

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|   |                                     |                                 |  |
|---|-------------------------------------|---------------------------------|--|
| Daňové identifikačné číslo<br>2 0 2 0 2 8 3 0 4 5 | Účtovná závierka<br>X riadna        | Účtovná závierka<br>X zostavená | Mesiac Rok<br>od 1 2 0 1 3                                 |
| IČO<br>3 5 8 0 9 6 5 5                            | mimoriadna                          | schválená                       | Za obdobie<br>do 1 2 2 0 1 3                               |
| SK NACE<br>6 8 . 2 0 . 0                          | priebežná<br>(vyznačí sa x)         | v eurocentoch                   | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>obdobie<br>od 1 2 0 1 2 |
|   | X v celých eurách<br>(vyznačí sa x) |                                 | do 1 2 2 0 1 2   |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

MCW , s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

POD BÔRIKOM

Číslo

8

PSČ

Obec

8 1 1 0 2 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 6 8 2 9 4 4 4 4 0 /

E-mailová adresa

HULKOVA@T-EKON.SK

|                                       |   |  |   |
|---------------------------------------|---|--|---|
| Zostavené dňa:<br>2 8 . 0 2 . 2 0 1 4 | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za vedenie<br>účtovníctva:<br> | Podpisový záznam osoby<br>zodpovednej za zostavenie<br>účtovnej závierky:<br> | Podpisový záznam člena<br>štatutárneho orgánu účtovnej<br>jednotky alebo fyzickej osoby,<br>ktorá je účtovnou jednotkou:<br> |
| Schválené dňa:<br>. . 2 0             |   |  |   |

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

### 1. POPIS SPOLOČNOSTI

MCW, s. r. o. je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 31.1.2001 a dňa 6. 4. 2001 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde v Bratislave I., oddiel sro, vložka 23851/B. Spoločnosť sídli Pod Bôrikom č. 8, Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo 35809655.

V roku 2013 neboli uskutočnené žiadne významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. leasingová činnosť,
2. obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
3. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
4. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností,
5. reklamná a propagačná činnosť,
6. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
7. maloobchod,
8. veľkoobchod,
9. poskytovanie úverov zo zdrojov, na ktoré sa nevyžaduje povolenie banky.

Informácie o počte zamestnancov

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                   | 1                     | 1  |
| Slav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho: | 0                     | 1  |
| počet vedúcich zamestnancov  | 0                     | 1  |

Informácie o štruktúre spoločníkov/akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov/akcionárov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

| Spoločník, akcionár            | Výška podielu na základnom imaní |             | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % |
|--------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|--|
|                                | absolútne                        | v %         |                                   |  |
| Motor – Car Bratislava, s.r.o. | 4 327 427 EUR                    | 100,00%     | 100,00%                           | 100,00%  |
| <b>Spolu</b>                   | <b>4 327 427 EUR</b>             | <b>100%</b> | <b>100%</b>                       | <b>100%</b>  |

Spoločnosť je súčasťou skupiny Wiesenthal. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Motor-Car Bratislava, s.r.o. a materskou spoločnosťou celej skupiny je Wiesenthal Holding GmbH. Konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť Wiesenthal Holding GmbH Táto účtovná zvierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti Troststraße 109-111, 1100 Viedeň.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú zvierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 9 zákona, nakoľko Wiesenthal Holding GmbH, Troststraße 109-111, 1100 Viedeň zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku podľa právnych predpisov EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2013:

#### Štatutárny orgán a konanie menom spoločnosti:

Konateľ: Ing. Miloslav Durec

Konateľ: Ing. Július Šabo

Prokúra: Ing. Andrej Glatz

Prokúra: Dušan Durec

**Účtovná jednotka**  
**Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013**

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nevstúpila v roku 2013 do konkurzu, zlúčenia, splynutia, rozdelenia ani premeny.

**2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná zvierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako *riadna* účtovná zvierka.

Účtovná zvierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2012 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.6.2013.

**3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY**

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej zvierky za rok 2013 a 2012 sú nasledovné:

**a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady.

Dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou a účtuje sa v prospech účtu ostatných kapitálových fondov. Spoločnosť nemá majetok obstarávaný reprodukčnou obstarávacou cenou.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho častí) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločností, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

**Odpisovanie**

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

|                                 | Predpokladaná doba používania | Ročná odpisová sadzba | Metóda odpisovania |
|---------------------------------|-------------------------------|-----------------------|--------------------|
| Stavby (leasing)                | 192 mes.                      | 1/192                 | rovnomerne         |
| Stavby neprenajímané na leasing | 20 rokov                      | 1/240                 | rovnomerne         |
| Stroje, prístroje a zariadenia  | 6 rokov                       | 1/72                  | rovnomerne         |

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

**c) Finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje

## Účtovná jednotka

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

menovitou hodnotou.

#### d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

#### e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### f) Závazky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

#### g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

#### h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### i) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, kapitálových fondov, oceňovacích rozdielov, zákonného rezervného fondu a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného/krajského súdu. Prípadné zvýšenie alebo zníženie základného imania na základe rozhodnutia valného zhromaždenia, ktoré nebolo ku dňu účtovnej závierky zaregistrované, sa vyказuje ako zmeny základného imania. Vklady presahujúce základné imanie sa vyказujú ako emisné ážio. Ostatné kapitálové fondy sú tvorené peňažnými či nepeňažnými vkladmi nad hodnotu základného imania, darmi a pod.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v súlade s obchodným zákonníkom z vytvoreného zisku spoločnosti.

#### j) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vyказujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

#### k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

Tržby sú účtované ku dňu poskytnutia služby podľa splátkových kalendárov jednotlivých leasingových zmlúv (iný spôsob

#### l) Finančný lízing

Spoločnosť od roku 2010 má aj majetok obstarávaný formou finančného leasingu. Spoločnosť je zároveň aj poskytovateľom finančného leasingu nehnuteľností.

## Účtovná jednotka

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

- Leasing na základe zmlúv o finančnom leasingu uzatvorených do 31. decembra 2003 sa účtuje nasledovne: Majetok predstavujúci predmet leasingu je vykázaný v aktívach prenajímateľa a rovnomerne odpisovaný počas doby trvania nájmu.
- Pre zmluvy o finančnom leasingu uzatvorené od 1. januára 2004 sa leasing účtuje nasledovne: nákup predmetu leasingu spoločnosť zaúčtuje ako nákup majetku. Pri odovzdaní predmetu leasingu nájomcovi spoločnosť zaúčtuje predaj predmetu leasingu (majetku) a vznik pohľadávky voči nájomcovi. Pohľadávka voči nájomcovi z finančného leasingu je vykázaná v položke „Iné pohľadávky“ v časti „Dlhodobé pohľadávky“ priloženej súvahy. Zároveň záväzok voči prenajímateľovi z finančného leasingu je vykázaný v položke „Iné záväzky“ v časti „Dlhodobé záväzky“ priloženej súvahy. Účtovanie o odovzdaní predmetu leasingu nájomcovi nemá vplyv na hospodársky výsledok spoločnosti, keďže predaj sa uskutočňuje za nákupnú cenu. Pohľadávka voči nájomcovi z finančného leasingu sa počas trvania finančného leasingu úročí efektívnou úrokovou mierou, pričom úroky sú vykázané v položke „Výnosové úroky“ priloženého výkazu ziskov a strát. Vlastnícke právo k leasingu prechádza na nájomcu na konci trvania finančného leasingu.

#### m) Daň z príjmu

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasne daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

O odloženom daňovom záväzku účtuje spoločnosť vždy, o pohľadávke účtuje, ak je realizovateľná.

## 4. DLHODOBÝ MAJETOK

### a) Dlhodobý nehmotný majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |             |                 |                             |       |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
| Prvotné ocenenie                   |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 4 292   |                  |          |             |                 |                             | 4 292 |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Presuny                            |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 4 292   | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 4 292 |
| Oprávkový                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 4 292   |                  |          |             |                 |                             | 4 292 |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 4 292   | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 4 292 |
| Opravné položky                    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |
| Zostatková hodnota                 |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

**Účtovná jednotka**

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniťelné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 4 292   |                  |          |             |                 |                             | 4 292 |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Presuny                            |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 4 292   | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 4 292 |
| <b>Oprávky</b>                     |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             | 4 292   |                  |          |             |                 |                             | 4 292 |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 4 292   | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 4 292 |
| <b>Opravné položky</b>             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |
| <b>Zostatková hodnota</b>          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                           | 0       | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0     |

| Dlhodobý nehmotný majetok  | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            |                                  |
| Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať |                                  |

**b) Dlhodobý hmotný majetok**

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|-----------------------|------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky               | Stavby     | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| <b>Prvotné ocenenie</b>            |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 779 644             | 13 304 265 | 240 760   |                                       |                                 |             | 1 285 509       | 240 831                     | 23 851 009 |
| Prírastky                          | 2 267 528             |            |   |                                       |                                 |             | 190 153         |                             | 2 457 681  |
| Úbytky                             | 117 908               |            |   |                                       |                                 |             |                 | 8 777                       | 126 685    |
| Presuny                            |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 10 929 264            | 13 304 265 | 240 760   | 0                                     | 0                               | 0           | 1 475 662       | 232 054                     | 26 182 005 |
| <b>Oprávky</b>                     |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 6 761 557  | 75 037  |                                       |                                 |             |                 |                             | 6 836 594  |
| Prírastky                          |                       | 1 194 463  | 28 095  |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 222 558  |
| Úbytky                             |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 7 956 020  | 103 132   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 8 059 152  |
| <b>Opravné položky</b>             |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Prírastky                          |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |                       |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |

**Účtovná jednotka**
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013**

|                                    |            |           |         |   |   |   |           |         |            |
|------------------------------------|------------|-----------|---------|---|---|---|-----------|---------|------------|
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0          | 0         | 0       | 0 | 0 | 0 | 0         | 0       | 0          |
| Zostatková hodnota                 |            |           |         |   |   |   |           |         |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 779 644  | 6 542 708 | 165 723 | 0 | 0 | 0 | 1 285 509 | 240 831 | 17 014 415 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 10 929 264 | 5 348 245 | 137 628 | 0 | 0 | 0 | 1 475 662 | 232 054 | 18 122 853 |

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
|------------------------------------|--|------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby     | Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu      |
| Prvotné ocenenie                   |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 578 011                                    | 13 314 542 | 240 760   |                                       |                                 |             | 1 386 753       | 240 831                     | 23 760 897 |
| Prírastky                          | 104 756                                      | -10 277    |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 94 479     |
| Úbytky                             | 3 488  |            |   |                                       |                                 |             | 878             |                             | 4 366      |
| Presuny                            | 100 366                                      |            |   |                                       |                                 |             | -100 366        |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 8 779 645                                    | 13 304 265 | 240 760   | 0                                     | 0                               | 0           | 1 285 509       | 240 831                     | 23 851 010 |
| Oprávky                            |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  | 5 566 944  | 46 942  |                                       |                                 |             |                 |                             | 5 613 886  |
| Prírastky                          |  | 1 194 613  | 28 095  |                                       |                                 |             |                 |                             | 1 222 708  |
| Úbytky                             |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 6 761 557  | 75 037  | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 6 836 594  |
| Opravné položky                    |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Prírastky                          |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Úbytky                             |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0  | 0          | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0          |
| Zostatková hodnota                 |  |            |   |                                       |                                 |             |                 |                             |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 8 578 011                                    | 7 747 598  | 193 818   | 0                                     | 0                               | 0           | 1 386 753       | 240 831                     | 18 147 011 |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 8 779 645                                    | 6 542 708  | 165 723   | 0                                     | 0                               | 0           | 1 285 509       | 240 831                     | 17 014 416 |

| Dlhodobý hmotný majetok  | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 29 385 714                       |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | žiadny                           |

Na dlhodobý hmotný majetok (budovy, pozemky) bolo k 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 zriadené záložné právo na krytie úveru od Tatra banky, a.s., Volksbank Slovensko, a. s. a HSBC, a.s. Úver od VÚB banky v roku 2008 prevzala Tatrabanka, a.s., rovnako aj úver v HSBC a.s. prevzala Tatrabanka a.s. a úver vo Volksbank Slovensko a.s. (Sberbank, a.s.) bol v roku 2013 splatený.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku vo výške 4 570 340 EUR vznikol zlúčením spoločností Motor Car Leasing Košice, s.r.o, CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Immo, s.r.o. a nadobudnutím pozemkov a stavieb z uvedeného dôvodu v roku 2009 a 2010. Do nákladov, resp. výnosov bol v roku 2011 a 2010 zaúčtovaný odpis oceňovacieho rozdielu k nadobudnutému majetku vo výške 526 728 EUR v roku 2010 a 526 728 EUR v roku 2011 a rovnaká suma odpisov (526 728 EUR) bola zaúčtovaná aj v roku 2012 a 2013.

Z dlhodobého hmotného majetku spoločnosti k 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 sa všetky položky používali na podnikateľskú činnosť (na prenájom a prenájom formou leasingových zmlúv) a neboli určené na predaj alebo na rekonštrukciu.

**Poistenie majetku**

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni ALLIANZ – Slovenská poisťovňa, a. s. Majetkové poistenie zahŕňa predovšetkým poistenie nehnuteľného majetku a poistenie zodpovednosti za škody spôsobené prevádzkou. Poistná suma na budovy:

## Účtovná jednotka

### Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

V Trenčíne (pôvodná budova + prístavba) je 2 350 000 EUR, v Bratislave v Petržalke je 2 316 601 EUR, v Poprade - budova KIA Poprad je 796 654 EUR a budova autosalónu so zariadením (pôvodná stavba) je 919 417 EUR, v Banskej Bystrici - pôvodná stavba je poistná suma 663 878 EUR a pre prístavbu je poistná suma 3 253 004 EUR, - budova Lamač – poistná suma je 3 894 311 EUR, - budova + hnutelný majetok v Žiline (Rosinská) – poistná suma je 4 100 000 EUR, - budova vo Zvolene je poistná suma 1 593 308 EUR, - budova v Nových Zámkoch je poistná suma 1 004 116 EUR, poistenie budov Košice na poistnú sumu EUR 3 900 000, - poistenie budov a zariadení BA Tuhovská (sklad pneumatík) na poistnú sumu 614 088 EUR, KIA schowroom a pneuservis 1 662 000 EUR, predajňa a servis VI.et.-CSND na 1 726 084 EUR, VI.et.spevnená plocha 314 823 EUR, Predajňa a servis, VII et.-Honda, Chrysler - 3 179 977 EUR, HONDA-Schowroom a servis na 1 935 401 EUR, - poistenie budov BA Tuhovská na poistnú sumu 4 348 403 EUR.

## 5. POHĽADÁVKY

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky   | Bežné účtovné obdobie                 |               |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|---------------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP     | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 138 522                               | 52 004        | -22 313                                       |  | 168 213                            |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                                       |               |   |  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         |                                       |               |   |  | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                                       |               |   |  | 0                                  |
| Iné pohľadávky   |                                       |               |   |  | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>  | <b>138 522</b>                        | <b>52 004</b> | <b>-22 313</b>                                | <b>0</b>   | <b>168 213</b>                     |

K pochybným pohľadávkam boli v roku 2013 a 2012 vytvorené opravné položky na základe lehoty po splatnosti a ich vymožitelnosti. V roku 2012 boli vytvorené opravné položky vo výške 138 522 EUR, v roku 2013 boli tvorené opravné položky vo výške 52 004 EUR a časť z opravných položiek vo výške 22 213 EUR bola rozpustená – z dôvodu úhrady pohľadávok. Stav opravných položiek k pohľadávkam je k 31.12.2013 vo výške 168 213 EUR.

K 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 mala spoločnosť dlhodobé pohľadávky vo výške 10 017 911 EUR a 9 557 548 EUR týkajúce sa leasingových zmlúv na nehnuteľnosti (pohľadávky z leasingových zmlúv sú voči materskej účtovnej jednotke a v rámci konsolidovaného celku) a dlhodobé pohľadávky vo výške 125 003 EUR a 65 128 EUR týkajúce sa zábezpeky k obstarávaným pozemkom.

Pohľadávky týkajúce sa leasingových zmlúv majú lehotu splatnosti v rozmedzí od 2 do 10 rokov. Detail pohľadávok z prenajímaných nehnuteľností je uvedený v bode 6 nižšie.

Pohľadávky voči spriazneným osobám sú uvedené v bode 18.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu  |
|----------------------------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>       |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku    | 125 003             |                      | 125 003           |
| Iné pohľadávky                   | 10 017 911          |                      | 10 017 911        |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b> | <b>10 142 914</b>   | <b>0</b>             | <b>10 142 914</b> |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>     |                     |                      |                   |
| Pohľadávky z obchodného styku    | 575 042             | 777 287              | 1 352 329         |

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

|  |                  |                |                  |
|--|------------------|----------------|------------------|
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke |                  |                | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 2 043 770        |                | 2 043 770        |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu                          |                  |                | 0                |
| Sociálne poistenie   |                  |                | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 357              |                | 357              |
| Iné pohľadávky   |                  |                | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>2 619 169</b> | <b>777 287</b> | <b>3 396 456</b> |

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 777 287               | 642 821                                      |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 2 619 169             | 1 731 490                                    |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>3 396 456</b>      | <b>2 374 311</b>                             |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 8 023 310             | 6 402 690                                    |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 2 119 604             | 3 219 986                                    |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>10 142 914</b>     | <b>9 622 676</b>                             |

Spoločnosť neeviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

### 6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 44 475                | 44 480                                       |
| Bežné bankové účty | 37 820                | 129 536                                      |
| <b>Spolu</b>       | <b>82 295</b>         | <b>174 016</b>                               |

K 31.12.2013 spoločnosť nemala účty s obmedzeným disponovaním.

### 7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> |                       | <b>9 825</b>                                 |
| poistenie na rok 2013                              |                       | 9 825  |
| <b>Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>15 534</b>         | <b>16 262</b>                                |
| Úroky z LZ fakturované v nasledujúcom období       | 15 534                | 16 262                                       |

### 8. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU (SPOLOČNOSŤ JE PRENAJÍMATEĽOM)

Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

|  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
|  |                       |  |

**Účtovná jednotka**
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013**

| Názov položky  | Splatnosť               |  |                    | Splatnosť               |  |                    |
|----------------|-------------------------|--|--------------------|-------------------------|--|--------------------|
|                | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina         | 2 043 438               | 8 023 310                                | 1 994 601          | 1 528 050               | 6 337 562                                | 3 219 987          |
| Finančný výnos | 785 845                 | 1 679 907                                | 115 213            | 697 016                 | 1 693 225                                | 284 992            |
| <b>Spolu</b>   | <b>2 829 283</b>        | <b>9 703 217</b>                         | <b>2 109 814</b>   | <b>2 225 066</b>        | <b>8 030 787</b>                         | <b>3 504 979</b>   |

|        |                                  | Istina do 1 roka EUR | Istina od 2 do 5 r.v EUR | Istina viac ako 5 r. EUR | úrok do 1r EUR | Úrok 2 až 5 r.EUR | Úrok nad 5 r.EUR |
|--------|----------------------------------|----------------------|--------------------------|--------------------------|----------------|-------------------|------------------|
| 374801 | Poprad                           | 63 646               | 110 022                  | 0                        | 18 387         | 13 027            | 0                |
| 374802 | B.Bystrica                       | 268 539              | 443 847                  | 0                        | 67 904         | 78 740            | 0                |
| 374804 | MB Lamač                         | 270 405              | 1 188 939                | 0                        | 90 472         | 164 350           | 0                |
| 374805 | B.Bystrica-spev.plochy           | 13 578               | 62 346                   | 0                        | 4 006          | 7 989             | 0                |
| 374806 | Trenčín-príslavba                | 51 307               | 240 312                  | 22 855                   | 18 331         | 38 237            | 358              |
| 374809 | Zvolen                           | 91 591               | 423 938                  | 185 888                  | 39 641         | 100 987           | 10 959           |
| 374810 | KIA BB                           | 25 241               | 116 538                  | 50 966                   | 10 705         | 22 952            | 2 953            |
| 374811 | MB Žilina                        | 280 126              | 1 295 051                | 568 041                  | 120 828        | 307 767           | 33 391           |
| 374812 | TZ Petržalka                     | 6 398                | 30 197                   | 18 316                   | 3 530          | 9 515             | 1 540            |
| 374813 | TN rekonštr.skl.priestorov       | 17 117               | 56 460                   | 65 712                   | 5 320          | 13 983            | 2 208            |
| 374814 | LZ Istina KE 2008-rekonštrukcia  | 33 817               | 160 923                  | 85 465                   | 18 145         | 46 925            | 5 468            |
| 374815 | 8.et.-LAKAZE                     | 293 629              | 1 395 943                | 629 339                  | 155 250        | 399 573           | 43 980           |
| 374816 | 8.et.pylyny Hviezda a KIA        | 4 041                | 19 238                   | 4 232                    | 1 798          | 4 115             | 147              |
| 374817 | 8.et.-park. Osob.voz.pl. Č. 1    | 1 995                | 9 486                    | 1 378                    | 855            | 1 914             | 48               |
| 374818 | 8.et.-park Honda Chrysler pl.Č.2 | 7 189                | 34 078                   | 0                        | 2 852          | 6 083             | 0                |
| 374819 | 8.et.-sklad penuservisu KIA      | 37 869               | 180 301                  | 67 255                   | 18 756         | 46 197            | 3 525            |
| 374820 | garáž havarovaných vozidiel      | 3 512                | 15 533                   | 19 451                   | 1 488          | 4 465             | 1 797            |
| 374824 | MB 5.et.Predaj os.voz.-KIA SLO   | 136 791              | 588 599                  | 0                        | 63 771         | 113 370           | 0                |
| 374825 | MB-6.et-Centr.sklad náhr.dielo   | 131 964              | 624 092                  | 90 224                   | 54 528         | 121 878           | 3 023            |
| 374826 | MB-6.et.-Dočasná výst.pl.vozid   | 24 173               | 114 318                  | 16 527                   | 9 988          | 22 325            | 554              |
| 374827 | MB-7.et.-HONDA,CHRYSLER,JEEP     | 166 898              | 780 456                  | 168 951                  | 65 391         | 148 699           | 5 265            |
| 374832 | technológie LAKAZE 1/2008        | 59 730               | 63 676                   | 0                        | 7 066          | 3 121             | 0                |
| 374833 | technológie LAKAZE 2/2008        | 3 079                | 3 282                    | 0                        | 364            | 161               | 0                |
| 374834 | technológie LAKAZE 3/2008        | 1 410                | 1 503                    | 0                        | 167            | 74                | 0                |
| 374835 | technológie LAKAZE 4/2008        | 1 012                | 1 079                    | 0                        | 120            | 53                | 0                |
| 374836 | technológie LAKAZE 5/2008        | 3 173                | 3 383                    | 0                        | 375            | 166               | 0                |
| 374837 | technológie LAKAZE 6/2008        | 2 060                | 2 196                    | 0                        | 244            | 108               | 0                |
| 374838 | technológie LAKAZE 7/2008        | 6 096                | 6 498                    | 0                        | 721            | 318               | 0                |
| 374839 | technológie LAKAZE 8/2008        | 1 297                | 1 383                    | 0                        | 153            | 68                | 0                |
| 374840 | technológie LAKAZE 9/2008        | 12 377               | 13 195                   | 0                        | 1 464          | 647               | 0                |
| 374841 | technológie LAKAZE 10/2008       | 1 591                | 1 696                    | 0                        | 188            | 83                | 0                |
| 374842 | technológie LAKAZE 11/2008       | 2 536                | 2 704                    | 0                        | 300            | 133               | 0                |
| 374855 | ZA-stroje                        | 2 125                | 3 432                    | 0                        | 302            | 208               | 0                |
| 374856 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374857 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374858 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374859 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374860 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374861 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374862 | ZA-stroje                        | 1 105                | 1 784                    | 0                        | 157            | 108               | 0                |
| 374863 | ZA-stroje                        | 1 954                | 3 156                    | 0                        | 278            | 191               | 0                |
| 374864 | ZA-stroje                        | 2 858                | 4 617                    | 0                        | 406            | 280               | 0                |
| 374865 | ZA-stroje                        | 1 159                | 1 872                    | 0                        | 165            | 113               | 0                |
| 374884 | ZA-stroje                        | 857                  | 1 385                    | 0                        | 122            | 84                | 0                |
| 374885 | ZA-stroje                        | 797                  | 1 287                    | 0                        | 113            | 78                | 0                |
| 374886 | ZA-stroje                        | 797                  | 1 287                    | 0                        | 113            | 78                | 0                |
| 374887 | ZA-stroje                        | 604                  | 976                      | 0                        | 86             | 59                | 0                |
| 374888 | ZA-stroje                        | 371                  | 599                      | 0                        | 53             | 36                | 0                |
|        | <b>Spolu:</b>                    | <b>2 043 438</b>     | <b>8 023 310</b>         | <b>1 994 601</b>         | <b>785 845</b> | <b>1 679 907</b>  | <b>115 213</b>   |

**9. VLASTNÉ IMANIE**

Základné imanie spoločnosti je zložené z plne splatených podielov, s nominálnou hodnotou 4 327 427 EUR.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Účtovná jednotka  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata                              | -517 364                                     |
| Vysporiadanie účtovnej straty               | Bežné účtovné obdobie                        |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 517 364                                      |
| Spolu                                       | 0  |

Informácie o zmenách vlastného imania

| Položka vlastného imania  | Bežné účtovné obdobie              |           |         |         |                                 |
|---|------------------------------------|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| Základné imanie   | 4 327 427                          |           |         |         | 4 327 427                       |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 4 570 340                          |           |         |         | 4 570 340                       |
| Zákonný rezervný fond   | 205 673                            |           |         |         | 205 673                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -908 259                           | -517 364  |         |         | -1 425 623                      |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -517 364                           | -204 885  | 517 364 |         | -204 885                        |

| Položka vlastného imania  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |         |         |                                 |
|---|--|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| Základné imanie   | 4 327 427                                    |           |         |         | 4 327 427                       |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení | 4 570 340                                    |           |         |         | 4 570 340                       |
| Zákonný rezervný fond   | 205 673                                      |           |         |         | 205 673                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -452 126                                     | -456 133  |         |         | -908 259                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -456 133                                     | -517 364  | 456 133 |         | -517 364                        |

Valné zhromaždenie spoločnosti konané dňa 30.06.2013 a 30.06.2012 schválilo rozdelenie straty za rok 2012 a 2011 prevedením na účet neuhradených strát minulých rokov.

Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov vznikli z dôvodu zlúčenia spoločnosti MCW, s.r.o. so spoločnosťami Motor Car Immo, s.r.o. v roku 2010 a so spoločnosťami CM Leasing, s.r.o. a Motor Car Leasing Košice, s.r.o.

Vedenie spoločností navrhuje preúčtovať stratu za rok 2013 na účet neuhradených strát minulých rokov.

## 10. REZERVY

Informácie o rezervách

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie              |        |          |          |                                 |
|---------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|               | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

|                             |       |       |        |  |       |
|-----------------------------|-------|-------|--------|--|-------|
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 4 870 | 2 200 | -4 870 |  | 2 200 |
| Rezerva na nevyč.dovolenky  | 1 492 |       | -1 492 |  | 0     |
| Rezerva na audit            | 3 378 | 2 200 | -3 378 |  | 2 200 |

| Názov položky               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|-----------------------------|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                             | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 10 097                                       | 4 870  | -10 097  |          | 4 870                           |
| Rezerva na nevyč.dovolenky  | 1 011  | 1 492  | -1 011   |          | 1 492                           |
| Rezerva na audit            | 9 086  | 3 378  | -9 086   |          | 3 378                           |

Predpokladaná doba použitia rezerv je rok 2014.

### 11. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 53 302                |  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 5 508 159             | 4 770 242                                    |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>5 561 461</b>      | <b>4 770 242</b>                             |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 2 895 378             | 558 937                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 8 494 881             | 5 301 180                                    |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>11 390 259</b>     | <b>5 860 117</b>                             |

Záväzky k 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 mala spoločnosť krátkodobé záväzky po lehote splatnosti v čiastke 53 302 EL

Dlhodobé záväzky voči materskej účtovnej jednotke k 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 v čiastke 4 837 023 EUR a 4 060 707 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky prijaté na leasingové zmluvy, ktoré budú v budúcich rokoch uzatvorené s materskou spoločnosťou Motor-Car Bratislava. Ďalším dlhodobým záväzkom voči materskej spoločnosti je prevzatie časti dlhu voči ČSOB Leasing v sume 200 000 EUR. Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku k 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 v sume 1 368 701 EUR a 1 580 607 EUR predstavujú dlhodobé zábezpeky voči iným spoločnostiam v rámci konsolidovaného celku vo výške 708 701 EUR a 810 607 EUR (Motor Car AC a Motor Car Poprad) a záväzok z kúpnej zmluvy za kúpu nehnuteľnosti (Motor Car Dunajská Lužná) vo výške 660 000 EUR a 770 000 EUR.

Ostatné dlhodobé záväzky v čiastke 30 102 EUR a 35 427 EUR k 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 predstavuje zádržné od dodávateľov stavieb.

Dlhodobé prijaté preddavky v čiastke 30 970 EUR sú dlhodobou zábezpekou voči subjektu mimo konsolidovaného celku. K 31. decembru 2013 nemala spoločnosť záväzky, ku ktorým bolo zriadené záložné právo alebo záruky.

Spoločnosť MCW, s.r.o. v súvislosti so Zmluvou o konsolidácii finančných prostriedkov a Zmluvou o ručení podpísanou s Tatra banka a.s. ručí za všetkých účastníkov cash pooling skupiny MCG k 31.12.2013 do výšky vyčerpaného úverového rámca vo výške 9 635 661 EUR.

Záväzky voči spriazneným osobám sú podrobne popísané v bode 18 a informácie o záväzkoch z leasingu sú uvedené v bode 15

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 1 349                 | 1 214  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 105                   | 135  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |  |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |  |
| Tvorba sociálneho fondu spolu              | 105                   | 135  |
| Čerpanie sociálneho fondu                  | -1 454                |  |
| Konečný zostatok sociálneho fondu          | 0                     | 1 349  |

12. BANKOVÉ ÚVERY A FINANČNÉ VÝPOMOCI

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

| Názov položky                 | Mena | Úrok p. a. v %     | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------|------|--------------------|------------------|--|---|
| <b>Dlhodobé bankové úvery</b> |      |                    |                  |  |   |
| Tatra banka, a.s.             | EUR  | 2,95%              | 31.7.2016        | 7 089 848  | 9 091 639   |
| Volksbank Slovensko           | EUR  | 6M Euribor + 1,5 % | splatené v 2013  | 0  | 1 588 554   |

| Názov položky           | Mena | Úrok p. a. v %       | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------|------|----------------------|------------------|--|---|
| <b>Dlhodobé pôžičky</b> |      |                      |                  |  |   |
| MBFS ČR, s.r.o.         | EUR  | 3,59 % fix do 5/2018 | 15.5.2023        | 5 279 085  | 0   |

K 31. decembru 2013 spoločnosť spĺňala všetky podmienky stanovené v úveroch.

Prehľad splatnosti bankových úverov a finančných výpomocí:

| (EUR)                           | Bankové úvery | Kontokorentné účty | Finančné výpomoci |
|---------------------------------|---------------|--------------------|-------------------|
| splátka úverov v roku 2014      | 2 747 356     |                    | 479 855           |
| splátka v nasledujúcich r.spolu | 4 342 492     |                    | 4 799 230         |

Na dlhodobý hmotný majetok (budovy, pozemky) bolo k 31. decembru 2013 zriadené záložné právo na krytie úveru od Tatra banky, a.s.

13. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:  | 71                    | 71   |
| odpočítateľné  |                       |  |
| zdaniteľné   | 71                    | 71   |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: |                       |  |
| odpočítateľné  |                       |  |

**Účtovná jednotka**
**Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013**

|   |    |    |
|---|----|----|
| zdaniteľné                                  |    |    |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti |    |    |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty   |    |    |
| Sadzba dane z príjmov ( v %)                | 22 | 23 |
| Odložená daňová pohľadávka                  |    |    |
| Uplatnená daňová pohľadávka                 |    |    |
| Zaúčtovaná ako zníženie nákladov            |    |    |
| Zaúčtovaná do vlastného imania              |    |    |
| Odložený daňový záväzok                     | 16 | 16 |
| Zmena odloženého daňového záväzku           |    |    |
| Zaúčtovaná ako náklad                       |    | 3  |
| Zaúčtovaná do vlastného imania              |    |    |

Spoločnosť zaúčtovala odložený daňový záväzok vo výške 16 EUR z titulu vyššej zostatkovej účtovnej hodnoty ako daňovej zostatkovej hodnoty majetku.

**14. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:    | 6 176                 | 5 383  |
| Úroky z cashpoolingu                           | 6 176                 | 5 383  |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:     | 68 962                | 74 362                                       |
| Vyfakturované výnosy v r.2013 z nájmov na 2014 | 23 551                | 23 551                                       |
| Vyfakturované výnosy z LZ v r.2013 na rok 2014 | 45 411                | 50 811                                       |

**15. LÍZING (SPOLOČNOSŤ JE NÁJOMCOM)**

Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |  |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |  |                    |
|-----------------|-------------------------|--|--------------------|--|--|--------------------|
|                 | Splätnosť               |  |                    | Splätnosť                                    |  |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| Istina          | 26 824                  | 124 217                                  | 0                  | 25 090                                       | 118 937                                  | 32 104             |
| Finančný náklad | 9 101                   | 16 559                                   | 0                  | 10 834                                       | 24 761                                   | 899                |
| Spolu           | 35 925                  | 140 776                                  | 0                  | 35 924                                       | 143 698                                  | 33 003             |

Spoločnosť eviduje dlhodobý záväzok z finančného leasingu vzduchotechniky a kotla k 31.12.2013 vo výške 124 217 EUR a k 31.12.2012 vo výške 151 041 EUR.

**16. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY A AKTÍVA, PODSÚVAHOVÉ POLOŽKY**

Spoločnosť neeviduje podmienené aktíva.

**17. VÝNOSY A NÁKLADY**

Tržby

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

Informácie o tržbách

| Oblasť odbytu  | Typ výrobkov, tovarov, služieb<br>(napríklad A) |   | Typ výrobkov, tovarov, služieb<br>(napríklad B) |   | Typ výrobkov, tovarov, služieb<br>(napríklad C) |   |
|----------------|---|---|---|---|---|---|
|                | Bežné účtovné<br>obdobie                        | Bezprostred-<br>ne predchádza-<br>júce účtovné<br>obdobie | Bežné účtovné<br>obdobie                        | Bezprostred-<br>ne predchádza-<br>júce účtovné<br>obdobie | Bežné účtovné<br>obdobie                        | Bezprostred-<br>ne predchádza-<br>júce účtovné<br>obdobie |
| Tržby z LZ     | 606 445   | 606 445   |   |   |   |   |
| Tržby z nájmov | 476 879   | 469 026   |   |   |   |   |
|                |   |   |   |   |   |   |
|                |   |   |   |   |   |   |
| <b>Spolu</b>   | <b>1 083 324</b>                                | <b>1 075 471</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>  | <b>0</b>  |

Prevažná časť výnosov spoločnosti je realizovaná s Motor – Car Bratislava, s. r. o. Vo výnosoch spoločnosť neeviduje žiadne dotácie.

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 634 943               | 4 448  |
| Predaj dlhodobého majetku   | 179 680               | 3 486  |
| Zmluvné pokuty  | 452 813               | 0  |
| Ostatné prevádzkové výnosy  | 2 450                 | 962  |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                   | <b>800 335</b>        | <b>802 433</b>                               |
| Výnosy z úrokov z LZ  | 800 335               | 802 433                                      |

Informácie o čistom obrate

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                | 0                     | 0  |
| Tržby z predaja služieb                 | 1 083 324             | 1 075 471                                    |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 179 680               | 3 486  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 455 263               | 962  |
| Úroky z LZ                              | 800 335               | 802 433                                      |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>2 518 602</b>      | <b>1 882 352</b>                             |

## Náklady

Informácie o nákladoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho:                     | 161 248               | 397 709                                      |
| Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho: | 4 000                 | 6 141  |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky        | 2 000                 | 3 071  |
| iné uisťovacie auditorské služby                          | 2 000                 | 3 070  |

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:           | 157 248        | 391 568        |
| Poradenské služby   | 67 331         | 46 274         |
| Nájomné   | 66 239         | 67 606         |
| Náklady na opravy   | 21 566         | 6 088          |
| Reklama a marketing   | 1 600          | 271 600        |
| Ostatné   | 512            | 0              |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>795 619</b> | <b>373 660</b> |
| Zostat.cena predaného majetku   | 117 908        | 3 488          |
| Zmluvné pokuty  | 3              | 152 250        |
| Ostatné hosp.náklady (odmena pri prevzatí LZ)                             | 494 710        | 0              |
| Daň z nehnuteľností   | 122 047        | 114 806        |
| Poistenie   | 30 287         | 45 790         |
| Ostatné   | 30 664         | 57 326         |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  | <b>410 897</b> | <b>344 792</b> |
| Poplatky banke  | 56 506         | 11 307         |
| Nákladové úroky   | 354 391        | 333 485        |

## Dane z príjmov

Informácie o daniach z príjmov

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov   | 0                     | 3  |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov   |                       |  |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala |                       |  |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach   |                       |  |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka   |                       |  |
| Suma odloženej daní z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov   |                       |  |

Informácie o daniach z príjmov

Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2013

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |         |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |         |
|--|-----------------------|---------|---------|--|---------|---------|
|  | Základ dane           | Daň     | Daň v % | Základ dane                                  | Daň     | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -99 591               | x       | x       | -489 715                                     | x       | x       |
| teoretická daň                               | x                     | -22 906 | 23      | x  | -93 046 | 19      |
| Daňovo neuznané náklady                      | 579 705               | 133 332 | 23      | 674 059                                      | 128 074 | 19      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -22 317               | -5 132  | 23      | -21 942                                      | -4 169  | 19      |
| Umorenie daňovej straty                      |                       |         |         | -16 917                                      | -3 214  | 19      |
| Spolu  | 457 797               | 105 294 | 23      | 145 484                                      | 27 646  | 19      |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 105 294 | 23      | x  | 27 646  | 19      |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | 0       | 0       | x  | 3       | 23      |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 105 294 | 23      | x  | 27 649  | 19      |

Údaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Priemerný počet zamestnancov k 31. decembru 2013 a 31.12.2012 je 0 zamestnancov. Konateľovi spoločnosti neboli vyplatené žiadne mimoriadne odmeny, iba pravidelná mzda.

18. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| Dlhodobé pohľadávky z leasingu                         | 31.12.2013        | 31.12.2012       |
|--|-------------------|------------------|
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                         | 7 380 972         | 6 116 152        |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                            | 385 338           | 453 762          |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                             | 110 022           | 512 861          |
| Motor - Car AC, s.r.o.                                 | 1 895 191         | 2 194 569        |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                             | 246 388           | 280 205          |
| <b>Spolu dlhodobé pohľadávky:</b>                      | <b>10 017 911</b> | <b>9 557 549</b> |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku</b>        |                   |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                         | 463 764           | 260 232          |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                            | 18 415            | 18 415           |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                             | 362 375           | 39 476           |
| Motor - Car AC, s.r.o.                                 | 290 573           | 200 000          |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                             | 0                 | 58 321           |
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                     | 1 833             | 1 833            |
| <b>Spolu krátkodobé pohľadávky z obchodného styku:</b> | <b>1 136 960</b>  | <b>578 277</b>   |
| <b>Ostatné krátkodobé pohľ.(leasing)</b>               |                   |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                         | 1 578 173         | 1 046 605        |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                            | 68 424            | 64 659           |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                             | 63 646            | 102 553          |
| Motor - Car AC, s.r.o.                                 | 299 378           | 282 648          |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                             | 33 817            | 31 584           |
| <b>Spolu krátkodobé pohľ.(leasing):</b>                | <b>2 043 438</b>  | <b>1 528 049</b> |
| <b>Dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>            |                   |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                         | 4 837 023         | 4 060 708        |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                             | 0                 | 101 905          |
| Motor - Car AC, s.r.o.                                 | 708 701           | 708 701          |
| Mercedes Benz Financial Services,s.r.o.                | 124 217           | 151 041          |
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                     | 660 000           | 770 000          |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                         | 200 000           | 0                |
| <b>Spolu dlhodobé záväzky-zábezpeky + leasing</b>      | <b>6 529 941</b>  | <b>5 792 355</b> |
| <b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku</b>           |                   |                  |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                             | 15 245            | 0                |
| Motor - Car Zvolen, s.r.o.                             | 3 997             | 60 000           |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o. (321)                   | 10 319            | 180 972          |

## Účtovná jednotka

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

|   |                  |                  |
|---|------------------|------------------|
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                              | 932              | 24 000           |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                                     | 0                | 60 000           |
| <b>Spolu krátkodobé záväzky z obchodného styku:</b>             | <b>30 493</b>    | <b>324 972</b>   |
| <b>Ostatné krátkodobé záväzky:</b>                              |                  |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o. (zálohy + cashpooling+prev.záv.) | 4 610 675        | 4 230 782        |
| Mercedes Benz Financial Services, s.r.o.                        | 26 824           | 25 090           |
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                              | 110 000          | 110 000          |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                                  | 100 000          | 0                |
| <b>Spolu ostatné krátkodobé záväzky:</b>                        | <b>4 847 499</b> | <b>4 365 872</b> |
| <b>Nákup služieb:</b>   |                  |                  |
| MOTOR - CAR Košice s.r.o.                                       | 10 275           | 164              |
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                              | 777              | 20 000           |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                                  | 12 588           | 159 720          |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                                     | 0                | 50 000           |
| Motor - Car Zvolen, s.r.o.                                      | 3 331            | 50 000           |
| <b>Spolu:</b>   | <b>26 971</b>    | <b>279 884</b>   |
| <b>Predaj majetku - zost.cena:</b>                              |                  |                  |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                                      | 101 905          | 0                |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                                      | 515              | 0                |
| <b>úroky - cashpooling - náklady:</b>                           |                  |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                                  | 58 185           | 40 997           |
| <b>Výnosy z predaja služieb:</b>                                |                  |                  |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                                  | 329 521          | 293 217          |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                                      | 324 568          | 324 269          |
| Motor Car Nové Zámky, s.r.o.                                    | 94 100           | 94 270           |
| Motor - Car Dunajská Lužná, s.r.o.                              | 110 000          | 110 000          |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                                     | 136 368          | 170 532          |
| <b>Spolu:</b>   | <b>994 557</b>   | <b>992 288</b>   |
| <b>Výnosy z predaja majetku:</b>                                |                  |                  |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                                      | 101 905          | 0                |
| <b>Výnosy z úrokov z LZ:</b>                                    |                  |                  |
| Motor - Car AC, s.r.o.  | 145 635          | 162 438          |
| Motor - Car Košice, s.r.o.                                      | 20 378           | 22 463           |
| Motor - Car Trenčín, s.r.o.                                     | 27 416           | 30 968           |
| Motor - Car Poprad, s.r.o.                                      | 36 137           | 55 045           |
| Motor - Car Bratislava, s.r.o.                                  | 570 765          | 531 500          |
| <b>Spolu:</b>   | <b>800 331</b>   | <b>802 414</b>   |

### 19. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný nepriamou metódou.

### 20. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## Prehľad o peňažných tokoch za rok končiaci: 31.12.2013

(v EUR)

0

| Označenie | Text   | Účtovné obdobie   |                  |
|-----------|--|-------------------|------------------|
|           |  | a                 | b                |
|           |  | bežné             | predchádzajúce   |
| Z/S       | Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov                                      | -99 591           | -489 715         |
| A.1.      | Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti                                     | 801 153           | 839 432          |
| A.1.1.    | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku   | 1 222 558         | 1 222 708        |
| A.1.2.    | Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)     |                   |                  |
| A.1.3.    | Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku   |                   |                  |
| A.1.4.    | Zmena stavu dlhodobých rezerv  |                   |                  |
| A.1.5.    | Zmena stavu opravných položiek   | 29 691            | 56 066           |
| A.1.6.    | Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov  | 5 946             | 11 856           |
| A.1.7.    | Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov   |                   |                  |
| A.1.8.    | Úroky účtované do nákladov   | 354 391           | 333 485          |
| A.1.9.    | Úroky účtované do výnosov  | -800 335          | -802 433         |
| A.1.10.   | Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky                |                   |                  |
| A.1.11.   | Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky              |                   |                  |
| A.1.12.   | Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent          |                   |                  |
| A.1.13.   | Ostatné položky nepeňažného charakteru   | -11 098           | 17 750           |
| A.2.      | Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu  | -543 075          | 2 268 134        |
| A.2.1.    | Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti   | -1 542 382        | 1 123 039        |
| A.2.2.    | Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti   | 999 307           | 1 145 095        |
| A.2.3.    | Zmena stavu zásob  |                   |                  |
| A.2.4.    | Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov        |                   |                  |
| A.3.      | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností                                | 800 335           | 802 433          |
| A.4.      | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností                     | -354 391          | -333 485         |
| A.5.      | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností  |                   |                  |
| A.6.      | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činnosti |                   | -3               |
| A.7.      | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv.alebo fin.činnosti  | -64 995           |                  |
| A.8.      | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť  |                   |                  |
| A.9.      | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť                                       |                   |                  |
| A.        | <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>  | <b>539 436</b>    | <b>3 086 796</b> |
| B.1.      | Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku  |                   |                  |
| B.2.      | Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku  | -2 457 681        | -111 347         |
| B.3.      | Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách                  |                   |                  |
| B.4.      | Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku   |                   |                  |
| B.5.      | Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku   | 179 680           | 3 486            |
| B.6.      | Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách                       |                   |                  |
| B.7.      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine                 |                   |                  |
| B.8.      | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine   |                   |                  |
| B.9.      | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám                                    |                   |                  |
| B.10.     | Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám                      |                   |                  |
| B.11.     | Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností                               |                   |                  |
| B.12.     | Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností |                   |                  |
| B.13.     | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie                     |                   |                  |
| B.14.     | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie                      |                   |                  |
| B.15.     | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností               |                   |                  |
| B.16.     | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť   | 452 813           |                  |
| B.17.     | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť  | -494 710          |                  |
| B.18.     | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť   |                   |                  |
| B.19.     | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť  |                   |                  |
| B.        | <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>   | <b>-2 319 898</b> | <b>-107 861</b>  |
| C.1.      | Peňažné toky vo vlastnom imaní   |                   |                  |
| C.1.1.    | Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov   |                   |                  |
| C.1.2.    | Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou                             |                   |                  |
| C.1.3.    | Prijaté peňažné dary   |                   |                  |
| C.1.4.    | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi   |                   |                  |
| C.1.5.    | Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov                          |                   |                  |
| C.1.6.    | Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou  |                   |                  |
| C.1.7.    | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou            |                   |                  |
| C.1.8.    | Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania  |                   |                  |

|        |  |            |            |
|--------|--|------------|------------|
| C.2.   | Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti                   | 1 688 740  | -3 205 632 |
| C.2.1. | Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov  |            |            |
| C.2.2. | Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov   |            |            |
| C.2.3. | Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť     |            |            |
| C.2.4. | Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť                                 |            |            |
| C.2.5. | Príjmy z prijatých pôžičiek  | 10 050 856 |            |
| C.2.6. | Výdavky na splácanie pôžičiek  | -8 362 116 | -3 205 632 |
| C.2.7. | Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci            |            |            |
| C.2.8. | Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti                     |            |            |
| C.2.9. | Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti                       |            |            |
| C.3.   | Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností                    |            |            |
| C.4.   | Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činnosti |            |            |
| C.5.   | Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť |            |            |
| C.6.   | Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv. činnosť  |            |            |
| C.7.   | Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností                     |            |            |
| C.8.   | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť   |            |            |
| C.9.   | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť  |            |            |
| C.     | Čisté peňažné toky z finančnej činnosti  | 1 688 740  | -3 205 632 |
| D.     | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov   | -91 721    | -226 697   |
| E.     | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia                           | 174 016    | 400 713    |
| F.     | Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia                              | 82 295     | 174 016    |
| G.     | Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierke          |            |            |
| H.     | Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia                          | 82 295     | 174 016    |