

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKYindividuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2013v - eurocentoch - celých eurách *)Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 1 0 9 2 0 1 1

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

4 6 3 3 3 7 7 1

DIČ

2 0 2 3 3 4 5 3 0 2

Kód SK NACE

6 8 2 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M B R E A L E S T A T E S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

D L H Á

Číslo

2 4 8 7 / 4 C

PSČ

9 0 0 3 1

Názov obce

S T U P A V A

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 28.06.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
Martina Lendraničová	5.000	100	100	
Spolu	5.000	100	100	

3. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok.

4. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadny dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie	
	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí d	Spolu j
Prvotné ocenenie		
Stav na začiatku účtovného obdobia	3.600	3.600
Prírastky	0	0
Úbytky	3.600	3.600
Presuny	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0
Oprávky		
Stav na začiatku účtovného obdobia	525	525
Prírastky	0	0
Úbytky	525	525
Stav na konci účtovného obdobia	0	0
Zostatková hodnota		
Stav na začiatku účtovného obdobia	3.075	3.075
Stav na konci účtovného obdobia	0	0

6. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadny dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať.

7. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadny dlhodobý finančný majetok.

8. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadny dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s ním nakladať.

9. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadny dlhodobý finančný majetok.

10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadne dlhodobé CP držané do splatnosti.

11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadne poskytnuté dlhodobé pôžičky.

12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o opravných položkách k zásobám ani o nákladoch na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj.

13. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s nimi nakladať.

14. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o zákazkovej výrobe ani o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Spoločnosť k 31.12.2013 netvorila opravnú položku k pohľadávkam.

16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	0	0

17. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	490
Bežné bankové účty	0	967
Spolu	0	1.457

19. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 netvorila opravnú položku ku krátkodobému finančnému majetku.

20. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo má obmedzené právo s ním nakladať.

21. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadny krátkodobý finančný majetok.

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	0	82
Poistenie auta	0	67
Doména	0	15

23. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o prenajatom majetku formou finančného prenájmu.

24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	221
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	221
Spolu	221

25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Spoločnosť k 31.12.2013 netvorila rezervy.

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadne záväzky.

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke alebo záväzku.

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Spoločnosť k 31.12.2013 netvorila sociálny fond.

29. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje vydané dlhopisy.

30. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadne bankové úvery, pôžičky ani krátkodobé finančné výpomoci.

31. Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje položky časového rozlíšenia na strane pasív.

32. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o položkách derivátov.

33. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o položkách zabezpečených derivátmi.

34. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadne tržby.

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje zmenu stavu vnútroorganizačných zásob.

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje výnosy pri aktivácii nákladov.

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Spoločnosť k 31.12.2013 nedosiahla žiadny obrat.

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadne náklady.

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o záväzkoch alebo pohľadávkach z titulu odloženej dane.

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Spoločnosť k 31.12.2013 nemá žiadne záväzky ani pohľadávky z titulu dane z príjmu.

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Spoločnosť k 31.12.2013 neúčtovala o podsúvahových položkách.

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje podmienené záväzky.

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje podmienený majetok.

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Spoločnosť k 31.12.2013 neeviduje žiadne príjmy ani výhody členov štatutárnych orgánov.

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Spoločnosť k 31.12.2013 neviduje žiadne ekonomické vzťahy medzi spoločnosťou a spriaznenými osobami.

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5.000	0	0	0	5.000
Neuhradená strata minulých rokov	-207	-221	0	0	-428
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-221	-123.113	-221	0	-123.113

Položka vlastného imania a	Bezprostredne prechádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5.000	0	0	0	5.000
Neuhradená strata minulých rokov	0	-207	0	0	-207
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-207	-221	-207	0	-221

48. Informácie k časti S. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití priamej metódy

Spoločnosť k 31.12.2013 nemá povinnosť auditom overiť účtovnú závierku.

49. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Spoločnosť k 31.12.2013 nemá povinnosť auditom overiť účtovnú závierku.