



Obchodné meno: POINT akciová spoločnosť Košice
Sídlo: Moldavská 8/A, 040 11 Košice
IČO: 31670326
DIČ: 2020493552
IČ DPH: SK2020493552

VÝROČNÁ SPRÁVA

2013

Správa o činnosti pre riadne Valné zhromaždenie konané dňa 27. júna 2014

Obsah

1. Úvod	3
2. Základné údaje o spoločnosti	3
3. Výkonnosť spoločnosti v hodnotenom období.....	5
4. Plnenie hlavných ekonomických ukazovateľov	6
5. Účtovná závierka.....	11
6. Návrh na rozdelenie zisku - úhradu straty	12
7. Hlavné ciele na rok 2014	13

1. Úvod

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť v hodnotenom roku 2012 dospela k 20 ročnému výročiu od svojho založenia. Hlavným cieľom jej založenia bolo zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s ekologickou stavbou Krivorožského ťažobného a upravného kombinátu okysličených rúd na území Ukrajiny, na ktorom participovali štyri krajiny bývalého východného bloku. Rozsah dostavby bol špecifikovaný medzivládny dohodami a protokolmi k nim o spolupráci zúčastnených strán, podmienkach pobytu nášho personálu pri výstavbe a dodatkami ku kontraktu, ktoré upresnili podmienky pôsobenia slovenskej a ukrajinskej strany na tejto stavbe. Vzhľadom na neskoršie zastavenie výstavby KŤUK v dôsledku neplnenia kontraktu ukrajinskou stranou, úloha spoločnosti POINT a.s. sa zmenila na zabezpečenie ochranného režimu na stavbe.

2. Základné údaje o spoločnosti

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť so sídlom Moldavská 8/A, Košice bola založená zakladateľskou zmluvou dňa 8.12.1992, podľa § 154 a následne Obchodného zákonníka a do obchodného registra bola zapísaná dňa 15. apríla 1993. Účelom založenia bolo zabezpečenie ďalšej výstavby KŤUK v mene a na účet bývalých VSŽ, a.s. Zakladateľmi POINT akciová spoločnosť Košice v roku 1992 boli:

Akcionári	Výška vkladu v Sk	Podiel v %
VSŽ akciová spoločnosť Košice	500 000 Sk	50
VSŽ SELECTA, s.r.o., Bratislava	110 000 Sk	11
STAVEX Brno, s.r.o.	130 000 Sk	13
Přerovské strojírnny, a.s. Přerov	130 000 Sk	13
Pragoimex, a.s. Praha	130 000 Sk	13

Na základe cezhraničného zlúčenia so spoločnosťou **GRATIO HOLDINGS LTD, reg. Č. HE 223179** so sídlom **Oidipodos Streat 9A, Nikózia, Cyperská republika** v roku 2009 sa stala rozhodujúcim akcionárom táto spoločnosť.

V roku 2010 spoločnosť GRATIO HOLDINGS LTD previedla všetky svoje akcie v spoločnosti POINT akciová spoločnosť Košice na spoločnosť :

PENTA INVESTMENTS LIMITED so sídlom Limasol, Cyprus.

Súčasný stav akcionárov k 31.12.2013 je nasledovný:

PENTA NINVESTMENTS LTD, so sídlom 3803 Limasol, Cyprus	29 815 €	89 %
Ing. Juraj Walek, Praha,	1 876 €	5,60 %
Mgr. Juraj Jirásek, Kladno	1 809 €	5,40 %

Orgány spoločnosti v priebehu hodnoteného obdobia roku 2013 pracovali v tomto zložení:

Predstavenstvo:

Mgr. Ján Jerga	predseda
Ing. Peter Čerňanský	člen do 18.4.2013
Ing. Alexander Farkaš	člen od 18.4.2013
Ing. Tibor Molnár	člen

Dozorná rada:

Ing. Marián Krajňák	predseda
Ing. Lenka Madleňáková	člen do 27.6.2013
Ing. Anna Hegedusová	člen od 27.6.2013
Ing. Michal Baňas	člen

Predmet činnosti spoločnosti je zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka č. 391/V a živnostenské oprávnenie je evidované po č. Žo 65/1993 a Žo-C-2003/03649/5/KUC. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- dodávky stavebných prác
- inžinierska činnosť
- obchodná činnosť v odbore podnikania.

