

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce DOLNÉ VESTENICE zostavenej k 31. decembru 2013

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Obec Dolné Vestenice
IČO	00318086
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Záhumenská 154/74, 972 23 Dolné Vestenice
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	1.1.1990

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Michal Jedinák
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Kvetoslava Šimorová
Prednosta obecného úradu	Obec nemá prednostu
Hlavný kontrolór obce	Ing. Margita Šiariková

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Základná škola s materskou školou	Ulica L. Štúra 71/1, 972 23 Dolné Vestenice	36126691	1.7.2002

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu.

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Obec nemá založenú obchodnú spoločnosť

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Obec nemá podiel v žiadnej obchodnej spoločnosti.

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 nedošlo k žiadnym zmenám v štruktúre konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2013	2012
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	58	70
z toho počet vedúcich zamestnancov	6	5

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2013 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice neuskutočnil nákup, predaj ani prevod majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, poistné). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy, záväzky

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvoria rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

i) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Dolné Vestenice	áno	nie	nie
Základná škola s materskou školou	áno	nie	nie

Konsolidácia sa skladá z:

a) Konsolidácia kapitálu

Konsolidácia kapitálu predstavuje elimináciu podielov materskej účtovnej jednotky v dcérskej účtovnej jednotke s tou časťou majetku záväzkov dcérskej účtovnej jednotky, ktorá na tieto podiely pripadá.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

V roku 2013 obec nevykonala konsolidáciu kapitálu.

b) Konsolidácia pohľadávok a záväzkov

Eliminácia pohľadávok a záväzkov predstavuje vylúčenie všetkých vzájomných pohľadávok a záväzkov medzi účtovnými jednotkami v konsolidovanom celku:

- **pohľadávky / záväzky** – konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice má pohľadávky na strane obce účet 318 – nedaňové pohľadávky vo výške 1 263,37 € a účet 378 – iné pohľadávky vo výške 1 284,89 a záväzky na strane rozpočtovej organizácie Základnej školy s materskou školou účet 321 – dodávateľia vo výške 2 548,26 €.

- **zúčtovacie vzťahy** – konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice má nasledovné zúčtovacie vzťahy – bol eliminovaný transfer z účtu 355 – zúčtovanie transferov z rozpočtu obce, ktorý predstavuje zostatkovú hodnotu DHM základnej školy vo výške 986 739,95 €. Táto hodnota bola eliminovaná zo strany aktív individuálnej účtovnej závierky obce a zo strany pasív individuálnej účtovnej závierky Základnej školy s materskou školou v plnej výške – 986 739,95 €.

- **poskytnuté/ prijaté pôžičky** – v rámci konsolidovaného celku obce neboli poskytnuté ani prijaté pôžičky.

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

c) Konsolidácia medzivýsledku

Medzivýsledok vzniká pri predaji majetku medzi materskou ÚJ a dcérskymi ÚJ toho istého konsolidačného celku, pričom ocenenie majetku u kupujúceho je vyššie, než by bolo ocenenie majetku, ak by k tejto transakcii nedošlo.

Nakoľko k takýmto skutočnostiam v danom konsolidujúcom celku nedošlo, nebola nutná konsolidácia medzivýsledku.

d) Konsolidácia nákladov a výnosov

Medzi vzájomné transakcie v konsolidačnom celku patria aj náklady a výnosy. Pri konsolidácii sa tieto náklady a výnosy eliminujú z agregovaných údajov vo výkaze ziskov a strát, teda uplatňuje sa fikcia ekonomickej jednotky.

V konsolidovanom celku obce Dolné Vestenice sa eliminovali náklady z účtu 584 – Náklady na transfery z rozpočtu obce do RO zriadenou obcou v sume 268 274,51 € na strane obce a v Základnej škole s materskou školou Dolné Vestenice sa eliminovali výnosy, ktoré sa týkali účtu 691 – Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce v RO v sume 188 637,51 € a účtu 692 – Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce v sume 79 637 €. Ďalej sa eliminovali výnosy na strane obce z účtu 633 – výnosy z poplatkov v sume 2 548,26 € s nákladmi 518 – služby na strane Základnej školy s materskou školou vo výške 2 548,26 €.

Taktiež bola uskutočnená eliminácia nákladov Základnej školy s materskou školou Dolné Vestenice na strane nákladov účtu 588 – Náklady odvodu z príjmu vo výške 21 130,11 € a na strane obce výnosy na účte 699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov v tej istej výške 21 130,11 €.

2. Goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice zahŕňa jednu rozpočtovú organizáciu. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Najvýznamnejší prírastok dlhodobého majetku v konsolidovanom bolo zaradenie skolaudovanej stavby – bytový dom „A“ so 16 nájomnými bytmi v hodnote 807 367,16 €. Okrem toho obec kúpila dopravný prostriedok – nákladný automobil v hodnote 3 500,40 €. V roku 2013 bol zaradený vypracovaný územný plán obce v hodnote 18 216,27 €.

Taktiež v konsolidovanom celku obce došlo k preceneniu pozemkov vo vlastníctve obce v sume 40 489,90 €.

Najvýznamnejší úbytok dlhodobého majetku v rámci konsolidovaného celku obce v roku 2013 bolo vyradenie predanej budovy v hodnote 13 097,16 €, ďalej vyradenie samostatne hnuteľných vecí v hodnote 5 731,59 € a dopravných prostriedkov v hodnote 3 714,06 € z dôvodu neupotrebitelnosti a nefunkčnosti.

V tomto účtovnom období došlo k odpísaniu majetkového podielu obce v záujmovom združení obcí Rokoš – Chotoma v hodnote 1 991,63 €.

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Výška poistenia (ročné)
Živelné poistenie stavieb	3 321 €
Poistenie hnutelných vecí	186 €
Poistenie elektronických vecí	66 €
Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu	223 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na bytový dom č.s. 412 na parc.1003/169 na základe záložnej zmluvy zo dňa 21.1.2004 č.V295/04 – v.z.57/04
- Záložné právo V 347/04 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na bytový dom č.s. 412 na parc. 1003/169
- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na bytový dom -16 bj. „B“ súp.č. 863/10 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.V 1380/13 – VZ 87/13
- Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR na bytový dom -16 bj. „A“ súp.č. 865/4 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č.5700/13 – v.z.9/14
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania pozemok parc.č. 863/10 a na nej postavený bytový dom č.448 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. V 3316/13 – v.z. 140/13
- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania pozemok parc.č. 865/1, 865/4 a na nich postavený bytový dom č.449 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. V 5415/13 – v.z. 205/13

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2013 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) - tabuľka č. 3, konsolidovaný celok obce nevykazuje.

Realizovateľné cenné papiere – tabuľka č.4, konsolidovaný celok obce má v Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a v Prima banka Slovensko v celkovej hodnote 520 144 €.

Dlhové cenné papiere – tabuľka č. 5, konsolidovaný celok obce nevlastní.

Dlhodobé pôžičky (pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku, ostatné pôžičky) – tabuľka č.6, konsolidovaný celok obce nevykazuje.

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2013 netvoril opravné položky, nebol dôvod. (tabuľka č.7)

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 108.340 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy.

Jedná sa o:

<u>Záväzky</u>	<u>108 340 €</u>	
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu v oblasti školstva		108 340 €

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

6. Pohľadávky konsolidovaného celku

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
315 – ostatné pohľadávky	068	1 176,40	Za poskytnuté služby
318 – z nedaňových príjmov	071	16 514,45	Poplatok za komunálny odpad
319 – z daňových príjmov	072	33 055,10	Daň z nehnuteľnosti
335 – voči zamestnancom	073	116,00	Stravné lístky
378 – iné pohľadávky	084	13 301,59	Za poskytnuté služby
Spolu		64 163,54	

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 64 163,54 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – obec Dolné Vestenice a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obce 16 514,45 € (prenájmy, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obce 33 055,10 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)
- ostatné pohľadávky obce 14 477,99 € (za poskytnuté služby)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
K daňovým príjmom (319)	15 335,14	Neuhradené v lehote splatnosti
K nedaňovým príjmom (318, 378)	1 269,79	Neuhradené v lehote splatnosti

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	83 953,51	43 203,27
z toho:		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	83 316,73	42 566,49
Pohľadávky po lehote splatnosti	0,0	0,0
Spolu	83 953,51	43 203,27

Konsolidovaný celok obce pohľadávky po lehote splatnosti nevykazuje.

V lehote splatnosti 5 rokov je zložená finančná zábezpeka v prospech a.s. Slovnaft Bratislava na nákup pohonných hmôt vo výške 636,78 €.

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
predplatné	977,60	1 142,66
poistné	5 502,64	5 486,14
ostatné	1 198,10	923,93
Spolu	7 678,34	7 552,73

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Konsolidovaný celok obce príjmy budúcich období nevykazuje.

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku obce Dolné Vestenice od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľka č. 12.

Názov položky	k 31.12. 2012	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2013
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	12 243,85		12 243,85		0,0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Zákonný rezervný fond					
Ostatné fondy					
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	4 152 193,23	165 909,32			4 318 102,55
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	97 474,53	150 359,56	97 474,53		150 359,56

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek

Pohyby v položke nevysporiadaného hospodárskeho výsledku minulých rokov, ktoré ovplyvnili výšku vlastného imania je zaúčtovanie výsledku hospodárenia konsolidovaného celku obce za predošlé účtovné obdobie vo výške 165 909,32 €.

Opravy minulých období

Obec neúčtovala o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – tabuľky č.13 a 14

a) rezervy dlhodobé

Konsolidovaný celok obce nevytváral dlhodobú rezervu

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

b) rezervy krátkodobé

Konsolidovaný celok obce tvorili ostatné krátkodobé rezervy najmä :

- rezerva na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia vo výške 44 556,22 €
- rezerva na zostavenie, overenie zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy vo výške 1 300 €

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 15).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2013 vykázané vo výške 1 735 294,66 € (k 31.12.2012 to bolo 1 689 864,60 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2042.

Ďalšou významnou položkou dlhodobých záväzkov je zložená zábezpeka na 72 nájomných bytov vo výške 6 – mesačného nájomného.

Ostatné dlhodobé záväzky – úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2013	Výška k 31.12.2012	Opis
ŠFRB 40 b. j.	580 345,38	599 156,98	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2031.
ŠFRB 16 b. j. – dom „A“	577 474,64	496 161,03	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2012, splatnosť rok 2042.
ŠFRB 16 b. j. – dom „B“	577 474,64	594 546,59	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2012, splatnosť rok 2042.

Zvýšenie záväzkov oproti minulému je z dôvodu zloženia zábezpeky na nájomné byty odovzdané v roku 2013 a dočerpania úveru zo ŠFRB.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch v rámci konsolidovaného celku obce k 31.12.2013 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti (tabuľka č. 16).

Obec mála prijaté nasledujúce dlhodobé investičné úvery:

- investičný úver č. 420027 – zmluva podpísaná v roku 2006.
- investičný úver č. 837/20012/UZ na výstavbu technickej vybavenosti – zmluva podpísaná v roku 2012. V roku 2013 bolo čerpané z tohto dlhodobého investičného úveru na výstavbu technickej vybavenosti k nájomným domom A a B vo výške 18 119,42 €.
- Prvý municipálny úver č.42210 – zmluva uzatvorená v roku 2001, bol v roku 2013 splatený.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru

Na zabezpečenie investičných úverov bola v prospech banky podpísaná blankozmenka.

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

12. Časové rozlíšenie pasív

a) **Prehľad výdavkov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 17

Konsolidovaný celok obce výdavky budúcich období nevykazuje.

b) **Prehľad výnosov budúcich období** je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 18

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Výnosy budúcich období		
nájomné	16 899,68	15 479,11
výnosy z kapitálových transferov	1 614 060,65	1 497 733,55
poplatok za hracie automaty	1 500,00	1 500,00
Spolu	1 632 460,33	1 514 712,66

Najvýznamnejšia položka sú výnosy z kapitálových transferov na obstaranie majetku. Zvýšenie výnosov oproti minulému obdobiu je z dôvodu poskytnutia kapitálovej dotácie z MVR SR na výstavbu nájomných bytov.

13. Náklady konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok obce – obec Dolné Vestenice nevykazuje podnikateľskú činnosť.

a) **Náklady na služby v celkovej výške 106 359,09 €**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 19

Najvýznamnejšie položky nákladov na služby konsolidovaného celku obce sú administratívne a režijné náklady vo výške 58 496,79 €, ostatné služby vo výške 12 883,25 €, právne, ekonomická a iné poradenstvo 11 115,00 €, platby za štúdie, expertízy a posudky vo výške 8 164,81 € a telekomunikačné služby v sume 5 107,04 €.

b) **Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v celkovej výške 28 072,64 €**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 20

Najvýznamnejšia položka z ostatných nákladov konsolidovaného celku obce sú odmeny poslancov obecného zastupiteľstva a členov komisií pri obecnom zastupiteľstve v sume 25 898,31 €.

c) **Ostatné finančné náklady v celkovej výške 13 517,20 €**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 21

Najvýznamnejšie položky z ostatných finančných nákladov konsolidovaného celku obce sú bankové poplatky v sume 8 309,39 € a poistenie nehnuteľnosti v sume 3 548,36 €.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok obce – obec Dolné Vestenice nevykazuje podnikateľskú činnosť.

a) **Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v celkovej výške 143 931,66 €**

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 22

Obec Dolné Vestenice

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

popis výnosov	Hlavná činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	1 723,23	1 723,23	
Výnosy z prenájmu	114 620,07	114 620,07	97 925,33
Ostatné	27 588,36	27 588,36	
Spolu	143 931,66	143 931,66	97 925,33

V položke ostatné sú v hlavnej činnosti zúčtované výnosy z poskytovaných služieb v prenajatých priestoroch a zaradeniach obce v sume 21 019,87 € a poskytované ostatné služby ako opatrovateľská služba, výnosy zo separovania odpadu .

b) Výnosy z finančného majetku v celkovej výške 25,30 €

Konsolidovaný celok obce výnosy z finančného majetku vykazuje vo výške 25,30 € a to vyplatené dividendy za rok 2012.

c) Ostatné finančné výnosy v celkovej výške 24 840,78 €

Konsolidovaný celok obce ostatné finančné výnosy vykazuje hlavne z poplatkov za umiestnenie videohier v prevádzkach na území obce.

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.23

1. Prípadné ďalšie záväzky

Konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice nemá ďalšie záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

2. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice nevlastní a ani nemá v správe žiadnu kultúrnu pamiatku.

3. Ostatné finančné povinnosti

Konsolidovaný celok obce Dolné Vestenice v súlade s uzatvorenou zmluvou, poskytuje zo svojho rozpočtu finančné prostriedky mestu Nováky, ktoré je zriaďovateľom spoločného obecného úradu bez právnej subjektivity.

Čl. V.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013.