

**Poznámky  
individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31. decembru 2013**

v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách

Za obdobie od      mesiac      rok      do      mesiac      rok  
                      

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od                      do            

Dátum vzniku účtovnej jednotky

           

Účtovná závierka

\*)  
☒ - riadna  
☐ - mimoriadna  
☐ - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
☒ - zostavená  
☒ - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

.   .

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P O I N V E S T , s p o l . s r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T O M Á Š I K O V A

Číslo

5 0 / E

PSČ

8 3 1 0 4

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 9 0 5 / 2 7 4 8 8 4

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

e u g e n . g r o n y c h @ r c - c m s . s k

|                              |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
|------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br>10.06.2014 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa:<br>23.06.2014 |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť PO Invest, spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 31.07. 2007 a do obchodného registra bola zapísaná 31.07. 2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 47182/B).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
- poradenská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností spojených s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom obstarávateľská činnosť

### 4. Údaje o ručení

Spoločnosť nie je ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 15. apríla 2013.

## B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra štatutárnych orgánov k 31. decembru 2013 je takáto:

| Meno, priezvisko, (obch.meno člena) | Názov orgánu | Poznámka |
|-------------------------------------|--------------|----------|
| Mgr. Eugen Gronych                  | konateľ      |          |

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH A AKCIONÁROCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

| Meno spoločníka<br><br>a | Výška podielu na základnom imaní |          | Podiel na hlasovacích právach<br><br>v %<br>d | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI<br>v %<br>e |
|--------------------------|----------------------------------|----------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                          | absolútne<br>b                   | v %<br>c |                                               |                                                            |
| Emptorbis, s.r.o.        | 6 639                            | 100      | 100                                           | -                                                          |

## **D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

## **E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**

### **(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

### **(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Pozemky sa neodpisujú.

### **(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

### **(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

### **(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

### **(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

### **(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## **F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 4 a 5.

PO Invest, spol. s r.o.  
 Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku  
 31.12.2012

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-------|
|                                    | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí<br>d | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov<br>e | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br>g | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br>h | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok<br>i |       |
| a                                  |                       |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  | j     |
| Prírodné ocenenie                  |                       |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 2 000       | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 2 000 |
| Úbytky                             |                       | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 2 000       | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 2 000 |
| Oprávy                             |                       |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Opravné položky                    |                       |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Zostatková hodnota                 |                       |             |                                                                    |                                                  |                                         |                                               |                                                   |                                                                  |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 2 000       | 0                                                                  | 0                                                | 0                                       | 0                                             | 0                                                 | 0                                                                | 2 000 |

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2011

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |        |                                                               |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|
|                                    | Pozemky               | Stavby | Samostatné<br>hnuteľné veci a<br>súbory<br>hnuteľných<br>vecí | Pestovateľské<br>celky trvalých<br>porastov | Základné stádo<br>a ťažné zvieratá | Ostatný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Obstarávaný<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok | Poskytnuté<br>preddavky na<br>dlhodobý<br>hmotný<br>majetok |       |
| a                                  | b                     | c      | d                                                             | e                                           | f                                  | g                                        | h                                            | i                                                           | j     |
| Prvotné ocenenie                   |                       |        |                                                               |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Presuny                            | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Oprávky                            |                       |        |                                                               |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Opravné položky                    |                       |        |                                                               |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Prírastky                          | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Úbytky                             | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Zostatková hodnota                 |                       |        |                                                               |                                             |                                    |                                          |                                              |                                                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0      | 0                                                             | 0                                           | 0                                  | 0                                        | 0                                            | 0                                                           | 0     |

## 5. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2013<br>a                                             | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                          |                |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                        | 0              | 0                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                        | 0              | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                        | 0              | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                        | 0              | 0                     |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                        | 0              | 0                     |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                          |                |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                        | 0              | 0                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                        | 0              | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                        | 0              | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                        | 0              | 0                     |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                        | 0              | 0                     |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                        | 0              | 0                     |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                        | 0              | 0                     |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>0</b>                 | <b>0</b>       | <b>0</b>              |

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky k 31.12.2012<br>a                                             | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Pohľadávky spolu<br>d |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                                               |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                        | 0                         | 0                     |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                        | 0                         | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                        | 0                         | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                        | 0                         | 0                     |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                        | 0                         | 0                     |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                         | <b>0</b>                 | <b>0</b>                  | <b>0</b>              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                                             |                          |                           |                       |
| Pohľadávky z obchodného styku                                            | 0                        | 288 300                   | 288 300               |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                        | 0                         | 0                     |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                        | 0                         | 0                     |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          | 0                        | 0                         | 0                     |
| Sociálne poistenie                                                       | 0                        | 0                         | 0                     |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                              | 0                        | 0                         | 0                     |
| Iné pohľadávky                                                           | 0                        | 3 512 773                 | 3 512 773             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>0</b>                 | <b>3 801 073</b>          | <b>3 801 073</b>      |

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti<br>a                 | 31.12.2013<br>b  | 31.12.2012<br>c |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 0                | 0               |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 3 801 073        | 0               |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>3 801 073</b> | <b>0</b>        |
|                                                                   |                  |                 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0                | 0               |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0                | 0               |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>         | <b>0</b>        |

## 6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

|                          | 31. 12. 2013  | 31. 12. 2012 |
|--------------------------|---------------|--------------|
| Pokladnica, ceniny       | 4 310         | 6 639        |
| Bežné bankové účty       | 35 570        | 490          |
| Bankové účty termínované | 0             | 0            |
| Peniaze na ceste         | 0             | 0            |
| <b>Spolu</b>             | <b>39 880</b> | <b>7 129</b> |

## G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bežné účtovné obdobie (rok 2013) |                  |               |               |                             |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|---------------|-----------------------------|
|                                                                       | Stav<br>k 31. 12. 2012<br>b      | Tvorba<br>c      | Použitie<br>d | Zrušenie<br>e | Stav<br>k 31. 12. 2013<br>f |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>                                      |                                  |                  |               |               |                             |
|                                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| Záručné opravy                                                        |                                  |                  |               |               |                             |
| Odchodné do dôchodku                                                  |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>                                 | <b>0</b>                         |                  |               | <b>0</b>      | <b>0</b>                    |
|                                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>                                    |                                  |                  |               |               |                             |
|                                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |                  |               |               |                             |
| Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia                     |                                  |                  |               |               |                             |
| Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania |                                  |                  |               |               |                             |
| Rezerva na emisie                                                     |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>                               | <b>0</b>                         |                  |               |               | <b>0</b>                    |
|                                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>                                     |                                  |                  |               |               |                             |
| Sprostredkovateľské provízie                                          |                                  |                  |               |               |                             |
| Rabat odberateľom                                                     |                                  |                  |               |               |                             |
| Odmeny pracovníkom                                                    |                                  |                  |               |               |                             |
| Odstupné zamestnancom                                                 |                                  |                  |               |               |                             |
| Pokuty a penále                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| Iné prekládka inžinierkych sietí                                      |                                  | 1 853 000        |               |               | 1 853 000                   |
|                                                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| Nevyfakturované dodávky majetku                                       |                                  |                  |               |               |                             |
| <b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>                               |                                  | <b>1 853 000</b> |               |               | <b>1 853 000</b>            |

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                                 | 31. 12. 2013     | 31. 12. 2012 |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|--------------|
| Závazky po lehote splatnosti                                    | 42 155           |              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane |                  | 0            |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>42 155</b>    | <b>2 560</b> |
|                                                                 |                  |              |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 1 865 100        | 0            |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                | 0            |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>1 865 100</b> | <b>0</b>     |

### 6. Bankové úvery

Spoločnosť nemá úver v banke.

## H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                      | 2013             | 2012     |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                              | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                 | 0                | 0        |
| Ostatná aktivácia                                                                    | 0                | 0        |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>             | <b>4 805 000</b> | <b>0</b> |
| Výnosy z predaja tovaru, pozemkov                                                    | 4 805 000        | 0        |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku                                             | 0                | 0        |
| Výnosy z predaja DHM a DNM                                                           | 0                | 0        |
| Zmluvné pokuty a penále                                                              | 0                | 0        |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok                                                       | 0                | 0        |
| Iné                                                                                  | 0                | 0        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                                      | <b>5 637</b>     | <b>0</b> |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                                        | <i>0</i>         | <i>0</i> |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                       | 0                | 0        |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                          | <i>0</i>         | <i>0</i> |
| Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku | 0                | 0        |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke                    | 0                | 0        |
| Výnosové úroky                                                                       | 5 637            | 0        |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu           | 0                | 0        |
| Ostatné finančné výnosy                                                              | 0                | 0        |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                                                    | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne                                       | 0                | 0        |

## I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 4. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

|                                                                           | 2013          | 2012      |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>16 833</b> | <b>0</b>  |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          | <i>0</i>      | <i>0</i>  |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                       | 0             | 0         |
| Iné uisťovacie audítorské služby                                          | 0             | 0         |
| Súvisiace audítorské služby                                               | 0             | 0         |
| Daňové poradenstvo                                                        | 16 830        | 0         |
| Ostatné neaudítorské služby                                               | 0             | 0         |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | <i>0</i>      | <i>0</i>  |
| Poštovné služby                                                           | 3             | 0         |
| Spotreba PHM a oleje                                                      | 0             | 0         |
| Nájomné                                                                   | 0             | 0         |
| Opravy a udržiavanie                                                      | 0             | 0         |
| Notárske služby                                                           | 0             | 0         |
| Dane a poplatky, kolky                                                    | 0             |           |
| Služby                                                                    |               | 0         |
| Ostatné                                                                   | 0             | 0         |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>  |
| PZP, havarijné poistenie                                                  |               | 0         |
| Odpisy majetku                                                            | 0             | 0         |
| Tvorba a zúčtovanie rezerv                                                | 0             | 0         |
| kolky                                                                     | 0             | 0         |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>2 696</b>  | <b>61</b> |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>                                            | <i>0</i>      | <i>0</i>  |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 0             | 0         |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | <i>0</i>      |           |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku               | 0             | 0         |
| Nákladové úroky                                                           | 0             | 0         |
| Bankové poplatky                                                          | 2 696         | 61        |
| Iné                                                                       |               |           |
| <b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>                                        | <b>0</b>      | <b>0</b>  |
| Škody zo živelných pohrôm na majetku                                      | 0             | 0         |

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                            | 2013             |                |                | 2012             |            |                |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|----------------|------------------|------------|----------------|
|                                              | Základ dane<br>b | Daň<br>c       | Daň v %<br>d   | Základ dane<br>e | Daň<br>f   | Daň v %<br>g   |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 714 801          |                | 100,00 %       | -61              |            | 100,00 %       |
| teoretická daň                               |                  | 164 404        | 23,00 %        |                  | -12        | 19,00 %        |
|                                              |                  |                |                |                  |            |                |
| Daňovo neuznané náklady                      | 142              | 33             | 0,00 %         |                  |            | 0,00 %         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -123             | -28            | 0,00 %         |                  |            | 0,00 %         |
| Umorenie daňovej straty                      |                  | 0              | 0,00 %         |                  |            | 0,00 %         |
| Spolu                                        | 714 819          | 164 409        | 23,00 %        | -61              | -12        | 19,00 %        |
|                                              |                  |                |                |                  |            |                |
| <b>Splatná daň z príjmov</b>                 |                  | <b>164 409</b> | <b>23,00 %</b> |                  | <b>-12</b> | <b>19,00 %</b> |
| Odložená daň z príjmov                       |                  |                | 0,00 %         |                  |            | 0,00 %         |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                 |                  | <b>164 409</b> | <b>23,00 %</b> |                  |            | <b>19,00 %</b> |

**K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť neevviduje žiadne údaje na podsúvahových účtoch.

**L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť neevviduje iné aktíva ani iné pasíva.

**M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplácané.

**N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

**O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

**P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                    |               |                |          |                |                |
|--------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|----------|----------------|----------------|
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Emisné ážio                                                        | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Ostatné kapitálové fondy                                           | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Zákonný rezervný fond                                              | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Nedeliteľný fond                                                   | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   | -9            | -61            | 0        | -61            | -70            |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | -61           | 714 801        | 0        | 714 801        | 714 740        |
| Vyplatené dividendy                                                | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Ostatné položky vlastného imania                                   | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa             | 0             | 0              | 0        | 0              | 0              |
| <b>Spolu</b>                                                       | <b>-6 569</b> | <b>714 740</b> | <b>0</b> | <b>714 740</b> | <b>721 309</b> |

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

| a                                                                     | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                |             |              |                           |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------|-------------|--------------|---------------------------|
|                                                                       | Stav k<br>31.12.2011<br>b                    | Prírastky<br>c | Úbytky<br>d | Presuny<br>e | Stav k<br>31.12.2012<br>f |
| Základné imanie                                                       | 6 639                                        |                | 0           | 0            | 6 639                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                              | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Zmena základného imania                                               | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                                  | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Emisné ážio                                                           | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Ostatné kapitálové fondy                                              | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)<br>z kapitálových vkladov    | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku<br>a záväzkov                | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín                            | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,<br>splynutí a rozdelení | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Zákonný rezervný fond                                                 | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Nedeliteľný fond                                                      | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                      | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                       | 0                                            | 0              | 0           | 0            |                           |
| Neuhradená strata minulých rokov                                      | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného<br>obdobia                    | 0                                            | 0              | -9          | -9           | -9                        |
| Vyplatené dividendy                                                   | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Ostatné položky vlastného imania                                      | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -<br>podnikateľa             | 0                                            | 0              | 0           | 0            | 0                         |
| <b>Spolu</b>                                                          | <b>6 639</b>                                 | <b>0</b>       | <b>-9</b>   | <b>-9</b>    | <b>6 630</b>              |

Účtovná strata za rok 2012 bola rozdelená takto:

|                |      |
|----------------|------|
|                | 2012 |
| Účtovná strata | -70  |

| <b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>     | <b>2013</b> |
|------------------------------------------|-------------|
| Zo zákonného rezervného fondu            | 0           |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov       | 0           |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov     | 0           |
| Úhrada straty spoločníkmi                | 0           |
| Prevod neuhradenej straty minulých rokov | -70         |
| vykrytie zo zisku                        | 70          |
| <b>Spolu</b>                             | <b>0</b>    |

O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 zisk vo výške + 201 582,09 EUR rozhodne valné zhromaždenie.