

# SPRÁVA ZA ROK

2013

## Vážené valné zhromaždenie,

predkladám Vám týmto správu o podnikateľskej činnosti a výsledkoch hospodárenia našej spoločnosti za rok 2013. Naša činnosť za sledované obdobie vychádzala hlavne z podnikateľských zámerov na rok 2013 schválených výročným valným zhromaždením.

### A. Vyhodnotenie plnenia podnikateľských zámerov

#### Vyhodnotenie podnikateľských zámerov za rok 2013 .

Jednou z prioritných úloh na rok 2013 bolo zabezpečenie rozhodnutia Colného úradu Nitra o úplnom upustení od povinnosti zložiť zábezpeku na daň a následné zrušenie bankovej garancie na daň, aby sa nám znížili náklady na bankové poplatky, nakoľko ešte v októbri v r.2012 sme obržali povolenie na výrobu zmesi v daňovom sklade (t.j. stali sme sa výrobným daňovým skladosom).

V roku 2013 sa nám podarilo preukázať a relevantne zdokladovať, že splňame všetky podmienky, ktoré ustanovuje Zákon č. 98/2004 Z.z. o spotrebnej dani z minerálnych olejov v znení neskorších predpisov, aby sme mohli byť braný ako daňovo spoľahlivý subjekt. Tým sme získali rozhodnutie colného úradu o úplnom upustení zábezpeky na daň a mohli sme zrušiť poskytovanú bankovú záruku.

Ďalšou strategickou úlohou bolo pozastavenie poklesu objemu predaja, udržania si existujúcich partnerov a získanie nových za účelom postupného navýšenia predaja. Aj túto úlohu sa nám čiastočne podarilo splniť, nakoľko sme dosiahli nárast v objeme predaja o 1,6 mil. litrov oproti roku 2012, kedy sme dosiahli celkový predaj 36 105 tis. litrov a v roku 2013 to už bolo na úrovni 37 723 tis. litrov. Aj keď sme po rokoch postupného poklesu predaja zaznamenali zmenu tohto trendu a podarilo sa nám dosiahnuť jeho mierny nárast, nemôžeme byť s týmto výsledkom spokojní, nakoľko celkový plán predaja na rok 2013 sme mali stanovený na 40 000 tis. litrov a ten sa nám nepodarilo splniť.

Aj v roku 2013 bol naším strategickým odberateľom Real-K s.r.o., ktorý prevádzkuje sieť čerpacích staníc a zabezpečuje pravidelný odber v priebehu celého roka a bude ním aj v roku 2014, rovnako ako aj ďalší strategický partner GAMEX Trading s.r.o. Nepodarilo sa nám dohodnúť spoluprácu s naším dlhoročným odberateľom ACHP a.s. Levice na rok 2014, a tento výpadok bude potrebné nahradiť novými odberateľmi. Zároveň sme udržali obchodné vzťahy aj s menšími odberateľmi prevažne z poľnohospodárskeho sektoru a dopravcov a získali sme aj nových odberateľov hlavne z týchto segmentov. Získavanie nových odberateľov bolo dosť náročné, nakoľko viaceré spoločnosti sú poznačené krízou a sú finančne nespoľahlivé. Zároveň hlavne v poľnohospodárskom segmente rastie konkurencia zo strany spoločností, ktoré obchodujú s poľnohospodárskymi komoditami a ktoré sa stále vo väčšej miere zameriavajú aj na distribúciu pohonných hmôt. Aj napriek týmto neustále narastajúcim negatívnym javom sa nám v roku 2013 podarilo zvrátiť klesajúcu tendenciu a v tomto trende budeme pokračovať aj v nasledujúcom roku.

