

**Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky Mesta Malacky
zostavenej k 31. decembru 2013**

**Čl. I
Všeobecné údaje**

1. Identifikačné údaje o konsolidujúcej účtovnej jednotke

Názov konsolidujúcej účtovnej jednotky	Mesto Malacky
IČO	00 304 913
Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky	Radlinského 2751/1
Dátum založenia, vzniku konsolidujúcej účtovnej jednotky	01.04.1991

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku, Mesto Malacky, bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

2. Informácie o hlavných predstaviteľoch konsolidujúcej účtovnej jednotky

Primátor mesta	RNDr. Jozef Ondrejka
Zástupca primátora mesta	Ing. Mária Tedlová
Prednosta mestského úradu	Ing. Dušan Vavrínek
Hlavný kontrolór mesta	Ing. Ľubica Čikošová

3. Informácie o konsolidovanom celku

Identifikačné údaje všetkých účtovných jednotiek konsolidovaného celku, Mesto Malacky, sú uvedené v tabuľkovej časti poznámok konsolidovanej účtovnej závierky.

3. 1. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – rozpočtových organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia
Základná škola Dr. J. Déra	Gen. M. R. Štefánika 7, Malacky	31811493	01.07.2002
Základná škola	Štúrova 2224/142, Malacky	36064181	01.07.2002
Základná škola	Záhorácka 1926/95, Malacky	31773729	01.01.2002
Základná umelecká škola v Malackách	Záhorácka 1918, Malacky	36063967	01.04.2002
Materská škola	Jána Kollára 896/2, Malacky	36064335	01.09.2002

Centrum voľného času	Martina Rázusa 2383/30, Malacky	31811507	01.07.2002
----------------------	---------------------------------	----------	------------

3. 2. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – príspevkových organizáciách
v zriaďovateľskej pôsobnosti konsolidujúcej účtovnej jednotky

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenie
Mestské centrum kultúry	Záhorácka 1919/19, Malacky	00350117	02.08.1985
Mestské centrum sociálnych služieb	1. mája 2798/9, Malacky	36066541	01.01.2001
AD HOC Malacky	Sasinkova 71/3, Malacky	31796630	20.05.1999

3. 3. Identifikačné údaje o konsolidovaných účtovných jednotkách – obchodných spoločnostiach

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo	IČO	Dátum založenia	Podiel v %
TEKOS, spol. s r.o.	Partizánska 1089/2	34111832	29.11.1994	100

3.4 Účtovné jednotky, v ktorých má konsolidujúca účtovná jednotka podiel, ale nespĺňajú podmienky zahrnutia do konsolidovaného celku (v súlade s § 22 zákona o účtovníctve) spolu s uvedením dôvodu nezahrnutia do konsolidovanej účtovnej závierky:

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky Ulica, číslo, mesto	Dôvod nezahrnutia do konsolidovaného celku
Nemocničná, a.s.	Holubyho 35, Pezinok	UJ nemá významný podiel v rámci konsolidovanému celku – 5%
BVS, a.s.	Prešovská 48, Bratislava	UJ nemá významný podiel v rámci konsolidovanému celku – 2,489 %
Eurovalley, a.s.	Radlinského 2751/1 Malacky	UJ nemá významný podiel v rámci konsolidovanému celku – 1 %
Inkubátor Malacky, n.o.	Bernolákova 1/A, Malacky	Nie je dcérskou UJ a nie je spoločnou UJ ani pridruženou UJ preto sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

		UJ ju vedie na podsúvahových účtoch.
PRO Malacky -nadácia	Radlinského 2751/1, Malacky	Nie je dcérskou UJ a nie je spoločnou UJ ani pridruženou UJ preto sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky. UJ ju vedie na podsúvahových účtoch.
UniCreditBank a.s.	Šancova 1/A, Bratislava	UJ nemá významný podiel v rámci konsolidovanému celku, nemožnosť softvérového spracovania
Rema a.s.	Zámocká 12, Malacky	UJ nemá významný podiel v rámci konsolidovanému celku.

Účtovná jednotka nenadobudla v priebehu účtovného obdobia žiadnu konsolidovanú účtovnú jednotku.

4. Zmena konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 nedošlo k žiadnym zmenám v štruktúre konsolidovaného celku Mesta Malacky.

5. Informácie o zamestnancoch konsolidovaného celku

Názov položky	2013	2012
Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku počas účtovného obdobia	438	561
z toho počet vedúcich zamestnancov	38	47

6. Informácie o výsledku hospodárenia z dôvodu predaja majetku medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku

V priebehu účtovného obdobia roku 2013 sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Mesta Malacky neuskutočnil nákup resp. predaj majetku.

7. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z úverov.

Hodnota obstarávaného dlhodobého hmotného majetku, ktorý sa používa, sa trvalo zníži o oprávky, ktoré zodpovedajú výške opotrebenia majetku.

O opravných položkách sa účtuje v prípade prechodného zníženia hodnoty majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok odpisovaný sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho morálneho a fyzického opotrebenia. Účtovná jednotka odpisuje majetok na základe zákona o účtovníctve a účtuje o účtovných odpisoch.

b) Dlhodobý finančný majetok

Finančné investície, cenné papiere a majetkové účasti sa oceňujú obstarávacou cenou.

c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

e) Finančné účty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. V účtovnej závierke sa tvorili rezervy najmä na nevyfakturované dodávky a služby, mzdy za dovolenku zamestnancov vrátane sociálneho a zdravotného poistenia, súdne spory a podobne.

h) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis, resp. v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

j) Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

O výnosoch z poplatkov sa účtuje v časovej a vecnej súvislosti s vyrubením poplatkov (ak je účtovná jednotka výbercom poplatkov).

Čl. II

Informácie o metódach a postupoch konsolidácie

1. Informácie o použitých metódach konsolidácie

Konsolidovaná účtovná závierka *Mesta Malacky* bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú

podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Materská škola, Kollárova 896/2, Malacky	áno		
Základná škola, Záhorácka 1926/95, Malacky	áno		
Základná škola, gen. M. R. Štefánika 1175/7, MA	áno		
Základná škola, Štúrova 2224/142, Malacky	áno		
Základná umelecká škola, Záhorácka 1918, MA	áno		
Centrum voľného času, Martina Rázusa 2383/30, Malacky	áno		
AD HOC Malacky, Sasinkova 71/3, Malacky	áno		
Mestské centrum kultúry, Záhorácka 1919/19, MA	áno		
Mestské centrum soc. služieb, 1.mája 2798/9, Malacky	áno		
TEKOS, s.r.o. Partizánska 1089/2, Malacky	áno		

Metóda úplnej konsolidácie bola použitá pri dcérskych účtovných jednotkách.

Moment prvej konsolidácie kapitálu :

- Pri rozpočtových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri príspevkových organizáciách je to deň ich zriadenia.
- Pri obchodných spoločnostiach je to deň obstarania podielov.

2. Informácie o goodwill

Goodwille v konsolidovanej účtovnej jednotke nevznikol.

3. Konsolidácia medzivýsledku

Konsolidácia medzivýsledku na úrovni Mesta Malacky nebola vykonaná, nakoľko nebol realizovaný žiadny predaj majetku a zásob medzi účtovnými jednotkami KC.

Čl. III

Informácie o údajoch aktív a pasív

1. Údaje po konsolidovanom celku

Konsolidovaný celok Mesto Malacky zahŕňa jednu obchodnú spoločnosť, tri príspevkové organizácie a šesť rozpočtových organizácií. Identifikačné údaje o účtovných jednotkách konsolidovaného celku sú uvedené v tabuľkovej časti.

2. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti konsolidovaných poznámok.

Z pohľadu konsolidovaného celku najväčší prírastok majetku zaznamenalo mesto Malacky, ktoré zvýšilo hodnotu svojho dlhodobého hmotného a nehmotného majetku o 850.821,-€. V zriadených príspevkových organizáciách došlo k významnému zvýšeniu hodnoty majetku v príspevkovej organizácii Mestské centrum kultúry, ktorej bola do správy zverená budova kina v obstarávacej cene 830.146,-€. V ďalších dvoch príspevkových organizáciách sa zvýšila hodnota dlhodobého hmotného majetku o 17.099,-€. Hodnota dlhodobého hmotného a nehmotného majetku v rozpočtových organizáciách vzrástla o 56.261,-€, z čoho suma 51.240,-€ hodnotu prevádzaného dlhodobého majetku do správy rozpočtových organizácií, zostávajúca časť predstavuje obstaranie majetku v týchto organizáciách z vlastných zdrojov. V obchodnej spoločnosti Tekos, spol s r.o. Malacky, v ktorej je mesto Malacky 100% vlastníkom, došlo k prírastku hodnoty dlhodobého majetku o 60.597,-€. Najvýznamnejší majetok z tejto čiastky tvorili traktor, gumená a mechanická radlica, rezač pár, žací stroj. K úbytku hodnoty majetku konsolidovaného celku došlo z titulu uplatnenia odpisov dlhodobého hmotného majetku v zmysle odpisových plánov jednotlivých účtovných jednotiek.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
021 1 – Budovy	Živel, požiar, vandalizmus	40 034 311,56,-
021 2 – Stavby	Živel, požiar, vandalizmus	1 917 264,-
022 5 – Prístroje a zvl. techn. zariadenia	Živel, požiar, odcudzenie, vandalizmus	200 994,-
022 7 – Inventár + DrDHM	Odcudzenie, vandalizmus, živel	875 288,-
023 6 – Dopravné prostriedky	PZP, Havárijne poistenie	271 587,14
032 - Umelecké diela	Živel, požiar, vandalizmus	1 174 949,-
	Všeobecná zodpovednosť za škodu	33 000,-

Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom.

Nebolo zriadené žiadne záložné právo na dlhodobý hmotný a nehmotný majetok

Z pohľadu konsolidovaného celku sa na výške poistnej sumy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku podieľa mesto malacky a spoločnosť Tekos, spol. s r. o., ktorých majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou, vandalizmom až do výšky 55.082.393,37 €.

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Konsolidovaný celok nemá zriadené záložné právo na žiadnu nehnuteľnosť.

3. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku

Detailnejšie informácie o dlhodobom finančnom majetku k 31. decembru 2013 sú uvedené v tabuľkovej časti. Z pohľadu konsolidovaného celku sa na dlhodobom finančnom majetku podieľa len mesto Malacky.

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti

Majetkové podiely v iných spoločnostiach (podielové cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločnostiach s podstatným vplyvom)

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie /ZI/ spoločnosti v €	Podiel ÚJ na ZI spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2013	Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12. 2012	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe k 31.12. 2012
TEKOS	spol. s r.o	197 181,47	100	100	577 881,00	558 432,00	197 181,47	197 181,47

Dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere

Názov emitenta	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2012
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.	7 003 521,47	7 003 521,47
Nemocničná, a.s.	25 500,00	25 500,00
UniBanka, a.s.	8 657,40	8 657,40
Eurovalley, a.s.	3 400,00	3 400,00
Rema, a.s.	17 924,72	17 924,72

4. Vývoj opravnej položky k zásobám

Konsolidovaný celok v roku 2013 netvoril opravné položky.

5. Transfery

V rámci zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy konsolidovaný celok vykazuje v aktívach na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC hodnotu 76 511,38 € ako saldo pohľadávok a záväzkov zúčtovacích vzťahov medzi subjektmi verejnej správy. Jedná sa o:

Pohľadávky	76 511,38 €
– vytvorené rezervy na nevyčerpanú dovolenku vo výške	75 097,39 €
– projekt mesta Malacky Inren	1 413,99 €

6. Pohľadávky konsolidovaného celku v €

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy v €:

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
a	1	2	3

Odberatelia	064	70 350,74	Dodávania tovarov a služieb
Pohľadávky z nedaňových príjmov	071	82 799,62	Prenájom pozemkov, poplatok za KO a DSO,
Pohľadávky z daňových príjmov obcí	072	74 620,22	Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za ubytovanie

Konsolidovaný celok vykazuje krátkodobé pohľadávky vo výške 2.344.338,64 €.

Najväčší podiel na vykázaných krátkodobých pohľadávkach má materská účtovná jednotka – Mesto Malacky, a to hlavne:

- pohľadávky z nedaňových príjmov 170.854,98 € (prenájmy pozemkov, poplatok za vývoz komunálneho odpadu)
- pohľadávky z daňových príjmov obcí 95 185,69 € (najvyšší podiel na daňových pohľadávkach majú pohľadávky za daň z nehnuteľností)

Okrem Mesta Malacky vykazuje k 31.12.2013 krátkodobé pohľadávky aj spoločnosť Tekos spol. s r.o., a to vo výške 183.388,-€

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam

K pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti, bola vytvorená opravná položka vo výške 127 509,92 €, z čoho opravná položka k nedaňovým pohľadávkam bola vytvorená vo výške 106 944,45 € a k daňovým pohľadávkam 20 565,47 €. Na základe uznesenia súdu pre nemajetnosť bola zrušená pohľadávka mesta Malacky za prenájom nebytových priestorov vo výške 153.676,79,-€

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávka z nedaňových príjmov	106 944,45	Zrušená pohľadávka za prenájom NBP vo vlastníctve mesta Malacky, rozhodnutie súdu
Pohľadávka z daňových príjmov	20 565,47	

c) pohľadávky podľa doby splatnosti a podľa zostatkovej doby splatnosti

Prehľad pohľadávok z hľadiska ich vekovej štruktúry a z hľadiska splatnosti je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Pohľadávky podľa doby splatnosti brutto	Zostatok k 31.12. bežného účtovného obdobia	Zostatok ku 31.12. bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
a	1	2
Pohľadávky v lehote splatnosti z toho: Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 155 985,33	2 589 024,56

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného roka do piatich rokov	0,00	586,465,29
Pohľadávky po lehote splatnosti	188 353,31	0,00
Spolu	2 344 338,64	3 175,489,85

Najväčší objem pohľadávok po lehote splatnosti eviduje mesto Malacky, a to 152 881,51 €. Pohľadávky po lehote splatnosti z obchodného styku eviduje aj spoločnosť Tekos, spol. s r. o. v objeme 15.685,-€.

d) Konsolidovaný celok neeviduje pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

7. Časové rozlíšenie aktív

a) Náklady budúcich období (tabuľka č. 10)

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
nájomné	0,00	0,00
predplatné	360,76	8 018,66
poistné	15 553,91	17 126,90
ostatné	19 505,88	7 674,15
Spolu	35 420,55	32 819,71

b) Príjmy budúcich období

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Náklady budúcich období		
nájomné	0,00	0,00
poistné plnenie	0,00	0,00
ostatné	1 325,50	896,73
Spolu	1 325,50	896,73

8. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania konsolidovaného celku Mesta Malacky od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok.

Názov položky	k 31.12. 2012	Zvýšenie	Zníženie	Presun	k 31.12. 2013
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Zákonný rezervný fond	103 645,56	31 505,39	508,40	0,00	134 642,55
Ostatné fondy	533 463,00	0,00	0,00	3 816,00	537 279,00
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	28 834 320,56	31 275,96	190 265,90	274 807,63	28 950 138,25
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	307 132,39	1 023 245,03	36 308,13	- 278 623,63	1 015 445,66
Spolu vlastné imanie	29 778 561,51	1 086 026,38	227 082,43	0,00	30 637 505,46

Opravy minulých období:

Účtovné jednotky konsolidovaného celku neúčtovali o významných opravách minulých období.

9. Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku v členení na zákonné a ostatné, dlhodobé a krátkodobé od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej prílohe konsolidovaných poznámok. – tabuľky č.13 a 14

a) rezervy dlhodobé rezervy

Konsolidovaný celok neevidoval k 31.12.2013 dlhodobé zákonné rezervy

b) rezervy krátkodobé rezervy

Konsolidovaný celok tvoril ostatné krátkodobé rezervy najmä na nevyčerpané dovolenky, na audit účtovnej závierky a na nevyfakturované dodávky. Ostatné krátkodobé rezervy sa tvorili v celkovom objeme 205.318,17 €, z čoho najväčší podiel na rezervách za mzdy na dovolenku má najväčší podiel mesto Malacky, ktorý činí sumu 61.972,85 €. Celkové rezervy zákonné krátkodobé dosiahli k 31.12.2013 sumu 44.492,15 €.

Popis rezervy	Vytvorené voči účtovnej jednotke	Stav k 31. 12 2013
Ostatné krátkodobé rezervy		
Mzdy na dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	Konsolidovaný celok	202 734,58
Náklady na zostavenie a overenie ÚZ a výročnej správy	Konsolidovaný celok	1 650,00
Nevyfakturované dodávky a služby	Konsolidovaný celok	933,59
Spolu	Konsolidovaný celok	205 318,17

10. Záväzky

Prehľad záväzkov z hľadiska ich vekovej štruktúry a podľa doby splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Celkové záväzky KC dosiahli k 31.12.2013 čiastku 8.517.579,19 €. V rámci krátkodobých záväzkov KC sa javí ako významná položka záväzky mesta Malacky z obchodného styku, ktoré činili sumu 1.814.415,34 €. Z pohľadu dlhodobých záväzkov KC možno za významnú položku považovať prijatý úver Mesta Malacky zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorý je k 31.12.2013 vykázaný vo výške 3.131.898,71 €. (k 31.12.2012 to bolo 3.236.494,56 €). Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude mesto splácať do roku 2040.

Ostatné dlhodobé záväzky- úvery zo ŠFRB (v €)

Názov položky	Výška k 31.12.2013	Výška k 31.12.2012	Opis
ŠFRB 110 b. j.	3 131 898,71	3 236 494,56	Úver zo ŠFRB na výstavbu nájomných bytov, poskytnutý v roku 2009, splatnosť rok 2040.

V porovnaní s rokom 2012 došlo v rámci KC k zníženiu záväzkov o 2.711.242,-€. Najväčší podiel na tomto znížení má účtovná jednotka Mesto Malacky, ktoré znížilo svoje krátkodobé záväzky v porovnaní s rokom 2012 o 2.362.837,49 €. Na znížení celkových záväzkov sa podieľa zníženie dlhodobých záväzkov, konkrétne splácanie úveru zo ŠFRB, ktorého hodnota sa znížila o 104.595,85 €.

11. Bankové úvery

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Prehľad o bankových úveroch Mesta Malacky k 31.12.2013 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Charakter bankového úveru /investičný, prevádzkový a pod./	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Výška v € k 31.12.2013	Popis zabezpečenia úveru
Dlhodobý 17/061/04	Investičný	6M euribor + 1,80%	10/2019	464 889,79	Bianco zmenka
Dlhodobý 17/011/07	Investičný	6M euribor + 1,50%	09/2027	1 457 828,38	Bianco zmenka
Dlhodobý 17/001/10	Investičný	6M euribor + 1,80%	03/2025	423 768,05	Bez zabezpečenia
Dlhodobý 17/004/11	Investičný	6M euribor + 1,9%	05/2021	296 751,76	Bianco zmenka

Spolu				2 643 237,98	
--------------	--	--	--	---------------------	--

Mesto prijalo v roku 2004 investičný úver v zmysle úverovej zmluvy č. 17/061/04 zo dňa 27.10.2004 vo výške 1.029.011,49 €. Úver bol v roku 2005 použitý na kúpu administratívnej budovy od spoločnosti Nafta Gbely, a. s., ktorá od júna 2005 slúži ako sídlo organizačných útvarov mesta, a to Mestského úradu a Mestskej polície. Úver bol prijatý na obdobie 15 rokov. Úroková sadzba bola k 31.12.2013 stanovená na šesťmesačný Euribor + 1,80 % p. a. V roku 2007 mesto prijalo ďalší investičný úver v zmysle úverovej zmluvy č.17/011/07 zo dňa 28.09.2007 vo výške 1 659 695,94 €. Úver bol prijatý za účelom odkúpenia Pálffyho kaštieľa od Rehole menších bratov Františkánov do vlastníctva mesta. Úroková sadzba k 31.12.2013 bola nastavená opäť na šesťmesačný Euribor + 1,50% p. a. V zmysle Úverovej zmluvy bol úver prijatý na obdobie 20 rokov. V roku 2010 prijalo mesto investičný úver v zmysle úverovej zmluvy č. 17/001/10 zo dňa 29.03.2010 v objeme 521 804,-€ za účelom dofinancovania výstavby nájomných bytov na ulici pri Maline. Úroková sadzba k 31.12.2013 bola nastavená na šesťmesačný Euribor + 1,80% p. a. V zmysle Úverovej zmluvy bol úver prijatý na obdobie 15 rokov. Posledný investičný úver prijalo mesto v roku 2011 vo výške 399 982,-€ za účelom odkúpenia nehnuteľnosti a následnej rekonštrukcie ďalších nehnuteľností v súvislosti so zvýšením kapacity miest v materskej škole. Úver bol prijatý na obdobie 10 rokov s úrokovou sadzbou stanovenou na šesťmesačný Euribor a úrokovým rozpätím 1,90 %. Prehľad o prijatých úveroch a výške ich zostatkov je uvedený v nasledujúcej tabuľke. Mesto Malacky uzatvorilo v roku 2009 so Štátnym fondom rozvoja bývania Zmluvu o poskytnutí podpory vo forme úveru, ktorej predmetom bola výstavba nájomných bytov v Malackách na ulici Pri Maline. Úver sa čerpal v celkovej sume 3 516 019,80 €. Úroková sadzba bola dohodnutá vo výške 1 % p.a. a doba splatnosti úveru je 30 rokov. Nesplatená výška tohto úveru činila k 31.12.2013 sumu 3 131 898,71-€. Úver poskytnutý mestu zo ŠFRB nevstupuje v zmysle § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy do celkového dlhu mesta.

12. Časové rozlíšenie pasív

a) Prehľad výdavkov budúcich období

Výdavky budúcich období		
úroky z úverov	0,00	3 122,56
ostatné	4 840,50	78,20
Spolu	4 840,05	3 200,76

b) Prehľad výnosov budúcich období

Názov časového rozlíšenia	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Výnosy budúcich období		
nájomné	0,00	0,00
výnosy z budúceho odvodu príjmov RO	31 988 034,90	22 135 116,80
Predplatné poisťné	0,00	16 083,51
ostatné	125 905,64	14 008,18
Spolu	32 113 940,54	22 165 208,49

Nárast časového rozlíšenia pasívneho bol zaznamenaný na účte výnosy budúcich období, ktoré vzrástli v priebehu roka 2013 o 9 948 732,05 €.

13. Náklady konsolidovaného celku

a) Náklady na služby

popis nákladov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Opravy a udržovanie	359 338,07	90 831,00	450 169,07	407 965,79
Cestovné	20 381,79	6604,00	26 985,79	19 396,63
Náklady na reprezentáciu	11 184,27	2 133,00	13 317,27	12 709,37
Ostatné	928 526,49	151 394,00	1 079 920,49	939 298,37

Najväčší podiel na nákladoch na služby vykazujú účtovné jednotky Mesto Malacky a spoločnosť Tekos, spol. s r.o. V porovnaní s rokom 2012 vzrástli celkové náklady na služby o 191. 022,46 €, z čoho náklady na opravu a údržbu vzrástli v porovnaní s rokom 2012 o 42.201,28 € a náklady na ostatné služby vzrástli o 140.622,12 €.

b) Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť v €

popis nákladov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	400 168,16	0,00	400 168,16	3 175 894,25
Ostatné	67 978,73	11 751,00	79 729,73	110 681,84

c) Odpisy

popis nákladov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	1 252 313,92	74 774,00	1 327 087,92	1 631 443,34

Najvýznamnejší podiel na odpisoch dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku k 31.12.2013 má účtovná jednotka Mesto Malacky, ktorý k 31.12.2013 činil sumu 950.442,68 €.

d) Finančné náklady

popis nákladov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Úroky	89 564,38	0,00	89 564,38	121 959,25
Ostatné finančné náklady	67 161,08	1 533,00	68 694,08	62 272,29

Úroky k 31.12.2013 vo výške 58.288,75 € vykazuje účtovná jednotka Mesto Malacky.

14. Výnosy konsolidovaného celku**a) Daňové a colné výnosy z poplatkov**

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Daňové výnosy samosprávy	6 828 284,00	0,00	6 828 284,00	6 651 43,90
Výnosy z poplatkov	807 744,23	0,00	807 744,23	683 228,18

K daňovým výnosom samosprávy patria podiel na výnose dane z príjmov fyzických osôb, miestna dane z nehnuteľnosti, za psa, za ubytovanie, miestny poplatok za KO a DSO. Na výnose z poplatkov sa najväčšou mierou podieľajú miestny poplatok za KO a DSO a správne poplatky.

b) Ostatné výnosy na prevádzkovú činnosť v €

popis výnosov	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	746 539,10	0,00	746 539,10	880 837,59
Ostatné	472 194,91	44,00	472 238,91	402 669,94

c) Finančné výnosy v €

	Hlavná činnosť	Podnikateľská činnosť	k 31.12. 2013	k 31.12. 2012
Úroky	14 288,24	18,00	14 306,24	5 587,35
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	54 576,91	0,00	57 576,91	61 477,80

Čl. IV.**Informácie o iných aktívach a iných pasívach****I. Iné aktíva a iné pasíva****1. Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok spravovaných účtovnou jednotkou**

Nehnutel'ná kultúrna pamiatka	Správca nehnuteľnej kultúrnej pamiatky	Inventárne číslo	Hodnota
a	1	2	3
Kaštieľ	Mesto Malacky	01/000172	1 174 949,65
Kaštieľsky park	Mesto Malacky	2833165	2 787 349,92

Pomník s mierovou tematikou	Mesto Malacky	799932	8 696,81
Pomník s mierovou tematikou	Mesto Malacky	799931	6 456,88
Synagóga	Mesto Malacky	1801104	16 286,70
Spolu			3 993 739,96

2. Ostatné finančné povinnosti

Konsolidovaný celok Mesto Malacky nemá obsahovú náplň pre túto časť poznámok

Čl. V.

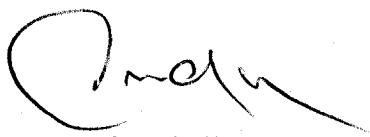
**SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI,
KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA**

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2013.

V Malackách, 20.06.2014

Vypracovali: Ing. Ladislav Adamovič

Bc. Katarína Orgoňová


 RNDr. Jozef Ondrejka
 primátor mesta