

## A. Informácie o účtovnej jednotke

### (b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:

Dátum zápisu do OR: 1.4.2008  
 Dátum výpisu \_\_\_\_\_  
 Zoznam výpisov číslo \_\_\_\_\_  
 Oddiel Sro \_\_\_\_\_  
 Vložka číslo 20382/L \_\_\_\_\_

### Predmet činnosti :

(uvedú sa činnosti, ktoré ÚJ v skutočnosti vykonáva )

1. prenájom nehnuteľností \_\_\_\_\_
2. nákup a predaj nehnuteľností \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

### (c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia resp. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	4,33
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	6	6
počet vedúcich zamestnancov	0	0

### (e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti  ÁNO  NIE

V prípade NIE

Komentár :

### (f) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :

Orgán / Valné zhromaždenie /, schválená dňa : 12.6.2013 \_\_\_\_\_

Schválenie auditora dňa : nie je povinnosť audítu \_\_\_\_\_

## B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

### (a/1) Štatutárny orgán

Funkcia	Meno	Dátum zmeny	
		od	do
konateľ spoločnosti	Grežďo Jozef	1.4.2008	
konateľ spoločnosti	Ing.Mgr.Šperka Miroslav, LL.M	13.3.2012	

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****(a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár : V prípade NIE  ÁNO  NIE**(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu :**

<b>Dôvod :</b>	- majetku	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<b>Dôvod :</b>	- záväzkov	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<b>Dôvod :</b>	- vlastného imania	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<b>Dôvod :</b>	- výsledku hospodárenia	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE

**(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**

1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období		
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky		

2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období		
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky		

3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/> ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poistné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období		
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky		

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

7) dlhodobý finančný majetok,

<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
V prípade ÁNO					
<input type="checkbox"/>	cenami obstarania vrátane emisného ážia pri nákupe a predaji				
<input type="checkbox"/>	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom				
<input type="checkbox"/>	cién obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
<input type="checkbox"/>	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
<input type="checkbox"/>	inak :				

8) zásoby obstarané kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :					
<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania				
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady s obstaraním v zložení	<input checked="" type="checkbox"/>	dopravné	<input type="checkbox"/>	provízie
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	poistné	<input type="checkbox"/>	clo
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	vážne	<input type="checkbox"/>	skonto
<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov		
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				
Náklady súvisiace s obstaraním zásob					
<input checked="" type="checkbox"/>	pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku				
<input type="checkbox"/>	obstaranej zásoby				
<input type="checkbox"/>	obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady				
<input type="checkbox"/>	súvisiace s obstaraním				

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

ÁNO

NIE

V prípade ÁNO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

\* priame náklady

\* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

\* priame náklady

\* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Komentár :

iným spôsobom

10) zásoby obstarané iným spôsobom,

ÁNO

NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :

cena obstarania

náklady s obstaraním v zložení

dopravné

provízie

vážne

skonto

poisťné

clo

úroky z cudzích zdrojov

aktivované v danom účtovnom období

kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob :

pri prijme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / Postupov účtovania. UT I, čl.IV.ods.3 /.

Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru

/ 501, 504 / záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto :

Popis :

---

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania /tamtiež /. Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom takto :

Popis :

---

**Pri vyskladnení zásob sa používal**

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

metóda FIFO / prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá

cena na ocenenie úbytku zásob /

iný spôsob :

11) zákazková výroba

 ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

\* priame náklady

\* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

\* priame náklady

\* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 iným spôsobom

12) pohľadávky,

 nominálnou hodnotou  ináč

13) krátkodobý finančný majetok,

 nominálnou hodnotou  ináč  kurzom

14) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období

účet 381

menovitou hodnotou

účet 382

menovitou hodnotou

Príjmy budúcich období

účet 385

menovitou hodnotou

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

 nominálnou hodnotou  ináč

dlhopisy

 nominálnou hodnotou  ináč

pôžičky

 nominálnou hodnotou  ináč

úvery

 nominálnou hodnotou  ináč

16) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období - účet 383

neúčtovalo sa

Výnosy budúcich období - účet 384

neúčtovalo sa

17) deriváty,  
neúčtovalo sa

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

neúčtovalo sa

19) prenajatý majetok a majetok obstaravaný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

neúčtovalo sa

20) majetok obstaraný z privatizácie

neúčtovalo sa

21/a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov

nominálnou hodnotou

21/b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacím obdobím / odložená daň z príjmov

neúčtovalo sa

**nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov**

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh investičného majetku	Odpisova metóda doba	ročná odpis. sadzba	spôsob stanovenia odpisovej sadzby
<b>Dlhodobý nehmotný majetok</b>			
Zriaďovacie náklady			
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet - odpisovaný</b>			
Stavby	<b>rovnom.</b>	<b>4,3</b>	
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Pestovateľské celky trvalých porastov			
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

**(e) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku

zložka majetku	spôsob ocenenia

(a/3) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	622 123,00	873 848,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495 971,00
prírastky	50 723,00	10 069,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15 392,00	11 000,00	87 184,00
úbytky	88,00	52 673,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 292,00	6 000,00	72 053,00
presuny									0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	672 758,00	831 244,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 100,00	5 000,00	1 511 102,00
<b>Oprávky</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		46 935,00	0,00	0,00	0,00	0,00			46 935,00
prírastky		96 949,00	0,00	0,00	0,00	0,00			96 949,00
úbytky		53 013,00	0,00	0,00	0,00	0,00			53 013,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	90 871,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	90 871,00
<b>Opravné položky</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
prírastky									0,00
úbytky									0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	622 123,00	826 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 449 036,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	672 758,00	740 373,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 100,00	5 000,00	1 420 231,00

Komentár :

majetok bude obstaraný a zaradený do užívania až v roku 2012, v roku 2011 bola poskytnutá len časť zálohy a na účte obstarania 042 sú náklady súvisiace s obstaraním uvedenej investície

(g) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	Dôvod tvorby, zníženia a zúčtovania	Hodnota

(a/4) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500,00	1 682 000,00	1 683 500,00
prírastky	622 123,00	873 848,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 494 471,00	1 160 000,00	4 150 442,00
úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495 971,00	2 842 000,00	4 337 971,00
presuny									0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	622 123,00	873 848,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 495 971,00
<b>Oprávky</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
prírastky		46 935,00	0,00	0,00	0,00	0,00			46 935,00
úbytky		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia		46 935,00	0,00	0,00	0,00	0,00			46 935,00
<b>Opravné položky</b> – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
prírastky									0,00
úbytky									0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 500,00	1 682 000,00	1 683 500,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	622 123,00	826 913,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 449 036,00

Komentár :

**(l) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku BÚO	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane					
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

Komentár :

**(m/1) Zriadenie záložného práva na dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Názov predmetu zálož.práva	Hodnota predmetu	Hodnota majetku krytá záložným právom

**(m2) Spôsob ocenenia dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka :**

reálnou hodnotou	metódou vlastného imania
vplyv ocenenia na HV	vplyv ocenenia na výšku vlast. imania

**(n) Prehľad opravných položiek k zásobám, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania OP k zásobám.**

Druh zásob	Stav na začiatku BÚO	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci BÚO
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0,00	0,00	0,00		0,00
Výrobky	0,00	0,00	0,00		0,00
Zvieratá	0,00	0,00	0,00		0,00
Tovar	0,00	0,00	0,00		0,00
Poskytnuté prevádzkové preddavky	0,00				0,00
Zásoby celkom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Komentár :

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	89 461,00
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	89 461,00

Komentár :

**(o) Zriadenie záložného práva na zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.**

Zásoby	Hodnota
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

Komentár :

**(q/1) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>

**(q/2) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku <b>r 039</b>	0,00		0,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ <b>r 041</b>	0,00		0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A <b>r 042</b>	0,00		0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A) <b>r 043</b>	0,00		0,00
Iné pohľadávky <b>r 044</b>	0,00		0,00
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu r.038</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchod. styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) <b>r 047</b>	2872,00	4647,00	7519,00
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ <b>r 049</b>	0,00	0,00	0,00
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A <b>r 050</b>	0,00	0,00	0,00
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu <b>r 051</b>	0,00	0,00	0,00
Sociálne poistenie (336) - 391A <b>r 052</b>	0,00	0,00	0,00
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A <b>r 053</b>	6094,00	0,00	6094,00
Iné pohľadávky <b>r 054</b>	0,00	0,00	0,00
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu r.046</b>	<b>8966,00</b>	<b>4647,00</b>	<b>13613,00</b>

Komentár :

**(s) Pohľadávky kryté záložným právom**

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Komentár :

**(u) Odložená daňová pohľadávka**

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik

Komentár :

**(v) Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č.1

	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica, ceniny (211, 213, 21X)	278,00	1 764,00
Bežné bankové účty (221A, 22X )	6 567,00	17 418,00
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	0,00	0,00
Peniaze na ceste (+/-261)	0,00	0,00
<b>Spolu</b>	<b>6 845,00</b>	<b>19 182,00</b>

Komentár :

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstaranie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok :				

Komentár :

**(w) vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Tabuľka č.3

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Komentár :

**G. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe na strane pasív**

3. Rozdelenie účtovného zisku (vysporiadanie účtovnej straty) za minulé účt.obd.:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	0,00
Rozdelenie účtovného zisku	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	<b>0,00</b>
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	12 391
Vysporiadanie účtovnej straty	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	12 391,00
Iné	
Spolu :	<b>12 391,00</b>

Komentár :

**(b) Prehľad o pohybe rezerv za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					Pred rok využitia
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 181,00	2 173,00	1 181,00	0,00	2 173,00	
Rezervy na nevyč.dovolenky	1 181,00	1 973,00	1 181,00	0,00	1 973,00	2014
Rezerva na dobropis za služby	0,00	200,00	0,00		200,00	2014

Komentár :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					Pred rok využitia
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	
Dlhodobé rezervy, z toho:	0,00				0,00	
Krátkodobé rezervy, z toho:	0,00	1 181,00	0,00	0,00	1 181,00	
Rezervy na nevyč.dovolenky	0,00	1 181,00	0,00	0,00	1 181,00	2013

Komentár :

**(c) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	1 084,00	37 338,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	856 336,00	773 567,00
Krátkodobé záväzky spolu	<b>857 420,00</b>	<b>810 905,00</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	221,00	134,00
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0,00	0,00
Dlhodobé záväzky spolu	<b>221,00</b>	134,00

Komentár :

**(d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:**

Súvahová položka		Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky :	094	221,00		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	0,00		
Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0,00		
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0,00		
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ (471A)	098	0,00		
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099	0,00		
Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	0,00		
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0,00		
Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0,00		
Závazky zo sociálneho fondu (472)	103	221,00		
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	0,00		
Odložený daňový záväzok (481A)	105	0,00		
Krátkodobé záväzky	106	857 420,00		
Závazky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	6 121,00		
Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0,00		
Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	536,00		
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110	0,00		
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111	0,00		
Závazky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	847 515,00		
Závazky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 471A)	113	2 138,00		
Závazky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	991,00		
Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346)	115	119,00		
Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	0,00		
Krátkodobé finančné výpomoci	117	609 000,00		
Bankové úvery	118	0,00		
<b>Spolu</b>		<b>857 641,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

**(e) Informácie o záväzkoch, ktoré sú kryté záložným právom**

Závazky	Hodnota
Závazky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Závazky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	
Iné	

Komentár :

**(f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Komentár :

**(g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	134,00	268,00
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	149,00	48,00
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0,00	0,00
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0,00	0,00
Tvorba sociálneho fondu spolu	149,00	48,00
Čerpanie sociálneho fondu	62,00	182,00
Konečný zostatok sociálneho fondu	221,00	134,00

**(h) Informácie o vydaných dlhopisoch**

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Komentár :

**(i/1) Informácie o bankových úveroch,**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	príslušnej mene za	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Komentár :

**(i/2) Informácie o pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
krátkodobá pôžička č. 1	EUR	0	2014	757 000,00	675 000,00
krátkodobá pôžička č. 2	EUR	0	2014	70 000,00	70 000,00
krátkodobá pôžička č. 3	CZK	0	2014	20 515,00	22 371,00
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
krátkodobá fin.výpomoc č. 1	EUR	0	2014	340 000,00	340 000,00
krátkodobá fin.výpomoc č. 2	EUR	0	2014	265 000,00	265 000,00

Komentár :

finančné výpomoci poskytnuté na nákup nehnuteľností

**(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X		

Komentár :

**(g) Informácie o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
Tržby z predaja služieb	59 816,00	77 758,00
Tržby za tovar	0,00	0,00
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	59 816,00	77 758,00

Komentár :

**(e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		

**(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospod.pred zdanením, z toho:	-14 148	x	x	-12 391	x	x
teoretická daň	x	-3 254	23	x	-2 354	19
Daňovo neuznané náklady	667	153	-4,71	500	95	-4,04
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00	1 598	304	-12,90
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00	0	0	0,00
Spolu	-13 481	-3 101	95,29	-13 489	-2 563	108,86
Splatná daň z príjmov	x	-3 101	95,29	x	-2 563	108,86
Odložená daň z príjmov	x	0	0,00	x	0	0,00
Celková daň z príjmov	x	-3 101	21,92	x	-2 563	20,68

Komentár :

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky****a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky / ...odštepný závod, prevádzkárne.../**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

**g. Vydaných dlhopisov a iných cenných papierov**ak áno :  ÁNO  NIE

Dôvod :

IČO :

**h. Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky**

ak áno :

 ÁNO NIE

Dôvod :

**i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ...žiteľné pohromy.../**

ak áno :

 ÁNO NIE

Dôvod :

**j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky**

ak áno :

 ÁNO NIE

Dôvod :

**P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania****Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania		Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie :	068	9 960,00	0,00	0,00	0,00	9 960,00
Základné imanie zapísané do OR	069	9 960,00	0,00	0,00		9 960,00
Základné imanie nezapísané do OR						0,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0,00	0,00	0,00		0,00
Zmena základného imania	071	0,00	0,00	0,00		0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0,00	0,00	0,00		0,00
Emisné ážio	074	0,00	0,00	0,00		0,00
Ostatné kapitálové fondy	075	100 000,00	0,00	0,00		100 000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	079	0,00	0,00	0,00		0,00
Zákonný rezervný fond	081	996,00	0,00	0,00		996,00
Nedeliteľný fond	082	0,00	0,00	0,00		0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0,00	0,00	0,00		0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	0,00	0,00	0,00		0,00
Neuhradená strata minulých rokov	086	-397,00	12 391,00	0,00		-12 788,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	-12 391,00	0,00	12 391,00		-14 147,00
Vyplatené dividendy		0,00	0,00	0,00		0,00
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár :

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a		b	c	d	e	f
Základné imanie :	068	9 960,00	0,00	0,00	0,00	9 960,00
Základné imanie zapísané do OR	069	9 960,00	0,00	0,00		9 960,00
Základné imanie nezapísané do OR						0,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0,00	0,00	0,00		0,00
Zmena základného imania	071	0,00	0,00	0,00		0,00
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0,00	0,00	0,00		0,00
Emisné ážio	074	0,00	0,00	0,00		0,00
Ostatné kapitálové fondy	075	0,00	100 000,00	0,00		-100 000,00
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	0,00	0,00	0,00		0,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	079	0,00	0,00	0,00		0,00
Zákonný rezervný fond	081	996,00	0,00	0,00		996,00
Nedeliteľný fond	082	0,00	0,00	0,00		0,00
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0,00	0,00	0,00		0,00
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	0,00	0,00	0,00		0,00
Neuhradená strata minulých rokov	086	-961,00	0,00	564,00		-397,00
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	564,00	564,00	0,00		-12 391,00
Vyplatené dividendy		0,00	0,00	0,00		0,00
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár :