

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky mesta Nové Zámky zostavenej k 31. decembru 2013

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Nové Zámky
IČO	00309150
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Hlavné námestie 10, 94001 Nové Zámky
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.01.1991, zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Mesta Nové Zámky bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Starosta obce (meno a priezvisko)	Ing. Gejza Pischinger
Zástupca starostu (meno a priezvisko)	Ing. Péter Nagy prvý zástupca primátora mesta Andrej Huršan druhý zástupca primátora mesta
Prednosta obecného úradu	Ing. Peter Ágh
Hlavný kontrolór obce	Ing. Štefan Rovňaník

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku Mesta Nové Zámky sú uvedené v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 1](#)) poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia*
Základná škola Nové Zámky, Ul. Gábora Bethlena	G. Bethlena 25, 94076 Nové Zámky	37860992	1.1.2002
Základná škola, Nové Zámky, Devínska ul. 12	Devínska 12, 94063 Nové Zámky	37860925	1.1.2002
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	Hradná 22, 94056 Nové Zámky	36110728	1.1.2001
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	Mostná 3, 94058 Nové Zámky	37860933	1.1.2002
Základná škola, Nábřežná 95, Nové Zámky	Nábřežná 95, 94057 Nové Zámky	36106011	1.1.2000
Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským	G. Czuczora 10, 94053 Nové Zámky	36110752	1.1.2001

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Základná umelecká škola, Nové Zámky	SNP 5, 94060 Nové Zámky	37861026	1.1.2002
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	Jánošíkova 1, 94078 Nové Zámky	37861051	1.1.2002
Materská škola Nové Zámky, Ďorocká ul.4	Ďorocká 4, 94072 Nové Zámky	37860968	1.1.2001
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	P. Blahu 23, 94054 Nové Zámky	37860909	1.1.2002
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódská 42, Nové Zámky	Cyrilometódská 42, 94069 Nové Zámky	37961527	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Bitúnkova ul.	Bitúnkova 6, 94001 Nové Zámky	37961292	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Nám.Gy.Széchenyiho	Nám. Gy.Széchenyiho 3, 94058 Nové Zámky	37961284	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Šoltésovej ul.	Šoltésovej 12, 94081 Nové Zámky	37961284	1.1.2004
Materská škola, Nové Zámky, Nábřežná ul.	Nábřežná 39, 94057 Nové Zámky	36106011	1.1.2004

*Dátumom založenia sa rozumie dátum vzniku rozpočtovej organizácie s právnou subjektivitou.

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Novovital	Bezručova 21, 94060 Nové Zámky	34014721	1.1.1993

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
Novocentrum Nové Zámky a.s.	Hlavné námestie 7, 94001 Nové Zámky	34142495	8.5.1996	100
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	Rákocziho číslo 12, 94001 Nové Zámky	34142321	10.5.1996	100
NZ – Invest, s.r.o.	Hlavné námestie 10, 94035 Nové Zámky	31427081	17.6.1992	100
Bytkomfort, s.r.o.	SNP 9, 94060 Nové Zámky	36555193	13.10.2003	51
Brantner Nové Zámky s.r.o.	Viničná 23, 94064 Nové Zámky	31440291	22.12.1992	44

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Názov účtovnej jednotky	Sídlo	Dôvod nezahrnutia do KÚZ
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.	Nábřežie za hydrocentrálou 4, 94960 Nitra	obchodná spoločnosť s podielom na ich vlastnom imaní menšom ako 20%

4. Zmena konsolidovaného celku

Konsolidovaný celok Mesta Nové Zámky v priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2013	2012
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	964	944
z toho počet vedúcich zamestnancov	80	83

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2013 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku obce Nové Zámky neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú/sú úroky z úverov (podľa rozhodnutia účtovnej jednotky). Zľava z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa účtuje ako zníženie nákladov na predaný alebo spotrebovaný majetok.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním (provízie maklérom, poplatky burze).

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

Toto ocenenie sa upravuje o zníženie **hodnoty zásob**.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Opravná položka sa vytvára napr. k pohľadávkam po splatnosti a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Účtovné jednotky konsolidovaného celku Mesta Nové Zámky boli zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky metódou konsolidácie uvedenou v nasledujúcom prehľade:.

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Základná škola Nové Zámky, ul. Gábora Bethlena	áno		
Základná škola, Nové Zámky, Devínska ul. 12	áno		
Základná škola, Hradná 22, Nové Zámky	áno		
Základná škola, Mostná 3, Nové Zámky	áno		
Základná škola, Nábrežná 95, Nové Zámky	áno		
Základná škola Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským	áno		
Základná umelecká škola, Nové Zámky	áno		
Centrum voľného času PYRAMÍDA, Jánošíkova 1, Nové Zámky	áno		
Materská škola Nové Zámky, Ďorocká ul.4	áno		
Materská škola – Óvoda, P.Blahu 23, Nové Zámky	áno		
Materská škola – Óvoda, Cyrilometódská 42, Nové Zámky	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Bitúnkova ul.	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Nám.Gy.Széchenyiho	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Šoltésovej ul.	áno		
Materská škola, Nové Zámky, Nábrežná ul.	áno		
Novovital	áno		
Novocentrum Nové Zámky a.s.	áno		
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	áno		
NZ – Invest, s.r.o.	áno		
Bytkomfort, s.r.o.	áno		
Brantner Nové Zámky s.r.o.			áno

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách, metóda vlastného imania bola použitá pri pridružených účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Goodwill/záporný goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Realizovaný medzivýsledok z predaja dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého nehmotného majetku a zásob v rámci konsolidovaného celku obce nebol eliminovaný z dôvodu jeho nevýznamnosti.

Čl. III Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesta Nové Zámky zahŕňa 5 obchodné spoločnosti, 1 príspevkovú organizáciu a 15 rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľka č. 1).

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 2).

Komentár

Najvýznamnejším prírastkom dlhodobého majetku bolo zaradenie nových bytových jednotiek na Andovskej ul. v hodnote 4 121 801,64 EUR. V rámci projektu „Revitalizácia mestskej zóny“ sme zaradili nové detské ihriská a vykonali úpravu Parku A. Bernoláka v hodnote 1 692 967,46 EUR. V roku 2013 sa obnovoval aj dopravný park na Mestskom úrade v hodnote 31 084,33 EUR

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
nehnutel'ný majetok Mesta Nové Zámky – administratívne budovy, útulok pre psov, sociálne zariadenia, bytové domy, dom smútku, garáže, základné školy, materské školy, základná umelecká škola, centrum voľného času	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie skla poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	21.755.158,- €
flotila motorových vozidiel Mesto Nové Zámky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie motorových vozidiel asistenčné služby náhradné vozidlo poistenie skla poistenie zodpovednosti za škodu poistenie vandalizmu	101.205,94 €
flotila motorových vozidiel Mestské kultúrne stredisko Nové Zámky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie motorových vozidiel asistenčné služby náhradné vozidlo poistenie skla poistenie zodpovednosti za škodu poistenie vandalizmu	251.667,84 €
flotila motorových vozidiel Mestská polícia Nové Zámky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie motorových vozidiel asistenčné služby náhradné vozidlo poistenie skla poistenie zodpovednosti za škodu	100.038,58 €

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

	škodu poistenie vandalizmu	
ZŠ Nábrežná Nové Zámky – notebooky, stolové počítače, datapojektory	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	8.146,74 €
Útulok pre bezdomovcov, Považská ul., Nové Zámky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	15.829,50 €
Kino Mier, Nám. Gy. Szechenyiho, Nové Zámky prístrojové vybavenie – zvukový systém, 2D digitalizácia, 3D technológia	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	165.266,- €
ZŠ Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským, ZŠ Devínska Nové Zámky – notebooky, stolové počítače, datapojektory	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	10.505,71 €
ZŠ Devínska, Nábrežná Nové Zámky – osobné počítače, monitory	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	7.530,32 €
MŠ Nábrežná Nové Zámky - plazmový TV prijímač, počítačová technika, notebooky digitálny fotoaparát	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	6.756,26 €
MŠ – Óvoda, Cyrilometódská, Nové Zámky – elektronické didaktické pomôcky, digitálny fotoaparát, TV prijímač	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	2.344,90 €
ZŠ Nábrežná Nové Zámky – notebooky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia veci	13.995,60 €

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

	poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	
ZŠ Devínska, G. Bethlena Nové Zámky – interaktívne tabule, výpočtová technika	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	4.970,04 €
ZŠ Mostná, Nábrežná, Hradná Nové Zámky - interaktívne tabule, výpočtová technika	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	7.455,60 €
ZŠ Gergelya Czuczora s vyučovacím jazykom maďarským, ZUŠ Nové Zámky - interaktívne tabule, výpočtová technika	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	4.184,40 €
Mesto Nové Zámky – notebooky	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	22.322,02 €
Mesto Nové Zámky – verejné osvetlenie	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí	1.609.729,58 €
Mesto Nové Zámky – revitalizácia a modernizácia mestskej zóny	živelné poistenie poistenie pre prípad odcudzenia vecí poistenie strojov a elektronických zariadení poistenie skla poistenie vandalizmu poistenie zodpovednosti za škodu	1.692.967,46 €
Brantner Nové Zámky, s.r.o.	poistenie majetku – živel, krádež, vandalizmus, stroje	3 235 565,- €
Brantner Nové Zámky, s.r.o.	havarijné poistenie áut	2 243 578,- €
Brantner Nové Zámky, s.r.o.	povinné zmluvné poistenie áut	6 000 000,- €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Záložné právo je zriadené na tieto nehnuteľnosti:

- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 1260/95 zo dňa 25.4.1995 pre NZBD – V.Z. 466/96

- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8597,8598,8599 z 2887/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 575/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 7201/44 z 3007/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 576/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 952/20 z 3008/95 zo dňa 28.7.1995 pre NZBD – V.Z. 577/96
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8034, 8035 z 1064/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 8036, 8037, 8038 8039 z 1058/96 zo dňa 9.2.1996 pre NZBD – V.Z. 3026/98
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech IRB a.s. Bratislava pobočka Nové Zámky na parcelu 6695 z 1386/97 zo dňa 12.3.1997 pre NZBD
- ❖ Prvá Komunálna banka a.s. Žilina V 1050/2002 záložná zmluva č. 05/047/00/N vkladá sa záložné právo na parcelu č. 6014/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 6014/9, 10, 11, 12, 13, 23, 24 a stavby súpisné číslo 5716, 5717, 2431, 5718, 2432, 5719, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 7821, 7822 v prospech záložného veriteľa Prvá komunálna banka a.s. Žilina zo dňa 08.04.2002- V.Z. 703/2
- ❖ Československá obchodná banka a.s. Bratislava, IČO 30805066 V 4593/02 záložná zmluva č. 26474/02/2002 na parcely č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a na stavby súpisné č. 2508 na parcele č. 318/2- bytový dom, súpisné č. 2811 na parcele č. 318/3- prevádzková stanica, súpisné č. 5570 na parcele č. 318/5- prístavba viacúčelové zariadenia v prospech záložného veriteľa Československá Obchodná banka a.s. Bratislava
- ❖ Zriaďuje sa záložné právo v prospech Československej obchodní banky, a.s., so sídlom Praha 1- Nové Mesto, IČO: 00001350 na základe zmluvy o zriadení záložného práva č. 0305/03/8564 zo dňa 12.11.2003 na pozemky označené ako parcela č. 318/1, 318/2, 318/3, 318/5 a stavby – bytový dom súpisné číslo 2508, prevádzková stanica súpisné číslo 2811, prístavba viacúčelové zariadenia súpisné číslo 5570, V 5543/03
- ❖ Záložná zmluva číslo 297/520-2001/Z zo dňa 30.1.2004 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava IČO 31751067 na stavbu bytového domu – 60 bytových jednotiek – obytný blok A na parcele číslo 1918/115 so súpisným číslom 8576 a na parcelu číslo 1918/115 – V 2320/05
- ❖ Štátny fond rozvoja bývania Bratislava IČO: 31749542, zriaďuje záložné právo na zabezpečenie pohľadávky, podľa Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 11.11.2003 pre nehnuteľnosť – pozemok parcela č. 1918/115 – stavbu obytný blok A sč.8576 vo vlastníctve Mesta Nové Zámky, podľa V 5952/2003
- ❖ Záložná zmluva č. 404/821/2011 POo zo dňa 22.8.2011v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava 37 IČO 31749542 na parcelu č. 328/9a na školu súpisné číslo 6800 na parcele č. 328/9 – V 3761/11
- ❖ Zriadenie záložného práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO 31749542 na základe záložnej zmluvy č. 404/913/2011 POo zo dňa 25.11.2011 na pozemok parcela č. 5947/1, 5947/2, 5947/3, 5947/4, 5947/5, 5947/6, 5947/7, na stavbu súpisné číslo 7995 na parcele č. 5947/2, na stavbu súp. č. 7980 na parcele č. 5947/4, na stavbu súp. č. 7981 na parcele 5947/5 na stavbu súp.č. 7982 na parcele č. 5947/6, na stavu súp. č. 7979 na parcele č. 5947/7 – V 5323/2011.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2013 sú uvedené v tabuľkovej časti (tabuľky č. 2 až č. 6)

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom) v € - tabuľka č. 3

Realizovateľné cenné papiere v € - tabuľka č. 4

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2013 netvoril opravné položky, nebol dôvod.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 31 402,99 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektami verejnej správy. Jedná sa o:

<u>Záväzky</u>	4 978,99 €
– nevyčerpané prostriedky zo štátneho rozpočtu	4 978,99 €
<u>Pohľadávky</u>	36 381,98 €
– rekonštrukcia ZŠ z eurofondov	36 381,98 €

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3
Iné pohľadávky	062	259 873,- €	Odložená daňová pohľadávka

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 1 944 584,82 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Nové Zámky a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov obcí 842 492,49 € (prenájmy pozemkov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 219 698,59 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam (tabuľka č. 8)

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	10 696,44	Nárast pohľadávok z titulu neplatenia dane z nehnuteľnosti
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	352 129,81	Zrušenie OP na základe rozhodnutí o zániku daňového nedoplatku

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok (tabuľka č. 9)

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti	802 407,16	673 189,68
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 402 171,66	1 149 452,76
Spolu	2 204 578,82	1 822 642,44

V pohľadávkach po lehote splatnosti sú najmä pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov mesta.

- d) **pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Nedoplatok na dani z nehnuteľnosti	85 547,77€
Nedoplatok na poplatkoch za komunálny odpad	7 163,55 €

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
nájomné	323,73	339,94
predplatné	862,54	2647,84
poistné	8654,01	11443,18
ostatné	23077,41	17066,75
Spolu	32917,69	31497,71

b) Príjmy budúcich období (tabuľka č. 11)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Príjmy budúcich období		
nájomné	0,00	189,00
poistné plnenie	0,00	0,00
ostatné	8477,89	7213,88
Spolu	8477,89	7402,88

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesta Nové Zámky od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľka č. 12](#).

Názov položky	k 31.12. 2012	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2013
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-268 641,60	205 285,60	105 879,60	0,00	-169 235,60
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	222 130,98	15 073,54	0,00	0,00	237 204,52
Ostatné fondy	1 386 750,68	0,00	44 194,54	0,00	1 342 556,14
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	43 626 802,85	78 405,33	453 210,17	-532 916,37	42 719 081,64
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-975 240,83	0,00	408 186,04	532 916,32	-850 510,50

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Novocentrum Nové Zámky, a.s.	5 841 € – precenenie finančných investícií metódou vlastného imania - zvýšenie
Hotel Korzo Nové Zámky a.s.	6 829 € - precenenie finančných investícií metódou vlastného imania - zníženie
Bytkomfort, s.r.o.	45 390 € - precenenie finančných investícií metódou vlastného imania - zvýšenie
Brantner Nové Zámky s.r.o.	99 050,60 € - precenenie finančných investícií metódou vlastného imania - zníženie
Zúčtovanie výsledku hospodárenia r.2012	1 041 821,94 € zúčtovanie výsledku hospodárenia

Opravy minulých období:

Mesto neúčtovala o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok – [tabuľky č.13 a 14](#)

10. Závazky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 15](#)).

Významnou položkou dlhodobých záväzkov sú prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2013 vykázané vo výške 3 346 015,54 € (k 31.12.2012 to bolo 3 451 735,95 €). Úvery prijaté zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2041.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2013	Výška k 31.12.2012	Opis
ŠFRB Blok A	910 389,14	940 385,67	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2001, splatnosť rok 2031.
ŠFRB Blok B	265 696,10	274 728,59	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2002, splatnosť rok 2032.
ŠFRB Blok A, sekcia A,E	679 924,58	700 910,47	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.
ŠFRB Blok A, sekcia B,C,D	1 490 005,71	1 535 711,22	Podpora zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov. Podpora poskytnutá v roku 2011, splatnosť rok 2041.

Závazky po lehote splatnosti predstavujú vo väčšej miere záväzky voči spoločnosti Brantner Nové Zámky, s.r.o.,

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Nové Zámky k 31.12.2013 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti ([tabuľka č. 16](#)).

Mesto dlhodobé bankové úvery prijíma na financovanie rozvojových programov mesta a spolufinancovanie projektov z EÚ. V roku 2013 bol prijatý nový dlhodobý investičný úver vo výške 117 650,00 €, ktorý bol použitý na dofinancovanie stavieb na sídlisku Západ II.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového alebo krátkodobého úveru

Zabezpečenie bankových úverov je formou blankozmenky.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 17](#)

b) Prehľad výnosov budúcich období je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 18](#)

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 19](#)
Významnou položkou nákladov na služby boli telekomunikačné služby vo výške 181 910,88 €, doprava a preprava v čiastke 72 665,48, školenia, kurzy a semináre vo výške 12 813,63€

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 20](#)
Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť zahŕňajú náhrady cestovných nákladov vo výške 4 930,00 €, náhradu mzdy a plátov iným než vlastným zamestnancom v čiastke 27 106,08 € a odmeny a príspevky poslancom, členom komisií bez zákonných odvodov vo výške 184 789,00 €.

c) Ostatné finančné náklady

Detailný rozpis významných nákladov na služby je uvedený v tabuľkovej časti – [tabuľka č. 21](#)
Ostatné finančné náklady obsahujú výšku platieb poisťného. Bankové poplatky v roku 2013 boli v čiastke 21 844,24 €.

14. Výnosy konsolidovaného celku

Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	9 841,82	0,00	9 841,82	25 020,61
Výnosy z prenájmu	786 105,37	106 891,00	892 996,37	341 942,94
Poistné plnenia	206,69	79 899,00	80 105,69	0,00
Inventúrne prebytky	0,00	0,00	0,00	0,00
Ostatné	335 025,23	1 051 954,67	1 386 979,90	1 929 462,62
Spolu	1 131 179,11	1 238 744,67	2 369 923,78	2 296 426,17

Čl. IV.

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

I. Iné aktíva a iné pasíva

Informácie o iných aktívach a iných pasívach sú uvedené v tabuľkovej časti – [tabuľka č.23](#)

Mesto Nové Zámky
Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota uhradených nákladov z vlastných prostriedkov obce alebo z úverových zdrojov ner refundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2013
VÁTI Nonprofit Kft. - 85% ERDF MPaRV SR - 10% štátny rozpočet Mesto Nové Zámky - 5% rozpoč.mesta	Európa pre deti	136 509,23 € z toho Mesto NZ 76 812,- €	15 308,23 €
VÁTI Nonprofit Kft. - 85% ERDF MPaRV SR - 10% štátny rozpočet Mesto Nové Zámky - 5% rozpoč.mesta	Spoločne pre prírodu	892 898,40 € z toho Mesto NZ 437 700,- €	301 078,27 €
VÁTI Nonprofit Kft. - 85% ERDF MPaRV SR - 10% štátny rozpočet Mesto Nové Zámky - 5% rozpoč.mesta	Projekt Crossing Borders by Information in the Pons Danubii Border Region	270 980,64 € z toho Mesto NZ 28 940,- €	10 641,52 €

1. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou – tabuľka č. 24

Inv. číslo	Nehnuteľná kultúrna pamiatka	Hodnota celkom
001	Budova Základnej školy G. Czuczora	1 566 607,92
059	Pozemok Základnej školy G. Czuczora	52 025,99
Spolu		1 618 633,91

2. Iné právnické osoby, ktoré účtovná jednotka založila, majetkovo vstúpila do nich alebo ich financuje

- Bakalár Nové Zámky, n.o., Letomostie 3, 94001 Nové Zámky
- výška finančných prostriedkov poskytnutých subjektu za bežné účtovné obdobie 2013 činila čiastku 28.000,- EUR.

Čl. V.
Skutočnosti, ktoré nastali po dni,
ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013.