

LA PARTNERS



PIGAGRO, s.r.o.

**Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy
s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013**

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti PIGAGRO, s.r.o.:

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) k 31. decembru 2013 uvedenú na stranách 20 – 72, ku ktorej sme dňa 12. marca 2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili názor audítora v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku k účtovnej závierke, v ktorej sa uvádza nasledovná skutočnosť:

Ako sa uvádza v bode B1.2 poznámok k účtovným výkazom, k 31. decembru 2013 krátkodobé záväzky spoločnosti vrátane krátkodobých úverov (riadok 106, 089 a 120 súvahy) sú väčšie než jej obežný majetok (riadok 030 súvahy) o 1 618 965 EUR. Táto účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by sa mohli vyžadovať v prípade, že by spoločnosť nebola schopná pokračovať vo svojej činnosti. Jediný vlastník spoločnosti sa zaviazal finančne podporovať spoločnosť a potvrdil, že nebude požadovať splatenie pôžičky a úrokov z pôžičiek od spoločnosti dovtedy pokiaľ nebude mať na to dostatok zdrojov, tak aby táto bola schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia.

Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIC): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 3 - 16 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti PIGAGRO, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

V Bratislave, 26. júna 2014



ECOVIS LA Partners Audit
ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.
audítorská spoločnosť
licencia UDVA č. 348



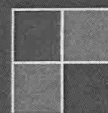
Ing. Slávka Klabníková
Ing. Slávka Klabníková
zodpovedný audítor
licencia UDVA č. 1010

2013

Výroční správa

2013

PIGAGRO, s. r. o.



Obsah

Základné údaje o spoločnosti	str. 3
Predmet činnosti	str. 4
Významné finančné a nefinančné ukazovatele	str. 5
Vplyv na zamestnanosť	str. 12
Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti	str. 14
Ostatné informácie	str. 15
Informácie o správe audítora	str. 16
Príloha: Správa audítora a Účtovná závierka k 31.12.2013	

2013

Základné údaje

Názov spoločnosti:	PIGAGRO, s.r.o.
Sídlo spoločnosti:	Ipeľský Sokolec 360, 935 75 Ipeľský Sokolec
IČO:	36 046 272
IČ DPH:	SK2020075541
Dátum založenia:	24.01.2001
Dátum zápisu:	01.02.2001
Typ spoločnosti:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločníci:	Slovakian Farm Invest A/S Vestergade 14, st. th. 8660 Skandeborg Dánsko
Výška vkladu:	Slovakian Farm Invest A/S 1.400.784 €
Štatutárny orgán:	Peter Munk Laursen
Základné imanie:	1.400.784 €

Významné finančné a nefinančné ukazovatele

Na celkovom majetku spoločnosti sa podieľa 74 % neobežný majetok, zvyšných 26 % predstavuje obežný majetok a časové rozlíšenie.

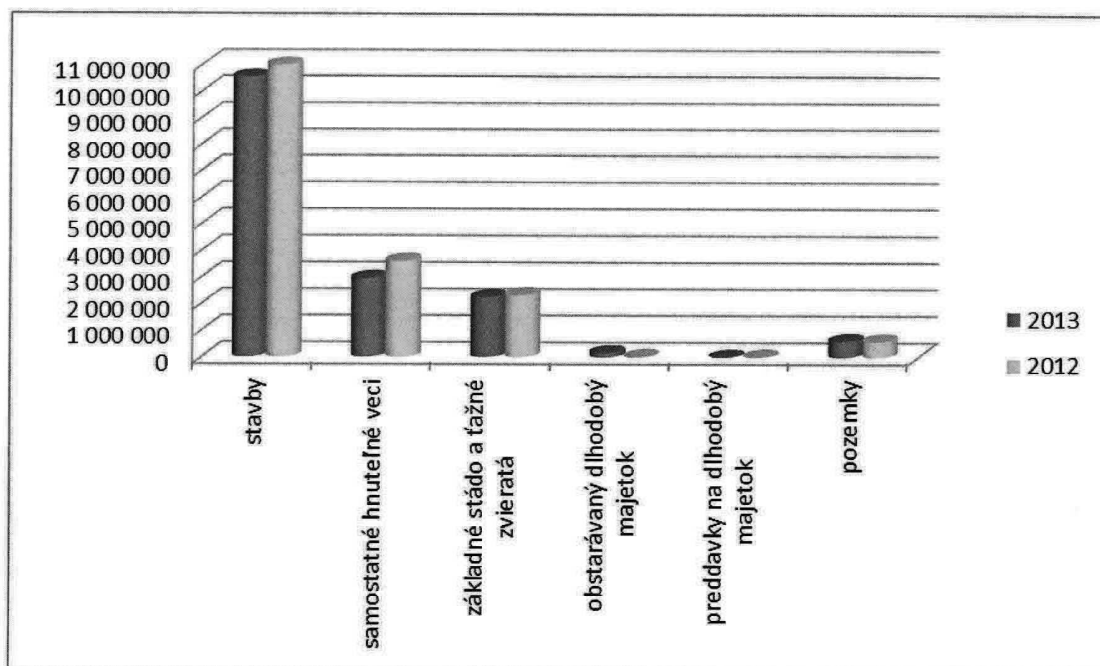
V roku 2013 v porovnaní s rokom 2012 zaznamenala spoločnosť zníženie neobežného majetku o 5,17 %. Poklesu predstavuje približne hodnotu ročných odpisov bez významného vplyvu spôsobeného prírastkami resp. úbytkami majetku.

Obežný majetok v roku 2013 zaznamenal pokles o 6,62 % v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Toto bolo spôsobené najmä znížením stavu zásob.

Financovanie dlhodobého hmotného majetku formou dotácií vychádza zo zmluvy, podpísanej 13.novembra 2008 na investičnú dotáciu na modernizáciu farmy Semerovce a nákup strojov na max. výšku € 1.532.260 s Ministerstvom poľnohospodárstva. V účtovnom období 2011 spoločnosť požiadala o zníženie oprávnených nákladov o € 1.551.081 a v tej súvislosti zaúčtovala zodpovedajúce zníženie dotácie o sumu € 793.714.

V roku 2013 boli v ostatných prevádzkových výnosoch rozpustené dotácie na obstaranie majetku v sume € 155.189. Rozpúšťanie dotácií do výnosov sa realizuje v súlade s účtovnými odpismi dlhodobého majetku, ktorý bol financovaný z dotácií.

Nasledujúci graf porovnáva stav majetku ku koncu decembra v rokoch 2012 a 2013:



MAJETOK (v €)		
	2013	2012
Stavby	10 518 527	10 979 611
Samostatne hnuteľné veci	2 949 067	3 605 840
Základné stádo a ťažné zvieratá	2 248 323	2 325 607
Obstarávaný dlhodobý majetok	165 307	20 799
Preddavky na dlhodobý majetok	0	9 399
Pozemky	620 434	605 011

PRODUKCIA A PREDAJ OŠÍPANÝCH:

57,38 % tržieb z predaja ošípaných pochádzalo z domáceho trhu a 42,62% zo zahraničia.

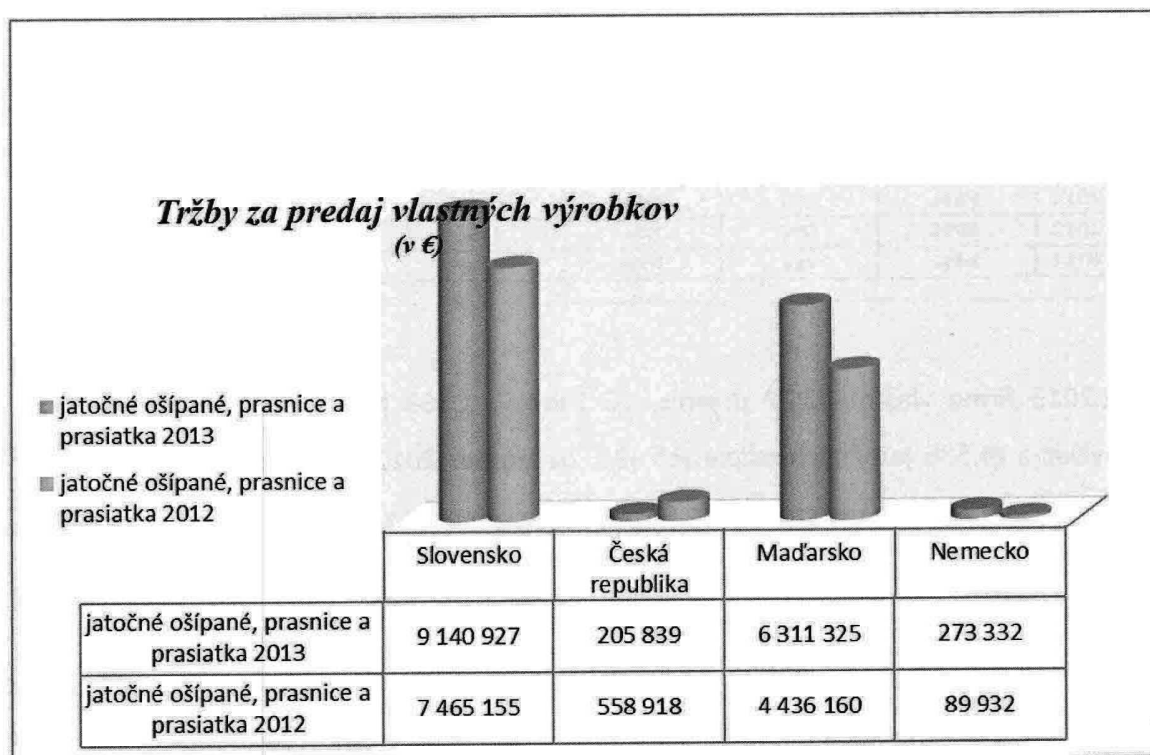
Hlavnými tuzemskými odberateľmi našej spoločnosti, nakupujúcimi ošípané, boli v roku 2013 nasledujúce spoločnosti:

- ✓ Bitúnok Vestenice ,s.r.o.
- ✓ Svaman, s.r.o. Myjava
- ✓ Dalton, s.r.o., Košice
- ✓ NOURUS MASO , s.r.o.

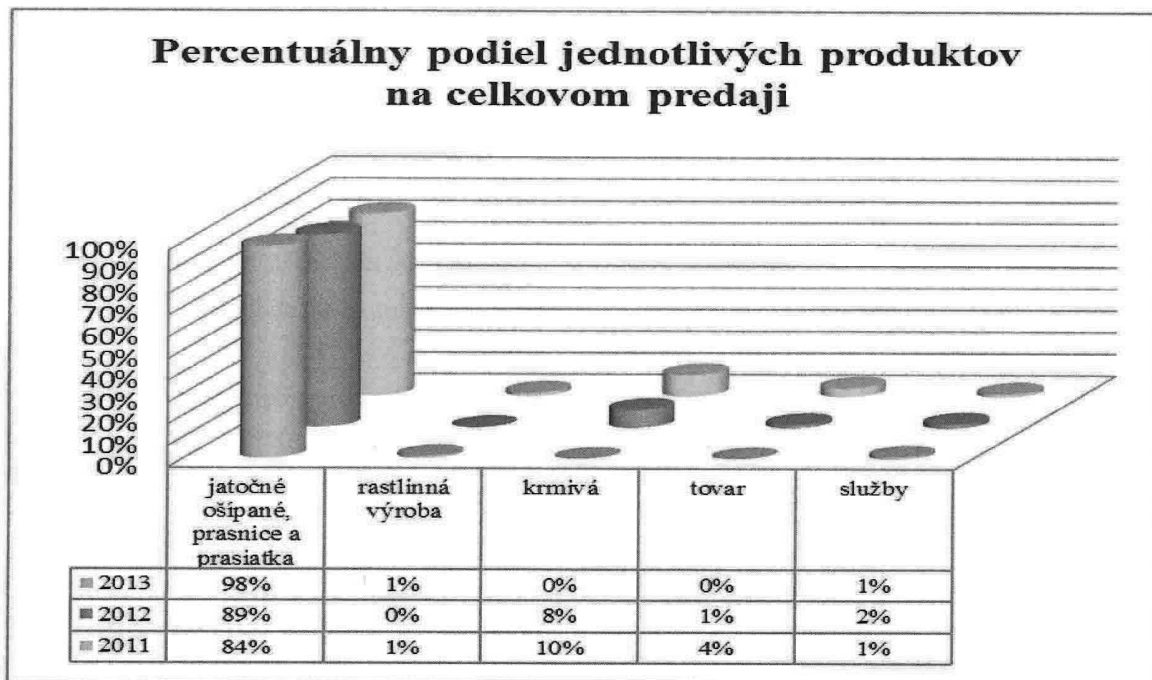
Medzi najvýznamnejších zahraničných odberateľov patrili v roku 2013 nasledovné spoločnosti:

- ✓ LACHÚS, Kft.
- ✓ Perl és Társa , Kft.
- ✓ OMEGA Farm Plusz, Kft.
- ✓ ILKOTRADE, Kft.

