

Služby pre seniorov, n.o., P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa

VÝROČNÁ SPRÁVA
O ČINNOSTI A HOSPODÁRNÍ
ZA ROK 2013

JÚN 2014

OBSAH	STRANA
1/ ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ORGANIZÁCI	3
2/ INFORMÁCIE O VÝVOJI ORGANIZÁCIE	4
- PREHL'AD NÁKLADOV 2013 V ČLENENÍ PODĽA DRUHU	4
- PREHL'AD VÝNOSOV 2013 V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV	5
- STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVAZKOV	6
- PREHL'AD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH	7
3/ MAJETKOVÉ POMERY	7
4/ PREHL'AD ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V ROKU 2013	10
5/ ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V ÚČTOVEJ ZÁVIERKE A VÝROK AUDÍTORA K NEJ	12
6/ ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV ORGANIZÁCIE V ROKU 2013	12
7/ INFORMÁCIE V ZMYSLE § 20 ZÁKONA Č. 431/2002 Z.z.	13

PRÍLOHY

- č. 1: ROČNÁ ÚČTOVANÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2013 (SÚVAHA VÝKAZ ZISKOV A STRÁT, POZNÁMKY)
- č. 2: FOTODOKUMENTÁCIA VÝSTAVBY A DOKONČENIA DOMOVA PRE SENIOROV

1) ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ORGANIZÁCI

Názov : Služby pre seniorov, n.o.
Sídlo : P. Pázmaňa 49/3, 927 01 Šaľa
IČO : 45 732 566
DIČ : 202 29 92 917
Dátum vzniku : 08.03.2010
Právna forma : Nezisková organizácia
Registrácia : Register neziskových organizácií vedený Ministerstvom vnútra SR,
reg. č. VVS/NO-13/2010

Základná charakteristika činnosti

Nezisková organizácia je založená na poskytovanie sociálnych služieb v zmysle z. č . 448/2008 Z.z. o sociálnych službách v znení neskorších predpisov a to:

- poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek v zariadeniach

a/ DSS

b/ zariadenie pre seniorov

c/ opatrovateľská služba

2) INFORMÁCIE O VÝVOJI ORGANIZÁCIE

Výsledky organizácie Služby pre seniorov, n.o.

	Výnosy (€)	náklady	výsledok hospodárenia v EUR
r. 2010	729,71	9.080,60	- 8.350,89
r. 2011	2,11	15.782,69	- 15.780,58
r. 2012	7.523,05	38.361,67	- 30.838,62
r. 2013	10,57	26628,76	-26.618,19

PREHLAD NÁKLADOV 2013 V ČLENENÍ PODĽA DRUHU

Nezisková organizácia vedie oddelene náklady spojené so všeobecne prospešnými službami a náklady spojené s podnikateľskou činnosťou.

DRUH NÁKLADU	r. 2010	r.2011	r. 2012	r. 2013
SPOTREBA MATERIÁLU	-	1 676	223,68	7,83
PREDANÝ TOVAR	-	-	-	-
SPOTREBA ENERGIE	-	-	-	-
OPRAVY A UDRŽOVANIE	-	-	38,57	-
CESTOVNÉ	-	-	-	-
NÁKLADY NA REPREZENTÁCIU	-	-	-	107,88
OSTATNÉ SLUŽBY	8 982	12 803	20.293,82	15276,40
MZDOVÉ NÁKLADY	-	-	9.602,81	4488,06
ZÁKONNÉ SOC. POISTENIE	-	-	3.380,15	1579,45
ZÁKONNÉ SOC. NÁKLADY	-	-	460,76	374,38
DAŇ Z MOTOROVÝCH VOZIDIEL	-	-	161,02	65,60
OSTATNÉ DANE A POPLATKY	35	1 215	148,50	341,50
ZOSTATKOVÁ HOD.PRED.MAJET.	-	-	-	-
DARY	-	-	-	-
ZMLUVNÉ POKUTY	-	-	-	-
ODPIS POHLÁDÁVKY	-	-	-	-
TVROBA A ZÚČT.OPRAV.POLOŽ.	-	-	-	-

OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ	-	-	-	-
MANKÁ A ŠKODY	-	-	-	-
ODPISY DLHODOBÉHO MAJETKU	-	-	-	-
PREDANÉ CENNÉ PAPIERE	-	-	-	-
ÚROKY	-	-	1.566,19	1915,46
KURZOVÉ STRATY	-	-	-	-
OSTATNÉ FINANČNÉ NÁKLADY	64	89	2.486,17	2580,08
SPLATNÁ DAŇ Z PRIJÍMOV BEŽNEJ ČINNOSTI	-	-	-	-

PREHLAD VÝNOSOV 2013 V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV

Nezisková organizácia vedie oddelene výnosy spojené so všeobecne prospešnými službami a výnosy spojené s podnikateľskou činnosťou.

DRUH VÝNOSU	r. 2010	r. 2011	r. 2012	r. 2013
TRŽBY Z PREDAJA SLUŽIEB	726	-	-	-
ZMENA STAVU NEDOKONČ. VÝROBY	-	-	-	-
TRŽBY Z PRED. DLHOD.MAJET.	-	-	-	-
OSTATNÉ VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI	-	-	-	-
TRŽBY Z PREDAJA CP	-	-	-	-
ÚROKY	4	2	7,77	10,57
KURZOVÉ ZISKY	-	-	-	-
OSTATNÉ FINANČNÉ VÝNOSY	-	-	7.515,28	-

STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVAZKOV

-

AKTÍVA			PASÍVA		
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	-		ZÁKLADNÉ IMANIE	500	
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	2670600		KAPITÁLOVE FONDY A FONDY ZO ZISKU	-	
FINANČNÝ MAJETOK	-		VÝSLEDOK HOSP. MIN.ROKOV	-	
NEOBEŽNÝ MAJETOK	-		VÝSLEDOK HOSP. ÚČT.OBDOBIA	-81588	
PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY	9304		VLASTNÝ KAPITÁL		
POHLÁDÁVKY	67248		DLHODOBÝ CUDZÍ KAPITÁL	446400	
ZÁSOBY	-		KRÁTKOD. CUDZÍ KAPITÁL A REZERVY	551127	
OBEŽNÝ MAJETOK	-		CUDZÍ KAPITÁL		
ČASOVÉ ROZLIŠENIE	-		ČASOVÉ ROZLIŠENIE	1830680	
AKTÍVA CELKOM	2747152		PASÍVA CELKOM	2747152	

Podľa bilančného pravidla základné relácie medzi majetkom a zdrojmi jeho krytia predpokladajú dodržanie vzťahu:

stále aktíva < vlastné imanie + dlhodobé cudzie zdroje

V neziskovej organizácii Služby pre seniorov, n.o. k 31.12.2013 je to nasledovné :
 $2.747.152 - (500 + 446.400) = - 2.300.252$

V neziskovej organizácii Služby pre seniorov, n.o. k 31.12.2013 sú stále aktíva kryté vlastným imaním a dlhodobými cudzími zdrojmi.

Pri posúdení dodržania vyvážených vzťahov v oblasti obežného majetku by malo platiť:

obežné aktíva > krátkodobé cudzie zdroje resp.
 obežné aktíva – krátkodobé cudzie zdroje = čistý prevádzkový kapitál

$76552 - 551127 = -474575$

Nezisková organizácia nemá prebytok obežného majetku nad krátkodobými cudzími zdrojmi teda nevykazuje dostatok prevádzkového kapitálu.

PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

PEŇAŽNÉ PRÍJMY			PEŇAŽNÉ VÝDAVKY		
DRUH	STAV		DRUH	STAV	
úroky	10,57		Spotreba materiálu	7,83	
			repre	107,88	
			služby	15168,52	
			Mzdové náklady	4488,06	
			Zákonné soc. náklady	374,38	
			Zákonné soc. poistenie	1579,45	
			dmv	65,60	
			Ost. Dane a popl.	341,50	
			úroky	1915,46	

Bank. popl. 2580,08

3) MAJETKOVÉ POMERY

MAJETOK SPOLU	2747152
NEOBEŽNÝ MAJETOK	2670600
OBEŽNÝ MAJETOK	76552
OSTATNÉ AKTÍVA	-

NEOBEŽNÝ MAJETOK

DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

	OBSTARÁVACIA	OPRÁVKY	ZOSTATKOVÁ
	CENA		HODNOTA
SOFTWARE			

DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

	OBSTARÁVACIA CENA	OPRÁVKY	ZOSTATKOVÁ HODNOTA
SAMOSTATNÉ HNUTEĽNÉ VECI	-	-	-
OSTATNÝ DHM	-	-	-
OBST.DLHODOB.HM- STAVBA	2.670.600	-	-

OBEŽNÝ MAJETOK

ZÁSoby

NEDOKONČENÁ VÝROBA A POLOTOVARY	-
---------------------------------	---

KRÁTKODOBÉ POHLÁDÁVKY

	BRUTTO	opravná položka k pohľadávkam	NETTO
POHLÁDÁVKY Z OBCHODNÉHO STYKU	-		
DAŇOVÉ POHLÁDÁVKY	67248		

FINANČNÉ ÚČTY

PENIAZE	144
ÚČTY V BANKÁCH	9160

OSTATNÉ AKTÍVA

NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ	-
PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ	-

VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY SPOLU	
VLASTNÉ IMANIE	500
ZÁVÄZKY	997.560
OSTATNÉ PASÍVA	1.830.680

VLASTNÉ IMANIE

ZAKLADNÉ IMANIE	500
KAPITÁLOVÉ FONDY	-
FONDY ZO ZISKU	-
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA MINULÝCH ROKOV	- 54.970
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	- 81.588

ZÁVÄZKY

REZERVY	-
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	446.433
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	55.127

BEŽNÉ BANKOVÉ ÚVERY	-
---------------------	---

OSTATNÉ PASÍVA

ČASOVÉ ROZLIŠENIE	1.830.680
-------------------	-----------

4/ PREHLAD ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V ROKU 2013

Nezisková organizácia vznikla v roku 2010 a svoj hlavný predmet činnosti v roku 2013 nevykonávala, a to z dôvodu stavby domova pre seniorov, v ktorom bude hlavný predmet činnosti poskytovaný. Náklady súvisiace so zabezpečením prevádzky organizácie v roku 2013 spolu s nákladom súvisiacim s nájmom pozemku, a nákladmi na stavbu domova sociálnych služieb boli vytvorené v sume 1.409.622,99 €. Nezisková organizácia tak v roku 2013 neposkytla ešte svoje služby a z tohto dôvodu organizácia v roku 2013 dosiahla záporný hospodársky výsledok.

Nezisková organizácia začala s výstavbou zariadenia na poskytovanie služieb zariadenia pre seniorov, v katastri obce Kajal (okr. Galanta). Stavbu realizovala spoločnosť Doprastav export s.r.o., Staviteľská 5, Bratislava, ktorá bola vybratá na základe verejného obstarávania. Predpokladaný termín dokončenia stavby - koniec roka 2013 bol dodržaný a stavba bola v januári 2014 úspešne skolaudovaná.

Stavba Zariadenia sociálnych služieb Kajal bola spolufinancovaná prostriedkami európskych fondov a Slovenskej republiky, v rámci opatrenia 2.1 „Infraštruktúra sociálnych služieb, sociálnoprávnej ochrany a sociálnej kurately“ pre, NFP22120120254. Nezisková organizácia si aj týmto spôsobom dovoľuje poďakovať za poskytnutie podpory.

V roku 2013 vykonávala nezisková organizácia aj tieto aktivity:

- Priestorové a materiálne zabezpečenie poskytovania zariadenia pre seniorov a opatrovateľskej služby - mimoriadne dôležitá aktivita z hľadiska kvality poskytovania verejnoprospešnej služby, pričom priestory, zariadenie a všetky potrebné pomôcky na poskytovanie služby sú z väčšej časti pripravené a v súčasnosti sa už len dokončujú posledné prípravy.
- Personálne zabezpečenie poskytovania sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktorí dovŕšili dôchodkový vek - ide o prioritnú úlohu Neziskovej organizácie, pričom Nezisková organizácia v roku 2013 uskutočnila nasledovné prípravné aktivity na poskytovanie sociálnych služieb:
 - a) zvyšovanie odbornosti – účasť na konferenciách a vzdelávacích aktivitách
 1. Účasť na XII. Slovenský geriatrický kongres s medzinárodnou účasťou a 39. Gressnerové dni a 41. Reimanove dni, uskutočnené v dňoch 25. - 26.4.2013, kde Nezisková organizácia prezentovala pripravované zariadenie a získavala kontakty v odbornej verejnosti;
 2. Samovzdelávanie zo zdrojov na internete na tému Sociálna práca so seniormi.
 - b) získavanie know-how - návšteva podobných zariadení na území Slovenskej republiky
 1. osobné stretnutia s predstaviteľmi zdravotníckych zariadení v regióne s cieľom získania odborných informácií v oblasti starostlivosti o klientov
 2. osobné stretnutia na úradoch VÚC - konzultácie a získavanie informácií o požiadavkách na zaradenie do siete zariadení poskytujúcich sociálne služby
 3. návštevy podobných zariadení v bližšom i širšom okolí a konzultácie s ich predstaviteľmi o riadení tých zariadení a poskytovaných službách
 4. Pohoda seniorov, Galanta – Deň otvorených dverí - 25.9.2013.
 - c) Príprava náplne služieb a fungovania zariadenia pre seniorov v spolupráci s odbornými garantmi: Doc. MUDr. Silvester Krčméry, CSc., Prof. MUDr. Juraj Hromec, CSc.
 - d) Nábor pracovníkov - vyhľadávanie pracovníkov na pracovné pozície v zariadení pre seniorov formou ústneho dopytovania a šírenia informácií.

Po prvotnom oboznámení sa so životopismi záujemcov o prácu do ďalšieho kola výberu zamestnanca postúpili:

- Správca zariadenia – 2 životopisy
- Lekárka – 1 životopis
- Administratíva – 5 životopisov
- Zdravotná sestra – 6 životopisov
- Opatrovateľka – 10 životopisov
- Fyzioterapeut – 2 životopisy
- Upratovačka – 11 životopisov

Okrem vyššie popísaných aktivít Nezisková organizácia odo dňa jej vzniku konštantne vykonáva prieskum trhu, a to formou

- a) analýza konkurencie (formou desk research a mystery shopping), zisťovanie lokality zariadení, kapacity, poskytovaných služieb, cien a pod.;
- b) analýza cieľových skupín - zisťovanie potenciálu zákazníkov v regióne a okolí nášho zariadenia (zisťovanie okruhu potenciálnych klientov, ako ich môžeme získať, aké služby potrebujú, solventnosť a pod.)

propagáciu, a to formou:

- a) sponzoring geriatrickej konferencie - XII.Slovenský geriatrický kongres s medzinárodnou účasťou a 39. Gressnerové dni a 41.Reimanove dni, uskutočnené v dňoch 25. - 26.4.2013 - prezentácia zariadenia u odbornej verejnosti;
- b) internetová stránka Neziskovej organizácie – www.sluzbypreseniorov.sk;
- c) informačné materiály o poskytovaných službách boli distribuované odbornej verejnosti, médiám a potenciálnym zákazníkom v regióne (osobne);
- d) osobné prezentácie vo vybraných domovoch dôchodcov v okresoch Galanta, Šaľa, Sereď, Trnava, Dunajská Streda a Nitra
- e) osobné stretnutia s predstaviteľmi samospráv okolitých miest a obcí za účelom informovania o našom zariadení zistenia potenciálu získavania klientov
- f) informovanie o našom zariadení prostredníctvom odborných garantov Doc. MUDr. Silvester Krčméry, CSc., Prof. MUDr. Juraj Hromec, CSc.
- g) Podávanie informácií potenciálnym klientom a záujemcom o pobyt v zariadení o priebehu stavby a termíne spustenia prevádzky ako aj pracovných pozíciách v zariadení.

Nezisková organizácia Služby pre seniorov, n.o. zahajuje poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek v zariadeniach DSS, zariadeniach pre seniorov a v opatrovateľskej službe.

5/ ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V ÚČTOVEJ ZÁVIERKE A VÝROK AUDÍTORA K NEJ

Dňa 31.3.2014 Správna rada neziskovej organizácie schválila účtovnú závierku za rok 2013. Keďže dotácie z verejných zdrojov prekročili sumu 33.193,- Eur, nezisková organizácia zabezpečila audítorské overenie účtovej závierky.

Stručné zhodnotenie základných údajov v účtovnej závierke:

Účtovná závierka bola zostavená v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.Z. v znení jeho dodatkov. V účtovnej závierke neziskovej organizácii Služby pre Seniorov n. o. boli použité účtovné zásady a účtovné metódy podľa zákona o účtovníctve a postupov účtovania.

Výsledky za účtovné obdobie 2013 dosiahli záporný HV, nakoľko nezisková organizácia nevykonáva zatiaľ hlavný predmet činnosti.

Náklady so zabezpečením chodu organizácie v roku 2013 spolu s nákladmi na nájom pozemku, mzdové náklady, sociálne náklady a náklady na výstavbu boli vo výške 26.628,76 Eur.

Výrok audítora k účtovnej závierke:

Podľa nášho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu neziskovej organizácie Služby pre seniorov, n.o., so sídlom v Šali, k 31. decembru 2013, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

6/ ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV ORGANIZÁCIE V ROKU 2013

Nakoľko hodnota majetku neziskovej organizácie v uplynulom roku presiahla hodnotu 165.969 EUR, v zmysle § 25 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v platnom znení bolo povinnosťou neziskovej organizácie zriadiť kolektívny kontrolný orgán neziskovej organizácie – dozornú radu.

Z tohto dôvodu, správna rada na svojom druhom zasadnutí v roku 2013, dňa 9.10.2013:

- schválila dodatok k štatútu, ktorým vytvorila dozornú radu,
- s okamžitou účinnosťou odvolala z funkcie revízora neziskovej organizácie pána Ing. Ericha Hubinského,
- s okamžitou účinnosťou zvolila za členov dozornej rady nasledovné osoby:
 - 1) Ing. Erich Hubinský, Bojnice;
 - 2) Martin Klima, Dobrohošť;
 - 3) Vladimír Čengel, Bratislava.

7/ INFORMÁCIE V ZMYSLE § 20 ZÁKONA Č. 431/2002 Z.z.

Nezisková organizácia Služby pre seniorov, n.o. zahajuje po zrealizovaní výstavby penziónu vykonávanie činnosti v oblasti poskytovania sociálnej služby pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek v opatrovateľskej službe.

Nezisková organizácia Služby pre seniorov, n.o. v účtovnom období 2013 nevynakladala náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Nezisková organizácia Služby pre seniorov, n.o. v účtovnom období 2013 vykázala záporný hospodársky výsledok – stratu v sume – 26618,19 EUR.

Strata, ktorú organizácia vykázala v roku 2013, bude preúčtovaná na účet 428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Nezisková organizácia Služby pre seniorov, n.o. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Šaľa 25.6.2014

Služby pre seniorov, n.o.
P. Pázmáňa 49/3
927 01 Šaľa
IČO: 45 732 566 IČ DPH: SK2022992917



Ing. Milan Halomí, riaditeľ
Služby pre seniorov, n.o.

PRÍLOHA č. 2 - FOTODOKUMENTÁCIA VÝSTAVBY A DOKONČENIA DOMOVA PRE SENIOROV





