

A. Informácie o účtovnej jednotke

(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:

Dátum zápisu do OR: 21.11.2006
 Dátum výpisu _____
 Zoznam výpisov číslo _____
 Oddiel Sro
 Vložka číslo 19233/R

Predmet činnosti :

(uvedú sa činnosti, ktoré ÚJ v skutočnosti vykonáva)

1. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
2. správa budov
3. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____

(c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia resp. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

C. Účasť účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku.

ANO NIE

(a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(c) Miesto, kde je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

IČO:

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

Príslušný registrový súd
kde sú uložené kons.záv.

(d) Údaj , či je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

ANO NIE

ak ÁNO , uvedú sa všetky jej dcérske účtovné jednotky

Obchodné meno:

Sídlo :

D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadach

(a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Komentár :

(b) Údaje vykázané na strane aktív súvahy

č.r.	Text	riad. súv.	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	SPOLU MAJETOK	001	2811653	2954294	-142641	95
	Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0	0	0
1	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004	0	0	0	0
2	Softvér (013) - /073, 091A/	005	0	0	0	0
3	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006	0	0	0	0
4	Goodwill (015) - /075, 091A/	007	0	0	0	0
5	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) -	008	0	0	0	0
6	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) -	009	0	0	0	0
7	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný	010	0	0	0	0
8	Dlhodobý hmotný majetok	011	2749274	2902762	-153488	95
9	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako	012	161105	161105	0	100
10	Stavby (021) - /081, 092A/	013	2578054	2730955	-152901	94
11	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	014	0	0	0	0
12	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085,	015	0	0	0	0
13	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016	0	0	0	0
14	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) -	017	9915	10502	-587	94
15	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	200	200	0	100
16	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019	0	0	0	0
17	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/-	020	0	0	0	0
18	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	0	0	0	0
19	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej	022	0	0	0	0
20	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s	023	0	0	0	0
26	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	029	0	0	0	0
27	Zásoby	031	0	0	0	0
28	Materiál	032	0	0	0	0
29	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej v roby	033	0	0	0	0
30	Výrobky	034	0	0	0	0
31	Zvieratá	035	0	0	0	0
32	Tovar	036	0	0	0	0
33	Poskytnuté preddavky na zásoby	037	0	0	0	0
34	Dlhodobé pohľadávky	038	0	0	0	0
35	Pohľadávky z obchodného styku	039	0	0	0	0
36	Čistá hodnota zákazky (316A)	040	0	0	0	0
37	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a	041	0	0	0	0
38	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	042	0	0	0	0
39	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	043	0	0	0	0
40	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A,	044	0	0	0	0
41	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	0	0	0	0
42	Krátkodobé pohľadávky	046	41610	38040	3570	109
43	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A,	047	32029	28054	3975	114
44	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	0	0	0	0
45	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a	049	0	0	0	0
46	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	050	0	0	0	0
47	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	051	8981	0	8981	0
48	Sociálne poistenie (336) - 391A	052	0	0	0	0
49	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345,	053	0	8103	-8103	0
50	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A,	054	600	1883	-1283	32
	Pohľadávky celkom		41610	38040	3570	109
51	Finančné účty	055	20304	13280	7024	153
52	Peniaze (211, 213, 21X)	056	9631	13162	-3531	73
53	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	10673	118	10555	9045
54	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden	058	0	0	0	0
55	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257,	059	0	0	0	0
56	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259,	060	0	0	0	0
57	Časové rozlíšenie	061	465	212	253	219

(c) Údaje vykázané na strane pasív súvahy

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	VLASTNÉ ZDROJE - Vlastné imanie	067	-189405	-83610	-105795	227
2	Základné imanie	068	6639	6639	0	100
3	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	068	6639	6639	0	100
4	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (I-/252)	070	0	0	0	0
5	Zmena základného imania +/- 419	071	0	0	0	0
11	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako	078	0	0	0	0
12	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,	079	0	0	0	0
13	Fondy zo zisku	080	664	664	0	100
14	Zákonný rezervný fond (421)	081	664	664	0	100
15	Nedeliteľný fond (422)	082	0	0	0	0
16	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	0	0	0	0
17	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-90913	2508	-93421	-3625
18	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	122757	122757	0	100
19	Neuhradená strata minulých rokov (I-/429)	086	-213670	-120249	-93421	178
20	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zd	087	-105795	-93421	-12374	113
21	Závazky	088	2996773	3030533	-33760	99
22	Rezervy	089	0	0	0	0
23	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090	0	0	0	0
24	Rezervy zákonné krátkodobé	091	0	0	0	0
25	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	0	0	0	0
26	Ostatné krátkodobé rezervy	093	0	0	0	0
	Závazky spolu :		2996773	3030533	-33760	99
27	Dlhodobé záväzky	094	692337	775296	-82959	89
28	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	095	0	0	0	0
29	Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0	0	0	0
30	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0	0	0	0
31	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a	098	0	0	0	0
32	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	099	0	0	0	0
33	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	100	0	0	0	0
34	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0	0	0	0
35	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0	0	0	0
36	Závazky zo sociálneho fondu (472)	103	0	0	0	0
37	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA,	104	692337	775296	-82959	89
38	Odložený daňový záväzok (481A)	105	0	0	0	0
39	Krátkodobé záväzky	106	2304436	2255237	49199	102
40	Závazky z obchodného styku (321, 322, 324, 325,	107	113126	101776	11350	111
41	Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0	0	0	0
42	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	110	120	-10	92
43	Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej	110	0	0	0	0
44	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	111	0	0	0	0
45	Závazky voči spoločníkom a združeniu (364, 365,	112	2188100	2150100	38000	102
46	Závazky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	0	0	0	0
47	Závazky zo sociálneho poistenia	114	0	0	0	0
48	Daňové záväzky a dotácie	115	409	0	409	0
49	Ostatné záväzky	116	2691	3241	-550	83
50	Krátkodobé finančné v pomoci	117	0	0	0	0
51	Bankové úvery	118	0	0	0	0
52	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	0	0	0	0
53	Bežné bankové úvery	120	0	0	0	0
54	Časové rozlíšenie	121	4285	7371	-3086	58
55	Výdavky budúcich období dlhodobé	122	0	0	0	0
56	Výdavky budúcich období krátkodobé	123	4285	7371	-3086	58
57	Výnosy budúcich období dlhodobé	124	0	0	0	0
58	Výnosy budúcich období krátkodobé	125	0	0	0	0

(d) Údaje o výnosoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	37044	0	37044	0
2	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	05	107668	142087	-34419	76
3	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-)	06	0	0	0	0
4	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0	0	0
5	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	19	0	0	0	0
6	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644,	22	28936	2801	26135	1033
7	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24	0	0	0	0
	Výnosy z hospodárskej činnosti	A	173648	144888	28760	120
8	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	27	0	0	0	0
9	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	0	0	0	0
10	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako	33	0	0	0	0
11	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy	35	0	0	0	0
12	Výnosové úroky (662)	38	0	1	-1	0
13	Kurzové zisky (663)	40	0	0	0	0
14	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	0	0	0	0
15	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44	0	0	0	0
16	Výnosy z finančnej činnosti	B	0	1	-1	0
17	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52	0	0	0	0
18	Výnosy celkom A+B+52		173648	144889	28759	120

Komentár :

(e) Údaje o nákladoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Náklady vynaložené na obstaranie predaného	02	33190	0	33190	0
2	Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad.	09	3486	3642	-156	96
3	Služby (účtová skupina 51)	10	28900	36267	-7367	80
4	Mzdové náklady (521, 522)	13	0	0	0	0
5	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	14	0	0	0	0
6	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	0	0	0	0
7	Sociálne náklady (527, 528)	16	0	0	0	0
8	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	8	0	8	0
9	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM (551,	18	153488	153488	0	100
10	Zostatková cena predaného DM a predaného	20	0	0	0	0
11	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k	21	0	0	0	0
12	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543,	23	33775	3954	29821	854
13	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25	0	0	0	0
	Náklady z hospodárskej činnosti	A	252847	197351	55496	128
14	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	0	0	0	0
15	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34	0	0	0	0
16	Náklady na precenenie cenných papierov a	36	0	0	0	0
17	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k	37	0	0	0	0
18	Nákladové úroky (562)	39	26374	40667	-14293	65
19	Kurzové straty (563)	41	0	0	0	0
20	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	222	292	-70	76
21	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45	0	0	0	0
22	Náklady z finančnej činnosti	B	26596	40959	-14363	65
	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53	0	0	0	0
23	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	0	0	0	0
24	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	0	0	0	0
	Daň z príjmov spolu	C	0	0	0	0
25	Prevod podielov na výsledku hospodárenia	60	0	0	0	0
	Náklady celkom A+B+C+60		279443	238310	41133	117

Komentár :