Nasledujúci graf znázorňuje predaj jednotlivých ošípaných z pohľadu predaja na Slovensku a do zahraničia a zároveň porovnáva samotný predaj v roku 2013 s bezprostredne predchádzajúcim obdobím – rokom 2012

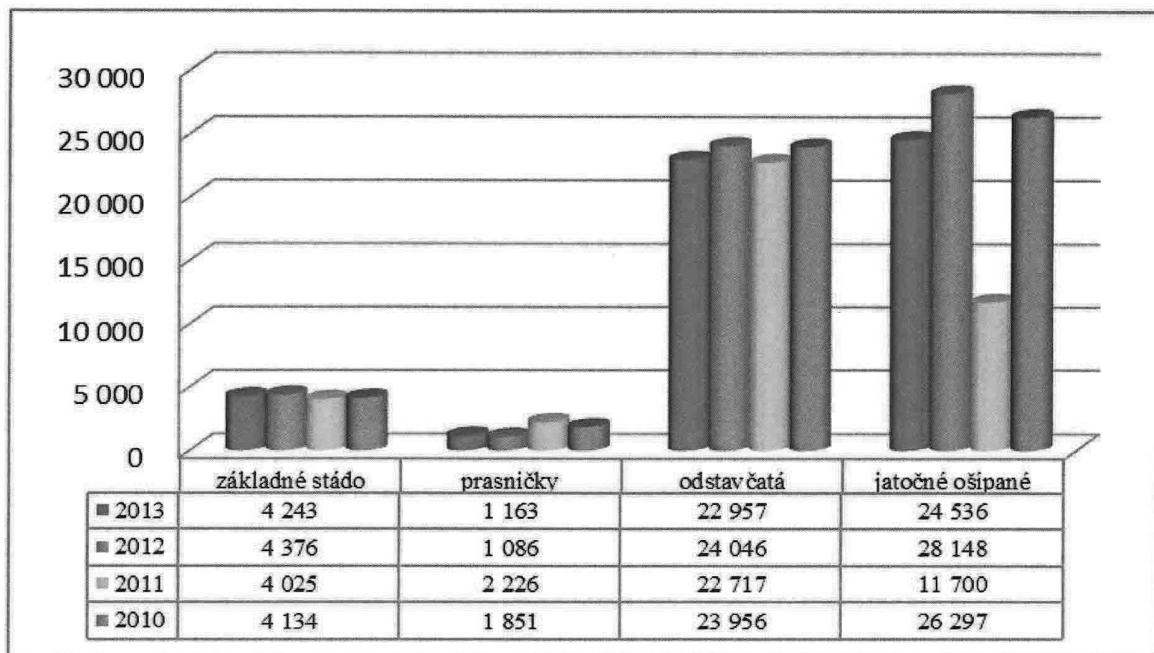


Graf percentuálne vyjadruje podiel jednotlivých produktov (ošípané, plodiny, krmivo, atď.) na celkovom predaji v rokoch 2011, 2012 a 2013

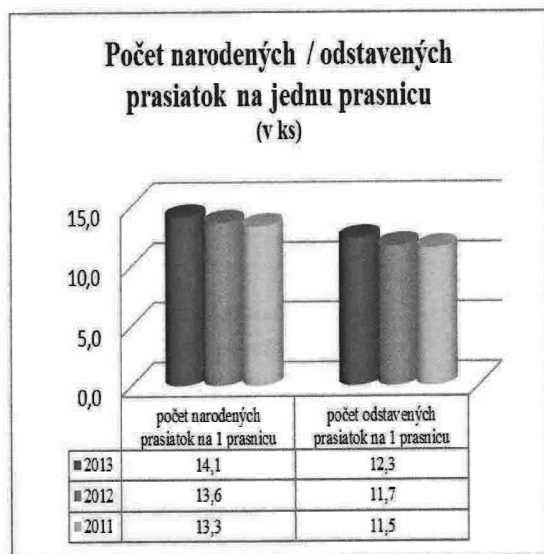


K 31.12.2013 firma vlastní 4.227 prasníc, 16 kancov, 1.163 prasničiek, 22.957 prasiatok a odstavčiat a 24.536 jatočných ošípaných (31. december 2012: 4.357 prasníc, 19 kancov, 1.086 prasničiek, 24.046 prasiatok a 28.148 jatočných ošípaných).

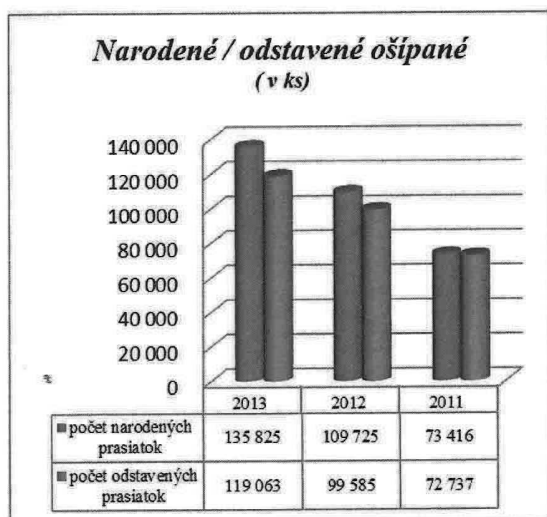
Porovnanie jednotlivých druhov ošípaných za roky 2010, 2011, 2012 a 2013.



