



V ý r o č n á s p r á v a **predstavenstva a.s.** *za rok 2013*

- Obsah :**
- I. Úvod**
 - II. Organizačná štruktúra, zamestnanosť**
 - III. Správa o hospodárení a stave majetku**
 - IV. Riadna účtovná závierka**
 - V. Návrh na rozdelenie zisku**
 - VI. Stanovisko dozornej rady**
 - VII. Správa audítora o overení účtovnej závierky**
 - VIII. Podnikateľský zámer na rok 2014**

predkladá **Vincent Škutka**,
predseda predstavenstva a.s.



I. Úvod

Akciová spoločnosť AGRIFOP, a.s. Stakčín bola založená Slovenským pozemkovým fondom zakladateľskou listinou zo dňa 10.8.1995 a vznikla dňa **1.9.1995**.

. obchodné meno : **AGRIFOP, a.s. Stakčín**
. IČO : **31 713 238**
. základné imanie : 7 629 788,251745 EUR je rozdelené na **229 855** ks akcií na doručiťľa v menovitej hodnote jednej akcie 33,193919 EUR

Predmetom podnikania spoločnosti je :

- . poľnohospodárska výroba
- . výroba a predaj výrobkov z papiera a z plastov
- . veľkoobchod a maloobchod v rozsahu voľných živností
- . poskytovanie služieb v poľnohospodárstve
- . výroba a predaj jedlých olejov a bionafty
- . výroba kŕmnych zmesí
- . sprostredkovateľská činnosť

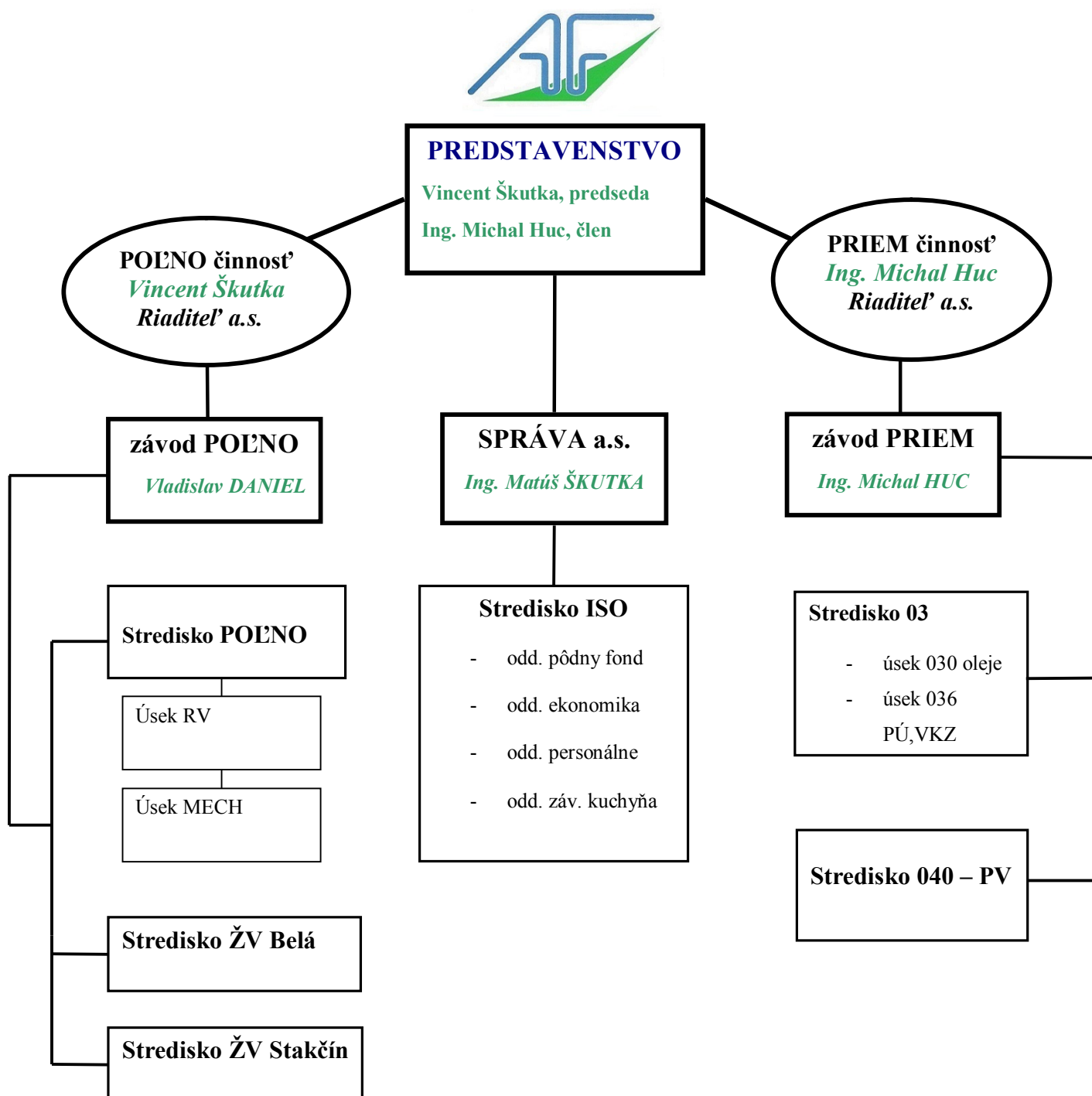
Orgánmi spoločnosti sú :