(f) Údaje o daniach z príjmov

č.r.	Text	riadok	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Daň z príjmov z bežnej činnosti :	48	0	0	0	0
	z toho :					0
2	splatná	49	0	0	0	0
3	odložená	50	0	0	0	0
4	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti :	55	0	0	0	0
	z toho :				0	0
5	splatná	56	0	0	0	0
6	odložená	57	0	0	0	0

Komentár :

(g) O údajoch na podsúvahových účtoch

č.r.	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	Suma
	75 až 79 - Podsúvahové účty	
	z toho :	
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Komentár :

(h) Údaje o iných aktívach a pasívach

č.r.	Text	Aktíva	Pasíva
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Komentár :

i./ Údaje o spriaznených osobách :

Dôvod spriaznenosti	Druh transakcie	Hodnota transakcie	Ukončenie ano / nie
a. účt.jednotka s rozhodujúcim vplyvom / priamym aj nepriamym /			nie
b. spoločne a pridružen. podniky			nie
c. fyzické osoby s podstatným vplyvom a ich blízki príbuzní			nie
d. kľúčový manažment a jeho blízky príbuzní			nie
e. podniky, v ktorých majú osoby uvedené v bode "c", a "d", podst.vplyv			nie
f. podniky, v ktorých je tá istá osoba členom orgánov			nie
g. podniky, ktoré poskytli účt.jednotke úver alebo pôžičku			nie
h. obchod.partneri s takým významným podielom, že pre podnik vyplýva hospodár- ska závislosť			nie
i. ostatné spriaznené osoby			nie

Komentár :

j./ Údaje o skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom , ku ktorému sa zostavoje účtov.závierka a dňom jej zostavenia

č.r.	Významná udalosť	Suma
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Komentár :

(k) Údaje o prehľade zmien vlastného imania

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rodieli +/-	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	Vlastné imanie	067	-189405	-83610	-105795	227
	z toho :					
1	Základné imanie	068	6639	6639	0	100
2	Kapitálové fondy	073	0	0	0	0
3	Fondy zo zisku	080	664	664	0	100
4	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-90913	2508	-93421	-3625
5	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	087	-105795	-93421	-12374	113

Komentár :

(l) Prehľad peňažných tokov

U.J. nezostavuje prehľad o peňažných tokoch, pretože nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**(a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár : V prípade NIE

 ÁNO NIE**(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu :**Dôvod : - majetku ÁNO NIEDôvod : - záväzkov ÁNO NIE

Dôvod : podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

- vlastného imania ÁNO NIE

Dôvod :

- výsledku hospodárenia ÁNO NIE

Dôvod :

(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,** ÁNO NIE cena obstarania náklady súvisiace s obstaraním v zložení dopravné provízie poistné clo skonto úroky z cudzích zdrojov. aktivované v danom účtovnom období kumulované úroky**2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,** ÁNO NIE cena obstarania náklady súvisiace s obstaraním v zložení dopravné provízie poistné clo skonto úroky z cudzích zdrojov. aktivované v danom účtovnom období kumulované úroky**3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,** ÁNO NIE cena obstarania náklady súvisiace s obstaraním v zložení dopravné provízie poistné clo skonto úroky z cudzích zdrojov. aktivované v danom účtovnom období kumulované úroky

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

7) dlhodobý finančný majetok,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
V prípade ÁNO					
<input type="checkbox"/>	cenami obstarania vrátane emisného ážia pri nákupe a predaji				
<input type="checkbox"/>	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom cien obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
<input type="checkbox"/>	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
<input type="checkbox"/>	inak :				

8) zásoby obstarané kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :					
<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania				
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady s obstaraním v zložení				
	<input checked="" type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	vážne
	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

U.J. účtuje o zásobách spôsobom B.

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

 ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Komentár :

 iným spôsobom

10) zásoby obstarané iným spôsobom,

 ÁNO NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :

 cena obstarania náklady s obstaraním v zložení dopravné provízie vážne skonto poistné clo úroky z cudzích zdrojov aktivované v danom účtovnom období kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob :

 pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / Postupov účtovania. UT I, čl.IV.ods.3 /.

Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru

/ 501, 504 / záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto :

Popis :

 obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania /tamtiež /. Pri vyskladnení sa táto odchylka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom takto :

Popis :

Pri vyskladnení zásob sa používal

 vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne metóda FIFO / prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá

cena na ocenenie úbytku zásob /

 iný spôsob :

11) zákazková výroba ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 iným spôsobom _____**12) pohľadávky,** nominálnou hodnotou ináč _____**13) krátkodobý finančný majetok,** nominálnou hodnotou ináč kurzom _____**14) časové rozlíšenie na strane aktív,**

Náklady budúcich období

účet 381

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

účet 382

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

Príjmy budúcich období

účet 385

Príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

 nominálnou hodnotou ináč _____

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

dlhopisy

 nominálnou hodnotou ináč _____

pôžičky

 nominálnou hodnotou ináč _____

úvery

 nominálnou hodnotou ináč _____

16) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období - účet 383

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy budúcich období - účet 384

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17) deriváty,

Účtovná jednotka nemá deriváty.

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19) prenajatý majetok a majetok obstarávaný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok obstaraný formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok.

20) majetok obstaraný z privatizácie

Účtovná jednotka nemá obstaraný majetok z privatizácie.

21/a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov

Základ dane z príjmov sa vypočíta ako rozdiel zdaniteľných príjmov a daňových výdavkov, ktorý sa upraví o pripočítateľné a odpočítateľné položky a vynásobí platnou v danom zdaňovacom období.

21/b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacom období / odložená daň z príjmov

U.J. nemá povinnosť overenia účtovnej závierky auditórom a z daného dôvodu neúčtuje o odloženej dani.

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení účtovných odpisov

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh investičného majetku	Pred. doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý nehmotný majetok			
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	1/5
Softvér	4	lineárna	1/4
Ociteľné práva (licencia)	8	lineárna	1/8
Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€	rôzna	jednorázovy odpis	100
Dlhodobý hmotný majetok súčet - odpisovaný			
Budovy	12	lineárna	1/12
Drobné stavby	12	lineárna	1/12
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	1/4
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4
Drobný dlhodobý hmotný majetok s OC do 1700€	rôzna	jednorázovy odpis	100

Komentár: V 1 roku zaradenia majetku sa majetok odpisuje od mesiaca zaradenia.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€ a drobný dlhodobý hmotný majetok s CO do 1700€ sa účtuje priamo do nákladov a je evidovaný v pomocnej evidencii.

(e) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku

zložka majetku	spôsob ocenenia

2022277466

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	161105	3057995	0	0	0	11725	200	0	3231025
prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	3231025
presuny									0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	161105	3057995	0	0	0	11725	200	0	3231025
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		327040	0	0	0	1223			328263
prírastky		152901	0	0	0	587			153488
úbytky		0	0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	479941	0	0	0	1810	0	0	481751
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	161105	2730955	0	0	0	10502	200	0	2902762
Stav na konci bežného účtovného obdobia	161105	2578054	0	0	0	9915	200	0	2749274

Komentár :

(g) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	Dôvod tvorby, zníženia a zúčtovania	Hodnota

2022277466

(a/4) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	161105	3057995	0	0	0	11725	200	0	3231025
prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
presuny									3231025
Stav na konci bežného účtovného obdobia	161105	3057995	0	0	0	11725	200	0	3231025
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		174139	0	0	0	636			174775
prírastky		152901	0	0	0	587			153488
úbytky		0	0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	327040	0	0	0	1223	0	0	328263
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	161105	2883856	0	0	0	11089	200	0	3056250
Stav na konci bežného účtovného obdobia	161105	2730955	0	0	0	10502	200	0	2902762

Komentár :

(b) Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Poistený majetok	Poistovňa	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do

Komentár : U.J. má poistenú stavbu v rámci leasingu.

(c) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**a./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok:**

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	

b./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
nakladať	

Komentár :

Založený majetok	Hodnota	uplatnené účtovn.jednotkou	Dokument

(d) Dlhodobý majetok , pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok / výpožička /	Hodnota	Účtovná jednotka, ktorá poskytla takýto majetok

Komentár :

(f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Komentár :

(h) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie

ak ÁNO :

ÁNO

NIE

Hodnota

Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	
Nektivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	
Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	

Komentár :

(q/1) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Komentár :

(q/2) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA) r 039			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 041			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 042			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A) r 043			0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 044			0
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r 047	0	32029	32029
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 049			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 050			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35XA,398A)- 391Ar 051	0		8981
Sociálne poistenie (336) - 391A r 052			0
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r 053	0		0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 054	600		600
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	600	32029	41610

Komentár :

(s) Pohľadávky kryté záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Komentár :

