AGROTURISTIKA, a.s., Okoličné 937, 031 04 Liptovský Mikuláš

V Ý R O Č N Á S P R Á V A

spoločnosti AGROTURISTIKA, a.s.,

ktorej súčasťou je účtovná závierka účtovnej jednotky

zostavená ku dňu 31.12.2013.

Účtovná jednotka je zapísaná v Obchodnom registri, Okresného súdu Žilina, odd. Sa, vložka č. 10598/L
IČO: 36794970 tel: 044/5570550
DIČ: 2022411336 fax: 044/5570551

ÚVOD

Povinnosť vypracovať Výročnú správu za rok 2013 vyplynula z § 20 Zákona č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov.

NÁZOV A SÍDLO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY ZOSTAVUJÚCEJ VÝROČNÚ SPRÁVU

Obchodné meno: AGROTURISTIKA, a.s.,
Sídlo: Okoličné 937, 031 04 Liptovský Mikuláš

Hlavné činnosti účtovnej jednotky podľa výpisu z obchodného registra:

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
3. sprostredkovanie obchodu, výroby a služieb
4. poľovný turizmus - poskytovanie príležitostí na filmovanie, fotografovanie a pozorovanie
5. poskytovanie sprievodných služieb v rámci výkonu poľovného práva
6. poskytovanie odbornej konzultácie o chove zveri
7. výskum a ochrana chránených ohrozených druhov fauny a flóry
8. organizovanie, sprostredkovanie a výkon poplatkového odstrelu zveri
9. organizovanie kultúrnych, hudobných a športových podujatí
10. poľnohospodárstvo a lesníctvo vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja
11. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom
12. spracovanie zemiakov, výroba zemiakovej múčky
13. zemné práce strojmi
14. agrotechnické práce strojmi

Štatutárny orgán:

Predseda predstavenstva
Ing. Křivánek Peter, Okoličné 264, 031 01 Liptovský Mikuláš

Dozorná rada:

MUDr. Stanislav Křivánek, Lermontovova 12, 036 01 Martin
Ján Geško, Žiar 184, 032 05 Žiar
Richard Hulín, Farská 48/5, 911 01 Trenčín

Zapísané základné imanie

Zapísané základné imanie v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina je vo výške 33.200 EUR, splatené v plnej výške.

VÝVOJ ČINNOSTI A INFORMÁCIA O STAVE, V KTOROM SA NACHÁDZA FINANČNÉ UKAZOVATELE, VPLYV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZAMESTNANOSŤ.

Vývoj činnosti

Spoločnosť AGROTURISTIKA, a.s., pokračovala aj v roku 2013 v pláne pripraviť územie vhodné na prevádzku Agroturistického areálu.

Základné ekonomické ukazovatele

Súvaha	**K 31.12.2012 (v celých EUR)**	**K 31.12.2013 (v celých EUR)**
Spolu majetok	**198 428**	**198 318**
Neobežný majetok	**55 853**	**55 853**
Obežný majetok	**142 575**	**142 465**
- Zásoby	0	0
- Dlhodobé pohľadávky	140 000	140 000
- Krátkodobé pohľadávky	0	0
- Finančné účty	2 575	2 465
Časové rozlíšenie	**0**	**0**
Spolu vlastné imanie a záväzky	**198 428**	**198 318**
Vlastné imanie	**24 679**	**25 570**
- Základné imanie	33 194	33 194
- Kapitálové fondy	3 319	3 320
- Fondy zo zisku	897	897
- Výsledok hospodárenia min. rokov	-4 908	-12 731
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	**-7 823**	**890**
Záväzky	**173 650**	**172 748**
- Rezervy	0	0
- Dlhodobé záväzky	173 650	172 649
- Krátkodobé záväzky	99	99
- Bankové úvery a výpomoci	0	0
Časové rozlíšenie	**0**	**0**

Majetok:
Spoločnosť má k 31.12.2013 dlhodobý hmotný majetok v hodnote 55 853,- EUR. Okrem pozemkov nevlastní spoločnosť žiadny hmotný majetok.

Pohľadávky
Spoločnosť eviduje k 31.12.2013 pohľadávky voči odberateľom vo výške 0,- EUR.
Spoločnosť eviduje k 31.12.2012 pohľadávky voči Petrovi Křivánkovi vo výške 140 000,- EUR.

Finančné účty
K 31.12.2013 spoločnosť eviduje 2 465,- EUR v hotovosti a 9,- Eur na bankovom účte.

Záväzky
Z krátkodobých záväzkov firma eviduje len záväzok z obchodného styku vo výške 99,- EUR.
Okrem krátkodobého záväzku má spoločnosť záväzok z prijatej pôžičky voči Vladimírovi Poliakovi vo výške 163 648,- EUR, ktorý je splatný 31.12.2013, úroky voči tejto pôžičke vo výške 9 000,-Eur.

Výkaz ziskov a strát	K 31.12.2012 (v celých EUR)	K 31.12.2013 (v celých EUR)
Tržby z predaja tovaru		
Náklady vynalož. na obstaranie predaného tovaru		
Obchodná marža		
Výroba		1 000
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb		1 000
Výrobná spotreba	7	7
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok		
Služby	7	7
Pridaná hodnota	-7	993
Osobné náklady		
Dane a poplatky	34	34
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku		
Tržby z predaja hmotného majetku		
Zostatková cena hmotného majetku		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť		
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	-41	959
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-7 782	-69
Daň z príjmov		
Výsledok hospodárenia z bež. Činnosti	-7 823	890
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-7 823	890

Výnosy:
Spoločnosť v roku 2013 dosiahla výnos 1 000,-EUR za správu o investičnej príležitosti.
Spoločnosť dosiahla kladný hospodársky výsledok za rok 2013 vo výške 890,- EUR.

Vplyv účtovnej jednotky na životné prostredie

Spoločnosť AGROTURISTIKA, a.s. , svojou činnosťou nevplýva negatívne na životné prostredie.

Zamestnanosť

V roku 2013 firma nezamestnávala žiadnych zamestnancov. Činnosti súvisiace s chodom spoločnosti zabezpečoval predseda predstavenstva.

UDALOSTI OSOBITNÉHO VÝZNAMU, KTORÉ NASTALI PO SKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA ZA KTORÉ SA VYHOTOVUJE VÝROČNÁ SPRÁVA.

Po skončení roku 2013, za ktorý sa vyhotovuje výročná správa nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

INFORMÁCIA O PREDPOKLADANOM BUDÚCOM VÝVOJI

Spoločnosť AGROTURISTIKA, a.s., plánuje aj v roku 2014 pokračovať v príprave podnikateľského zámeru, ktorý by mal byť spustený v roku 2014. Do tejto doby plánuje investovať do nákupu pozemkov, zvierat a technického vybavenia.

NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA.

Spoločnosť AGROTURISTIKA, a.s., od svojho vzniku nemala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

NADOBÚDANIE OBCHODNÝCH PODIELOV, AKCIÍ, DOČASNÝCH LISTOV A OBCHODNÝCH PODIELOV MATERSKEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Naša účtovná jednotka nevlastní žiadne obchodné podiely, ďalšie akcie alebo dočasné listy v ďalších podnikateľských subjektoch.

NÁVRH NA VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Predseda predstavenstva AGROTURISTIKA , a.s., navrhuje, aby bol na valnom zhromaždení hospodársky výsledok za rok 2013, ktorým bol zisk vo výške 890,32,- Eur, nasledovne- 90,- EUR do rezervného fondu a 800,32,- EUR preúčtovať ako úhradu straty minulých rokov.

INFORMÁCIA O TOM, ČI MÁ ÚČTOVNÁ JEDNOTKA ORGANIZAČNÚ ZLOŽKU V ZAHRANIČÍ

Účtovná jednotka nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

V Podturni, dňa 30. 6. 2014

Ing. Peter Křivánek
Predseda predstavenstva