

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA

2013



ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

OBSAH

PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI A JEJ HLAVNÝCH PRODUKTOV	3
ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI	6
ZLOŽENIE PRACOVNÍKOV PODĽA RÔZNYCH KRITÉRIÍ	7
POROVNANIE VYBRANÝCH POLOŽIEK VÝKAZU ZISKOV A STRÁT ZA ROKY 2011 – 2013	8
POROVNANIE VYBRANÝCH POLOŽIEK SÚVAHY ZA ROKY 2011 – 2013	11
EKONOMICKE UKAZOVATELE	13
ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA	17
SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA	18
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2013	20
DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU	61

PREDSTAVENIE SPOLOČNOSTI A JEJ HLAVNÝCH PRODUKTOV

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. je profesionálna spoločnosť, zaoberajúca sa službami v energetike od roku 1998. Zabezpečujeme komplexné služby v energetike pre viac ako 300 spokojných klientov a partnerov. Snažíme sa o dokonalú orientáciu na zákazníka, skúmame potreby našich klientov a tak vytvárame plnohodnotné portfólio produktov a služieb. Vysoká kvalita služieb je podporená tým, že spoločnosť je generálnym zastúpením na Slovensku pre viaceré zahraničné spoločnosti.

Medzi najdlhšie ponúkané a stabilné služby spoločnosti patrí prevádzka tepelných zdrojov a zabezpečenie tepelnej pohody. Tieto služby poskytujeme pre takmer 50 objektov v Trnave ako sú – školy, bytové jednotky, polyfunkčné objekty a iné spoločnosti. Vďaka dohľadovému centru a nonstop dispečingu dokážeme reagovať na vzniknuté problémy promptne a vieme ich riešiť hneď ako nastanú. Tým vytvárame spoľahlivú a ucelenú službu.



Na túto činnosť priamo nadväzuje dodanie pomerových rozdeľovačov vykurovacích nákladov a následné rozúčtovanie spotrebovaného tepla podľa týchto prístrojov. Spoločnosť rozúčtováva teplo pre takmer 1000 bytových jednotiek v rámci celého Slovenska. Výhodou PRVN je jeho bezproblémový a bezpečný systém odpočtu pomocou čipovej karty alebo rádia, čím je zabránené nepresnostiam odpočtu, spôsobeného ľudským faktorom.



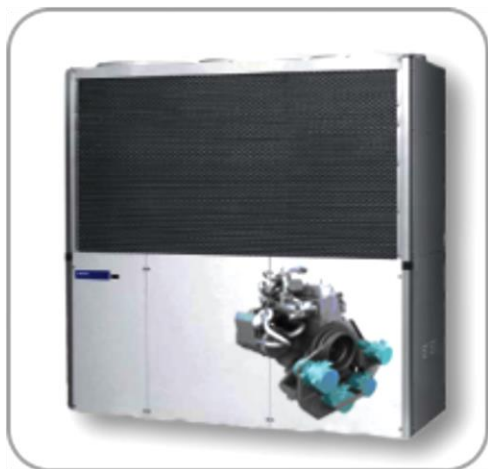


Generálne zastúpenie nemeckej spoločnosti Elesta GmbH Building Automation umožňuje spoločnosti dodávať riadiace systémy pre riadenie technologických procesov. Produktové portfólio ponúka širokú škálu systémov pre riadenie vykurovania, vzduchotechniky, chladenia alebo ľubovoľného technologického celku. Riadiace systémy Elesta sa vyznačujú najmä veľkou prepojitelnosťou a dokonalým systémom zobrazovania hodnôt a stavov

riadiaceho systému. Produktová rada riadiacich systémov Elesta obsahuje riešenia pre veľké technologické celky aj menšie technológie bez potreby inštalácie rozširujúcich modulov.

Predizolované potrubie Flexalen je ďalší produkt, pre ktorý má spoločnosť generálne zastúpenie pre Slovensko. Toto potrubie sa vyrába v Holandsku a jeho výhodou je ľahká manipulácia, rýchla a bezproblémová montáž s menším nárokom na výkopové práce. Flexalen sa používa už viac ako 35 rokov a množstvo jeho inštalácií potvrdzuje jeho spoľahlivosť. Tento systém obsahuje ucelenú radu obsahujúcu všetky dimenzie, čím umožňuje použitie pre všetky druhy inštalácií. Pri dodržaní všetkých technických aspektov umožňuje realizovať inštaláciu potrubia jednoduchšie, rýchlejšie a flexibilnejšie.



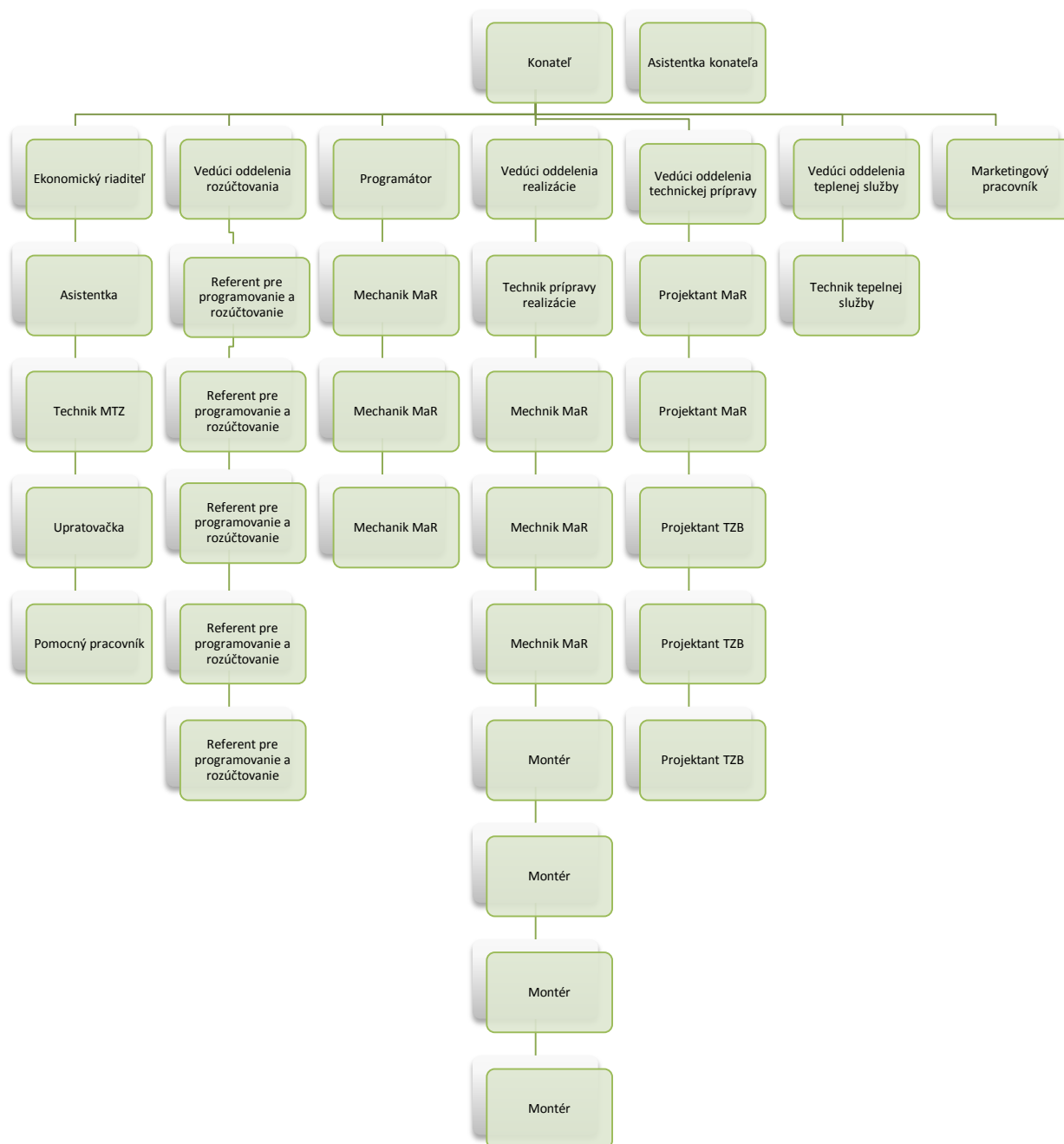


Plynové tepelné čerpadlo japonskej spoločnosti AISIN je v súčasnosti najlepšou alternatívou vykurovania a chladenia objektov, nakoľko umožňuje odobratie energie z okolitého prostredia a jej prevádzanie do objektu. Je ideálnym systémom na zabezpečenie komfortu pre všetky priestory ako bytová výstavba, hotely, priemyselné budovy a podobne.

