



M A Z A R S

Inžinierske stavby, a.s.

SPRÁVA O OVERENÍ SÚHLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU K 31. DECEMBRU 2013

EUROPEUM BUSINESS CENTER - SUCHÉ MÝTO 1 - 811 03 BRATISLAVA - SLOVENSKÁ REPUBLIKA
TEL: +421(0)2 59 20 47 00 - FAX: +421(0)2 59 20 47 03 - mazars@mazars.sk - www.mazars.sk

Mazars Slovensko, s.r.o.

ZAPÍSANÁ V OBCHODNOM REGISTRI OKRESNÉHO SÚDU BRATISLAVA I, ODBIEL SRO, VLOŽKA Č. 22257/B

Inžinierske stavby, a.s.

**SPRÁVA O OVERENÍ SÚLADU VÝROČNEJ SPRÁVY S
ÚČTOVNOU ZÁVIERKOU K 31. DECEMBRU 2013**

**SPRÁVA O OVERENÍ SÚHLADU VÝROČNÉJ SPRÁVY S ÚČTOVNOU
ZÁVIERKOU SPOLOČNOSTI**

**Inžinierske stavby, a.s.
k 31. decembru 2013**

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky: Inžinierske stavby, a.s.

IČO: 31 651 402

Sídlo (presná adresa): Priemyselná 7
042 45 Košice

Dátum vyhotovenia správy: 10. Februára 2014

Auditor: Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236
Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA 993



MAZARS

Správa o overení súladu

Výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § - u 23 odsek 5

(Dodatok správy audítora)

Akcionári a predstavenstvu spoločnosti Inžinierske stavby, a. s.

I. Overení sme individuálnu a konsolidovanú účtovnú závierku spoločnosti Inžinierske stavby, a. s. („spoločnosť“) k 31. decembru 2013, uvedené vo výročnej správe spoločnosti.

II. K individuálnej účtovnej závierke sme dňa 7. februára 2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Ukutočnili sme audit priloženej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Inžinierske stavby, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvalu k 31. decembru 2013 a výkazy komplexného výsledku, zmien vo vlastnom imaní a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto individuálnej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie individuálnej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Inžinierske stavby, a. s. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ.



MAZARS

Zdôraznenie skutočnosti

Upozorňujeme na poznámku 3.1 účtovnej závierky, kde sa uvádza, že spoločnosť vykazuje k 31. decembru 2013 záporné vlastné imanie vo výške 34 113 tisíc eur. Zároveň krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobé aktíva o 11 014 tisíc eur. Spoločnosť je závislá na finančnej a prevádzkovej podpore od materskej spoločnosti. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Tiež upozorňujeme na poznámku 11 účtovnej závierky, kde sa uvádza, že celkový výsledok zákazky „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. bloku jadrovej elektrárne Mochovce“ závisí od stavebného projektu, ktorý zatiaľ investor nesfinalizoval. Vzhľadom na existujúce neistoty sa nedá k 31. decembru 2013 spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazky a spoločnosť vykazuje zmluvné tržby z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návratných nákladov. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

III. Ku konsolidovanej účtovnej závierke sme dňa 10. februára 2014 vydali správu audítora v nasledujúcom znení:

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Inžinierske stavby, a. s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Inžinierske stavby, a.s. a jej dcérskej spoločnosti (ďalej iba „skupina“), ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2013, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a prehľad významných účtovných zásad a metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčastou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj vyhodnotenie prezentácie konsolidovanej účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie skupiny k 31. Decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci sa k danému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ.



MAZARS

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 3.1 konsolidovanej účtovnej závierky, kde sa uvádza, že skupina vykazuje k 31. decembru 2013 záporné vlastné imanie vo výške 31 586 tisíc eur. Zároveň krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobé aktíva o 11 467 tisíc eur. Skupina je závislá na finančnej a prevádzkovej podpore od materskej spoločnosti. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Tiež upozorňujeme na poznámku 10 konsolidovanej účtovnej závierky, kde sa uvádza, že celkový výsledok zákazky „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. bloku jadrovej elektrárne Mochovce“ závisí od stavebného projektu, ktorý zatiaľ investor nefinanzoval. Vzhľadom na existujúce neistoty sa nedá k 31. decembru 2013 spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazky a skupina vykazuje zmluvné tržby z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návratných nákladov. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

IV. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenými účtovnými závierkami. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Našou úlohou je vydať na základe overenia názor o súlade výročnej správy s účtovnými závierkami.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby auditor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovných závierok a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru sú uvedené účtovné informácie vo výročnej správe vo všetkých významných súvislostiach v súlade s hore uvedenými účtovnými závierkami.

Bratislava, 10. februára 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA 993



MAZARS

Inžinierske stavby, a.s.

REPORT ON THE CONSISTENCY OF ANNUAL REPORT WITH FINANCIAL STATEMENTS AS AT 31 DECEMBER 2013

EUROPEUM BUSINESS CENTER - SUCHÉ MŤO 1 - 811 03 BRATISLAVA - SLOVENSKÁ REPUBLIKA
TEL.: +421 (0)2 59 20 47 00 - FAX: +421 (0)2 59 20 47 03 - mazars@mazars.sk - www.mazars.sk
Mazars Slovensko, s.r.o.
ZAPÍSAŇA V OBCHODNOM REGISTRI OKRESNÉHO SÚDU BRATISLAVA I, ODDIEL SRO, VLOŽKA Č. 22257/B

Inžinierske stavby, a.s.

**REPORT ON THE CONSISTENCY OF ANNUAL
REPORT WITH FINANCIAL STATEMENTS AS AT
31 DECEMBER 2013**

**REPORT ON THE CONSISTENCY OF ANNUAL REPORT WITH AUDITED
FINANCIAL STATEMENTS OF**

**Inžinierske stavby, a.s.
as at 31 December 2013**

Identifying data:

Name of the accounting unit:

Inžinierske stavby, a.s.

IČO:

31 651 402

Seat of the company:

Priemyselná 7
042 45 Košice

Date of annual report:

10 February 2014

Auditor:

Mazars Slovensko, s.r.o.
UDVA license No. 236

Ing. Barbora Lux MBA
Responsible auditor
UDVA license No. 993



MAZARS

Report on the consistency

of Annual Report with audited Financial Statements
in accordance with Act. No. 540/2007 Coll. § 23 art. 5

(Appendix to the Auditor's report)

To the Shareholder and Board of directors of Inžinierske stavby, a.s.:

- I. We have audited the accompanying separate and consolidated financial statements of Inžinierske stavby, a.s. ("the Company") as at 31 December 2013.
- II. On 7 February 2014 we issued the following Auditor's Report on the separate financial statements:

We have audited the accompanying separate financial statements of Inžinierske stavby, a. s. ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2013 and statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and presentation of separate financial statements that give a true and fair view in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of separate financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks or material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the separate financial statements give a true and fair view of the financial position of Inžinierske stavby, a. s. as at 31 December 2013, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the EU.



MAZARS

Emphasis of Matters

We draw attention to Note 3.1 to the financial statements which describes that as at 31 December 2013 the Company reports negative equity of EUR 34,113 thousand. Further current liabilities exceed the current assets by EUR 11,014 thousand. The Company is dependent on financial support from its shareholder with respect to its ongoing financing and liquidity. Our opinion is not qualified in respect of this matter.

Further we draw attention to Note 11 to the financial statements, which describes uncertainty related to the overall outcome of the construction “Completion and putting in operation of 3rd and 4th Block of Power Plant Mochovce”, depending on the construction design that has not been finalised the investor yet. Accordingly, the contract revenue is recognised only to the extent that contract costs incurred are expected to be recoverable. Our opinion is not qualified in respect of this matter.

III. On 10 February 2014 we issued the following Auditor’s Report on the consolidated financial statements:

We have audited the accompanying consolidated financial statements of Inžinierske stavby, a.s. and its subsidiary (“the Group”) which comprise the consolidated balance sheet as at 31 December 2013, and the consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

Management’s Responsibility for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and presentation of consolidated financial statements that give a true and fair view in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the EU, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor’s Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these consolidated financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about amounts and disclosures in the consolidated financial statements. The procedures selected depend on the auditor’s judgment, including the assessment of the risks or material misstatements of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity’s preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity’s internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the consolidated financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the consolidated financial statements give a true and fair view of the financial position of the Group as at 31 December 2013, and of its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards as adopted by the EU.



MAZARS

Emphasis of Matters

We draw attention to Note 3.1 to the consolidated financial statements which describes that as at 31 December 2013 the Group reports negative equity of EUR 31,586 thousand. Further current liabilities exceed the current assets by EUR 11,467 thousand. The Group is dependent on financial support from its shareholder with respect to its ongoing financing and liquidity. Our opinion is not qualified in respect of this matter.

Further we draw attention to Note 10 to the consolidated financial statements, which describes uncertainty related to the overall outcome of the construction "Completion and putting in operation of 3rd and 4th Block of Power Plant Mochovce", depending on the construction design that has not been finalised the investor yet. Accordingly, the contract revenue is recognised only to the extent that contract costs incurred are expected to be recoverable. Our opinion is not qualified in respect of this matter.

IV. We have also audited the consistency of the annual report with the financial statements mentioned above. The Company's management is responsible for the preparation and accuracy of the annual report. Our responsibility is to express an opinion on whether the annual report is consistent with the audited financial statements.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that the auditor plans and performs the audit to obtain reasonable assurance about information contained in the annual report and disclosed in the financial statements are in all material respects, in line with the financial statements. We have reconciled the information disclosed in the annual report with the information disclosed in the financial statements as at 31 December 2013. We did not verify those data and information in the annual report that were not derived from the financial statements. We believe that the procedures performed provide a sufficient and appropriate basis for our opinion.

In our opinion, the accounting information presented in the Company's annual report prepared for the year ended on 31 December 2013 is consistent, in all material respects, with the audited financial statements referred to above.

Bratislava, 10 February 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
UDVA license 236

Ing. Barbora Lux MBA
Responsible Auditor
UDVA license 993

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI



Inžinierske stavby, a. s.

Priemyselná 7, 042 45 Košice

IČO: 31 651 402

Rok 2013

OBSAH

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI	2
II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI	2
III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2013	3
3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ROK 2013	3
3.2 PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY A NÁKLADY	4
3.3 LIKVIDITA SPOLOČNOSTI	5
3.4 ĽUDSKÉ ZDROJE	6
3.5 INVESTIČNÝ ROZVOJ	7
3.6 KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ROK 2013	7
IV. NÁVRH NA VYSPORIADANIE STRATY ZA ROK 2013	7
V. VÝHLED ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2014	8
VI. INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA, VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE	8
VII. NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	9
VIII. ÚDAJE O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE SPOLOČNOSŤ VYSTAVENÁ	9
IX. NADOBÚDANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ SPOLOČNOSTI	9
X. OSTATNÉ INFORMÁCIE	9
XI. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	10
PRÍLOHY	11
INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	
k 31. decembru 2013 zostavená podľa IFRS štandardov v znení prijatom Európskou úniou	
- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2013	
- Súvaha k 31. decembru 2013	
- Výkaz komplexného výsledku k 31. decembru 2013	
- Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní k 31. decembru 2013	
- Výkaz Cash flow k 31. decembru 2013	
- Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2013	
KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	
k 31. decembru 2013 zostavená podľa IFRS štandardov v znení prijatom Európskou úniou	
- Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31. decembru 2013	
- Súvaha k 31. decembru 2013	
- Výkaz komplexného výsledku k 31. decembru 2013	
- Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní k 31. decembru 2013	
- Výkaz Cash flow k 31. decembru 2013	
- Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2013	

I. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno: Inžinierske stavby, a. s.

Sídlo: Priemyselná 7
042 45 Košice

IČO: 31 651 402

Dátum založenia: 8. apríla 1992

Dátum zápisu: 1. mája 1992

Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
- výroba stavebných prefabrikátov a betónových zmesí,
- výroba obaľovaných živých zmesí,
- údržba a prevádzkovanie vodohospodárskych stavieb,
- výroba veľkoobjemových nádrží, odvádzanie odpadových vôd,
- montáž a opravy nízkotlakových a strednotlakových plynovodov a prípojok, domových plynovodov na zemný plyn,
- nákladná cestná doprava.

II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Štruktúra akcionárov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola nasledovná:

tabuľka č. 1

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
	EUR	%	
Colas SA	14 921 642	97,104	97,104
Ostatní akcionári	445 018	2,896	2,896

Štruktúra akcionárov spoločnosti k 31. decembru 2012 bola nasledovná:

Názov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach (v %)
	EUR	%	
Colas SA	14 917 845	97,079	97,079
Ostatní akcionári	448 815	2,921	2,921

Zapísané základné imanie vo výške 15 366 660,086184 EUR bolo splatené v plnej výške.

Za spoločnosť konajú ktorýkoľvek dvaja členovia predstavenstva spoločne. Zloženie predstavenstva a dozornej rady k 31. decembru 2012 je:

Predstavenstvo

Philippe Étienne Pierre Corbel	predseda	od	5.12.2013
Ing. Pavol Kováčik	predseda	do	5.12.2013
Nicolas Paul Marc Didier	člen	od	25.6.2012

Ing. Juraj Serva	člen	od	25.6.2012
Éric jean Charles Biguet	člen	od	25.6.2012
Ing. Pavol Kováčik	člen	od	5.12.2013
Philippe Étienne Pierre Corbel	člen	do	5.12.2013

Dozorná rada

Ing. Miroslav Hric	od	2.8.2004
Benoit Clément de Givry	od	30.6.2011
Thierry Didier Le Roch	od	31.1.2013
Daniel Ducroix	do	31.1.2013
Mgr. Jozef Hajdu	do	20.6.2013
Guillaume Antoine Sauvaget	do	20.6.2013

III. SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI ZA ROK 2013

V roku 2013 sa spoločnosť zúčastnila mnohých verejných súťaží, pričom sa jej podarilo získať mnoho menších no nie menej dôležitých zákaziek najmä na východnom Slovensku. Orientácia bola hlavne na samosprávy, mestá a obce. Profilom výroby sa tak spoločnosť v rokoch 2012 a 2013 priblížila k ostatným spoločnostiam patriacim do skupiny COLAS a prispôbila sa zmeneným podmienkam na stavebnom trhu tak v oblasti získavania zákaziek ako aj v oblasti reštrukturalizácie.

Na Slovensku v roku 2013 boli ohlásené nové veľké projekty zamerané na výstavbu nových diaľničných úsekov a rýchlostných ciest. Koncom roka 2013 sa spoločnosti podarilo uspieť v tendry – výstavba rýchlostnej cesty R2 Ruskovce – Pravočice, ktorá sa bude realizovať od januára 2014 do mája 2016.

3.1 VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ROK 2013**Vývoj výsledku hospodárenia a jeho štruktúra v rokoch 2011 – 2013**

tabuľka č. 2

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
Zisk/-Strata z prevádzk. činností	54	3 865	-2 414
Zisk/-Strata z finančných činností	-699	-1 274	-1 265
Zisk/-Strata pred zdanením	-645	2 591	-3 679
Zisk/-Strata po zdanení	-676	2 591	-3 681

3.2 PREVÁDZKOVÉ VÝNOSY A NÁKLADY

Vývoj prevádzkových výnosov a nákladov v rokoch 2011 – 2013

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
tabuľka č. 3			
Výnosy z vlastných výrobkov a služieb	75 938	80 998	64 700
Tržby z prenájmu	200	205	451
Náklady na materiál, energiu a služby	-59 910	-63 869	-60 977
Osobné náklady	-16 702	-15 083	-14 021
Odpisy a znehodnotenie majetku	-2 511	-3 428	-3 909
Zisky z predaja majetku	3 208	1 500	1 603
Ostatné prevádzk. - náklady/výnosy,netto	-169	3 542	9 739
Zisk/-Strata z prevádzk. činností	54	3 865	-2 414

Vývoj výnosov z vlastných výrobkov a služieb v rokoch 2011 – 2013

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
tabuľka č. 4			
Výnosy zo zmluvných tržieb	69 930	76 457	59 020
Výnosy z predaja betónu	893	890	1 045
Výnosy z predaja obaľovanej drevy	3 645	1 936	3 178
Výnosy za služby dopr. a mechanizácie	741	676	495
Predaj vlastných výrobkov	429	610	554
Výnosy za iné služby	300	429	408
Výnosy z vlastných výrobkov a služieb	75 938	80 998	64 700

Medzi najvýznamnejšie stavby roku 2013 patrili:

- Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. bloku Jadrovej elektrárne v Mochovciach
- Horný Zemplín - rekonštrukcia I/15 Sedliská - Holč
- I/68 Mníšek nad Popradom - štátna hranica SR/PL
- Košice, stavebná údržba pozemných komunikácií
- Zosilnenie vozovky Haniška
- Ochrana pred povodňami v obci Hlinné
- Spišská Belá - splašková kanalizácia
- EcoPoint OFFICE CENTER
- Administratívna budova VAKERT
- Zeelandia
- Diaľnica D3 Tábor-Veselí nad Lužnicí, Česká republika

Vývoj nákladov na materiál, energiu a služby v rokoch 2011 – 2013

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
Spotreba materiálu	-17 401	-14 445	-18 331
Spotreba energie	-1 324	-1 492	-1 830
Pododávky	-26 807	-32 046	-27 484
Ostatné služby	-14 378	-15 886	-13 332
Náklady na materiál, energiu a služby	-59 910	-63 869	-60 977

tabuľka č. 5

3.3 LIKVIDITA SPOLOČNOSTISúvahové položky ovplyvňujúce ukazovatele likvidity

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
Zásoby	3 356	2 619	1 467
Krátkodobé pohľadávky	33 415	49 569	39 003
Dlhodobé pohľadávky	14 650	1 291	1 748
Poskytnuté pôžičky	642	427	483
Peniaze a peňažné prostriedky	8 018	10 690	8 853
Časové rozlíšenie - aktíva	202	308	456
Majetok držaný na predaj	431	1 016	1 589
Krátkodobé záväzky	64 062	59 325	53 163
Krátkodobé rezervy	6 591	6 328	10 899
Bežné bankové úvery	0	0	0
Finančné výpomocy	198	198	198
Prijaté pôžičky od materskej spoločnosti	901	5 603	193
Časové rozlíšenie - pasíva	3	1	7

tabuľka č. 6

Pomerové ukazovatele likvidity

	2013	2012	2011
LIKVIDITA POHOTOVÁ (1. stupňa) fm / (krez+kz+bbu+kfv+osp)	0,11	0,15	0,14
LIKVIDITA BEŽNÁ (2. stupňa) (fm+kpoh) / (krez+kz+bbu+kfv+osp)	0,58	0,84	0,74
LIKVIDITA CELKOVÁ (3. stupňa) (oba-dpoh+osa) / (krez+kz+bbu+kfv+osp)	0,83	0,90	0,80

tabuľka č. 7

Legenda:

<i>fm</i>	<i>Peniaze a peňažné prostriedky</i>
<i>kpoh</i>	<i>Krátkodobé pohľadávky</i>
<i>oba</i>	<i>Obežné aktíva</i>
<i>dpoh</i>	<i>Dlhodobé pohľadávky</i>
<i>osa</i>	<i>Ostatné aktíva</i>
<i>krez</i>	<i>Krátkodobé rezervy</i>
<i>kz</i>	<i>Krátkodobé záväzky</i>
<i>bbu</i>	<i>Bežné bankové úvery + pôžičky</i>
	<i>od materskej spoločnosti</i>
<i>kvf</i>	<i>Krátkodobé finančné výpomoci</i>
<i>osp</i>	<i>Ostatné pasíva</i>

Spoločnosť bola v roku 2013 vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú najmä riziko nedostatočnej likvidity, ale aj riziko pohybu kurzov cudzích mien, úrokových sadzieb z úverov a kreditné riziko.

Spoločnosť si je vedomá, že je vystavená riziku nedostatočnej likvidity, nakoľko krátkodobé záväzky vrátane prijatých krátkodobých úverov nie sú v primeranej miere kryté obežnými aktívami.

Celkové záväzky spoločnosti k 31. decembru 2013 sú vyššie ako jej majetok, v dôsledku čoho spoločnosť vykazuje **záporné vlastné imanie vo výške 34 113 tisíc EUR**. Materská spoločnosť poskytla spoločnosti v roku 2011 dlhodobú pôžičku vo výške 40 000 tisíc EUR, aby spoločnosť mohla nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a plniť svoje záväzky. Okrem toho spoločnosť mala ku koncu sledovaného roka k dispozícii 11 000 tisíc EUR vo forme nevyčerpaného limitu pri prijatých bankových úveroch.

Napriek existujúcemu riziku nedostatočnej likvidity spoločnosť nemá žiadne významné neuhradené splatné finančné záväzky voči svojim dodávateľom, zamestnancom alebo iným tretím stranám. V priebehu roka sa všetky odvody do Sociálnej poisťovne, zdravotných poisťovní a daňové povinnosti plnili v stanovených termínoch.

3.4 ĽUDSKÉ ZDROJE

Vývoj osobných nákladov v rokoch 2011 – 2013

tabuľka č. 8

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
Mzdové náklady	-11 873	-10 951	-9 867
Náklady na sociálne zabezpečenie	-4 186	-3 629	-3 311
Sociálne náklady	-643	-503	-843
Osobné náklady celkom	-16 702	-15 083	-14 021

K 31.decembru 2013 spoločnosť zamestnávala 1 067 zamestnancov. K 31. decembru 2012 bol počet zamestnancov 915. K navýšeniu počtu zamestnancov došlo na stavbe v Mochovciach, čo spôsobilo nárast osobných nákladov v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím.

3.5 INVESTITČNÝ ROZVOJ

V roku 2013 spoločnosť realizovala niekoľko investičných zámerov, ktoré boli zamerané hlavne na rekonštrukcie obalovacích súprav a nákup nových strojov. Celkové investície dosiahli v sledovanom roku úroveň 670 tisíc EUR (v roku 2012 investície boli vo výške 282 tisíc EUR).

3.6 KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ROK 2013

Spoločnosť k 31.decembru 2013 vlastnila 100 % podiel v dcérskej spoločnosti **IS-LOM s.r.o., Maglovec**, ktorej predmetom činnosti je ťažba kameniva, výroba drevného kameniva, kamenárske výrobky. Spoločnosť vlastnila ku koncu roka aj podielové cenné papiere (50%) v spoločnom podniku **KARPATASFALT s.p., Mukačevo**, ktorý je od januára 2004 v likvidácii.

Na základe vyššie uvedeného spoločnosť vyhotovila konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu podnikov, ktorej súčasťou je len dcérska spoločnosť **IS-LOM Maglovec s.r.o.**. Podnik **Karpatastfalt, s.p. Mukačevo** nie je predmetom konsolidácie.

Vývoj konsolidovaného výsledku hospodárenia a jeho štruktúra v rokoch 2011 – 2013

	2013 (v tis.EUR)	2012 (v tis.EUR)	2011 (v tis.EUR)
Zisk/-Strata z prevádzk. činností	-245	3 590	-2 536
Zisk/-Strata z finančných činností	-725	-1 301	-1 317
Zisk/-Strata pred zdanením	-970	2 289	-3 853
Zisk/-Strata po zdanení	-933	2 331	-3 833

tabuľka č. 9

Konsolidovaná strata po zdanení v sledovanom roku predstavovala **933 tisíc EUR**, v predchádzajúcom roku spoločnosť vykázala zisk po zdanení 2 331 tisíc EUR.

IV. NÁVRH NA VYSPORIADANIE STRATY ZA ROK 2013

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla celkovú stratu po zdanení v sume 676 178,94 Eur. Návrh vedenia spoločnosti na rozdelenie výsledku hospodárenia je nasledovný:

Stratu vo výške **676 178,94 Eur** previesť na neuhradené straty minulých rokov.

V. VÝHĽAD ČINNOSTI SPOLOČNOSTI NA ROK 2014

Spoločnosť v pláne pre rok 2014 počítala s celkovým obratom stavebnej a priemyselnej výroby vo výške **128 mil. EUR**, čo je zvýšenie o 53 mil. EUR oproti roku 2013. Objem plánovaných prác vychádza z objemu uzatvorených zmlúv, ktoré ku koncu decembra 2013 boli zazmluvnené na 48 %. Ide o rovnaký objem zazmluvnených zákaziek ako tomu bolo v predchádzajúcom roku, pričom orientácia v roku 2014 bude naďalej zameraná na menšie zákazky, čo je dlhodobou doménu akcionára COLAS, a.s. na celom svete. Spoločnosť sa chce zamerať na regióny, každodenný biznis a potvrdzovanie dobrého mena. Spoločnosť chce preniknúť do oblasti, kde ju doteraz nebolo dobre vidieť – na cestách stredného Slovenska, v pozemnom a priemyselnom staviteľstve na západnom Slovensku. Rozhodujúce bude udržať sa na technologickej špičke – v cestných technológiách a stavbe mostov.

V decembri 2013 spoločnosť získala významný stavebný projekt **R2 Ruskovce – Pravoťice** s celkovou hodnotou 88 mil. EUR a predpokladaným termínom ukončenia stavebných prác máj 2016. Získanie tohto projektu umožní spoločnosti zvýšiť objem stavebných prác na dlhšie obdobie.

VI. INTEGROVANÝ SYSTÉM MANAŽÉRSTVA, VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Spoločnosť má zavedený a udržiavaný integrovaný systém manažérstva v súlade s požiadavkami normy ISO 9001:2008 - Systém manažérstva kvality, ISO 14001:2004 - Systém environmentálneho manažérstva a OHSAS 18001:2007 - Systém riadenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V roku 2013 boli vykonané následné audity certifikovanou spoločnosťou, ktoré potvrdili schopnosť systémom dosahovať dohodnuté požiadavky na produkty alebo služby v rámci predmetu činnosti, politiky a cieľov spoločnosti.

V oblasti riadenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a environmentálneho manažérstva spoločnosť dodržiava všetky legislatívne požiadavky.

V roku 2013 bola veľká pozornosť venovaná bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Tento rok bol vyhlásený „Rokom bezpečnosti“ s cieľom, aby si každý osvojil „bezpečnostný postoj“.

Spoločnosť nevykonáva činnosti, ktoré by výrazným spôsobom negatívne vplývali na životné prostredie.

V oblasti **SMK, EMS, BOZP** si spoločnosť stanovila tieto plánované zámery na nasledujúce obdobie:

1. Bol prijatý akčný plán zameraný na kvalitu – plán sa sleduje, plní a aktualizuje v stanovených termínoch.
2. Bol prijatý akčný plán zameraný na bezpečnosť pri práci – plán sa sleduje, plní a aktualizuje v stanovených termínoch.
3. Bol prijatý akčný plán zameraný na ochranu životného prostredia - plán sa sleduje, plní a aktualizuje v stanovených termínoch.
4. Pokračovať v environmentálnych auditoch na všetkých stabilných prevádzkach s cieľom odhaliť a eliminovať možné vplyvy na životné prostredie.
5. Neustále je veľký dôraz venovaný na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.
6. Pokračovať v aktualizácii interných smerníc podľa potreby pre súčasné podmienky.
7. Prostredníctvom interných auditov prispievať k celkovému zlepšeniu Integrovaného manažérského systému.

VII. NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť nevykonáva činnosti z oblasti výskumu a vývoja.

VIII. ÚDAJE O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH, KTORÝM JE SPOLOČNOSŤ VYSTAVENÁ

Spoločnosť si je vedomá, že je vystavená riziku nedostatočnej likvidity, nakoľko krátkodobé záväzky vrátane prijatých krátkodobých úverov nie sú v primeranej miere kryté obežnými aktívami. Celkové záväzky spoločnosti k 31.decembru 2013 sú vyššie ako jej majetok, v dôsledku čoho spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie vo výške 34 113 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 33 434 tisíc EUR). Materská spoločnosť poskytla spoločnosti pôžičku, aby spoločnosť mohla nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a plniť svoje záväzky.

IX. NADOBÚDANIE VLASTNÝCH AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV, OBCHODNÝCH PODIELOV A AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť nevlastní žiadne vlastné akcie a dočasne listy, ani žiadne akcie a dočasné listy v materskej spoločnosti.

X. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke.

Burza cenných papierov v Bratislave, a.s. rozhodla o skončení obchodovania s akciami spoločnosti s účinnosťou od 13. januára 2012 na regulovanom voľnom trhu BCPB z dôvodu rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze cenných papierov.

Spoločnosť k 31. decembru 2013 vlastnila 100% podiel v dcérskej spoločnosti IS-LOM s.r.o., Maglovec, ktorej predmetom činnosti je ťažba kameniva, výroba drveného kameniva, kamenárske výrobky. Spoločnosť vlastnila ku koncu roka aj podielové cenné papiere (50%) v spoločnom podniku KARPATASFALT s.p., Mukačevo, ktorý je od januára 2004 v likvidácii.

Spoločnosť má od 2. decembra 2003 zriadenú stálu prevádzkareň v Maďarsku so sídlom v Tornyosnémeti, Fo ut. 21.

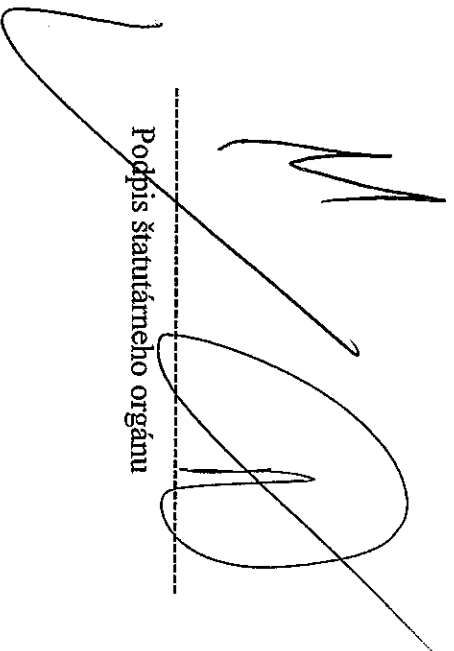
Spoločnosť má od 21. augusta 2006 zriadenú organizačnú zložku v Českej republike pod názvom Inžinierske stavby, a.s. – organizačná zložka so sídlom v Brne, Modřice, Tyřšova 748, PSČ 664 42. Hlavnou činnosťou je vykonávanie stavebných prác na území Českej republiky.

XI. UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne ďalšie také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

Dňa: 7. februára 2014

Podpis štatutárneho orgánu

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of a large 'M' followed by a large 'D' and a long horizontal stroke extending to the right.

PRÍLOHY

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31. decembru 2013 zostavená podľa IFRS štandardov v znení prijatom Európskou úniou

- Správa audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2013
- Súvaha k 31. decembru 2013
- Výkaz komplexného výsledku k 31. decembru 2013
- Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní k 31. decembru 2013
- Výkaz Cash flow k 31. decembru 2013
- Poznámky k účtovným výkazom za rok končiaci sa 31. decembra 2013

KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

k 31. decembru 2013 zostavená podľa IFRS štandardov v znení prijatom Európskou úniou

- Správa audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky k 31. decembru 2013
- Súvaha k 31. decembru 2013
- Výkaz komplexného výsledku k 31. decembru 2013
- Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní k 31. decembru 2013
- Výkaz Cash flow k 31. decembru 2013
- Poznámky ku konsolidovaným účtovným výkazom za roky končiace sa 31. decembra 2013

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení účtovnej závierky spoločnosti

Inžinierske stavby, a.s.
k 31. decembru 2013

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky: Inžinierske stavby, a.s.

IČO: 31 651 402

Sídlo (presná adresa): Priemyselná 7
042 45 Košice

Overované obdobie: rok končiaci sa 31. decembra 2013

Dátum vyhotovenia správy: 7. februára 2014

Auditor:

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Zoďpovedná audítorka
UDVA License 993



MAZARS

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Inžinierske stavby, a. s.:

Ukutočnili sme audit priloženej individuálnej účtovnej závierky spoločnosti Inžinierske stavby, a. s. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvalu k 31. decembru 2013 a výkazy komplexného výsledku, zmien vo vlastníctve imaní a peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie a prezentáciu tejto individuálnej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie individuálnej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané istenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasnou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru individuálna účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Inžinierske stavby, a. s. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ.



MAZARS

Zobrazenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 3.1 účtovnej závierky, kde sa uvádza, že spoločnosť vykazuje k 31. decembru 2013 záporné vlastné imanie vo výške 34 113 tisíc eur. Zároveň krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobé aktíva o 11 014 tisíc eur. Skutočnosť je zväššia na finančnej a prevádzkovej podpore od materskej spoločnosti. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Tiež upozorňujeme na poznámku 11 účtovnej závierky, kde sa uvádza, že celkový výsledok zákazky „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3: a 4. bloku jadrovej elektrárne Mochovce“ závisí od stavebného projektu, ktorý zatiaľ investor nesfinalizoval. Vzhľadom na existujúce neistoty sa nedá k 31. decembru 2013 spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazky a spoločnosť vykazuje zmluvné tržby z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návratných nákladov. Naš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Bratislava, 7. februára 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236

Blatka

Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA 993

Inžinierske stavby, a.s.

**INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
k 31. decembru 2013**

zostavená podľa Medzinárodných štandardov
finančného vykazovania (IFRS) v znení
prijatom Európskou úniou

OBSAH

Strana

Súvaha	3
Výkaz komplexného výsledku	4
Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní	5
Výkaz cash flow	6
Poznámky k účtovným výkazom	7-26

Inžinierske stavby a.s.
Súvaha k 31. decembru 2013 v tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Aktíva			
Dlhodobé aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok netto	5	14 766	17 826
Investície v nehmotných majetkoch netto	6	669	720
Dlhodobý nehmotný majetok netto	7	51	21
Podiely v dcérskej účtovnej jednotke	8	378	378
Poskytnuté pôžičky	8	1 977	2 402
		17 841	21 347
Obežné aktíva			
Zásoby	10	3 356	2 619
Pohľadávky z obchodného styku	12	47 838	50 798
Iné krátkodobé pohľadávky	13	227	62
Poskytnuté pôžičky	8	642	427
Peniaze a peňažné prostriedky	14	8 018	10 690
Časové rozlíšenie		202	308
Majetok držaný na predaj	9	431	1 016
		60 714	65 920
Aktíva celkom		78 555	87 267
Vlastné imanie a záväzky celkom			
Vlastné imanie celkom			
Základné imanie	15	15 367	15 367
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	15	6 948	6 951
Neuhradená strata	15	-56 428	-55 752
		-34 113	-33 434
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé rezervy	16	784	1 075
Iné dlhodobé záväzky	17	129	171
Bankové úvery	20	0	8 000
Pôžička od materskej spoločnosti	20	40 000	40 000
		40 913	49 246
Obežné záväzky			
Záväzky z obchodného styku	18	60 848	56 029
Krátkodobé rezervy	16	6 591	6 328
Ostatné záväzky	19	3 217	3 297
Pôžička od materskej spoločnosti	20	901	5 603
Finančná výpomoc	20	198	198
		71 755	71 455
Vlastné imanie a záväzky celkom		78 555	87 267

Inžinierske stavby a.s.
Výkaz komplexného výsledku za rok končiaci sa 31. decembra 2013 v tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Prevádzkové výnosy a náklady			
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb a tovaru	22	75 938	80 998
Tržby z prenájomu	6	200	205
Náklady na materiál, energiu a služby	23	-59 910	-63 869
Osobné náklady	24	-16 702	-15 083
Odpisy a znehodnotenie majetku	5,6,7,9	-2 511	-3 428
Zisk z predaja majetku		3 208	1 500
Ostatné prevádzkové –náklady/výnosy, netto	25	-169	3 542
Zisk z prevádzkových činností		54	3 865
Úrokové náklady	26.1	-415	-784
Úrokové výnosy	26.2	46	34
Ostatné finančné –náklady/výnosy, netto	26.3	-330	-524
Strata z finančných činností		-699	-1 274
Zisk/Strata pred zdanením		-645	2 591
Daň z príjmov	27	-31	0
Zisk/Strata po zdanení		-676	2 591
Ostatný komplexný výsledok		0	0
SPOLU komplexný výsledok		-676	2 591

Inžinierske stavby a.s.

Výkaz o zmenách vo vlastnom imaní za rok končiaci sa 31. decembra 2013 a 31. decembra 2012
v tisícoch EUR

	Základné imanie	Rezervný fond	Kapitálové fondy a fondy zo zisku	Neuhrađená strata spolu	Celkom
Stav k 1.1.2012	15 367	3 073	3 881	-58 343	-36 022
Iné pohyby vlastného imania	-	-	-3	-	-3
Komplexný výsledok bežného roka	-	-	-	2 591	2 591
Stav k 31.12.2012	15 367	3 073	3 878	-55 752	-33 434
Stav k 1.1.2013	15 367	3 073	3 878	-55 752	-33 434
Iné pohyby vlastného imania	-	-	-3	-	-3
Komplexný výsledok bežného roka	-	-	-	-676	-676
Stav k 31.12.2013	15 367	3 073	3 875	-56 482	-34 113

Inžinierske stavby a.s.

Výkaz Cash flow za rok končiaci sa 31. decembra 2013 v tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti:			
Strata pred zdanením		-645	2 591
Odpisy a znehodnotenie majetku	5,6,7,9	2 511	3 428
Úrokový náklad	26,1,26,2	369	750
Diskont dlhodobých pohľadávok a záväzkov		-139	-146
Tvorba/-čerpanie rezerv	25	-28	-4 730
Zisk z predaja hmotného majetku		-3 208	-1 500
Zmena časového rozlíšenia		.121	237
Ocenenie zásob	10	-58	-248
Zmena stavu opravných položiek	25	-267	-511
<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti pred zmenami pracovného kapitálu</i>		<i>-1 344</i>	<i>-129</i>
Zmeny pracovného kapitálu			
Zásoby		-679	-904
Pohľadávky		3 053	-9 688
Časové rozlíšenie		-16	-95
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky		4 850	6 054
<i>Peňažné toky z prevádzkových činností</i>		<i>5 864</i>	<i>-4 762</i>
Zaplatená daň		-38	-
Prijaté úroky		46	34
Zaplatené úroky		-117	-374
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		5 755	-5 102
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Obstaranie hmotného a nehmotného majetku		-778	-309
Prijmy z predaja hmotného a nehmotného majetku		5 034	2 173
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		4 256	1 864
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Bankové úvery -splatené/+prijaté	20	-13 000	5 000
Pôžičky v rámci skupiny -poskytnuté/+splatené	8	210	75
Obstaranie finančných investícií			
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		-12 790	5 075
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov		-2 799	1 837
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku roka	14	10 690	8 853
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci roka	14	8 018	10 690

1. Všeobecné informácie

Inžinierske stavby, a.s. (ďalej len „IS, a.s.“ alebo „spoločnosť“) je akciová spoločnosť založená 8. apríla 1992 v Slovenskej republike. Dňa 1. mája 1992 bola zapísaná do obchodného registra (Obchodný register Odborného sídla Košice I, oddiel Sa, vložka 240/V).

Spoločnosť sídli na adrese Priemyselná 7, 042 45 Košice.

Identifikačné číslo

31 651 402

Daňové identifikačné číslo

20 20 492 111

Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- výroba stavebných predbŕkátov a betónových zmesí
- výroba obalovaných živých zmesí,
- údržba a prevádzkovanie vodohospodárskych stavieb,
- výroba veľkoobjemových nádrží, odvádzanie odpadových vôd
- montáž a opravy nízkotlakových a stredotlakových plynovodov a pripojiek, domových plynovodov na zemný plyn
- nákladná cestná doprava

IS, a.s. sú významnou stavebnou spoločnosťou na Slovensku. Spoločnosť má tiež jednu stálu prevádzkarňu v Maďarskej republike a organizačnú zložku v Českej republike. Počet zamestnancov ku dňu zostavenia závierky bol 1 067 (915 k 31. decembru 2012), z toho veľičiek 411 zamestnancov (329 k 31. decembru 2012).

K 31. decembru 2013 boli akcionári spoločnosti COLIAS SA s 97,104 % podielom na upísanom imaní (k 31. decembru 2012 s podielom 97,079 %). Zvyšok tvorili menšínoví akcionári.

Účtovná závierka IS, a.s. za účtovné obdobie končiace 31. decembra 2012 bola schválená na zasadnutí valného zhromaždenia dňa 20. júna 2013.

Účtovná jednotka nie je neobmedzené nútiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

Predstavenstvo

Philippe Étienne Pierre Corbel	predseda	od	5. decembra 2013
Ing. Pavol Kováčik	predseda	do	5. decembra 2013

Nicolas Paul Marc Didier	člen	od	25. júna 2012
Ing. Juraj Serva	člen	od	25. júna 2012
Éric Jean Charles Biguet	člen	od	25. júna 2012
Ing. Pavol Kováčik	člen	od	5. decembra 2013

Philippe Étienne Pierre Corbel	člen	do	5. decembra 2013
--------------------------------	------	----	------------------

Dozorná rada

Ing. Miloslav Hric	od	2. augusta 2004
Benoit Clément de Givry	od	30. júna 2011
Thierry Didier Le Roch	od	31. januára 2013

Daniel Dueroix	do	31. januára 2013
----------------	----	------------------

Mgr. Jozef Hajdu	do	20. júna 2013
Guillaume Antoine Sauvaget	do	20. júna 2013

2. Konsolidovaný celok

Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovaný účtovný závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj konsolidovaná skupina IS, a.s.; t.j. bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka:

Obchodné meno	COLIAS SA
Sídlo	7, place René-Clair, 92653 BOULOGNE-BILLANCOURT CEDEX

3. Prehľad významných účtovných zásad

3.1 Základ prezentácie

Účtovná závierka IS, a. s. bola zostavená v zmysle § 17a zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších noviel a je vypracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania IFRS v znení prijatom EÚ. Spoločnosť začala zostavovať účtovnú závierku podľa IFRS, pretože mala cenové papiere prijaté na obchodovanie na burze cenových papierov. Napriek tomu, že akcionári v súlade s ustanovením §17 ods. 1 písm. b) Obchodného zákonníka rozhodli o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze cenových papierov, ako aj o tom, že spoločnosť preslátra byť verejnou akciovou spoločnosťou, podľa zákona o účtovníctve §17a, ods. 5 účtovná jednotka, ktorá začne zostavovať individuálnu účtovnú závierku podľa osobitných predpisov, zostavuje takúto účtovnú závierku aj keď zaniknú podniknícky, pre ktoré ju začala zostavovať.

Účtovné zásady, ktoré sa uvádzajú nižšie, sa aplikovali konzistentne vo všetkých vykazovaných účtovných obdobiach.

Mena použitá na vykazovanie je EUR a hodnoty sú uvedené v tisícoch EUR, pokiaľ nie je uvedené inak. Záporné hodnoty sú uvedené zmanienkom (-) pred hodnotou.

Účtovná závierka je vypracovaná na základe predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločnosť počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2013, vykazovala stratu vo výške 676 tisíc EUR. Celkové záväzky spoločnosti k tomuto dátumu sú vyššie ako jej majetok, v dôsledku toho spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie vo výške 34 113 tisíc EUR. Väčšinový akcionár spoločnosti poskytol v roku 2011 spoločnosti pôžičku, aby spoločnosť mohla nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a plniť svoje záväzky. Splnitosť tejto pôžičky je podriadená prijatým strednodobým bankovým úverom, viď poznámka 20, preto ju spoločnosť považuje za dlhodobú.

Účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien.

Vyhlasenie o zhode s predpismi

Táto účtovná závierka je zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné vykazovanie (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou (EÚ), ktoré obsahujú štandardy a interpretácie schválené Radou pre Medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a Komisiou pre interpretáciu Medzinárodných štandardov pre finančné vykazovanie (IFRIC).

3.2 Daňové spoločnosti

Daňové spoločnosti sú spoločnosti, v ktorých má spoločnosť právomoc riadiť finančné a prevádzkové záležitosti, čo je vo všeobecnosti spojené s vlastným viac ako polovicou hlasovacích práv. Spoločnosť vlastní jednu daňovú spoločnosť IS-LDM s.r.o. (ďalej len IS LOM) sídlo Priemyselná 7 Košice, Slovensko. Podiel na základnom imaní v daňovej spoločnosti je 100%. Podiely sa oceňujú v obstarávacej cene.

3.3 Aplikácia nových, revidovaných medzinárodných štandardov a ich dodatkov a interpretácií

a) *Dodatky k IFRS a interpretácie, ktoré boli vydané a sú účinné pre účtovné obdobia začínajúce sa 1. januára 2013 a neskor, alebo boli schválené EÚ počas roka 2013 s povolenou aplikáciou pred dátumom ich účinnosti.*

Prehľad	Hlavné požiadavky	Účinnosť IASB	Zverejnené pre EÚ
Dodatok k IAS 1, 'Prezentácia účtovnej závierky', v súvislosti s ostatnými sčísťami komplexného výsledku	Hlavnou zmenou vyplývajúcou z tejto novely je požiadavka, aby účtovné jednotky zoskupovali položky vykázané v „ostatných sčísťach komplexného výsledku (OCI)“ na základe toho, či môžu byť v budúcnosti preklasifikované do výkazu ziskov a strát (reklassifikačné úpravy). Dodatok neurčuje to, ktoré položky majú byť vykázané v rámci OCI. Tento dodatok nemá významný vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	1. január 2013
Dodatok k IAS 19, 'Zamestnanecké pôžitky'	Tento dodatok eliminuje medzi končiacu a počítajú finančné náklady na čistej báze financovanie. Tento dodatok nemá významný vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	1. január 2013
Dodatok k IFRS 1, 'Prvé uplatnenie', pri štartových pôžitkoch	Tento dodatok určuje prvorangovosť, ako by mali pri prechode na IFRS prvorane vykazovať štartovú pôžičku s úrokovou mierou stanovenou na nižšej úrovni, ako je úroková mierka. Tento dodatok tiež poskytuje prvorangovosť takto istí výnámky z retrospektívnej aplikácie, aká bola povolená štandardom IAS 20 v roku 2008 účtovným jednotkám, ktoré už IFRS aplikovali. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	1. január 2013
Dodatok k IFRS 7, 'Finančné nástroje: zverejňovanie', o započítavaní majetku a záväzkov	Táto novela obsahuje nové požiadavky na zverejňovanie, pre uľahčenie porovnania medzi účtovnými jednotkami, ktoré zostavujú účtovnú závierku podľa IFRS a tým, ktoré pripravujú účtovnú závierku v súlade s ÚS GAAP. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	1. január 2013
Ročné výlejšenie 2011	Ročné výlejšenie rieša šesť oblastí v účtovných obdobiach 2009-2011. Zahrňa zmeny: IFRS 1, 'Prvé uplatnenie' IAS 1, 'Prezentácia účtovnej závierky' IAS 16, 'Neuhnutelnosť, stroje a zariadenia' IAS 32, 'Finančné nástroje: prezentácia' IAS 34, 'Príbežná účtovná závierka' Tieto výlejšenia nemajú významný vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	1. január 2013
IFRS 13, 'Oceňovanie reálnou hodnotou'	IFRS 13 sa má za účelom zlepšenie súladu a zjednotenia tým, že presne definuje reálnu hodnotu a zavádza jeden informácií zdroj oceňovania reálnou hodnotou a zverejňovanie požiadaviek pre použitie v IFRS. Požiadavky, ktoré sú do značnej miery vyrovnané medzi IFRS a ÚS GAAP.	1. január 2013	1. január 2013

IFRIC 20, "Náklady na odstránenie škýřky v produkčnej říze povrchovej bane"	sa nezřřňujú na používanie oceňovania rešnou hodnotou, ale poskytujú návod na to, ako by malo byť použité, kde sa požiaduje, alebo kde sa nepovoľuje jeho použitie inými štandardmi v rámci IFRS alebo US GAAP. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú zväzku spoločnosti.	1. január 2013	December 2012, Účinný od 1. januára 2013
---	---	----------------	---

b) Štandardy a interpretácie, ktoré boli vydané a sú účinné pre účtovné obdobia po 1. januári 2013

Dodatok k IFRS 10, 11 a 12 prechodné ustanovenia.	Tieto dodatky sú určené na zabezpečenie ďalšej uľahčenia pri prechode na IFRS 10, IFRS 11 a IFRS 12 tým, že obmedzia požiadavku na poskytnutie upravených porovnateľných informácií iba na predchádzajúce porovnateľné obdobia. Pri zverejňovaní výkonných súhrnov na konsolidovaných štruktúrovaných jednotkách novela ruší požiadavku zverejňovať porovnateľné informácie za obdobia pred prvou aplikáciou IFRS 12.	1. január 2013	Apríl 2013 Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IFRS 10, "Konsolidované účtovné zväzky"	Cieľom IFRS 10 je zaviesť princípy prezentácie a prípravy konsolidovanej účtovnej zväzky, v prípade, že spoločnosť kontroluje jednu alebo viac spoločností. Určuje princípy kontroly a stanovuje kontrolu ako základ pre konsolidáciu. Upravuje ako použitie princípy kontroly na zistenie či investor kontroluje spoločnosť, do ktorej investuje, a teda ju musí konsolidovať. Určuje účtovné požiadavky na prípravu konsolidovanej účtovnej zväzky.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IFRS 11, "Spoločné dohody"	IFRS 11 je realističnejším odrazom spoločného podnikania tým, že sa zameriava na práva a povinnosti dohodou o spoločnom podnikaní skôr ako na jej právnu formu. Existujú dva typy spoločného podnikania: spoločná činnosť a spoločný podnik. Spoločná činnosť vzniká, keď osoby so spoločnou kontrolou majú právo na majetok a povinnosť zo záväzkov plynúcich z dohod, a preto účtujú o svojom pomerom podiele na majetku, záväzkoch, výnosoch a nákladoch. Spoločné podniky vznikajú, keď osoby so spoločnou kontrolou majú právo na čisté aktíva plynúce z dohod, a preto účtujú metódou vlastného imania. Metóda proporčnej konsolidácie spoločných podnikov už nie je povolená.	1. január 2013	December 2012 Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IFRS 12, "Zverejnenie podielov v iných účtovných jednotkách"	IFRS 12 obsahuje požiadavky na zverejnenie pre všetky formy podielov v iných účtovných jednotkách, vrátane spoločných dohod, pridružených podnikov, mimosúvislých podnikoch, štruktúrovaných jednotiek a osípaných podnikov.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IAS 27 (revizovaný 2011), "Individuálna účtovná zväzka"	IAS 27 (revizovaný 2011) obsahuje ustanovenia o individuálnej účtovnej zväzke, ktoré v štandarde zostali po tom, čo ustanovenia účtovných definícií kontroly boli prevzaté do nového štandardu IFRS 10	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IAS 28 (revizovaný 2011), "Investície v pridružených podnikoch a spoločných podnikoch"	IAS 28 (revizovaný 2011) obsahuje požiadavky na aplikáciu metódy vlastného imania pre spoločné podniky, ako aj pridružené podniky po vydaní štandardu IFRS 11.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
Dodatok k IAS 32, "Finančné nástroje, o zpočítavom majetku a záväzkoch"	Tieto dodatky sa vzťahujú na návod na aplikáciu IAS 32 Finančné nástroje. Prezentácia, a objasňujú metódy požiadavky na zpočítavanie nie finančného majetka a finančných záväzkov vykázaných v súvahu.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
Dodatky k IFRS 10, 12 a IAS 27 o konsolidácii pre investované spoločnosti	Tieto dodatky znamenajú, že malé fondy a podobné účtovné jednotky budú mať výnimku z konsolidácie väčšiny svojich dcérskych spoločností. Namiesto toho ich budú oceňovať v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát. Zmeny udeľujú výnimky účtovným jednotkám, ktoré spĺňajú definíciu "investovanej spoločnosti", a ktoré vykazujú určité charakteristiky. Zmeny boli aj štandard IFRS 12 – zverejňujú sa povinné požiadavky na zverejňovanie pre investované spoločnosti.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
Novela IAS 36, "Značenie hodnoty majetku"	Tento dodatok určuje rozsah zverejňovania informácií o spätne získateľných hodnotách znemožneného majetku, ak táto hodnota vychádza z reálnej hodnoty zníženej o náklady na vyradenie.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
Finančné nástroje: výkazovanie a oceňovanie Novela IAS 39 "Nové deriváty"	Tento dodatok uľahčuje ukončenie zabezpečovacieho účtovníctva, keď sa derivát v rámci novácie prevádza na centrálnu protistranu, spĺňajúcu určité kritériá.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená
IFRIC 21, "Odvody"	Ide o interpretáciu štandardu IAS 37, "Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva". IAS 37 stanovuje kritériá na výkazovanie záväzku, jedným z ktorých požiadavka existencie súčasného záväzku, ktorý je výsledkom minulých udalostí (zmeny ako zaviazujúca udalosť). Interpretácia objasňuje, že zaviazujúca udalosť, ktorá vedie k záväzku platiť, odvod je činnosť určená prístupnými právami predtým, ktoré vedie k povinnosti takýto odvod platiť. IFRS 9 je prvý štandard vydaný ako súčasť širšieho projektu nahradenia štandardu IAS 39. IFRS 9 zachováva, ale zjednodušuje zmluvný model oceňovania a ustanovuje dve základné kategórie oceňovania finančných aktív.	1. január 2014	Očakávané schválenie: 2. kvartál 2014
IFRS 9, "Finančné nástroje"	Zväzky sú rozdelené na aktívne a pasívne, ale zjednodušuje zmluvný model oceňovania a ustanovuje dve základné kategórie oceňovania finančných aktív.	Účinný od 1. januára 2014, skôrša aplikácia je povolená	Očakávané schválenie: 2. kvartál 2014

	amortizované náklady a reálna hodnota. Základ pre klasifikáciu závisí na podnikateľskom modeli účtovnej jednotky a na charakteristikách zmluvných peňažných tokov z finančného aktíva. Ustanovenia IAS 39 o znížení hodnoty finančných aktív a o zabezpečovanom účtovníctve platia aj nadalej.	ale už nim nie sú účtovné obdobia začínajúce po 1. januári 2015	
Dodatok k IAS 19 Programy so stanovenými požičkami: zamestnanecké príspevky	Dodatok objasňuje požiadavky, ktoré sa týkajú toho, ako by mali byť príspevky zamestnancov alebo tretích strán týkajúcich sa služieb priradené k obdobiu poskytovania služieb. Okrem toho poskytuje praktický úvod v prípade, ak je výška príspevkov nezávislá od počtu odpracovaných rokov.	Dátum vydania 21. november 2013 Účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 a neskor.	Očakávané schválenie: 3. kvartál 2014
Ročné výberšenia IFRS výklym 2010-2012	Začítia zmeny: • IFRS 2 'Platby na základe podielov' • IFRS 3 'Podnikové kombinácie' (s vyplývajúcimi dodatkami k ďalším štandardom) • IFRS 8 'Prehľadkové segmenty' • IFRS 13 'Ocenenie reálnou hodnotou' (iba dodatky k základom záverov, s vyplývajúcimi dodatkami k základom záverov ďalších štandardov) • IAS 16 'Nemobility, stroje a zariadenia' • IAS 24 'Zverejnenia o spríaznených osobách' • IAS 38 'Nemobily majetok'	Dátum vydania 12. december 2013 Účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 a neskor.	Očakávané schválenie: 3. kvartál 2014
Ročné výberšenia IFRS výklym 2011-2013	Začítia zmeny: • IFRS 1 'Prvé aplikácia Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva' (iba zmeny základov záverov) • IFRS 3 'Podnikové kombinácie' • IFRS 13 'Ocenenie reálnou hodnotou' • IAS 40 'Investície do nemobility'	Dátum vydania 12. december 2013 Účinné pre účtovné obdobia začínajúce 1. júla 2014 a neskor.	Očakávané schválenie: 3. kvartál 2014

Spoločnosť bude aplikovať tieto štandardy, dodatky a interpretácie v súlade s požiadavkami EÚ. Spoločnosť neočakáva významný vplyv týchto štandardov, dodatkov a interpretácií na účtovnú závierku

3.4 Významné účtovné posúdenia a odhady

Zosťavenie účtovnej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použité odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú vykazované hodnoty majetku a záväzkov v účtovnej závierke a v poznámkach k účtovnej závierke. Hoci tieto odhady robí vedenie spoločnosti podľa svojho najlepšieho poznania aktuálnych udalostí, skutočné výsledky sa v konečnom dôsledku môžu od týchto odhadov líšiť. Najvýznamnejšie odhady sa týkajú stanovenia výšky rezerv, dohadných položiek a podmenených záväzkov, doby životnosti dlhodobého hmotného majetku, vyčistenia znížená hodnota, pohľadávok (resp. výpočtu opravných položiek k pohľadávkam), vyčistenie znížená hodnoty skladových zásob (resp. výpočtu opravných položiek k zásobám) a leasingu. Tieto odhady sú detailne vysvetlené nižšie.

3.5 Nemobility, stroje a zariadenia

Dlhodobý hmotný a nemobily majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, zníženou o oprávky a opravné položky. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a ostatné náklady súvisiace s obstaraním až do doby zaradenia majetku do používania napr. dopravné, clo, provízie.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú príjmy a nepríjmy náklady bezprostredne súvisiace s ich výrobou zníženými o oprávky a opravné položky. Náklady na opravy a údržbu sa účtujú do výkazu komplexného výsledku v čase ich vzniku.

Hmotný a nemobily majetok sa opisuje rovnomerne podľa predpokladanej doby jeho životnosti. Táto životnosť bola stanovená s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Dočasné stavby – zariadenie staveniska - sa opisuje počas doby trvania stavby.

Odhadovaná ekonomická životnosť hmotného a nemobného majetku podľa jednotlivých skupín je:

Budovy, haly a stavby	Počet rokov 12 až 40
Stroje, zariadenia a dopravné prostriedky	3 až 15
Dočasné stavby – zariadenie staveniska	2 až 4
Nemobily majetok	5

Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú, keďže doba ich životnosti sa považuje za neobmedzenú. Opisovanie nedokončených investícií sa začína v okamihu zaradenia prístupných aktív do majetku.

Zisky a straty z vyraďenia majetku sú zohľadnené vo výkaze komplexného výsledku v plnej výške.

Ku každému súvahovému členu sa vykoná posúdenie, či existujú indikácie, ktoré by naznačovali, že realizovateľná hodnota budov, stavieb, strojov a zariadení je nižšia ako ich účtovná hodnota. V prípade zistenia takýchto indikácií sa odhadne realizovateľná hodnota majetku buď

ako čistá predajná hodnota, alebo ako súčasná hodnota budúcich peňažných tokov z daného majetku, vždy tá, ktorá je vyššia. Pri stanovení použiteľnej hodnoty sa diskontujú predpokladané budúce peňažné toky na ich súčasnú hodnotu použitím diskontnej sadzby, ktorá vyjadruje súčasne trhové zhodnotenie časovej hodnoty peňazi. Straty zo znehodnotenia majetku sa vykazujú vo výkaze komplexného výsledku v plnej výške v období, v ktorom zníženie hodnoty nastalo.

Ku každému sťahovému dňu spoločnosť posúdiла možnosť zníženie hodnoty majetku z dôvodu jeho znehodnotenia a k identifikovaným stratám zo znehodnotenia vytvorila opravnú položku.

3.6 Investície v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach sú nehnuteľnosti držané za účelom získania nájomného alebo kapitálového zhodnotenia. Do investícií v nehnuteľnosti spoločnosť zaradila pozemky na momentálne neurčené budúce použitie a prenajímané budovy. Kritériom pre zaradenie bolo prenajímateľ rozhodujúcej časti majetku. Pri investíciách v nehnuteľnostiach bol použitý nákladový model.

3.7 Finančný lízing

Majetok obstaraný v rámci finančného lízingu sa účtuje do aktiv vo výške jeho objektívnej hodnoty ku dňu obstarania. Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahu vykázaný ako záväzok z finančného lízingu. Finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovým záväzkom z lízingu a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze komplexného výsledku počas doby trvania lízingu. Prenajímatel majetok sa opisuje počas odhadovanej životnosti 3 – 8 rokov.

3.8 Finančné aktíva

Investície sa vykazujú, resp. prestávajú vykazovať k dátumu transakcie na základe zmluvy o kúpe alebo predaji investície, ktorej podmienky vyžadujú dodať investíciu v časovom rámci určenom daným trhom a pri prvotnom vykázaní sa oceňujú reálnou hodnotou očistenou o náklady súvisiace s transakciou, s výnimkou tých finančných aktiv, ktoré sú klasifikované ako finančné aktíva v reálnej hodnote účtované cez výkaz komplexného výsledku, a ktoré sú prvé ocenené v reálnej hodnote.

Finančné aktíva sa rozdeľujú do nasledujúcich špecifických kategórií: finančné aktíva v reálnej hodnote účtované cez výkaz komplexného výsledku (ďalej „FVTPL“), „investície držané do splatnosti“, finančný majetok „k dispozícii na predaj“ (ďalej „AFS“) a „úvery a pohľadávky“. Klasifikácia závisí od podstaty a účelu finančného aktíva a určuje sa pri prvotnom účtovaní.

Metóda efektívnej úrokovej miery

Metóda efektívnej úrokovej miery je metóda výpočtu amortizovaných nákladov finančného majetku a alokácie úrokových výnosov v priebehu relevantného obdobia. Efektívna úroková miera je miera, ktorá presne diskontuje budúce peňažné príjmy počas očakávanej životnosti finančného aktíva alebo ak je to primerané, kratšieho obdobia.

Pre dlhové instrumenty, iné ako FVTPL, finančné aktíva sa výnos účtuje na báze efektívnej úrokovej miery.

Úvery a pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku, úvery a ostatné pohľadávky s fixnou alebo určiteľnou platbou, ktoré nie sú kótované na aktívnom trhu sa klasifikujú ako „úvery a pohľadávky“. Úvery a pohľadávky sa oceňujú v amortizovanej hodnote s použitím metódy efektívnej úrokovej miery zníženej o všetky straty zo zníženia hodnoty. Úrokové výnosy sa vykazujú na základe efektívnej úrokovej miery, s výnimkou krátkodobých pohľadávok, kde by bolo vykázané úrokov nevýznamné.

Znehodnotenie finančných aktiv

Finančné aktíva, iné ako FVTPL, sú každoročne k dátumu účtovnej závierky predmetom preverenia za účelom zistenia, či neexistujú indikátory zníženia ich hodnoty. Finančné aktíva sú znehodnotené v prípade, ak existujú objektívne dôkazy, že po prvotnom vykázaní finančných aktiv vznikla jedna alebo viaceré také udalosti, ktoré majú vplyv na budúce odhadnuté peňažné toky z investície. Pre finančné aktíva ocenené v amortizovanej hodnote výška znehodnotenia predstavuje rozdiel medzi zostatkovou hodnotou aktíva a súčasnou hodnotou odhadnutých budúcich peňažných tokov diskontovaných prvotnou efektívnou úrokovou sadzbou.

Zostatková hodnota finančných aktiv sa zniží o stratu zo zníženia hodnoty priamo, s výnimkou pohľadávok z obchodného styku, kde sa zostatková hodnota zniží prostredníctvom opravej položky. Zmeny v hodnote opravných položiek sa účtujú cez výkaz komplexného výsledku. Pohľadávky sa vykazujú v pôvodnej fakturovanej sume upravenej o opravnú položku k nevyužiteľným pohľadávkam. Opravné položky sa vytvárajú v 100 % výške k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 180 dní a k pohľadávkam prihláseným do konkurzy. Opravná položka je účtovaná v prípade, keď už nie je pravdepodobné inkaso plnej sumy. Nedobyté pohľadávky sa opisujú pri ich identifikácii.

3.9 Finančné záväzky

Záväzky zo zmlúv o finančných zárukách sa prvé oceniajú v ich reálnej hodnote a následne sú precenené vo vyššej z hodnôt:

- hodnota záväzku vyplývajúcej z uzatvorenej zmluvy určená v súlade s IAS 37 Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva; a
- prvé vykázané hodnoty, ktorá je náležite znížená o kumulovaný amortizačný účtovaný v súlade s politiku vykazovania výnosov uvedenou nižšie.

Ostatné finančné záväzky vrátane prijatých úverov sú prvé vykázané v reálnej hodnote zníženej o náklady z transakcie.

Ostatné finančné záväzky sa následne oceňujú v amortizovanej hodnote pomocou metódy efektívnej úrokovej miery. Efektívna časť úrokov sa účtuje do nákladov.

Metóda efektívnej úrokovej sadzby je metóda výpočtu amortizovanej hodnoty finančných záväzkov a alokácie úrokových nákladov v priebehu relevantného obdobia. Efektívna úroková miera je miera, ktorá presne diskontuuje odhadované budúce peňažné toky postupnečivom odhadnutej doby životnosti finančných záväzkov alebo ak je to primerané, kratšieho obdobia.

3.10 Derivátové finančné nástroje

Deriváty sa prvorane oceňujú reálnou hodnotou k dátumu uzatvorenia zmluvy a následne sa preceňujú na reálnu hodnotu k súvahovému dňu. Zisk alebo strata vzniknutá z precenenia sa účtuje vo výkaze komplexného výsledku, ak nie je derivát určený ako zabezpečovací nástroj. V tomto prípade čas účtovania do výkazu komplexného výsledku závisí od podstaty zabezpečovacieho vzťahu.

Reálna hodnota zabezpečovacích derivátov sa účtuje ako dlhodobé aktívum alebo dlhodobý záväzok ak zostatková doba splatnosti zabezpečovateľného vzťahu je dlhšia ako 12 mesiacov a ako obežné aktívum alebo obežný záväzok v prípade ak zostatková doba splatnosti je kratšia ako 12 mesiacov.

Deriváty, ktoré nie sú určené ako efektívny zabezpečovací nástroj sa účtujú ako obežné aktíva alebo obežné záväzky.

3.11 Majetok držaný na predaj

Spoločnosť klasifikovala dlhodobý majetok držaný na predaj vtedy, keď k spätnému získaniu jeho účtovnej hodnoty dôjde prostredníctvom predaja a nie formou pokračujúceho používania. Tento majetok je k dispozícii na okamžitý predaj v jeho súčasnom stave v súlade s podmienkami, ktoré sú vo vzťahu k predaju takéhoto majetku bežné a obvyklé a jeho predaj je veľmi pravdepodobný.

Dlhodobý majetok držaný na predaj sa oceňuje nižšou hodnotou spomedzi jeho účtovnej hodnoty a reálnej hodnoty bez nákladov na predaj.

3.12 Zákazky na zhotovenie

Zákazky na zhotovenie sú zákazky špeciálne dohodnuté na zhotovenie majetku alebo jeho kombinácií, ktoré sú ťažko vzájomne prepojené alebo závislé, pokiaľ ide o dizajn, technológiu, funkciu alebo ich konečný účel alebo použitie.

Ak sa výsledok zo zákazky dá spoľahlivo odhadnúť, potom sa výnosy a náklady na zákazku vykazujú so zreteľom na stupeň dokončenia zákazkovej výroby k súvahovému dňu použitím metódy percenta dokončenia. Podľa tejto metódy sú výnosy zo zákazky vykazované vo výkaze komplexného výsledku v tom období, v ktorom sa práca vykonáva. Náklady na zákazku sú obvykle vykazované ako náklad vo výkaze komplexného výsledku v tom období, v ktorom je práca, ku ktorej sa náklady vzťahujú vykonávaná.

Percento dokončenia zákaziek na zhotovenie spoločnosť určila na základe zistenia stavu vykonanej práce.

Ak sa výsledok zo zákazky nedá spoľahlivo odhadnúť, potom sa výnosy zo zákazky vykazujú len v rozsahu vzniknutých nákladov, u ktorých je pravdepodobné, že budú získané späť a náklady na zákazku sú vykazované ako náklad v tom období, v ktorom vzniknú.

Ak sú celkové očakávané náklady na zákazku vyššie ako celkové výnosy zo zákazky, očakávaná strata je okamžite premietnutá ako náklad vo výkaze komplexného výsledku.

3.13 Zásoby

Zásoby sa oceňujú v obstarávacej cene alebo čistou realizovateľnou hodnotou, vždy tou, ktorá je nižšia. Obstarávacia cena zahŕňa náklady na suroviny, ostatné prameň náklady a súvisiace režijné náklady. Čistá realizovateľná hodnota je odhadovaná predajná cena stanovená pri bežných podmienkach obchodovania znižovaná o náklady na predaj. Pri účtovaní zásob do spotreby využíva spoločnosť metódu FIFO.

3.14 Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty pozostávajú zo zostatkov na bankových účtoch, peňažnej hotovosti a cenín.

3.15 Rezervy

Rezervy sú účtované iba vtedy, keď spoločnosť vzniká súčasný zmluvný alebo mimozmluvný záväzok súvisiaci s minulými udalosťami a zároveň je pravdepodobné, že na uhradenie daného záväzku bude potrebný úbytok aktív a výšku takéhoto záväzku možno spoľahlivo odhadnúť. Pokiaľ je vplyv časovej hodnoty peňazí významný, výška rezerv sa stanovuje diskontovaním predpokladaných peňažných tokov použitím diskontovanej sadzby, ktorá vyjadruje aktuálnu trhovú časovú hodnotu peňazí.

3.16 Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív

Časové rozlíšenie je vykazované v takej výške, aby bola dodržaná časová a vecná súvislosť.

3.17 Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú v rozsahu, v ktorom je pravdepodobné, že spoločnosť budú plniť ekonomické účelky. Výnosy sa účtujú pri poskytnutí služby alebo pri dodávke výrobkov, bez ohľadu na obdobie, kedy sa uskutoční peňažný tok.

Inžinierske stavby, a.s.
POZNAMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

3.18 Úrokové náklady

Náklady na prijaté úvery a pôžičky, ktoré sa dajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritériá, sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny tohto majetku, ktorého nadobudnutie, zhotovenie alebo výroba sa začali po 1. januári 2009. Ostatné náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období, v ktorom sa vynaložili.

3.19 Daň z príjmov

Splátná daň z príjmov sa vypočítava v súlade s predpismi platnými v Slovenskej republike a v ďalších krajinách, v ktorých spoločnosť vykonáva svoju činnosť.

Odlôžená daň z príjmov sa vykazuje pomocou súvahovej metódy zo všetkých dočasných rozdielov, ktoré vznikajú medzi daňovou hodnotou aktív alebo záväzkov a ich čistou účtovnou hodnotou. Na určenie odlôženej dane sa používajú sadzby dane z príjmov očakávané v období realizácie aktív a záväzkov.

Odlôžené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne pre všetky dočasné rozdiely. O odlôženej daňovej pohľadávke sa účtuje pokiaľ je pravdepodobné, že spoločnosť dosiahne daňový zisk, s ktorým sa budú môcť dočasné rozdiely vysporiadať. Účtovná hodnota odlôžených daňových pohľadávok sa preveruje ku každému súvahovému dňu a znižuje sa v rozsahu, v ktorom už nie je pravdepodobné, že zdaniteľný zisk umožní využiť všetky alebo časť odlôžených daňových pohľadávok.

3.20 Prepočet cudzích mien

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou deň pred dňom uskutočnenia transakcie. Ku dňu zostavenia súvahy sa aktíva a pasíva vyjadrené v cudzích menách prepočítavajú na EUR kurzom Európskej centrálnej banky k tomuto dátumu. Vyplyvajúce kurzové rozdiely sa vykazujú ako náklady alebo výnosy vo výkaze komplexného výsledku. Nerealizované zisky a straty v dôsledku pohybu výmenných kurzov sú plne zohľadnené vo výkaze komplexného výsledku.

3.21 Požitky po skončení zamestnania a iné dlhodobé zamestnanecké požitky

Spoločnosť má dlhodobý program zamestnaneckých požitkov pozostávajúci z jednorazového príspevku pri odchode do dôchodku a vernostného príspevku za odpracované roky, na ktoré neboli vyčlenené samostatné finančné zdroje. Tento program je stanovený v Kolektívnej zmluve pre rok 2014. Podľa tohto programu majú zamestnanci nárok na odchodné podľa počtu odpracovaných rokov v spoločnosti pri odchode do dôchodku. Príspevok na odchodné je určený vo výške jedného až troch priemerných mesačných zárobkov. V závislosti od počtu odpracovaných rokov v spoločnosti majú zamestnanci nárok na vernostný príspevok za odpracované roky. Dlhodobý program je nekrýty finančnými zdrojmi, teda bez osobitne určených aktív slúžiacich na krytie záväzkov, ktoré z neho vyplývajú.

Záväzky z poskytovania dlhodobých zamestnaneckých pôžitkov sú ocenené v súčasnej hodnote predpokladaných budúcich peňažných výdavkov diskontovaných sadzbou vo výške úrokového výnosu z cenných papierov s fixnou úrokovou mierou, ktorých doba splatnosti sa približne zhoduje s dobou splatnosti daňového záväzku. Spoločnosť odvodzuje diskontnú sadzbu od predpokladanej reálnej úrokovej miery 3,291% p.a. (4,61% p.a. v roku 2012) a očakávanej inflácie EUR. Pri výpočte záväzkov bola zohľadnená reálna miera nárastu mzdových prostriedkov a odhadovaná fluktuácia zamestnancov.

4. Informácie o segmentoch

Buza cenných papierov v Bratislave, a.s. rozhodla o skončení obchodovania s akciami ISIN: CS0005060359 a SK1110001320 emitenta Inžinierske stavby, a.s., s účinnosťou od 13. januára 2012 na regulovanom voľnom trhu BCPB z dôvodu rozhodnutia minoritného vlastníka zhradenia o skončení obchodovania s akciami emitenta na burze cenných papierov. Pretože akcie spoločnosti k 31. decembra 2013 neboli verejne obchodované, spoločnosť nezverejňuje informácie o segmentoch.

5. Nehnuteľnosti, stroje a zariadenia

Dlhodobý hmotný majetok tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hnuteľné veci</i>	<i>Iné</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Zálohové platby</i>	<i>Majetok na leasing</i>	<i>Spolu</i>
k 1.1.2012	4 250	13 903	34 888	21	892	394	5 901	60 249
Prírastky	-	-	-	-	274	9	-	283
Úbytky	7	283	2 628	-	-	-	195	3 113
Presun do majetku na predaj	-	-	1 274	-	-	-	-	1 274
Presuny	7	26	1 487	-	-1 126	-394	-	-
k 31.12.2012	4 250	13 646	32 473	21	40	9	5 706	56 145
Prírastky	-	-	-	-	502	129	-	631
Úbytky	-	197	4 196	-	-	-	2 585	6 978
Presun z majetku na predaj	-	259	607	-	-	-	-	866
Presun do majetku na predaj	78	863	262	-	-	-	-	1 203
Presuny	13	13	324	-	-328	-9	-	-
k 31.12.2013	4 172	12 858	28 946	21	214	129	3 121	49 461

	Pozemky	Stavby	Samostatné hmotné veci	Iné	Nedokončené investície	Zálohové platby	Majetok na leasing	Spolu
Opravy k 1.1.2012	-	7 613	26 900	-	-	-	4 645	39 248
Prírastky	-	445	2 009	-	-	-	488	2 942
Úbytky	-	252	2 580	-	-	-	195	3 027
Presun do majetku na predaj	-	-	1 120	-	-	-	-	1 120
Opravná položka k 31.12.2012	-	276	-	-	-	-	-	276
	-	8 082	25 299	-	-	-	4 938	38 319
Prírastky	-	420	1 724	-	-	-	252	2 396
Úbytky	-	173	3 385	-	-	-	2 118	5 676
Presun z majetku na predaj	-	259	308	-	-	-	-	567
Presun do majetku na predaj	-	600	261	-	-	-	-	861
Opravná položka k 31.12.2013	-	-	-50	-	-	-	-	-50
	-	7 988	23 635	-	-	-	3 072	34 695

Zostatková cena k 1.1.2012	4 250	6 290	7 898	21	892	394	1 256	21 001
k 31.12.2012	4 250	5 564	7 174	21	40	9	768	17 826
k 31.12.2013	4 172	4 870	5 311	21	214	129	49	14 766

Spoločnosť má v GENERALI Iard, poisťený súbor budov, vyrobené a prevádzkové zariadenia na poisťnú sumu 19 900 tisíc EUR za jednotlivú poisťnú udalosť a v Allianz-Slovenská poisťovňa, a.s. Bratislava má poisťený súbor osobných a nákladných motorových vozidiel s limitom poisťného plnenia z jednej škodovej udalosti 5 000 tisíc EUR za škodu na zdraví a za náklady pri usmernení a 1 000 tisíc EUR za škodu vzniknutú poškodením, zničením, odcudením alebo stratou vecí, za účelne vynaložené náklady spojené s právnyim zastúpením a za úsluhy zisť.

V rámci operatívneho lízingu spoločnosť prenajíma spoločnosť Cesly Nitra, a.s. (spoločnosť v skupine Colias SA) obalovaciu súpravu a s tým súvisiaci ostatný majetok v celkovej hodnote 3 111 tisíc EUR nachádzajúci sa v Mojšovej Lúčke. Na základe analýzy podmienok zmluvy spoločnosť klasifikovala tento lízing ako operatívny. Nájomca má právo vypovedať lízing s trojnásobnou vykonanou lehotoú. Vzhľadom na to spoločnosť nevie odhadnúť výšku budúceho minimálneho nájomného. Ak by nájomca nevypovedal lízing do konca roku 2014, tak budúce minimálne nájomné za rok 2014 by predstavovalo 180 tisíc EUR.

K 31. decembru 2013 spoločnosť eviduje majetok v zostatkovej hodnote 1 178 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 v zostatkovej hodnote 664 tisíc EUR), ktorého využitiu v ďalších rokoch je čiastočne obmedzené a ku ktorému je vytvorená opravná položka vo výške 772 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 je opravná položka vo výške 480 tisíc EUR).

K 31. decembru 2013 má spoločnosť zriadené záložné právo v prospech Komerčnej banky a VÚB k dlhodobému hmotnému majetku v zostatkovej hodnote 5 545 tisíc EUR na zabezpečenie dlhodobých bankových záruk (k 31. decembru 2012 vo výške 5 931 tisíc EUR).

6. Investície v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach tvoria nasledujúce položky:

Obstarávacía cena k 1.1.2012	Stavby	1 589
Prírastky		
k 31.12.2012		1 589
Prírastky		
k 31.12.2013		1 589
Opravy k 1.1.2012		819
Prírastky		50
k 31.12.2012		869
Prírastky		51
k 31.12.2013		920
Zostatková hodnota k 1.1.2012		770
k 31.12.2012		720
k 31.12.2013		669

Do investícií v nehnuteľnosti účtovná jednotka zaradila prenajímané budovy. Kritériom pre zaradenie bolo prenájatie rozhodujúcej časti majetku. Pri ocenení investícií v nehnuteľnostiach bol použitý nákladový model.

V roku 2013 tržby z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach predstavujú 200 tisíc EUR, prevádzkové náklady 515 tisíc EUR. (V roku 2012 - tržby z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach boli 205 tisíc EUR, prevádzkové náklady 345 tisíc EUR).

Inžinierske stavby, a. s.
POZNAMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Odpisovanie investícií v nehnuteľnostiach je stanovené metódou rovnomerného odpisovania počas predpokladanej doby životnosti 20 - 40 rokov.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach je 1 015 tisíc EUR. Reálna hodnota bola určená kvalifikovaným odhadom zamestnancov investičného oddelenia spoločnosti.

K 31. decembru 2013 má spoločnosť zriadené záložné právo v prospech VÚB k investíciám v nehnuteľnosti v zostatkovej hodnote 318 tisíc EUR na zabezpečenie dlhodobých bankových záruk (k 31. decembru 2012 v zostatkovej hodnote 340 tisíc EUR).

7. Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok tvoria nasledujúce položky:

Ostatná cena k 1.1.2012	Software	Oceniteľné práva	Nedokončené investície a predávky	Spolu
Prírastky	992	-	14	1 006
Úbytky	1	-	-	1
Presuny	14	-	-14	-
k 31.12.2012	1 005	-	-	1 005
Prírastky			39	39
Úbytky				
Presuny	11	-	-11	-
k 31.12.2013	1 016	-	28	1 044
<i>Oprávky</i>				
k 1.1.2012	963	-	-	963
Prírastky	22	-	-	22
Úbytky	1	-	-	1
k 31.12.2012	984	-	-	984
Prírastky	9			9
Úbytky				
k 31.12.2013	993	-	-	993
<i>Zostatková cena</i>				
k 1.1.2012	29	-	14	43
k 31.12.2012	21	-	-	21
k 31.12.2013	23	-	28	51

Nehmotný majetok uvedený vyššie má ohraničenú dobu životnosti 5 rokov, počas ktorej je amortizovaný.

8. Podiely v dcérskej účtovnej jednotke a poskytnuté pôžičky

Podiely v dcérskej účtovnej jednotke

Vklad v IS LOM	31.12.2013	31.12.2012
378	378	378
Vlastné imanie IS LOM	2 930	3 190
Strata bežného roka	-260	-262

Poskytnuté pôžičky

	31.12.2013	31.12.2012
Pôžičky pre IS LOM splatné do 1 roka	642	427
Pôžičky pre IS LOM splatné od 1 do 5 rokov	1 977	1 164
Pôžičky pre IS LOM splatné nad 5 rokov	-	1 238
Pôžičky pre IS LOM spolu	2 619	2 829

Pôžičky poskytnuté dcérskej spoločnosti IS LOM sú určené na financovanie investičných potrieb a sú úročené sadzbou 3M EURIBOR + 0,6% p.a.

9. Majetok držaný na predaj

Majetok držaný na predaj tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Stroje</i>	<i>Spolu</i>
k 1.1.2012	680	2 187	1 258	4 125
Presun z dlhodobého majetku	-	-	1 274	1 274
Úbytky	420	760	608	1 788
k 31.12.2012	260	1 427	1 924	3 611
Presun z dlhodobého majetku	78	863	262	1 203
Presun do dlhodobého majetku	-	259	607	866
Úbytky	251	869	1 317	2 437
k 31.12.2013	87	1 162	262	1 511

<i>Strata zo znehodnotenia</i>				
k 1.1.2012	-	1 637	899	2 536
Presun z dlhodobého majetku	-	-	1 120	1 120
Prírastky	-	40	98	138
Úbytky	-	591	608	1 199
k 31.12.2012	-	1 086	1 509	2 595
Presun z dlhodobého majetku	-	600	261	861
Presun do dlhodobého majetku	-	259	308	567
Prírastky	-	16	7	23
Úbytky	-	624	1 208	1 832
k 31.12.2013	-	819	261	1 080

Zostatková cena

k 1.1.2012	680	550	359	1 589
k 31.12.2012	260	341	415	1 016
k 31.12.2013	87	343	1	431

Majetok držaný na predaj sa ocení zostatkovou hodnotou, nakoľko táto je nižšia ako jeho reálna hodnota bez nákladov na predaj. Predaj tohto majetku je veľmi pravdepodobný do jedného roka. Ide o budovy a pozemky nachádzajúce sa na území Prešov a Lipovského Hrádku s očakávanou predajnou cenou 1 549 tisíc EUR.

V roku 2013 sa neuskutočnil predaj budovy a pozemku nachádzajúcich sa na území Lipovského Hrádku, ktoré boli evidované ako majetok držaný na predaj k 31. decembru 2012. Ich predaj je ale veľmi pravdepodobný, pretože spoločnosť má uzavretú zmluvu s kupujúcim, ktorý vinkuloval sumu za predaj nehnuteľnosti v prospech spoločnosti. Táto suma bude uvoľnená v prospech Inžinierskych stavieb po predložení listu vlastníctva, na ktorom bude zapísaný kupujúci ako nový vlastník. Návrh na vklad do katastra bol podaný v januári 2014.

V roku 2013 sa uskutočnil predaj budov a pozemkov na území Košíc za 2 745 tisíc EUR a strojov za 585 tisíc EUR.

V roku 2013 sa neuskutočnil očakávaný predaj majetku nachádzajúceho sa na území Žilina – Mojišová Lúčka. Na základe rozhodnutia manažmentu spoločnosti sa v budúcom roku očakáva jeho využívanie spoločnosťou a preto bol majetok preatraný do dlhodobého majetku.

K 31. decembru 2013 nie je zriadené záložné právo na majetok držaný na predaj. K 31. decembru 2012 mala spoločnosť zriadené záložné právo v prospech VÚB k majetku držanému na predaj v zostatkovej hodnote 250 tisíc EUR.

10. Zásoby

Zásoby, netto pozostávajú z nasledujúcich položiek:

<i>Materiál</i>	<i>31.12.2013</i>	<i>31.12.2012</i>
<i>Zásoby celkom, netto</i>	3 356	2 619
	3 356	2 619

Spoločnosť v rámci spotreby materiálu vykazuje hodnotu 58 tisíc EUR v súvislosti s použitím prípadne predajom materiálu, ktorý bol v minulých rokoch odpísaný z dôvodu nepoužiteľnosti. V roku 2012 spoločnosť v rámci spotreby materiálu vykazuje hodnotu 266 tisíc EUR v súvislosti s použitím prípadne predajom materiálu, ktorý bol v minulých rokoch odpísaný z dôvodu nepoužiteľnosti a hodnotu 18 tisíc EUR v súvislosti s odpisom zásob z dôvodu ich nepoužiteľnosti.

11. Zákazková výroba

Zákazky na zhotovenie:

	31.12.2013	31.12.2012
Pohľadávky zo zákazkovej výroby zahrnuté v obchodných pohľadávkach	33 880	32 676
Závazky zo zákazkovej výroby zahrnuté v obchodných záväzkoch	-666	-489
	<u>33 214</u>	<u>32 187</u>
Náklady na zákazky + zisky - straty	167 215	148 208
Minus fakturácia	<u>134 001</u>	<u>116 021</u>
	<u>33 214</u>	<u>32 187</u>

K 31. decembri 2013 je hodnota pohľadávok zo zádržného zo všetkých zákaziek na zhotovenie 2 918 tisíc EUR (k 31. decembri 2012 vo výške 4 203 tisíc EUR) a je vykazovaná v rámci pohľadávok z obchodného styku/ostatných pohľadávok.

K 31. decembri 2013 boli prijaté preddavky na zákazky na zhotovenie vo výške 35 439 tisíc EUR. K 31. decembri 2012 boli prijaté preddavky na zákazky na zhotovenie vo výške 22 814 tisíc EUR.

K 31. decembri 2013 je hodnota 531 tisíc EUR (k 31. decembri 2012 hodnota 1 291 tisíc EUR), ktorá je zahrnutá v pohľadávkach z obchodného styku týkajúca sa zádržného zo zákaziek na zhotovenie splatná až po období dlhšom ako jeden rok.

K 31. decembri 2011 spoločnosť na stavbe „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. Bloku jadrovej elektrárne Mochovce“ vykazovala rezervu na stratu zo zákazkovej výroby vo výške 1 413 tisíc EUR na základe najlepšieho odhadu očakávaného výsledku, podľa informácií dostupných v čase prípravy účtovnej závierky. V októbri 2012 sa podpísal dodatok č. 3, ktorý navyšil zmluvnú cenu o 27 800 tisíc EUR najmä v súvislosti s dodatočnými prácami spojenými s kotviacimi platanmi, na základe ktorého spoločnosť upravila rozpočet stavby k 31. decembri 2012 a rezerva na stratu zo zákazkovej výroby znížila v plnej výške. V roku 2013 bol podpísaný dodatok č. 4, ktorý navyšil zmluvnú cenu o 22 800 tisíc EUR a dodatok č. 5, ktorý navyšil zmluvnú cenu o 5 000 tisíc EUR. Stále však prebiehajú rokovania s investorom o konečnom dizajne stavby a tiež o jeho možnom vplyve na cenu zákazky. Vzhľadom k tomu manažment spoločnosti stále nie je schopný s dodatočnou presnosťou určiť konečný výsledok, ktorý sa na stavbe dostane a preto v súlade s IAS 11.32, vykazuje výnosy z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návrátných nákladov.

12. Pohľadávky z obchodného styku

Pohľadávky z obchodného styku pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	31.12.2013	31.12.2012
Pohľadávky z obchodného styku	23 066	27 693
Poskytnuté preddavky	746	656
Pohľadávky zo zákazkovej výroby (poznámka č. 11)	33 880	32 676
Opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku	-9 854	-10 227
<i>Pohľadávky z obchodného styku, netto</i>	<u>47 838</u>	<u>50 798</u>

Veľková štruktúra pohľadávok

	31.12.2013	31.12.2012
Do lehoty splatnosti spolu	<u>44 173</u>	<u>46 735</u>
<i>Po splatnosti</i>		
Do 30 dní	1 489	1 359
31 až 90 dní	961	672
91 až 180 dní	644	1 639
181 až 365 dní	227	58
Nad 365 dní	<u>344</u>	<u>335</u>
<i>Po splatnosti spolu</i>	<u>3 665</u>	<u>4 063</u>

Spoločnosť predpokladá, že pohľadávky po lehote splatnosti zákazník uhradí, a preto usúdila, že kreditné riziko spojené s pohľadávkou je nížke a nie je potrebné vytvoriť opravnú položku na túto pohľadávku.

Pohľadávky sa v zmysle štandardu IAS 1.08 považujú za krátkodobé aj v prípade, že ich doba splatnosti je dlhšia ako jeden rok, nakoľko sa jedná o pohľadávky výrobného cyklu, ktorý sa každý rok obnovuje.

	31.12.2013	31.12.2012
Splatnosť pohľadávok		
Po splatnosti	3 665	4 063
Splatné do 90 dní	16 098	34 069
91 až 180 dní	2 389	11 189
181 až 365 dní	11 036	186
nad 365 dní	<u>14 650</u>	<u>1 291</u>
Spolu	47 838	50 798

K 31. decembri 2013 spoločnosť eviduje voči firme PSV, s.r.o. (zo zákazky Výrobný areál spoločnosti Giesecke Devrient Slovakia, Nitra) pohľadávky z obchodného styku vo výške 2 181 tisíc EUR (z toho 1 996 tisíc EUR je po lehote splatnosti nad 360 dní) a pohľadávky zo zákazkovej výroby vo výške 1 185 tisíc EUR, ku ktorým bola v minulých rokoch vytvorená 100% opravná položka. Súdny spor, ktorý začal v roku 2008, iniciovala spoločnosť, pretože podľa jej názoru neexistuje dôvod na zadržávanie všetkých platieb zo strany PSV a nie je to v súlade ani so zmluvou o dielo. V roku 2010 procesnými úpravami spoločnosť rozšírila žalobu aj na zmluvnú pokutu. V roku 2011 súd na podnet právneho zástupcu spoločnosti PSV, s.r.o. prerušil konanie z dôvodu, že spoločnosť PSV, s.r.o. nemá štatutárneho zástupcu, a to až do doby ukončenia konania o zrušení spoločnosti PSV, s.r.o.. V priebehu roka 2013 nemali žiadne nové skutočnosti.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNAMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

K 31. decembru 2013 spoločnosť eviduje voči firme Váňostav SK, a.s. zo zákazky Miestne komunikácie a preložka cesty CII/683, Žilina pohľadávku zo zákazkovej výroby vo výške 1 951 tisíc EUR, ktorá vznikla ešte v roku 2006. Vzhľadom na charakter zákazky spoločnosť pokladala túto pohľadávku za bonitnú a predpokladala, že pohľadávka sa uhradí do konca roka 2010. V tom istom roku spoločnosť začala vymáhať pohľadávku súdnou cestou a taktiež vytvorila opravnú položku v 100% výške. Váňostav SK, a.s. podal odpor voči plateniu rozkazu. Od roku 2011 prebiehajú súdne pojednávania, posledné sa uskutočnilo 18. januára 2013. Spor nie je ukončený, čaká sa na vyúčtenie termínu ďalšieho pojednávania.

Opravné položky sa tvoria k odhadovaným nevyužitelným sumám na základe predchádzajúcich skúseností.

Manažment predpokladá, že účtovná hodnota pohľadávok sa približuje ich realnej hodnote. Dlhodobé pohľadávky sú diskontované s použitím 0,78% diskontnej sadzby (rok 2012: 1,12%).

13. Iné krátkodobé pohľadávky

Iné krátkodobé pohľadávky zahŕňajú nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Daňové pohľadávky	198	52
Iné pohľadávky	135	10
Opravné položky k iným pohľadávkam	-106	-
Iné krátkodobé pohľadávky	227	62

Daňové pohľadávky k 31. decembru 2013 zahŕňajú daňovú pohľadávku za nadmerný odpočet DPH na území Slovenskej republiky vo výške 180 tisíc EUR a zaplatené zálohy na daň z príjmov organizačnej zložky na území Českej republiky vo výške 11 tisíc EUR a vo výške 7 tisíc EUR na území Poľskej republiky.

Daňové pohľadávky k 31. decembru 2012 zahŕňajú daňovú pohľadávku za nadmerný odpočet DPH organizačnej zložky na území Českej republiky vo výške 41 tisíc EUR a zaplatené zálohy na daň z príjmov vo výške 11 tisíc EUR organizačnej zložky na území Českej republiky.

Veková štruktúra pohľadávok

	31.12.2013	31.12.2012
Do lehoty splatnosti	227	62

Splatnosť pohľadávok

	31.12.2013	31.12.2012
Splatné do 90 dní	185	51
91 až 180 dní	42	11
Spolu	227	62

14. Peniaze a peňažné ekvivalenty

Peniaze a peňažné ekvivalenty zahŕňajú nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Peniaze		
Účty v bankách v USD	-	1
Účty v bankách v HUF	-	-
Účty v bankách v CZK	2	8
Účty v bankách v EUR	1 116	3 773
	6 900	6 908
Peniaze a peňažné ekvivalenty celkom:	8 018	10 690

K 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 má spoločnosť neobmedzený prístup k peňažným prostriedkom.

15. Vlastné imanie

Základné imanie pozostáva z akcií na meno a z akcií na doručiteľa. K 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 bolo vydaných a splatených 13 890 akcií na meno v nominálnej hodnote akcie 33,193919 EUR a 449 046 akcií na doručiteľa v nominálnej hodnote akcie 33,193919 EUR.

Válne zhromaždenie akcionárov dňa 20. júna 2013 schválilo použitie zisku za rok 2012 vykázaného podľa medzinárodných účtovných štandardov vo výške 2 591 356,28 EUR nasledovne:

Prevod na neuhradené straty minulých rokov 2 591 356,28 EUR

16. Rezervy

	Straty zo zákazkovej výroby	Záručné opravy	Zamestnancké požitky	Rezerva na súdne spory	Ostatné	Rezerva na pokuty a penále	Spolu
31.12.2012	-	2 181	1 093	3 204	925	-	7 403
Tvorba rezerv	541	420	-	-	-	259	1 220
Čerpanie rezerv	914	-	280	-	54	-	1 248
31.12.2013	541	1 687	813	3 204	871	259	7 375

Poznamky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Inžinierske stavby, a. s.
POZNAMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

	31.12.2013	31.12.2012
Klasifikované ako		
Krátkodobé záväzky	6 591	6 328
Dlhodobé záväzky	784	1 075
	<u>7 375</u>	<u>7 403</u>

Rezervy na straty zo zákazkovej výroby sa vytvárajú v prípade, že celkové očakávané náklady na zákazku sú vyššie ako celkové výnosy zo zákazky. Očakávaná strata je okamžite premenená ako náklad vo výkaze komplexného výsledku. V roku 2013 spoločnosť vytvorila rezervu na straty zo zákazkovej výroby na zákazke I/68 Mníšek nad Popradom – štátna hranica SR/PL vo výške 469 tisíc EUR a na zákazke D1 Jihlava vo výške 72 tisíc EUR.

Rezervy na záručné opravy sú vytvárané na základe kvalifikovaného odhadu manažmentu podniku na záruky vyplývajúce zo zmlúv. Rezervy sa vytvárajú v prípade, že existujú indikátory vzniku budúceho záväzku.

V roku 2013 spoločnosť vytvorila rezervu na záručné opravy na stavbách D1 Važec – Mengusovce vo výške 143 tisíc EUR, Most Krádna Látka vo výške 147 tisíc EUR a na ostatných stavbách spolu vo výške 130 tisíc EUR.

V roku 2013 spoločnosť rozpustila rezervu na záručné opravy na stavbách Spevnené plochy v areáli Hudos vo výške 129 tisíc EUR, D1 Važec – Mengusovce vo výške 103 tisíc EUR Vranov – pítňá voda a kanalizácia vo výške 91 tisíc EUR, 167 Žďar vo výške 90 tisíc EUR, Eliminácia bezpečnostných rízk v BB regióne 73 tisíc EUR, Ecco Point vo výške 52 tisíc EUR, ČOV Humenné vo výške 42 tisíc EUR, 179 Dvorianky vo výške 39 tisíc EUR, R3 Trstené vo výške 33 tisíc a na ostatných stavbách spolu vo výške 262 tisíc EUR pretože boli vykonané práce na odstránení vad v záručnej dobe.

Rezervy na zamestnanecké požitky sa vytvárajú na budúce záväzky vyplývajú z pracovných vzťahov k súčasným zamestnancom. Výpočet bol pripravený pracovníkmi spoločnosti nie poisťovním matematickom. Vplyv časovej hodnoty peňazí je významný, preto výška rezerv sa stanovuje diskontovaním predpokladaných peňažných tokov použitím diskontovanej sadzby, ktorá vyjadruje aktuálnu trhovú časovú hodnotu peňazí. V roku 2013 bola zrušená rezerva vo výške 280 tisíc EUR z dôvodu zmeny podmienok vyplácania požitkov dohodnutých v Kolektívnej zmluve.

Rezervy na súde spory sa vytvárajú na súde spory na základe posúdenia rizika právnych zástupcov. Dňa 10. decembra 2008 Krajský súd v Bratislave vydal rozhodnutie, ktorým zrušil rozhodnutie Protimonopolného úradu Slovenskej republiky číslo 2006/KH/R/116 zo dňa 16. októbra týkajúce sa možnej dohody obmedzujúcej súťaž na výstavbu diaľničného úseku D1 Mengusovce Jánovce. Protimonopolný úrad Slovenskej republiky sa proti tomuto rozhodnutiu odvolal na Najvyšší súd Slovenskej republiky. V ňakei boli zverejnené informácie, že Najvyšší súd Slovenskej republiky rozhodol o udelení pokuty. Ku dňu zostavenia finančných výkazov spoločnosť ani jej právni zástupcovia nedostali oficiálne rozhodnutie. K 31. decembru 2013 je na tento účel vytvorená rezerva vo výške 3 025 tisíc EUR.

Rezerva na ostatné riziká sa vytvára na základe posúdenia rizík manažmentom spoločnosti. V rámci ostatných rezerv spoločnosť eviduje k 31. decembru 2013 rezervu na odstránenie kontaminácie pôdy vo výške 751 tis. EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 751 tisíc EUR).

Rezerva na pokuty a penále sa vytvára na budúce možné záväzky z nedodržania termínov, oneskorenia platieb a porušení predpisov.

V roku 2013 spoločnosť vytvorila rezervu na stavbe Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. Bloku jadrovej elektrárne Mochovce a na stavbe Zosilnenie vozovky Haniska za oneskorenie prác spolu vo výške 259 tisíc EUR.

Rezervy uvedené vyššie predstavujú najlepší odhad manažmentu vytvorený na základe posúdenia rizika vyplývajúceho z informácií dostupných k dátumu tejto účtovnej závierky a na základe analýzy intencí a externých právnikov. Finančný výsledok uvedených skutočností závisí od budúci udalostí, a preto sa neá v súčasnosti s určitou predviadať. Budúce vysporiadanie týchto skutočností sa môže výrazne odlišovať od hodnôt, ktoré odhadol manažment.

17. Iné dlhodobé záväzky

Iné dlhodobé záväzky tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Dlhodobé záväzky z lízingu (pozn. č.21)		
Iné dlhodobé záväzky	129	171
<i>Iné dlhodobé záväzky celkom</i>	<u>129</u>	<u>171</u>

18. Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku tvoria nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Záväzky z obchodného styku	24 730	32 005
Príjaté predávky	35 452	23 535
Záväzky zo zákaziek na zhotovenie (pozn. č.11)	666	489
<i>Záväzky z obchodného styku, celkom</i>	<u>60 848</u>	<u>56 029</u>

Veková štruktúra záväzkov

	31.12.2013	31.12.2012
<i>Do lehoty splatnosti</i>	<i>54 181</i>	<i>46 823</i>
<i>Po splatnosti</i>		
Do 30 dní	2 032	2 138
31 až 90 dní	1 573	2 013
91 až 180 dní	161	193
181 až 365 dní	853	1 024
Nad 365 dní	2 048	3 838
<i>Po splatnosti spolu</i>	<u>6 667</u>	<u>9 206</u>

Poznamky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Závazky sa v zmysle štandardu IAS 1.70 považujú za krátkodobé aj v prípade, že ich doba splatnosti je dlhšia ako jeden rok, nakoľko sa jedná o záväzky výrobného cyklu, ktorý sa každý rok obnovuje.

Závazky po lehote nad 365 dní predstavujú hlavne nesplatené záväzky voči materskej spoločnosti.

Splatosť záväzkov	
Po splatnosti	31.12.2013
Splatené do 90 dní	6 667
91 až 180 dní	10 924
181 až 365 dní	4 174
nad 365 dní	11 775
Spolu	27 308
	56 029

19. Ostatné záväzky

Ostatné záväzky tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Závazky voči zamestnancom	1 537	1 369
Závazky zo sociálneho zabezpečenia	859	655
Daňové záväzky a dotácie	405	543
Závazky voči spoločníkom	138	138
Krátkodobé záväzky z lízingu (pozn. č.21)	-	234
Závazky zo sociálneho fondu	246	216
Ostatné krátkodobé záväzky	29	141
Časové rozlíšenie	3	1
Ostatné záväzky celkom	3 217	3 297

Pohyby na účte sociálneho fondu

	31.12.2013	31.12.2012
Počiatkový stav	216	233
Tvorba	148	96
Čerpanie	118	113
Konečný stav	246	216

Oktrem záväzkov voči spoločníkom, ktoré predstavujú neprerazné dividendy, sú ostatné záväzky v lehote splatnosti.

Splatosť záväzkov	
Po splatnosti	31.12.2013
Splatené do 90 dní	138
91 až 180 dní	2 833
181 až 365 dní	123
Spolu	123
	3 217
	3 297

20. Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci

Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci zahŕňajú nasledujúce položky

Popis (charakter a účel) úveru	31.12.2013	31.12.2012	Splatosť	Forma
Revolvingový úver VÚB	-	2 000	29.6.2014	EURBOR +1,00% COLAS SA - p.a. Guarantee Decd
Revolvingový úver Credit Agricole CIB	-	2 000	30.6.2014	EURBOR +1,00% p.a. Guarantee Decd
Revolvingový úver Citibank	-	2 000	30.6.2014	EURBOR +1,00% COLAS SA - p.a. Guarantee Decd
Revolvingový úver Komerční banka	-	2 000	30.6.2017	3M EURBOR +1,00% p.a. COLAS SA - Guarantee Decd
Pôžička COLAS SA	-	5 000	31.12.2013	EURBOR + 0,60 % p.a. EURBOR + 0,60 % p.a.
Pôžička COLAS SA	40 000	40 000	30.6.2015	EURBOR + 0,60 % p.a.
Úroky z pôžičky COLAS SA	901	603		
Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	98	198	30.6.2004	15,0 %
Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci celkom	41 099	53 801		

Spoločnosť odhaduje, že reálna hodnota úverov sa rovná ich účtovnej hodnote. Všetky úvery sú čerpané v EUR.

K 31. decembru 2013 spoločnosť nevyčerpala úverový limit vo výške 3 miliónov EUR z kontokorentných úverov v Citibank, VÚB a Komerční banke a vo výške 8 miliónov EUR z revolvingových úverov v Citibank, VÚB, Komerční banke a Credit Agricole CIB. (K 31. decembru 2012 spoločnosť nevyčerpala úverový limit vo výške 3 miliónov EUR z kontokorentných úverov v Citibank, VÚB a Komerční banke a vo výške 5 miliónov EUR z pôžičky od materskej spoločnosti).

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Úroky z pôžičky COLAS S.A. predstavujú nezaplatené úroky za obdobie od októbra 2011 do decembra 2013, ktoré sú splatné posledný deň prísušného kalendárneho mesiaca.

Ostatné krátkodobé finančné výpomoci vo výške 198 tisíc EUR predstavujú nespлатené úroky z pôžičky od FOCUS FINANCE a.s.

K 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 bola splatnosť úverov nasledovná:

	31.12.2013	31.12.2012
Splatnosť do 1 roka	1 099	5 801
Splatnosť od 1 do 3 rokov	40 000	48 000
	41 099	53 801

21. Záväzky z finančného leasingu

	Minimálna lízingová splátka		Súčasná hodnota lízingovej splátky	
	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Do jedného roka	-	236	-	234
Viac ako jeden rok	-	-	-	-
Spolu	-	236	-	234
Mínus budúce finančné náklady	-	-2	-	-
Súčasná hodnota lízingových záväzkov	-	234	-	234
Mínus čiastka splatná do 1 roka (bod 19)	-	-	-	-
Čiastka splatná po 1 roku (bod 17)	-	-234	-	-234

Spoločnosť obstarávala prostredníctvom finančného lízingu dopravné prostriedky a stroje. Doba trvania lízingu bola 3 až 4 roky. Všetky záväzky z lízingu boli uhradené v roku 2013.

22. Výnosy z vlastných výrobkov, služieb

Výnosy z vlastných výrobkov, služieb a tovaru tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Výnosy zo zmluvných ťžieb	69 930	76 457
Výnosy z predaja betónu	893	890
Výnosy z predaja obalovanej dry	3 645	1 936
Výnosy za služby dopravy a mechanizácie	741	676
Predaj vlastných výrobkov	429	610
Výnosy za iné služby	300	429
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb celkom	75 938	80 998

Výnosy podľa oblastí odbytu

Tuzemsko	31.12.2013	31.12.2012
Poľská republika	71 697	69 104
Maďarská republika	363	-
Česká republika	562	306
	3 316	11 588
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb celkom	75 938	80 998

23. Náklady na materiál, energiu, služby

Náklady na materiál, energiu, služby tvoria:

	31.12.2013	31.12.2012
Spotreba materiálu	17 401	14 445
Spotreba energie	1 324	1 492
Pododávky	26 807	32 046
Technická pomoc	1 728	1 778
Opravy a údržba	421	466
Cestovné	629	831
Druhohná preprava	784	545
Služby výrobné povahy	970	616
Nájomné za debnenie a leštenie	417	171
Služby stúviace s prevádzkou stavieb	424	976
Geodet. a kartografické služby	207	321
Nájomné za budovy, stavby, pozemky	575	574
Nájomné za stroje a dopravu	853	494
Koordináčna a riadiaca činnosť	3 989	5 335
Komunálne služby	155	176
Náklady na stráženie	472	617
Náklady na práve služby	715	1 197
Náklady na audit	64	75
Poradenské a právne služby	201	281
Náklady za služby za výpočtové práce	220	227
Náklady na telefóny a internet	152	91
Služby BOZ, PO a revízie	139	127
Náklady na tlačenie	269	73
Náklady na školenia	994	915
Ostatné služby	-	-
Náklady na materiál, energiu, služby celkom	59 910	63 869

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

24. Osobné náklady

Osobné náklady tvoria nasledujúce položky:

Mzdové náklady
Náklady na sociálne zabezpečenie
Sociálne náklady
Osobné náklady celkom

	31.12.2013	31.12.2012
	11 873	10 951
	4 186	3 629
	643	503
	<u>16 702</u>	<u>15 083</u>

25. Ostatné prevádzkové výnosy, netto

Ostatné prevádzkové náklady zahŕňajú tieto položky:

Dane a poplatky
Zisky z predaja materiálu
Tvorba a čerpanie rezerv na prevádzkovú činnosť, netto
Tvorba a čerpanie opravných položiek na prevádzkovú činnosť, netto
Náklady na poisťenie
Zmluvné pokuty a penále
Výnosy z ostatného prenájmu
Výnosy z poisťovních udalostí
Odpísané pohľadávky
Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť, netto
Ostatné prevádzkové náklady/-výnosy celkom

	31.12.2013	31.12.2012
	345	454
	-67	-48
	-29	-4 730
	-267	-511
	163	175
	39	1 002
	-455	-656
	-29	-36
	247	706
	222	102
	<u>169</u>	<u>-3 542</u>

Tvorba a čerpanie opravných položiek k pohľadávkam je bližšie popísaná v bode 12.

Zmluvné pokuty a penále vo výške 1 002 tisíc EUR v roku 2012 predstavujú najmä pokutu súvisiacu s vysporiadaním zmluvných vŕťahov s firmou SKANSKA na stavbe obchodného centra OPTIMA vo výške 1 000 tisíc EUR, ku ktorej mala spoločnosť k 31. decembru 2011 vytvorenú rezervu.

26. Finančné náklady a výnosy

26.1. Úrokové náklady

Úrokové náklady

	31.12.2013	31.12.2012
	415	784

26.2. Úrokové výnosy

Úrokové výnosy

	31.12.2013	31.12.2012
	46	34

26.3. Ostatné finančné náklady, netto tvoria:

Poplatky za bankové záruky
Ostatné finančné náklady, netto
Diskont dlhodobých pohľadávok, záväzkov
Kurzové rozdiely, netto
Ostatné finančné náklady, netto celkom

	31.12.2013	31.12.2012
	284	301
	78	20
	164	189
	-40	14
	<u>330</u>	<u>524</u>

27. Daň z príjmov

27.1. Náklad na daň z príjmov

Splátná daň z príjmov
- splátná daň z príjmov
- úpravy splátnej dane z príjmov minulých období

	31.12.2013	31.12.2012
	31	-
	-	-
	<u>31</u>	<u>-</u>

Odlícená daň z príjmov

- týkajúca sa vzniku a zrušenia dočasných rozdielov
Daň z príjmov:

	31.12.2013	31.12.2012
	-	-
	<u>-</u>	<u>-</u>

Splátná daň z príjmu je vykázaná z činnosti vykonávaných v Poľskej a Maďarskej republike.

27.2 Odúčtovanie vykázanéj dane z príjmov s výsledkom hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov

Výsledok hospodárenia pred zdanením	31.12.2013	31.12.2012
Daň z príjmov vypočítaná vynásobením príslušnej sadzby dane z príjmov (23%/19%)	-645	2 591
- nevykázaná odložená daňová pohľadávka	-148	492
- zmena sadzby dane	-793	1 535
- trvalo pripočítateľné/odpočítateľné rozdiely	538	-2 376
- daň zaplatená v inom štáte	403	349
Dañ z príjmov	31	-

Spoločnosť urobila prepočet odloženej daňovej pohľadávky, ktorá je vo výške 11 839 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 12 621 tisíc EUR), ale o nej neúčtovala, pretože existuje riziko, že ju v budúcnosti nebude vedieť uplatniť.

28. Potenciálne záväzky a riadenie rizík

Bankové záruky

Spoločnosť vykazuje na podsúvahových účtoch poskytnuté bankové záruky týkajúce sa potenciálnych záväzkov, ktoré môžu vzniknúť spoločnosti z nupienia zmluvných podmienok s investorom pri realizácii stavieb alebo v rámci záručnej doby, ako aj spojené s prípravou stavieb do verejných súťaží.

Rozdelenie bankových záruk :

	31.12.2013	31.12.2012
Bankové záruky - predrealizačné	3 259	1 795
Bankové záruky - realizačné	43 544	37 060
Bankové záruky – na prijaté zálohy	5 811	5 069
Bankové záruky - na záručnú dobu	5 949	7 220
Bankové záruky, celkom	58 563	51 144

Riadenie finančných rizík

a) Faktory finančného rizika

Spoločnosť je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky pohybu kurzov cudzích mien, úrokových sadzieb z úverov a kreditné riziko a riziko likvidity. Vo svojom komplexnom programe riadenia rizika sa spoločnosť sústreďuje na nepredvídateľnosť finančných trhov a snaží sa minimalizovať možné negatívne dôsledky na finančnú situáciu spoločnosti. V sledovaných obdobiach spoločnosť nevyužívala derivátové finančné nástroje.

1. Riziko menových kurzov

Spoločnosť v roku 2013 bola vystavená kurzovému riziku z transakcií v cudzích menách, najmä českej korune. Riziko menových kurzov vyplýva z budúcich transakcií, vykazovaných aktív a pasív v cudzej mene. Spoločnosť uskutočňuje svoje aktivity aj v Českej republike a v Maďarsku. Pri stavebných zmluvách uzavretých v mene CZK a HUF medzi spoločnosťou a objednávateľom, používa spoločnosť na minimalizovanie menového rizika najmä prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania dodávateľských zmlúv v rovnakej mene.

V roku 2013 spoločnosť nepoužívala iné zabezpečovacie obchody a nepredpokladá použitie ďalších zabezpečovacích kontraktov v budúcnosti.

Finančný majetok v tisícoch	31.12.2013	31.12.2012
CZK	1 647	4 911
PLN	1	-
HUF	2	8
Finančné záväzky v tisícoch	31.12.2013	31.12.2012
CZK	2 390	6 063

Ak by k 31. decembru 2013 euro voči ostatným menám posilnilo o 5 % a všetky ostatné premenné by zostali nezmenené, tak by strata po zdanení bola o 37 tisíc EUR nižšia (k 31. decembru 2012 by bol zisk o 57 tisíc EUR vyšší). Naopak, ak by k 31. decembru 2013 euro voči ostatným menám oslabilo o 5 % a všetky ostatné premenné by zostali nezmenené, tak by strata po zdanení bola o 37 tisíc EUR vyššia (k 31. decembru 2012 by bol zisk o 57 tisíc EUR nižší). Nižšia citlivosť straty voči menovému riziku v roku 2013 v porovnaní s rokom 2012 je ovplyvnená znížením častí záväzkov a pohľadávok v cudzej mene, hlavne v CZK.

2. Kreditné riziko

Kreditné riziko spočíva v tom, že dlžník, alebo zmluvná strana zlyhá pri plnení zmluvných povinností. Finančné aktíva, ktoré potenciálne vystavujú spoločnosť zvýšenému riziku, pozostávajú z pohľadávok. Manažment sa domnieva, že úverové riziko týkajúce sa pohľadávok, ktoré sú vykázané v hodnote zníženej o opravné položky k pochybným pohľadávkam, je správne zohľadnené opravnými položkami.

K 31. decembru 2013 spoločnosť eviduje koncentraciu úverového rizika u najvýznamnejších zákazníkov na území SR. Národnej diaľničnej spoločnosti, Slovenských elektrární a Slovenskej správy ciest vo výške 77% z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku. (K 31. decembru 2012 spoločnosť evidovala koncentraciu úverového rizika u najvýznamnejších zákazníkov na území SR. Národnej diaľničnej spoločnosti, Slovenských elektrární a Doprastavu spolu vo výške 76% z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku.) K 31. decembru 2013 spoločnosť eviduje koncentraciu úverového rizika na území ČR voči spoločnosti Strahag vo výške 1 % z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku (k 31. decembru 2012 bola koncentrácia úverového rizika voči spoločnosti Strahag vo výške 2 % z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku). Maximálnu mieru rizika predstavuje účtovná hodnota finančných aktív vykázaných v súvahu. Spoločnosť využíva na zabezpečenie kreditného rizika vyplývajúceho zo zadávaného bankové záruky.

3. Úrokové riziko

Úrokové riziko vyplýva z bankových úverov, ktoré sú úročené variabilnou úrokovou sadzbou a vystavujú spoločnosť riziku zmeny reálnych úrokových sadzieb a z dlhodobých záväzkov diskontovaných na súčasnú hodnotu. Do konca roku 2013 spoločnosť nepoužíva žiadnu špeciálnu politiku ohľadom pohyblivých úrokových sadzieb.

Analýza citlivosti uvedená nižšie sa stanovila na základe angažovanosti voči úrokovým sadzbám na záväzkoch s variabilnou sadzbou. Analýza bola pripravená pre všetky neuhradené záväzky k dátumu súvahy pričom sa zohral do úvahy skutočný deň vzniku záväzku. Zvýšenie alebo zníženie o 50 bazických bodov predstavuje odhad manažmentu týkajúci sa možnej zmeny úrokových sadzieb.

Keby boli úrokové sadzby o 50 bazických bodov vyššie/nížšie a všetky ostatné premenné by zostali konštantné, strata spoločnosti za rok končiaci 31. decembra 2013 by sa zvýšila/znížila o 136 tisíc EUR (v roku 2012 by sa zisk spoločnosti zvýšil/znížil o 126 tisíc EUR). Citlivosť spoločnosti na úrokové sadzby sa v porovnaní s predchádzajúcim obdobím znížila.

4. Riziko nedostatočnej likvidity

Manažment spoločnosti usudzuje, že krátkodobé záväzky vrátane prijatých krátkodobých úverov nie sú v primeranej miere kryté obežnými aktívami a preto predpokladá, že môže existovať riziko likvidity.

Spoločnosť má k dátumu zostavenia súvahy k dispozícii 11 miliónov EUR vo forme nevyčerpaného limitu pri prijatých bankových úveroch ako je bližšie uvedené v poznámke 20.

Následujúca tabuľka uvádza predpokladanú splatnosť finančného majetku spoločnosti. Tabuľka bola zostavená na základe nediskontovaných zostatkových splatností finančného majetku vrátane úroku získaného z tohto majetku okrem prípadov, pri ktorých spoločnosť očakáva, že peňažné toky sa vyskytnú v inom účtovnom období.

	31.12.2013	do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
Poskytnuté pôžičky	665	628	1 380	-	-	-54	2 619
Pohľadávky z obchodného styku	33 175	14 358	317	-	-	-15	47 838
Iné pohľadávky	227	-	-	-	-	-	227
Pen. prostriedky	8 018	-	-	-	-	-	8 018
Časové rozlíšenie	202	-	-	-	-	-	202
Finančný majetok	42 287	14 986	1 697	3	-69	-	58 904
31.12.2012		do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
Poskytnuté pôžičky	453	438	794	1 275	-131	-	2 829
KTID pohľadávky	49 507	1 101	87	134	-31	-	50 798
Iné pohľadávky	62	-	-	-	-	-	62
Pen. prostriedky	10 690	-	-	-	-	-	10 690
Časové rozlíšenie	308	-	-	-	-	-	308
Finančný majetok	61 020	1 539	881	1 409	-162	-	64 687

Následujúca tabuľka znázorňuje zostatkovú dobu splatnosti finančných záväzkov spoločnosti. Tabuľka bola zostavená na základe nediskontovaných zostatkových splatností finančných záväzkov so zohľadnením najskorších možných termínov, keď sa od spoločnosti môže žiadať vyplatenie týchto záväzkov. Tabuľka zahŕňa peňažné toky z úrokov a istiny.

	31.12.2013	do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
Záväzky z obchodného styku	33 421	13 155	14 306	-	-	-131	60 977
Iné záväzky	3 217	-	-	-	-	-	3 217
Úvery	1451	40 176	-	-	-	-528	41 099
Finančné záväzky	38 089	53 331	14 306	226	-659	-	105 293
31.12.2012		do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
Krátkodobé záväzky	46 326	5 164	4 593	232	-286	-	56 029
Iné záväzky	3 299	151	20	-	-2	-	3 468
Bankové úvery	6 220	48 192	-	-	-611	-	53 801
Časové rozlíšenie	1	-	-	-	-	-	1
Finančné záväzky	55 846	53 507	4 613	232	-899	-	113 299

Spoločnosť si je vedomá, že je vystavená riziku nedostatočnej likvidity. Materská spoločnosť poskytla spoločnosti dlhodobú pôžičku vo výške 40 000 tisíc EUR, viď bod 20.

5. Kapitálové riziko

Riadenie kapitálového rizika

Štruktúra kapitálu spoločnosti pozostáva z cudzích zdrojov, t.j. pôžičiek uvedených v poznámke 20, záväzkov z leasingu uvedených v poznámke 21a vlastného imania pripadajúceho na vlastníkov materskej spoločnosti, ktoré zahŕňa základné imanie, kapitálové fondy a fondy tvorené zo zisku a nerozdelený zisk.

Ukazovateľ úverovej zaťaženia na konci roka:

	31.12.2013	31.12.2012
Dlh	41 099	54 035
Vlastné imanie	-34 113	-33 434
Úverová zaťaženosť	n/a	n/a

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Vzhľadom na záporné vlastné imanie sa ukazovateľ úverovej zaťaženia na konci roka nevykazuje.

b) *Odhad reálnej hodnoty (fair value)*

Nominálne hodnoty finančného majetku a záväzkov znížené o prípadné úpravy sa približne rovnajú svojej reálnej hodnote. Reálna hodnota finančného majetku a záväzkov je pre účely výkazovania v prílohe stanovená na základe diskontovaných budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorá má spoločnosť k dispozícii pre podobné finančné nástroje.

29. Podmienené záväzky

Ľaditistvi silnie a dálnic podalo dňa 21. marca 2013 žalobu na súd na zaplataenie 168 244 931,47 CZK s prislúšenstvom na konzorcium Inžinierske stavby, a.s. a COLAS CZ z dôvodu údajne nesprávneho výpočtu výšky valorizácie pri fakturácii prác a nákladov uskutočnených pri realizácii stavby D47 Běloňin - Hladké Životice. V máji 2013 konzorcium zaslalo vyhlásenie, že nemá v úmysle zaplatiť túto sumu, pretože sa domnieva, že použitá metóda bola správna a v súlade so zmluvnými podmienkami. Táto valorizácia bola schválená a všetky vystavené faktúry týkajúce sa valorizácie boli akceptované a zaplatené klientom. Ďalšie pojednávanie sa očakáva vo februári 2014.

K 31. decembru 2013 spoločnosť neidentifikovala podmienené záväzky, ktoré sa týkajú možných peňalé za oneskorené odovzdanie stavieb v posledných štyroch rokoch. (K 31. decembru 2012 identifikovala podmienené záväzky vo výške 268 tisíc EUR). V rámci bežného podnikania je spoločnosť vystavená potenciálnym záväzkom zo súdnych sporov a nárokov tretích strán a garancií. Manažment spoločnosti sa domnieva, že rezervy vytvorené vo výške 5 150 tisíc EUR (pokuty, súdne spory a garancie) spomínané v poznámke 16, dostatočne kryjú tie riziká, pri ktorých bolo stanovené, že pravdepodobne spôsobia zníženie zdiejov.

V roku 2013 a 2012 spoločnosť uzavrela zmluvy o operatívnom leasingu osobných aut. Hodnota minimálnych leasingových splátok je 435 tisíc EUR.

30. Podmienené aktíva

K 31. decembru 2013 spoločnosť identifikovala podmienené aktíva vo výške 1 187 tisíc EUR (v roku 2012 boli vo výške 764 tisíc EUR), ktoré predstavujú nároky uplatnené voči zákazníkovi, ktoré ku dnu zostavenia finančných výkazov nie sú isté.

Spoločnosť eviduje na podúvahových účtoch prijaté bankové záručky týkajúce sa potenciálnych pohľadávok, ktoré môžu vzniknúť voči subdodávateľom z titulu neplnenia ich zmluvných podmienok pri realizácii stavieb alebo v rámci záručnej doby spolu vo výške 7 384 tisíc EUR (v roku 2012 boli vo výške 6 095 tisíc EUR).

31. Zverejnenia spríaznených strán

K spríazneným osobám spoločnosť patrí väčšinový vlastník spoločnosti a spoločnosti, nad ktorými má kontrolu. Medzi spríaznené osoby patria aj riaditelia, členovia vedenia spoločnosti a detské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých majú tieto členovia kontrolu.

K 31. decembru 2013 boli transakcie medzi spríaznenými stranami nasledovné:

<i>Spoločnosť</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Požičky poskytnuté</i>	<i>Požičky prijaté</i>
COLAS SA	-	1 720	-	3 054	-	40 901
COLAS CZ	42	3 788	-	1 139	-	-
SANGREEN	-	-	-	169	-	-
IS LOM	191	560	-	1	2 619	-
CESTY NITRA	2 658	919	262	567	-	-
COLAS HUNGARIA	562	81	511	1	-	-
COLAS ROMANIA	-	8	-	-	-	-
SPEIG	-	204	-	-	-	-
SOMARO	-	-	-	82	-	-
ROSPOL	37	1 230	7	160	-	-
COLAS EUROPE	5	799	3	799	-	-
COLAS HRVATSKA	123	-	10	-	-	-
SPAC SA	-	-	-	70	-	-
SPOLU	3 618	9 309	1 655	6 042	2 619	40 901

<i>Spoločnosť</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Požičky poskytnuté</i>	<i>Požičky prijaté</i>
COLAS SA	-	2 202	-	5 142	-	45 603
COLAS CZ	11	4 198	11	3 388	-	-
SANGREEN	-	-	-	182	-	-
IS LOM	48	1 013	63	-	2 829	-
CESTY NITRA	1 276	123	712	23	-	-
COLAS HUNGARIA	306	183	133	165	-	-
COLAS ROMANIA	-	76	-	-	-	-
SPEIG	-	84	-	82	-	-
SOMARO	-	-	-	89	-	-
ROSPOL	10	195	5	38	-	-
BOUYGUES	-	75	-	-	-	-
CESTIA VARAŽDIN	15	-	15	-	-	-
SPOLU	1 666	8 149	939	9 109	2 829	45 603

K 31. decembru 2012 boli transakcie medzi spríaznenými stranami nasledovné:

<i>Spoločnosť</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Požičky poskytnuté</i>	<i>Požičky prijaté</i>
COLAS SA	-	2 202	-	5 142	-	45 603
COLAS CZ	11	4 198	11	3 388	-	-
SANGREEN	-	-	-	182	-	-
IS LOM	48	1 013	63	-	2 829	-
CESTY NITRA	1 276	123	712	23	-	-
COLAS HUNGARIA	306	183	133	165	-	-
COLAS ROMANIA	-	76	-	-	-	-
SPEIG	-	84	-	82	-	-
SOMARO	-	-	-	89	-	-
ROSPOL	10	195	5	38	-	-
BOUYGUES	-	75	-	-	-	-
CESTIA VARAŽDIN	15	-	15	-	-	-
SPOLU	1 666	8 149	939	9 109	2 829	45 603

Odmeny členom kľúčového vedenia

Náklady riadičov a ostatným členom kľúčového vedenia sú nasledovné:

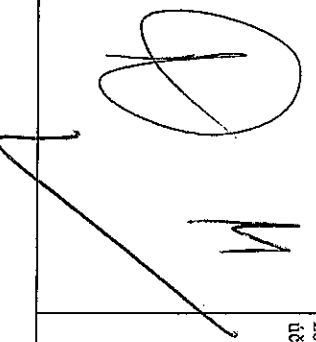
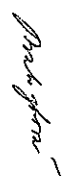
- Krátkodobé požitky – v roku 2013: 962 tisíc EUR, v roku 2012: 1 573 tisíc EUR,
- Požitky po skončení zamestnaneckého pomeru - v roku 2013: 0 tisíc EUR, v roku 2012: 0 tisíc EUR

32. Udalosť po súvahovom dni

Do dňa predloženia účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2013 žiadne iné udalosti, ktoré by podstatne ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

33. Odsúhlasenie účtovných výkazov

Účtovné výkazy na stranách 3 – 26 odsúhlasili:

Dňa: 31. januára 2014	Podpis štatutárneho orgánu	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
			

SPRÁVA AUDÍTORA
o overení konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti

Inžinierske stavby, a.s.
k 31. decembru 2013

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky:

Inžinierske stavby, a.s.

IČO:

31 651 402

Sídlo (presná adresa):

Priemyselná 7
042 45 Košice

Overované obdobie:

rok končiaci sa 31. decembra 2013

Dátum vyhotovenia správy:

10. februára 2014

Audítor:

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDV A 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
UDV A License 993



MAZARS

Správa nezávislého audítora

Akcionárom a predstavenstvu spoločnosti Inžinierske stavby, a. s.:

Uskutočnili sme audit priloženej konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Inžinierske stavby, a.s. a jej dcérskej spoločnosti (ďalej iba „skupina“), ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31. decembru 2013, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a prehľad významných účtovných zásad a metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a prezenáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto konsolidovanú účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme vykonali v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasnou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v konsolidovanej účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v konsolidovanej účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj vyhodnotenie prezenácie konsolidovanej účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci sa k danému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného vykazovania prijatými v EÚ.



M A Z A R S

Zdôraznenie skutočností

Upozorňujeme na poznámku 3.1 konsolidovanej účtovnej závierky, kde sa uvádza, že skupina vykazuje k 31. decembru 2013 záporné vlastné imanie vo výške 31 586 tisíc eur. Zároveň krátkodobé záväzky prevyšujú krátkodobé aktíva o 11 467 tisíc eur. Skupina je závislá na finančnej a prevádzkovej podpore od materskej spoločnosti. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Tiež upozorňujeme na poznámku 10 konsolidovanej účtovnej závierky, kde sa uvádza, že celkový výsledok zákazky „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. bloku jadrovej elektrárne Mochovce“ závisí od stavebného projektu, ktorý zatiaľ investor nesfinalizoval. Vzhľadom na existujúce neistoty sa nedá k 31. decembru 2013 spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazky a skupina vykazuje zmluvné tržby z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návratných nákladov. Náš názor nie je vzhľadom na túto skutočnosť podmienený.

Bratislava, 10. februára 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audиторka
Licencia UDVA 993

Inžinierske stavby, a.s.

**KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
k 31. decembru 2013**

**zostavená podľa Medzinárodných štandardov
finančného vykazovania (IFRS) v znení
prijatom Európskou úniou**

OBSAH

Strana

Konsolidovaná úvaha	3
Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku	4
Konsolidovaný výkaz o zmenách vo vlastnom imaní	5
Výkaz cash flow	6
Poznámky k účtovným výkazom	7 -27

Inžinierske stavby a.s.
Konsolidovaná súvaha k 31. decembru 2013 tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Aktíva			
Dlhodobé aktíva			
Dlhodobý hmotný majetok netto	5	20 229	23 393
Investície v nehnuteľnostiach netto	6	669	720
Dlhodobý nehmotný majetok netto	7	59	32
		20 957	24 145
Obežné aktíva			
Zásoby	9	3 949	3 460
Pohľadávky z obchodného styku	11	47 888	50 894
Iné krátkodobé pohľadávky	12	322	97
Peniaze a peňažné prostriedky	13	8 051	10 870
Časové rozlíšenie		203	309
Majetok držaný na predaj	8	431	1 016
		60 844	66 646
Aktíva celkom		81 801	90 791
Vlastné imanie a záväzky celkom			
Vlastné imanie celkom			
Základné imanie	14	15 367	15 367
Kapitálové fondy a fondy zo zisku	14	7 038	7 041
Neuhradená strata	14	-53 991	-53 058
		-31 586	-30 650
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé rezervy	15	884	1 180
Odlžený daňový záväzok	26.3	63	134
Iné dlhodobé záväzky	16	129	171
Bankové úvery	19	0	8 000
Pôžička od materskej spoločnosti	19	40 000	40 000
		41 076	49 485
Obežné záväzky			
Záväzky z obchodného styku	17	61 360	56 459
Krátkodobé rezervy	15	6 591	6 328
Ostatné záväzky	18	3 261	3 368
Pôžička od materskej spoločnosti	19	901	5 603
Finančná výpomoc	19	198	198
		72 311	71 956
Vlastné imanie a záväzky celkom		81 801	90 791

Inžinierske stavby a.s.
Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku za rok končiaci sa 31. decembra 2013 v tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Prevádzkové výnosy a náklady			
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb a tovaru	21	77 502	82 694
Tržby z prenájmu	6	200	205
Náklady na materiál, energiu a služby	22	-60 697	-64 510
Osobné náklady	23	-17 123	-15 662
Odpisy a znehodnotenie majetku	5,6,7,8	-3 193	-4 089
Zisk z predaja majetku		3 249	1 518
Ostatné prevádzkové –náklady/+výnosy, netto	24	-183	3 434
Zisk/-Strata z prevádzkových činností		-245	3 590
Úrokové náklady	25.1	-415	-784
Úrokové výnosy	25.2	22	8
Ostatné finančné –náklady/+výnosy, netto	25.3	-332	-525
Strata z finančných činností		-725	-1 301
Zisk/-Strata pred zdanením		-970	2 289
Dañ z príjmov			
splátná	26.1	-34	0
odložená	26.1	71	42
		37	42
Zisk/-Strata po zdanení		-933	2 331
Ostatný komplexný výsledok		0	0
SPOLU komplexný výsledok		-933	2 331

Inžinierske stavby a.s.
Konsolidovaný výkaz o zmenách vo vlastnom imaní za rok končiaci sa 31. decembra 2013 a 31. decembra 2012 v tisícoch EUR.

	Základné imanie	Rezervný fond	Kapitálové a fondy zo zisku	Neuhradená strata spolu	Celkom
Stav k 1.1.2012	15 367	3 152	3 892	-55 389	-32 978
Iné pohyby VI			-3		-3
Komplexný výsledok bežného roka				2 331	2 331
Stav k 31.12.2012	15 367	3 152	3 889	-53 058	-30 650
Stav k 1.1.2013	15 367	3 152	3 889	-53 058	-30 650
Iné pohyby VI			-3		-3
Komplexný výsledok bežného roka				-933	-933
Stav k 31.12.2013	15 367	3 152	3 886	-53 991	-31 586

Inžinierske stavby a.s.
Konsolidovaný výkaz Cash flow za rok končiaci sa 31. decembra 2013 v tisícoch EUR

	Pozn.	31.12.2013	31.12.2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti:			
Zisk/-Strata pred zdanením		-970	2 289
Odpisy a zníženie majetku	5,6,7,8	3 193	4 089
Úrokový náklad	25	393	776
Diskont dlhodobých pohľadávok a záväzkov		-139	-146
Tvorba/-čerpanie rezerv	15	-33	-4 718
Zisk z predaja hmotného majetku		-3 249	-1 518
Zmena časového rozlíšenia		121	237
Ocenenie zásob	9	-58	-228
Zmena stavu opravných položiek	24	-267	-428
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti pred zmenami pracovného kapitálu		-1 009	353
Zmeny pracovného kapitálu			
Zásoby		-431	-783
Pohľadávky		3 039	-10 023
Časové rozlíšenie		-16	-95
Záväzky z obchodného styku a iné záväzky		4 323	6 073
Peňažné toky z prevádzkových činností		5 906	-4 475
Zaplatená daň		-41	92
Prijaté úroky		22	8
Zaplatené úroky		-117	-374
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti		5 770	-4 749
Peňažné toky z investičnej činnosti			
Obstaranie hmotného a nehmotného majetku		-704	-584
Príjmy z predaja hmotného a nehmotného majetku		5 115	2 191
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		4 411	1 607
Peňažné toky z finančnej činnosti			
Bankové úvery - splatené/+prijaté	19	-13 000	5 000
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti		-13 000	5 000
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov		-2 819	1 858
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku roka	13	10 870	9 012
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci roka	13	8 051	10 870

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

1. Všeobecné informácie

Inžinierske stavby, a. s. (ďalej len „IS, a. s.“ alebo „materská spoločnosť“) je akciová spoločnosť založená 8. apríla 1992 v Slovenskej republike. Dňa 1. mája 1992 bola zapísaná do obchodného registra (Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 240/V).

Spoločnosť sídli na adrese Priemyselná 7, 042 45 Košice.

Identifikačné číslo	31 651 402
Datové identifikačné číslo	20 20 492 111

Hlavné činnosti skupiny sú:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- uskutokčovanie jednoduhých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- výroba stavebných prelahbrikátov a beónových zmesí
- výroba obalovaných živýchých zmesí, výroba prírodného drevného kameniva, spracovanie prírodného kamene
- údržba a prevádzkovanie vodohospodárskych stavieb
- výroba veľkoobjemových nádrží, odvádzanie odpadových vôd
- činnosť vykonávaná daným spôsobom pri rezení štôlni prelákaním a šitovaním
- montáž a opravy nízkoútlakových a strednoútlakových plynovodov a prípojok, domových plynovodov na zemný plyn
- obhobdná činnosť -prírodné drevné kamenivo, kamenárske výrobky, lomový kameň
- nákladná cestná doprava

IS, a. s. sú významnou stavebnou spoločnosťou na Slovensku. Spoločnosť má tiež 1 stálu prevádzkarň v Maďarskej republike a organizačnú zložku v Českej republike a dcérsku spoločnosť IS-LOM s.r.o. Počet zamestnancov ku dnu zostavenia závierky bol 1 092 (949 k 31. decembru 2012), z toho vedúcich 412 zamestnancov (330 k 31. decembru2012).

K 31. decembru 2013 boli akcionári materskej spoločnosti COLAS SA s 97,104 % podielom na upísanom imaní (K 31. decembru 2012 s podielom 97,079%). Zbytok tvorili menšinový akcionári.

Konsolidovaná účtovná závierka IS, a.s. za účtovné obdobie končiace 31. decembra 2012 bola schválená na zasednutí valného zhromaždenia dňa 20. júna 2013.

Predsedenstvo

Philippe Etienne Pierre Corbel	predseda	od	5. decembra 2013
Ing. Pavol Kováčik	predseda	do	5. decembra 2013

Nicolas Paul Marc Didier	člen	od	25. júna 2012
Ing. Juraj Serva	člen	od	25. júna 2012
Eric Jean Charles Biguet	člen	od	25. júna 2012
Ing. Pavol Kováčik	člen	od	5. decembra 2013
Philippe Etienne Pierre Corbel	člen	do	5. decembra 2013

Dozorá rada

Ing. Miroslav Hric	od	2. augusta 2004
Benoit Clément de Givry	od	30. júna 2011
Thierry Didier Le Roch	od	31. januára 2013

Daniel Dueroix	do	31. januára 2013
Mgr. Jozef Hajdu	do	20. júna 2013
Gillaume Antoine Sauvaget	do	20. júna 2013

2. Konsolidovaný celok

Konsolidujúca účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj konsolidovaná skupina IS,a.s.; t.j. bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka:

Obchodné meno	COLAS SA
Sídlo	7, place René-Clair , 92653 BOULOGNE-BILLANCOURT CEDEX

Obchodné meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky v rámci konsolidovanej skupiny IS,a.s. s uvedením vplyvu a podielu na jeho základnom imaní:

Obchodné meno a sídlo	IS-LOM s.r.o., Priemyselná 7, 042 45 Košice
Dátum založenia	9. novembra 1995
Dátum zapísania do obch. registra	29. januára 1996

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Vlastné imanie konsolidovanej spoločnosti	2 930
Hodnota podielu a podiel v %	378 100 %
Počet zamestnancov ku dňu zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky 25.	

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, v ktorej má konsolidujúca IS, a. s. podieľ:

Obchodné meno a sídlo	Karpatisfalt s.p., Mukačovo, ul.Franka 10, Ukrajina
Hodnota podielu a podiel v %	34 50%

Uvedená spoločnosť je od roku 2004 v likvidácii a nie je súčasťou KÚZ.

3. Prehľad významných účtovných zásad

3.1 Zakład prezentácie

Konsolidovaná účtovná závierka skupiny IS, a. s. bola zostavená v zmysle § 22 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších novelí a je vypracovaná v súlade s Medzinárodnými štandardmi finančného výkazovníctva IFRS v znení prijatom EÚ. Skupina začala zostavovať účtovnú závierku podľa IFRS, pretože materská spoločnosť mala cenové papiere prijaté na obchodovanie na burze cenných papierov. Napriek tomu, že akcionári v súlade s ustanovením §17 ods. 1 písm. b) Obchodného zákonníka rozhodli o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze cenných papierov, ako aj o tom, že materská spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou, podľa zákona o účtovníctve §17a, ods. 5 účtovná jednotka, ktorá začne zostavovať individuálnu účtovnú závierku podľa osobitných predpisov, zostavuje takisto účtovnú závierku aj keď zaniknú podmienky, pre ktoré ju začala zostavovať.

Účtovné zásady, ktoré sa uvádzajú nižšie, sa aplikovali konzistentne vo všetkých prezentovaných účtovných obdobiach.

Mena použitia na vykazovanie je EUR a hodnoty sú uvedené v tisíc EUR, pokiaľ nie je uvedené inak. Záporné hodnoty sú uvedené znamienkom (-) pred hodnotou.

Konsolidovaná účtovná zväzok je vypracovaná na základe predpokladu, že skupina IS, a. s. bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Skupina počas roka, ktorý sa skončil 31. decembra 2013, dosiahla stranu vo výške 933 tisíc EUR. Celkové záväzky konsolidujúcej skupiny k tomuto dátumu sú vyššie ako jej majetok, v dôsledku čoho skupina vykazuje záporné vlastné imanie vo výške 31 586 tisíc EUR. Väčšinou akčiou konsolidujúcej spoločnosti poskytnutý v roku 2011 konsolidujúcej spoločnosti pôžičky, aby konsolidujúca spoločnosť mohla nepretržite pokračovať vo svojej činnosti a plniť svoje záväzky. Splatnosť tejto pôžičky je podriadená príjmom strednodobým bankovým úverom, viď poznámka 19, preto ju skupina považuje za dlhodobú.

Konsolidovaná účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien.

Vyhlasenie o zhode s predpismi

Táto účtovná zvierka je zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou (EÚ), ktoré obsahujú štandardy a interpretácie schválené Radou pre Medzinárodné účtovné štandardy (IASB) a Komisiou pre interpretáciu Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRIC).

3.2 Základ konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka pozostáva z účtovnej závierky IS, a. s. a účtovnej závierky dcérskej spoločnosti IS-LOM s.r.o., zostavených každoročne k 31. decembru.

V zájmu toho, aby účtovná jednotka prezentovala skupinu navonok ako jeden ekonomický celok, boli uskutočnené nasledovné kroky:

- účtovná hodnota investície IS, a. s. v IS-LON, s.r.o. a podiely IS, a. s. na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti boli eliminované
- rovnorodé položky majetku, vlastného imania a záväzkov, a tiež nákladov a výnosov boli agregované
- vnútroškrupinové pohľadávky, záväzky, pôžičky, transakcie a výsledné zisky z obchodov boli eliminované v plnej výške s vylúčením odloženej dane

3.3 Aplikácia nových, revidovaných medzinárodných štandardov a ich dodatkov a interpretácií

- a) *Dodatky k IFRS a interpretácie, ktoré boli vydané a sú účinné pre účtovné obdobie začínajúce sa 1. januára 2013 a neskôr, alebo boli schválené EÚ počas roka 2013 s povolenou aplikáciou pred dátumom ich účinnosti.*

Predmet	Hlavné požiadavky	Účinnosť IASB	Zverejnené pre EÚ
Dodatok k IAS 1, "Prezadávanie účtovnej zväštej", v súvislosti s ostatnými súčastami komplexného výsledku	Hlavnou zmenou vyplývajúcou z tejto novely je požiadavka, aby účtovné jednotky zoskupovali položky vykazované v „ostatných súčastiach komplexného výsledku (OCI)” na základe toho, či môžu byť v budúcnosti preklasifikované do výkazu ziskov a strát (reklasifikácie úprav). Dodatok neupravuje to, ktoré položky majú byť vykazované v rámci OCI. Tento dodatok nemal významný vplyv na individuálnu účtovnú zväšťku spoločnosti.	Maí 2012	Jún 2012
Dodatok k IAS 19, "Zamestnanecské pôžitky"	Tento dodatok eliminujúň metódu koridónu a poňtľajň finančné náklady na číslej báze financovania. Tento dodatok nemal významný vplyv na individuálnu účtovnú zväšťku spoločnosti.	1. január 2013	Jún 2012
Dodatok k IFRS 1, "Práe uplnenie", pri štátnych pôžitkoch	Tento dodatok určíe prvoprápľňovanie, ako by mal pri prechode na IFRS prvota výkazár štátnu pôžitku s úrokovou mierou stanovenou na nižšej úrovni, ako je úbová úroková miera. Tento dodatok tiež poskytuje prvoprápľňovanie takú istú výnirku z retrospektívnej aplikácie, aká bola	1. január 2013	Marec 2013, Účinný od 1. januára 2012

Inžinierske stavby, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v tisícoch EUR)

	povolená štandardom IAS 20 v roku 2008 účtovným jednotkám, ktoré už IFRS aplikovali. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.		
Dodatok k IFRS 7, 'Finančné nástroje: zverejňovanie', o započítavaní majetku a záväzkov	Táto novela obsahuje nové požiadavky na zverejňovanie, pre uľahčenie porovnania medzi účtovnými jednotkami, ktoré zastávajú účtovnú závierku podľa IFRS a tými, ktoré pripravujú účtovnú závierku v súlade s US GAAP. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	December 2012
Ročné vyjehšenia 2011	Ročné vyjehšenia riešia šesť oblastí v účtovných obdobiach 2009-2011. Zahrňa zmeny: . IFRS 1, 'Prvé uplatnenie' . IAS 1, 'Prezentácia účtovej závierky' . IAS 16, 'Neuhmelnosť, stroje a zariadenia' . IAS 32, 'Finančné nástroje: prezentácia' . IAS 34, 'Príbežná účtovná závierka' Tieto vyjehšenia nemajú významný vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	Marce 2013, Účinný od 1. januára 2013
IFRS 13, 'Ocenenie reálnou hodnotou'	IFRS 13 sa má za účlnm zlepšenie snlíadu a zjednotušenie tým, že presne deflnuje reálnu hodnotu a zavedáza jeden informácii zdruj oceňovania reálnou hodnotou a zverejňovanie požiadaviek pre použítie v IFRS. Požadavky, ktoré sú do značnej miery vyrovnané medzi IFRS a US GAAP, sa nezahrňujú na používanie oceňovania reálnou hodnotou, ale poskytujú návod na to, ako by malo byť použité, kde sa požaduje, alebo kde sa nepovoľuje jeho použítie inými štandardami v rámci IFRS alebo US GAAP. Tento dodatok nemá žiaden vplyv na individuálnu účtovnú závierku spoločnosti.	1. január 2013	Marce 2013, Účinný od 1. januára 2013
IFRIC 20, 'Náklady na odstránenie skrytých v produkčnej fáze povrchovej baní'	Táto interpretácia stanovuje spôsob účtovania nákladov súvisiacich s odstránením odpadu z nadočísnej hornin (skrytý) v produkčnej fáze povrchovej baní. Interpretácia môže vyžadovať od ťažobných spoločností pripravujúcich účtovnú závierku podľa IFRS, objasniť už aktivovaných nákladov na odstránenie skrytých cez hospodárske výsledky minulých období, pokiaľ takéto aktívum nemôže byť priradené k identifikovateľnému prvku ťažby. IFRIC 20 nie je pre činnosť spoločnosti relevantná.	1. január 2013	December 2012, Účinný od 1. januára 2013

b) *Štandardy a interpretácie, ktoré boli vydané a sú účinné pre účtovné obdobia po 1. januári 2013*

Dodatok k IFRS 10, 11 a 12 prechodné ustanovenia	Tieto dodatky sú určené na zabezpečenie ďalšej uľahčenia pri prechode na IFRS10, IFRS 11 a IFRS 12 tým, že obmedzujú požiadavky na poskytnutie iba na predšládzajúce porovnanie obdobia. Pri zverejňovaní vyjehšien sa nekonsolidovaných štruktúrovaných jednotiek novela ruší požiadavku zverejňovať porovnanie informácie za obdobia pred prvou aplikáciou IFRS 12.	1. január 2013	Apríl 2013 Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
IFRS 10, 'Konsolidovaná účtovná závierka'	Cieľom IFRS 10 je zaviesť princípy prezentácie a prípravy konsolidovanej účtovej závierky, v prípade, že spoločnosť kontroluje jednu alebo viac konsolidácií. Upravuje ako použítie princípy kontroly na zistenie či investor kontroluje spoločnosť, do ktorej investuje, a teda ju musí konsolidovať. Určuje účtovné požiadavky na prípravu konsolidovanej účtovej závierky.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
IFRS 11, 'Spoločné dohody'	IFRS 11 je realistickejším odrazom spoločného podnikania tým, že sa zameriava na práva a povinnosti dohody o spoločnom podnikaní skôr ako na jej právnu formu. Existujú dva typy spoločného podnikania: spoločné činnosti a spoločný podnik. Spoločné činnosti vznikajú, keď osoby so spoločnou kontrolou majú právo na majetok a povinnosť zo záväzkov plyvajúcich z výnosoch a nákladoch. Spoločné podniky vznikajú, keď osoby so spoločnou kontrolou majú právo na čisté aktíva plyjúce z dohody, a preto účtujú metódou vlastného imania. Metóda proporcionálnej konsolidácie spoločných podnikov už nie je povolená.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
IFRS 12, 'Zverejnenie podielov v iných účtovných jednotkách'	IFRS 12 obsahuje požiadavky na zverejnenia pre všetky formy podielov v iných účtovných jednotkách, vrátane spoločných dohod, pridružených podnikov, štruktúrovaných jednotiek a ostatných mimosťahových spoločností.	1. január 2013	December 2012 Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
IAS 27 (revizovaný 2011), 'Individuálna účtovná závierka'	IAS 27 (revizovaný 2011) obsahuje ustanovenia o individuálnej účtovej závierke, ktoré v štandarde zostali po tom, čo ustanovenia určujúce deflnáciu kontroly boli prevzaté do nového štandardu IFRS 10	1. január 2013	December 2012 Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
IAS 28 (revizovaný 2011), 'Investície v pridružených podnikoch a spoločných podnikoch'	IAS 28 (revizovaný 2011) obsahuje požiadavky na aplikáciu metódy vlastného imania pre spoločné podniky, ako aj priradené podniky po vydaní štandardu IFRS 11.	1. január 2013	Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
Dodatok k IAS 32, 'Finančné nástroje: prezentácia', o započítavaní majetku a záväzkov	Tieto dodatky sa vzťahujú na návod na aplikáciu IAS 32 Finančné nástroje: Prezentácia, a objasňujú niektoré požiadavky na započítava nie finančného majetku a finančných záväzkov vyjehšien v súlade.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená
Dodatky k IFRS 10, 12 a IAS 27 o konsolidácii pre investičné spoločnosti	Tieto dodatky znamenajú, že imobilie formy a spoločné účtovné jednotky budú mať význam z konsolidácie väčšiny svojich detekčných spoločností. Namiesto toho ich budú oceňovať v reálnej hodnote cez výkaz ziskov a strát. Zmeny	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014, skoršia aplikácia je povolená

	udeľujú výnimky účtovným jednotkám, ktoré spĺňajú definíciu "investičnej spoločnosti", a ktoré vykazujú určité charakteristiky. Zmenený bol aj štandard IFRS 12 – zaviedli sa povinné požiadavky na zverejňovanie pre investičné spoločnosti.		1. januára 2014
Novela IAS 36, "Zníženie hodnoty majetku" o zverejňovaní spätné získateľných hodnôt	Tento dodatok určuje rozsah zverejňovania informácií o spätné získateľných hodnotách znudobnoteného majetku, ak jeho hodnota vychádza z reálnej hodnoty zníženej o náklady na vyraďenie.	1. január 2014	December 2013 Účinný od 1. januára 2014
Finančné nástroje: vykazovanie a oceňovanie Novela IAS 39 "Nové deriváty"	Tento dodatok uhrňuje ukončenie zabezpečovacieho účtovníctva, keď sa derivát v rámci novácie preveďza na centrálnu protistranu, spĺňajúcu určité kritériá.	1. január 2014	Účinný od 1. januára 2014 December 2013
IFRIC 21, "Odvody"	Ide o interpretácia štandardu IAS 37, "Rezervy, podmienené záväzky a podmienené aktíva". IAS 37 stanovuje kritéria na vykazovanie záväzku, jedným z ktorých požiadavka existencie súčasného záväzku, ktorý je výsledkom minulých udalostí (známy ako zaväzujúca udalosť). Interpretácia objasňuje, že zaväzujúca udalosť, ktorá vedie k záväzku platiť odvod je časť určená prísľuhými právnyimi predpismi, ktoré vedie k povinnosti takýto odvod platiť. IFRS 9 je prvý štandard vydaný ako súčasť sústavy projektu nahradenia štandardu IAS 39. IFRS 9 zachováva, ale zjednodušuje oceňovanie finančných aktív: oceňovanie a usťanovuje dve základné kategórie oceňovania finančných aktív: amortizované náklady a reálna hodnota. Základ pre klasifikáciu závisí na podnikateľskom modeli účtovej jednotky a na charakteristikách zmluvných peňažných tokov z finančného aktíva. Usťanovenia IAS 39 o znížení hodnoty finančných aktív a o zabezpečovanom účtovníctve platia aj naďalej.	1. január 2014	Očíslované Účinný dátum účtinnosti ešte nebol určený, ale už ním nie sú účtovné obdobie začínajúce po 1. januári 2015 Skoršia aplikácia IFRS 9 je stále možná.
IFRS 9, "Finančné nástroje"	Záväzný dátum účtinnosti ešte nebol určený, ale už ním nie sú účtovné obdobie začínajúce po 1. januári 2015 Skoršia aplikácia IFRS 9 je stále možná.	Očíslované	
Dodatok k IAS 19 "Programy so stanovenými požičkami: zamestnanecké príspevky"	Dodatok objasňuje požiadavky, ktoré sa týkajú toho, ako by mali byť príspevky zamestnancom alebo tretích strán vykazujúcich sa služieb priradené k obdobiu poskytovania služby. Okrem toho poskytuje praktický návod v prípade, ak je výška príspevkov nezávislá od počtu odpracovaných rokov.	Dátum vydania 21. november 2013 Účinné pre účtovné obdobie 1. júla 2014 a neskor	Očíslované schválenie: 3. kvartál 2014
Ročné výjavyšenia IFRS cyklus 2010-2012	Zaňňa zmeny: • IFRS 2 "Platby na základe podielov" • IFRS 3 "Podnikové kombinácie" (s vyplývajúcimi úoatškami k ďalším štandardom) • IFRS 8 "Prevažkové segmenty" • IFRS 13 "Oceňovanie reálnou hodnotou" (iba dodatky k základom záverov, s vyplývajúcimi dodatkami k základom záverov ďalších štandardov) • IAS 16 "Nehmotnéhosť, stroje a zariadenia" • IAS 24 "Zverejňovanie o spríaznených osobách" • IAS 38 "Nehmotný majetok"	Dátum vydania 12. december 2013 Účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. júla 2014 a neskor	Očíslované schválenie: 3. kvartál 2014
Ročné výjavyšenia IFRS cyklus 2011-2013	Zaňňa zmeny: • IFRS 1 "Prvá aplikácia Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva (iba zmeny základov záverov) • IFRS 3 "Podnikové kombinácie" • IFRS 13 "Oceňovanie reálnou hodnotou" • IAS 40 "Investície do nehmotnéhosť"	Dátum vydania 12. december 2013 Účinné pre účtovné obdobie začínajúce 1. júla 2014 a neskor	Očíslované schválenie: 3. kvartál 2014

Skupina bude aplikovať tieto štandardy, dodatky a interpretácie v súlade s požiadavkami EÚ. Spoločnosť neočekáva významný vplyv týchto štandardov, dodatkov a interpretácií na účtovnú závierku

3.4 Významné účtovné posúdenia a odhady

Zosťavenie účtovej závierky v súlade s IFRS si vyžaduje použitie odhadov a predpokladov, ktoré ovplyvňujú vykazované hodnoty majetku a záväzkov v účtovej závierke a v poznámkach k účtovej závierke. Hoci tieto odhady robí vedenie skupiny podľa svojho najlepšieho poznania aktuálnych udalostí, skutočné výsledky sa v končacom dôsledku môžu od týchto odhadov líšiť. Najvýznamnejšie odhady sa týkajú hodnoty pohľadávok (resp. výpočtu opravnej položky k pohľadávkam), vyčíslenie zníženia hodnoty skladových zásob (resp. výpočtu opravnej položky k zásobám) a leasingu. Tieto odhady sú detailne vysvetlené nižšie.

3.5 Nehmotnéhosť, stroje a zariadenia

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, zníženou o oprávky a opravné položky. Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a ostatné náklady súvisiace s obstaraním až do doby zaradenia majetku do používania napr. doprava, olo, provízie.
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame a nepriame náklady bezprostredne súvisiace s ich výrobou zníženými o oprávky a opravné položky. Náklady na opravy a údržbu sa účtujú do výkazu komplexného výsledku v čase ich vzniku.

Hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje rovnomerne podľa predpokladanej doby jeho životnosti. Táto životnosť bola stanovená s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Dočasné stavby – zariadenie staveniska - sa odpisuje počas doby trvania stavby.

Inžinierske stavby, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

3.15 Rezervy

Rezervy sú účtované iba vtedy, keď skupine vzniká súčasný zmluvný alebo mimozmluvný záväzok súvisiaci s minulými udalosťami a zároveň je pravdepodobné, že na uhrazenie daného záväzku bude potrebný úbytok aktív a výška takéhoto záväzku možno spoľahlivo odhadnúť. Pokiaľ je vplyv časovej hodnoty peňazí významný, výška rezerv sa stanovuje diskontovaním predpokladaných peňažných tokov použitím diskontovanej sadzby, ktorá vyjadruje aktuálnu trhovú časovú hodnotu peňazí.

3.16 Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív

Časové rozlíšenie je vykázané v takej výške, aby bola dodržaná časová a vecná súvislosť.

3.17 Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú v rozsahu, v ktorom je pravdepodobné, že spoločnosť budú plniť ekonomické účelky. Výnosy sa účtujú pri poskytnutí služby alebo pri dodávke výrobkov, bez ohľadu na obdobie, kedy sa uskutočnil peňažný tok.

3.18 Úrokové náklady

Náklady na prijaté úvery a pôžičky, ktoré sa dajú priamo priradiť k nadobudnutiu, zhotoveniu alebo výrobe majetku spĺňajúceho kritériá, sa kapitalizujú ako súčasť obstarávacej ceny tohto majetku, ktorého nadobudnutie, zhotovenie alebo výroba sa začali po 1. januári 2009. Ostatné náklady na prijaté úvery a pôžičky sa vykazujú ako náklad v období, v ktorom sa vynaložili.

3.19 Daň z príjmov

Splátna daň z príjmov sa vypočítava v súlade s predpismi platnými v Slovenskej republike a v ďalších krajinách, v ktorých skupina vykonáva svoju činnosť.

Odlícená daň z príjmov sa vykazuje pomocou súvahovej metódy zo všetkých dočasných rozdielov, ktoré vznikajú medzi daňovou hodnotou aktív alebo záväzkov a ich čistou účtovnou hodnotou. Na určenie odlícenej dane sa používajú sadzby dane z príjmov očakávané v období realizácie aktív a záväzkov.

Odlícené daňové záväzky sa vykazujú všeobecne pre všetky dočasné rozdiely. O odlícenej daňovej pohľadávke sa účtuje, pokiaľ je pravdepodobné, že skupina dosiahne daňový zisk, s ktorým sa budú môcť dočasné rozdiely vysporiadať. Účtovná hodnota odlícených daňových pohľadávok sa preveruje ku každému súvahovému dňu a znižuje sa v rozsahu, v ktorom už nie je pravdepodobné, že zdaniteľný zisk umožní využiť všetky alebo časť odlícených daňových pohľadávok.

3.20 Prepočet cudzích mien

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou deň pred dňom uskutočnenia transakcie. Ku dňu zostavenia súvahy sa aktíva a pasíva vyjadrené v cudzích menách prepočítavajú na EUR kurzom Európskej centrálnej banky k tomuto dátumu. Vyplyvajúce kurzové rozdiely sa vykazujú ako náklady alebo výnosy vo výkaze komplexného výsledku. Netrealizované zisky a straty v dôsledku pohybu výmenných kurzov sú plne zohľadnené vo výkaze komplexného výsledku.

3.21 Požičky po skončení zamestnania a iné dlhodobé zamestnanecké požičky

Skupina má dlhodobý program zamestnaneckých požičiek pozostávajúci z jednorazového príspevku pri odchode do dôchodku a vernostného príspevku za odpracované roky, na ktoré neboli vyčlenené samostatné finančné zdroje. Tento program je stanovený v Kolektívnej zmluve pre rok 2014. Podľa tohto programu majú zamestnanci nárok na odchodné podľa počtu odpracovaných rokov v spoločnosti pri odchode do dôchodku. Príspevok na odchodné je určený vo výške jedného až troch priemerných mesačných zárobkov. V závislosti od počtu odpracovaných rokov v spoločnosti majú zamestnanci nárok na vernostný príspevok za odpracované roky. Dlhodobý program je nekrytý finančnými zdrojmi, teda bez osobitne určených aktív slúžiacich na krytie záväzkov, ktoré z neho vyplývajú.

Záväzky z poskytovania dlhodobých zamestnaneckých požičiek sú ocenené v súčasnej hodnote predpokladaných budúcich peňažných výdavkov diskontovaných sadzbou vo výške úrokového výnosu z cenných papierov s fixnou úrokovou mierou, ktorých doba splatnosti sa približne zhoduje s dobou splatnosti daného záväzku. Skupina odvodzuje diskontnú sadzbu od predpokladanej reálnej úrokovej miery 3,291% p.a. (4,61% p.a. v roku 2012) a očakávanej inflácie EUR. Pri výpočte záväzkov bola zohľadnená reálna miera nárastu mzdových prostriedkov a odhadovaná fluktuácia zamestnancov.

4. Informácie o segmentoch

Burza cenných papierov v Bratislave, a.s. rozhodla o skončení obchodovania s akciami ISIN: CS0005060359 a SK1110001320 emittenta Inžinierske stavby, a.s., s účinnosťou od 13.1.2012 na regulovanom voľnom trhu BCPB z dôvodu rozhodnutia minoritného valného zhromaždenia o skončení obchodovania s akciami emittenta na burze cenných papierov. Pretože akcie materskej spoločnosti k 31. decembru 2013 neboli verejne obchodované, skupina nezverejňuje informácie o segmentoch.

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

5. Nehnuteľnosť, stroje a zariadenia

Dlhodobý hmotný majetok tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacía cena</i>	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Samostatné hmotné veci</i>	<i>Iné</i>	<i>Nedokončené investície</i>	<i>Zálohové platiability</i>	<i>Majetok na leasing</i>	<i>Spolu</i>
k 1.1.2012	5 720	16 223	39 714	66	934	394	5 901	68 952
Prírastky	-	-	-	-	546	9	-	555
Úbytky	7	283	2 645	25	-	-	195	3 155
Presun do majetku na predaj	-	-	1 274	-	-	-	-	1 274
Presuny	21	26	1 693	-	-1 346	-394	-	-
k 31.12.2012	5 734	15 966	37 488	41	134	9	5 706	65 078
Prírastky	-	-	-	-	1 042	205	-	1 247
Úbytky	-	197	4 340	16	-	-	2 585	7 138
Presun z majetku na predaj	-	259	607	-	-	-	-	866
Presun do majetku na predaj	78	863	262	-	-	-	-	1 203
Presuny	15	13	449	-	-396	-81	-	-
k 31.12.2013	5 671	15 178	33 942	25	780	133	3 121	58 850

<i>Opravy</i>	31	8 873	28 402	45	-	-	4 645	41 996
k 1.1.2012	9	587	2 518	-	-	-	488	3 602
Prírastky	-	252	2 597	25	-	-	195	3 069
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presun do majetku na predaj	-	-	1 120	-	-	-	-	1 120
Opravná položka	-	-	276	-	-	-	-	276
k 31.12.2012	40	9 484	27 203	20	-	-	4 938	41 685
Prírastky	9	560	2 296	-	-	-	252	3 117
Úbytky	-	174	3 529	16	-	-	2 118	5 837
Presun z majetku na predaj	-	259	308	-	-	-	-	567
Presun do majetku na predaj	-	600	261	-	-	-	-	861
Opravná položka	-	-	-50	-	-	-	-	-50
k 31.12.2013	49	9 527	25 969	4	-	-	3 072	38 621

<i>Zostatková cena</i>	5 689	7 350	11 312	21	934	394	1 256	26 956
k 1.1.2012	5 694	6 482	10 285	21	134	9	768	23 393
k 31.12.2012	5 622	5 651	7 973	21	780	133	49	20 229

Skupina má v GENERALI Iard, poisťovní sňbor budov, výrobné a prevádzkové zariadenia na poisťovní sumu 19 900 tisíc EUR za jednotlivé poisťovní udalosť a v Allianz-Slovenská poisťovní, a.s. Bratislava má poisťovní sňbor osobných a nákladných motorových vozidiel s limitom poisťovní plnenia z jednej škodovej udalosti 5 000 tisíc EUR za škodu na zdraví a za náklady pri usmrtení a 1 000 tisíc EUR za škodu vzájomných poškodením, zničenie, odcudzením alebo stratou vecí, za účelne vynaložené náklady spojené s právnym zastúpením a za úšly zisk.

V rámci operatívneho lízingu spoločnosť Inžinierske stavby prenajíma spoločnosti Cesty Nitra, a.s. (spoločnosť v skupine Colas SA) obstarávaciu správu a s tým súvisiaci ostatný majetok v celkovej hodnote 3 111 tisíc EUR nachádzajúci sa v Mojsovej Lúčke. Na základe analýzy podmienok zmluvy skupina klasifikovala tento lízing ako operatívny. Nájomca má právo vypovedať lízing s trojnásobnou výpovednou lehotou. Vzhľadom na to skupina nevie odhadnúť výšku budúceho minimálneho nájomného. Ak by nájomca nevypovedal lízing do konca roka 2014, tak budúce minimálne nájomné za rok 2014 by predstavovalo 180 tisíc EUR.

K 31. decembra 2013 skupina eviduje majetok v zostatkovej hodnote 1 178 tisíc EUR (k 31. decembra 2012 v zostatkovej hodnote 664 tisíc EUR), ktorého využitie v ďalších rokoch je čiastočne obmedzené a ku ktorému je vytvorená opravná položka vo výške 772 tisíc EUR (k 31. decembra 2012 opravná položka vo výške 480 tisíc EUR). K 31. decembra 2013 má skupina zriadené záložné právo v prospech Komerčnej banky a VÚB k dlhodobému hmotnému majetku v zostatkovej hodnote 5 545 tisíc EUR na zabezpečenie dlhodobých bankových záruk (k 31.12.2012 vo výške 5 931 tisíc EUR).

6. Investície v nehnuteľnostiach

Investície v nehnuteľnostiach tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Slavby</i>	
k 1.1.2012	1 589	
Prírastky		
k 31.12.2012	1 589	
Prírastky		
k 31.12.2013	1 589	
<i>Opravy</i>		
k 1.1.2012	819	
Prírastky	50	
k 31.12.2012	869	
Prírastky	51	
k 31.12.2013	920	
<i>Zostatková hodnota</i>		
k 1.1.2012	770	
k 31.12.2012	720	
k 31.12.2013	669	

Do investícií v nehnuteľnostiach skupina zaradila prenajímané budovy. Kritériom pre zaradenie bolo premajatie rozhodujúcej časti majetku. Pri investíciách v nehnuteľnostiach bol použitý nákladový model.

V roku 2013 tržby z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach predstavujú 200 tisíc EUR, prevádzkové náklady 515 tisíc EUR. (V roku 2012 - tržby z prenájmu investícií v nehnuteľnostiach boli 205 tisíc EUR, prevádzkové náklady 345 tisíc EUR).

Odpisovanie investícií v nehnuteľnostiach je stanovené metódou rovnomerného odpisovania počas predpokladanej doby životnosti 20 - 40 rokov.

Reálna hodnota investícií v nehnuteľnostiach je 1 015 tisíc EUR. Reálna hodnota bola určená kvalifikovaným odhadom zamestnancov investičného oddelenia spoločnosti.

K 31. decembru 2013 má skupina zriadené záložné právo v prospech VÚB k investíciám v nehnuteľnosti v zostatkovej hodnote 318 tisíc EUR na zabezpečenie dlhodobých bankových záruk (k 31. decembru 2012 v zostatkovej hodnote 340 tisíc EUR).

7. Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Software</i>	<i>Oceniteľné práva</i>	<i>Nedokončené investície a predanby</i>	<i>Spolu</i>
k 1.1.2012	992	-	14	1 006
Prírastky				
Úbytky	1	-	-	1
Presuny	26	-	-26	
k 31.12.2012	1 017	-	-	1 017
Prírastky				
Úbytky			39	39
Presuny				
k 31.12.2013	11	-	-11	
	1 028	-	28	1 056
<i>Opravy</i>				
k 1.1.2012	963	-	-	963
Prírastky	23	-	-	23
Úbytky	1	-	-	1
k 31.12.2012	985	-	-	985
Prírastky	12			12
Úbytky				
k 31.12.2013	997	-	-	997
<i>Zostatková cena</i>				
k 1.1.2012	29	-	14	43
k 31.12.2012	32	-	-	32
k 31.12.2013	31	-	28	59

Nehmotný majetok uvedený vyššie má obmedzenú dobu životnosti 5 rokov, počas ktorej je amortizovaný.

8. Majetok držaný na predaj

Majetok držaný na predaj tvoria nasledujúce položky:

<i>Obstarávacia cena</i>	<i>Pozemky</i>	<i>Stavby</i>	<i>Stroje</i>	<i>Spolu</i>
k 1.1.2012	680	2 187	1 258	4 125
Presun z dlhodobého majetku	-	-	1 274	1 274
Úbytky	420	760	608	1 788
k 31.12.2012	260	1 427	1 924	3 611
Presun z dlhodobého majetku	78	863	262	1 203
Presun do dlhodobého majetku	-	259	607	866
Úbytky	251	869	1 317	2 437
k 31.12.2013	87	1 162	262	1 511

Strma zo znehodnotenia

k 1.1.2012	-	1 637	899	2 536
Presun z dlhodobého majetku	-	-	1 120	1 120
Prírastky	-	40	98	138
Úbytky	-	591	608	1 199
k 31.12.2012	-	1 086	1 509	2 595
Presun z dlhodobého majetku	-	600	261	861
Presun do dlhodobého majetku	-	259	308	567
Prírastky	-	16	7	23
Úbytky	-	624	1 208	1 832
k 31.12.2013	-	819	261	1 080

Zostatková cena

k 1.1.2012	680	550	359	1 589
k 31.12.2012	260	341	415	1 016
k 31.12.2013	87	343	1	431

Majetok držaný na predaj sa ocení zostatkovou hodnotou, nakoľko táto je nižšia ako jeho reálna hodnota bez nákladov na predaj. Predaj tohto majetku je veľmi pravdepodobný do jedného roka. Ide o budovy a pozemky nachádzajúce sa na území Prešova a Liptovského Hrádku s očakávanou predajnou cenou 1 549 tisíc EUR.

V roku 2013 sa neuskutočnil predaj budovy a pozemku nachádzajúcich sa na území Liptovského Hrádku, ktoré boli evidované ako majetok držaný na predaj k 31.12.2012. Ich predaj je veľmi pravdepodobný, pretože spoločnosť má uzavretú zmluvu s kupujúcim, ktorý vinkuloval sumu za predaj nehnuteľností v prospech spoločnosti. Táto suma bude uvoľnená v prospech inžinierskych stavieb po predložení listu vlastníctva, na ktorom bude zapísaný kupujúci ako nový vlastník. Návrh na výklad do katastra bol podaný v januári 2014.

V roku 2013 sa uskutočnil predaj budov a pozemkov na území Košíc za 2 745 tisíc EUR a strojov za 585 tisíc EUR.

V roku 2013 sa neuskutočnil očakávaný predaj majetku nachádzajúceho sa na území Žilina – Mojišová Lúčka. Na základe rozhodnutia manažmentu skupiny sa v budúcom roku očakáva jeho využívanie skupinou a preto bol majetok preradený do dlhodobého majetku.

K 31.12.2013 nie je zriadené záložné právo na majetok držaný na predaj. K 31. decembru 2012 mala skupina zriadené záložné právo v prospech VUB k majetku držanému na predaj v zostatkovej hodnote 250 tisíc EUR

9. Zásoby

Zásoby, netto pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	<i>31.12.2013</i>	<i>31.12.2012</i>
Materiál		
Lomový kameň	3 392	2 686
Výrobky	11	43
Tovar	544	471
	2	2
Zásoby celkom, netto	3 949	3 460

V roku 2013 skupina v rámci spotreby materiálu vykazuje hodnotu 58 tisíc EUR v súvislosti s použitím prípadne predajom materiálu, ktorý bol v minulých rokoch opísaný z dôvodu nepoužiteľnosti. V roku 2012 skupina v rámci spotreby materiálu vykazuje hodnotu 286 tisíc

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

EUR v súvislosti s použitím prípadne predajom materiálu, ktorý bol v minulých rokoch opísaný z dôvodu nepoužiteľnosti a hodnotu 18 tisíc EUR v súvislosti s opisom zásob z dôvodu ich nepoužiteľnosti

10. Zákazková výroba

Zákazky na zhotovenie:

	31.12.2013	31.12.2012
Pohľadávky zo zákazkovej výroby zahrnuté v obchodných pohľadávkach	33 880	32 676
Závazky zo zákazkovej výroby zahrnuté v obchodných záväzkoch	-665	-489
	<u>33 214</u>	<u>32 187</u>
Naklady na zákazky + zisky – straty	167 215	148 208
Mínus fakturácia	<u>134 001</u>	<u>116 021</u>
	<u>33 214</u>	<u>32 187</u>

K 31. decembru 2013 je hodnota pohľadávok zo zádržného zo všetkých zákaziek na zhotovenie 2 918 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 4 203 tisíc EUR).

K 31. decembru 2013 boli prijaté predávky na zákazky na zhotovenie vo výške 35 439 tisíc EUR. K 31. decembru 2012 boli prijaté predávky na zákazky na zhotovenie vo výške 22 814 tisíc EUR.

K 31. decembru 2013 je hodnota 531 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 hodnota 1 291 tisíc EUR), ktorá je zahrnutá v pohľadávkach z obchodného styku týkajúca sa zádržného zo zákaziek na zhotovenie splatná až po období dlhšom ako jeden rok.

K 31. decembru 2011 skupina na stavbe „Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. Bloku jadrovej elektrárne Moosovce“ vykázala rezervu na stranu zo zákazkovej výroby vo výške 1 413 tisíc EUR na základe najlepšieho odhadu očakávateľného výsledku podľa informácií dostupných v čase prípravy účtovnej závierky. V októbri 2012 sa podpísali dodatok č. 3, ktorý navýšil zmluvnú cenu o 27,8 MEUR najmä v súvislosti s dodatočnými prácami spojenými s kotviacimi platanmi, na základe ktorého skupina upravila rozpočet stavby k 31. decembru 2012 a rezervu zo zákazkovej výroby znížila v plnej výške. V roku 2013 bol podpísaný dodatok č. 4, ktorý navýšil zmluvnú cenu o 22,8 MEUR a dodatok č. 5, ktorý navýšil zmluvnú cenu o 5,0 MEUR. Stále však prebiehajú rokovania s investorm o konečnom dizajne stavby a tiež o jeho možnom vplyve na cenu zákazky. Vzhľadom k tomu manažment spoločnosti stále nie je schopný s dodatočnou presnosťou určiť konečný výsledok, ktorý sa na stavbe dosiahne a preto v súlade s IAS 11.32, vykazuje výnosy z tejto zákazky len do výšky vzniknutých návratných nákladov.

11. Pohľadávky z obchodného styku

Pohľadávky z obchodného styku pozostávajú z nasledujúcich položiek:

	31.12.2013	31.12.2012
Pohľadávky z obchodného styku	23 530	28 209
Poskytnuté predávky	772	676
Pohľadávky zo zákazkovej výroby (poznámka č.10)	33 880	32 676
Opravná položka k pohľadávkam z obchodného styku	-10 294	-10 667
<i>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, netto</i>	<u>47 888</u>	<u>50 894</u>
Veková štruktúra pohľadávok	31.12.2013	31.12.2012
Do lehoty splatnosti	44 033	46 708
Po splatnosti		
Do 30 dní	1 577	1 425
30 až 90 dní	1 046	729
91 až 180 dní	701	1 639
181 až 365 dní	187	58
Nad 365 dní	<u>344</u>	<u>335</u>
Po splatnosti spolu	3 855	4 186

Pohľadávky sa v zmysle štandardu IAS 1.68 považujú za krátkodobé aj v prípade, že ich doba splatnosti je dlhšia ako jeden rok, nakoľko sa jedná o pohľadávky výrobného cyklu, ktorý sa každý rok obnovuje.

	31.12.2013	31.12.2012
Splatenosť pohľadávok		
Po splatnosti		
Splatené	3 855	4 186
do 90 dní	15 958	34 042
91 až 180 dní	2 389	11 189
181 až 365 dní	11 036	186
nad 365 dní	<u>14 650</u>	<u>1 291</u>
Spolu	47 888	50 894

K 31. decembru 2013 skupina eviduje voči firme PSV, s.r.o. (zo zákazky Výrobný areál spoločnosti Giesecke Devrient Slovakia, Nitra) pohľadávky z obchodného styku vo výške 2 181 tisíc EUR (z toho 1 996 tisíc EUR je po lehote splatnosti nad 360 dní) a pohľadávky zo zákazkovej výroby vo výške 1 185 tisíc EUR, ku ktorým bola v minulých rokoch vytvorená 100% opravná položka. Sudý spor, ktorý začal

17

Inžinierske stavby, a.s.
POZNAMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

v roku 2008, iniciovala skupina, pretože podľa jej názoru neexistuje dôvod na zadŕžavanie všetkých platieb zo strany PSV a nie je to v súlade ani so zmluvou o diele. V roku 2010 procesnými úpravami skupina rozšírila žalobu aj na zmluvnú pokutu. V roku 2011 štát na podnet právneho zástupcu spoločnosti PSV, s.r.o. prerušil konanie z dôvodu, že spoločnosť PSV, s.r.o. nemá štatutárneho zástupcu, a to až do doby ukončenia konania o zrušení spoločnosti PSV, s.r.o. V priebehu roka 2013 nemali žiadne nové skutočnosti.

K 31. decembru 2013 skupina eviduje voči firme Váňoslav SK, a.s. zo zákazky Miestne komunikácie a preložka cesty CII/583, Žilina pohľadávku zo zákazkovej výroby vo výške 1 951 tisíc EUR, ktorá vznikla ešte v roku 2006. Vzhľadom na charakter zákazky skupina pokladala túto pohľadávku za bonitnú a predpokladala, že pohľadávka sa uhradí do konca roka 2010. V tom istom roku skupina začala vymáhať pohľadávku súdnou cestou a taktiež vytvorila opravnú položku v 100% výške. Váňoslav SK, a.s. podal odpor voči platobnému rozkazu. Od roka 2011 prebiehajú súdne pojednávania, posledné sa uskutočnilo 18. januára 2013. Spor nie je ukončený, čaká sa na vyřízení termínu ďalšieho pojednávania.

Opravné položky sa tvorili k odhadovaným nevyhnutiteľným sumám na základe predchádzajúcich skúseností.

Manažment predpokladá, že účtovná hodnota pohľadávok sa približuje ich realnej hodnote. Dlhodobé pohľadávky sú diskontované s použitím 0,78% diskontnej satzby (rok 2012: 1,12%).

12. Iné krátkodobé pohľadávky

Iné krátkodobé pohľadávky zahŕňajú nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Daňové pohľadávky		
Iné pohľadávky	293	87
Opravné položky k iným pohľadávkam	135	10
Iné krátkodobé pohľadávky	-106	-
	<u>322</u>	<u>97</u>

Daňové pohľadávky k 31. decembru 2013 zahŕňajú daňovú pohľadávku za nadmerný odpočet DPH na území Slovenskej republiky vo výške 275 tisíc EUR a zaplatené zálohy na daň z príjmov organizácie zložky na území Českej republiky vo výške 11 tisíc EUR a vo výške 7 tisíc EUR na území Poľskej republiky.

Daňové pohľadávky k 31. decembru 2012 zahŕňajú daňovú pohľadávku za nadmerný odpočet DPH organizácie zložky na území Českej republiky vo výške 41 tisíc EUR, za nadmerný odpočet DPH na území SR vo výške 17 tisíc EUR, zaplatené zálohy na daň z príjmov vo výške 18 tisíc EUR na území SR a zaplatené zálohy na daň z príjmov vo výške 11 tisíc EUR organizácie zložky na území Českej republiky.

Veková štruktúra pohľadávok

Do lehoty splatnosti

	31.12.2013	31.12.2012
	322	97

Splatosť pohľadávok

	31.12.2013	31.12.2012
Splatené do 90 dní	280	68
91 až 180 dní	42	29
Spolu	<u>322</u>	<u>97</u>

13. Peniaze a peniažné prostriedky

Peniaze a peniažné ekvivalenty zahŕňajú nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Peniaze		
Účty v bankách v HUF	-	1
Účty v bankách v CZK	2	8
Účty v bankách v EUR	1 116	3 773
	<u>6 933</u>	<u>7 088</u>
Peniaze a peniažné ekvivalenty celkom:	<u>8 051</u>	<u>10 870</u>

K 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 má skupina neobmedzený prístup k peniažným prostriedkom.

14. Vlastné imanie

Zakladné imanie pozostáva z akcií na meno a z akcií na domčieta. K 31. decembru 2013 a k 31. decembru 2012 bolo vydaných a splatených 13 890 akcií na meno v nominálnej hodnote akcie 33,193919 EUR a 449 046 akcií na domčieta v nominálnej hodnote akcie 33,193919 EUR.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KÚ KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

15. Rezervy

	Straty zo zákazkovej výroby	Záručné opravy	Zamestnanecké požitky	Súdne spory	Rekultivácia lomu	Pokuty a penále	Ostatné	Spolu
1.1.2013	0	2 181	1 128	3 204	70	0	925	7 508
Výroba rezerv	541	420	914	292	7	259	54	1 227
Čerpanie rezerv								1 260
31.12.2013	541	1 687	836	3 204	77	259	871	7 475

Klasifikované ako
Krátkodobé záväzky
Dlhodobé záväzky

	31.12.2013	31.12.2012
	6 591	6 328
	884	1 180
	7 475	7 508

Rezervy na straty zo zákazkovej výroby sa vytvárajú v prípade, že celkové očakávané náklady na zákazku sú vyššie ako celkové výnosy zo zákazky. Očakávaná strata je okamžite premenitá ako náklad vo výkaze komplexného výsledku. V roku 2013 skupina vytvorila rezervu na stratu zo zákazkovej výroby na zákazke I/68 Mníšek nad Popradom – štátna hranica SR/PL vo výške 469 tisíc EUR a na zákazke D1 Jihlava vo výške 72 tisíc EUR.

Rezervy na záručné opravy sú vytvárané na základe kvalifikovaného odhadu manažmentu podniku na základy vyplývajúce zo zmlúv. Rezervy sa vytvárajú v prípade, že existujú indikátory vzniku budúceho záväzku.

V roku 2013 skupina vytvorila rezervu na záručné opravy na stavbách D1 Važec – Mengusovce vo výške 143 tisíc EUR, Most Krátna Líčka vo výške 147 tisíc EUR a na ostatných stavbách spolu vo výške 130 tisíc EUR.

V roku 2013 skupina rozpustila rezervu na záručné opravy na stavbách Spevnené plochy v areáli Hindos vo výške 129 tisíc EUR, D1 Važec – Mengusovce vo výške 103 tisíc EUR Vranov – plyná voda a kanalizácia vo výške 91 tisíc EUR, 167 ždiar vo výške 90 tisíc EUR, Eliminácia bezpečnostných riek v BB regióne 73 tisíc EUR, Ecco Point vo výške 52 tisíc EUR, ČOV Humenné vo výške 42 tisíc EUR, 179 Dvorianky vo výške 39 tisíc EUR, R3 Trstenské vo výške 33 tisíc a na ostatných stavbách spolu vo výške 262 tisíc EUR pretože boli vykonané práce na odstránení väd v záručnej dobe.

Rezervy na zamestnanecké požitky sa vytvárajú na budúce záväzky vyplývajú z pracovných vzťahov k súčasným zamestnancom. Výpočet bol pripravený pracovníkmi skupiny nie poisťovým matematickom. Vplyv časovej hodnoty peňazí je významný, preto výška rezerv sa stanovuje diskontovaním predpokladaných peňazných tokov použitím diskontovanej sadzby, ktorá vyjadruje aktuálnu trhový časový hodnotu peňazí. V roku 2013 bola znúšená rezerva vo výške 280 tisíc EUR z dôvodu zmeny podmienok vyplácania pôžičiek dohodnutých v Kolektívnej zmluve.

Rezervy na súdne spory sa vytvárajú na súdne spory na základe posúdenia rizika právnych zástupcov.

Dňa 10. decembra 2008 Krajský súd v Bratislave vydal rozhodnutie, ktorým zrušil rozhodnutie Protimonopolného úradu Slovenskej republiky číslo 2006/KH/R/116 zo dňa 16. októbra týkajúce sa možnej doby obmedzujúcej sťaž na výstavbu diaľničného úseku D1 Mengusovce Jánovce. Protimonopolný úrad Slovenskej republiky sa proti tomuto rozhodnutiu odvolal na Najvyšší súd Slovenskej republiky. V laici boli zverejnené informácie, že Najvyšší súd Slovenskej republiky rozhodol o udelení pokuty. Ku dnu zostavenia finančných výkazov skupina ani jej právni zástupcovia nedostali oficiálne rozhodnutie. K 31. decembru 2013 je na tento účel vytvorená rezerva vo výške 3 025 tisíc EUR.

Rezerva na ostatné riziká sa vytvára na základe posúdenia rizík manažmentom skupiny.

V rámci ostatných rezerv skupina eviduje k 31. decembru 2013 rezervu na odstránenie kontaminácie pôdy vo výške 751 tis. EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 751 tisíc EUR).

Rezerva na pokuty a penále sa vytvára na budúce možné záväzky z nedodržania termínov, oneskorenia platieb a porušení predpisov.

V roku 2013 skupina vytvorila rezervu na starbe Dostavba a uvedenie do prevádzky 3. a 4. Bloku jadrovej elektrárne Mochovce a na stavbe Zosilnenie vozovky Haniška za oneskorenie prác spolu vo výške 259 tisíc EUR.

Rezerva na rekultiváciu lomu sa vytvára na očakávané náklady na zariadenie následkov banskej činnosti po ukončení ťažby v lome Maglovce.

Rezervy uvedené vyššie predstavujú najlepší odhad manažmentu vytvorený na základe posúdenia rizika vyplývajúceho z informácií dostupných k dátumu tejto účtovnej závierky a na základe analýz interných a externých právnikov. Finálny výsledok uvedených skutočností závisí od budúcej udalosti, a preto sa nemá v súčasnosti s určitou predviadať. Budúce vysporiadanie týchto skutočností sa môže výrazne odlišovať od hodnôt, ktoré odhadol manažment.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

16. Iné dlhodobé záväzky

Iné dlhodobé záväzky tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Iné dlhodobé záväzky	129	171
<i>Iné dlhodobé záväzky celkom</i>	<u>129</u>	<u>171</u>

17. Záväzky z obchodného styku

Záväzky z obchodného styku tvoria nasledujúce položky

	31.12.2013	31.12.2012
Záväzky z obchodného styku	25 221	32 434
Prijaté preddávky	35 473	23 536
Záväzky zo zákaziek na zhotovenie (pozn. č.10)	666	489
<i>Záväzky z obchodného styku, celkom</i>	<u>61 360</u>	<u>56 459</u>

Veková štruktúra záväzkov

	31.12.2013	31.12.2012
Do lehoty splatnosti	54 419	47 020
Po splatnosti		
Do 30 dní	2 272	2 278
31 až 90 dní	1 580	2 079
91 až 180 dní	171	202
181 až 365 dní	897	1 040
Nad 365 dní	2 021	3 840
<i>Po splatnosti spolu</i>	<u>6 941</u>	<u>9 439</u>

Záväzky sa v zmysle štandardu IAS 1.70 považujú za krátkodobé aj v prípade, že ich doba splatnosti je dlhšia ako jeden rok, nakoľko sa jedná o záväzky výrobného cyklu, ktorý sa každý rok obnovuje.

Záväzky po lehote nad 365 dní predstavujú hlavne nesplatené záväzky voči materskej spoločnosti.

Splatnosť záväzkov

	31.12.2013	31.12.2012
Po splatnosti		
Splatené do 90 dní	6 941	9 439
91 až 180 dní	11 160	21 725
181 až 365 dní	4 174	7 444
	11 775	8 143
<i>Spolu</i>	<u>27 310</u>	<u>9 708</u>
	61 360	56 459

18. Ostatné záväzky

Ostatné záväzky tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Záväzky voči zamestnancom	1 561	1 411
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	874	676
Daňové záväzky a dotácie	408	550
Záväzky voči spoločníkom	138	138
Krátkodobé záväzky z lízingu (pozn. č.20)	-	234
Záväzky zo sociálneho fondu	246	217
Ostatné krátkodobé záväzky	31	141
Časové rozlíšenie	3	1
<i>Ostatné záväzky celkom</i>	<u>3 261</u>	<u>3 368</u>

Pohyby na účte sociálneho fondu

	31.12.2013	31.12.2012
<i>Počiatočný stav</i>		
Tvorba	217	236
Čerpanie	150	99
<i>Konečný stav</i>	<u>121</u>	<u>118</u>
	246	217

Okrem záväzkov voči spoločníkom, ktoré predstavujú neprevzaté dividendy, sú ostatné záväzky v lehote splatnosti.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KÚ KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Odkem záväzkov voči spoločníkom, ktoré predstavujú neprevzaté dividendy vo výške 138 tisíc EUR v konsolidujúcej spoločnosti sú ostatné záväzky v lehotie splatnosti.

Splatnosť záväzkov	31.12.2013	31.12.2012
Po splatnosti	138	138
Splatné do 90 dní	2 877	2 806
91 až 180 dní	123	212
181 až 365 dní	<u>123</u>	<u>212</u>
Spolu	3 261	3 368

19. Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci

Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci zahŕňajú nasledujúce položky

Pops (charakter a účel) úveru	31.12.2013	31.12.2012	Splatnosť	Forma úrok zabezpečenia
Revolvingový úver VÚB	-	2 000	29.6.2014	EURIBOR +1,00% COLAS SA – p.a. Guarantee Deed
Revolvingový úver Credit Agricole CIB	-	2 000	30.6.2014	EURIBOR +1,00% COLAS SA – p.a. Guarantee Deed
Revolvingový úver Citibank	-	2 000	30.6.2014	EURIBOR +1,00% COLAS SA – p.a. Guarantee Deed
Revolvingový úver Komerční banka	-	2 000	30.6.2017	3M EURIBOR +1,00% p.a. Guarantee Deed
Pôžička COLAS SA	-	5 000	31.12.2013	EURIBOR + 0,60 % p. a
Pôžička COLAS SA	40 000	40 000	30.6.2015	EURIBOR + 0,60 % p. a
Úroky z pôžičky COLAS SA	901	603		
Ostatné krátkodobé finančné výpomoci	98	198	30.6.2004	15,0 %
Bankové úvery, pôžičky a finančné výpomoci celkom	41 099	53 801		

Skupina odhaduje, že reálna hodnota úverov sa rovná ich účtovnej hodnote. Všetky úvery sú čerpané v EUR.

K 31. decembru 2013 skupina nevyčerpala úverový limit vo výške 3 miliónov EUR z kontokorentných úverov v Citibank, VÚB a Komerční banke a vo výške 8 miliónov EUR z revolvingových úverov v Citibank, VÚB, Komerční banke a Credit Agricole CIB. (K 31. decembru 2012 skupina nevyčerpala úverový limit vo výške 3 miliónov EUR z kontokorentných úverov v Citibank, VÚB a Komerční banke a vo výške 5 miliónov EUR z pôžičky od materskej spoločnosti).

Úroky z pôžičky COLAS SA predstavujú nezaplatené úroky za obdobie od októbra 2011 do decembra 2013, ktoré sú splatné posledný deň príslušného kalendárneho mesiaca.

Ostatné krátkodobé finančné výpomoci vo výške 198 tisíc EUR predstavujú nesplatené úroky z pôžičky od FOCUS FINANCE a.s.

K 31. decembru 2013 a 31. decembru 2012 bola splatnosť úverov takáto:

Splatnosť do 1 roka	31.12.2013	31.12.2012
Splatnosť od 1 do 3 rokov	1 099	5 801
	<u>40 000</u>	<u>48 000</u>
	41 099	53 801

20. Záväzky z finančného leasingu

	Minimálna lízingová splátka		Súčasná hodnota lízingovej splátky	
Do jedného roka	31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012
Viac ako jeden rok	-	236	-	234
Spolu	-	-	-	-
Mínus budúce finančné náklady	-	236	-	234
	-	-2	-	-
Súčasná hodnota lízingových záväzkov	-	234	-	234
Mínus časť splatná do 1 roka (bod 18)	-	-234	-	-234

Skupina obstarávala prostredníctvom finančného lízingu dopravné prostriedky a stroje. Doba trvania lízingu bola 3 až 4 roky. Všetky záväzky z lízingu boli uhradené v roku 2013.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok koniaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

21. Výnosy z vlastných výrobkov, služieb

Výnosy z vlastných výrobkov, služieb a tovaru tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Výnosy zo zmluvných tížieb	69 925	76 457
Výnosy z predaja betónu	893	890
Výnosy z predaja obaľovanej drevy	3 645	1 936
Výnosy za služby dopravy a mechanizácie	906	669
Predaj vlastných výrobkov	1 848	2 323
Výnosy za iné služby	285	419
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb celkom	77 502	82 694
<i>Výnosy podľa oblastí odbytu</i>		
Tuzemsko	31.12.2013	31.12.2012
Poľská republika	73 210	70 630
Maďarská republika	414	170
Česka republika	562	306
Výnosy z vlastných výrobkov, služieb celkom	77 502	82 694

22. Náklady na materiál, energiu, služby

Náklady na materiál, energiu, služby tvoria:

	31.12.2013	31.12.2012
Spotreba materiálu	17 368	13 864
Spotreba energie	1 531	1 747
Pododávky	26 807	32 046
Technická pomoc	1 762	1 778
Opravy a údržba	500	544
Cestovné	631	835
Druhotná preprava	952	886
Služby výrobnéj povahy	970	616
Nájomné za debnenie a leštenie	417	171
Služby súvisiace s prevádzkou stavieb	424	976
Geodet. a kartografické služby	209	332
Nájomné za budovy, stavby, pozemky	598	594
Nájomné za stroje a dopravu	899	668
Koordináčná a riadiaca činnosť	3 989	5 335
Komunálne služby	155	176
Náklady na stráženie	507	649
Poradenské a právne služby	765	84
Náklady na audit	75	223
Náklady za služby za výpočtové práce	208	286
Náklady na telefóny a internet	152	234
Služby BOZ	91	91
Náklady na odstrepy	143	134
Náklady na školenia	269	133
Náklady na tlačené	1 052	73
Ostatné služby	60 697	996
Náklady na materiál, energiu, služby celkom	60 697	64 510

23. Osobné náklady

Osobné náklady tvoria nasledujúce položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Mzdové náklady	12 171	11 362
Náklady na sociálne zabezpečenie	4 288	3 765
Sociálne náklady	664	535
Osobné náklady celkom	17 123	15 662

24. Ostatné prevádzkové náklady/-výnosy, netto

Ostatné prevádzkové náklady/-výnosy zahŕňajú tieto položky:

	31.12.2013	31.12.2012
Dane a poplatky	362	473
Zisky z predaja materiálu	-67	-48
Tvorba a čerpanie rezerv na prevádzkovú činnosť, netto	-35	-4 718
Tvorba a čerpanie opravných položiek na prevádzkovú činnosť, netto	-267	-428
Náklady na poistenie	164	176
Zmluvné pokuty a penále	39	1 002
Výnosy z ostatného prenájomu	-455	-656
Výnosy z poisťovních udalostí	-29	-36
Odpísané pohľadávky	247	706
Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť, netto	224	95
Ostatné prevádzkové náklady/-výnosy celkom	183	-3 434

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Inžinierske stavby, a. s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v tisícoch EUR)

Tvorba a čerpanie opravných položiek na prevádzkových činnosti je bližšie popísaná v bode 11.

Zmluvné pokuty a penále vo výške 1 002 tisíc EUR v roku 2012 predstavujú najmä pokutu súvisiacu s vysporiadaním zmluvných vzťahov s firmou SKANSKA, na stavbe obchodného centra OPTIMA vo výške 1 000 tisíc EUR, ku ktorej mala skupina k 31.12.2011 vytvorenú rezervu.

25. Finančné náklady a výnosy

25.1. Úrokové náklady

	31.12.2013	31.12.2012
Úrokové náklady	415	784

25.2. Úrokové výnosy

	31.12.2013	31.12.2012
Úrokové výnosy	22	8

25.3. Ostatné finančné náklady, netto tvoria:

	31.12.2013	31.12.2012
Poplatky za bankové záruky	284	301
Ostatné finančné náklady/-výnosy, netto	-76	21
Diskont dlhodobých pohľadávok, záväzkov	164	189
Kurzové rozdiely, netto	-40	14
Ostatné finančné náklady, netto celkom	332	525

26. Daň z príjmov

26.1 Výnos z dane z príjmov

	31.12.2013	31.12.2012
Splatená daň z príjmov	34	-
- splatená daň z príjmov	-	-
- úpravy splatnej dane z príjmov minulých období	34	-
Odlícená daň z príjmov	-71	-42
- týkajúca sa vzniku a zrušenia dočasných rozdielov	-71	-42
Daň z príjmov:	-	-

Splatená daň z príjmu je vykázaná z činnosti vykonávaných v Poľskej a Maďarskej republike.

26.2 Odsúhlasenie vykázaných dane z príjmov s výsledkom hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov

	31.12.2013	31.12.2012
Výsledok hospodárenia pred zdanením	-970	2 289
Daň z príjmov vypočítaná vynásobením príslušnej sadzby dane z príjmov (23%/19%)	-223	435
- nevykázaná odlícená daňová pohľadávka	-796	1 535
- zmena sadzby dane	541	-2 363
- trvalo pripočítateľné/odpočítateľné rozdiely	407	351
- daň zaplatená v inom štáte	34	-
Daň z príjmov	-37	-42

26.3 Odlícená daňový záväzok

	Opravné položky k obežným aktívam	Odpisy	Iné	Daňová strata	Spolu
31.12.2012	148	-372	8	82	-134
+Výnos/-Náklad	-71	85	-5	-80	71
31.12.2013	219	-287	3	2	-63

Skupina urobila prepočet odlicenej daňovej pohľadavy v spoločnosti Inžinierske stavby, a.s., ktorá je vo výške 11 839 tisíc EUR (k 31. decembru 2012 vo výške 12 621 tisíc EUR), ale o nej neúčtovala, pretože existuje riziko, že ju v budúcnosti nebude vedieť uplatniť.

Inžinierske stavby, a. s.
POZNAMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

27. Záväzkyne vzťahy a možné záväzky

Bankové záruky

Skupina vykazuje na podsiťavových účtoch poskytnuté bankové záruky týkajúce sa potenciálnych záväzkov, ktoré môžu vzniknúť skupine z neplnenia zmluvných podmienok s investormi pri realizácii stavieb alebo v rámci záručnej doby, ako aj spojené s prípravou stavieb do verejných súťaží.

Rozdelenie bankových záruk :

	31.12.2013	31.12.2012
Bankové záruky - predrealizované	3 259	1 795
Bankové záruky - realizované	43 544	37 060
Bankové záruky – na prijaté zálohy	5 811	5 069
Bankové záruky - na záručnú dobu	5 949	7 220
Bankové záruky, celkom	58 563	51 144

Riadenie finančných rizík

a) Faktory finančného rizika

Skupina je vystavená rôznym finančným rizikám, ktoré zahŕňajú dôsledky pohybu kurzov cudzích mien, úrokových sadzieb z úverov a kreditné riziko a riziko likvidity. Vo svojom komplexnom programe riadenia rizika sa skupina sústreďuje na nepredvídateľnosť finančných útlivov a snaží sa minimalizovať možné negatívne dôsledky na finančnú situáciu skupiny. V sledovaných obdobiach skupina nevyužívala derivátové finančné nástroje.

1. Riziko menových kurzov

Skupina v roku 2013 bola vystavená kurzovému riziku z transakcií v cudzích menách, najmä českej korune. Riziko menových kurzov vyplýva z budúcích transakcií, vykazovaných aktív a pasív v cudzej mene. Skupina uskutočňuje svoje aktivity aj v Českej republike a v Maďarsku. Pri stavebných zmluvách uzavretých v mene CZK a HUF medzi skupinou a objednávateľom, používa skupina na minimalizovanie menového rizika najmä prirodzený hedging prostredníctvom uzatvárania dodávateľských zmlúv v rovnakej mene. V roku 2013 skupina nepoužívala iné zabezpečovacie obchody a nepredpokladá použitie ďalších zabezpečovacích kontraktov v budúcnosti.

Finančný majetok v tisícoch	31.12.2013	31.12.2012
CZK	1 647	4 911
PLN	1	-
HUF	2	8
Finančné záväzky v tisícoch	31.12.2013	31.12.2012
CZK	2 399	6 063

Ak by k 31. decembru 2013 EUR voči ostatným menám posilnilo o 5 % a všetky ostatné premenné by zostali nezmenené, tak by strata po zdanení bola o 37 tisíc EUR nižšia (k 31. decembru 2012 by bol zisk o 57 tisíc EUR vyšší). Naopak, ak by k 31. decembru 2013 EUR voči ostatným menám oslabilo o 5 % a všetky ostatné premenné by zostali nezmenené, tak by strata po zdanení bola o 37 tisíc EUR vyššia (k 31.12.2012 by bol zisk o 57 tisíc EUR nižší). Nižšia citlivosť straty voči menovému riziku v roku 2013 v porovnaní s rokom 2012 je ovplyvnená znížením čiastky záväzkov a pohľadávok v cudzej mene, hlavne v CZK.

2. Kreditné riziko

Kreditné riziko spočíva v tom, že dlžník, alebo zmluvná strana zlyhá pri plnení zmluvných povinností. Finančné aktíva, ktoré potenciálne vystavujú skupinu zvýšenému riziku, pozostávajú z pohľadávok. Manažment sa domnieva, že úverové riziko týkajúce sa pohľadávok, ktoré sú vykázané v hodnote zníženej o opravné položky k pohybným pohľadávkam, je správne zohľadnené opravnými položkami.

K 31. decembru 2013 skupina eviduje koncentráciu úverového rizika u najvýznamnejších zákazníkov na území SR. Národnej diaľničnej spoločnosti, Slovenských elektrární a Slovenskej správy ciest vo výške 77% z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku (K 31. decembru 2012 skupina evidovala koncentráciu úverového rizika u najvýznamnejších zákazníkov na území SR. Národnej diaľničnej spoločnosti, Slovenských elektrární a Dopravnú spoločnosť Strabag vo výške 1 % z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku (K 31. decembru 2012 bola koncentrácia úverového rizika voči spoločnosti Strabag vo výške 2 % z krátkodobých pohľadávok z obchodného styku). Maximálnu mieru rizika predstavuje účtovná hodnota finančných aktív vykázaných v súvabe. Skupina využíva na zabezpečenie kreditného rizika vyplývajúceho zo záväzného bankové záruky.

3. Úrokové riziko

Úrokové riziko vyplýva z bankových úverov, ktoré sú úročené variabilnou úrokovou sadzbou a vystavujú skupinu riziku zmeny reálnych úrokových sadzieb a z dlhodobých záväzkov diskontovaných na súčasnú hodnotu. Do konca roka 2013 skupina nepoužívala žiadnu špecifnú politiku ohľadom pohyblivých úrokových sadzieb.

Analýza citlivosti uvedená nižšie sa stanovila na základe angažovanosti voči úrokovým sadzbám na záväzkoch s variabilnou sadzbou. Analýza bola pripravená pre všetky neuhradené záväzky k dátumu súvahu pričom sa zohľadnilo do úvahy skutočný deň vzniku záväzku. Zvýšenie alebo zníženie o 50 bázických bodov predstavuje odhad manažmentu týkajúci sa možnej zmeny úrokových sadzieb.

Inžinierske stavby, a.s.
POZNÁMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v tisícoch EUR)

Keby boli úrokové sadzby o 50 bazických bodov vyššie/nížšie a všetky ostatné premenné by zostali konštantné, strata skupiny za rok končiaci 31. decembra 2013 by sa zvýšila/znížila o 150 tisíc EUR (v roku 2012 by sa zisk skupiny zvýšil/znížil o 140 tisíc EUR). Citlivosť skupiny na úrokové sadzby sa v porovnaní s predchádzajúcim obdobím znížila.

4. Riziko nedostatočnej likvidity

Manažment skupiny usudzuje, že krátkodobé záväzky vrátane prijatých krátkodobých úverov nie sú v primeranej miere kryté obežnými aktívami a preto predpokladá, že môže existovať riziko likvidity.

Skupina má k dátumu zostavenia súvahy k dispozícii 11 miliónov EUR vo forme nevyčerpaného limitu pri prijatých bankových úveroch ako je bližšie uvedené v poznámke 19.

Nasledujúca tabuľka uvádza predpokladanú splatnosť finančného majetku skupiny. Tabuľka bola zostavená na základe nediskontovaných zostatkových splatností finančného majetku vrátane úroku získaného z tohto majetku okrem prípadov, pri ktorých skupina očakáva, že peňažné toky sa vyskytnú v inom účtovnom období.

	do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
31.12.2013						
Pohlľadávky						
z obchodného styku	33 225	14 358	317	3	-15	47 888
Iné pohľadávky	322					322
Peňažné prostriedky	8 051					8 051
Časové rozlíšenie	203					203
Finančný majetok	41 801	14 358	317	3	-15	56 464
31.12.2012						
Pohlľadávky						
z obchodného styku	49 603	1 101	87		-31	50 894
Iné pohľadávky	97					97
Peňažné prostriedky	10 870					10 870
Časové rozlíšenie	309					309
Finančné majetok	60 879	1 101	87	134	-31	62 170

Nasledujúca tabuľka znázorňuje zostatkovú dobu splatnosti finančných záväzkov skupiny. Tabuľka bola zostavená na základe nediskontovaných zostatkových splatností finančných záväzkov so zohľadnením najskorších možných termínov, keď sa od skupiny môže žiadať vyplatenie týchto záväzkov. Tabuľka zahŕňa peňažné toky z úrokov a istiny.

	do 1 roka	1 – 2 roky	2 – 5 rokov	viac ako 5 rokov	úrok	spolu
31.12.2013						
Záväzky z obchodného styku	33 933	13 155	14 306		-131	61 489
Iné záväzky	3 261	63				3 324
Bankové úvery	1 451	40 176			-528	41 099
Finančné záväzky	38 645	53 394	14 306	226	-659	105 912
31.12.2012						
Krátkodobé záväzky	46 756	5 164	4 593		-286	56 459
Iné záväzky	3 370	151	20		-2	3 539
Bankové úvery	6 220	48 192			-611	53 801
Časové rozlíšenie	1					1
Finančné záväzky	56 347	53 507	4 613	232	-899	113 800

Skupina si je vedomá, že je vystavená riziku nedostatočnej likvidity. Materská spoločnosť poskytla spoločnosti dlhodobú pôžičku vo výške 40 000 tisíc EUR, viď bod 19.

5. Kapitálové riziko

Riadenie kapitálového rizika

Štruktúra kapitálu skupiny pozostáva z cudzích zdrojov, t.j. pôžičiek uvedených v poznámke 19, záväzkov z leasingu uvedených v poznámke 20, z peňazí a peňažných ekvivalentov a vlastného imania pripadajúceho na vlastníkovi materskej spoločnosti, ktoré zahŕňa základné imanie, kapitálové fondy a fondy tvorené zo zisku a nerozdelený zisk.

Ukazovateľ úverovej zaťaženia na konci roka:

	31.12.2013	31.12.2012
Dlh	41 099	54 035
Vlastné imanie	-31 586	-30 650
Úverová zaťaženosť	-n/a	-n/a

Vzhľadom na záporné vlastné imanie sa ukazovateľ úverovej zaťaženia na konci roka nevykazuje.

Inžinierske stavby, a.s.
POZNÁMKY KÚ KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
 za rok končiaci sa 31. decembra 2013
 (v tisícoch EUR)

b) Odhad reálnej hodnoty (fair value)

Nominálne hodnoty finančného majetku a záväzkov znížené o prípadné úpravy, sa približne rovnajú svojej reálnej hodnote. Reálna hodnota finančného majetku a záväzkov je pre účely vykazovania v prílohe stanovená na základe diskontovaných budúcich zmluvných peňažných tokov pri súčasnej trhovej úrokovej sadzbe, ktorú má skupina k dispozícii pre podobné finančné nástroje.

28. Podmienené záväzky

Ředitelství silnic a dálnic podalo dňa 21. marca 2013 žalobu na súd na zaplatenie 168 244 931,47 CZK s príslušenstvom na konzorcium inžinierske stavby, a.s. a COLAS CZ z dôvodu údajne nesprávneho výpočtu výšky valorizácie pri fakturácii prác a nákladov uskutočnených pri realizácii stavby D47 Běláta - Hladké Životice. V máji 2013 konzorcium zaslalo vyhlásenie, že nemá v úmysle zaplatiť túto sumu, vysvetlené faktúry týkajúce sa valorizácie boli akceptované a zaplatené klientom. Ďalšie pojednávanie sa očakáva vo februári 2014.

K 31. decembru 2013 skupina neidentifikovala podmienené záväzky, ktoré sa týkajú možných peňalé za oneskorené odovzdanie stavieb v posledných štyroch rokoch (K 31. decembru 2012 identifikovala podmienené záväzky vo výške 268 tisíc EUR). V rámci bežného podnikania je spoločnosť vystavená potenciálnym záväzkom zo súdnych sporov a nárokov tretích strán a garancií. Manažment spoločnosti sa ríza, pri ktorých bolo stanovené, že pravdepodobne spôsobia zníženie zdrojov.

V roku 2012 a 2013 skupina uzavrela zmluvy o operatívnom leasingu osobných aut. Hodnota minimálnych leasingových spíatkov je 443 tisíc EUR.

29. Podmienené aktíva

K 31. decembru 2013 skupina identifikovala podmienené aktíva vo výške 1 187 tisíc EUR (v roku 2012 boli vo výške 764 tisíc EUR), ktoré predstavujú nároky uplatnené voči zákazníkom, ktoré ku dnu zostavenia finančných výkazov nie sú isté.

Skupina eviduje na podstatových účtoch prijaté bankové záruky týkajúce sa potenciálnych pohľadávok, ktoré môžu vzniknúť voči subdodávateľom z titulu neplnenia ich zmluvných podmienok pri realizácii stavieb alebo v rámci záručnej doby spolu vo výške 7 384 tisíc EUR (v roku 2012 boli vo výške 6 095 tisíc EUR).

30. Zverejnenia spriaznených strán

K spriazneným osobám skupiny patrí väčšinový vlastník spoločnosti a spoločnosť, nad ktorými má kontrolu. Medzi spriaznené osoby patria aj riaditelia, členovia vedenia spoločnosti a dcérskej spoločnosti, a spoločnosti, v ktorých majú tieto členovia kontrolu.

K 31. decembru 2013 boli transakcie medzi spriaznenými stranami nasledovné:

<i>Spoločnosť</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Požičky prijaté</i>
COLAS SA		1 720		3 054	
COLAS CZ	70	3 797	4	1 148	40 901
SANGREEN				169	
CESTY NITRA	2 658	919	862	608	
COLAS HUNGARIA	562	81	511	1	
COLAS ROMANIA		8			
SPEIG		204			
SOMARO					
ROSPOL	37	1 282	7	82	
COLAS EUROPE	5	799	3	162	
COLAS HRVATSKA	123		10	799	
SPAC SA				70	
SPOLU	3 455	8 810	1 397	6 093	40 901

K 31. decembru 2012 boli transakcie medzi spriaznenými stranami nasledovné:

<i>Spoločnosť</i>	<i>Výnosy</i>	<i>Náklady</i>	<i>Pohľadávky</i>	<i>Záväzky</i>	<i>Požičky prijaté</i>
COLAS SA		2 202		5 745	
COLAS CZ	13	4 198	13	3 388	45 000
SANGREEN				182	
CESTY NITRA	1 280	123	712	25	
COLAS HUNGARIA	306	183	133	165	
COLAS ROMANIA		76			
SPEIG		84		82	
SOMARO				89	
ROSPOL	10	248	5	60	
BOUYGUES		75			
SOROCAM	25		3		
CESTA VARAŽDIN	15		15		
SPOLU	1 649	7 189	881	9 736	45 000

Poznámky sú neoddeliteľnou súčasťou účtovných výkazov

Inžinierske stavby, a.s.
POZNAMKY KU KONSOLIDOVANÝM ÚČTOVNÝM VÝKAZOM
za rok končiaci sa 31. decembra 2013
(v tisícoch EUR)

Transakcie so spriaznenými osobami predstavujú poskytované služby, nákup a predaj materiálu. Predaj a nákup medzi spriaznenými stranami sa uskutočnil za bežných trhových podmienok.

Odmeny členom kľúčového vedenia

Náklady riaditeľov a ostatným členom kľúčového vedenia sú nasledovné:

- Krátkodobé požitky – v roku 2013: 1 018 tisíc EUR, v roku 2012: 1 622 tisíc EUR,
- Požitky po skončení zamestnaneckého pomeru - v roku 2013: 0 tisíc EUR, v roku 2012: 0 tisíc EUR

31. Údalosť po súvahovom dni

Do dňa predloženia konsolidovanej účtovnej závierky nenastali po 31. decembri 2013 žiadne udalosti, ktoré by podstatne ovplyvnili aktíva a pasíva skupiny.

32. Odsúhlasenie účtovných výkazov

Konsolidované účtovné výkazy na stranách 3 - 27 odsúhlasili:

Dňa: 31. januára 2014	Podpis štatutárneho orgánu	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
		