

Poznámky Úč POD 3 - 04

**Poznámky
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 30. aprílu 2014**

v ☐ - eurocentoch

☒ - celých eurách

Za obdobie od

mesiac

rok

do

mesiac

rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od

do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
☒ - riadna
☐ - mimoriadna
☐ - priebežná

Účtovná závierka

*)
☒ - zostavená
☐ - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

T E D i B e t r i e b s s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

K l a d n i a n s k a

Číslo

PSČ

Názov obce

B r a t i s l a v a

Číslo telefónu

/

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 06.06.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť TEDi Betriebs s r. o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 7. novembra 2012 a do obchodného registra bola zapísaná 4. decembra 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 85800/B).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013/2014	2013
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	25	13
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	39	14
	1	0

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. aprílu 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. mája 2013 do 30. apríla 2014.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. aprílu 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 31. júla 2013.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 30. aprílu 2013 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 20. augusta 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konatelia Gerald Max Günther Finke
Mag. Wolfgang Seebacher
Silvan Gerhold Wohlfarth

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
a				
TEDi Betriebs GmbH	4 250	99	99	
TEDi Warenhandels GmbH	750	1	1	
Spolu	5 000	100	100	-

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej koncernu TEDi. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu TEDi zostavuje spoločnosť TEDi GmbH & Co. KG, Brackeler Hellweg 301, D-44309 Dortmund. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013/2014 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Spoločnosť odpisuje aj dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie prevýši 410 EUR za kus. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 410 EUR, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	5	lineárna	20
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	lineárna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Prenájom (lízing)

Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastníka, nie nájomca.

(j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. mája 2013 do 30. apríla 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 30. apríla 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 a 7.

Dlhodobý hmotný majetok a tovar sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou až do výšky 2 000 tis. EUR.

2. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.04.2014	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	15.481	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	15.481	0	15.481
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4.374	0	4.374
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	4.374	0	4.374

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 30.04.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	5.000	0	5.000
Krátkodobé pohľadávky spolu	5.000	0	5.000

3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať. Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	30. 4. 2014	30. 4. 2013
Pokladnica, ceniny	2 637	973
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	109 451	100 752
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		0
Peniaze na ceste	6 681	3 982
Spolu	118 769	105 707

4. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	30. 4. 2014	30. 4. 2013
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Nájomné	11 670	0
Prevádzkové náklady	7 205	0
Elektrina	1 275	0
Poistenie	1 292	0
Ostatné	1 021	0
Spolu	11 670	0

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok a	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 987	68 402				9 300		118 689
Prírastky		99 086	177 754				499		277 339
Úbytky		-	-				9 300		9 300
Presuny		-	-				-		-
Stav na konci účtovného obdobia		140 073	246 156				499		386 728
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia		629	1 492				0		2 121
Prírastky		10 252	23 922				-		34 174
Úbytky		-	-				-		-
Stav na konci účtovného obdobia		10 881	25 414				-		-
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							-		36 295
Prírastky		0	0				0		0
Úbytky		-	-				-		-
Stav na konci účtovného obdobia		-	-				-		-
Zostatková hodnota		0	0				0		0
Stav na začiatku účtovného obdobia		40 358	66 910				9 300		116 568
Stav na konci účtovného obdobia		129 192	220 742				499		350 433

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok a	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0	0			0	0	0
Prírastky		40 987	68 402				9 300		118 689
Úbytky		-	-	-			-		-
Presuny		-	-	-			-		-
Stav na konci účtovného obdobia		40 987	68 402				9 300		118 689
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0	0			0	0	0
Prírastky		629	1 492				-		2 121
Úbytky		-	-	-			-		-
Stav na konci účtovného obdobia		629	1 492				-		2 121
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0	0			0	0	0
Prírastky		-	-	-			-		-
Úbytky		-	-	-			-		-
Stav na konci účtovného obdobia		0	0	0			0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0			0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia		40 358	66 910				9 300		116 568

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a O.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013/2014)				Stav k 30. 04. 2014 f
	Stav k 1. 5. 2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	25 288	25 565	25 288	0	25 565
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	10 988	12 753	10 988	0	12 753
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	4 000	8 900	4 000	0	8 900
Zostavenie daňového priznania DPH	1 000	0	1 000	0	0
Ostatné	0	3 912	0	0	3 912
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	15 988	25 565	15 988	0	25 565
Nevyfakturované dodávky majetku	9 300	0	9 300	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	9 300	0	9 300	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 30.04.2013 f
	Stav k 1.1.2013 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	6 850	25 288	6 850	0	25 288
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	0	10 988	0	0	10 988
Zostavenie daňového priznania právnických osôb	400	1 000	400	0	1 000
Overenie účtovnej závierky	0	3 000	0	0	3 000
Náklady na nevyfakturovaní právne služby	2 800	0	2 800	0	0
Ostatné nevyfakturované konzultačné služby súvisiace so vznikom spoločnosti	3 650	0	3 650	0	0
Zostavenie daňového priznania k DPH	0	1 000	0	0	1 000
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	6 850	15 988	6 850	0	15 988
Ostatné rezervy krátkodobé					
Nevyfakturované dodávky majetku	0	9 300	0	0	9 300
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	9 300	0	0	9 300

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30. 4. 2014	30. 4. 2013
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	774.982	323.360
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	774.982	283.820
Záväzky po lehote splatnosti	0	39.540

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	30.4.2014	30.4.2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 163	189
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>1 163</i>	<i>189</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>1 051</i>	<i>189</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	112	0

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Za účtovné obdobie dosiahla spoločnosť tržby za tovar vo výške 1 576 883 EUR, pričom všetky tržby boli dosiahnuté na území Slovenskej republiky.