Mikroturbína Capstone predstavuje spoľahlivý a ekonomicky lokálny zdroj energie, používajúci ako palivo zemný plyn, motorovú naftu alebo iné kvapalné a plynné palivá. Táto technológia je široko použiteľná nielen pre stacionárne zdroje ale aj pre mobilné. Využiteľné sú v rôznych energetických systémoch s kombinovanou výrobou elektriny a tepla, ale tiež v oblasti výroby a používania bioplynov, ako sú bioplynové stanice, skládky odpadov.

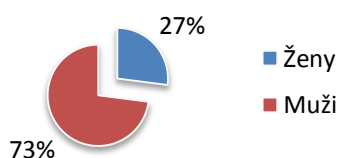


ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

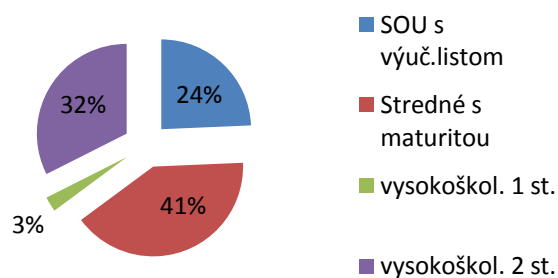


ZLOŽENIE PRACOVNÍKOV PODĽA RÔZNYCH KRITÉRIÍ

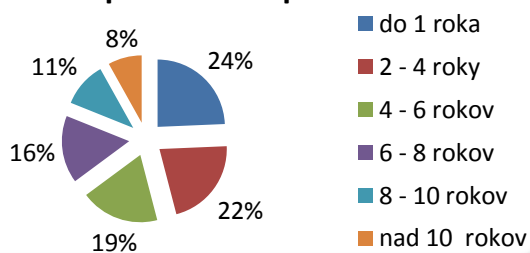
**Podiel mužov a žien
k 31.12.2013**



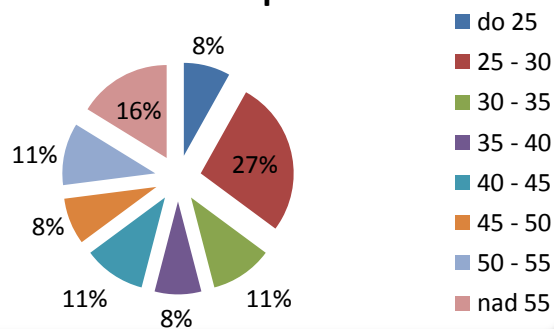
**Zamestnanci podľa dosiahnutého
vzdelania**



**Zamestnanci podľa dĺžky
pracovného pomeru**



Zamestnanci podľa veku



POROVNANIE VYBRANÝCH POLOŽIEK VÝKAZU ZISKOV A STRÁT ZA ROKY 2011 – 2013

Výkaz ziskov a strát (v €)	2013	2012	2011
Tržby z predaja tovaru	819 379	959 166	697 596
Náklady vynaložené na tovar	586 402	661 814	487 058
Obchodná marža	232 977	297 352	210 538
Výroba	2 275 579	2 256 023	2 248 557
Tržby z predaja výrobkov a služieb	2 225 221	2 180 344	2 158 099
Zmeny stavov	484	442	296
Aktivácia	49 874	75 237	90 162
Výrobná spotreba	1 436 930	1 586 699	1 487 998
Spotreba materiálu a energie	896 117	1 014 619	941 607
Služby	540 813	572 080	546 391
Pridaná hodnota	1 071 626	966 676	971 097
Osobné náklady	835 345	879 336	931 621
Mzdové náklady	612 365	651 564	686 360
Náklady na sociálne poistenie	202 655	205 844	222 440
Sociálne náklady	20 325	21 928	22 821
Dane a poplatky	8 564	8 387	7 261
Odpisy a opravné položky HM	125 165	123 746	126 046
Tržby z predaja HM a materiálu	83 091	83 587	59 765
Zostatková cena predaného HM	22 555	47 159	50 065
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľad.	97 830	3 578	-11 252
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	4 126	5 701	5 881
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	16 167	46 932	17 274
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	53 217	-53 174	-84 272
Výnosové úroky	6	2	8
Nákladové úroky	5 815	8 051	11 027
Kurzové zisky	96	170	155
Kurzové straty	433	558	622
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Ostatné náklady na finančnú činnosť	3 125	4 843	3 886
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-9 271	-13 280	-15 372
Výsl. hospod. z bežnej činnosti pred zdanením	43 946	-66 454	-99 644
Daň z príjmov z bežnej činnosti	25 536	-10 564	-19 915
– splatná	12 697	0	1
– odložená	12 839	-10 564	-19 916
Výsledok hospod. z bežnej činnosti po zdanení	18 410	-55 890	-99 644
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0	0
Výsledok hospod. za účt. obdobie po zdanení	18 410	-55 890	-79 729

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

I napriek skutočnosti, že spoločnosť vykázala za sledované obdobie nižší obrat ako v predchádzajúcich obdobiach, dosiahla po troch rokoch znovu kladný výsledok hospodárenia. Tento stav je výsledkom postupnej racionalizácie pracovných postupov a snahy o efektívnejšie využívanie pracovnej sily. Vývoj jednotlivých druhov výnosov bol rozdielny, preto podrobnejšie porovnanie uvádzame v nasledovnej tabuľke.

Druh výnosu	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Servis	56	52	44
Montážne práce	1 502	1 415	1 756
Hydraulické vyregulovanie	15	9	32
Pomerové rozdeľovače	259	241	195
Predizolované potrubie Flexalen	322	242	118
Teplo, tepelná pohoda	835	972	759
Predaný materiál	22	83	59
Ostatné výnosy	171	290	49

Porovnanie výnosov podľa druhu v tis. EUR

Najvýznamnejší pokles výnosov bol v oblasti tepla a tepelnej pohody. Toto zníženie nebolo spôsobené nižším počtom odberateľov, ale spôsobom stanovenia ceny tepla, kedy časť ceny je odvodená od skutočnej spotreby tepla v roku t-2, čo v sledovanom období predstavuje rok 2011.

I naďalej patrí k prioritným aktivitám spoločnosti budovanie tepelných zdrojov. V roku 2013 boli realizované tri zákazky tohto druhu – pre bytový dom na Orolskej ulici v Trnave, pre obchodné priestory spoločnosti AUTOCOMODEX a pre výrobné priestory spoločnosti TOMAREAL.



