

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013**

v - eurocentoch ☒ - celých eurách

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)

☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežná

Účtovná závierka

*)

☒ - zostavená
☐ - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F i r s t F a r m s A g r a M s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

V i n o h r á d o k

Číslo

5 7 4 1

PSČ

9 0 1 0 1

Názov obce

M a l a c k y

Číslo telefónu

0 3 4 / 7 7 2 0 2 1

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 11.6.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 2 6 3

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE
1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť FirstFarms AgraM s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 19. mája 1995 a do obchodného registra bola zapísaná 31. mája 1995 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 13205/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- poľnohospodárska výroba
- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru v rozsahu voľnej živnosti na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- spracovanie poľnohospodárskych výrobkov – čistenie osív, lúpanie semien, sušenie zrnín

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	142	147
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	135	147
počet vedúcich zamestnancov	3	3

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 1. decembra 2013.

7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 1. decembra 2013 schválilo spoločnosť KPMG Slovensko s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia: Anders Holger Norgaard

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
FirstFarms s.r.o. Vinohrádok 5741 Malacky	20 958 176	100	100	-
Spolu	20 958 176	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti FIRSTFARMS A/S so sídlom Majsmarken 1, 7190 Billund, Dánsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti alebo v sídle spoločnosti FirstFarms AgraM s.r.o., Vinohrádk 5741, 901 01 Malacky.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH
(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Spoločnosť vykázala k 31. decembru 2013 stratu vo výške 141 835 EUR (v roku 2012 strata 2 118 311 EUR). Súčasne k tomuto dňu krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobý majetok spoločnosti o 4 454 214 EUR.

Dňa 6. februára 2014 materská spoločnosť potvrdila, že pripravená poskytnúť dostatočnú finančnú pomoc, aby bola Spoločnosť schopná splácať dlhy v lehote ich splatnosti a pokračovať v činnosti minimálne v období jedného roka odo dňa schválenia účtovnej závierky k 31. decembru 2013 a v blízkej budúcnosti. Na základe uvedených skutočností účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitej činnosti spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje ako ostatný dlhodobý nehmotný majetok alebo sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 až 20	lineárna	5 až 20
Oceniteľné práva (licencia)	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje rovnako ako ostatný dlhodobý majetok alebo jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	15 až 40	lineárna	2,5 až 6,7
Stroje, prístroje a zariadenia	1 až 18	lineárna	5,7 až 100
Dopravné prostriedky	3 až 15	lineárna	6,6 až 33,33

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Drobný dlhodobý hmotný majetok

1 až 8

lineárna

12,5 až 100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(e) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(h) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpušťať ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(m) Prenájom (lízing)

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenášaný formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

(n) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na stranách 8 až 11.

Údaje o záložných právach k dlhodobému hmotnému majetku sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	25 609 728
---	------------

Spoločnosť má v nájme (finančný prenájom, zmluvy boli uzatvorené po 1. januári 2004) 32 nákladných vozidiel v obstarávacej cene 1 996 139 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2012: 893 050 EUR, k 31. decembru 2013: 1 334 787 EUR) a 72 pracovných strojov a zariadení v obstarávacej cene 1 803 339 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2012: 902 537 EUR, k 31. decembru 2013: 936 518 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 28 175 995 EUR (2012: 28 175 995 EUR) a výrobnú – prevádzkové zariadenia až do výšky 3 878 002 EUR (2012: 3 866 851 EUR). Stroje sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 7 732 970 EUR (2012: 8 119 000 EUR). Základné stádo je poistené až do výšky 3 250 500 EUR (2012: 3 825 000 EUR).

2. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na stranách 12 a 13.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2013 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	d	e		f
Spoločné podniky						
Agrostav Malacky a.s.						
Malacky	10,35	10,35	-	-		0
AGS a.s. Zohor	11,55	11,55	-	-		0
Váh a.s. Piešťany	1,89	1,89	-	-		0
Dlhodobý finančný majetok spolu						0

Výška vlastného imania k 31. decembru 2012 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2012 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2012)					Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok		
a	b	c	d	e		f
Spoločné podniky						
Agrostav Malacky a.s.						
Malacky	10,35	10,35	-	-		0
AGS a.s. Zohor	11,55	11,55	-	-		0
Váh a.s. Piešťany	1,89	1,89	-	-		0
Dlhodobý finančný majetok spolu						0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

3. Zásoby

Úžitková hodnota zásob sa neznížila a preto nebola vytvorená opravná položka.

Pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou sú zásoby poistené do výšky 4 800 000 EUR (2012: 4 800 000 EUR) a plodiny rastlinnej výroby sú poistené pre prípad požiaru do výšky 1 844 612 EUR, z toho cukrová repa je poistená pre prípad živelnej pohromy a mrazu do výšky 602 563 EUR (2012: 327 000 EUR). Zásoby zvierat sú poistené do hodnoty 1 548 180 EUR (2012: 1 613 520 EUR).

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)					Stav opravnej položky k 31.12.2013
	Stav opravnej položky k 1.1.2013	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva		
a	b	c	d	e		f
Pohľadávky z obchodného styku	183 315	0	0	0		183 315
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0		0
Iné pohľadávky	0	0	0	0		0
Pohľadávky spolu	183 315	0	0	0		183 315

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	347 853	245 758	593 611
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke			
a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	936 023	1 125 423	2 061 446
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 031	0	1 031
Iné pohľadávky	3 961	0	3 961
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 288 868	1 371 181	2 660 049

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	378 668	278 308	656 976
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	1 497 304	0	1 497 304
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 575	0	2 575
Iné pohľadávky	95	0	95
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 878 642	278 308	2 156 950

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti F.5.

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie (2013)	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a		
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	2 476 734	4 571 000

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

5. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	1 345 204	69 282
– zdaniteľné	1 345 204	145 417
	0	-76 135
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	86 773	72 335
– zdaniteľné	86 773	72 335
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	4 287 414	5 715 080
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty	0	0
Sadzbda dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	1 258 266	1 347 040
Uplatnená daňová pohľadávka	315 035	67 594
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	247 441	321 198
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Pokladnica, ceniny	8 458	9 277
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	106	89
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	8 564	9 366

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

7. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	16 074	23 865
Ostatné	16 074	23 865
Príjmy budúcich období dlhodobé:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	246 205	201 290
Predaj vlastnej výroby	246 205	201 290
Spolu	262 279	225 155

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY
1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31. 12. 2013 f
	Stav k 1. 1. 2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	93 664	124 095	93 664	0	124 095
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	78 736	46 655	78 736	0	46 655
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	6 920	7 440	6 920	0	7 440
Nevyfaktúrované dodávky	8 008	70 000	8 008	0	70 000
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	93 664	124 095	93 664	0	124 095
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Rezervy budú použité v roku 2014.

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				Stav k 31.12.2012 f
	Stav k 1.1.2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Dlhodobé rezervy:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	90 020	93 664	90 020	0	93 664
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	75 641	78 736	75 641	0	78 736
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	6 920	6 920	6 920	0	6 920
Rezerva na nevyfaktúrované dodávky	7 459	8 008	7 459	0	8 008
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	90 020	93 664	90 020	0	93 664
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 2 6 3

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	885 530	468 385
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	885 530	468 385
Krátkodobé záväzky spolu	9 454 380	7 091 421
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 222 286	5 928 669
Záväzky po lehote splatnosti	232 094	1 162 752

Spoločnosť vykazuje záväzky voči podnikom v skupine vykázaných v riadku 111 súvahy v súhrnnej hodnote 6 937 823 EUR ako záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka.