(u) Odložená daňová pohľadávka

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik

Komentár :

krátkodobom**Tabuľka č.1**

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica, ceniny (211, 213, 21X)	9631	13162
Bežné bankové účty (221A, 22X)	10673	118
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA		
Peniaze na ceste (+/-261)	0	0
Spolu	20304	13280

Komentár :

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere majetku				
Krátkodobý finančný majetok :				

Komentár :

(w) vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**Tabuľka č.3**

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné C					
krátkodobého					
Krátkodobý finančný ma					

Komentár :

G. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe na strane pasív**(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

1. Opis základného imania, počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Text	v €
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií (a.s.)	
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	
Splatené základné imanie	6 639

2a. Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri	
--	--

2b. Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri:

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri:	Upísané	z toho nezaplatené

3. Rozdelenie účtovného zisku (vysporiadanie účtovnej straty) za minulé účt.obd.:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídely do zákonného rezervného fondu	
Prídely do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídely do sociálneho fondu	
Prídely na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	-93 421
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-93 421
Iné	
Spolu :	-93 421

Komentár :

(c) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	37877	43658
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2191560	2145704
Dlhodobé záväzky so splatnosťou do 1 roka	74999	65875
Krátkodobé záväzky spolu	2304436	2255237
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	381298	381298
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	311039	311039
Dlhodobé záväzky spolu	692337	775296

Komentár :

V záväzkoch s dobou splatnosti do 1 roka je záväzok voči spoločnosti 2 188 100€ COLFIN S.R.L., ktorý nemá určenú dobu splatnosti.

(I) Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Komentár :

(m/1) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu dohodnutých platieb

Názov položky	Hodnota
a	b
Istina u nájomcu	
Finančný náklad	
Spolu	0

Komentár :

(m/2) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	75596	328906	277135	65878	393998	38198
Finančný náklad	25551	88832	18865	39736	124902	66007
Spolu	101147	417738	296000	105614	518900	104205

Komentár :

UJ ma leasing na administratívnu budovu v Senici.

2022277466

(f) Informácie o mimoriadných výnosov (účtová skupina 68)

Opis - Náhrady škôd (682)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	
Opis - Ostatné mimoriadne výnosy (688)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	

Komentár :

(g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	107668	142087
Tržby za tovar	37044	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10	1
Čistý obrat celkom	144723	142088

Komentár :

I. Doplnujúce údaje o nákladoch**(a) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Opis - Služby (účtová skupina 51)	BÚO	MÚO
Opravy a udržiavanie (511) -	3024	613
Cestovné (512)	0	0
Ostatné služby (518)	25843	35640
Náklady na reprezentáciu (513)	34	13
SPOLU	28900	36267

(b) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z hospodárskej

Opis - Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľ. dodávok	BÚO	MÚO
Spotreba materiálu (501)	1722	544
Spotreba energie (502)	1764	3099
SPOLU	3486	3642

Opis - Osobné náklady (521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528)	BÚO	MÚO
Mzdové náklady (521)	0	0
Príjmy spoločníkov a členov zo závislej činnosti (522)	0	0
Zákonné sociálne poistenie (524)	0	0
Zákonné sociálne náklady (527) a Ostatné sociálne náklady (528)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Odpisy a opravné položky (účtová skupina 551, 553)	BÚO	MÚO
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	153488	153488
SPOLU	153488	153488
Opis - Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) ostané náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546 548)	BÚO	MÚO
Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (541)	0	0
Predaný materiál (542)	0	0
Dary (543)	0	0
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania (544)	93	1329
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (545)	987	0
Odpis pohľadávky (546)	28925	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (547)	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (548)	3770	2625
Manká a škody (549)	0	0
SPOLU	33775	3954

(c) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z finančnej činnosti

Opis - Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	BÚO	MÚO
Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	BÚO	MÚO
Náklady na precenenie cenných papierov (567)	0	0
Náklady na derivátové operácie (567)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Nákladové úroky (562)	BÚO	MÚO
Úroky z finančného prenájmu	26374	40667
SPOLU	26374	40667
Opis - Kurzové straty (563)	BÚO	MÚO
Kurzové straty (563)		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
SPOLU	0	0

2022277466

Opis - Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	BÚO	MÚO
Ostatné finančné náklady (568)	222	292
Manká a škody na finančnom majetku (569)	0	0
SPOLU	222	292

Komentár:

Náklady na poistenie majetku od roku 2011 účtované na účet 548.

