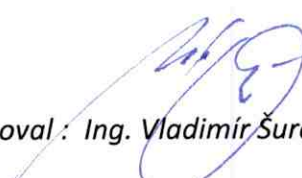


METRO Investing s.r.o., Muchovo nám. č.12, 851 01 Bratislava

IČO : 35795298, IČ pre DPH : SK2020214152

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl.č. 22415/B

VÝROČNÁ SPRÁVA
a
ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
za rok 2013
overená audítorom


Vypracoval : Ing. Vladimír Šuráni


Schválil : Ing. Peter Ivan

Obsah

Profil spoločnosti a jej ciele

Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Orgány spoločnosti

Správa o činnosti spoločnosti

Zamestnanci spoločnosti

Stav majetku spoločnosti

Sumárne finančné výsledky spoločnosti

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2013

Overenie súladu Výročnej správy a účtovnej závierky

Prílohy :

Správa audítora k účtovnej závierke za rok 2013

Účtovná závierka - Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Cash flowe, Poznámky

Profil spoločnosti a jej ciele

Spoločnosť METRO Investing s.r.o. bola založená zakladateľskou listinou spísanou do notárskej zápisnice č. Nz 79/00 dňa 28.6.2000 a dodatkom k nej zo dňa 1.7.2000 – notárska zápisnica č. Nz 188/00, spoločnosťou METRO Bratislava a.s. za účelom plnenia nasledovného predmetu činnosti :

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb,
- reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť v stavebníctve, okrem činnosti stavebného a technického dozoru,
- projektovanie stavieb – dopravné stavby (dopravný urbanizmus a dopravné inžinierstvo),
- spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie – územnoplánovacie podklady, územnoplánovacia dokumentácia,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- výkon činnosti stavbyvedúceho - dopravné stavby /koľajová doprava/,
- výkon činnosti stavebného dozoru - dopravné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru: pozemné stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru: inžinierske stavby - dopravné stavby /koľajová doprava/,
- výkon činnosti stavebného dozoru: inžinierske stavby – mosty, tunely,
- výkon činnosti stavebného dozoru: inžinierske stavby – dopravné stavby, vodo-hospodárske stavby, potrubné, energetické a iné líniové stavby,
- výkon činnosti stavebného dozoru: technické, technologické a energetické vybavenie stavieb - elektrotechnické zariadenia,
- poradenská, konzultačná a expertízna činnosť v predmete podnikania
- odborné kurzy a semináre v oblasti investičnej výstavy a projektovania.
- vykonávanie komplexnej projektovej činnosti, najmä vypracúvanie návrhov a dokumentácie umiestňovania stavieb a ich zmien vrátane ich vnútorného vybavenia a exteriéru, ako aj rekonštrukcií a modernizácií budov a obnovy stavebných pamiatok,
- vyhotovovanie projektovej dokumentácie nosných konštrukcií stavieb,
- overovanie projektov z hľadiska mechanickej odolnosti a stability stavieb,

- vykonávanie prieskumov, stavebných meraní a stavebnej diagnostiky,
- technické poradenstvo týkajúce sa statiky a dynamiky nosných konštrukcií stavieb,
- vyhotovovanie projektovej dokumentácie na stavebné povolenie a na poskytovanie technického a ekonomického poradenstva týkajúceho sa konštrukcií inžinierskych stavieb,
- vykonávanie komplexných služieb a súvisiaceho technického poradenstva s výnimkou architektonických služieb,
- vykonávanie prípravnej predprojektovej činnosti, najmä na vypracúvanie stavebných zámerov verejných prác, investičných zámerov, štúdií, územnoplánovacích prieskumov a rozborov, komplexných výhľadových inžinierskych dokumentácií a variantných štúdií,
- vykonávanie projektového manažmentu, najmä na riadenie projektu a na koordináciu čiastkových projektov vypracovaných inžiniermi, architektmi, krajinármi a inými špecialistami a na vykonávanie odborného autorského dohľadu nad uskutočňovaním stavieb podľa schválenej projektovej dokumentácie,
- zastupovanie investora pri príprave a uskutočňovaní stavieb,
- vyhotovovanie podkladov na hodnotenie vplyvu stavby na životné prostredie,
- verejné obstarávanie,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii Statika stavieb,
- vykonávanie odborných činností vo výstavbe podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii Konštrukcia inžinierskych stavieb.

Štruktúra vlastníkov spoločnosti

Pri splatenom základnom imaní vo výške 100.000 € je jediným vlastníkom spoločnosti spoločnosť METRO Bratislava a.s..

Orgány spoločnosti

Štatutárny orgán :

Konatelia :

Ing. Peter Ivan (od 9.7. 2011)

JUDr. Slávka Kukučková (od 9.7. 2011)

Prokúra :

JUDr. Henrieta Danišová (od 28.06.2000)

prokurista

Správa o činnosti spoločnosti

Dňa 8. júla 1998 uzatvorilo Hlavné mesto SR Bratislava s obchodnou spoločnosťou METRO Bratislava a.s. Zmluvu uzatvorenú podľa §269, odsek 2 Obchodného zákonníka. Touto zmluvou mesto Bratislava postúpilo na METRO a **METRO prevzalo práva a povinnosti vyplývajúce z prípravy, realizácie a prípravy prevádzky nosného systému mestskej hromadnej dopravy a mestským rozpočtom na to určených finančných prostriedkov. Spoločnosť sa týmto stala právnym nástupcom hlavného mesta (investora)** v investičnej výstavbe nosného systému MHD vymedzenom v územnom pláne Hlavného mesta SR Bratislava a zároveň sa zaviazala prevziať k tomu určené finančné prostriedky mestským rozpočtom.

Za účelom plnenia hore uvedeného predmetu zmluvy sa mesto Bratislava zaviazalo popri inom postúpiť všetky práva a povinnosti z dovtedy realizovaných právnych úkonov a poskytovať maximálnu podporu a spolupôsobiť pri zabezpečovaní všetkých administratívnych konaní na príslušných orgánoch verejnej správy pre úspešnú prípravu, realizácie a prevádzkovanie nosného systému mestskej hromadnej dopravy v Bratislave.

Základná Zmluva bola upresňovaná dodatkami.

Dodatkom č. 3 boli v nadväznosti na existujúce právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva Hlavného mesta SR Bratislavy č. 402/2008 zo dňa 30.4.2008 ďalej špecifikovaný a kvantifikovaný predmet Zmluvy a teda ďalšej špecifikácie postúpených práv a povinností vyplývajúcich z prípravy, realizácie a prípravy prevádzky nosného systému MHD v Bratislave vzhľadom na skutočnosť, že Cesionár sa v zmysle Zmluvy stal obstarávateľom (ku-

mulatívne aj Zhotoviteľom) činností súvisiacich s prípravou, realizáciou a prípravou prevádzky nosného systému MHD v Bratislave namiesto mesta Bratislava.

Dodatkom č.4 k Zmluve zo dňa 8. Júla 1998 sa upravili niektoré existujúce vzťahy medzi mestom Bratislava a spoločnosťou vzhľadom k tomu, že mesto bolo zaradené medzi oprávnených prijímateľov finančných prostriedkov z Operačného programu Doprava v rámci prioritnej osi 4 pre projekt „Kolajové prepojenie mestskej časti Petržalka s centrom mesta“. Mesto a METRO sa dohodli, že spolupráca vo vzťahu k Projektu bude realizovaná za týchto základných východísk a predpokladov :

- a) Mesto Bratislava bude vystupovať ako oprávnený nositeľ práv a povinností z realizácie a prípravy prevádzky NS MHD v Bratislave v rozsahu týkajúcom sa realizácie Projektu.
- b) Mesto Bratislava bude vystupovať ako vlastník a budúci užívateľ dopravnej infraštruktúry v rámci Projektu.
- c) Mesto Bratislava bude vystupovať ako verejný obstarávateľ tovarov, prác alebo služieb potrebných pre realizáciu Projektu.
- d) METRO Bratislava a.s. bude vystupovať ako poskytovateľ služieb pre mesto Bratislava v súvislosti s realizáciou Projektu

V dodatku je rozvázovacia podmienka o zániku tohto dodatku ak Európska komisia neschválí potvrdenie pomoci pre Projekt na základe Žiadosti o NFP v zmysle §18 Zo-PaP najneskôr do 31. októbra 2012.

Dodatkom č.5 k Zmluve zo dňa 8. Júla 1998 sa rozvázovacia podmienka o zániku Dodatku č.4 posunula najneskôr do 31. decembra 2013.

Dodatkom č.6 k Zmluve zo dňa 8. Júla 1998 sa rozvázovacia podmienka o zániku Dodatku č.4 posunula najneskôr do 31. decembra 2014.

Spoločnosť METRO Investing s.r.o. spolu so svojou materskou spoločnosťou METRO Bratislava a.s. v roku 2013 v súlade s :

- a) Dodatkom č.3, 4 a 5 k Zmluve zo dňa 8.7.1998,
- b) Plnomocenstvom z 31.10.2012 na zastupovanie splnomocniteľa (Hlavné mesto SR Bratislava) ako stavebníka, vo všetkých veciach súvisiacich s obstarávaním prípravy, s vydaním povolenia k odstráneniu časti stavby, s vydaním stavebného povolenia, s realizáciou a kolaudáciou líniovej stavby,
- c) Poverením na zabezpečenie výkonu inžinierskej činnosti obstarávateľa a výkon funkcie stavebného dozoru,

zabezpečovala v roku 2013 pre Hlavné mesto SR Bratislava práce na príprave a realizácii líniovej stavby „Nosný systém MHD v Bratislave, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie, časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie“.

Stav prác stavby NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. :

1. časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie

a. Realizácia stavby

Dňa 22.10.2013 bola podpísaná ZoD medzi Hlavným mestom SR Bratislava a Skupinou dodávateľov EUROVIA SK, a.s. – Eurovia CS, a.s. – SMP CZ, a.s.

Dňa 31.10.2013 odovzdal objednávateľ (Hl. mesto) stavenisko stavebnému dozorovi (METRO Bratislava) a ten ho zároveň odovzdal zazmluvnenému zhotoviteľovi stavby, ktorý ho prevzal.

Podľa ZoD je doba výstavby naplánovaná na obdobie od 01.11.2013 do 31.08.2015.

b. Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS)

DRS bude súčasťou dodávky zazmluvneného zhotoviteľa.

c. Stavebný dozor (SD)

Výkon stavebného dozora je predmetom Zmluvy zo dňa 8. júla 1998 v znení Dodatku č. 4 a č.5 uzatvorenej medzi Hl. mestom Bratislava a Metrom Bratislava a.s. (vid' Uznesenie MZ č. 551/2012 z 26.4.2012).

MDVRR ako riadiaci orgán OPD požadovalo, aby stavebný dozor na predmetnú stavbu bol nezávislý a podľa metodiky MDVRR bol vybratý formou verejného obstarávania. Len v tomto prípade budú náklady na činnosť SD oprávnenou položkou na preplatenie z eurofondov.

Oznámenie o vyhlásení EVO bolo uverejnené v medzinárodnom vestníku dňa 25.06.2013. Ponuky sa predkladali do 12.08.2013. Bolo predložených 6 ponúk, vrátane ponuky spol. METRO Bratislava a.s. **V súčasnosti prebieha vyhodnocovanie tejto súťaže.**

Po ukončení súťaže na SD bude potrebné vyhodnotiť jej dopad na plnenie predmetnej Zmluvy. Prípadnú zmenu Zmluvy je potrebné riešiť so súhlasom mestského zastupiteľstva Hl. mesta Bratislava, ako aj Valného zhromaždenia spoločnosti Metro Bratislava a.s. pri súčasnom zvážení priamych negatívnych dôsledkov na ďalšie fungovanie a existenciu spoločnosti Metro Bratislava a.s. a dopadov na Hl. mesto Bratislavu. Podstatnou zmenou platnej Zmluvy by totiž bolo priamo porušené patronátne vyhlásenie mesta vydané v súvislosti s úvermi, ktoré spoločnosť Metro Bratislava a. s. čerpala v roku 2012 (vid' Uznesenie MZ č. 419/2012 z 19.1.2012) a v čoho dôsledku by banka mohla požadovať okamžité splatenie úverov v celkovej sume **7.608.835,75 €** a zároveň by hrozil spoločnosti Metro Bratislava a. s. konkurz a tým ďalší možný nebezpečný finančný dopad na Hl. mesto Bratislavu.