Úroveň a technické zabezpečenie skladu je jednou z najdôležitejších predpokladov fungovania spoločnosti REAL – H.M. s.r.o. Komárno, prevádzka Nové Zámky ako jedného z najvýznamnejšieho skladovateľa pohonných hmôt v regióne a strategického skladovateľa UNIPETROLU Slovensko, s.r.o. Bratislava pre jeho odberateľov ako aj obchodnej spoločnosti v rámci vlastného predaja. Podpora skladovania je v rozširovaní služieb pre zákazníkov. Aj z toho dôvodu sme rozšírili otváracie hodiny pre veľkoodberateľov.

V roku 2013 v tejto oblasti boli realizované nasledovné opatrenia:

- Rozšírenie skladových zásob o sklad BA 95, t.j. rekonštrukcia nevyužitého skladu olejov a prerobenie na sklad BA 95. Obnova znamenala úpravu potrubnej trate na vlečke, pripojenie na existujúcu meraciu sústavu (prietokomer, teplomer a hustomer), pospájanie nových nádrží po 3 navzájom, technologická údržba nádrží (vyzbrojenie novými hladinomerami, plameňopoistkami a iné), prerobenie strojovne a elektrorozvodne. Úprava výrobného softvéru TAMAS. Tento nový sklad sa bude využívať pre export.
- Úprava výdajnej lávky č.1, napojenie na nový sklad BA 95: prepojenie nového skladu s výdajnou lávkou č.1 vytvorením novej potrubnej cesty.
- Výmena výdajných stojanov na čerpacích stanici: nakoľko pôvodné výdajné stojany boli veľmi poruchové, netesné, bola nutná častá oprava a malá dostupnosť náhradných dielov.
- Obnova náterov rozvodov a potrubí, značenia, mostov a zábradlia v sklade PHM. Pravidelná obnova náterov nádrží, zábradlia a priamo súvisiacich potrubí v sklade č.1 pre motorovú naftu a skladu č.2 pre motorovú naftu a benzín 95, a t.j. úložisko č.2.
- Vytvorenie nových pracovných miest z dôvodu rozšírenia prevádzkových hodín a vytvorením 5 nočných zmien počas pracovného týždňa. Prijali sme pracovníčku na odbyt a pracovníka do prevádzky.

Z ekologických a prevádzkových zámerov spoločnosti boli uskutočnené pravidelné prevádzkové činnosti ako čistenie nádrží, skúšky tesnosti a kalibrácia nádrží v celkovom počte 10 nádrží o objeme po 100 m<sup>3</sup>, 2 nádrže o objeme po 500 m<sup>3</sup> a 4 nádrže po 50 m<sup>3</sup> pre čerpaciu stanicu a 6 nádrží po 50 m<sup>3</sup> pre nový sklad. Ďalej boli preverené a odtlakované potrubné cesty v celom areály.

V roku 2013 sme si zaobstarali **hmotný a nehmotný investičný majetok** v celkovej hodnote 288 992 EUR. Jedná sa o nasledovné HIM:

- |   |             |
|---|-------------|
| - Rozšírenie skladových kapacít o úložisko BA 95 sklad č. 3 – dodávateľ VAE + PIK |             |
| v hodnote   | 277 430 EUR |
| - Výdajné stojany na malej lávke v počte 3 ks                                     | 9 000 EUR   |
| - Server  | 2 562 EUR.  |

## B. Vyhodnotenie podnikateľskej činnosti

Podnikateľský zámer týkajúci sa obchodných úloh nebol naplnený v plnom rozsahu.

Plnenie plánu predaja tovaru za rok 2013 bolo nasledovné:

Motorová nafta v tis.litroch	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
Celkom	31 185	28 618	-2 567
z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	29 320	27 012	- 2 308
Maloobchod Nové Zámky	1 865	1 606	- 259

Automobilové benzíny v tis.litroch	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
Celkom	8 815	9 105	290
z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	8 380	8 630	250
Maloobchod Nové Zámky	435	475	40

Pohonné látky v tis.litroch spolu	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
Celkom	40 000	37 723	-2 277
z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	37 700	35 642	-2 058
Maloobchod Nové Zámky	2 300	2 081	- 219

Za sledované obdobie naša spoločnosť predala celkom 37 723 tisíc litrov pohonných látok a celková obchodná marža za pohonné látky bola dosiahnutá v sume 746 033 €, čo pri nákladoch na nákup tovaru v sume 40 823 628 € znamená 1,83 %.