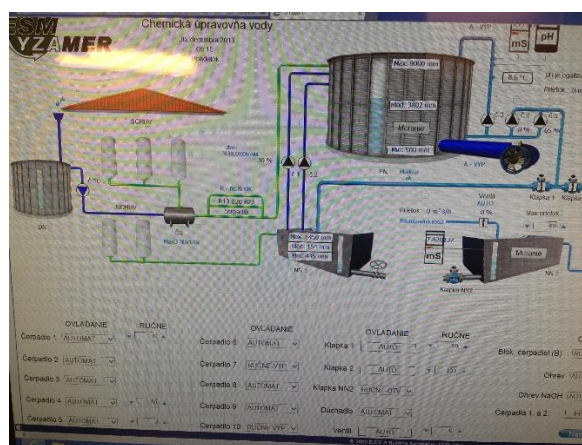
Zároveň snahou spoločnosti je zabezpečiť kontinuitu v realizovaných zákazkách, takže v roku 2013 bola vykonaná druhá etapa výmeny vonkajších rozvodov ÚK súčasne s vybudovaním riadiaceho systému v meste Tisovec, čo nadväzovalo na prvú etapu, ktorá bola realizovaná v roku 2012.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Na rozdiel od predchádzajúcich období sa spoločnosť zamerala na realizáciu menšieho počtu zákaziek, ktoré sú však časovo a technicky náročnejšie. Tento systém práce umožňuje vyššiu špecializáciu na jedinečné projekty. Medzi takého projekty patrila aj zákazka – modernizácia likvidácie odpadových vôd z NCHÚV a SCHÚV v objekte spoločnosti Bratislavská teplárenská a.s.. Súčasťou realizácie bola nielen výstavba samotných nádrží, ale aj riadenie úpravy Ph a dávkovanie luhu a kyseliny s diaľkovým dohľadom.



Nádrž



Diaľkový dohľad

Nárast tržieb z predaja hmotného majetku bol spôsobený predajom technologického zariadenia (odovzdávacej stanice tepla) a budovy v priestoroch bývalého futbalového štadióna FC Spartak Trnava.

Výrazné zníženie mzdových nákladov bolo zapríčinené nielen redukciou počtu zamestnancov, ale i prehodnotením spôsobu odmeňovania.

I napriek značnému navýšeniu kontokorentného úveru sa spoločnosti podarilo zaistiť takú úrokovú mieru, že celkové úroky z úveru výrazne klesli.

**POROVNANIE VYBRANÝCH POLOŽIEK SÚVAHY ZA
ROKY 2011 – 2013**

(v netto hodnote)

Vybrané položky súvahy v €	2013	2012	2011
SPOLU MAJETOK	2 040 008	1 916 467	1 769 288
Neobežný majetok	925 987	932 531	963 343
Dlhodobý nehmotný majetok	19 499	29 387	34 260
Dlhodobý hmotný majetok	906 488	903 144	929 083
Pozemky	55 822	48 946	48 946
Stavby	502 758	489 621	508 893
Samostatné hnuteľné veci	320 742	263 135	301 888
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	4 431	5 571	6 711
Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	22 735	95 871	62 645
Obežný majetok	1 089 091	948 923	783 474
Zásoby	194 292	167 392	174 701
Dlhodobé pohľadávky	57	12 895	2 331
Krátkodobé pohľadávky	791 143	719 209	581 862
Finančné účty	103 599	49 427	24 580
Časové rozlíšenie	24 930	35 013	22 471
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	2 040 008	1 916 467	1 769 288
Vlastné imanie	856 399	619 403	675 293
Základné imanie	6 706	6 706	6 706
Kapitálové fondy	33	33	33
Fondy zo ziskov	670	670	670
Výsledok hospodárenia minulých rokov	830 580	667 884	747 613
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	18 410	-55 890	-79 729
Závazky	1 183 609	1 284 080	1 093 995
Rezervy	34 983	19 822	70 153
Dlhodobé záväzky	213 682	7 991	6 328
Krátkodobé záväzky	662 080	1 113 308	844 676
Bankové úvery a výpomoci	272 864	142 959	172 838
Časové rozlíšenie	0	12 984	0

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

V oblasti majetku bol nárast v každom druhu dlhodobého hmotného majetku. Hoci spoločnosť odpredala jednu stavbu a jednu OST, zároveň zakúpila budovu v areáli Fakultnej nemocnice Trnava, súčasťou ktorej je aj pozemok a technologické zariadenie.

Zároveň spoločnosť vybudovala dve nové odovzdávacie stanice tepla – pre bytový dom na Orolskej ulici v Trnave a pre spoločnosť Autocomodex Trnava, ktoré sú majetkom spoločnosti.

Podstatná zmena nastala vo vlastnom imaní. Nárast bol vyvolaný nielen dosiahnutím zisku za sledované obdobie, ale najmä prehodnotením vyplatenia záväzku voči spoločníkovi. Tento pozostáva zo záväzku pri rozdeľovaní zisku a ostatných záväzkov voči spoločníkovi. Po zhodnotení aktuálnej situácie, bolo stanovené, že tento záväzok môže byť uhradený najskôr v roku 2015.

Zníženie krátkodobých záväzkov v značnej miere spôsobilo zníženie záväzkov z obchodného styku. Nakoľko spoločnosť navýšila kontokorentný úver, bolo možné vysporiadať záväzky voči obchodným partnerom.

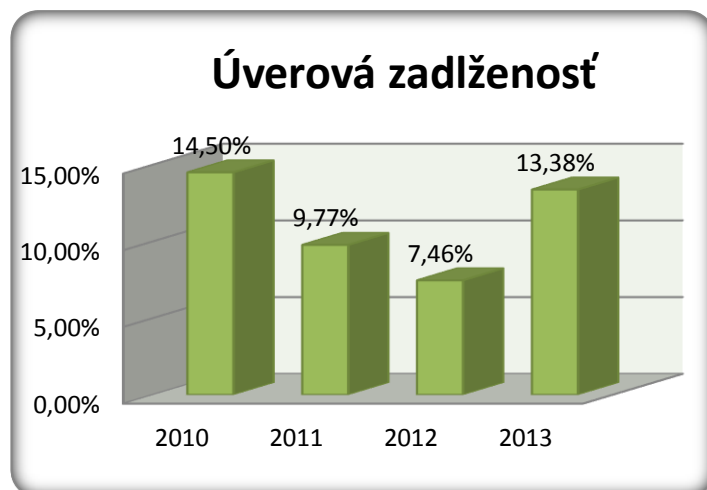
EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

- pre porovnanie uvádzame ešte aj ukazovatele z roku 2010

Úverová zadlženosť

vyjadruje podiel úverov na celkových zdrojoch podniku.

Nakoľko spoločnosť v priebehu roka navýšila kontokorentný úver, tento ukazovateľ zaznamenal nárast.



Celková zadlženosť

vyjadruje rozsah použitia cudzieho kapitálu vo vzťahu k celkovým zdrojom podniku. Optimálne je, ak hranica nepresiahne 50%.

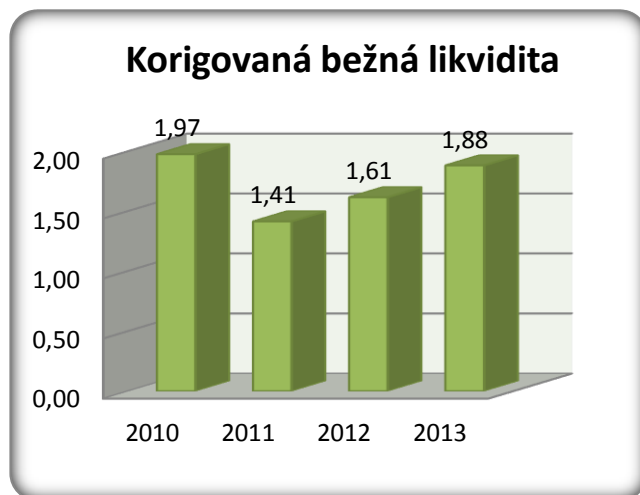
I napriek navýšeniu úveru dokázala spoločnosť znížiť podiel cudzieho kapitálu.



Korigovaná bežná likvidita

vyjadruje schopnosť spoločnosti splatiť svoje krátkodobé záväzky najlikvidnejšími položkami (peniaze, ceniny, účty v bankách) a pohľadávkami, s ohľadom na vývoj celkových nákladov. Odporúčaný interval je 1,0 – 1,5.