Rozsah činnosti spoločnosti bol pri založení špecifikovaný medzivládnyhmi dohodami a protokolmi k nim o spolupráci, podmienkach pobytu nášho personálu pri výstavbe a Doplnkom č. 4 ku kontraktu stavby KŤUK.

V súčasnosti na staveniskách neprebieha investičná výstavba. Činnosť spoločnosti je zameraná na zabezpečovanie ochranného režimu t.j. ochrany majetku, nevyhnutnej údržby jednotlivých objektov a stavenísk KŤUK Dolinská, zabezpečenie ďalších úloh uložených od akcionárov.

Rozhodujúcimi poskytovateľmi služieb na pracovisku v Dolinskej boli DOPRAKO, s.r.o. a Strážny oddiel MV Ukrajiny pri Krajskej správe - Kirovogradská oblasť. Ďalšie nevyhnutné činnosti boli v potrebnom rozsahu objednané u ukrajinských a slovenských poskytovateľov.

Mimo činnosti spojených s KŤUK, spoločnosť zabezpečovala poskytovanie technickej pomoci subjektom na Ukrajine na základe zmluvných vzťahov alebo objednávky.

Priemerný počet stálych zamestnancov spoločnosti roku 2012 bol 3, ktorí boli podľa potreby doplnení zamestnancami, ktorí vykonávali práce na základe dohôd vykonávaných mimo pracovného pomeru a ich počet sa mesačne pohyboval v rozpätí 3-5.

Ekonomické služby zabezpečuje spoločnosť externým partnerom spoločnosťou HGA AUDIT, spol. s r.o., so sídlom Veterná 9, 040 01 Košice .

3. Výkonnosť spoločnosti v hodnotenom období

Činnosť spoločnosti v hodnotenom období bola zabezpečovaná a usmerňovaná internými normami s ich previazanosťou na platnú legislatívu Slovenska a Ukrajiny, ktoré zohľadňujú špecifiká spoločnosti. Aktualizácia predmetných interných noriem, ukončenie ich platnosti a vypracovanie nových je proces trvalý.

Predstavenstvo POINT, a.s. a realizačný team sa v hodnotenom období sústredili na plnenie hlavných úloh prijatých valným zhromaždením dňa 28.06.2013. V priebehu roka 2013 naďalej dominovali činnosti týkajúce sa ochranného režimu stavby KŤUK Dolinská

V rozhodujúcej miere išlo o rôzne technicko-ekonomické prepočty cenové analýzy reálnych hodnôt stavebných objektov, technologického zariadenia a rôznych tovarov na sklade. Spoločnosť v hodnotenom období zabezpečila vypracovanie znaleckých posudkov súčasného stavu tovarov a technologických zariadení zmontovaných a uskladnených na stavbe KŤUK Dolinská.

Výkon ochrany a prevencie požiarnej ochrany majetku bol racionálne zabezpečovaný dobrovoľnou jednotkou požiarnej ochrany, ktorá je zložená zo zamestnancov firmy DOPRAKO, s.r.o. Trvalo spolupracujeme a koordinujeme túto činnosť s Riaditeľstvom KGOKOR a Oblastným rajonným veliteľstvom milície, rajonným požiarnym zborom a spoločnosťou ESSET, s.r.o. Košice. Táto spoločnosť vykonáva pravidelnú kontrolu a školenie BOZ.

V priebehu obdobia spoločnosť zabezpečovala aj predpísané kontroly a revízie výťahov, tlakových nádob potrebných pre ochranný režim. Bola zabezpečená inventúra majetku umiestneného na stavbe podľa slovenskej a ukrajinskej legislatívy vrátane subkontroly Colnej správy a KGOKOR.

