

**ŽELEZNIČNÉ STAVEBNÍCTVO
BRATISLAVA, A. S.**

**VÝROČNÁ SPRÁVA
2013**

Skrátená verzia

BRATISLAVA, február 2014


Ing. Miroslav DOBOŠ
predseda predstavenstva

OBSAH

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI.....	3
SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI A O STAVE MAJETKU SPOLOČNOSTI	5
DIVIDENDOVÁ POLITIKA.....	8
ZODPOVEDNOSŤ ZA ZOSTAVENIE VÝROČNEJ SPRÁVY	8
PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER	9
SPRÁVA	11
PRÍLOHA.....	13

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti:	Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.
Sídlo spoločnosti:	Bratislava 47, Furmanská 8, PSČ 841 03
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Založenie spoločnosti:	14. 12. 1993
Zápis spoločnosti:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Odd. Sa, Vložka číslo 588/B dňa 18. 01. 1994
IČO:	31 365 701
DIČ:	SK 2020292109
Základné imanie:	<i>Spoločnosť k 31.12.2013 má základné imanie vo výške 5 232 320 €, čo predstavuje 15 760 listinných akcií na meno s menovitou hodnotou 1 akcie 332 €.</i>
Predmet činnosti:	<i>Hlavnou činnosťou spoločnosti sú dodávky stavebných prác v odbore inžinierskych stavieb, dopravných stavieb, bytových a občianskych stavieb.</i>

ORGÁNY SPOLOČNOSTI

ŠTATUTÁRNY ORGÁN - PREDSTAVENSTVO

K 31.12.2013 pracovalo predstavenstvo spoločnosti v zložení:

Predseda	Ing. Miroslav DOBOŠ	- riaditeľ Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.
podpredseda	Ing. Jan KOMÁREK	- člen predstavenstva a obchodný riaditeľ OHL ŽS,
podpredseda	Ing. Ján ZÁHRADNÍK	- obchodný riaditeľ DOPRASTAV, a. s..
členovia	Ing. Dalibor ŠTEFÁNIK	-výkonný riaditeľ OHLŽS pre Slovensko a Maďarsko
	Ing. Vladimír KRÍŽ	- riaditeľ závodu Bratislava, DOPRASTAV a.s..
	Ing. Jozef BOŠANSKÝ	- zástupca riaditeľa Železničné stavebníctvo BA, a.s.
	Ing. Marián REPASKÝ	- zástupca riaditeľa Železničné stavebníctvo BA, a.s.

DOZORNÁ RADA

Zloženie dozornej rady k 31.12.2013 bolo nasledovné:

Predseda	Ing. Michal ŠTEFL	- predseda predstavenstva a gen. riaditeľ OHL ŽS, a.s.
podpredseda	Paolo BEE	- finančný riaditeľ OHL ŽS, a.s.
podpredseda	Ing. Dušan MRÁZ	- predseda predstavenstva a prezident DOPRASTAV, a. s.
členovia	Ing. Vladimír SAMEK	- vedúci výrobného strediska DOPRASTAV, a. s.
	Rozália CAGÁŇOVÁ	- vedúca ek. útvaru Železničné stavebníctvo BA, a. s.
	Mgr. Michaela LACIKOVÁ	- personálna manažérka Železničné stavebníctvo BA, a.s.

VEDENIE SPOLOČNOSTI

Ing. Miroslav DOBOŠ	- riaditeľ
Ing. Jozef BOŠANSKÝ	- zástupca riaditeľa pre obchod a techniku
Ing. Marián REPASKÝ	- zástupca riaditeľa pre výrobu
*	
Ing. Ján MELCER	- Manažér Divízie IS (11)
Ing. Pavol OLEKŠÁK	- Manažér Divízie PS (12)

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

VALNÉ ZHROMAŽDENIE - DOZORNÁ RADA
PREDSTAVENSTVO
ÚSEK RIADITEĽA
ÚSEK ZÁSTUPCU PRE OBCHOD A TECHNIKU
ÚSEK ZÁSTUPCU PRE VÝROBU
MANAŽÉRI DIVÍZIÍ

Organizačná štruktúra má divizionálny charakter. Je tvorená správnym strediskom a dvomi divíziami:

Stredisko 10	- Správny aparát
Divízia 11	- Inžinierske stavby
Divízia 12	- pozemné stavby

Správa o podnikateľskej činnosti a o stave majetku spoločnosti Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. na rok 2013

Podnikateľský zámer na rok 2013 vychádzal z návrhu smerných čísel pre zostavu plánu, ktoré prerokovalo predstavenstvo a.s. na svojich zasadnutiach v dňoch 27.06., 22.08. a 31.10.2012. Dňa 14.12.2012 bol dozornou radou spoločnosti schválený rozpis plánu a.s. na rok 2013. Vzhľadom na zazmluvnenie nosnej stavebnej akcie až na 2. ½ rok neboli vytvorené reálne predpoklady pre plynulé plnenie plánu počas hlavnej stavbárskej sezóny t.j. v 2. a 3. ¼ roku. Od apríla 2013 sa predstavenstvo a.s. pravidelne a opakovane venovalo na svojich riadnych zasadnutiach možnostiam splnenia plánu, lebo zazmluvnené výnosy nepokrývali celoročnú potrebu a v prvom polroku dosiahli úroveň iba 2,7 mil. € t.j. 18 % z plánovaného ročného objemu. Z tohto pohľadu bolo plnenie plánu nerovnomerné a nedostatok výnosov v prvom 1/2 roku mal negatívny dopad na celkové výsledky spoločnosti za rok 2013, pričom vykázaná strata v tomto období bola až 444 tis. € a k 31.12.2013 už spoločnosť nedokázala objektívne dosiahnuť plánovaný ročný zisk 330 tis. €. Na túto skutočnosť reagovala aj DR a.s. uznesením 5/2013 z 26.06.2013, keď stanovila minimálny zisk po zdanení v hodnote 110 tis. €.

I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia

v tis. EUR

UKAZOVATEĽ	SKUTOČNOSŤ 2012	PLÁN 2013	SKUTOČNOSŤ 2013	INDEX skut. /pl.	INDEX 13/12
NÁKLADY	14 147,29	14 490	14 453,68	1,00	1,02
VÝNOSY	14 461,02	14 820	14 589,54	0,98	1,01
VH PRED ZDANENÍM	313,73	330	135,87	0,41	0,43
DAŇOVÁ POVINNOSŤ	88,75	30	14,14	0,47	0,16
VH PO ZDANENÍ	224,98	300	121,72	0,41	0,54

Z prezentovaných výsledkov, ako aj z výsledkov dosiahnutých v 1. ½ roku 2013 vyplýva, že v 2. ½ roku zamestnanci spoločnosti dokázali zrealizovať práce za 11,6 mil. s výsledkom hospodárenia + 580 tis. €. Celkový VH za rok nebol splnený aj z dôvodu, že z celkových výnosov 14,6 mil. je až 2,9 mil. € evidovaných na účte 316 100 Čistá hodnota zákazky, kde sa očakávané výnosy účtujú iba do výšky skutočných nákladov.

Základné ukazovatele plánu pre rok 2013 boli splnené iba čiastočne, ale vďaka ústretovému prístupu akcionárov pri určení reálnych smerných čísel a najmä v kontexte k výsledkom, evidovaných k 30.6. 2013, je možné celkové výsledky a.s. za rok 2013 hodnotiť pozitívne.

II. Investície a technický rozvoj

Akciová spoločnosť pri zostave plánu investícií pre rok 2013 vychádzala s ambíciou dobehnúť výpadok z predchádzajúceho obdobia a preto ťažiskom plánu okrem nosnej investície do obstarania výrobné – opravárensko - skladového zázemia spoločnosti v Malej Mani sú aj nezrealizované položky z minulého roka, doplnené o nevyhnutné zariadenia potrebné pre chod spoločnosti. Zo stanoveného plánu investícií sa nepodarilo zabezpečiť kúpu areálu v Malej Mani z dôvodu zdĺhavých procesov na ŽSR.

Z plánu investícií a.s. naplnila zámery len nákupom drobnej mechanizácie a obmenou dožitého vozového parku.

V roku 2013 spoločnosť potvrdila počas recertifikačného procesu audítorskou spoločnosťou, že má vybudovaný, zavedený a funkčný integrovaný systém manažérstva kvality podľa STN EN ISO 9001 : 2009, manažérstva BOZP podľa STN OHSAS 18001 : 2008 a systém environmentálneho manažérstva podľa STN EN ISO 14001 : 2005.

V oblasti investícií spoločnosť od roku 2007 významne neinvestovala, je to však dôsledok klesajúcich výnosov a hospodárskeho výsledku, na ktoré mala od roku 2009 vplyv aj hospodárska recesia. Pokles ročných odpisov o viac ako 54 % (403 tis. €) zo 741 tis. v roku 2007 na 338 tis. € v roku 2013 nedáva spoločnosti záruku budúceho rozvoja a rastu.

III. Obchodná činnosť

V obchodnej činnosti roku 2013 pokračovala stagnácia vo verejnom obstarávaní akcií na ŽSR, v 1.1/2 roku bola vyhlásená verejná súťaž na KR Červeného mosta, ktorý sa nachádza medzi žst. Bratislava hl. st.- žst. Bratislava - Lamač, spoločnosť túto zákazku získala. Za významný úspech môžeme považovať podpísanie dodatkov k zmluvám na stavbu preložky trate medzi žst. Devínska Nová Ves – Zohor k. č.1 a 2. Obchodné príležitosti sme rozšírili o akciu v žst. Senica – komplexné rekonštrukcie staničných koľají. Ďalej spoločnosť realizovala dokončovacie práce na rozpracovanej akcii Rimavská Sobota – Rimavská Baňa a rozbehli sa aj práce na KR koľají v Slovnafte.

Napriek obchodne úspešnému 1. ½ roku 2013 boli výnosy len 2,7 mil. €, čo bolo spôsobené hlavne tým, že nosná akcia Devínska Nová Ves – Zohor nemala právoplatné stavebné povolenie a práce mohla spoločnosť zahájiť až ku koncu 1.1/2 roku 2013. Až v júli 2013 ŽSR pristúpili k vyhlasovaniu verejných súťaží a tak v priebehu 2 mesiacov a.s. získala 2 zákazky na KR koľají v žst. Bratislava – Východné a medzi žst. Handlová – Sklené pri Handlovej.

Akciová spoločnosť sa v roku 2013 zúčastnila 34 súťaží v objeme podaných ponúk 45,7 mil. €, z toho získala 5 zákaziek v objeme 5,03 mil. €, úspešnosť v počte získaných zákaziek predstavuje 15,6 % a v objeme získaných 11,2 %. Tieto výsledky sú aj pri vyššej obchodnej aktivite menej priaznivé ako v roku 2012. Objem súťažených stavieb je 2 – násobný, ale objem získaných je nižší o 0,5 mil. €, počet získaných zákaziek klesol z 8 na 5 napriek skutočnosti, že počet súťaží bol vyšší o 7.

Záverom možno konštatovať, že vďaka akciám získaným v procese verejného obstarávania u ŽSR, sa spoločnosti podarilo iba zvrátiť nepriaznivý výsledok hospodárenia v roku 2013, zároveň treba zdôrazniť, že pokiaľ a.s. za pomoci akcionárov nezíska významnejšie dlhodobjšie akcie na modernizácii železníc resp. pri výstavbe diaľnic, bude každoročne zápasiť nielen s plnením plánovaných ukazovateľov, ale aj s existenčnými problémami.

IV. Správa o stave majetku spoločnosti

Neobežný majetok

Spoločnosť ku dňu účtovnej závierky vykazuje hodnotu neobežného majetku v celkovej výške, ocenenej v obstarávacích cenách, 7 087 tis. €. Z toho má dlhodobý nehmotný majetok hodnotu 43 tis. €, dlhodobý hmotný majetok hodnotu 6 789 tis. € a dlhodobý finančný majetok hodnotu 255 tis. €.

Z dlhodobého hmotného majetku vo vlastníctve spoločnosti tvoria nehnuteľnosti (pozemky a stavby) cca 9,12 % – ich celková obstarávacia cena je 619 tis. €. Zostatková hodnota pozemkov a stavieb k 31.12.2013 je 204 tis. €.

Zostatková hodnota dlhodobého hmotného majetku v používaní ku dňu účtovnej závierky predstavuje sumu 2 350 tis. €, čo je 34,61 % jeho obstarávacej hodnoty.

Štruktúra neobežného majetku

v tis. EUR

Druh majetku	Obstarávacia hodnota majetku	Zostatková účtovná hodnota majetku	Percento opotrebenia
Dlhod. nehmotný majetok	43	0	100,00
Dlhodobý hmotný majetok	6 789	2 350	65,39
Z toho:			
- pozemky	110	110	-
- stavby	509	94	81,53
- samostatné hnutelné veci	5 656	1 945	65,61
- ost. dlhod.hmot.majetok	356	43	87,92
- obstarávaný dl.hmot.maj.	155	155	-
- poskyt. preddavky k DHM	3	3	-
Dlhod. finančný majetok	255	255	-
Neobežný majetok spolu	7 087	2 605	63,24

V. Zmeny v majetkových pomeroch

Podnikateľský zámer na rok 2013 nepredpokladal žiadne zmeny v majetkových pomeroch spoločnosti a akcionári v priebehu roku ani o žiadnych zmenách nerozhodli, preto k 31.12.2013 zostali podiely akcionárov na základnom imaní spoločnosti nezmenené:

OHLŽS, a.s.	vlastní	12 240 akcií	t.j.	77,66%
Doprastav, a.s.	vlastní	3 520 akcií	t.j.	22,34%
Spolu a.s.		15 760 akcií		100%

DIVIDENDOVÁ POLITIKA

Zisk na akciu

POLOŽKA	rok 2006	rok 2007	rok 2008	rok 2009	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
Celkový počet akcií	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760
Upravený počet akcií	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760	15 760
Zisk po zdanení v tis. €	1 047	1 104	-	195	-	337	225	122
Zisk na 1 akciu v €	66,42	70,04	-	12,38	-	21,38	14,28	7,72
Dividenda v € na akciu	-	-	-	-	-	6,20	4,10	-

ZODPOVEDNOSŤ ZA ZOSTAVENIE VÝROČNEJ SPRÁVY

Za zostavenie výročnej správy je zodpovedné predstavenstvo spoločnosti. Prehlasujem, že informácie, uvedené vo výročnej správe za rok 2013, odpovedajú skutočnému stavu. Finančné aj nefinančné informácie v nej zahrnuté sú v súlade s ročnou účtovnou závierkou.



Ing. Miroslav Doboš
predseda predstavenstva
a riaditeľ a. s.

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

spoločnosti

Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.

na rok 2014

Vážení akcionári,

Predstavenstvo a.s. predkladá návrh podnikateľského zámeru na rok 2014, ktorý vzhľadom na pravdepodobne končiacu sa recesiu v slovenskom stavebníctve reaguje na aktuálne podnikateľské prostredie a potvrdzuje predpoklady, ktoré uvažovali aj s ďalším viac ako 5 % -ným medziročným poklesom tuzemskej stavebnej produkcie a následne všeobecne očakávanou stabilizáciou stavebníctva v regióne. Podnikateľský zámer na rok 2014 obsahuje predpokladaný vývoj účtovnej jednotky, budúce tendencie vývoja spoločnosti a obchodné vyhliadky. Návrh smerných čísiel pre zostavu plánu prerokovalo predstavenstvo a.s. na zasadnutiach 26.06. a 04.09.2013. Dňa 30.10. spolu s Dozornou radou a.s. prerokovali návrh plánu a dňa 18.12.2013 Dozorná rada spoločnosti návrh rozpisu plánu na rok 2014 schválila..

Smerné čísla pre zostavenie plánu	
Výroba	15 000 tis. €
Výnosy	15 008 tis. €
Náklady	14 828 tis. €
VH pred zdanením	180 tis. €
Daňová povinnosť	30 tis. €
VH po zdanení	150 tis. €

I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia:

v tis. €

UKAZOVATEĽ	Plán 2013	Skutočnosť 2013	Plán 2014	Index plán 14 / skut. 13
NAKLADY	14 490	14 454	14 828	1,03
VÝNOSY	14 820	14 590	15 008	1,03
VH PRED ZDAN.	330	136	180	1,32
VÝROBA	14 800	14 287	15 000	1,05

Pri zostave podnikateľského plánu na rok 2014 vychádza vedenie spoločnosti z predpokladu, že na „živých“ a vysúťažených stavbách zrealizuje a.s. zazmluvnené výkony v objeme 7,7 mil. € a tým pádom bude musieť z obchodných príležitostí za 32 mil. € vyťažiť asi 23 % -nú úspešnosť na doplnenie ročných výnosov na plánovanú úroveň 15 mil. €.

Predchádzajúci Podnikateľský zámer vychádzal z predpokladu, že stavebníctvo v regióne už nebude stagnovať, ale mierne rásť a preto boli naplánované výnosy o 4,5 % vyššie ako v roku 2012. **Vývoj slovenského stavebníctva v roku 2013 svojim medziročným poklesom o 5,3 % už odborníkov neprekvapil – bol očakávaný.** Medziročný pokles pritom zmiernili výsledky za november a december 2013, keď bol zaznamenaný cca 6 % - ný rast. Zreálnenie pohľadu na relevantný stavebný trh, zodpovedné posúdenie evidovaných aj

očakávaných obchodných príležitostí usmernilo zámery vedenia spoločnosti, predstavenstva, ale aj zástupcov akcionárov v Dozornej rade a.s. k stanoveniu reálnych smerných čísiel pre zostavu plánu, vychádzajúcich z dosiahnutých výsledkov za rok 2013 s miernym nárastom v oblasti výnosov aj rentability.

Z plánovaných výkonov 15 mil. € je zmluvne zabezpečená realizácia akcií v objeme 7,7 mil. €, t.j. 51 % z plánu, pričom rozdelenie objemu prác pre verejný a súkromný sektor je v pomere 51 ku 49 %.

Z kategórie **zmluvne nepotvrdených akcií** by medzi najdôležitejšie stavby mohli opäť patriť stavby pre verejný sektor (objem 5,2 mil. €), pre súkromný sektor zostáva realizácia stavebných prác v objeme cca 2,1 mil. €. V záujme dosiahnutia tohto cieľa musí spoločnosť v roku 2014 zvýšiť podiel zákaziek získaných úspešnou účasťou vo verejnom obstarávaní.

II. Investície a technický rozvoj

Akciová spoločnosť pri zostave plánu investícií vychádzala z možného objemu investičných prostriedkov, ktorý je regulovaný akcionármi a financujúcou bankou a závisí od výšky ročných odpisov a 50 % čistého zisku spoločnosti. Pre rok 2014 predstavuje takto stanovený objem prostriedkov na investície 475 000 €. **Cieľom tohto plánu je zastaviť sedem rokov trvajúci pokles odpisov (zo 741 tis. € v roku 2007 až na 338 tis. € v roku minulom).**

III. Obchodná činnosť

V súčasnej dobe (2.2014) má a.s. zmluvne zabezpečené akcie vo finančnom objeme 7,702 mil. €. Ďalšie akcie, ktoré nemá a.s. zazmluvnené, sú v štádiu obchodovania. Ide o stavby, ktoré sú priamo pre ŽSR a o ostatné stavby vo finančnom objeme 7,298 mil. €.

Akcie pre ŽSR:	- 3,924 mil. €
Ostatné akcie:	- 3,776 mil. €
Spolu zazmluvnené:	- 7,700 mil. €

Akcie nezazmluvnené pre ŽSR:	- 1,995 mil. €
Akcie nezazmluvnené ostatné:	- 5,305 mil. €
Spolu nezazmluvnené:	- 7,300 mil. €

Spolu zazmluvnené a nezazmluvnené: 15,000 mil. €

Ako je možné vidieť z uvedeného prehľadu v súčasnej dobe nemá spoločnosť zazmluvnené akcie ktoré by zabezpečili súvislé využitie vlastných kapacít počas celého roku. Obchodné príležitosti sa skladajú z akcií, ktoré rozsahom nepokryjú celoročne kapacitu spoločnosti.

IV. Zmeny v majetkových pomeroch

Predstavenstvo spoločnosti eviduje snahu akcionára Doprastav a.s. o odpredaj vlastných akcií a preto možno v roku 2014 očakávať, že OHL ŽS dostane ponuku na ich odkúpenie, čím by sa mohla stať 100 % - ným akcionárom.

SPRÁVA

o vzťahoch medzi ovládajúcou a ovládanou osobou
za účtovné obdobie: **1.1.2013 – 31.12.2013**

Údaje o osobe podávajúcej správu:

Názov spoločnosti:	Železničné stavebníctvo Bratislava, a. s. <i>(ďalej ovládajúca osoba)</i>
Sídlo:	Bratislava, Furmanská 8, 841 03 Bratislava
IČO:	31365701
DIČ:	2020292109
Základné imanie:	5 232 320,-- €
Akcie:	15 760 ks listinných akcií na meno s menovitou hodnotou 1 akcie 332,-- €
Zápis spoločnosti:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Odd. Sa, vložka č. 588/B – 18. 1. 1994

Štatutárny orgán – Predstavenstvo:

Predseda:	Ing. Miroslav Doboš
Podpredseda:	Ing. Jan Komárek
Podpredseda:	Ing. Ján Záhradník
Člen:	Ing. Dalibor Štefánik
Člen:	Ing. Vladimír Kríž
Člen:	Ing. Jozef Bošanský
Člen:	Ing. Marián Repaský

Osoba ovládaná spoločnosťou podávajúcou správu:

Stavba a údržba železníc, a. s. so sídlom v Bratislave. Ovládajúca spoločnosť má 35,48 % - ný podiel na jej základnom imaní. Účtovná hodnota tohto podielu k 31.12.2013 po precenení metódou vlastného imania činí 255.010,89 €.

Vzťahy s ovládanou spoločnosťou:

Výnosy: 54,9 tis. € (tržby z predaja vl. výkonov a služieb)

Náklady: 0,5 tis. € (spotreba vody)
173,9 tis. € (nakúpené služby)

Pohľadávky: 17,3 tis. €

Závazky: 16,7 tis. €

Na základe uzatvorených zmlúv či objednávok bolo poskytnuté dohodnuté plnenie, za ktoré bola fakturovaná dohodnutá zmluvná cena vo výške obvyklej v mieste a v čase plnenia. Uzatvorením týchto zmlúv nebola spôsobená ujma na strane ovládanej osoby.

Táto správa bola spracovaná štatutárnym orgánom ovládajúcej spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a. s.** a schválená dňa 26.2.2014.



Ing. Miroslav Doboš
predseda predstavenstva a
riaditeľ a. s.

Dodatok správy audítora
o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Akcionárom spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. Bratislava**

- I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s.** k 31. decembru 2013, uvedenú na stránkach 23 až 65, ku ktorej sme dňa 17. februára 2014 vydali správu nezávislého audítora v nasledujúcom znení :

Správa nezávislého audítora pre akcionárov akciovej spoločnosti
Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. Bratislava

*Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. Bratislava**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.*

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov, uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

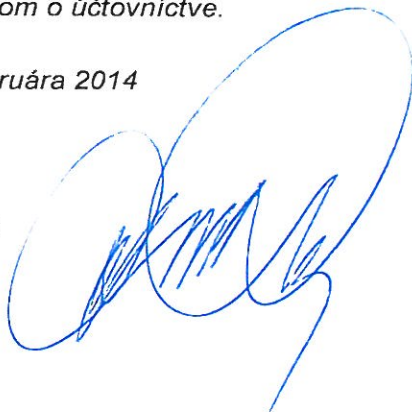
Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. Bratislava** k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Bratislava, 17. februára 2014

Ing. Milan Cisár
Licencia SKAU 504



AZ AUDITING, s.r.o.
Bajkalská 5
831 04 Bratislava
Licencia SKAU 274
spoločnosť je zapísaná v OR
Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel S.r.o., vložka č. 30278/B

II. Overili sme taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.

Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedný štatutárny orgán spoločnosti. Našou úlohou je overiť súlad výročnej správy s účtovnou závierkou vydať dodatok správy audítora o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardami. Tieto štandardy požadujú, aby audítor naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Informácie uvedené vo výročnej správe na stranách 9 – 15 a 65 - 71 sme posúdili s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh sme neoverovali. Sme presvedčení, že vykonané overovanie poskytuje dostatočný a primeraný základ pre náš názor.

Podľa nášho názoru sú účtovné informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti **Železničné stavebníctvo Bratislava, a.s. Bratislava** v súlade s účtovnou závierkou k 31.12.2013.

Bratislava, 8. marca 2013

Ing. Milan Cisár
Licencia SKAU 504



AZ AUDITING, s.r.o.
Bajkalská 5
831 04 Bratislava
Licencia SKAU 274