- . **predstavenstvo a.s.** - štatutárny a výkonný orgán spoločnosti.
 - Vincent Škutka, predseda
 - Ing. Michal Huc, člen
- . **dozorná rada a.s.**
 - členovia : Ing. Božena Dunajová, Ing. Martin Špunta, Vladimír Barta
- . **valné zhromaždenie a.s.** - najvyšší orgán spoločnosti



II. Organizačná štruktúra, zamestnanosť

1. Organizačná štruktúra





2. Zamestnanosť

	2011	2012	2013
Počet zamestnancov spolu	153	147	146
THP pracovníci	31	34	34
Mzdové náklady v tis. EUR	943	979	1 037
Ostatné osobné náklady v tis. EUR	411	396	425

III. Správa o hospodárení a stave majetku

Za obdobie roka **2013** dosiahla spoločnosť, aj v porovnaní s rokom 2012, nasledovné výsledky v plnení rozhodujúcich ukazovateľov podnikateľského zámeru, ukazovateľov finančnej základne a ukazovateľov efektívnosti a rentability :

1 .UKAZOVATELE EFEKTÍVNOSTI A RENTABILITY (v tis. EUR)

	2013	2012	index	+/-
Výnosy celkom	6 238	7 231	0,86	-993
– výroba	3 847	4 220	0,91	-373
– pridaná hodnota	712	1 031	0,69	-319
Náklady celkom	6 165	7 210	0,86	-1 045
– výrobná spotreba	3 134	3 189	0,98	-55
– osobné náklady	1 462	1 375	1,06	87
Výsledok hospodárenia po zdanení	73	21	3,48	52



AGRIFOP, a.s. Stakčín
Výročná správa
predstavenstva za rok 2013

Strana 5 z 12

štruktúra nákladov	2013	2012	index	+/-
– výr. spot. / NáCe	50,84	44,23	1,15	6,61
– osob. Ná / NáCe	23,71	19,07	1,24	4,64

analýza rentability	2013	2012	+/-
– rentabilita výnosov	1,17	0,29	0,88
výroby	1,90	0,50	1,40
nákladov	1,18	0,29	0,89

Tieto ukazovatele vyjadrujú aký výsledok hospodárenia pripadá na 100 EUR výnosov, výroby, nákladov – čím vyjadrujú zhodnotenie spotrebovaných výrobných činiteľov.

produktivita osobných nákladov	2013	2012	index	+/-
– k výrobe	2,63	3,07	0,86	-0,44
– k pridanej hodnote	0,49	0,75	0,65	-0,26

Ukazovatele vyjadrujú aký objem výroby, resp. pridanej hodnoty sa vyprodukuje na 1 EURo osobných nákladov.

efektívnosť čerpania osob. nákladov	2013	2012	index	+/-
– k výrobe	38,00	32,59	1,17	5,41
– k pridanej hodnote	205,34	133,38	1,54	71,96

Ukazovatele vyjadrujú náročnosť, resp. čerpanie osobných nákladov na dosiahnutie 100 EUR objemu výroby, pridanej hodnoty.



2. FINANČNÁ ZÁKLADŇA (v tis. EUR)

	2013	2012	index	+ / -
MAJETOK SPOLU	12 958	13 513	0,96	-555
.Neobežný majetok	8 179	7 991	1,02	188
.Obežný majetok	4 775	5 514	0,87	-739
– zásoby	2 297	3 109	0,74	-812
– pohľadávky	2 463	2 253	1,09	210
.Vlastné imanie	8 057	8 006	1,01	51
.Závazky	3 822	4 301	0,89	-479
– úvery	1 302	1 560	0,83	-258

štruktúra majetku (%)	2013	2012	index	+ / -
.neob. Maj. / maj. Spolu	63,12	59,13	1,07	3,99
.obež.maj./maj. Spolu	36,85	40,80	0,90	-3,95
.zásoby/ obež. Maj.	48,10	56,38	0,85	-8,28
.pohľadávky/obež. Maj.	51,58	40,85	1,26	10,73

analýza zadlženosti (%)	2013	2012	index	+ / -
– VI / maj. Spolu	62,18	59,25	1,05	2,93
– záväzky / maj. Spolu	29,50	31,83	0,93	-2,33
– úvery / maj. Spolu	10,05	11,54	0,87	-1,49

Tieto ukazovatele charakterizujú dlhodobú finančnú stabilitu a samostatnosť podniku. Vyjadrujú a konkretizujú rozsah použitia cudzieho kapitálu na financovanie podniku.



analýza rentability (%)	2013	2012	index	+ / -
.zisk / majetok spolu	0,56	0,16	3,63	-3,47
.zisk / vlastný kapital	0,91	0,26	3,45	-3,19

Ukazovatele rentability - vyjadrujú :

- celkovú efektívnosť vloženého kapitálu /majetok spolu/
- zhodnotenie vlastného kapitálu

Na základe uvedených skutočností možno konštatovať, že spoločnosť naplnila ukazovatele podnikateľského zámeru na rok 2013, aj rozhodujúce ukazovatele výroby a ekonomiky boli naplnené a je zaznamenaný pozitívny rast.

V ďalšom období bude smerovanie predstavenstva zamerané na oblasť ďalšieho zefektívňovania výroby – adekvátnosť RV a ŽV, resp. ich reštrukturalizácia, ďalšia diverzifikácia poľnohospodárskej výroby a stabilizácia ostatnej činnosti.

IV. Riadna účtovná závierka

Spoločnosť vedie v súlade so zákonom č. 431/02 Zb. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a ďalších zákonných ustanovení. Sú spracované vnútropodnikové zásady vedenia účtovníctva a účtovný rozvrh. Účtovníctvo je vedené automatizovaným spôsobom prostredníctvom vlastnej výpočtovej techniky. Projektovo-programová dokumentácia softwaru je prenajatá od spoločnosti CompSERVICE spol. s r.o. Košice.

Jednotlivé zložky majetku a záväzkov v účtovníctve a v účtovnej závierke sú oceňované v súlade so zákonom a sú upravené vnútropodnikovým predpisom.

Pri účtovných prípadoch, o ktorých spoločnosť účtovala na prechodných účtoch, tvorbe opravných položiek a rezerv bolo postupované v zmysle Postupov účtovníctva a vnútropodnikových predpisov a tieto sú podložené vlastnými prepočtami pri rešpektovaní zásad časovej súvislosti a opatrnosti.



AGRIFOP, a.s. Stakčín
Výročná správa
predstavenstva za rok 2013

Strana 8 z 12

Inventarizácia majetku a záväzkov bola vykonaná od 31.10. do 31.12.2013, kedy bola prevedená dokladová inventarizácia. Výsledky inventarizácie boli zúčtované do účtovného obdobia roka 2013.

Riadna účtovná závierka ako celok nadväzuje na hlavnú knihu, konečný účet súvahový a účet ziskov a strát.

S Ú V A H A (v tis. EUR)

	2013	2012	2011
MAJETOK SPOLU	12 958	13 513	14 247
Neobežný majetok	8 179	7 991	8 408
Dlh.nehmot. maj.		6	12
Dlh.hmot. maj.	7 421	7 205	7 615
Dlh.fin. maj.	757	780	781
Obežný majetok	4 775	5 514	5 824
Zásoby	2 297	3 109	2 532
Krátkod. pohl'.	2 463	2 253	3 265
Finančné účty	14	152	28
Časové rozlíšenie	4	8	15
VL. IMANIE A ZAV.	12 958	13 513	14 247
Vlastné imanie	8 057	8 006	7 987
Základné imanie	7 630	7 630	7 630
Kapitálové fondy	243	265	267
Fondy zo zisku	736	715	701
VH m.r.	-625	-625	-625
VH za UO	73	21	15
Záväzky	3 823	4 301	4 929
Rezervy	67	63	51
Dlhodobé záväzky	822	950	803
Krátkodobé záv.	1 630	1 728	1 489
Bankové úvery	1 302	1 560	2 587
Časové rozlíšenie	1 078	1 207	1 331



VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v tis. EUR)

	2013	2012	2011
Obchodná marža	-	-	-
Výroba	3 847	4 220	3 688
Tržby z predaja DM	586	509	402
Ostatné výnosy HČ	1 688	2 377	2 820
Výrobná spotreba	3 134	3 189	2 979
Zost. Cena pred. DM	512	509	405
Ostatné Ná na HČ	119	907	1 209
Osobné náklady	1 462	1 375	1 355
Dane a poplatky	72	94	46
Odpisy N a HIM	756	771	757
VH z HČ	64	260	160
VH z FČ	-108	-113	-105
VH z BČ	-44	147	15
VH za ÚO po zdanení	73	21	54

V. Návrh na rozdelenie zisku

Za rok 2013 dosiahla spoločnosť zisk po zdanení **73 052 EUR**.

Na základe platnej legislatívy a stanov spoločnosti predkladá predstavenstvo
valnému zhromaždeniu tento návrh na rozdelenie zisku:

Výsledok hospodárenia za rok 2013: 73 052 EUR

- prídel do rezervného fondu 73 052 EUR



VI. Stanovisko dozornej rady

Dozorná rada spoločnosti dozerá na výkon pôsobnosti predstavenstva a na celú podnikateľskú činnosť spoločnosti.

V priebehu hodnoteného obdobia dozorná rada nezistila nedostatky v činnosti a riadení akciovej spoločnosti, ktoré by boli v rozpore so Stanovami a.s. .

Dozorná rada a.s. po posúdení plnenia podnikateľského zámeru za rok 2013, overenia riadnej účtovnej závierky, návrhu na rozdelenie zisku za rok 2013 a návrhu podnikateľského zámeru na rok 2014 :

- konštatuje, že

. riadna účtovná závierka bola overená audítorom AUDIT-CONSULTING, s.r.o. Vranov nad Topľou, licencia SKAU číslo 52 v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami cieľom získať primerané uistenie, že riadna účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu bolo uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v riadnej účtovnej závierke.

Audítorská spoločnosť svojim stanoviskom potvrdila, že riadna účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti k 31.12.2013.

. návrh na rozdelenie zisku je vypracovaný v súlade so Stanovami a platnými právnymi a účtovnými predpismi

- odporúča valnému zhromaždeniu spoločnosti v súlade so Stanovami *schváliť* :

. výročnú správu a.s. za rok 2013

. riadnu účtovnú závierku a rozdelenie zisku za rok 2013

. podnikateľský zámer na rok 2014

	AGRIFOP, a.s. Stakčín Výročná správa predstavenstva za rok 2013	Strana 11 z 12
---	---	-----------------------

VII. Správa audítora o overení účtovnej závierky



VIII. Podnikateľský zámer na rok 2014

	2011	2012	2013	plán 2014
MAJETOK spolu	14 247	13 513	12 958	12 800
Vlastné imanie	7 987	8 006	8 057	8 100
Závazky	4 929	4 301	3 822	3 500
VÝNOSY celkom	6 910	7 231	6 238	6 600
výroba	3 688	4 220	3 847	4 100
Pridaná hodnota	709	1 031	712	800
Náklady celkom	6 856	7 210	6 165	6 500
výrobná spotreba	2 979	3 189	3 134	3 200
Výsledok hospodárenia	54	21	73	100

Výrobné ukazovatele	2011	2012	2013	plán 2014
Poľnoh. pôda užívaná	5 150	5 075	4 976	4 779
- orná pôda	2 137	2 145	2 088	1 891
Obilniny spolu / ha	404	785	497	485
- pšenica / ha	328	224	233	239
t / ha	3,8	3,82	3,38	4,00
repka ha	157	126	155	112
t / ha	1,3	2,80	2,92	3,00
HD spolu ks	1 283	1 263	1 147	1 210
kravy ks	621	633	626	630
obstaranie DHM (v tisíc. Eur)	744	456	763	750
základné stádo	289	254	284	290
priem. počet prac.	153	147	146	150
ročné mzdy (v tisíc. Eur)	943	979	1 037	1 120