Oleje a mazivá v tis.litroch

	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
	25	23	-2

Plánovaný objem sa nám nepodarilo splniť, nakoľko je v oblasti predaja olejov a mazív veľmi silný konkurenčný boj. Vzniklo veľa menších firiem špecializujúcich na predaj a špedíciu rôznych druhov olejov. Predaj olejov je doplnkovou činnosťou našej spoločnosti s hlavným zameraním na voľne ložené oleje.

V nasledujúcej tabuľke je zobrazené porovnanie výdaja PHM z daňového skladu za posledné dva roky.

			v tis.lit.
	Celkom:	z toho: REAL-H.M.	Unipetrol
Rok 2012	169 509	36 105	133 404
Rok 2013	183 694	37 723	145 971
	+ 14 185	+ 1 618	+ 12 567

Ako vidieť z tabuľky, v roku 2013 sme zaznamenali nárast výdaja PHM z daňového skladu v porovnaní s rokom 2012 o 14 185 tis. litrov.

Celkové výsledky našej činnosti sú nasledovné:

### I. Stav pracovníkov

K 31. decembru 2013 sme vykazovali fyzický počet zamestnancov 25 v riadnom pracovnom pomere a 4 pracovníci boli zamestnaní na dohodu o vykonaní práce, a to v nasledovnom zložení:

<b>- Konateľ, štatut. zástupca spoločnosti</b>	1
<b>- ekonomický úsek</b>	1
- ekonómka	1
- účtovníčka, pokladníčka	1
<b>- úsek obchodno-technický</b>	1
- vedúci technického úseku	1
- referent obchodného úseku	4
- odborný predajca tovarov	4
- skladník pohonných látok a olejov	3
- vodič – opravár	2
- skladník + vodič	4
- manipulant ČS	1
- pomocný robotník	2
- pracovník DVP	1
- upratovačka a výdajca stravy	1
<b>- úsek maloobchodu Komárno</b>	1
- admin. pracovníčka	2
- pracovníčka na DVP	2

Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2013 bol 25.

Celkové mzdové náklady na zamestnancov boli čerpané v celkovej sume 294 003 EUR, z toho náklady na pracovníkov na základe dohody o vykonaní práce činili 10 711 EUR. Priemerná mesačná mzda pracovníkov v riadnom pracovnom pomere činila 944,31 EUR, kým v roku 2012 bola 900,38 EUR, zvýšenie o 43,93 EUR je ovplyvnené zvýšeným predajom PHM, nakoľko odmeňovanie je závislé od množstva predaných pohonných látok. V roku 2013 sme predaj pohonných látok zvýšili o 1 618 tis.litrov.

## II. Veľkoobchodná a maloobchodná činnosť

V sledovanom období spoločnosť nakúpila a predala pohonné hmoty v nasledovnom zložení:

Názov tovaru	Nákup	Predaj	v tis.litroch	
			z toho	
			Veľkoobchod	Maloobchod
Motorová nafta	28 593	28 618	27 012	1 606
Benzín Super 95	9 102	9 105	8 630	475
<b>Spolu PH v tis. litroch</b>	<b>37 695</b>	<b>37 723</b>	<b>35 642</b>	<b>2 081</b>
Oleje a mazivá	24	23	0	23

## Úroveň tržieb, výnosov a nákladov

Finančné ukazovatele k 31.12.2013 boli nasledovné v EUR:

