

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31.12.2013

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

ECO-DOMOV spol.s.r.o
Biskupa Kondého 4577
92901 Dunajská Streda

Dátum jej založenia: 11.08.2009 Dátum jej vzniku: 11.08.2009

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

názov hospodárskej činnosti Výstavba obytných a nebytových bytovc) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia:
z toho počet vedúcich zamestnancov:

1 zamestnanec

TABULKA č. 01 o počte zamestnancov

.....

d) Obchodné meno a sídlo spoločnosti v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene
ručiacim spoločníkom:

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierkaf) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné
obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

10.4.2013

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH
ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKYa) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a
mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

1. Štatutárny orgán

konatelia: Jozef Bucsek Bratislava-Vrakúňa
Péter Danyi Hédervár - Mad.republika

2. Dozorný orgán

3. Iný orgán

b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky (ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní):

TABULKA č. 02 o štruktúre spoločníkov, akcionárov v bežnom účtovnom období

.....

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDAČNOM POLI

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou,

Obchodné meno:

Sídlo:

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

Obchodné meno:

Sídlo:

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky.

Obchodné meno:

Sídlo:

Adresa registrového súdu:

d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádza

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov^{1ca}), do ktorej je zahrnovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky,

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE o

a) Použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

b) Údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,

c) Údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,

- d) Výnosoch,
 - Tžby za vlastné výkony: 2.419.767 eur
- e) Nákladoch,
 - Nákup služieb: 1.091.033 eur
 - Materiál : 1.410.861 eur
- f) Daniach z príjmov,
- g) Údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) Iných aktívach a iných pasívach,
- i) Spriaznených osobách,
- j) Skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) Prehľade zmien vlastného imania.

E. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti : **Áno**
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:
- c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
 - 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,
 - 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
 - 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
 - 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,
 - 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,
 - 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,
 - 7. dlhodobý finančný majetok,
 - 8. zásoby obstarané kúpou,
 - 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,
 - 10. zásoby obstarané iným spôsobom,
 - 11. zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj,
 - 12. pohľadávky,
 - 13. krátkodobý finančný majetok,
 - 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,
 - 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,
 - 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,
 - 17. deriváty,
 - 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi,
 - 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci,
 - 20. majetok obstaraný v privatizácii,
 - 21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len "splatná daň z príjmov") a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len "odložená daň z príjmov"),
- d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok (doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy)

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,

2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,

3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

TABULKA č. 021 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

TABULKA č. 022 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

TABULKA č. 041 o dlhodobom hmotnom majetku

.....

TABULKA č. 042 o dlhodobom hmotnom majetku

.....

b) Spôsobu a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku,

c) Dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

TABULKA č. 03 o dlhodobom nehmotnom majetku

.....

TABULKA č. 05 o dlhodobom hmotnom majetku

.....

d) Dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke,

e) Nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva,

- f) Majetku, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty,
- g) Údajoch, ktoré sa účtujú na účte
097 - Opravná položka k nadobudnutému majetku,
- h) Výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na
1. náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období,
 2. neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období,
 3. aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období,
- i) Štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnení v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledkoch hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky,

TABULKA č. 08 o štruktúre dlhodobého finančného majetku
.....

- j) Obstarávacej cene zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,

TABULKA č. 061 o obstarávacej cene dlhodobého finančného majetku
.....

TABULKA č. 062 o obstarávacej cene dlhodobého finančného majetku
.....

TABULKA č. 09 o dlhových CP držaných do splatnosti
.....

TABULKA č. 10 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách
.....

- k) Opravných položkách podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,

- l) Zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku,

- m) Dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

TABULKA č. 07 o dlhodobom finančnom majetku

.....

n) Ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

o) Opravných položkách k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania,

TABULKA č. 111 o zásobách

.....

TABULKA č. 112 o zásobách

.....

p) Zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

TABULKA č. 12 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri

.....

q) Zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na

1. všeobecné údaje, pričom sa uvádza

1a. hodnota tej časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj, ktorá bola v bežnom účtovnom období vykázaná vo výnosoch,

1b. metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj vykázaných v bežnom účtovnom období,

1c. metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby a zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj,

1d. opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da. výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa,

1db. objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov,

1dc. pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi,

1dd. zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti,

2. údaje o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené, pričom sa uvádza

2a. celková suma vynaložených nákladov a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

2b. suma prijatých preddavkov,

2c. suma zadržanej platby,

q) Tvorbe, zúčtovaní opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa

ECO-DOMOV spol.s.r.o Biskupa Kondého 4577 Dunajská Streda

jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania,

TABULKA č. 131 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určen
.....

TABULKA č. 132 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určen
.....

TABULKA č. 133 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určen
.....

TABULKA č. 134 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určen
.....

r) Hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

do lehoty splatnosti: 102.391 eur

TABULKA č. 14 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam
.....

s) Hodnote pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia,

TABULKA č. 151 o vekovej štruktúre pohľadávok
.....

TABULKA č. 152 o vekovej štruktúre pohľadávok
.....

t) Hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať,

TABULKA č. 16 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou z
.....

u) Odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku,

v) Významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

TABULKA č. 25 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku
.....

w) Opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania,

TABULKA č. 171 o krátkodobom finančnom majetku
.....

TABULKA č. 172 o krátkodobom finančnom majetku

.....

x) Krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať,

TABULKA č. 18 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

.....

za) Ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania,

zb) Významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

zc) Majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka v členení na istinu u prenajímateľa a finančný výnos,
2. suma istiny u prenajímateľa a finančného výnosu podľa doby splatnosti
 - 2a. do jedného roka vrátane,
 - 2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
 - 2c. viac ako päť rokov.