POINT, a.s. Košice zabezpečovala nasledujúce činnosti:

- oficiálny styk s ukrajinským zákazníkom – Riaditeľstvo KGOKOR
- oficiálny styk s predstaviteľmi mestskej, oblastnej, komunálnej a štátnej správy
- servisné služby a technickú pomoc pri nevyhnutných opravách a údržbe
- zabezpečenie služieb od ukrajinských subjektov, vecnú kontrolu ich plnenia až po úhradu
- zabezpečenie krátkodobých služobných ciest na Ukrajinu, prípadne ZSC ukrajinského zákazníka na územie SR
- spracovanie plánu mesačných nákladov KŤUK Dolinská, ich evidenciu a mesačné vyhodnocovanie
- povinnosti a činnosti súvisiace s odovzdaním projektovej dokumentácie požadovanej ukrajinským zákazníkom

- koordinácia a zabezpečenie nákupu materiálov nevyhnutných na prevádzku a ochranu vrátane miestnych materiálov
- protokolárne zabezpečenie preberacích a odovzdávacích konaní voči K GOKOR a iným ukrajinským subjektom
- účasť na poradách s vedením KGOKOR v potrebnom rozsahu
- tlmočnicke a prekladateľské činnosti
- colné konania s ukrajinskými orgánmi pri dovoze a vývoze a pri spätnom vývoze
- registrácia pracovníkov všetkých subjektov pôsobiacich na stavbe KŤUK Dolinská
- registrácia automobilov, mechanizmov, strojov objednávateľa a ďalších subjektov pôsobiacich na území UA
- finančné operácie na území Ukrajiny a vedenie montážnej pokladnice v súlade so Zákonom o účtovníctve a predpismi platnými pre vedenie účtovníctva
- organizovanie a kontrola strážnej služby, požiarnej ochrany, stravovacích služieb, zásobovania, údržby, hygienických služieb a deratizácie
- zabezpečenie elektrickej energie, vody stočného a vykurovania
- kontrolu skladovania technologických dodávok a stavebných materiálov, trvalej prevádzky čerpacích staníc a spodnej vody a zníženia hladiny spodných vôd vrátane opravy agregátov, funkčnosti drenážneho systému, dodržiavania podmienok bezpečnosti práce a ekológie
- zabezpečovanie, organizovanie a kontrola lekárskej starostlivosti.
- od 1.7.2013 vedie ekonomickú agendu spoločnosti VSZ KGOKOR, spracováva ekonomické a finančné analýzy na základe požiadaviek vedenia spoločnosti, zabezpečuje styk s daňovými a ostatnými orgánmi, vykonáva mesačné a ročné účtovné závierky vrátane konsolidovaných uzávierok.

Okrem vymenovaných činností spoločnosť zabezpečovala ďalšie podnikateľské aktivity ako predaj neupotrebitelného majetku a likvidáciu odpadu a s tým spojenú technickú pomoc. Získané zdroje boli použité na krytie nákladov spojených s výkonom hlavnej činnosti spoločnosti a modernizáciou výpočtovej a kopírovacej techniky, na úhradu poplatkov za likvidáciu odpadov (napr. starý nábytok).

4. Plnenie hlavných ekonomických ukazovateľov

Výkony

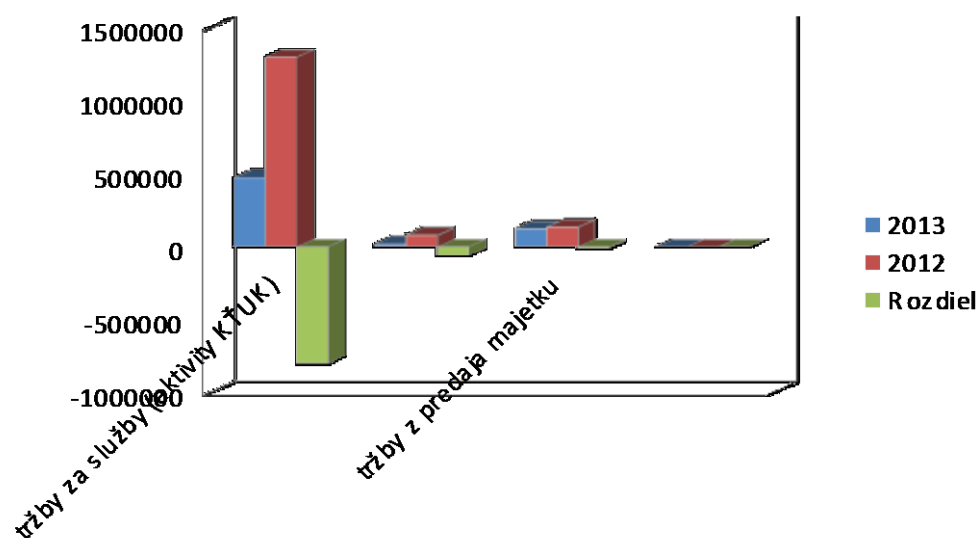
V hodnotenom období výkonnosť spoločnosti bola primeraná vo vzťahu k hlavným úlohám prijatým predstavenstvom spoločnosti a celkovej vnútropolitckej situácie na Ukrajine, ktorá bezprostredne ovplyvnila dianie na stavenisku. Z ukrajinskej strany boli pozastavené predaje nepotrebných vecí. Súbežne s úlohami ochranného režimu sa zabezpečovala len likvidácia odpadu vzniknutých prevádzkou, v rade prípadov už od roku 1986.