Tržby za predaj tovaru		41 569 661
Náklady vynaložené na predaný tovar	40 823 628	
Obchodná marža	746 066	
% obchodnej marže	1,83	
Tržby za služby		1 048 942
Ostatné prevádzkové výnosy		15 902
Prijaté úroky		340
Ostatné výnosy z finančnej činnosti		0
Tržby za predaj HIM		0
Tržby a výnosy dosiahli celkovú výšku		<b>42 634 845</b>

Na celkových tržbách a výnosoch sa jednotlivé strediská podieľali nasledovne:

**Veľkoobchod s pohonnými látkami**

**39 363 643 EUR**

dosiahol celkové tržby a výnosy:

V tom:

Tržby za pohonné hmoty	39 171 078
Tržby za služby	178 212
Ostatné výnosy z hosp.činnosti	14 353

**Maloobchod s pohonnými látkami Nové Zámky**

**2 398 583**

Dosiahol celkové tržby a výnosy vo výške

Z toho:

Tržby za pohonné látky	2 398 583
------------------------	-----------

**Úsek správy** dosiahol celkové tržby vo výške

872 619

Z toho: tržby za prenájom

864 016

Prijaté úroky

340

Ostatné výnosy z hosp.činnosti

1 549

Výroba biopalív

6 714

**Uvedené tržby a výnosy boli dosiahnuté pri nasledovných nákladoch:**

		v EUR
- náklady vynaložené na predaný tovar		40 823 628
- výrobná spotreba		396 938
z toho: materiál a energia	155 240	
služby	241 698	
- osobné náklady spolu		399 732
z toho: mzdové náklady	294 003	
zákonne sociálne zabezpečenie	97 031	
zákonne sociálne náklady	8 698	
- dane a poplatky		17 238
- odpisy NIM a HIM		208 693
- ostatné prevádzkové náklady		716
- ostatné finančné náklady		52 598
- zmluvné pokuty a penále		13 278
- daň z príjmov za bežnú činnosť		170 177
<b>N á k l a d y celkom:</b>		<b>42 069 720</b>

Na celkových **nákladoch** sa jednotlivé strediská podieľali takto:

<b>Stredisko 000 Správa spoločnosti použilo celkom</b>	<b>742 984 €</b>
z toho:	
výrobná spotreba (energia a služby)	184 203 €
osobné náklady (mzdy a soc.zabezpečenie)	119 419 €
dane a poplatky	9 848 €
odpisy HIM a NIM	208 693 €
ostatné prevádzkové náklady	206 €
ostatné finančné náklady	37 160 €
zmluvné pokuty a penále	13 278 €
daň z príjmov spolu	170 177 €
<b>Stredisko 001 Predaj pohonných hmôt použilo celkom</b>	<b>39 004 524 €</b>
z toho:	
nákup tovaru	38 548 461 €
výrobná spotreba (energia a služby)	195 543 €
osobné náklady (mzdy a soc.zabezpečenie)	237 264 €
dane a poplatky	7 390 €
ostatné prevádzkové náklady	428 €
ostatné finančné náklady	15 438 €
<b>Stredisko 005 maloobchod s PH N.Zámky použilo celkom</b>	<b>2 335 490 €</b>
z toho:	
nákup tovaru	2 275 167 €
výrobná spotreba (energia a služby)	17 192 €
osobné náklady (mzdy a soc.zabezpečenie)	43 049 €
ost. prevádzkové náklady	82 €
<b>IV. Hospodársky výsledok</b>	
<b>a) hospodársky výsledok za celok</b>	
Hospodársky výsledok - zisk po zdanení bol dosiahnutý vo výške	551 846 €
<b>b) hospodársky výsledok podľa stredísk :</b>	
Správa spoločností vykázala zisk	129 634 €
Veľkoobchod s pohonnými látkami dosiahol zisk	359 120 €
Maloobchod s PH-Nové Zámky dosiahol zisk	63 092 €

v EUR

	Spolu	Veľkoobchod poh. látky	Maloobchod poh. látky
Tržby za tovar	41 569 661	39 171 078	2 398 583
Náklady na tovar	40 823 628	38 548 461	2 275 167
Obchodná marža	746 033	622 617	123 416

Predaj v tis.litroch	37 746	35 642	2 104
Obch. marža v %.	1,83	1,62	5,42
Obch. marža na tis.lit. v r. 2013	19,76	17,47	58,66
Obch. marža na tis.lit.v r. 2012	17,60	14,76	65,73
Rozdiel: r.2012-2011	+2,16	+2,71	-7,07

## V. Finančná situácia

Finančná situácia našej spoločnosti bola aj v priebehu roka 2013 celkovo uspokojúca. V oblasti pohľadávok nepribudli žiadne nové nedobytné pohľadávky. Plánovanú úroveň pohľadávok po splatnosti sa nám darilo udržať na plánovanej hranici.

O celkovej finančnej situácii našej spoločnosti k 31.12.2013 vypovedajú nasledovné súvahové položky :

<b>Aktíva celkom</b>	<b>11 002 135 €</b>
v tom:	
Dlhodobý hmotný a nehm. majetok	1 091 546 €
Krátkodobé pohľadávky	8 139 752 €
Finančný majetok	1 694 250 €
- v tom: bežné účty	1 689 617 €
Zásoby tovaru	70 818 €
Ostatné aktíva	5 769 €
<b>Pasíva celkom</b>	<b>11 002 135 €</b>
v tom:	
Vlastné imanie	2 060 551 €
- v tom: Základné imanie	1 000 000 €
Fondy zo zisku	100 000 €
Hosp.výsledok bež.rok	551 846 €
Hosp.výsledok min.rok	408 705 €
Cudzie zdroje	8 941 584 €
- v tom: Závazky z obchod.styku	2 871 500 €
Závazky voči zamestnancom	17 204 €
Závazky zo soc.poistenia	11 571 €
Daňové záväzky	6 006 612 €
Závazky zo sociálneho fondu	3 714 €
Ostatné záväzky	2 665 €
Krátkodobé rezervy	28 318 €

Na krytí aktív sa veľkou mierou podieľali cudzie zdroje, a to na 81,27 %. Vlastné imanie vo výške 2 060 551 € prevýšilo stále aktíva (1 091 546 €), bežné aktíva (9 834 002 € pohľ.+fin.maj.) prevýšili splatné záväzky z obchodného styku ( 2 871 500 €). Všetky svoje záväzky sme uhradili do termínov splatnosti, čo svedčí o tom, že solventnosť našej spoločnosti bola v hodnotenom období dobrá.

## VI. Inventarizácia majetku

Inventarizácia majetku a odsúhlasenie záväzkov a pohľadávok bola vykonaná ku dňu 31. decembru 2013 v súlade s príkazom vydaným na vykonanie inventarizácie.

Inventarizáciou majetku a záväzkov boli zistené nasledovné rozdiely medzi fyzickým a účtovným stavom: (v litroch)

Sklad	M.j.	Tovar	Fyzický stav	Účtovný stav	Rozdiel
06	lit.	Diesel-sklad č.1	233,00	233,00	0,00
	lit.	BA Super 95-sklad č.1	2 852,00	2 852,00	0,00
	lit.	Diesel-sklad č.2	39,00	39,00	0,00
	lit.	BA Super 95-sklad č.2	5 721,00	5 721,00	0,00
	lit.	Farbivo plyn.oleja	362,14	362,14	0,00
05	lit.	Diesel	9 421,00	10 152,35	- 731,35
	lit.	Ultra Diesel	19 537,00	19 679,74	- 142,74
	lit.	Ultra Super 95	14 275,00	14 493,59	- 218,59
	lit.	Energ OGA aditívum	6,00	6,00	0,00
12	lit.	M6AD	50,00	55,00	-5,00
	lit.	MOL Transit	609,00	620,00	-11,00
	lit.	OH HM 46	473,00	477,00	-4,00
	lit.	OTHP 32	0,00	2,00	-2,00
	lit.	PP 90	550,00	555,00	-5,00

Spoločnosť na základe vnútropodnikových noriem prirodzených úbytkov zásob platných na rok 2013 vysporiadala zistené inventúrne rozdiely nasledovne:

- Schodok na sklade Malá lávka bol zaúčtovaný ako normomanko podľa vnútropodnikovej normy prirodzených úbytkov, a to v hodnote :
  - pohonné látky 1 155,46 EUR
  - oleje 35,29 EUR.

Všetkým odberateľom a dodávateľom boli zaslané žiadosti na potvrdenie zostatkov pohľadávok a záväzkov za rok 2013.

### C. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2013

Za rok 2013 dosiahla naša spoločnosť hospodársky výsledok - zisk po zdanení vo výške 551 846,08 EUR, ktorý sa vyplatí spoločníkom ako podiely na zisku po valnom zhromaždení.

### D. Rôzne

Čerpanie reprezentačných výdavkov v roku 2013 bolo nasledovné:

- 515,68 EUR za pracovné obedy a občerstvenia (rôzne čaje, káva, cukor)
- 2 842,87 EUR ostatné
- spolu: 3 358,55 EUR.

**Stav sociálneho fondu** k 31.12.2013 bol nasledovný:

Počiatkový stav k 1.1.2013	6 046,88 EUR
Tvorba za r. 2013	1 540,91 EUR
Čerpanie v r. 2013	3 874,20 EUR,
Z toho: odmeny pri odchode do dôchodku	2 675,- EUR
príspevok na stravovanie	1 199,20 EUR
Konečný stav k 31.12.2013	3 713,59 EUR.

Sociálny fond sa používa na poskytnutie príspevkov na stravovanie zamestnancov, od r.2013 sme rozšírili použitie fondu o príspevok pri prvom odchode do dôchodku pracovníkom, ktorí odpracovali v našej s.r.o. aspoň 5 rokov a to finančnú odmenu vo výške 100,- EUR za každý odpracovaný rok.

### E. Záver

Celkové výsledky, ktoré boli činnosťou našej spoločnosti dosiahnuté za hodnotené obdobie, možno hodnotiť kladne. Verím, že úlohy, ktoré stoja pred nami v tomto roku ako aj v budúcom, spoločným úsilím zvládneme k plnej spokojnosti nás všetkých.

Účtovná závierka za rok 2013 bola v zmysle zákonných predpisov overená audítorskou firmou KOMAUDIT, ktorá po preverení všetkých dokladov konštatovala schválenie **bez výhrad**.

## F. Podnikateľský zámer na rok 2014

Jednou z prioritných úloh na rok 2014 bude pokračovať v trende nárastu predaja, a to podstatne intenzívnejšie ako v minulom roku, čo sa odráža aj v pláne predaja na rok 2014, ktorý je v celkovom objeme 44 000 tis.litrov.

Toto navýšenie je nevyhnutné, nakoľko situácie na trhu a silné konkurenčné tlaky nás prinútili pristúpiť k zníženiu dosahovaných marží za účelom udržania si svojich zákazníkov a získania nových odberateľov. Na dosiahnutie plánovanej marže a primeraného zisku je potrebné dosiahnuť plánované navýšenie predaja. Bude to dosť náročná úloha, nakoľko stratégiou nášho podniku nie je zvyšovanie objemu za akýchkoľvek podmienok, ale vytvárať zisk a zabezpečiť návratnosť vložených prostriedkov. Túto úlohu sa nám darí plne presadzovať, nakoľko ani v roku 2013 sme nezaznamenali žiadnu rizikovú, alebo nenávratnú pohľadávku a tento trend budeme musieť udržať aj v roku 2014.

V stratégii predaja pokračovať v smerovaní ako minulý rok orientáciou na čerpacie stanice, ktoré sú stabilnými a pravidelnými odberateľmi. Je nutné pokračovať v trende udržania existujúcich zákazníkov a získania nových potencionálnych odberateľov. Zároveň treba venovať zvýšenú pozornosť aj získaniu späť bývalých odberateľov, s ktorými sa ukončila spolupráca v predchádzajúcich rokoch.

Ďalej treba pokračovať zvýšenou aktivitou v oblasti obchodu najmä v nasledovných úlohách:

1. vyhľadávať a získavať nových zmluvných partnerov,
2. udržať a rozvíjať spoluprácu už s existujúcimi partnermi,
3. navýšiť predaj v porovnaní s rokom 2013,
4. zúčastňovať sa verejných súťaží.

## Plánovanie investícií a technických opatrení pre rok 2014

V roku 2014 z dôvodu podpory predaja a rozvozu PHM na čerpacie stanice plánujeme nákup cisternového návesu, ktorý umožní rozvoz a vypúšťanie BA 95 a motorovej nafty súčasne, t.j. ušetríme čas pri vypúšťaní PHM na čerpacích stanicách a takisto sa znížia náklady na rozvoz PHM.

Z dôvodu rozšírenia skladovacích kapacít o sklad BA 95 a následne z povinnosti vypracovania novej rizikovej analýzy nám vyplýva povinnosť rozšíriť už existujúci stabilný hasiaci systém o ďalšiu sekciu pre uvedený sklad pre zabezpečenie všetkých protipožiarnych a bezpečnostných predpisov.

Za účelom modernizácie a skvalitnenia merania prietoku PHM vymeníme pôvodné staršie prietokomery na príjme motorovej nafty a tiež na príjme BA 95.

Pre zabezpečenie kontinuálneho stáčania PHM a eliminovania straty času pri poruche plánujeme ešte tento rok zálohovať čerpadlá ako na príjme na vlečke, tak aj pre výdaj v strojovni pre obe výdajné lávky. To znamená prepojenie existujúcej potrubnej trasy s existujúcimi čerpadlami s ďalším čerpadlom do zálohy. V prípade poruchy sa tak vyhneme výpadku stáčania PHM zo železničných cisterien na vlečke alebo pri plnení autocisterien na výdajných lávkach.

Nadalej plánujeme osadiť radarové hladinomery na nádrže slúžiace na uskladnenie PHM pre čerpaciu stanicu.

V roku 2014 plánujeme nasledovné investície:

- nákup cisternového návesu na podporu rozvozu PHM na čerpace stanice,
- rozšírenie stabilného hasiaceho zariadenia,
- výmena prietokomerov na vlečke,
- zabezpečenie zálohovania čerpadiel na príjme i výdaji,
- plánujeme osadiť radarové hladinomery na nádrže pre uskladnenie PHM pre čerpaciu stanicu.

Na základe vyhodnotenia poslednej etapy sanácie podzemných vôd budeme pokračovať v sanácii vody za účelom znižovania enviromentálnej záťaže z minulých období aj v nasledujúcom období.

Ďalšie úlohy, vyplývajúce z prevádzky a zabezpečenia potrieb spoločnosti budú ako po iné roky operatívne a účinne riešené.

Predpokladaný predaj tovaru na rok 2014

v tis. lit.

Motorová nafta v tis.litroch	Skutočnosť 2013	Plán 2014	Rozdiel
Celkom	28 618	33 725	5 107
Z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	27 012	31 900	4 888
Maloobchod Nové Zámky	1 606	1 825	219

Automobilové benzíny v tis.litroch	Skutočnosť 2013	Plán 2014	Rozdiel
Celkom	9 105	10 275	1 170
Z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	8 630	9 800	1 170
Maloobchod Nové Zámky	475	475	0

Pohonné látky v tis.litroch spolu	Skutočnosť 2013	Plán 2014	Rozdiel
Celkom	37 723	44 000	6 277
Z toho:			
Veľkoobchod Nové Zámky	35 642	41 700	6 058
Maloobchod Nové Zámky	2 081	2 300	219

Oleje a mazivá v tis.litroch

	Skutočnosť 2013	Plán 2014	Rozdiel
Celkom	23	25	+ 2

	Skutočnosť 2013	Plán 2014
Priemerná marža na tis.lit. tovaru v EUR	19,78	14,11
Predaný tovar v tis.lit.	37 723	44 000
<b>Obchodná marža na tovar v EUR</b>	<b>746 033</b>	<b>621 000</b>
<b>Tržby z pred.služieb-Unipetrol</b>	<b>1 017 366</b>	<b>1 083 000</b>
<b>Hrubý zisk spolu v EUR</b>	<b>722 023</b>	<b>620 000</b>

Odhad hrubého zisku je len predpokladaný, na jeho výšku vplývajú aj rôzne nepredvídateľné skutočnosti (napr. cenové zmeny a zmeny vo výške a štruktúre odhadovaných nákladov).

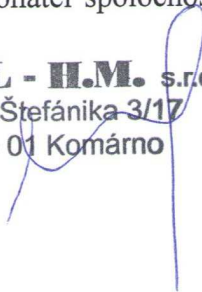
V Nových Zámkoch, dňa 15.5.2014

Správu vypracovala: Mazanová Hildegarda



správu schválil: Mészáros Ladislav, konateľ spoločnosti

**REAL - H.M. s.r.o.**  
M.R. Štefánika 3/17  
945 01 Komárno



**Ing. Alexander BEKE – certifikovaný audítor SKAU, č. licencie 480, 945 01 Komárno,  
R. Seressa 12/26, IČO: 37 960 610, fax/tel.: 035/7725054, e-mail: [abeke@stonline.sk](mailto:abeke@stonline.sk)**

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

### **Pre štatutárny orgán spoločnosti**

Uskutočnil som audit priloženej účtovnej závierky **REAL-H.M. s. r. o., 945 01 Komárno, M.R.Štefánika 3/17, IČO: 34 144 480**, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát a poznámky za rok, končiaci k tomuto dátumu, ako aj prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalších vysvetľujúcich poznámok.

#### **Zodpovednosť vedenia spoločnosti za účtovnú závierku**

Vedenie spoločnosti je zodpovedné za zostavenie a objektívnu prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení jeho dodatkov. Táto zodpovednosť zahŕňa návrh, implementáciu a zachovávanie interných kontrol relevantných pre prípravu a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti v dôsledku podvodu alebo chyby, ďalej výber a uplatňovanie vhodných účtovných zásad a účtovných metód, ako aj uskutočnenie účtovných odhadov primeraných za daných okolností.

#### **Zodpovednosť audítora**

Zodpovednosťou audítora je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe vykonaného auditu. Audit som uskutočnil v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získal primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od rozhodnutia audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie a objektívnu prezentáciu účtovnej závierky v účtovnej jednotke, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej obsahuje zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených manažmentom, ako aj zhodnotenie prezentácie účtovnej závierky ako celku.

Som presvedčený, že audítorské dôkazy, ktoré som získal, poskytujú dostatočné a vhodné východisko pre názor.

#### **Názor**

*Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad na finančnú situáciu spoločnosti **REAL-H.M. s. r. o., 945 01 Komárno, M.R.Štefánika 3/17, IČO: 34 144 480**, k 31. decembru 2013, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.*

V Nových Zámkoch, 30. apríla 2014



**Ing. Alexander BEKE**  
certifikovaný audítor  
licencia SKAU č. 480

Príloha: Úč POD 1- 01 - Súvaha  
POD 2- 01 - Výkaz ziskov a strát  
Poznámky k účtovnej závierke