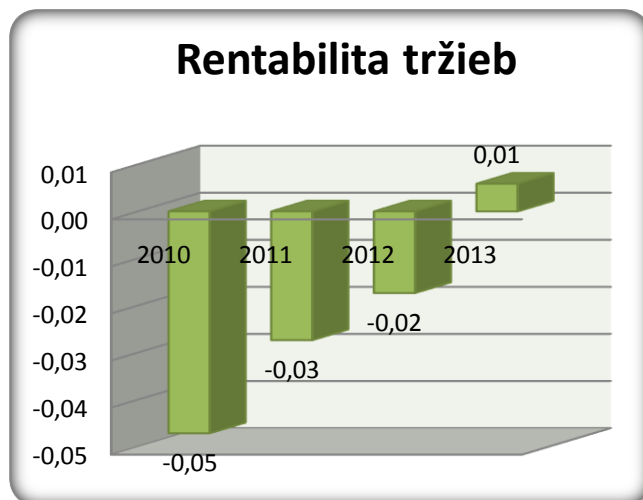
Na základe uvedeného ukazovateľa možno konštatovať, že spoločnosť v prípade úhrady všetkých svojich pohľadávok je schopná uhradiť krátkodobé záväzky.



Rentabilita tržieb

vyjadruje koľko zisku pripadá na jednotku tržieb

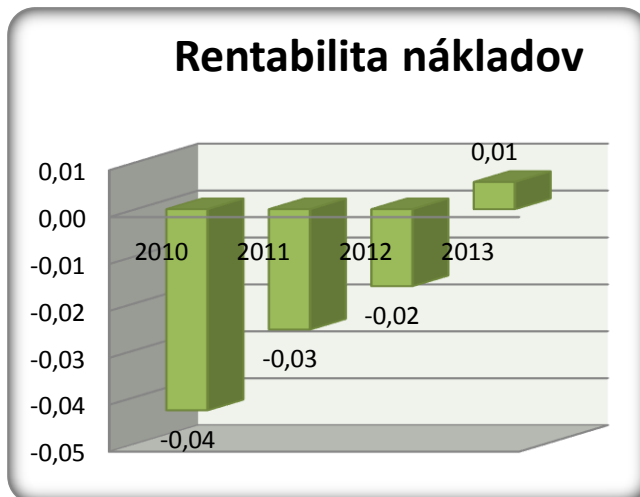
Hodnota ukazovateľa postupne rastie a dosiahnutím zisku vykazuje kladného hodnoty.



Rentabilita nákladov

vyjadruje efektívnosť hospodárenia podniku prostredníctvom vyjadrenia hodnoty výsledku hospodárenia, ktorý pripadá na jednotku vynaložených nákladov.

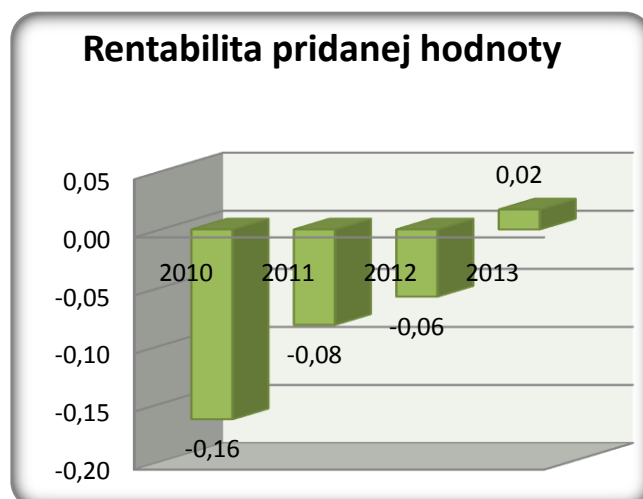
Hodnota ukazovateľa postupne rastie a dosiahnutím zisku vykazuje kladné hodnoty.



Rentabilita pridanej hodnoty

podiel výsledku hospodárenia na jednotku dosiahnutej pridanej hodnoty.

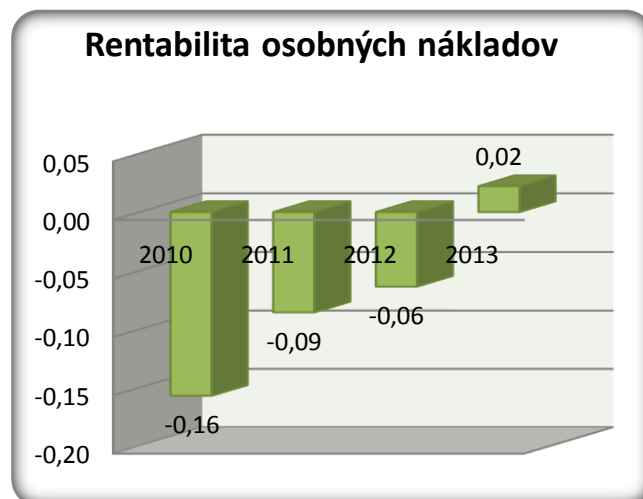
Tento ukazovateľ vypovedá o tom, že spoločnosti sa darí predávať svoje výkony s vyššou rentabilitou ako v predchádzajúcich obdobiach.



Rentabilita osobných nákladov

vyjadruje aká časť výsledku hospodárenia pripadá na jednu jednotku osobných nákladov

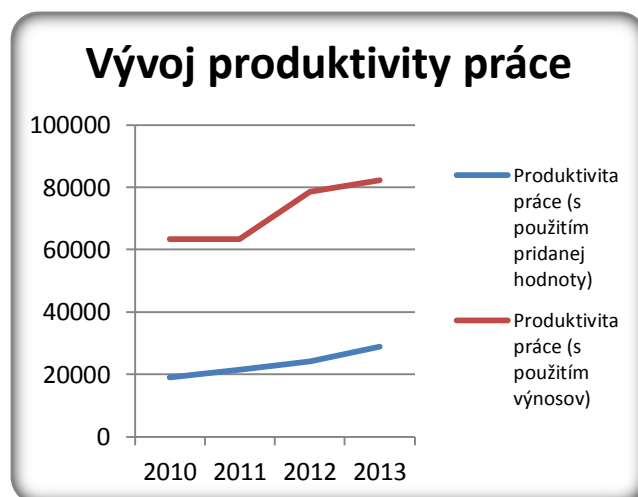
Zlepšením celkového výsledku hospodárenia, vzrástla aj hodnota tohto ukazovateľa.



Vývoj produktivity práce

vyjadruje akú časť pridanej hodnoty, resp. výnosov vyprodukoval jeden pracovník.

Hodnoty tohto ukazovateľa naznačujú, že spoločnosť postupne zvyšuje produktivitu práce v oboch ukazovateľoch.



ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Výsledok hospodárenia za rok 2013 – zisk vo výške 18.410,-- € bude v plnej výške zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých období pre použitie v budúcich obdobiach.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Správa nezávislého audítora pre spoločníka spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. (spoločnosť), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše auditorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Trnava 27. marca 2014

KLT AUDIT, spol. s r. o.
Vajanského 23/B,
917 01 Trnava,
licencia SKAU č.212

Ing. Tibor Kosák, PhD.
zodpovedný audítor,
licencia SKAU č. 393



ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Trnava, 27. marca 2014

KLT AUDIT, spol. s r. o.
Vajanského 23/B,
917 01 Trnava,
licencia SKAU č.212

Ing. Tibor Kosák, PhD.
zodpovedný audítor,
licencia SKAU č. 393



- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

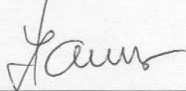
Trnava, 18. júna 2014

KLT AUDIT, spol. s r. o.,
Vajanského 23/B,
917 01 Trnava,
licencia SKAU č.212

Ing. Tibor Kosák, PhD.
zodpovedný audítor,
licencia SKAU č. 393



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 2013

UVPOD1v11_1		SÚVAHA			
Súvaha Úč POD 1 - 01					
k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)					
Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňujú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9					
Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok		
2 0 2 0 1 6 3 4 4 2	X riadna	X zostavená	Za obdobie	od	0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do	1 2	2 0 1 3
3 6 2 2 6 9 0 4		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	0 1 2 0 1 2
SK NACE			do	1 2	2 0 1 2
3 3 . 2 0 . 0					
Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky					
ESM-YZAMER, energetické služby					
Sídlo účtovnej jednotky					
Ulica			Číslo		
SKLADOVÁ			2		
PSČ Obec					
9 1 7 0 1 TRNAVA					
Číslo telefónu			Číslo faxu		
0 3 3 / 5 5 4 5 9 1 3			0 3 3 / 5 5 0 1 5 7 6		
E-mailová adresa					
Zostavená dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:		
2 0 . 0 3 . 2 0 1 4					
Schválená dňa:					
. . 2 0					
Záznamy daňového úradu					
Miesto pre evidenčné číslo			Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_2

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	2 8 8 2 0 1 0	2 0 4 0 0 0 8	
			8 4 2 0 0 2		1 9 1 6 4 6 7
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	1 6 5 6 9 0 4	9 2 5 9 8 7	
			7 3 0 9 1 7		9 3 2 5 3 1
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003	4 4 0 8 2	1 9 4 9 9	
			2 4 5 8 3		2 9 3 8 7
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	3 9 9 8 2	1 5 3 9 9	
			2 4 5 8 3		2 5 2 8 7
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009	4 1 0 0	4 1 0 0	
					4 1 0 0
7.	Poskytnuté predávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	1 6 1 2 8 2 2	9 0 6 4 8 8	
			7 0 6 3 3 4		9 0 3 1 4 4
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	5 5 8 2 2	5 5 8 2 2	
					4 8 9 4 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	6 0 8 4 1 7	5 0 2 7 5 8	
			1 0 5 6 5 9		4 8 9 6 2 1
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	9 1 9 0 4 2	3 2 0 7 4 2	
			5 9 8 3 0 0		2 6 3 1 3 5

ME-SP-3-25947/1/2010

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVP001v11_3

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2020163442



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	6 8 0 6 2 3 7 5	4 4 3 1	5 5 7 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	2 2 7 3 5	2 2 7 3 5	9 5 8 7 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_4

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2020163442



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	1 2 0 0 1 7 6	1 0 8 9 0 9 1	
			1 1 1 0 8 5		9 4 8 9 2 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	1 9 4 2 9 2	1 9 4 2 9 2	
					1 6 7 3 9 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	1 8 5 8 5 0	1 8 5 8 5 0	
					1 5 9 4 3 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033	8 4 4 2	8 4 4 2	
					7 9 5 8
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	5 7	5 7	
					1 2 8 9 5
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_5

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	5 7	5 7	
					1 2 8 9 5
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	9 0 2 2 2 8	7 9 1 1 4 3	
			1 1 1 0 8 5		7 1 9 2 0 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	8 8 0 5 9 7	7 6 9 5 1 2	
			1 1 1 0 8 5		5 5 5 9 7 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	1 9 5 7 6	1 9 5 7 6	
					1 4 5 2 9 8
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	1 3 9 0	1 3 9 0	
					4 1 9 8
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	6 6 5	6 6 5	
					1 3 7 3 8
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 0 3 5 9 9	1 0 3 5 9 9	
					4 9 4 2 7
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	9 3 2 5 0	9 3 2 5 0	
					4 3 0 6 9

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_6

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		Netto
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	1 0 3 4 9	1 0 3 4 9	
					6 3 5 8
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	2 4 9 3 0	2 4 9 3 0	
					3 5 0 1 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	9 0 7 4	9 0 7 4	
					2 0 3 1 6
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	1 5 8 5 6	1 5 8 5 6	
					1 4 6 9 7

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 0 4 0 0 0 8	1 9 1 6 4 6 7
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	8 5 6 3 9 9	6 1 9 4 0 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	6 7 0 6	6 7 0 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	6 7 0 6	6 7 0 6

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_7

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	3 3	3 3
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	3 3	3 3
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	6 7 0	6 7 0
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	6 7 0	6 7 0
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	8 3 0 5 8 0	6 6 7 8 8 4
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	8 3 0 5 8 0	6 6 7 8 8 4
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	1 8 4 1 0	- 5 5 8 9 0
B.	Záväzky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	1 1 8 3 6 0 9	1 2 8 4 0 8 0
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	3 4 9 8 3	1 9 8 2 2
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	3 4 9 8 3	1 9 8 2 2
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	2 1 3 6 8 2	7 9 9 1
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD1v11_8

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	5 6 8 2	7 9 9 1
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	2 0 8 0 0 0	
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	6 6 2 0 8 0	1 1 1 3 3 0 8
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	3 0 6 9 7 0	5 5 8 4 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	4 2 8 4 3	5 5 9 8
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	9 1 6 1 0	4 1 7 4 2 5
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	8 8 2 7 8	5 8 2 7 7
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	5 0 4 9 1	2 0 8 8 4
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	7 4 1 7 9	7 5 4 7
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	7 7 0 9	4 5 1 2 5
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, -/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	2 7 2 8 6 4	1 4 2 9 5 9
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120	2 7 2 8 6 4	1 4 2 9 5 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121		1 2 9 8 4
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		1 2 9 8 4
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD2v09_1

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka X zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 3 6 2 2 6 9 0 4	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 3 3 . 2 0 . 0		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ESM-YZAMER, energetické služby

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

SKLADOVÁ

Číslo

2

PSČ

Obec

9 1 7 0 1 TRNAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 3 3 / 5 5 4 5 9 1 3

0 3 3 / 5 5 0 1 5 7 6

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 2 0 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD2v09_2

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	8 1 9 3 7 9	9 5 9 1 6 6
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	5 8 6 4 0 2	6 6 1 8 1 4
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	2 3 2 9 7 7	2 9 7 3 5 2
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 2 7 5 5 7 9	2 2 5 6 0 2 3
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 2 2 5 2 2 1	2 1 8 0 3 4 4
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	4 8 4	4 4 2
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	4 9 8 7 4	7 5 2 3 7
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 4 3 6 9 3 0	1 5 8 6 6 9 9
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	8 9 6 1 1 7	1 0 1 4 6 1 9
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	5 4 0 8 1 3	5 7 2 0 8 0
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	1 0 7 1 6 2 6	9 6 6 6 7 6
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	8 3 5 3 4 5	8 7 9 3 3 6
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	6 1 2 3 6 5	6 5 1 5 6 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	2 0 2 6 5 5	2 0 5 8 4 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	2 0 3 2 5	2 1 9 2 8
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	8 5 6 4	8 3 8 7
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 2 5 1 6 5	1 2 3 7 4 6
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	8 3 0 9 1	8 3 5 8 7
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	2 2 5 5 5	4 7 1 5 9
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	9 7 8 3 0	3 5 7 8
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	4 1 2 6	5 7 0 1
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 6 1 6 7	4 6 9 3 2
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r.12 - r.17 - r.18 + r.19 - r.20 - r.21 + r.22 - r.23 + (-r.24) - (-r.25)	26	5 3 2 1 7	- 5 3 1 7 4
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD2v09_3

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	6	2
N.	Nákladové úroky (562)	39	5 8 1 5	8 0 5 1
XI.	Kurzové zisky (663)	40	9 6	1 7 0
O.	Kurzové straty (563)	41	4 3 3	5 5 8
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3 1 2 5	4 8 4 3
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 9 2 7 1	- 1 3 2 8 0
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	4 3 9 4 6	- 6 6 4 5 4
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	2 5 5 3 6	- 1 0 5 6 4
S.1.	- splatná (591, 595)	49	1 2 6 9 7	
2.	- odložená (+/- 592)	50	1 2 8 3 9	- 1 0 5 6 4
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1 8 4 1 0	- 5 5 8 9 0
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 53)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD2v09_4

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 0 1 6 3 4 4 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
U.	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	4 3 9 4 6	- 6 6 4 5 4
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1 8 4 1 0	- 5 5 8 9 0

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

UVPOD3_1

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 1 6 3 4 4 2	X riadna	X zostavená	od 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 6 2 2 6 9 0 4	priebežná	(vyznačí sa x)	
SK NACE	v eurocentoch		od 1 2 0 1 2
3 3 . 2 0 . 0	X v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 1 2 2 0 1 2
			Bezprostredne predchádzajúce obdobie

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

SKLADOVÁ

Číslo

2

PSČ

Obec

9 1 7 0 1 TRNAVA

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 8 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválené dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno a sídlo

Obchodné meno: ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Sídlo: Skladová 2, 91701 Trnava

2. Založenie spoločnosti

Spoločnosť ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 05.02.1998 a do obchodného registra bola zapísaná 16.2.1998 (Obchodný register Okresného súdu Trnava v Trnave, oddiel s.r.o., vložka 10904/T).

3. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

1. montáž, údržba a opravy meracej a regulačnej techniky
2. montáž, údržba a opravy elektrických zariadení a bleskozvodov
3. výroba, inštalácia a opravy elektrických strojov a prístrojov
4. výroba a rozvod a dodávky teplej a úžitkovej vody
5. servis a inštalácie vzduchotechnických a klimatizačných zariadení
6. predaj vzduchotechnických, klimatizačných zariadení, meracej a regulačnej techniky
7. nákup a predaj tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
8. poradenská a konzultačná činnosť v oblasti energetiky a úspor tepla
9. poskytovanie technických služieb na ochranu majetku a osôb – montáž, údržba a opravy zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov slúžiacich na ochranu majetku a osoby pred neoprávnenými zásahmi vrátane zabezpečovacích systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a prejavu osoby v objekte a v jeho okolí
10. zámočníctvo
11. kúrenárske práce
12. výroba, inštalácia a opravy ústredného kúrenia a vetrania
13. obstarávanie služieb spojených so zabezpečovaním riadnej prevádzky bytov a domov
14. vedenie účtovníctva
15. prenájom nehmuteľností vrátane poskytovania základných služieb a iných doplnkových činností (čistiace a upratovacie práce, prenájom strojov a zariadení)
16. výroba, montáž a opravy určených meradiel
17. nákup, predaj a prenájom priemyselného tovaru
18. prenájom zariadení meracej a regulačnej techniky, zariadení tepelných zdrojov, technologických strojov, prístrojov a zariadení
19. poskytovanie software – predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
20. montáž, rekonštrukcia, oprava a údržba plynových zariadení v rozsahu: zariadenia na: znižovanie tlaku plynu so vstupným pretlakom plynu do 0,3 MPa, rozvod plynov s pretlakom plynu do 0,3MPa vrátane spotreby plynov spaľovaním s výkonom od 5kW do 0,5 MW
21. inštalácia elektrickej požiarnej signalizácie
22. výroba, rozvod a dodávka tepla a teplej vody
23. sprostredkovateľská činnosť súvisiaca s výrobou, rozvodom a dodávkou tepla a TUV
24. inžiniersko-investorská činnosť súvisiaca s výrobou, rozvodom a dodávkou tepla a TUV
25. marketing
26. reklamná a propagačná činnosť
27. vydávanie periodických a neperiodických publikácií
28. organizovanie kurzov, seminárov a školení
29. organizovanie kultúrno-spoločenských a športových podujatí a výstav
30. obchodné a podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
31. pestovanie a predaj poľnohospodárskych, energetických, technických a okrasných plodín, drevín a rastlín
32. energetická certifikácia budov pre miesto spotreby energie: vykurovanie a príprava teplej vody
33. vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia jednotlivých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
34. výskum a vývoj v oblasti prírodných a technických vied

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

4. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	37	40
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	2	3

5. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

6. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013

7. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 28.06.2013.

8. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 26.7.2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zverejnené v Obchodnom vestníku 26.7.2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ: Emil Izakovič

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI SÚ UVÁDZANÉ V NASLEDUJÚCICH ČASTIACH

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Výhodiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa aktivujú, ale v roku 2013 žiadne nevznikli.

Aktivované náklady na vývoj boli v predchádzajúcich obdobiach účtované na účte 041, pretože žiaden ucelený majetok týmto aktivovaním ešte nevznikol.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci, v ktorom sa majetok zaradi do užívania. Drobný nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje ako služba do nákladov pri ich vzniku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci, kedy je dlhodobý majetok uvedený do používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje ako zásoby na sklad a pri vydaní zo skladu do spotreby pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	23	lineárna	4,34
Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,67
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

(c) **Cenné papiere a podiely**

Spoločnosť neúčtuje o cenných papieroch

(d) **Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nasledovnými hodnotami: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou).

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady). Správna réžia a obdobyvé náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

V prípade zníženie hodnoty zásob vytvorí spoločnosť opravnú položku.

(e) **Zákazková výroba**

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

(f) **Zákazková výstavba nehnuteľností**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výstavbu nehnuteľností.

(g) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(i) **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

- (j) **Rezervy**
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- (k) **Záväzky**
Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- (l) **Odložené dane**
Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:
a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.
- (m) **Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- (n) **Emisné kvóty**
Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.
- (o) **Dotácie zo štátneho rozpočtu**
Spoločnosti bola poskytnutá dotácia na plochu poľnohospodárskej pôdy určenej na pestovanie energetickej vrbý z poľnohospodárskej platobnej agentúry.
- (p) **Prenájom (lizing)**
Spoločnosť neúčtuje o majetku prenajatom formou finančného prenájmu.
- (q) **Deriváty**
Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.
- (r) **Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**
Spoločnosť neúčtuje o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.
- (s) **Cudzia mena**
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
- Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
- Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.
- (t) **Výnosy**
Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 07 až 12.

Na zabezpečenie kontokorentného úveru vo výške 350.000,- bolo v prospech banky zriadené záložné právo na budovu – "Pristavba výrobných priestorov elektroniky" zostatková cena tohto majetku k 31. decembru 2013 predstavuje 149.174,95 EUR.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, požiarom a vodou:

Nehnuteľnosti až do výšky 1.030.000,- EUR

Hnuteľné veci až do výšky 265.000,- EUR

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neučtuje o dlhodobom finančnom majetku.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
31.12.2013								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		39982				4100		44082
Prírastky		0				0		0
Úbytky		0				0		0
Presuny		0				0		0
Stav na konci účtovného obdobia		39982				4100		44 082
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		14695						14695
Prírastky		9888						9888
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		24583						24583
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		25287				4100		29387
Stav na konci účtovného obdobia		15399				4100		19499

6

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava								
Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku								
31.12.2012								
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		10352				1330	31932	43614
Prírastky		29630				32400		62030
Úbytky		0				29630	31932	61562
Presuny		0				0		0
Stav na konci účtovného obdobia		39982				4100	0	44082
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9354						9354
Prírastky		5341						5341
Úbytky		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		14695						14695
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		998				1330	31932	34260
Stav na konci účtovného obdobia		25287				4100		29387

7

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31.12.2013									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	D	E	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	48946	580232	797784			6806	95871		1529639
Prírastky	6876	37434	153544				124718		322572
Úbytky		9249	32286				197854		239389
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	55822	608417	919042			6806	22735		1612822
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		90611	534649			1235			626495
Prírastky		24297	96581			1140			122018
Úbytky		9249	32930						42179
Stav na konci účtovného obdobia		105659	598300			2375			706334
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	48946	489621	263135			5571	95871		903144
Stav na konci účtovného obdobia	55822	502758	320742			4431	22735		906488

8

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava									
Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku									
31.12.2012									
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	48946	580232	751964			6806	62645		1450593
Prírastky			59240				93245		152485
Úbytky			13420				60019		73439
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	48946	580232	797784			6806	95871		1529639
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		71339	450076			95			521510
Prírastky		19272	97992			1140			118404
Úbytky			13419						13419
Stav na konci účtovného obdobia		90611	534649			1235			626495
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	48946	508893	301888			6711	62645		929083
Stav na konci účtovného obdobia	48946	489621	263135			5571	95871		903144

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

3. Zásoby

- opravná položka na zásoby nebola tvorená
- na zásoby nie je zriadené záložné právo

Nedokončená výroba:

Spoločnosť účtuje o nedokončenej výrobe – energetická vrba, ktorá bola zasadená v r.2006. Po dorastení sa využije ako štiepka na vykurovanie. Náklady na túto výrobu sú tvorené – náklady na výsev, elektrická energia (potrebná na zálievku), odpisy strojov

	2013	2012
Nedokončená výroba - energetická vrba	8 442	7 958
Spolu	8 442	7 958

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť účtovala o zákazkovej výrobe pri zákazke – „Monitoring spotreby energií“, ID/4272 – objednávateľ SPP a.s. Zákazka sa začala realizovať v 12/2013 a ukončená bude v 1/2014. Výnosy na zákazku boli zúčtované metódou stupňa dokončenia zákazkovej výroby.

Na základe rozpočtu bolo vyhodnotené, že v roku 2013 bolo vynaložených 74,63% z celkových nákladov a v roku 2014 bude vynaložených 25,37% z celkových nákladov. V tomto pomere boli zúčtované aj výnosy z celkovej zmluvnej ceny 19 576,70 EUR.

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	13 503	98 949	1 368		111 085
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	13 503	98 949	1 368	0	111 085

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a			
Iné pohľadávky	57		57
Dlhodobé pohľadávky spolu	57	0	57
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	544 329	336 268	880 597
Čistá hodnota zákazky	19 576		19 576
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 390		1 390
Iné pohľadávky	665		665
Krátkodobé pohľadávky spolu	565 960	336 268	902 228

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom združeniu a			
Iné pohľadávky	12 895		12 895
Dlhodobé pohľadávky spolu	12 895	0	12 895
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	215 246	354 232	569 478
Čistá hodnota zákazky	145 298		145 298
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			4 198
Iné pohľadávky	13 738		13 738
Krátkodobé pohľadávky spolu	374 282	354 232	732 712

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2013	31.12.2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	694 373	354 232
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	186 224	215 246
Krátkodobé pohľadávky spolu	880 597	569 478
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	57	12895
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	57	12 895

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom:

Opis predmetu záložného práva	31.12.2013	31.12.2012
a	b	c
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	510 000	170 000
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	93 257	43 069
Bežné bankové účty	10 349	6 365
Peniaze na ceste	-8	-7
Spolu	103 599	49 427

7. Krátkodobý finančný majetok

- Spoločnosť nevykazuje krátkodobý finančný majetok

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	9 074	20 316
- poistné	3 569	3 488
- vydaný materiál	5 290	14 288
- ostatné	214	2 540
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	15 856	14 697
- ukončené práce, fakturované v nasl.roku	15 856	14 697
- ostatné		0
Spolu	<u>24 930</u>	<u>35 013</u>

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31. 12. 2013 f
	Stav k 31. 12. 2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Odchodné do dôchodku					0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	19 822	34 983	19 822	0	34 983
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	16 851	33 121	16 851		33 121
Rezerva na overenie účtovnej závierky	1 261	1 162	1 261		1 162
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 112	34 283	18 112	0	34 283
Ostatné rezervy krátkodobé					
Sprostredkovateľské provízie					0
Iné	1 710	700	1 710		700
	1 710	700	1 710	0	700
Nevyfakturované dodávky majetku					0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	1 710	700	1 710	0	700

Iné rezervy:

- rezerva vytvorená na vrátenie preplatku zo zúčtovania tepla voči odberateľom za rok 2013 vo výške 700,- €

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k 31.12.2011 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2012 f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy dlhodobé					0
Odchodné do dôchodku					0
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	70 319	19 822	70 319	0	19 822
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	17 236	16 851	17 236		16 851
Rezerva na overenie účtovnej závierky	1 261	1 261	1 261		1 261
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	18 497	18 112	18 497	0	18 112
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					0
Pokuty a penále					0
Iné	51 656	1 710	51 656		1 710
	51 656	1 710	51 656	0	1 710
Nevyfakturované dodávky majetku	166		166		0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	51 822	1 710	51 822	0	1 710

Iné rezervy:

- rezerva na RZZP vo výške 910,10 €
- rezerva vytvorená na zúčtovanie tepla voči odberateľom za roky 2012 vo výške 800,- €

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Záväzky po lehote splatnosti	20 431	350
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	641 649	1 112 958
Krátkodobé záväzky spolu	662 080	1 113 308
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	213 682	7 991
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	213 682	7 991

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31.12.2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou z ákladňou, z toho:	1 057	-35 961
– odpočítateľné	-899 153	-868 521
– zdaniteľné	900 211	832 560
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou z ákladňou, z toho:	-800	-710
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné	-800	-710
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	-19 395
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisov		0
Sadzba dane z príjmov	22%	23%
Odložená daňová pohľadávka	-57	-12 895
Uplatnená daňová pohľadávka	12 839	10 564
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	12 839	10 564
Zaučtovaná do vlastného imania		0
Odložený daňový záväzok:		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	7 991	6 328
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 290	3 703
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>3 290</i>	<i>3 703</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>5 599</i>	<i>2 040</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	5 682	7 991

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne potreby zamestnancov.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013 e	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012 f
Dlhodobé bankové úvery					
Bankový úver	EUR				
Dlhodobé úvery spolu				0	0
Krátkodobé bankové úvery					
Bankový úver - kontokorent	EUR		15.5.2014	272 864	142 959
Krátkodobé úvery spolu				272 864	142 959
Spolu				272 864	142 959

Kontokorentný úver bol poskytnutý bankou VÚB Trnava 14.5.2013. Je zabezpečený biankozmenkou s avalom spoločníka a záložným právom na nehnuteľnosť „Pristavba výrobných priestorov elektroniky“ (parc.č. 3374/17) a záložným právom na pohľadávky.

7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	12 984
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0
Spolu	0	12 984

8. Deriváty

Spoločnosť o derivátoch neúčtuje.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov služieb sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	Tržby za teplo		Montážne práce		Tržby za predaný materiál		Spolu	
odbytu	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2013
a	b	c	d	e	f	g		
Slovensk	819 379	959 166	2 205 645	2 035 046	22 291	82 937	3 047 314	3 077 149
á								
Česká							0	0
republika								
iné							0	0
Spolu	<u>819 379</u>	<u>959 166</u>	<u>2 205 645</u>	<u>2 035 046</u>	<u>22 291</u>	<u>82 937</u>	<u>3 047 314</u>	<u>3 077 149</u>

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie 484,– EUR (v roku 2012 zvýšenie 442,– EUR).

a	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	8 442	7 958	7 516	484	442
Výrobky					0
Zvieratá					0
Spolu	<u>8 442</u>	<u>7 958</u>	<u>7 516</u>	<u>484</u>	<u>442</u>
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				<u>484</u>	<u>442</u>

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	49 874	75 237
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	49 874	75 237
Ostatná aktivácia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť		
Iné		
Finančné výnosy, z toho:	96	170
Kurzové zisky, z toho:	96	170
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	67
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Ostatné finančné výnosy		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne		