Výkony celkom dosiahnuté vo výške 616 033 € sú v porovnaní s minulým obdobím nižšie o viac než polovicu. Štruktúru výkonov tvoria tržby za poskytované služby ochranného režimu, tržby za predaný tovar, tržby z predaja vlastného majetku prevažne ukrajinským záujemcom a ostatné výnosy (úrok, kurzový zisk).

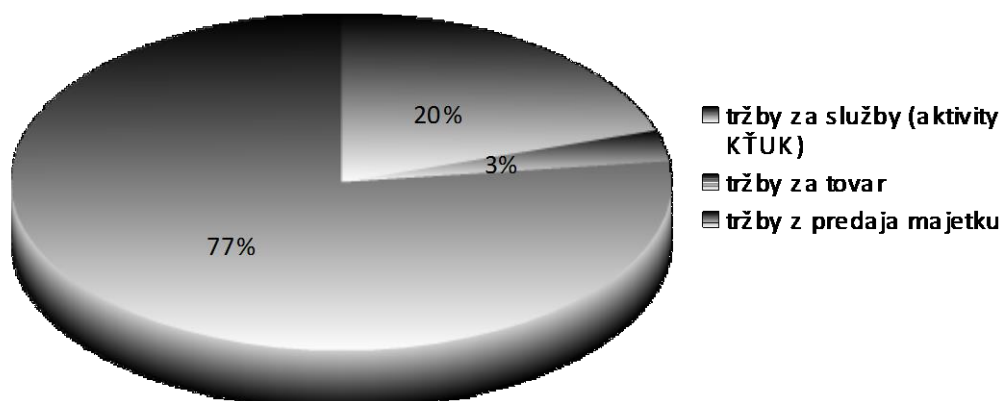
Štruktúra tržieb je nasledovná:

TRŽBY	2013	2012	ROZDIEL
tržby za služby (aktivity KŤUK)	473 224 €	1 299 147 €	- 797 864 €
tržby za tovar	18 521 €	78 791 €	- 60 370 €
tržby z predaja majetku	122 891 €	135 149 €	- 12 257 €
ostatné	1 397 €	1 054 €	+ 342 €
Spolu	616 033 €	1 514 141 €	- 898 108 €

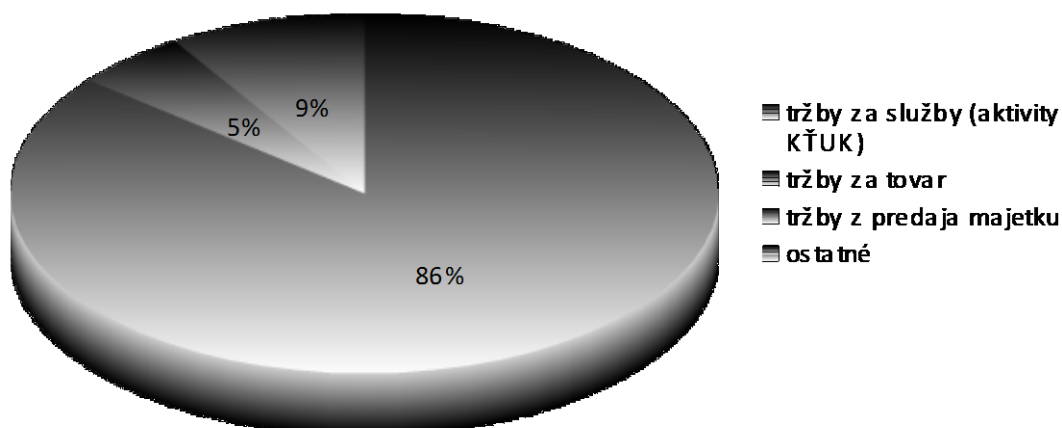
Štruktúru výkonov a ich plnenie za rok 2013 (1), 2012 (2) a medziročný rozdiel (3) ukazuje nasledujúci graf :