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu v rámci krátkodobých a dlhodobých záväzkov. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	393 840	879 005	0	444 929	546 559	0
Finančný náklad	50 658	69 016	0	60 553	44 683	0
Spolu	444 498	948 021	0	505 482	591 242	0

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 732	1 722
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	8 949	8 354
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>8 949</i>	<i>8 354</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>6 156</i>	<i>6 344</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 525	3 732

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena		Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Zostatok k 31.12.2013	Zostatok k 31.12.2012
a	b		c	d	e	g
Dlhodobé bankové úvery						
UniCredit Bank - pôda	EUR	6M EURIBOR	3,4	2016	164 016	246 016
UniCredit Bank - farma	EUR	3M EURIBOR	3,5	2018	2 576 366	3 447 637
Dlhodobé úvery spolu					2 740 382	3 693 653
Krátkodobé bankové úvery						
<i>Úvery splatné do 1 roka</i>						
UniCredit Bank - priame platby	EUR	1M EURIBOR	2,75	2014	0	787 272
UniCredit Bank - kontokorent	EUR	1M EURIBOR	2,75	2013	1 244 183	1 330 924
<i>Krátkodobá časť dlhodobých úverov</i>						
UniCredit Bank - pôda	EUR	6M EURIBOR	3,4	2016	82 000	82 000
UniCredit Bank - farma	EUR	3M EURIBOR	3,5	2018	765 365	659 460
					2 091 548	2 859 656
Spolu					4 831 930	6 553 309

Spoločnosť uzavrela s UniCredit Bank Slovakia a.s. zmluvu o kontokorentnom úvere č. 165200/CORP/05/021 v znení neskorších dodatkov o financovaní prevádzkových potrieb s úverovým rámcom 1 327 757 EUR.

Dňa 27. júla 2007 uzavrela Spoločnosť s UniCredit Bank Slovakia a.s. zmluvu o úvere č. 000105/CORP/07/011 v znení neskorších dodatkov na financovanie nákupu pôdy. V znení posledného dodatku č. 3 z dňa 23. januára 2013 je výška úverového rámca 829 729 EUR.

Dňa 2. marca 2007 uzavrela Spoločnosť s UniCredit Bank Slovakia a.s. zmluvu o úvere č. 6500216243/CORP/07/021 v znení dodatkov. Výška úveru je 787 272 EUR v zmysle posledného dodatku č. 7 z dňa 12. decembra 2012. Účelom použitia úveru je financovanie prevádzkových potrieb do výšky platby podpory poľnohospodárom hospodáriacim na pôde podľa legislatívy Európskeho spoločenstva, ktoré sa podľa formy podpory (dotačného titulu) poskytuje na plochu pôdy v sumách na jeden hektár vyhlásených Ministerstvom pôdohospodárstva Slovenskej republiky a na poskytovanie ktorej sa predkladá žiadosť Pôdohospodárskej platobnej agentúry. Na zabezpečenie úveru uzavrela Spoločnosť dňa 22. novembra 2008 dohodu o vydaní a vyplatení bianko zmenky. K 31. decembru 2013 nebol úver čerpaný.

Dňa 11. decembra 2008 Spoločnosť uzavrela Zmluvu o úvere č. 000307/CORP/08/011 na účely financovania obstarania dlhodobého majetku v rámci projektu "Farma dojnic AGRA – Plavecký Štvrtok", ktorá má slúžiť pre produkciu kravského mlieka. Výška úverového rámca je 6 646 520 EUR v zmysle posledného dodatku č. 6 z dňa 9. augusta 2011. Predmetom záložného práva sú okrem dlhodobého majetku a pohľadávok aj garancia materskej spoločnosti FIRSTFARMS A/S a dohody o ručení spoločnosťami FirstFarms Mast Stupava a.s., FirstFarms Mlyn Záhorie a.s. a FirstFarms s.r.o.

Na zabezpečenie vyššie uvedených úverov Spoločnosť uzavrela zmluvy o zriadení záložného práva. Predmetom záložného práva je dlhodobý majetok so zostatkovou hodnotou 25 609 728 EUR a pohľadávky z obchodného styku v hodnote 2 476 734.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky				0	0	0
Krátkodobé finančné pôžičky	EUR	x	neurčito	4 343 426	4 343 426	1 677 757
Krátkodobé pôžičky				4 343 426	4 343 426	1 677 757
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				0	0	0
Spolu				4 343 426	4 343 426	1 677 757

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé:	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	1 859 069	1 958 798
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	1 857 772	1 957 481
Ostatné	1 297	1 317
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	99 709	177 061
Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	99 709	177 061
Ostatné	0	0
Spolu	<u>1 958 778</u>	<u>2 135 859</u>

Rozpustenie dotácií zo štátneho rozpočtu na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a na hospodársku činnosť je vykázané v rámci ostatných výnosov z hospodárskej činnosti.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Vlastné výrobky		Služby		Tovar		Spolu	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	11 740 172	8 923 044	1 431 618	1 647 847	2 148 893	2 567 944	15 320 683	13 138 835
Štáty EU	61 212	21 745	1 000	2 553	368	54 855	62 580	79 153
Spolu	11 801 384	8 944 789	1 432 618	1 650 400	2 149 261	2 622 799	15 383 263	13 217 988

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zvýšenie 1 185 294 EUR (v roku 2012 zvýšenie 1 583 606 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie 428 664 EUR (v roku 2012 zníženie 15 198 EUR), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	2013 e	2012 f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	662 499	698 594	728 215	-36 095	-29 621
Výrobky	1 310 497	1 469 107	1 232 250	-158 610	236 857
Zvieratá	1 409 722	1 643 681	1 866 115	-233 959	-222 434
Spolu	3 382 718	3 811 382	3 826 580	-428 664	-15 198
Nákup zvierat externý	x	x	x	-756 630	-1 568 408
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-1 185 294	-1 583 606

Rozdiel je spôsobený tým, že niektoré položky sa podľa slovenských právnych predpisov neúčtujú prostredníctvom zmeny stavu, ale priamo na príslušné iné účty nákladov a výnosov resp. účty aktív v prípade externého nákupu zvierat.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	111 480	1 404 473
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	62 063	1 370 371
- budovy a stavby	58 850	1 297
- kravy - prevod teľných jalovíc do kráv	3 213	1 369 074
Ostatná aktivácia	49 417	34 102
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 256 181	1 453 948
Dotácie na hospodársku činnosť	1 011 948	994 522
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	177 061	296 263
Poistné náhrady škôd	32 349	156 498
Zmluvné pokuty a penále	11 482	0
Iné	23 341	6 665
Finančné výnosy, z toho:	22 086	19 599
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>162</i>	<i>13 537</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	162	13 424
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>21 924</i>	<i>6 062</i>
Výnosové úroky	0	5 103
Ostatné finančné výnosy	21 924	959
Mimoriadne výnosy, z toho:	37 218	34 086
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne	37 218	34 086

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	11 801 384	8 944 789
Tržby z predaja služieb	1 432 618	1 650 400
Tržby za tovar	2 149 261	2 622 799
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 877 746	5 209 921
Čistý obrat celkom	18 261 009	18 427 909

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH
1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Náklady na poskytnuté služby, z toho:	1 870 032	2 227 455
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>12 800</i>	<i>12 200</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	12 800	12 200
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
 <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	 <i>1 857 232</i>	 <i>2 215 255</i>
Právne a ekonomické poradenstvo	520 088	616 021
Opravy a udržiavanie majetku	136 907	486 047
Nájomné	378 460	394 109
Služby pre rastlinnú a živočíšnu výrobu	211 083	233 889
Prenájom (lízing)	226 482	66 364
Ostatné	384 212	418 825
 Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	 249 013	 265 503
Poistné	190 318	183 230
Manká a škody	10 118	35 323
Dary	0	700
Iné	48 577	46 250
 Finančné náklady, z toho:	 328 366	 369 669
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>2 338</i>	<i>3 301</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	 <i>326 028</i>	 <i>366 368</i>
Nákladové úroky	286 726	332 254
Bankové poplatky	39 302	33 879
Iné	0	235

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013			2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-389 276		100,00 %	-2 439 509		100,00 %
teoretická daň		-89 533	23,00 %		-463 507	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	2 343 869	539 090	-138,49 %	1 915 382	363 923	-14,92 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-526 927	-121 193	31,13 %	-221 075	-42 004	1,72 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	-1 427 666	-328 364	84,35 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	0	0	0,00 %	-745 202	-141 588	5,80 %
Splatná daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		-247 441	63,56 %		-321 198	13,17 %
Celková daň z príjmov		-247 441	63,56 %		-321 198	13,17 %

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2013	2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	11 755
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	4 287 414	5 715 080
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**Najatý majetok**

Spoločnosť má v dlhodobom nájme pôdu od Slovenského pozemkového fondu, právnických ako aj fyzických osôb. Ročné náklady na nájomné sú 111 917 EUR (2012: 120 697 EUR). Záväzky z prenájmu evidované na súvahových účtoch predstavujú 20 657 EUR (2012: 140 671 EUR).

Spoločnosť nepozná hodnotu majetku v nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

L. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členov štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 0 EUR (v roku 2012: 0 EUR), odmeny dozorných orgánov Spoločnosti vo výške 0 EUR (v roku 2012: 0 EUR).

Členom štatutárnemu orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne).

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2013				31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	20 958 175	0	0	0	20 958 175
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	3 025 846	0	0	0	3 025 846
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-217 792	0	0	0	-217 792
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	90 110	0	0	0	90 110
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-5 435 169	0	0	-2 118 311	-7 553 480
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2 118 311	-141 835	0	2 118 311	-141 835
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	16 302 859	-141 835	0	0	16 161 024

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2012)				
	Stav k	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k
	1.1.2012				31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	20 958 175	0	0	0	20 958 175
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	3 025 846	0	0	0	3 025 846
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)					
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-217 792	0	0	0	-217 792
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	46 095	0	0	44 015	90 110
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-6 271 460	0	0	836 291	-5 435 169
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	880 306	-2 118 311	0	-880 306	-2 118 311
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	18 421 170	-2 118 311	0	0	16 302 859

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	3	5	8	2	6	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účtovná strata za rok 2012 bola vysporiadaná takto:

Názov položky	2012
Účtovná strata	-2 118 311
Vysporiadanie účtovnej straty	2013
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-2 118 311
Iné	0
Spolu	-2 118 311

O vysporiadaní straty za účtovné obdobie 2013 vo výške -141 835 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov -141 835 EUR.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 2 6 3

P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

	2013	2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	1 962 702	2 795 422
Zaplatené úroky	-286 726	-332 254
Prijaté úroky	0	5 103
Zaplatená daň z príjmov	0	0
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	1 675 976	2 468 271
Príjmy z mimoriadnych položiek	37 218	34 086
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	1 713 194	2 502 357
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-4 351 199	-3 934 236
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	1 288 688	1 683 798
Obstaranie investícií	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-3 062 511	-2 250 438
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijaté pôžičky od spoločnosti v rámci skupiny	2 655 542	0
Príjmy z úverov	414 352	-81 906
Splátky dlhodobých záväzkov	0	-395 181
Splátky prijatých úverov	-1 634 637	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	1 435 257	-477 087
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	85 940	-225 168
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	-1 321 558	-1 096 390
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	-1 235 618	-1 321 558

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 3 5 8 2 6 3

Peňažné toky z prevádzky

	2013	2012
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-139 768	-2 146 444
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	2 182 338	2 447 474
Opravná položka k pohľadávkam	0	-4 135
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	156 650	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Rezervy	30 431	3 644
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	189 638	454 354
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 419 289	754 893
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-540 223	2 554 715
Úbytok (prírastok) zásob	550 507	-136 753
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-466 871	-377 433
Peňažné toky z prevádzky	1 962 702	2 795 422

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.