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 205 646	2 035 047
Tržby za tovar	819 379	959 166
Výnosy zo zákazky	19 576	145 298
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (účtová skupina 61)	484	442
Aktivácia (účtová skupina 62)	49 874	75 237
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	83 091	83 587
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	4 126	5 701
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)		
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)		
Výnosové úroky (662)	6	2
Kurzové zisky (663)	96	170
Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat spolu	3 182 277	3 304 650

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2013	2012
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	540 813	574 404
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>2 324</i>	<i>2 324</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	2 324	2 324
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>538 489</i>	 <i>572 080</i>
Služby - subdodávky	438 653	450 954
Opravy	6 170	7 746
Nájomné	7 422	8 477
Telefony, poštovné	29 753	28 759
Náklady na inzerciu, reklamu	19 910	30 552
Právne a ekonomické poradenstvo	1 404	1 404
Ostatné	35 177	44 188
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 16 167	 46 932
Pokuty a penále	1 239	751
Dary	500	5 208
Poistné	8 289	7 890
Súdny poplatok	1 774	28 848
Odpis pohľadávky	460	65
Iné	3 907	4 170
 Finančné náklady, z toho:	 9 373	 13 452
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>433</i>	<i>558</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	346	0
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>8 940</i>	 <i>12 894</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	5 815	8 051
Bankové poplatky	3 125	4 843
Iné		
 Mimoriadne náklady, z toho:	 0	 0
Škody zo živelných pohrôm na majetku		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2013			2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	43 947		100,00 %	-66 454	0	100,00 %
teoretická daň		10 108	23,00 %		-15 284	23,00 %
Daňovo neuznané náklady	85 690	19 709	44,85 %	119 020	27 375	-41,19 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-55 031	-12 657	-28,80 %	-52 657	-12 111	18,22 %
Umorenie daňovej straty	-19 403	-4 463	-10,16 %		0	0,00 %
Spoľu	55 203	12 697	28,89 %	-92	-20	0,03 %
Splatná daň z príjmov		12 697	28,89 %		-20	0,03 %
Odložená daň z príjmov		12 839	29,21 %		-10 564	15,90 %
Celková daň z príjmov		25 536	58,11 %		-10 584	15,93 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2013	2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		772
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpocetov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala		21
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpocetov a iných nárokov a odpocítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť má v nájme priestory, v ktorých sú vybudované odovzdávacie stanice tepla (18), plynové kotolne (3), za ktoré platí ročne nájom na základe nájomných zmlúv. Tieto zmluvy sú uzatvárané na 10 až 12 rokov.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť prenajíma technologické zariadenia inštalované na štyroch plynových kotolniach a odovzdávacích staniciach tepla (BD Orol, ZŠ Gorkého, SVB Slovanská, BD Cobrugova). Prenájom je uzatvorený na dobu neurčitú.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Spoločnosť eviduje na podsúvahových účtoch nasledovné odpísané pohľadávky:

	Do sumy 33,19 EUR	Nad sumu 33,19 EUR
ROK:		
█ - 2005	146	3 406
█ - 2006	87	5 555
█ - 2007	138	1 754
█ - 2008	33	377
█ - 2011	25	2 324
█ - 2012	65	0
█ - 2013	69	391
Celkom	563	13 807

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ostatné finančné povinnosti

3. Podmienенý majetok

Spoločnosť neeviduje podmienený majetok

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Jediný spoločník a zároveň konateľ spoločnosti Emil Izakovič nemá žiadne výhody, je riadnym zamestnancom spoločnosti a a poberá iba mesačnú mzdu. Za rok 2013 to bolo 72.934,08- € brutto.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Jedinou spriaznenou osobou je spoločnosť YZAMER invest, s.r.o., IČO 46491384. V roku 2013 sa neuskutočnila žiadna ekonomická transakcia s ekonomicky spriaznenou osobou.

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie					0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	6706	0	0	0	6706
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	33	0	0	0	33
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splýnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	670	0	0	0	670
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	667 884	-55 890		218 587	830 580
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(55 890)	18 410	(55 890)		18 410
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	619 403	-37 480	-55 890	218 587	856 399

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav k 31.12.2012 f
	Stav k 31.12.2011 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	6 706				6 706
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	33				33
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	670				670
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	747 613		79 729		667 884
Neuhrazená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobía	(79 729)	(55 890)	(79 729)		-55 890
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	675 293	(55 890)	0	0	619 403

Účtovná strata za rok 2012

bola rozdelená takto:

	2012
Účtovná strata	55 890
Rozdelenie účtovnej straty	2012
Pridel do zákonného rezervného fondu	
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	
Pridel do sociálneho fondu	
Pridel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Zníženie nerozdeleného zisku minulých rokov	55 890
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	55 890

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

R.

PREHEAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA PEŇAŽNÝCH TOKOV Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI V CELÝCH €

Ozn. pol.	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Predch. účtovné obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov ³ (+/-)	43 947	- 66 454
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1 až A.1.13)(+/-)	317 178	132 549
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehm. majetku a dlhodobého hmotného majetku ⁴ (+)	125 165	123 746
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja ⁵ (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravenej položky k nadobudnutému majetku ⁶ (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu rezerv ⁷ (+/-)	15 161	- 50 331
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek ⁸ (+/-)	97 582	3 397
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 2 901	442
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov ¹⁰ (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov ¹¹ (+)	5 815	8 051
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov ¹² (-)	- 6	- 2
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-) ¹³	-	- 67
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+) ¹⁴	105	-
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent ¹⁵ (+/-)	54 705	650
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	21 553	46 663
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, 16 ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1 až A.2.4)</i>	- 306 997	9 400
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 293 789	427
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 40 109	1 663
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	26 901	7 310
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A 1 + A 2)</i>	54 128	75 495
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	6	2
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (-)	5 815	8 051
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	<i>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A 1 až A 9)</i>	16 002	150 001
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-) ¹⁾		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-) ¹⁾	- 22 735	- 95 871
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-) ¹⁾		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	60 800	650
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B 1 až B 20)	38 065	- 95 221
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1 až C 1. 8)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+).		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením VI		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti(súčet C. 2. 1 až C. 2. 10)	-	- 30 000
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		- 30 000
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o., Skladová 2, 917 01 Trnava

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013, DIČ 2020163442

C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C 1 až C 9)	-	- 30 000
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A +B + C)	54 067	24 780
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-) ²	49 427	24 580
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka(+/-) ²	103 494	49 360
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) ²	105	67
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-). ²	103 599	49 427

ESM–YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU



KLT AUDIT, spol. s r. o., Vajanského 23/B, 917 01 Trnava, IČO: 36 017 710,
Licencia SKAU č. 212, Zodpovedný auditor: Ing. Tibor Kosák, PhD., licencia SKAU č. 393
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka: 11169/T
Tel., Fax: 033 / 551 30 10 e-mail: kltaudit@kltaudit.sk

Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z. z. § 23 ods. 5 spoločníkovi spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. (spoločnosť) k 31. decembru 2013, uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej sme dňa 27. marca 2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Správa nezávislého audítora pre spoločníka spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. (spoločnosť), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre naše auditorské stanovisko.

ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o.

Stanovisko

Podľa nášho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ESM-YZAMER, energetické služby a monitoring s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Trnava, 27. marca 2014

KLT AUDIT, spol. s r. o.
Vajanského 23/B,
917 01 Trnava,
licencia SKAU č.212

Ing. Tibor Kosák, PhD.
zodpovedný audítor,
licencia SKAU č. 393



- II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Iné údaje a informácie ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenou účtovnou závierkou.

Trnava, 18. júna 2014

KLT AUDIT, spol. s r. o.,
Vajanského 23/B,
917 01 Trnava,
licencia SKAU č.212

Ing. Tibor Kosák, PhD.
zodpovedný audítor,
licencia SKAU č. 393