Informácie o produkcii:



Vyššie uvedený obrázok graficky porovnáva počet narodených/odstavených prasiatok na 1 prasnicu v rokoch 2011, 2012 a 2013. Obrázok nižšie uvádza počet narodených a odstavených prasiatok v absolútnych číslach.

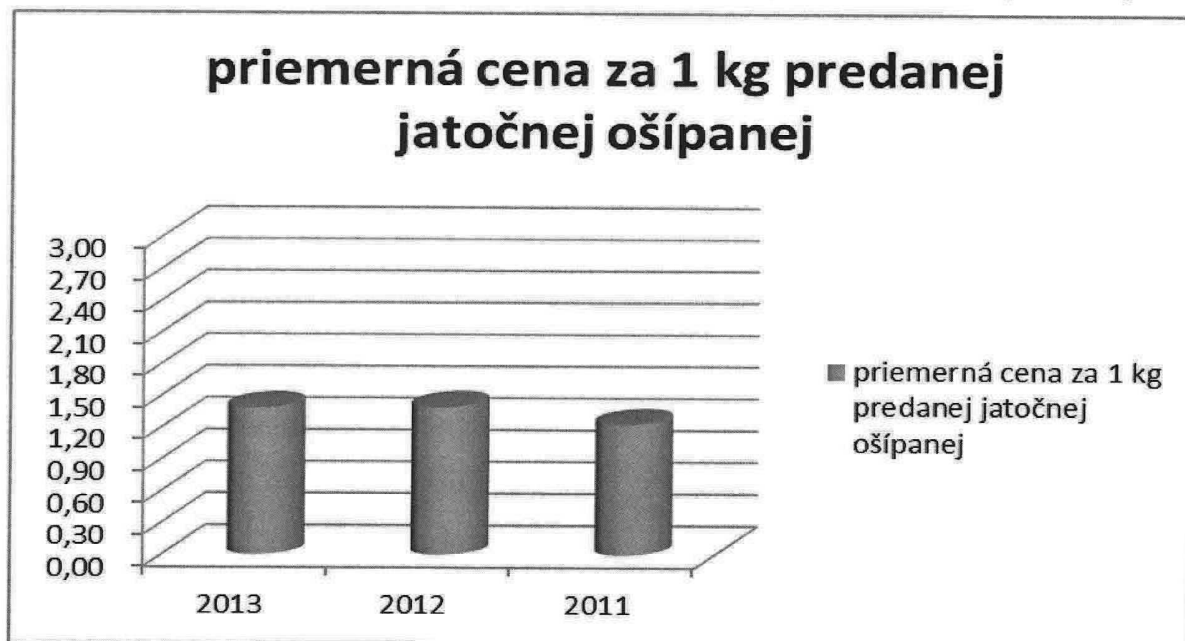


V roku 2013 bol celkový počet živo-narodených prasiatok 135.825. V roku 2012 sa na jednotlivých farmách celkovo narodilo 109.725 prasiatok, kým v roku 2011 predstavoval celkový počet narodených prasiatok 73.416 ks.

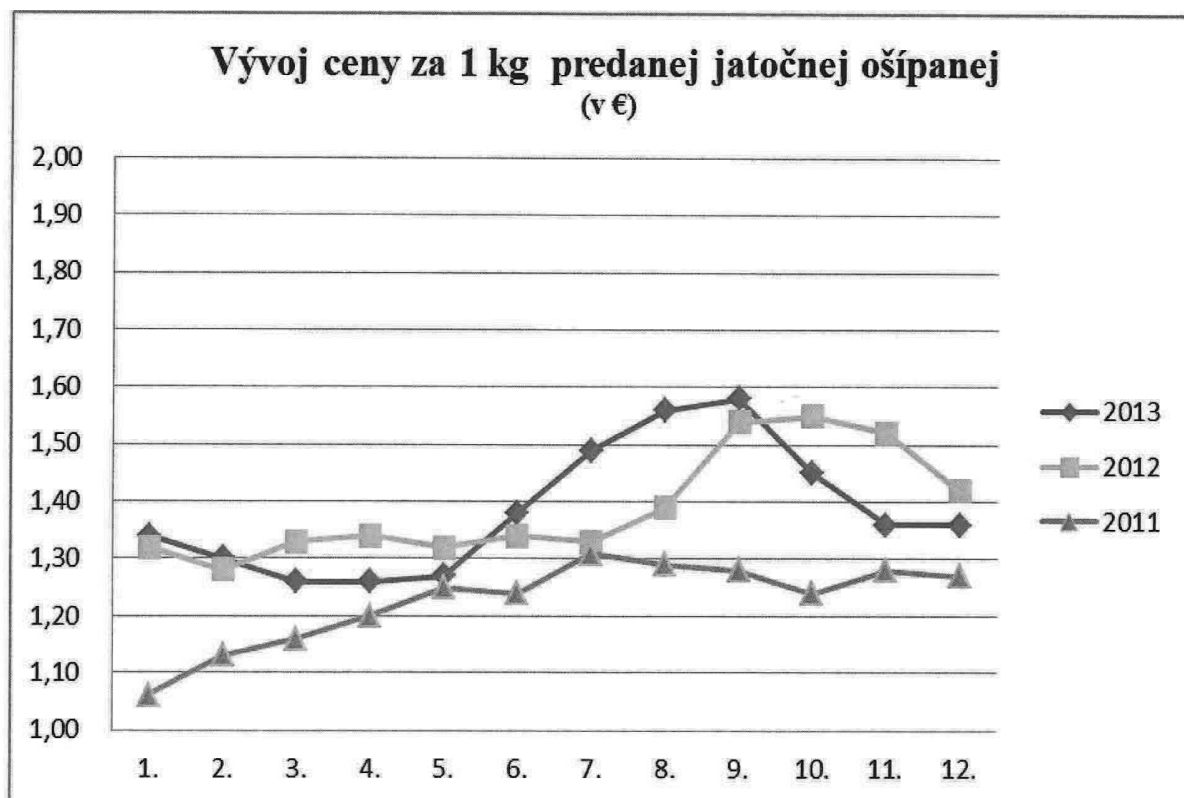
Priemerný počet narodených prasiatok na 1 prasnicu sa v roku 2013 zvýšil o 0,5 prasiatok / prasnicu z 13,6 na 14,1.

Priemerný počet odstavných prasiat na 1 prasnicu predstavoval v roku 2013 nárast v porovnaní s rokom 2012 o 0,6 prasiatok / prasnicu z 11,7 na 12,3.

Grafické vyjadrenie priemernej predajnej ceny za 1 kg jatočnej ošípanej v roku 2013 a v dvoch predchádzajúcich obdobiach.



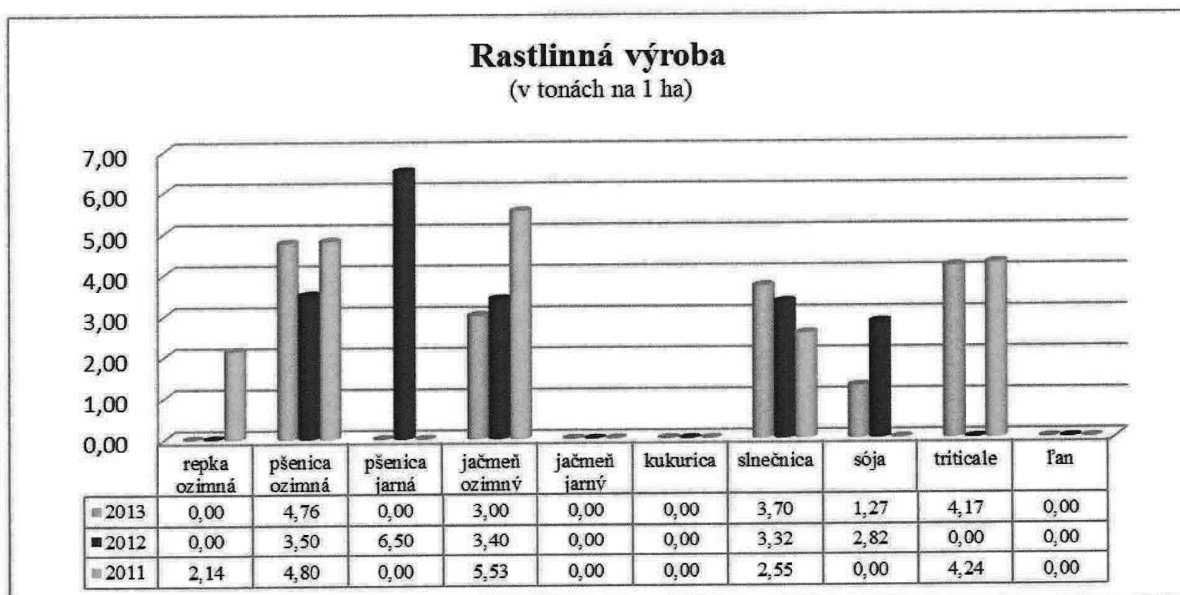
Nasledujúci graf vyjadruje vývoj predaja jatočných ošípaných v jednotlivých mesiacoch roku 2013 a v rokoch 2012 a 2011.



V priebehu roka 2013 spoločnosť ukončovala produkciu ošípaných na prenajatých farmách Kružno a Dóra.

Rastlinná výroba:

Graf znázorňuje a porovnáva rastlinnú výrobu (v tonách na 1 hektár) v obdobiach 2011, 2012 a 2013.



Spoločnosť produkuje výrobky rastlinnej výroby (obilie) pre svoju vlastnú spotrebu, nakoľko táto sa následne používa pri produkcii krmív pre ošípané.

Olejnaté plodiny sa produkujú za účelom predaja. V roku 2013 najvýznamnejším odberateľom, nakupujúcim tieto komodity, bola spoločnosť Gamex Trading, s.r.o., Komárno.

V roku 2013 spoločnosť vypestovala 1.911 ton plodín na celkovej výmere 557 hektárov (2012: 1.974 ton na 572 hektároch).

Vplyv na zamestnanosť

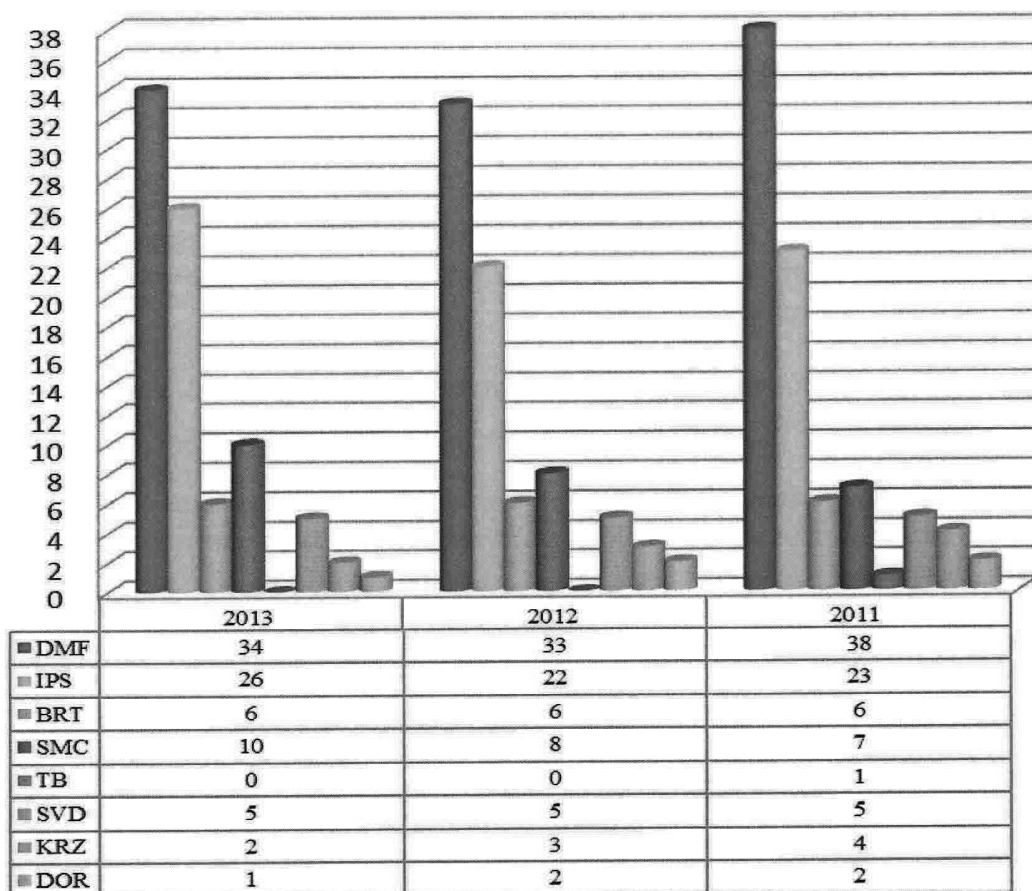
Zamestnanci a personálna politika spoločnosti:

Firemná kultúra je vytváraná každý deň a to všetkými zamestnancami, ktorí pre spoločnosť pracujú. Hodnoty spoločnosti sú vyjadrené spôsobom, akým jednáme v práci, s kolegami, dodávateľmi a zákazníkmi.