Štruktúra tržieb 2013 v €



Štruktúra tržieb 2012 v €



Ako ukazujú predchádzajúce grafy, medziročne sa štruktúra výkonov významne zmenila. Pokles výkonov za služby o 797 864 € bol vyvolaný najmä úsporným režimom v hodnotenom období, pri ktorom sa vykonávali iba nevyhnutné činnosti spojené s ochranným režimom na stavbe KŤUK Dolinská. Tržby za služby ochranného režimu, nevyhnutnú údržbu a stráženie objektov celkom predstavujú sumu 473 224 €. štruktúru podľa odberateľov ukazuje nasledovný prehľad:

VSŽ KGOKOR, a.s.	375 927 €
GRATIO HOLDINGS, LTD	97 297 €
Spolu:	473 224 €

Tržby za predaj tovaru vo výške 18 521 € boli v plnom rozsahu realizované na ukrajinskom území. Tovar bol nakúpený od spoločnosti VSŽ KGOKOR. Tržby z predaného nepotrebného vlastného majetku vo výške

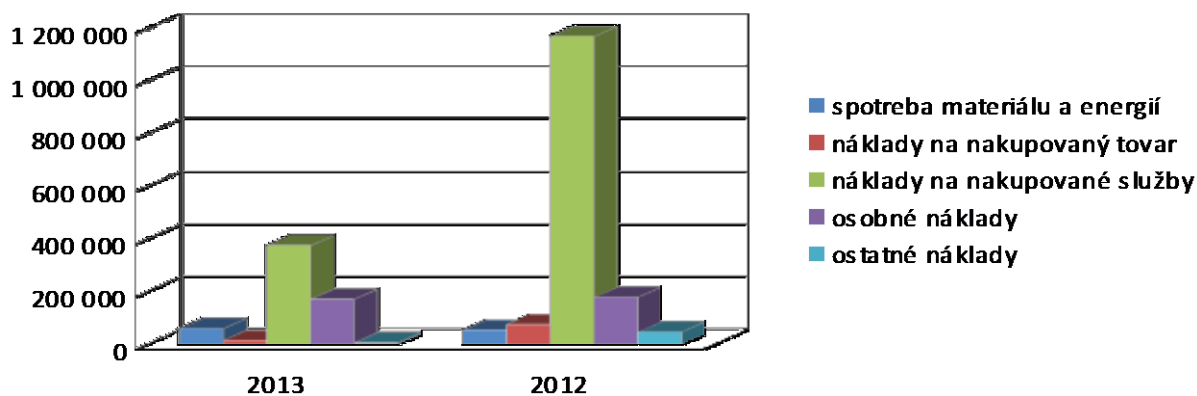
122 149 € predstavujú predaj nepotrebného materiálu a odpadu nachádzajúceho sa na stavbe KŤUK. Išlo predovšetkým o kovový odpad, kovové nádrže a použité cestné panely, ktoré boli odpredané výlučne ukrajinským záujemcom.

Náklady

Spoločnosť za hodnoteného obdobia dosiahla nasledovnú štruktúru nákladov.

Druh nákladov	2013	2012
spotreba materiálu a energií	61 618 €	56 288 €
náklady na nakupovaný tovar	16 407 €	77 317 €
náklady na nakupované služby	377 007 €	1170 861 €
osobné náklady	172 607 €	180 050 €
ostatné náklady	7 434 €	47 990 €
Náklady spolu	635 071 €	1 532 506 €

Štruktúra nákladov



Náklady spoločnosti v hodnotenom období v porovnaní s minulým rokom odrážajú pokles výkonnosti a v absolútnom vyjadrení klesli o 897 447 €. Mierny nárast 5 330 € vykazuje iba spotreba materiálu a energií. Ostatné náklady v porovnaní s minulým obdobím zaznamenali výrazný pokles. Osobné náklady, klesli iba o 7 443 €.