TABULKA č. 20 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa

.....

TABULKA č. 22 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

.....

TABULKA č. 21 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

.....

G. INFORMÁCIE O VYKÁZANÝCH ÚDAJOV NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:

1. opis základného imania: (počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie)
2. hodnota upísaného vlastného imania,
3. rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období,
4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv,
5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní,

TABULKA č. 22 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty
.....

b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie:

TABULKA č. 231 o rezervách
.....

TABULKA č. 232 o rezervách
.....

c) Výška záväzkov:

TABULKA č. 24 o záväzkoch
.....

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

1. do jedného roka vrátane,
2. od jedného roka do piatich rokov vrátane,
3. viac ako päť rokov,

e) Hodnota záväzku zabezpečeného záložným právom alebo zabezpečený inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku:

g) Záväzky zo sociálneho fondu:

TABULKA č. 26 o záväzkoch zo sociálneho fondu
.....

h) Vydané dlhopisy (menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť)

TABULKA č. 27 o vydaných dlhopisoch
.....

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci
krátkodobé finančné výpomoci: 30.863 eur

TABULKA č. 28 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomoc
.....

j) Významné položky časového rozlíšenia:

TABULKA č. 31 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív
.....

k) Významné položky derivátov

TABULKA č. 291 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
.....

TABULKA č. 292 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
.....

l) Majetok a záväzky zabezpečený derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia:

TABULKA č. 30 o položkách zabezpečených derivátmi
.....

m) Majetku prenajatom formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu, a to

1. celková suma dohodnutých platieb ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka v členení na istinu u nájomcu a finančný náklad,

2. suma istiny u nájomcu a finančného nákladu podľa doby splatnosti

2a. do jedného roka vrátane,

2b. od jedného roka do piatich rokov vrátane,

2c. viac ako päť rokov.

TABULKA č. 31 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu
.....

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (opis a hodnota tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu)

TABULKA č. 35 o tržbách
.....

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, opravné položky, zmena metódy oceňovania, dary)

TABULKA č. 32 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob
.....

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov,

TABULKA č. 37 o výnosoch pri aktivácii nákladov a výnosoch z hospodárskej činn
.....

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov:

Z toho celková suma kurzových ziskov

z toho hodnota kurzových ziskov účtovaná k 31.12

f) Suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis.

g) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku.

TABULKA č. 33 o čistom obrate

.....

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,

TABULKA č. 34 o nákladoch

.....

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov

Z toho celková suma kurzových strát

z toho hodnota kurzových strát účtovaná k 31.12

d) Opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období:

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia individuálnej účtovnej závierky, súvisiace audítorské služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

a) Suma odloženej dane z príjmu účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,

TABULKA č. 35 o daniach z príjmov

.....

b) Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala:

c) Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach:

d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka:

e) Odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov:

TABULKA č. 36 o daniach z príjmov

.....

g) Zmena sadzby dane z príjmov.

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

a) Významné položky prenajatého majetku

TABULKA č. 42 o podsúvahových položkách

.....

b) Majetok prijatý do úschovy

c) Pohľadávky a záväzky z opcí

d) Odpísané pohľadávky

e) Pohľadávky a záväzky z leasingu

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

a) Opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku¹cb), z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a podobne; takýmito podmienenými záväzkami sú

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. existujúca povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože
 - 2a. nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo
 - 2b. výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť,

TABULKA č. 431 o podmienených záväzkoch
.....

TABULKA č. 432 o podmienených záväzkoch
.....

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám, ktorými sú

1. právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou alebo právnické osoby, ktoré sú spoločne s účtovnou jednotkou vo vzťahu k inej účtovnej jednotke dcérskymi účtovnými jednotkami,
2. právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou,
3. fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv,
4. zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
5. právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
6. osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
7. osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
8. osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá,

c) Opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie; informácie o možnom majetku sa neuvádzajú len, ak je zvýšenie ekonomických úžitkov nepravdepodobné.

TABULKA č. 44 o podmienenom majetku
.....

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SA UVÁDZA

a) Suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

TABULKA č. 45 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných org
.....

b) Suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

c) Údaj podľa bodu 1) a 2) za bývalých členov týchto orgánov, ak sa príjmy naďalej poskytujú alebo ak výhoda trvá

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

a) Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, a to

1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transféry, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,

2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami,

TABULKA č. 461 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými
.....

TABULKA č. 462 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými
.....

b) Obchody podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne,

c) Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou a ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) Dôvod pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky,
- d) Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:
- e) Zmena významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky (napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne)
- g) Vydanie dlhopisoch a iných cenných papierov,
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie alebo zmena právnej formy účtovnej jednotky
- i) Mimoriadne udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky (napríklad o živelnej pohrome)
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

P. INFORMÁCIE O PREHLĎADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

- a) Základné imanie zapísané do obchodného registra,
5.000 eur

TABULKA č. 371 o zmenách vlastného imania
.....

TABULKA č. 372 o zmenách vlastného imania
.....

- b) Základné imanie nezapísané do obchodného registra,
- c) Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely,
- d) Emisné ážio,
- e) Rezervný fond (nedeliteľný fond) tvorený z kapitálových vkladov,

f) Ostatné kapitálové fondy,

g) Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia,

h) Fondy tvorené zo zisku,

i) Nerozdelený zisk minulých rokov,

neroz.zisk min.rokov: 2.242 eur

j) Neuhradená strata minulých rokov,

neuhr.strata min.rokov:-1.341 eur

k) Účtovný zisk alebo účtovná strata,

rok 2013: -87.150 eur

l) Vyplatené dividendy,

m) Ďalšie zmeny vlastného imania,

n) Zmeny účtované na účte 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa.