



SENIOR PARK

VÝROČNÁ SPRÁVA

o činnosti a hospodárení
za rok 2013



júl 2014

OBSAH

	strana
I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o.	3
II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie	5 14
III. Ročná účtovná závierka k 31.12.2013	
IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2013	14
V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v riadnej účtovnej závierke	14
VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka	16
VII. Príloha	17



I. Základné údaje o neziskovej organizácii SENIOR PARK, n.o. k 31.12.2013

Sídlo neziskovej organizácie:

SENIOR PARK, n.o.
Rohovce č. 169
930 30 Rohovce

Prevádzka:

Domov sociálnych služieb
SENIOR PARK, n.o.
Rohovce č. 169 (č. 460, č. 461, č. 462 a č. 463)
930 30 Rohovce

IČO: 37 986 023
DIČ: 2022528893

Registrácia

Zápis v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby
Obvodného úradu Trnava č. VVS/NO - 108 zo dňa 22.1.2008 v znení neskorších
zmien a doplnení.

Zápis v registri poskytovateľov sociálnych služieb Trnavského samosprávneho kraja
č. OSP/NO/50/2008 zo dňa 12.11.2008 v znení neskorších zmien a doplnení.

Kontaktné údaje

tel. ++421-31-559 8844
++421-31-591 6211, 6212, 6213
fax. ++421-31-591 6220
e-mail: seniorpark@seniorpark.sk
web: <http://www.seniorpark.sk>

Orgány spoločnosti

Správna rada:

Predseda:

Ing. Katarína Belašicová (od 1.1.2013 do 22.10.2013)
Ing. Ivan Palčo (od 23.10.2013 do 31.12.2013)

Podpredseda:

Zoltán Méry (od 1.1.2013 do 31.12.2013)

Člen:

Zuzana Fraňová (od 1.1.2013 do 14.6.2013)

Ing. Ivan Palčo (od 15.6.2013 do 22.10.2013)

Ing. Kurt Molnár (od 23.10.2013 do 31.12.2013)

Dozorná rada:

Martina Šanková – člen (od 1.1.2013 do 30.9.2013)

Viera Bačíková – člen (od 1.1.2013 do 30.9.2013)

Bc. Adela Csánová – člen (od 1.1.2013 do 14.6.2013)

Zuzana Fraňová – člen (od 15.6.2013 do 31.10.2013)

Dozorná rada od 01.03.2014 vymenovaná správnou radou v zložení: Natália Branecká, Mária Takácsová, Andrea Hinková.

Riaditeľ:

Mgr. Klaudia Vargová

Mgr. Terézia Polková (od 01.06.2014)

Bankové spojenie

OTP Banka Slovensko, a.s.

Účet č. 10162441/5200 (bežný)

Účet č. 14588941/5200 (bežný)

Účet č. 14600736/5200 (bežný)

Účet č. 10915298/5200 (finančné príspevky TTSK)

Účet č. 11850908/5200 (finančné príspevky BSK)

Predmet činnosti

Organizácia poskytuje sociálne služby v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o sociálnych službách“) a to:

- sociálne služby na riešenie nepriaznivej sociálnej situácie z dôvodu ťažkého zdravotného postihnutia, nepriaznivého zdravotného stavu alebo z dôvodu dovŕšenia dôchodkového veku, ktorými je poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek - v domove sociálnych služieb.

II. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia neziskovej organizácie

Úvod

Nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. bola založená zakladacou listinou dňa 9.1.2008 zakladateľmi Ing. Ivanom Palčom a Mgr. Petrom Vörösom s cieľom poskytovať všeobecne prospešné služby – sociálne služby a služby zdravotnej starostlivosti. SENIOR PARK, n.o. bola zapísaná do registra neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby dňom 24.1.2008 pod č. VVS/NO-108/2008.

Domov sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. zahájil svoju činnosť a prevádzku 20.11.2008 na základe zápisu Trnavského samosprávneho kraja do registra poskytovateľov sociálnych služieb č. OSP/NO/50/2008.

V súčasnosti disponuje celkovou kapacitou 121 miest situovaných v priestoroch zre-novovaného kaštiela grófa Pongrácza (64 miest) v novovybudovaných priestoroch typu „bungalovy“ (33 miest) a „pavilon“ (24 miest).

Domov SENIOR PARK, n.o. Rohovce je neverejným poskytovateľom sociálnych služieb s dôrazom na klientov zo Slovenska, osobitne z Trnavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „TTSK“) a Bratislavského samosprávneho kraja (ďalej aj ako „BSK“).

Hlavným cieľom v činnosti neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. ako poskytovateľa sociálnych služieb v domove sociálnych služieb celoročnou pobytovou formou pre dospelé fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, na neurčitý čas (ďalej aj ako „SENIOR PARK“) bolo v roku 2013:

- poskytovať sociálne služby na vysokej odbornej a profesionálnej úrovni.
- uzatvoriť zmluvy o poskytovaní sociálnej služby s prijímateľmi sociálnej služby a zabezpečiť tak naplnenie kapacity zariadenia,

SENIOR PARK, n.o. je držiteľom Certifikátu č. 19/10/SMK zo dňa 13.12.2010, ktorý potvrdzuje, že SENIOR PARK, n.o. má vybudovaný, zdokumentovaný a zavedený systém manažérstva kvality v rozsahu pôsobnosti: poskytovanie sociálnych služieb podľa STN EN ISO 9001:2009/EN ISO 9001:2008.



1. Zmluvné vzťahy s TTSK a BSK

Zmluva č. 37/2013 – SP o zabezpečení poskytovania sociálnej služby a o poskytnutí finančného príspevku medzi SENIOR PARK, n.o. a BSK bola uzatvorená 21.12.2012 (ďalej aj ako „Zmluva s BSK na rok 2013“).

Zmluva č. 9/2013/NP o zabezpečení poskytovania sociálnej služby a o poskytnutí finančného príspevku neverejnému poskytovateľovi sociálnych služieb medzi SENIOR PARK, n.o. a TTSK bola uzatvorená 19.2.2013 (ďalej aj ako Zmluva s TTSK na rok 2013). K zmluve boli postupne uzatvorené 4 podmienky upravujúce dodatky.

2. Výsledky v oblasti uzatvorených zmlúv s klientmi

Celková kapacita DSS SENIOR PARK v roku 2013 predstavovala v súlade s registráciou v registri poskytovateľov sociálnych služieb TTSK spolu 121 miest (spolu 44 165 osobodní).

prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami predstavoval v roku 2013 spolu 28 362 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **64,22%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z BSK s finančnými príspevkami v roku 2013 predstavoval cca 78 prijímateľov.

prijímateľov sociálnej služby z TTSK predstavoval v roku 2013 spolu 8 438 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **19,10%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z TTSK v roku 2013 predstavoval cca 23 prijímateľov.



Celkový podiel **prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov** v roku 2013 predstavoval 4 196 osobodní, čo predstavuje priemerný podiel na celkovej kapacite **9,46%**.

Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov v roku 2013 predstavoval cca 11 prijímateľov.

Celková **neobsadená kapacita** v roku 2013 predstavovala 3 169 osobodní, čo predstavuje podiel na celkovej kapacite **7,22%**. Priemerný počet prijímateľov sociálnej služby tvoriacich neobsadenú kapacitu predstavoval cca 9 prijímateľov.

Vyššie uvedené dosiahnuté výsledky hodnotíme pozitívne napriek tomu, že v roku 2013 došlo oproti roku 2012 k zvýšeniu podielu prijímateľov sociálnej služby z BSK bez finančných príspevkov a prijímateľov sociálnej služby – samoplatcov o 0,23% a k zvýšeniu podielu neobsadenej kapacity o 1,18%.

3. Prehľad činnosti DSS SENIOR PARK

A) Rozsah poskytovaných sociálnych služieb

DSS SENIOR PARK klientom v rámci poskytovania sociálnych služieb garantuje:

- sociálnu spokojnosť, pokoj, pohodu a duševnú rovnováhu
- odstránenie pocitu osamelosti
- systematický tréning psychických a fyzických schopností
- pravidelné lekárske prehliadky vykonávané všeobecným lekárom
- primárnu aj sekundárnu zdravotnú starostlivosť poskytovanú Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti, všeobecným lekárom a odbornými lekármi
- hospitalizáciu pri náhlom zhoršení zdravotného stavu.

V domove sociálnych služieb poskytuje DSS SENIOR PARK starostlivosť klientom, ktorí sú odkázaní na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je V. a VI. alebo fyzickej osobe, ktorá je nevidiaca alebo prakticky nevidiaca a jej stupeň odkázanosti je najmenej III. podľa prílohy č. 3 zákona č. 448/2008 Z.z..

V domove sociálnych služieb SENIOR PARK, n.o. poskytuje, zabezpečuje a utvára podmienky na:

- pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby
- základné sociálne poradenstvo
- sociálnu rehabilitáciu
- ošetrovateľskú starostlivosť
- ubytovanie
- stravovanie
- upratovanie, pranie, žehlenie a údržbu bielizne a šatstva
- aktivačnú terapiu
- záujmovú činnosť
- úschovu cenných vecí.

UBYTOVANIE

Ubytovanie klientov je zabezpečené v priestoroch, svetlých 1-4 lôžkových izbách s bezbariérovým vstupom, so samostatným sociálnym zariadením a modernými polohovateľnými lôžkami (mechanickými a elektrickými), v troch samostatných objektoch zariadenia - v budove historického kaštieľa, v novom ubytovacom pavilóne I a v novom ubytovacom pavilóne II.

Každé lôžko je napojené na najmodernejší nemocničný komunikačný systém, ku každému lôžku je možnosť dodatočného vybavenia televíziou, telefónom a internetom. Izby sú zariadené novým, veľmi kvalitným nábytkom s dôrazom na kvalitu, estetiku a funkčnosť.

Klientom sú k dispozícii aj ďalšie priestory zariadenia, ktorými sú predovšetkým spoločenská miestnosť s knižnicou, televíziou a internetom, miestnosť pre aktivačnú terapiu a záujmovú činnosť a kaplnka. Klienti môžu na svoje voľno časové aktivity využívať aj priľahlý historický park.

STRAVOVANIE

Stravovanie je poskytované v súlade so zásadami zdravej výživy s prihliadnutím na vek a zdravotný stav klienta. DSS SENIOR PARK poskytuje celodenné stravovanie - raňajky, obed, večera a dve vedľajšie jedlá. Služby stravovania sú zabezpečované dodávateľským spôsobom na základe zmluvného vzťahu s generálnym dodávateľom týchto služieb.



POMOC PRI ODKÁZANOSTI

Pri všetkých činnostiach vyžadujúcich pomoc pri odkázanosti, DSS SENIOR PARK klientom poskytuje 24 hodinovú komplexnú starostlivosť, ktorú vykonávajú odborne vzdelané, príjemné a vládne zdravotné sestry a opatrovatelky.

Klienti zariadenia majú zabezpečenú aj pravidelnú ošetrovateľskú a zdravotnú starostlivosť priamo v zariadení. V spolupráci so zmluvným lekárom, odbornými lekármi a Agentúrou domácej ošetrovateľskej starostlivosti DSS SENIOR PARK zabezpečuje klientom lekárske vyšetrenia, predpisovanie a dodanie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky.

AKTIVAČNÁ TERAPIA A ZÁUJMOVÁ ČINNOSŤ

V súlade s individuálnymi rozvojovými plánmi klientov im v rámci ich fyzických a psychických schopností DSS SENIOR PARK zabezpečuje aktivačnú terapiu a záujmovú činnosť:

- pohybové aktivity (ranná rozcvička, špeciálne cvičenia na posilnenie a zachovanie schopnosti motoriky, prechádzky po areáli parku, v sprievode personálu sa uskutočňujú prechádzky v menších skupinkách, klienti majú možnosť oddýchnuť si na lavičkách v parku, kde si zaspievajú, porozprávajú sa, udržiavajú spoločenský kontakt s ostatnými klientmi a iné)
- špeciálne zamestnania na precvičovanie krátkodobej a dlhodobej pamäti (čítanie, lúštenie krížoviek, hádanky, diskusia k rôznym témam a iné)
- arteterapia (práca s textilom a vlnou, papierom, drevom, kamienkami, prírodninami)

- iné ručné práce (vyšívanie obrusov, háčkovanie, štrikovanie, strihanie, lepenie, výroba ozdôb a dekorácií na rôzne príležitosti ako napr. vianočné a veľkonočné sviatky, maľovanie obrazov, príprava obrazov servítkovou technikou, guľôčkovou technikou)
- muzikoterapia a biblioterapia
- aktivácia pomocou spoločenských hier (puzzle, človeče nehnevaj sa, šachy, dámy, karty a iné)
- duchovná činnosť (pravidelné sväté omše, ktoré sa konajú minimálne jeden krát do týždňa, pred ktorými majú klienti možnosť prijať svätú hostiu).

Všetky vyššie uvedené služby sú klientom poskytované ako základné služby, ku ktorým je možné zabezpečiť aj poskytovanie fakultatívnych služieb (zabezpečenie liekov, zdravotných pomôcok a zdravotnej kozmetiky, pedikúra, manikúra, kadernícke služby a iné podľa individuálnych požiadaviek klientov).

V rámci aktivačnej terapie, voľnočasových aktivít a záujmovej činnosti klientov SENIOR PARK – u sme v priebehu roku 2013 zaznamenali celkom 32 organizovaných aktivít s aktuálnymi témami ako Fašiangy (3), Veľká noc (4), náboženstvo (3), víťanie jari (2), deň matiek seniorov (2), kultúra (3), Vianoce (5), iné aktivity (10).



B) Personálne zabezpečenie DSS SENIOR PARK

Celkový počet zamestnancov DSS SENIOR PARK v pracovno-právnom pomere bol k 31.12.2013 spolu 55 zamestnancov v nasledovnej štruktúre:

- riaditeľ (štatutárny zástupca) - 1
- hlavná sestra - 1
- sociálny pracovník - 1
- inštruktor sociálnej rehabilitácie - 1
- asistent inštruktora sociálnej rehabilitácie - 1
- sestra v zariadení sociálnych služieb - 4
- opatrovateľ - 27
- sanitár - 2
- pomocnica v kuchyni - 6
- upratovačka - 5
- údržbár - kurič - 1
- údržbár - vodič - 2
- údržbár - 1
- vrátnička - 2.

Celkový počet zamestnancov DSS SENIOR PARK na dohodu o pracovnej činnosti bol k 31.12.2013 spolu 4 zamestnanci v nasledovnej štruktúre:

- lekár - 1
- finančný účtovník - 1
- opatrovateľ - 1
- inštruktor sociálnej rehabilitácie - 1.

DSS SENIOR PARK v roku 2013 zamestnával troch zdravotne ťažko postihnutých občanov.

C) Prehľad hlavných dodávateľov tovarov a služieb

DSS SENIOR PARK zabezpečuje podstatnú časť obslužných činností dodávateľským spôsobom, čím dochádza k zníženiu prevádzkových nákladov ako aj k zníženiu požiadaviek na zamestnancov.

Jedná sa najmä o nasledovné služby - stravovanie (okrem dovozu a výdaja stravy), pranie a žehlenie bielizne (okrem prania a žehlenia osobnej bielizne) a spracovanie účtovnej agendy vrátane mzdovej a personálnej agendy.

Prehľad hlavných dodávateľov tovarov a služieb v roku 2013:

Zemný plyn - Slovenský plynárenský priemysel, a.s.

Elektrická energia - ZSE Energia, a.s.

Vodné a stočné - Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Odvoz a likvidácia odpadu - Obec Rohovce, Nemocnica s poliklinikou Dunajská Streda, a.s.
Stravovanie - VITALITA, n.o.
Prenájom nehnuteľností - PARCUS, a.s.
Údržba areálu a prevádzka dopravného prostriedku - PARCUS, a.s. a AQUANOR - Norbert Piroška
Účtovná agenda vrátane mzdovej a personálnej agendy - ARVIN a.s. a MKS s.r.o.
Pranie a žehlenie bielizne - Észak-Dunántúli Regionális Mosoda Kft.
Revízie a servis technologických zariadení - JOHNSON CONTROLS INTERNATIONAL spol. s r.o., ELECTRIC WORKS
Revízie a servis výťahu - OTIS Výťahy s.r.o.
Čistiace, hygienické a dezinfekčné prostriedky - Ing. Mária Majerská - ANEX, G.P.R. spol. s r.o., BANCHEM, s.r.o., ILLE-Papier-Service SK, spol. s r.o., Trend Hygiena, s.r.o., GA spol. s r.o., MONTES SK, s.r.o.
Poskytovanie televízneho signálu - MINISERVIS - Heizer Izidor
Telekomunikačné služby - Orange Slovensko, a.s., Slovak Telekom, a.s.
Bezpečnostné služby - INDUSTRIAL SECURITY, s.r.o.
Služby požiarneho technika a technika BOZP - Ing. Klára Lászlóová
Právne služby - JUDr. Marcela Kucháriková a JUDr. Ladislav Pongrácz
Audítorské služby - AUDITAX, s.r.o.
Správa domény www.seniorpark.sk - EXO TECHNOLOGIES spol. s r.o.
Poistovacie služby - KOOPERATIVA poisťovňa, a.s.
Kancelársky materiál - PosTel DS, s.r.o., FORZA TRADE, s.r.o.

DSS SENIOR PARK sa v roku 2013 v súlade s metodickými usmerneniami Úradu pre verejné obstarávanie č. 470-5000/2011 zo dňa 1.6.2011, č. 619-5000/2011 zo dňa 12.7.2011 a č. 874-5000/2011 zo dňa 5.10.2011 neklasifikoval ako verejný obstarávateľ podľa § 6 a § 7 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

D) DSS SENIOR PARK ako prijímateľ 2% z dane

DSS SENIOR PARK bol notárskou zápisnicou N 590/2012, Nz 40316/2012 zo dňa 30.10.2012 zaregistrovaný ako prijímateľ 2% dane z príjmov fyzických a právnických osôb na rok 2013 (za zdaňovacie obdobie roka 2012). Na základe výzvy a oslovenia viacerých subjektov získal DSS SENIOR PARK k 31.12.2013 finančné prostriedky z 2% dane z príjmov fyzických a právnických osôb vo výške **5 062,22 EUR**. Získané finančné prostriedky boli v priebehu roku 2013 použité v súlade so zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

E) **Kontroly vykonané v DSS SENIOR PARK**

V priebehu roku 2013 bola v DSS SENIOR PARK vykonaná kontrola :

- **Útvárom hlavného kontrolóra BSK** v dňoch 6.6.2013 – 31.7.2013 s prerušeniami, kontrolu správnosti a oprávnenosti použitia finančného príspevku poskytnutého z rozpočtu BSK v roku 2012 na základe zmluvy č. 43/2011-SP a jeho aktuálnych dodatkov.

Na základe Správy o výsledku kontroly zo dňa 31.7.2013 boli prijaté opatrenia, ktorých odstránenie bolo realizované do 25.9.2013.

- **Útvárom hlavného kontrolóra TTSK** v dňoch 2.10.2013 – 16.10.2013 zameranú na oprávnenosť čerpania a dodržiavania účelovosti poskytnutého finančného príspevku a na dodržiavanie zmluvného vzťahu medzi TTSK a DSS SENIOR PARK za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012.

Záznam o výsledku kontroly zo dňa 16.10.2013 konštatoval, že neboli zistené porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov a zmluvných podmienok uvedených v Zmluve č. 9/2012/NP zo dňa 16.2.2012 a v jej dodatkoch.

- **Kontrola dňa 19.9.2013** k zákonu č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, zameraná na kontrolu spracúvania osobných údajov.

Výsledok je zaznamenaný v protokole o kontrole.

- **Kontrola dňa 5.11.2013** k zákonu č. 314/2001 o ochrane pred požiarimi, vykonaná tematická protipožiarna kontrola.

Výsledok je obsiahnutý v zápisnici z protipožiarnej kontroly.

V roku 2014 má nezisková organizácia SENIOR PARK, n.o. ambíciu pokračovať v kvalitnom a odbornom poskytovaní sociálnych služieb.

III. Ročná účtovná závierka k 31.12.2013

Ročná účtovná závierka v plnom znení, overená audítorom AUDITAX s.r.o., Cukrová 14, 811 08 Bratislava – licencia SKAU č. 94, je **doložená v prílohe Výročnej správy ako jej nedeliteľná súčasť.**

IV. Výrok audítora k riadnej účtovnej závierke k 31.12.2013

Audít účtovnej závierky neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. Rohovce, ktorý vykonal AUDITAX s.r.o., Cukrová 14, 811 08 Bratislava – licencia SKAU č. 94 v zastúpení zodpovedným audítorom JUDr. Marta Dobranská licencia SKAU č. 677, vydal nasledovný výrok:

„Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.“

Správa nezávislého audítora zo dňa 21. februára 2014 je nedeliteľnou súčasťou overenej účtovnej závierky.

V. Zhodnotenie základných údajov obsiahnutých v účtovnej závierke zostavenej ku dňu 31.12.2013

Rozpočet DSS SENIOR PARK na rok 2013 bol predložený správnej rade neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na zasadnutí dňa 29.11.2012 v súlade so zákonom č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o neziskových organizáciách“).

Vzhľadom k tomu, že zmluvy o poskytnutí finančných príspevkov pri odkázanosti a na prevádzku s TTSK a BSK boli uzatvorené koncom roku 2012, resp. až v prvom štvrtroku 2013, bolo potrebné prepracovať rozpočet a zohľadniť v ňom skutočne očakávané príjmy z finančných príspevkov samosprávnych krajov.

Upravený návrh rozpočtu schválila správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 26.3.2013 v súlade s § 32 ods. 3 zákona o neziskových organizáciách.

- Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch:

Celkové príjmy neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. k 31.12.2013 predstavovali 1.146.006,23 EUR, čo je o 12.806,23 EUR menej ako boli rozpočtované príjmy. Celkové výdavky neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. k 31.12.2013 predstavovali 1.244.386,59 EUR, čo je o 56.263,41 EUR menej ako boli rozpočtované výdavky.

Celkové výsledky hospodárenia neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. predstavujú za rok 2013 stratu vo výške (-) 98.380,36 EUR, ktorá bola v súlade s rozhodnutím správnej rady SENIOR PARK, n.o. zo dňa 5.7.2014 preúčtovaná na účet neuhradených strát minulého obdobia.

Dosiahnutý hospodársky výsledok v roku 2013 bol ovplyvnený najmä týmito faktormi:

Pozitíva:

- dosiahnutý príjem z 2% daní z príjmov fyzických a právnických osôb
- dosiahnutie dobrých výsledkov v parametri obsadenosti a tým aj príjmov z úhrad od klientov a z finančných príspevkov.

Negatíva:

- z úrovne BSK neposkytovanie finančných príspevkov pre prijatých klientov, ktorých BSK zaradil do poradovníka na poskytovanie sociálnej služby a na poskytovanie finančných príspevkov
- z úrovne BSK neposkytovanie finančných príspevkov vo výške ekonomicky oprávnených nákladov verejných zariadení sociálnych služieb v pôsobnosti BSK
- z úrovne TTSK neposkytovanie finančných príspevkov vo výške ekonomicky oprávnených nákladov DSS SENIOR PARK.

- Prehľad rozsahu príjmov v členení podľa zdrojov :

	EUR
Príjmy celkom	1.146.007
Predaj služieb (klientom)	649.927
Ostatné príjmy	4.827
Dotácie VUC Bratislava	399.975
Dotácie VUC Trnava	86.216

- Stav a pohyb majetku a záväzkov n.o. :

Obsah	k 1.1.2013	zmena	k 31.12.2013
Dlhodobý majetok (ZC)	11.086	- 6.969	4.117
Obežný majetok	60.917	+ 44.012	107.929
Náklady budúcich období	1.045	- 111	934
Majetok spolu	73.048	+ 39.932	112.980
Vlastné zdroje	- 127.727	- 98.380	- 226.107
Cudzie zdroja	196.243	+ 142.844	339.087
Výnosy bud.období	4.532	- 4.532	0
Zdroje krytia spolu	73.048	+ 39.932	112.980

VI. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie, ku ktorým došlo v priebehu roka

Zakladatelia neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 14. júna 2013 s účinnosťou od 15. júna 2013 zvolili za členov správnej rady – Ing. Katarínu Belašicovú, Zoltána Méryho a Ing. Ivana Palča.

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 14. júna 2013 zvolila Ing. Katarínu Belašicovú za predsedu správnej rady a Zoltána Méryho za podpredsedu správnej rady.

Správna rada neziskovej organizácie SENIOR PARK, n.o. na svojom zasadnutí dňa 14. júna 2013 zvolila dozornú radu neziskovej organizácie v tomto zložení: Martina Šanková, Viera Bačíková a Zuzana Fraňová. Menované členky dozornej rady odstúpili z funkcií dňa 30.9.2013 – Martina Šanková a Viera Bačíková, dňa 31.10.2013 odstúpila Zuzana Fraňová.

Správna rada na svojom zasadnutí dňa 23.10.2013 zvolila nových členov dozornej rady SENIOR PARK n.o. v zložení Mgr. Csánová Adela – predseda, Branická Natália a Vizent Dezider – členovia.

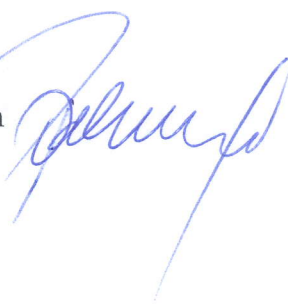
Dňa 23.11.2013 (Zápisnica č. 37) správna rada zvolila a potvrdila do funkcií nasledovných členov správnej rady : Ing. Ivan Palčo – predseda, Zoltán Méry – podpredseda, Ing. Kurt Molnár – člen.

Aktuálny stav obsadenia správnej a dozornej rady neziskovej organizácie SENIOR PARK n.o. Rohovce ku dňu vyhotovenia výročnej správy za rok 2013 je nasledovný :

Správna rada	- Ing. Ivan Palčo	- predseda
	- Zoltán Méry	- podpredseda
	- Ing. Kurt Molnár	- člen
Dozorná rada	- Natália Branecká	- predseda
	- Mária Takácsová	- člen
	- Andrea Hinková	- člen

Rohovciach, dňa 05. júla 2014

Predkladá: Mgr. Terézie Polková - riaditeľka



VII.

RÍLOHA

- Účtovná závierka k 31.12.2013
- Výrok audítora zo dňa 21.2.2014 k účtovnej závierke