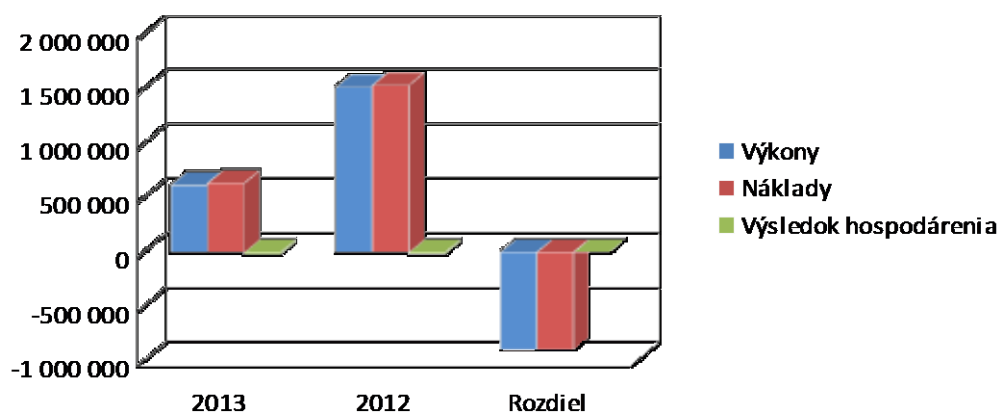
Výsledok hospodárenia

Spoločnosť v hodnotenom období dosiahla stratu vo výške 19 038 € . V porovnaní s minulým rokom vykázaná strata je vyššia o 671 €.

Vývoj výkonov, nákladov a výsledku hospodárenia ukazuje nasledujúci tabuľka a graf:

Ukazovateľ	2013	2012	Rozdiel
Výkony	616 033 €	1 514 141 €	-898 108 €
Náklady	635 071 €	1 532 506 €	-897 435 €
Výsledok hospodárenia	- 19 038 €	-18 367 €	+ 671 €

Vývoj výkonov, nákladov a výsledkov hospodárenia



Majetok a finančná situácia spoločnosti

Majetok spoločnosti celkom je vykázaný v hodnote 3 358 908 € je v porovnaní s minulý rokom nižší o 19 016 €. Podstatnou zložkou majetku spoločnosti sú zásoby tovaru (cievky), ktoré boli nakúpené a dovezené z Ukrajiny ešte 18.12.2011 a doposiaľ sú v majetku spoločnosti skladované v prenajatých priestoroch. Dlhodobý hmotný majetok z celkovej čiastky tvorí iba nepatrnú časť 9 458 € čo je majetok Pointu, a.s. v podobe kancelárskej techniky.

Krátkodobé pohľadávky spoločnosti k 31.12.2013 boli vykázané vo výške 205 522 €, pričom pozostávajú z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku vo výške 202 098 € a z poskytnutých preddavkov vo výške 5 978 eur. Všetky pohľadávky spoločnosti sú bonitné a ich doba splatnosti nepresahuje 3 mesiace.

Finančná situácia spoločnosti bola v priebehu roku bola bez výraznejších výkyvov a spoločnosť zabezpečovala počas celého roka plynulý finančný tok. Stav vlastných finančných prostriedkov na účtoch pokladníc a na bankových účtoch k 31.12.2013 bol 114 814 €.

Závazky spoločnosti predstavujú čiastku k 31.12.2013 3 103 637 euro, z ktorých najvýznamnejšiu čiastku tvoria záväzky voči materskej spoločnosti za nákup cievok v čiastke 3 028 199 €, u ktorých ešte nedošlo k predaju a doba splatnosti podľa zmluvy o kúpe je stanovená až po prijatí finančných prostriedkov z predaja. Ostatné záväzky sú s dobou splatnosti do 1 mesiaca.

5. Účtovná závierka

Kompletná účtovná závierka je prílohou tejto Výročnej správy. Zo spracovaných účtovných výkazov za rok 2013 vyberáme nasledovné údaje:

Súvaha k 31.12.2013

AKTÍVA	2013	2012	rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	9 4580 €	11 510 €	-2 052 €
Zásoby	3 028 199 €	3 028 199 €	€
Krátkodobé pohľadávky	205 522 €	194 896 €	10 626 €
Finančné účty	114 814 €	142 479 €	-27 665 €
Časové rozlíšenie	915 €	840€	75 €
AKTÍVA celkom	3 358 908 €	3 377 924 €	-19 016 €

PASÍVA	2013	2012	rozdiel
Vlastné imanie	255 271 €	274 309 €	-19 038 €
v tom:			
Kapitálové fondy	2 269 402 €	2 269 402 €	0 €
Fondy zo zisku	6 333 €	6 333 €	0 €
Výsledky hospodárenia minulých rokov	-2 034 926 €	-2 016 559 €	18 367 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-19 038 €	18 367 €	671 €
Závazky celkom	3 103 637 €	3 103 615 €	22 €
PASÍVA celkom	3 358 908 €	3 377 924 €	-19 016 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT k 31.12.2013

	2013	2012	Rozdiel
Tržby z predaja tovaru	18 521 €	78 792 €	-60 271 €
Náklady vynaložené na nákup tovaru	16 407 €	77 317 €	-60 910 €
Obchodná marža	2 114 €	1 475 €	-6 391 €
Tržby z predaja výrobkov a služieb	473 224 €	1 299 147 €	-825 923 €
Výrobná spotreba	438 625 €	1 227 151 €	-788 526 €
Pridaná hodnota	36 713 €	73 471 €	-36 758 €
Osobné náklady	172 607 €	180 050 €	-7 443 €
Ostatné prevádzkové výnosy	122 891 €	135 149 €	-12 258 €
Ostatné prevádzkové náklady	2 935 €	13 875 €	-10 940 €
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	-15 938 €	14 695 €	-30 633 €
Ostatné finančné výnosy	1 397 €	1 053 €	-344 €
Ostatné finančné náklady	4 485 €	34 115 €	-29 630 €
Výsledok hospodárenia z fin. činnosti	-3 088 €	-33 062 €	-29 974 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie	-19 038 €	-18 367 €	-671 €

Udalosti po dátume účtovnej závierky

Po dátume účtovnej závierky sa nevyskytli významné udalosti, ktoré by si vyžadovali vykázanie v účtovnej závierke k 31. decembru 2013 alebo jej úpravu.

6. Návrh na rozdelenie zisku - úhradu straty

Spoločnosť POINT akciová spoločnosť dosiahla za obdobie 1-12/2013 výsledok hospodárenia:

strata - 19 038,37 €

Predstavenstvo spoločnosti navrhuje Riadnemu valnému zhromaždeniu dosiahnutú stratu vo výške
- 19 038,37 € preúčtovať na účet 429 - Neuhradená strata minulých rokov

7. Hlavné ciele na rok 2014

Hlavné ciele na rok 2014 sú tak ako v predošlých rokoch orientované na zabezpečenie ochranného režimu KŤUK. Spoločnosť má ďalej za cieľ zabezpečovať svojimi doplnkovými aktivitami finančné zdroje na krytie režijných nákladov spoločnosti. Spoločnosť neuvažuje v nasledujúcom období zvýšiť počet stálych pracovníkov a naďalej prijíma opatrenia na postupne minimalizovanie účastníkov ochranného režimu.

Vecná náplň spoločnosti na ďalšie obdobie je:

- zabezpečovať nevyhnutné opravy a údržbu na stavenisku KŤUK Dolinská
- doriešiť na osobitných rokovaníach s colnými orgánmi Ukrajiny otázky týkajúce sa vyrubeneho cla na tovary nachádzajúce sa na stavbe KŤUK Dolinská
- zabezpečovať ochranu stavby Strážnym oddielom MV Ukrajiny pri oblastnej správe v Kirovohrade
- oficiálny styk s ukrajinským zákazníkom - Riaditeľstvo KGOKOR a ďalšími predstaviteľmi mestskej, oblastnej, komunálnej a štátnej správy
- poskytovanie servisných služieb vlastným personálom a hmotným investičným majetkom POINT, a.s.
- riadiť a koordinovať vyvolanú činnosť pri vzniku havárií a mimoriadnych udalostí
- plniť ďalšie pravidelné operatívne činnosti
- zabezpečovať všetky činnosti podľa požiadaviek akcionárov

Mgr. Ján J E R G A
predseda predstavenstva

Ing. Tibor M o l n á r
člen predstavenstva
a generálny riaditeľ spoločnosti

Prílohy:

Účtovná závierka v plnom rozsahu

Zoznam noriem