(d) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z mimoriadnej

Opis - Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	Hodnota	Vznik - rok
Škody (582)	0	0
Ostatné mimoriadne náklady (588)	0	0
SPOLU	0	0

Komentár:

(e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	25843	35640
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovanie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
Upratovacie služby	2850	0
Správa spoločnosti	7800	17400
Právne služby	3765	2650

H. Doplnujúce údaje o výnosoch

(a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Tržby za najom		Tržby ostatné		Tržby za tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	107668	142087	0	0	37044	0
EÚ	0	0	0	0		
Spolu	107668	142087	0	0	37044	0

Komentár :

U.J. sa venuje prenájmu administratívno obchodnej-budove v Senici a príležitostnému predaju tovaru.

(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Spolu	0	0	0	0	0	
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x			

Komentár :

(c) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Aktivácia materiálu a tovaru (621)	0	0
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku (624)	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	28936	2801
Náhrada škody - od poisťovne	0	1
Zmluvné pokuty	0	2800
Výnos z odpísaných pohľadávok	28936	0
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

(d) Informácie o ostatných významných položkách výnosov z hospodárskej činnosti**(d/a) Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)**

Opis - Iné výnosy z hospodárskej činnosti (64)	Hodnota
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (641)	0
Tržby z predaja materiálu (642)	0
SPOLU	0

Komentár :

(d/b) Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)

Opis - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (644,645)	Hodnota
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania (644)	0
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (645)	
SPOLU	0
Opis - Výnosy z odpísaných pohľadávok (646)	Hodnota
Výnosy z odpísaných pohľadávok	28925
SPOLU	28925
Opis - Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (648)	Hodnota
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (648)	10
SPOLU	10
Opis - Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (655)	Hodnota
Zúčtovanie komplexných nákladov budúcich období (655)	0
SPOLU	0
Opis - Zúčtovanie oprávky k opravnej položke k nadobudnutému majetku (657)	Hodnota
Zúčtovanie oprávky k opravnej položke k nadobudnutému majetku (657)	0
SPOLU	0

Komentár :

J. Doplnujúce údaje o daniach z príjmov

(a - e) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Komentár :

(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň v %	Daň	Základ dane	Daň v %	Daň
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-105795	x	x	-93421	x	x
teoretická daň	x	19	-20101	x	19	-17750
Daňovo neuznané náklady	2115	-0,38	402	111	-0,02	21
Výnosy nepodliehajúce dani	101933	-18,31	19367	104734	-21,30	19899
Umorenie daňovej straty	0	0,00	0	0	0,00	0
Spolu	-205614	36,93	-39067	-198044	40,28	-37628
Splatná daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Odložená daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Celková daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0

Komentár :

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

(a) Údaje o spriaznených osobách:

Dôvod spriaznenosti	Obchodné meno / Meno a priezvisko	Sídlo Trvalý pobyt
1.Právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou resp. ovládajúcou osobou		
Materská spoločnosť	COLFIN S.R.L.	Via Quari Destra 71, Cologna Veneta (VR) 370 44, Taliansko

2.Právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podst.vplyv účtov.jednotkou

3. Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv

4. Zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby

5. Právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v 3 a 4 bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkovane

6. Osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovn.jednotke prostredníctvom členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonom.zámery oboch účtovn.jednotiek

7. Osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z toho dôvodu sú schopné ovplyvňovať ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou

8. Osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá/ priamy resp. sprostredkovaný /

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky / ...odštepny závod, prevádzkárne.../

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

g. Vydaných dlhopisov a iných cenných papierov

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

h. Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotkyak áno : ÁNO NIE

Dôvod :

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ...živelné pohromy.../ak áno : ÁNO NIE

Dôvod :

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotkyak áno : ÁNO NIE

Dôvod :

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania**Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	6639	0	0		6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	664	0	0		664
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	122757	0	0		122757
Neuhradená strata minulých rokov	-120249	0	0	93421	-213671
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-93421	-105795	0	-93421	-105795
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	6639	0	0		6639
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	664	0	0		664
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	122757	0	0		122757
Neuhradená strata minulých rokov	-22460	0	0	97789	-120249
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-97789	-93421	0	-97789	-93421
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Komentár :

- (1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
- (2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
- (3) Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
- (4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
- (5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.
- (6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu Druh obchodu:

01 kúpa

02 predaj

03 poskytnutie služby

04 obchodné zastúpenie

05 licencia podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

06 transfer

07 know-how

08 úver, pôžička

09 výpomoc

10 záruka

11 iný obchod.

Použité skratky:

kons. – konsolidovaný

CP – cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

11/2011 FINANČNÝ SPRAVODAJCA 407

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie