

## **Donau farm Kalná, s.r.o.**

---

**Dodatok správy audítora o overení súladu výročnej správy  
s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013**

## DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

### **o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5**

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o.:

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. (ďalej len spoločnosť) k 31. decembru 2013 uvedenú na stranách 13 – 73, ku ktorej sme dňa 28. februára 2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili podmienený názor audítora v nasledujúcom znení:

#### **Základ pre podmienený názor**

K 31.12.2013 spoločnosť vykázala v poznámkach hodnotu založeného dlhodobého hmotného majetku – pozemkov vo výške 18 155 946 EUR, ktoré ocenila priemernými obstarávacími cenami. Z dostupných účtovných a iných záznamov sme neboli schopní získať dostatočné a vhodné dôkazy o hodnote založených pozemkov. Vzhľadom na túto skutočnosť, sme nemohli zistiť, či sú potrebné úpravy v hodnote založených pozemkov vykázaných v priložených poznámkach.

#### **Názor**

Podľa nášho názoru, s výnimkou účinkov skutočnosti opísanej v odseku Základ pre podmienený názor, účtovná závierka zobrazuje verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledky jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, v súlade so zákonom o účtovníctve.

II. Overili sme súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou a na základe toho vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. with the registered seat on Prievozská 37, 821 09 Bratislava, Slovak Republic, Commercial Registry of District Court Bratislava I, Section: Sro, Insertion Number: 61594/B, Company Identification Number (IČO): 44 971 991, Tax Registration Number (DIC): 2022921307, VAT Number (IČ DPH): SK2022921307, Number of the Auditor Licence: 348

A member of ECOVIS International tax advisors accountants auditors lawyers in Argentina, Australia, Austria, Belarus, Belgium, Brazil, Bulgaria, China, Croatia, Cyprus, Czech Republic, Denmark, Estonia, Finland, France, Germany, Great Britain, Greece, Hong Kong, Hungary, India, Indonesia, Ireland, Italy, Japan, Republic of Korea, Latvia, Liechtenstein, Lithuania, Luxembourg, Republic of Macedonia, Malaysia, Malta, Mexico, Netherlands, New Zealand, Norway, Poland, Portugal, Qatar, Romania, Russia, Serbia, Singapore, Slovak Republic, Slovenia, Spain, Sweden, Switzerland, Taiwan, Tunisia, Turkey, Ukraine, Uruguay, USA (associated partners) and Vietnam.

ECOVIS International is a Swiss association. Each Member Firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o. is a Slovak member firm of ECOVIS International.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 2 - 8 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a vhodný základ pre vyjadrenie názoru audítora.

Podľa nášho názoru uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti Donau farm Kalná, s.r.o. sú v súlade s účtovnou závierkou k 31. decembru 2013.

V Bratislave, 03. júla 2014



*ECOVIS LA Partners Audit*  
**ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o.**  
audítorská spoločnosť  
licencia UDVA č. 348



*Ing. Slávka Klabníková*  
**Ing. Slávka Klabníková**  
zodpovedný audítor  
licencia UDVA č. 1010

**Donau farm Kalná, s.r.o.**

Červenej armády 178,  
935 32 Kalná nad Hronom  
IČO: 366 579 21

---



**Výročná správa  
za rok 2013**

## Výročná správa za rok 2013

**Donau farm Kalná, s.r.o.** (predtým Donau farm, s.r.o.) so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 36 657 921, je obchodná spoločnosť, ktorá bola založená dňa 14.07.2006 a zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Tmava odd Sro., vložka 20512/T dňa 27.07.2006.

K rozhodnému dňu 1. januára 2012 došlo na základe rozhodnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 29.02.2012 k zlúčeniu spoločnosti PD Kalná nad Hronom s.r.o. (predtým Poľnohospodárske družstvo Kalná nad Hronom) so spoločnosťou Donau farm, s.r.o. (nástupnícka spoločnosť). Spoločnosť PD Kalná nad Hronom s.r.o. bola zrušená ku dňu 29.02.2012 a zanikla dňa 09.03.2012, kedy došlo k výmazu spoločnosti z Obchodného registra a k zápisu zlúčenía so spoločnosťou Donau farm, s.r.o. v Obchodnom registri. Obchodné meno nástupníckej spoločnosti sa odo dňa 10.03.2012 zmenilo na Donau farm Kalná, s.r.o. so sídlom Dolná ulica 541/14, 931 01 Šamorín – Mliečno, odo dňa 21.3.2012 so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Sro, vl.č. 31796/N.

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o. je nástupníckou spoločnosťou spoločnosti PD Kalná nad Hronom s.r.o. a spoločnosť PD Kalná nad Hronom s.r.o. je zanikajúcou spoločnosťou bez likvidácie.

### Štruktúra spoločníkov je nasledovná:

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola takáto:

| názov a sídlo                                                          | Výška podielu na základnom imaní |               | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách<br>VI ako na ZI<br>v % |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|
|                                                                        | v EUR                            | v %           |                                   |                                                          |
| a                                                                      | b                                | c             | d                                 | e                                                        |
| DONAU AGRO ApS<br>Hjorringevej 442A Oster<br>Vra 9750 Denmark          | 20 641 663                       | 100,00        | 100,00                            | -                                                        |
| BIRKELS INVEST II ApS<br>Kammerherrensvej 62<br>a Aabybro 9440 Denmark | 750                              | 0,00          | -                                 | -                                                        |
| <b>Spolu</b>                                                           | <b>20 642 413</b>                | <b>100,00</b> | <b>100,00</b>                     | <b>-</b>                                                 |

Spoločnosť Donau farm Kalná, s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom je 100 %-nou dcérskou spoločnosťou spoločnosti DONAU AGRO ApS so sídlom Hjorringevej 442A, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo. Materská spoločnosť DONAU AGRO ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Spoločnosť DONAU AGRO ApS je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Základné imanie (v EUR).....20 642 413  
Rozsah splatenia (v EUR).....20 642 413

### Predmetom podnikania spoločnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru
- reklamná a propagačná činnosť
- prieskum trhu
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb – obstarávateľské služby spojené s prenájomom
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- vedenie účtovníctva
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov
- prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľných živností
- poľnohospodárska výroba
- poskytovanie prác a služieb poľnohospodárskymi mechanizmami
- montážne práce oceľových konštrukcií a častí mechanizačných prístrojov používaných v poľnohospodárstve
- stravovanie závodné a iné účelové
- vnútroštátna nepravidelná autobusová doprava
- vnútroštátna nákladná cestná doprava
- maloobchod a veľkoobchod s chemickými výrobkami

### Štatutárne orgány spoločnosti:

Jorgen Christian Skeel – konateľ

Per Lykkegaard Christensen – konateľ

### Plán do budúcnosti

Donau farm Kalná, s.r.o. plánuje naďalej pokračovať v poľnohospodárskej činnosti, v pestovaní plodín na ornej pôde. Spoločnosť k 31.12.2013 obhospodaruje takmer 4 160 ha, prevažnú mieru tvoria pozemky v prenájme od súkromných vlastníkov. Do budúcnosti hlavnou úlohou pre manažment spoločnosti je skvalitňovanie produkcie, zvyšovanie konkurencieschopnosti pri zachovaní ochrany životného prostredia, zvyšovanie efektivity výroby a rastlinnú výrobu orientovať na také plodiny, o ktoré je významný záujem na trhu a zabezpečiť tak dlhodobý odbyť.

Spoločnosť v priebehu nadchádzajúcich rokov plánuje rozšíriť plochu, ktorú bude obhospodarovat' v závislosti od svojich finančných možností a vývoja na trhu. Spoločnosť v roku 2014 plánuje rozšíriť okruh doteraz pestovaných plodín o pestovanie sóje.

### Riziká a neistoty

Účtovná jednotka ako svoje riziko vidí prípadnú nepriazeň počasia, ktoré by mohlo zmarit' jej poľnohospodárske aktivity, ktoré by významne zasiahli do očakávaných výnosov spoločnosti a mohli tak narušiť jej stabilitu. V tejto súvislosti sa dostáva aj do rizika nepriaznivého pohybu cien na trhu s obilninami.

**Zhodnotenie roku 2013**

Rok 2013 bol pre spoločnosť priaznivejším rokom z hľadiska hektárových výnosov ako rok 2012. Spoločnosť v roku 2013 obhospodarovala 4 156,73 ha ornej pôdy a z uvedených plodín dosiahla nasledovné ukazovatele :

| Plodina        | Výmera ornej pôdy | Úroda v t spolu | Úroda na 1 ha |
|----------------|-------------------|-----------------|---------------|
| Pšenica ozimná | 1 583,33          | 10 484,78       | 6,62          |
| Jačmeň jarný   | 264,37            | 1 479,26        | 5,60          |
| Kukurica       | 654,37            | 3 270,55        | 5,00          |
| Slnečnica      | 791,94            | 2 616,39        | 3,30          |
| Repka          | 862,72            | 3 123,37        | 3,62          |

Pri hodnotení ukazovateľa „Úroda na 1 ha“ spoločnosť môže konštatovať, že dosiahla „veľmi dobré“ výsledky v pestovaní pšenice a jačmeňa, „dobré“ úrody v pestovaní slnečnice a repky; a „podpriemerné“ výsledky v pestovaní kukurice.

Celková produkcia spoločnosti za rok 2013 v úhrne predstavovala 20.974,35 ton. V roku 2012 bola celková produkcia spoločnosti 18.654 ton. Plocha, ktorú spoločnosť obhospodarovala v roku 2012, bola 4 483,74 ha (v roku 2013 zníženie plochy o 327,01 ha). Celkový výnos na hektár (4,16 ton v roku 2012) narástol na 5,05 ton v roku 2013. Celkový nárast tak predstavuje 21,30 % (pri zohľadnení rovnakej plochy).

| Ukazovateľ            | 2012     | 2013      |
|-----------------------|----------|-----------|
| Výmera /ha/           | 4 483,74 | 4 156,73  |
| Celková produkcia /t/ | 18 654   | 20 974,35 |
| Výnos na ha           | 4,16     | 5,05      |

**Finančné ukazovatele****Posúdenie financovania obežného  
majetku  
za sledované obdobie (EUR)**

| Ukazovateľ                                             | Hodnota ukazovateľa |                  |                  | Zmena       |             |           | Index  |        |        |
|--------------------------------------------------------|---------------------|------------------|------------------|-------------|-------------|-----------|--------|--------|--------|
|                                                        | 2011                | 2012             | 2013             | 12-11       | 13-11       | 13-12     | 12/11  | 13/11  | 13/12  |
| Obežný majetok-<br>dlh.pohľadávky                      | 4 502 984           | 14 505 995       | 17 491 406       | 10 003 011  | 12 988 422  | 2 985 411 | 3,2214 | 3,8844 | 1,2058 |
| Krátkodobý cudzí kapitál                               | 26 028 788          | 8 202 945        | 9 225 935        | -17 825 843 | -16 802 853 | 1 022 990 | 0,3151 | 0,3545 | 1,1247 |
| <b>Čistý pracovný kapitál (+),<br/>Nekrytý dlh (-)</b> | <b>-21 525 804</b>  | <b>6 303 050</b> | <b>8 265 471</b> | x           | x           | x         | x      | x      | x      |

Spoločnosť v roku 2012 pozitívne ovplyvnilo zlúčenie so spoločnosťou PD Kalná nad Hronom, s.r.o., počas roka 2013 spoločnosť využívala na financovanie svojich potrieb vo veľkej miere vlastné zdroje.

**Vývoj ukazovateľov likvidity**

| Ukazovateľ                     | Hodnota ukazovateľa |         |         | Zmena   |         |         | Index   |         |       |
|--------------------------------|---------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|
|                                | 2011                | 2012    | 2013    | 12-11   | 13-11   | 13-12   | 12/11   | 13/11   | 13/12 |
| Celková likvidita              | 0,1730              | 1,7684  | 1,8959  | 1,5954  | 1,7229  | 0,1275  | 10,222  | 10,959  | 1,072 |
| Bežná likvidita                | 0,1730              | 1,4730  | 1,5754  | 1,3000  | 1,4024  | 0,1023  | 8,515   | 9,106   | 1,069 |
| Pohotovú likvidita             | 0,0031              | 0,0591  | 0,0575  | 0,0560  | 0,0544  | -0,0016 | 19,089  | 18,575  | 0,973 |
| Prevádzková celková likvidita  | 0,1730              | 1,7684  | 1,8959  | 1,5954  | 1,7229  | 0,1275  | 10,222  | 10,959  | 1,072 |
| Prevádzková bežná likvidita    | 0,1730              | 1,4730  | 1,5754  | 1,3000  | 1,4024  | 0,1023  | 8,515   | 9,106   | 1,069 |
| Prevádzková pohotovú likvidita | 0,0031              | 0,0591  | 0,0575  | 0,0560  | 0,0544  | -0,0016 | 19,089  | 18,575  | 0,973 |
| Korigovaná celková likvidita   | 0,0189              | 1,2806  | 2,0172  | 1,2617  | 1,9983  | 0,7366  | 67,772  | 106,755 | 1,575 |
| Korigovaná bežná likvidita     | 0,0189              | 0,9730  | 1,5224  | 0,9541  | 1,5035  | 0,5494  | 51,493  | 80,567  | 1,565 |
| Korigovaná pohotovú likvidita  | -0,0001             | -0,0477 | -0,0736 | -0,0476 | -0,0734 | -0,0259 | 318,221 | 490,793 | 1,542 |

Celková likvidita v roku 2012 bola 1,7684; v roku 2013 je táto hodnota 1,8959.

**Ukazovatele rentability**

| Ukazovateľ                          | Hodnota ukazovateľa |       |        | Zmena |        |        | Index  |       |        |
|-------------------------------------|---------------------|-------|--------|-------|--------|--------|--------|-------|--------|
|                                     | 2011                | 2012  | 2013   | 12-11 | 13-11  | 13-12  | 12/11  | 13/11 | 13/12  |
| Rentabilita celkového kapitálu      | 0,003               | 0,022 | 0,010  | 0,019 | 0,008  | -0,012 | 8,648  | 3,974 | 0,460  |
| Rentabilita vlastného kapitálu      | -0,063              | 0,015 | -0,028 | 0,078 | 0,035  | -0,043 | -0,239 | 0,442 | -1,845 |
| Rentabilita základného imania       | -0,052              | 0,012 | -0,023 | 0,064 | 0,029  | -0,035 | -0,240 | 0,438 | -1,827 |
| Rentabilita celkových tržieb        | -0,799              | 0,042 | -0,061 | 0,840 | 0,738  | -0,102 | -0,052 | 0,076 | -1,455 |
| Rentabilita celkových výnosov       | -0,574              | 0,031 | -0,036 | 0,605 | 0,538  | -0,067 | -0,054 | 0,062 | -1,158 |
| Rentabilita pridanej hodnoty        | -8,093              | 0,110 | -0,177 | 8,204 | 7,916  | -0,288 | -0,014 | 0,022 | -1,606 |
| Rentabilita osobných nákladov       | 0,000               | 0,276 | -0,457 | 0,276 | -0,457 | -0,732 | 0,000  | 0,000 | -1,656 |
| Rentabilita celkových nákladov      | -0,365              | 0,032 | -0,035 | 0,397 | 0,330  | -0,067 | -0,087 | 0,096 | -1,095 |
| Úhrnná výnosnosť celkového kapitálu | 0,037               | 0,149 | 0,222  | 0,111 | 0,185  | 0,073  | 4,019  | 6,000 | 1,489  |

Rentabilita tržieb v roku 2012 bola na úrovni 4,2 %. V roku 2013 bola rentabilita na úrovni -6,1 %. Tento ukazovateľ bol nepriaznivo ovplyvnený cenami obilia na trhu.

**Ukazovatele aktivity**

| Ukazovateľ                    | Hodnota ukazovateľa |       |       | Zmena   |         |       | Index |        |       |
|-------------------------------|---------------------|-------|-------|---------|---------|-------|-------|--------|-------|
|                               | 2011                | 2012  | 2013  | 12-11   | 13-11   | 13-12 | 12/11 | 13/11  | 13/12 |
| Doba obratu zásob             | x                   | x     | x     | x       | x       | x     | x     | x      | x     |
| vo vzťahu k tržbám            | 0                   | 144   | 140   | 144     | 140     | -4    | 0,000 | 0,000  | 0,972 |
| vo vzťahu k nákladom          | 0                   | 241   | 208   | 241     | 208     | -33   | 0,000 | 0,000  | 0,864 |
| Doba inkasa pohľadávok        | 26                  | 183   | 293   | 157     | 268     | 111   | 7,140 | 11,461 | 1,605 |
| Doba splácania záväzkov       | x                   | x     | x     | x       | x       | x     | x     | x      | x     |
| vo vzťahu k tržbám            | 2 086               | 489   | 436   | -1 597  | -1 650  | -53   | 0,234 | 0,209  | 0,892 |
| vo vzťahu k nákladom          | 2 314               | 817   | 647   | -1 498  | -1 667  | -170  | 0,353 | 0,280  | 0,792 |
| Doba obratu celkového majetku | 13 623              | 3 354 | 2 788 | -10 268 | -10 835 | -567  | 0,246 | 0,205  | 0,831 |
| Obrat celkového majetku       | 0,027               | 0,109 | 0,131 | 0,082   | 0,104   | 0,022 | 4,061 | 4,887  | 1,203 |

Priemerná doba inkasa pohľadávok v roku 2013 bola 293 dní; priemerná doba splácania záväzkov vo vzťahu k tržbám bola 436 dní, vo vzťahu k nákladom 647 dní. To znamená, že spoločnosť neskôr splácala svoje záväzky ako inkasovala peniaze za svoje pohľadávky. V porovnaní s predchádzajúcim rokom sa doba splácania záväzkov významne znížila, naopak, doba inkasa pohľadávok sa zvýšila.

**Ukazovatele zadĺženosti**

| Ukazovateľ                     | Hodnota ukazovateľa |       |       | Zmena  |        |        | Index  |        |       |
|--------------------------------|---------------------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|
|                                | 2011                | 2012  | 2013  | 12-11  | 13-11  | 13-12  | 12/11  | 13/11  | 13/12 |
| Stupeň samofinancovania        | 0,342               | 0,303 | 0,287 | -0,039 | -0,055 | -0,015 | 0,886  | 0,840  | 0,949 |
| Celková zadĺženosť             | 0,658               | 0,689 | 0,707 | 0,031  | 0,048  | 0,017  | 1,048  | 1,074  | 1,024 |
| Finančná páka                  | 2,924               | 3,302 | 3,479 | 0,378  | 0,555  | 0,178  | 1,129  | 1,190  | 1,054 |
| Úverová zaťaženosť             | 0,485               | 0,519 | 0,531 | 0,034  | 0,046  | 0,013  | 1,068  | 1,094  | 1,025 |
| Úrokové krytie                 | 0,025               | 1,054 | 0,720 | 1,029  | 0,695  | -0,334 | 42,945 | 29,318 | 0,683 |
| Úrokové krytie vrátane odpisov | 0,050               | 1,843 | 1,614 | 1,793  | 1,564  | -0,229 | 36,704 | 32,135 | 0,876 |
| Platobná neschopnosť           | 1,725               | 0,707 | 0,656 | -1,018 | -1,069 | -0,051 | 0,410  | 0,380  | 0,928 |

Spoločnosť je zaťažená úverom z Nordjyske bank Denmark, ktorý využíva najmä na investičnú činnosť (nesplatená hodnota úveru k 31.12.2013: 31 143 594 EUR). Celková hodnota nesplatených úverov poskytnutých Nordjyske bank predstavovala 31 183 175 EUR k 31.12.2013.

**Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty (v EUR):**

Výsledkom hospodárenia spoločnosti za celé účtovné obdobie 2013 bola strata vo výške 466 579,74 EUR. Strata sa preúčtuje na účet : Neuhradená strata minulých období.

**Udalosti po skončení účtovného obdobia**

Po súvahovom dni 31.12.2013 až do dňa zostavenia výročnej správy nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvedených v účtovnej závierke k 31.12.2013.

**Vplyv spoločnosti na životné prostredie**

V súvislosti s predmetom činnosti spoločnosť skladuje a aplikuje pesticídy na ochranu rastlín, ktoré sú však skladované v špecializovanom sklade, na ktorý má spoločnosť osobitné povolenie a spoločnosť s dôslednou starostlivosťou eviduje aplikáciu a spotrebu pesticídov ručne aj v digitálnej forme, čím sa snaží dodržiavať všetky právne predpisy v súvislosti s ochranou životného prostredia.

**Ostatné informácie**

Hospodársky rok účtovnej jednotky je zhodný s kalendárnym rokom, t.j. 1.1.2013 – 31.12.2013.

Spoločnosť nevynaložila v roku 2013 žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy a podiely materskej účtovnej jednotky.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť k 31.12.2013 zamestnávala 67 zamestnancov, k 31.12.2012: 62 zamestnancov.

# **Donau farm Kalná, s.r.o.**

Červenej armády 178,  
935 32 Kalná nad Hronom  
IČO: 366 579 21



Riadna účtovná závierka spoločnosti za rok 2013 bola overená audítorskou spoločnosťou ECOVIS LA Partners Audit, s. r. o., č. licencie UDVA 348. Zodpovedná audítorka Ing. Slávka Klabníková, č. licencie UDVA č. 1010. Výrok audítora k účtovnej závierke k 31.decembru 2013 obsahuje podmienený názor audítora na hodnotu založených pozemkov vykázaných v poznámkach.

Správa audítora a účtovná závierka k 31.decembru 2013 sú uvedené v prílohe výročnej správy.

V Kalnej nad Hronom, dňa

Per Lykkegaard Christensen

Jorgen Christian Skeel

**Donau farm Kalná, s.r.o.**

Červenej armády 178,  
935 32 Kalná nad Hronom  
IČO: 366 579 21

---



**Príloha: Správa audítora a  
účtovná závierka k 31. decembru 2013**