Na základe listu od Hl. mesta zo dňa 05.11.2013 je spol. METRO Bratislava a.s. **poverená výkonom funkcie stavebného dozora dočasne** do doby podpísania zmluvy s externým stavebným dozorom. Zároveň list potvrdzuje, že

spol. METRO Bratislava a.s. bude vykonávať potrebnú inžiniersku činnosť počas celej doby výstavby.

d. Žiadosť o NFP (nenávratné finančné prostriedky)

Hl. mesto podalo 07.06.2013 žiadosť o NFP na MDVRR – OPD na schválenie. MDVRR v súčinnosti s Jaspersom žiadalo v období 07/2013 až 08/2013 prieběžne o doplnenie tejto žiadosti, najmä v oblasti environmentu.

2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor

2.1. Dokumentácia na územné rozhodnutie (DUR)

DUR bola dodaná 27.07.2012. V ten istý deň Metro požiadalo 42 orgánov a dotknutých organizácií o vyjadrenie k tejto DUR. **Ku dňu 08.02.2013 chýbalo už len 1 záväzné stanovisko, a to od Hlavného mesta SR Bratislavy.** Z dovtedy doručených stanovísk sú nesúhlasné od KRPZ KDI, Kaufland a BVS. Tieto sa opätovne prerokovali a mali byť dopracované do DUR resp. zapracované do podmienok územného rozhodnutia.

Dňa 18.03.2013 sa konalo rokovanie ohľadne vydania záväzného stanoviska Hl. mesta k DUR. Na základe tohto rokovania sa dohodlo, že Hl. mesto dostane na vyjadrenie DUR vypracovanú v súlade s platným UPN a na jej základe vydá záväzné stanovisko k DUR. Metro požiadalo projektanta (Reming) o dodanie tejto úpravy DUR.

Na základe ďalších rokovaní s MDVRR a konzultantom EU Jaspers a tiež na základe verejného prerokovania projektu s občanmi 22.04.2013 sa Hl. mesto rozhodlo vyhlásiť **urbanisticko-architektonickú súťaž (UAŠ)** na dotknuté územie. Výsledky tejto UAŠ majú byť známe do 12/2013 a následne budú zohľadnené pri prepracovaní DUR. Termín 12/2013 sa javí momentálne ako nereálny, pretože UAŠ nebola do konca 08/2013 vypísaná. Predpokladaná doba na dodanie novej DUR je 5 mesiacov. Financovanie vypracovania novej DUR nie je zabezpečené.

2.2. Územné rozhodnutie UR

Po získaní všetkých potrebných stanovísk, povolenia na výrub stromov, doriešenia posudzovania vplyvu stavby na ŽP (EIA) požiadala Metro o vydanie územného rozhodnutia.

Metro požiadalo Mestskú časť Petržalka OŽP o vydanie povolenia na výrub stromov 11.01.2013. Prvé prerokovanie ohľadne výrubu stromov sa konalo 24.01.2013, z ktorého vyplynulo oznámenie Mestskej časti Petržalka OŽP o predĺžení lehoty na vydanie rozhodnutia na výrub drevín do 10.06.2013. Takto začatý proces územného konania bol novým rozhodnutím Hl. mesta 22.04.2013 prerušený. Ďalší postup bude závisieť najmä od výsledkov UAŠ.

2.3. Vplyv na životné prostredie (EIA)

Metro vypracovalo analýzu zmien DUR 2012 oproti pôvodnej PD na posudzovanie vplyvov na životné prostredie a záverečného protokolu EIA. Tento ma-

terál bol podkladom na rokovanie s MŽP v 02/2013 na vydanie stanoviska v zmysle par. 18 zákona 24/2006.

Podľa vyjadrenia MŽP je potrebné vypracovať elaborát Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti podľa zákona č. 24/2009 Z.z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, príloha 8a. Tento materiál vypracoval projektant (Reming) a Metro ho predložilo na MŽP na pripomienkovanie v 03/2013. Na základe tohto elaborátu MŽP určilo ďalší postup. Žiada o dopracovanie Oznámenia najmä pre posúdenie vplyvov stavby z hľadiska hluku a vibrácií. O dopracovanie tohto Oznámenia požiadalo Metro projektanta (Reming) v 04/2013.

Takto začatý proces územného konania bol novým rozhodnutím Hl. mesta 22.04.2013 prerušený. Ďalší postup bude závisieť najmä od výsledkov UaŠ.

2.4. Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP)

Na pokračovanie prípravy stavby **podľa červeného fidicu** treba zabezpečiť financovanie na vypracovanie a dodanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie DSP a DVZ (v stupni DRS). Podľa základnej rámcovej dohody medzi Hl. mestom SR Bratislava a Združením projektantov Alfa04, Reming a PIO Keramoprojekt zo dňa 15.02.2008, možno pokračovať v spolupráci s týmto Združením. Mesto Bratislava overí možnosť žiadať o nenávratné finančné prostriedky aj pre ďalšie stupne projektovej dokumentácie pri dodržaní všetkých podmienok požadovaných v rámci projektov z OPD.

Na pokračovanie prípravy stavby **podľa žltého fidicu** je potrebné zabezpečiť financovanie na vypracovanie DVZ.

2.5. Fázovanie projektu

V zmysle usmernenia MDVRR a Jaspers vzhľadom na nízke čerpanie finančných prostriedkov z OPD z programovacieho obdobia 2007 – 2013 je možné fázovať projekty, ktoré sú naplánované na čerpanie financií v ďalšom programovacom období.

Vzhľadom na rozhodnutie Hl. mesta z 22.04.2013 prerušiť proces rozbehnutej prípravy projektu nie je fázovanie projektu aplikovateľné.

2.6. Všeobecné

Výbor vlastníkov bytov a nebytových priestorov Rovniankova 14, 851 02 Bratislava (v zastúpení Marcel Slávik) podal:

1. podanie na MŽP dňa 06.05.2013 vo veci Výrub drevín – NOSNÝ SYSTÉM MHD2013/1165-13/LI a posúdenie vplyvov na ŽP
2. Sťažnosť komisii európskych spoločenstiev týkajúca sa nesplnenia povinnosti vyplývajúcej z práva spoločenstva
3. Odvolanie proti právoplatnému rozhodnutiu VUC ohľadne zmeny stavby pred dokončením. Toto odvolanie posunula VUC na nadriadený orgán, t.j. MDVRR.