2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2014	2013
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	15.638	0
Výnosy z refakturácie	15.157	0
Iné	481	0
Finančné výnosy, z toho:	12	3
Úroky	12	3
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

3. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013/2014	2013
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	1.576.883	249.542
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	15.638	0
	1.592.521	249.542

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013/2014	2013
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	466.296	105.478
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	6.900	3.000
Iné uisťovacie audítorské služby	6.900	3.000
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Poplatky platené skupine	459.396	102.478
Nájomné	182.131	27.580
Vedľajšie náklady spojené s nájomom	157.512	25.542
Cestovné náhrady	27.835	1.997
Právne a ekonomické poradenstvo	23.996	4.951
Ostatné	16.642	10.350
Náklady na inzerciu, reklamu a marketing	15.537	7.935
Náklad na telekomunikačné služby	10.815	13.439
Provízia maklérom	8.340	3.293
Opravy a udržiavanie	6.789	6.112
Prenájom (lízing) vozidla	5.954	1.279
	3.845	0
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	21.204	1.516
Manká a škody		
Poistenie	16.687	0
Ostatné	3.991	1.173
	526	343
Finančné náklady, z toho:	12.575	1.465
Nákladové úroky		
Bankové poplatky	4.582	680
Iné	4.688	751
	3.305	34
Mimoriadne náklady, z toho:		
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0
	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	2013/2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	13 570		100,00 %	-42 540		100,00 %
		3 121	23,00 %		-8 083	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	26 212	6 029	44,43 %	1 557	296	-0,70 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-12	-3	-0,02 %	-3 908	-743	1,75 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	44 891	8 529	-20,05 %
Umorenie daňovej straty	-39 770	-9 147	-67,41 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	9	2	0,01 %	5	1	0,00 %
Spolu	9	2	0,02 %	5	0	0,00 %
Splatná daň z príjmov		2	0,02 %		0	0,00 %
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
Celková daň z príjmov		2	0,02 %		0	0,00 %

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Najatý majetok

Ostatné finančné záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe, predstavuje nájom administratívnych a predajných priestorov od tretích osôb nasledovne:

- Ročný nájom administratívnych priestorov je 7 200 EUR;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 400 m² predstavuje 48 000 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2018) s možnosťou predĺženia o ďalších 60 mesiacov;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 454,75 m² predstavuje 55 115,76 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2018) s možnosťou dvakrát predĺžiť o ďalších 5 rokov;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 331 m² predstavuje 35 350,80 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2018) s možnosťou dvakrát predĺžiť o ďalších 3 rokov;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 428,2 m² predstavuje 46 245,60 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2019) s možnosťou dvakrát predĺžiť o ďalších 5 rokov;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 519,39 m² predstavuje 51 108 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2018) s možnosťou dvakrát predĺžiť o ďalších 5 rokov;
- Ročný nájom predajných priestorov s rozlohou 372,4 m² predstavuje 4 468,8 EUR, pričom zmluva bola uzatvorená na 5 rokov (do roku 2018) s možnosťou dvakrát predĺžiť o ďalších 5 rokov.

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) osobný automobil od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená do roku 2017. Ročné náklady na nájomné sú približne 5 654 EUR.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky/majetok

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

M. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

N. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 30. apríli 2014 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013/2014.

O. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2013/2014)				
	Stav k 1.5.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.04.2014
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohl'adávkyy za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-6 854	0	0	-42 541	-49 395
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-42 541	13 568	0	42 541	13 568
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-44 395	13 568	0	0	-30 827

Spoločnosť vykazuje záporné vlastné imanie k 30.4.2014. Tento stav je spôsobený stratou v predchádzajúcom účtovnom období, ktorá súvisí s úvodnou fázou obchodovania na Slovensku, zvýšenými nákladmi a postupným nábehom tržieb. Za účtovné obdobie končiace k 30.4.2014 vykazuje spoločnosť zisk, ktorý by mal podľa predpokladov spoločnosti v nasledujúcich obdobiach výraznejšie rásť. Spoločnosť neplánuje ukončenie aktivít v blízkej budúcnosti a nepredpokladá problémy s platením svojich záväzkov. Spoločnosť získala potvrdenie o finančnej podpore od svojej materskej spoločnosti.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2013)				
	Stav k 1.1.2013	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 30.04.2013
	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	0	0	0	0	0
z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatútne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobía	-6 854	-42 541	0	-6 854	-6 854
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	6 854	-42 541
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	-1 854	-42 541	0	0	-44 395

O rozdelení zisku za rok 2013/2014 vo výške 13 568 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu pre valné zhromaždenie je nasledovný:

- Prídel do zákonného rezervného fondu vo výške 500 EUR;
- Úhrada straty predchádzajúcich období vo výške 13 068 EUR.

Účtovná strata za rok 2013 bola vysporiadaná nasledovne:

Názov položky	2013
Účtovná strata	42.541
Vysporiadanie účtovnej straty	2013/2014
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	42 541
Spolu	0
	42 541