V roku 2013 osobné náklady predstavovali čiastku EUR 1.143.751 (31 December 2012: EUR 1.035.499). Tieto predstavovali 6,60 % z hodnoty celkových prevádzkových nákladov (2012: 6,05%)

V roku 2013 bol priemerný počet zamestnancov 83, vrátane 9 vedúcich pracovníkov (2012: 84, vrátane 8 vedúcich pracovníkov).

Štruktúra zamestnancov



Vysvetlivky ku grafu: porovnanie zamestnancov v rokoch 2011, 2012 a 2013 na jednotlivých farmách.

Použité skratky:

DMF – Farma Domafala, Jesenské, IPS – Farma Ipeľský Sokolec, BRT – Farma Bruty, SMC – Farma Dolné Semerovce, TB – Farma Tekovská Breznica, Svodín – Farma Svodín

Predpokladaný vývoj spoločnosti

V roku 2014 plánuje spoločnosť ukončiť rekonštrukciu maštali na farmách v Jesenskom a v Dolných Semerovciach. Ukončenie rekonštrukcie umožní firme produkovať zvieratá výlučne vo vlastných maštaliach.

Spoločnosť plánuje v budúcnosti uskutočňovať svoju produkciu jatočných ošípaných výlučne na svojich vlastných farmách.

Naším cieľom je upevniť svoju pozíciu na domácom trhu. Naša dlhoročná predchádzajúca skúsenosť v oblasti produkcie ošípaných, stabilizácia na slovenskom trhu a využívanie moderných technológií vytvárajú hlavné predpoklady, aby sme sa stali jedným z hlavných lídrov v obchode s ošípanými.

Ostatné informácie

Náklady na výskum a vývoj: V roku 2013 spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj.

Organizačná zložka v zahraničí: Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Investície: Spoločnosť nenadobudla vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Vplyv na životné prostredie: spoločnosť vyprodukuje priemerne ročne 526 t odpadu, ktorého zber a zneškodňovanie podlieha osobitným požiadavkám z hľadiska prevencie a nákazy, obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami: 0,16 t, nechlórované minerálne, motorové, prevodové a mazacie oleje, olejové filtre: 1,3 t, zmiešané obaly 0,83 t, zmiešané obaly zo stavieb a demolácií 11,6 t.

V rastlinnej výrobe vplyv na životné prostredie predstavuje používanie organických a anorganických hnojív a postrekov. Spoločnosť sa snaží minimalizovať negatívny efekt na životné prostredie formou efektívneho a riadeného používania organických a anorganických hnojív a postrekov. Sú vyberané a používané také hnojivá, ktoré sú v maximálnej možnej miere absorbované plodinou, čím sa minimalizuje množstvo látok zostávajúcich v pôde, ktoré by sa mohli následne dostať do povrchových a pozemných vôd.

Významné riziká a neistoty:

Najväčšie riziko predstavuje závislosť rastlinnej výroby od prírodných podmienok, kde výrazné teplotné výkyvy, suchá, prípadne búrky ovplyvňujú úrodnosť plodín. V živočíšnej výrobe najväčšie riziko predstavuje nákaza zvierat.

Výšku novej straty z dôvodu nepredvídaných vplyvov počasia naša spoločnosť minimalizuje prostredníctvom poistenia plodín. Riziko nákazy zvierat spoločnosť minimalizuje formou striktného dodržiavania hygienických a bezpečnostných pravidiel. I v tomto prípade je naša spoločnosť poistená proti nákaze hospodárskych zvierat.

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2013: Valné zhromaždenie rozhodne o použití zisku v hodnote 738.947 € za rok končiaci sa 31. decembrom 2013. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je nasledovný: použitie zisku vo výške 738.947 € na úhradu strát minulých rokov.

Udalosti po skončení účtovného obdobia: Po 31. decembri 2013 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31. decembru 2013.

Informácia o správe audítora

Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2013 bola overená audítorskou spoločnosťou ECOVIS LA Partners Audit, s.r.o., č. licencie UDVA č. 348. Zodpovedný audítor Ing. Slávka Klabníková, č. licencie SKAU 1010. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31. decembru 2013 je nepodmienený so zdôraznením skutočnosti.

Správa audítora a účtovná závierka k 31. decembru 2013 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

V Ipeľskom Sokolci, dňa 18.06.2014



Peter Munk Laursen