Účtovná závierka spoločnosti

Účtovná závierka spoločnosti bola spracovaná v súlade s týmito právnymi predpismi :

- 1) zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov,
- 2) opatrenia MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov,
- 3) opatrenia MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov.
- 4) ďalších právnych noriem, predovšetkým :
 - a) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov,
 - b) zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov,
 - c) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Pri zostavovaní účtovnej závierky boli zrealizované najmä nasledovné činnosti :

- 1) vykonanie inventarizácie majetku, záväzkov a pohľadávok spoločnosti,
- 2) priebežná kontrola vedenia účtovníctva v priebehu účtovného obdobia vrátane zúčtovania výsledku hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie a zaúčtovanie všetkých účtovných prípadov bežného účtovného obdobia,
- 3) účtovanie závierkových a upravujúcich závierkových účtovných prípadov,
- 4) zistenie výsledku hospodárenia pred zdanením,
- 5) zaúčtovanie dane z príjmov,
- 6) uzatvorenie účtovných kníh,
- 7) zostavenie účtovnej závierky.

Účtovnú závierku za rok 2013 tvorí **súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke – Príloha výročnej správy.**

Takto zostavená účtovná závierka bola preskúmaná audítorom Ing. Darina Kurotová, licencia SKAU 324. Stanovisko je v prílohe.

Zamestnanci spoločnosti

V spoločnosti bol k 31.12.2013 stav zamestnancov 5 a stav vedúcich pracovníkov 2.

Stav majetku spoločnosti

Majetok spoločnosti pri vlastnom imaní spoločnosti vo výške 185.069 € a záväzkoch spoločnosti vo výške 35.269 € je na základe účtovnej uzávierky vyčíslený vo výške 220.338 €. Tento majetok tvorí :

Označenie	Štruktúra majetku a zdroje majetku	Stav k 31.12.2012 (v €)	Stav k 31.12.2013 (v €)
	MAJETOK SPOLU	1.962.127	220.338
A.	Neobežný majetok	2.876	1.347
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	0	0
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	2.876	1.347
A.III.	Dlhodobý finančný majetok	0	0
B.	Obežný majetok	1.958.065	218.249
B.I.	Zásoby	0	74
B.II.	Dlhodobé pohľadávky	0	176
B.III.	Krátkodobé pohľadávky	37.769	44.438
B.IV.	Finančné účty	1.920.296	173.561
C.	Časové rozlíšenie	1.186	742
Zdroje majetku :			
	VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	1.962.127	220.338
A.	Vlastné imanie	315.564	185.069
A.I.	Základné imanie	100.000	100.000
A.II.	Kapitálové fondy	332	332
A.III.	Fondy zo zisku	9.880	9.880
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov	-62.041	205.352
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	267.393	-130.495
B.	Záväzky	1.646.563	35.269
B.I.	Rezervy	4.679	4.466
B.II.	Dlhodobé záväzky	563	446
B.III.	Krátkodobé záväzky	1.641.321	30.357
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci	0	0
B.V.	Bankové úvery	0	0
C.	Časové rozlíšenie	0	0

Majetok spoločnosti k 31.12.2013 po odpočítaní cudzích zdrojov sa znížil z 315.564 € (rok 2012) na 185.069 €, čo predstavuje pokles o 130.495 €.

Sumárne finančné výsledky spoločnosti

Spoločnosť dosiahla účtovný výsledok hospodárenia po zdanení -130.671,15 €.

Na dosiahnutý výsledok hospodárenia mali vplyv najmä tieto skutočnosti :

Skutočné náklady dosiahli v porovnaní s plánovanými čerpanie na 124,37% (46.991 €), najväčšie úspory boli dosiahnuté v nasledovných nákladových položkách :

- Dane a poplatky	67,46 %	(-243 €)
- Odpisy	73,78 %	(-11 €)
- Finančné náklady	84,21 %	(-532 €)
- Iné prevádzkové náklady	34,51 %	(-282 €)

Zvýšené náklady boli v položkách :

- Spotreba materiálu	118,23 %	(461 €)
- Osobné náklady	100,75 %	(1.163 €)
- Služby	256,87 %	(46.434 €)

Výnosová oblasť bola ovplyvnená najmä stavom prípravných a realizačných prác stavby NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám. 1. a 2. časť.. Plánované výnosy boli splnené len na 45,42 %, t.j. o 131.184 € nižšie ako bolo plánované.

- Tržby z predaja služieb	45,32 %	(-131.204,29 €)
- Iné prevádzkové výnosy	151,19 %	(11 €)

Výpadok v tržbách bol spôsobený vplyvmi mimo spoločnosti a to :

- posun termínu zahájenia realizácie stavby **NS MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám.**, čím sa posunul aj výkon stavebného dozoru na stavbe. Posun súvisel s termínom vyhodnotenia súťaže na dodávateľa stavby. Negatívny vplyv na rozpočet : -171.396,- €,
- posun termínu zahájenia prípravy - Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave 2. časť "Bosákova ulica - Janíkov dvor". Posun bol spôsobený rozhodnutím Hlavného mesta SR Bratislava pozastaviť projekčné a inžinierske práce a zrealizovať architektonickú súťaž. Negatívny vplyv na rozpočet : -45.000,-.

Sumárny vplyv na výnosy : -216.396,- €.

Výnosy a náklady spoločnosti :

<i>Položka</i>	<i>Stav k 31.12.2012 (v €)</i>	<i>Plán 2013 (v €)</i>	<i>Stav k 31.12.2013 (v €)</i>
<i>Spotreba materiálu</i>	3.059	2.530	2.991
<i>Spotreba energie</i>	0	0	0
<i>Opravy a udržovanie</i>	2.794	2.900	1.915
<i>Cestovné</i>	1.305	1.100	33
<i>Náklady na reprezentáciu</i>	76	200	261
<i>Ostatné služby</i>	527.827	25.400	73.825
<i>Mzdové náklady</i>	92.484	84.990	86.305
<i>Odmeny členom orgánov spoločnosti</i>	27.983	27.984	27.984
<i>Zákonné sociálne poistenie</i>	41.792	38.936	38.618
<i>Zákonné sociálne náklady</i>	3.662	2.711	2.877
<i>Daň z vozidiel</i>	311	320	311
<i>Daň z nehnuteľností</i>	0	0	0
<i>Ostatné dane a poplatky</i>	466	426	192
<i>Zostatková cena predaného HIM a NIM</i>	0	0	0
<i>Dary</i>	0	0	0
<i>Zmluvné pokuty a penále</i>	0	0	0
<i>Ostatné pokuty a penále</i>	0	30	48
<i>Ostatné prevádzkové náklady</i>	209	400	100
<i>Odpisy</i>	771	1.540	1.529
<i>Úroky</i>	21	0	0
<i>Kurzové straty</i>	0	0	0
<i>Ostatné finančné náklady</i>	3.189	3.371	2.839
<i>Daň z príjmov</i>	4	4	6
NÁKLADY CELKOM	705.953	192.838	239.834
<i>Tržby z predaja služieb</i>	1.020.976	239.943	108.739
<i>Zmena stavu nedokončenej výroby</i>	-19.800	0	0
<i>Tržby z predaja NIM a HIM</i>	0	0	0
<i>Ostatné prevádzkové výnosy</i>	27	383	393
<i>Bankové úroky</i>	20	21	31
VÝNOSY CELKOM	1.001.223	240.346	109.163

Stav základných ukazovateľov likvidity spoločnosti k 31.12.2013 bol nasledovný :

- finančné prostriedky	173.560,23 €
- záväzky	35.268,54 €
- pohľadávky spoločnosti	44.438,32 €

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2013

Dosiahnutý hospodársky výsledok - stratu v čiastke 130.671,15 € odporúčajú orgány spoločnosti uhradiť z nerozdeleného zisku minulých rokov.

Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy
s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z.

štatutárnemu orgánu spoločnosti METRO Investing s.r.o.

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti METRO Investing s.r.o., k 31.decembru 2013, ku ktorej sme dňa 20. mája.2014 vydali správu audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj auditorský názor v nasledujúcom znení:

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti METRO Investing s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný manažment spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítora naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska audítora.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti METRO Investing s.r.o. poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2013, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Bratislava, 21.05.2014

D.M.K. AUDIT s.r.o.
Licencia SKAU č.176


Ing. Darina Kurotová
Licencia SKAU č. 324



D.M.K. AUDIT s.r.o., Špitálska 53, 811 08 Bratislava

IČO: 35 727 080, IČ DPH: SK2020268118

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., odd.Sro., vložka 5499/B

Tel., fax: +421 2 5292 1319

e-mail: dmk@dmkaudit.sk

**Správa nezávislého audítora
o preskúmaní účtovnej závierky
k 31.12.2013**

pre štatutárny orgán spoločnosti

METRO Investing, s.r.o.

Muchovo nám.12

851 01 Bratislava

IČO 35 795 298

Bratislava, máj 2014

Správa nezávislého audítora štatutárnemu orgánu spoločnosti METRO Investing, s.r.o.

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti METRO Investing s.r.o., v Bratislave, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o účtovníctve) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch uvedených v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti METRO Investing s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava 20.05.2014

D.M.K. AUDIT s.r.o.
Špitálska 53, 811 01 Bratislava
Obchodný register OS BA I.
Oddiel: Sro, vložka č. 15 499/B
Licencia SKAU č. 176


Ing. Darina Kurotová
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 324

SÚVAHA



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 2 1 4 1 5 2	X riadna	X zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 5 7 9 5 2 9 8		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 0 1 2 0 1 2
7 1 . 1 2 . 1			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

METRO Investing s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MUCHOVO NÁM.

Číslo

1 2

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 6 7 2 0 0 1 1 6 0 /

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 5 . 0 1 . 2 0 1 4			
Schválená dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	2 7 9 2 5 3 5 8 9 1 5	2 2 0 3 3 8		1 9 6 2 1 2 7
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	6 0 2 6 2 5 8 9 1 5	1 3 4 7		2 8 7 6
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	6 0 2 6 2 5 8 9 1 5	1 3 4 7		2 8 7 6
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	6 0 2 6 2 5 8 9 1 5	1 3 4 7		2 8 7 6



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018			
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1		Netto 2
				Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029				
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	2 1 8 2 4 9	2 1 8 2 4 9		
				1 9 5 8 0 6 5		
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	7 4	7 4		
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	7 4	7 4		
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033				
3.	Výrobky (123) - 194	034				
4.	Zvieratá (124) - 195	035				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	1 7 6	1 7 6		
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039				
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042				

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2020214152



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	1 7 6	1 7 6	
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	4 4 4 3 8	4 4 4 3 8	3 7 7 6 9
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	7 8 1 4	7 8 1 4	7 1 1 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	3 6 6 2 4	3 6 6 2 4	
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054			3 0 6 5 1
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 7 3 5 6 1	1 7 3 5 6 1	1 9 2 0 2 9 6
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	1 0 0 7	1 0 0 7	2 4 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	1 7 2 5 5 4	1 7 2 5 5 4	1 9 2 0 0 5 6
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	7 4 2	7 4 2	1 1 8 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	7 4 2	7 4 2	1 1 8 6
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	065			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 2 0 3 3 8	1 9 6 2 1 2 7
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1 8 5 0 6 9	3 1 5 5 6 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	1 0 0 0 0 0	1 0 0 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	3 3 2	3 3 2
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	3 3 2	3 3 2
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	9 8 8 0	9 8 8 0
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	9 8 8 0	9 8 8 0
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	2 0 5 3 5 2	- 6 2 0 4 1
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	2 0 5 3 5 2	1 0 8 0 1 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086		- 1 7 0 0 5 9
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	- 1 3 0 4 9 5	2 6 7 3 9 3
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	3 5 2 6 9	1 6 4 6 5 6 3
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	4 4 6 6	4 6 7 9
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	4 4 6 6	4 6 7 9
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	4 4 6	5 6 3
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevymaturované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	4 4 6	5 6 3
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	3 0 3 5 7	1 6 4 1 3 2 1
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 3 4 4 5	1 5 9 5 9 4 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	3 5 3 2	2 9 9 4
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	5 0 7 1	4 4 1 8
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	5 0 4 7	6 2 8 7
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	1 5 7 4	2 9 9 6 8
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	1 6 8 8	1 7 1 2
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zvierka	Účtovná zvierka	Mesiac Rok
2 0 2 0 2 1 4 1 5 2	X riadna	X zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 5 7 9 5 2 9 8		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 0 1 2 0 1 2
7 1 . 1 2 . 1			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

METRO Investing s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MUCHOVO NÁM .

Číslo

1 2

PSČ

Obec

8 5 1 0 1 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 6 7 2 0 0 1 1 6 0 /

E-mailová adresa

Zostavený dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 5 . 0 1 . 2 0 1 4			
Schválený dňa:			
. . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 0 8 7 3 9	1 0 0 1 1 7 6
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 0 8 7 3 9	1 0 2 0 9 7 6
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		- 1 9 8 0 0
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	7 9 0 2 5	5 3 5 0 6 0
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	2 9 9 1	3 0 5 8
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	7 6 0 3 4	5 3 2 0 0 2
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	2 9 7 1 4	4 6 6 1 1 6
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	1 5 5 7 8 3	1 6 5 9 2 0
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	8 6 3 0 5	9 2 4 8 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	2 7 9 8 3	2 7 9 8 3
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	3 8 6 1 8	4 1 7 9 2
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	2 8 7 7	3 6 6 1
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	5 0 3	7 7 7
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 5 2 9	7 7 1
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohládkam (+/-547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	3 9 3	2 7
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 4 9	2 1 0
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	- 1 2 7 8 5 7	2 9 8 4 6 5
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	3 1	2 0
N.	Nákladové úroky (562)	39		2 1
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	2 8 3 9	3 1 8 9
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 2 8 0 8	- 3 1 9 0
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	- 1 3 0 6 6 5	2 9 5 2 7 5
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	- 1 7 0	2 7 8 8 2
S.1.	- splatná (591, 595)	49	6	2 7 8 8 2
2.	- odložená (+/- 592)	50	- 1 7 6	
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	- 1 3 0 4 9 5	2 6 7 3 9 3
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	- 1 3 0 6 6 5	2 9 5 2 7 5
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	- 1 3 0 4 9 5	2 6 7 3 9 3

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
k 31.12.2013 v celých eurách

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno:	METRO Investing s.r.o.
Sídlo:	Muchovo nám.1, 851 01 Bratislava
Dátum založenia:	28.06.2000
Dátum vzniku:	06.09.2000
IČO:	35795298
IČ DPH:	SK2020214152

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Spoločnosť v sledovanom období vykonávala najmä inžiniersku činnosť v stavebníctve, výkon stavebného dozoru a prípravné práce k realizácii stavieb.

c) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia

Spoločnosť v sledovanom období mala priemerný počet zamestnancov (konateľ): 5
z toho počet vedúcich zamestnancov : 2

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách:

nie je

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna ÚZ

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

19.06.2013

B. Zrušené s účinnosťou od 31.decembra 2013

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ , ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za všetky skupiny ÚJ kons. celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ , ktorá zostavuje konsolidovanú ÚZ za tú skupinu ÚJ kons. celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej ÚJ , v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrovaného súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky.

d) Údaj, či je materská účtovná jednotka oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa §22

1. oslobodenie podľa §22 ods. 8 zákona
2. oslobodenie podľa §22 ods. 12 zákona

D. Ďalšie informácie

a – l) Rozpracované v častiach E až W

E. Informácie o použitých zásadách a účtovných metódach**a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude pokračovať vo svojej činnosti.**

Účtovná jednotka má predpoklad, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

b) Zmeny účtovných zásad a metód

Položky v súvahe k 01.01.2013 súhlasia s vykázaným stavom k 31.12.2013.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou | neobstaráva sa |
| 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou | neobstaráva sa |
| 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom | žiadny |
| 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou | v cene obstarania |
| 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl. činnosťou | žiadny |
| 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom | žiadny |
| 7. dlhodobý finančný majetok | žiadny |
| 8. zásoby obstarané kúpou | v cene obstarania |
| 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou | žiadny |
| 10. zásoby obstarané iným spôsobom | žiadny |
| 11. zákazkovú výrobu | ÚJ nevykonáva |
| 12. pohľadávky | v cene obstarania |
| 13. krátkodobý finančný majetok | v cene obstarania |
| 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | v cene obstarania |
| 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov | v cene obstarania |
| 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy | žiadny |
| 17. deriváty | ÚJ nevlastní |
| 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi | ÚJ nevlastní |
| 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci | žiadny |
| 20. majetok obstaraný v privatizácii | žiadny |
| 21. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacích období | |

d) Tvorba odpisového plánu

Spoločnosť vykazuje účtovné aj daňové odpisy. V sledovanom období výška účtovných odpisov 1 529 € a daňové odpisy 766 €.

e) Poskytnuté dotácie

Spoločnosť nemala poskytnuté dotácie.

f) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Informácia aj o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období.

Spoločnosť nevykonala opravy významných chýb minulých účtovných období

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy**a) Dlhodobý nehmotný majetku a dlhodobý hmotný majetok**

Spoločnosť nevlastní nehmotný majetok a dlhodobý majetok tvoria kancelárske stroje, motorové vozidlá, inventár a drobný hmotný majetok.

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok a to: motorové vozidlá vo výške 709,01 €/rok v poisťovni KOOOPERATIVA poisťovňa, a.s. Vienna Insurance Group, ostatný majetok v poisťovni UNIQA poisťovňa, a.s. vo výške 278/33 €/rok

c) Prehľad o majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a pri ktorom má ÚJ obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na majetok ani obmedzené nakladanie s majetkom

d) Prehľad o majetku, ktorý spoločnosť užíva na základe zmluvy o výpožičke

Spoločnosť neužíva majetok na základe zmluvy.

e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, ktorý účtovná jednotka užíva a nie je ešte zapísaný v katastri nehnuteľnosti

Spoločnosť METRO Investing s.r.o. nemá nehnuteľný majetok, ktorý by nebol zapísaný v katastri nehnuteľnosti.

f) Charakteristika Goodwilu a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Spoločnosť nevytvorila Goodwil

g) Informácie o údajoch, ktoré sú zaúčtované na účte 097 OP k nadob. majetku

Spoločnosť neúčtovala o opravných položkách k nadobudnutému majetku

h) Náklady na výskum a vývoj - Spoločnosť nevynakladá prostriedky na výskum a vývoj**i) Zriadené záložné právo a obmedzené nakladanie s majetkom**

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na majetok ani obmedzené nakladanie s majetkom.

j- n) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní finančný majetok

o – p Opravné položky k zásobám , na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť v sledovanom období netvorila opravné položky k zásobám

q) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť v sledovanom období nevykonávala zákazkovú výrobu

r) Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť netvorila opravné položky k pohľadávkam

s) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Spoločnosť v sledovanom období mala pohľadávky do lehoty splatnosti vo výške 44 438 €.

t) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou

u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť nemá pohľadávky, na ktoré bolo zriadené záložné právo ani pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať

v) Odložená daňová pohľadávka, pričom sa uvedie opis jej vzniku

- Spoločnosť účtuje o odloženej daňovej pohľadávke vznikla dôsledku rozdielu daňových a účtovných odpisov.

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Spoločnosť má vo svojom majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky zostatok v pokladni 1 007 € a zostatok na bankových účtoch 172 554 €

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku spoločnosť nevytvára

y) Krátkodobý finančný majetok na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – spoločnosť nemá taký majetok**z) Ocenenie krátkodobého finančného majetku – nominálnou hodnotou****za) krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosť nevlastní cenné papiere

zb) časové rozlíšenie nákladov budúcich období

Spoločnosť má položky časového rozlíšenia nákladov vo výške 742 € a to:

- poistenie motorových vozidiel 143 €

- poistenie majetku 414 €

- odborné časopisy 185 €

zc) majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nevlastní majetok prenajatý formou finančného lízingu

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**a) Vlastné imanie za bežné obdobie, a to**

- Opis základného imania

- Hodnota upísaného základného imania

- Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2013 je vo výške 100 000 eur. Základné imanie vo výške 6 639 eur bolo splatené vo výške spoločníkmi pri vzniku spoločnosti. Po vzniku spoločnosti došlo ku zmenám základného imania od 10.02.2010 je vo výške 100 000 eur. Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období dosiahla výsledok hospodárenia zisk 267 393 €.

b) Jednotlivé druhy rezerv, ich tvorba, použitie a zrušenie. Ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv.

Spoločnosť v sledovanom období tvorila zákonnú krátkodobú rezervu na nevyčerpanú dovolenku za rok 2013 vo výške 4 466 eur. V roku 2013 bola zrušená dovolenka za rok 2012 vo výške 4 679 eur. Netvorila rezervu na účtovnú závierku a účtovníctvo. Spoločnosť pozná presnú sumu záväzku.

c) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Spoločnosť v sledovanom období má záväzky do lehoty splatnosti vo výške: 30 357 €

a po lehote splatnosti vo výške: 0

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

- do jedného roka vrátane

- od jedného roka do piatich rokov vrátane

- viac ako päť rokov

Spoločnosť má krátkodobé záväzky do jedného roka vo výške: 30 357 €

do päť rokov vo výške: 0

nad päť rokov vo výške: 0

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia

f) Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku

Spoločnosť v sledovanom období neučtuje o odloženom daňovom záväzku

g) Záväzky zo sociálneho fondu

Spoločnosť v sledovanom období tvorila sociálny fond vo výške 446 € a čerpala zo sociálneho fondu 564 €.

h) Vydanie dlhopisy

Spoločnosť v sledovanom období nemá vo svojom účtovníctve vydané dlhopisy

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Spoločnosť nemá k 31.12.2013 žiadne bankové úvery ani návratné finančné výpomoci.

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Spoločnosť nemá významné položky časového rozlíšenia na strane pasív.

k) Významné položky derivátov

Spoločnosť nevlastní žiadne deriváty

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu

Spoločnosť nevlastní majetok prenajatý formou finančného prenájmu

H. Informácie k údajom vykázaným v časti o výnosoch**a) Tržby za vlastné výkony a tovar vo výške 108 739 €****b) Zmeny stavu vnútropodnikových zásob žiadne****c) Opis a suma významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti žiadne****d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti vo výške 393 €****e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov**

Bankové úroky 31 €

f) Suma položiek mimoriadných výnosov žiadne**g) Suma čistého obratu podľa §19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona vo výške 109 132 €****I. Informácie k údajom vykázaným v časti o nákladoch****a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Služby s prenájomom 17 573 €, účtovníctvo 8 227 €, oprava a udržiavanie 1 915 €, ostatné poplatky 1 330 €.

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Spotreba kancelárskych potrieb, PHM 2 991 €, osobné náklady 155 783 €, dane a poplatky 503 €, ostatné náklady 149 €, odpisy DHM 1 529 €.

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát

odmeny peňažným ústavom 534 €, poistenie 2 305 €.

d) Opis a suma položiek mimoriadnych nákladov žiadne**e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou**

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

- a) Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov výška odloženej dane je vo výške 176 € ako výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov
- b) Suma odloženej daňovej pohľadávky je vo výške 176 €
- c) Suma odloženého daňového záväzku
- d) Suma neuplatneného umorenia daňovej straty
- e) Odložená daň z príjmov
- f) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením je rozdiel v sume 176 €
- g) Zmena sadzby dane z príjmov

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

Spoločnosť má len vlastný majetok, neúčtuje na podsúvahových účtoch

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

Žiadne

M. Informácie o výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných

Boli vyplácané žiadne príjmy členom orgánom spoločnosti vo výške 27 983 €.

N. Informácie o spriaznených osobách

Obchodovalo sa so spriaznenými osobami METRO Bratislava a.s..

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje ÚZ**P. Informácie o zmene vlastného imania**

Zmena nastala z titulu výsledku hospodárenia.

R,S,T. Informácie o prehľade peňažných tokov

Spoločnosť musí robiť Cash flow.

W. Služby vo verejnom záujme

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme ani nemá právo na ich poskytovanie.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	5	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	5
počet vedúcich zamestnancov	2	2

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č.

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktiv. náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľ- né práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO								
Stav na konci ÚO								

Tabuľka č. 2

		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie						
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktiv. náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci ÚO								
Oprávky								
Stav na začiatku ÚO								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci ÚO								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku ÚO								
Stav na konci ÚO								

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné ÚO
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samost. hnut. veci a súb HV d	Pest.c. TTP e	ZS a ťažné zvieratá f	Ostat. DHM g	Obst. DHM h	Posk. pred.na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO			60 262						60 262
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO			60 262						60 262
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO			57 386						57 386
Prírastky			1 529						1 529
Úbytky									
Stav na konci ÚO			58 915						58 915
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO			2 876						2 876
Stav na konci ÚO			1 347						1 347

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samost. hnut. veci a súb HV d	Pest.c. TTP e	ZS a ťažné zvieratá f	Ostat. DHM g	Obst. DHM h	Posk. pred.na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO			60 262						60 262
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO			60 262						60 262
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO			56 615						56 615
Prírastky			771						771
Úbytky									
Stav na konci ÚO			57 386						57 386
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ÚO			3 647						3 647
Stav na konci ÚO			2 876						2 876

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v SsPV	Ostatné dlhod. CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou spl. najv. jeden rok	Obst. DFM	Posk. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci ÚO									
Účtovná hodnota									
Stav na zač. ÚO									
Stav na konci ÚO									

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v SsPV	Ostatné dlhod. CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou spl. najv. jeden rok	Obst. DFM	Posk. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci ÚO									
Oprávky									
Stav na začiatku ÚO									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci ÚO									
Účtovná hodnota									
Stav na zač. ÚO									
Stav na konci ÚO									

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Výfakt.nároky za vykonanú prácu na ZV		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na ZV nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku ÚO b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad. maj. z účtov. e	Stav OP na konci ÚO f
Pohľadávky z OS					
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci KS					
Pohľad. voči spoločníkom					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci KS			
Pohľadávky voči spoločníkom			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 814		7 814
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci KS			
Pohľadávky voči spoločníkom			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	36 624		36 624
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	44 438		44 438

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom		
Hodnota pohľ., na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodn.pohľ. pri kt. je obmedz.právo s nimi nakladať	x	

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 007	240
Bežné bankové účty	172 554	1 920 056
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
Spolu	173 561	1 920 296

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Stav na konci účtovného obdobia e
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého FM				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok A	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého FM					
Krátkodobý FM spolu					

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok A	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	267 393
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	170 059
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	97 334
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	267 393

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 679				4 466
Nevyčerpaná dovolenka	4 679	4 466		- 4 679	4 466

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 113				4 679
Nevyčerpaná dovolenka	4 113	4 679		- 4 113	4 679

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	30 357	1 641 321
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	30 357	1 641 321
Záväzky po lehote splatnosti		

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	764	
odpočítateľné		
zdaniteľné	764	
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	23	
Odložená daňová pohľadávka	176	
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	176	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Začiatkový stav sociálneho fondu	563	903
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	447	484
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	447	484
Čerpanie sociálneho fondu	564	824
Konečný zostatok sociálneho fondu	446	563

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v prísl. mene za bežné ÚO	Suma istiny v prísl. mene za bezpr. predch. ÚO
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v prísl. mene za bežné ÚO	Suma istiny v prísl. mene za bezpr. predch. ÚO
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

InforZabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina				601		
Finančný náklad				21		
Spolu				622		

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	b	c	d	e	f
Nedok.výroba a polotovary		0	19 800		-19 800
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútr. zásob	x	x	x	0	-19 800

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	108 739	1 020 976
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	393	27
Čistý obrat celkom	109 132	1 021 003

VÝNOSY SPOLU :**109 163****1 001 223****34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, auditorskej spoločnosti**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	4.334 €	4.334 €
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4.334 €	4.334 €
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		
NÁKLADY SPOLU :	239 834	705 948

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	176	
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-130 665	x	x	295 275	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	1 644			476		
Výnosy nepodliehajúce dani	31			20		
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty				149 004		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-129 052		23%	146 727		19%
Splatná daň z príjmov	x		23%	x	27 878	19%
Odložená daň z príjmov	x	176		x		
Celková daň z príjmov	x		23%	x	27 878	19%

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	100 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond tvorený zo zisku	9 880				9 880
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	108 018			97 334	205 352
Neuhrazená strata minulých rokov	-170 059			170 059	
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	267 393	-130 671		-267 393	-130 671
Dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie r. 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	100 000				100 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond zo zisku	9 880				9 880
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	108 018				108 018
Neuhradená strata minulých rokov	-153 752			-16 307	-170 059
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	-16 307	267 393		16 307	267 393
Dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					



		r.2012	r.2013
Označenie	Názov položky	€	€
Z	Stav peňažných prostr. a peňaž. ekvivalentov na zač. obdobia	6 846.86	1 920 295.99
A	Hospodársky výsledok	267 392.39	-130 495.52
	Nepeňažné operácie	1 337.00	1 023.500
	z toho : Odpisy stálych aktív	771.00	1 529.47
	Zmena stavu – rezerv	0.00	0.00
	Nevyčer. Dovoľenka	566.00	-213.13
	Odložená daň	0.00	-175.63
	Tvorba sociálneho fondu	0.00	-117.21
	Zmena stavu		
	z toho : Zmena stavu sociálneho fondu	-339.08	0.00
	Zmena stavu zásob	19 800.00	-73.58
	Zmena stavu pohľadávok	20 561.16	-5 528.60
	Zmena stavu krátkod. záväzkov	1 605 298.79	-25 649.14
	Čistý peňažný tok z podnikateľských činností	1 646 657.87	-31 251.32
	Peňažné toky z inv. činnosti		
	z toho : Zmena stavu DHM	0.00	0.00
	Vyradenie DHM	0.00	0.00
	Zmena stavu pohľadávok	0.00	-696.32
	Zmena stavu krátkod. záväzkov	0.00	-1 585 316.10
B	Čistý peňažný tok z investičnej činnosti	0.00	-1 586 012.42
	Peňažné toky z finančných činností		
	z toho : Zmena stavu dlhod.záväzkov	0.00	0.00
	Lízing	-601.13	0.00
C	Čistý peňažný tok z finančných činností	-601.13	0.00
K	Stav peňažných prostr. a peňaž. ekvivalentov na konci obdobia	1 920 295.99	173 560.23

V Bratislave 25.01.2014