A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

Obchodné meno:	**TM-PLUS spol. s r.o.**
Sídlo:	Trhovisko 235/7, Dunajská Streda
Dátum založenia:	12.10.1993
Dátum vzniku:	01.11.1993

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť TM-PLUS spol. s r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 12. októbra 1993 a do obchodného registra bola zapísaná 1. novembra 1993. (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka 3257/T).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Investičná činnosť – realizácia výstavby bytového domu a predaj bytov a nebytových priestorov.

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

1. Informácie k prílohe č.3 časti A písm. c) o počte zamestnancov

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
z toho: počet vedúcich zamestnancov	*0*	*0*

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 7. júna 2013.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 bola zaslaná do zbierky listín obchodného registra na zverejnenie.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,

b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
d) výnosoch,
e) nákladoch,
f) daniach z príjmov,
g) údajoch na podsúvahových účtoch,
h) iných aktívach a iných pasívach,
i) spriaznených osobách,
j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
k) prehľade zmien vlastného imania,

a/ rozpracované v časti E.
b/ rozpracované v časti F.
c/ rozpracované v časti G.
d/ rozpracované v časti H.
e/ rozpracované v časti I.
f/ rozpracované v časti J.
g/ rozpracované v časti K.
h/ rozpracované v časti L.
i/ rozpracované v časti M. a N.
j/ rozpracované v časti O.
k/ rozpracované v časti P.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).
Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).
Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.
Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.
Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.
Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky

sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	30	lineárna	3
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.
Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.
Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.
Na výstavbu nehnuteľnosti na predaj, o ktorej sa začalo účtovať do 31.12.2010 a ktorá spĺňa podmienky podľa §30d ods. 6 PU Zákona o účtovníctve sa účtuje podľa predpisov do 31.12.2010.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľnosti.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.
Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

(p) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.
Finančný prenájom (s kúpnou opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.
Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.
Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2011 do 31. decembra 2011 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2010 do 31. decembra 2010 je uvedený v tabuľkách na stranách 7 až 10.

Poistné plnenia na dopravné prostriedky obstarané na leasing sú vinkulované v prospech leasingových spoločností.

Na dlhodobý nehmotný a hmotný majetok účtovnej jednotky nie je zriadené záložné právo.

2. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku
Tabuľka č. 1

TM-PLUS s r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

	Bežné účtovné obdobie - k 31.12.2013							
Dlhodobý hmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	**j**
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**

TM-PLUS s r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - k 31.12.2012							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	**j**
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č.1

TM-PLUS s.r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - k 31.12.2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	**Spolu**
a	b	c	d	e	f	g	h	i	**j**
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	112 321	0	0	0	0	0	0	0	**112 321**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	64 537	0	0	0	0	0	0	0	**64 537**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	47 784	0	0	0	0	0	0	0	**47 784**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	112 321	0	0	0	0	0	0	0	**112 321**
Stav na konci účtovného obdobia	47 784	0	0	0	0	0	0	0	**47 784**

Tabuľka č. 2

TM-PLUS s r.o.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	**Spolu**
	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - k 31.12.2012								
a	b	c	d	e	f	g	h	i	**j**
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	209 659	0	0	0	0	0	0	0	**209 659**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	97 338	0	0	0	0	0	0	0	**97 338**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	112 321	0	0	0	0	0	0	0	**112 321**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	209 659	0	0	0	0	0	0	0	**209 659**
Stav na konci účtovného obdobia	112 321	0	0	0	0	0	0	0	**112 321**

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	47 784
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Dlhodobý hmotný majetok nie je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou nakoľko sa jedná o pozemky.
Spoločnosť nevynaložila náklady na výskum a vývoj.

3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

4. ZÁSOBY

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám. Spoločnosť nemá záložné právom na zásoby.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	347 307
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0
Zásoby bez obmedzení	0

5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.
Spoločnosť účtuje o zákazkovej výstavbe, o ktorej sa začalo účtovať do 31.12.2010 a ktorá spĺňa podmienky podľa §30d ods.6 PU Zákona o účtovníctve a v zmysle prechodných ustanovení ô 86i sa účtuje podľa predpisov do 31.12.2010. Nehnuteľnosť – byty a nebytové priestory na predaj sú skolaudované a zaúčtované na účte hotových výrobkov. V súčasnosti sa realizuje ich predaj.

6. Pohľadávky

Spoločnosť tvorila opravné položky k pohľadávkam.

	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účt.j. a materskej účt.jednotke	0	0	0	0	0
Ost.pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoloč.a členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	**0**	**0**	**0**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	7 757	10 899	18 656
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	**7 757**	**10 899**	**18 656**

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	**0**	**0**	**0**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	10 899	0	10 899
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	**10 899**	**0**	**10 899**

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	10 899	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	7 757	10 899
Krátkodobé pohľadávky spolu	**18 656**	**10 899**
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhoodobé pohľadávky spolu	**0**	**0**

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva a	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebou inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	0	0
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny – stravné lístky a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Prehľad jednotlivých finančných účtov: a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Pokladnicka, ceniny	2 936	4 479
Bežné bankové účty	14 175	54 332
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	**17 111**	**58 811**

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

9. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení. Nenastali skutočnosti, ktorých by sa časové rozlíšenie týkalo. Ide o tieto položky:

Časové rozlíšenie a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
Poistné	0	0
Ostatné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	**0**	**0**
Poistné	0	0
Ostatné - telekom.služby, odborná literatúra	0	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
Prenájom	0	0
Ostatné	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	**0**	**0**
Prenájom	0	0
Ostatné - telekom.služby, odborná literatúra	0	0
Spolu	**0**	**0**

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a P.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
Rezervy	Stav k 31.12.2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
z toho: Záručné opravy	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Odchodné do dôchodku	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Krátkodobé rezery, z toho	**3 000**	**0**	**3 000**	**0**	**0**
Zákonné rezervy krátkodobé	3 000	0	3 000	0	0
z toho: Mzdy za dovolenku	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
...vrátane sociálneho zabezpečenia					
Rezerva na zost. účt.závierky	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Rezervy ostatné	*3 000*	*0*	*3 000*	*0*	*0*
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0
z toho: Spotrebiteľské provízie	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Rabat odberateľom	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Odmeny pracovníkom	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Pokuty a penále	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Iné	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Rezervy	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k 31.12.2011	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0
z toho: Záručné opravy	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Odchodné do dôchodku	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Krátkodobé rezery, z toho	**3 000**	**3 000**	**3 000**	**0**	**3 000**
Zákonné rezervy krátkodobé	3 000	3 000	3 000	0	3 000
z toho: Mzdy za dovolenku	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
...vrátane sociálneho zabezpečenia					
Rezerva na zostavenie účtovnej	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
...závierky a daňového priznania					
Rezervy ostatné	*3 000*	*3 000*	*3 000*	*0*	*3 000*
Ostatné rezervy krátkodobé	0	0	0	0	0
z toho: Spotrebiteľské provízie	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Rabat odberateľom	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Odmeny pracovníkom	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Odstupné zamestnancom	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Pokuty a penále	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Iné	*0*	*0*	*0*	*0*	*0*
Nevyfakturované dodávky majetku	0	0	0	0	0

Nevyfakturované dodávky majetku

Spoločnosť neúčtovala o nevyfakturovaných dodávkach.

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Záväzky po lehote splatnosti	227 330	311 111
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	670 935	1 048 435
Krátkodobé záväzky spolu	**898 265**	**1 359 546**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	303 829	303 829
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhoodobé záväzky spolu	**303 829**	**303 829**

Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neúčtovala o odloženom daňovom záväzku.

4. Sociálny fond

Sociálny fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a čerpá sa v súlade so zákonom na uspokojovanie sociálnych potrieb zamestnancov, predovšetkým na príspevky k stravným lístkom.

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Začiatočný stav sociálneho fondu	**70**	**70**
Tvorba sociálneho fondu spolu	**0**	**0**
z toho : Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	**0**	**0**
Konečný zostatok sociálneho fondu	**70**	**70**

5. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je v nasledujúcom prehľade:

a	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013 b	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012 c
Bankové úvery dlhodobé, z toho:			**0**	**322 070**
Úver od Slov.rozvojová a invest.banka	EUR	21.6.2015	0	322 070
Bankové úvery krátkodobé, z toho:			**0**	**0**
žiadne	EUR		0	0
Úvery spolu			**0**	**322 070**
Krátkodobá finančná výpomoc	**EUR**		**0**	**0**

Na zabezpečenie úverov spoločnosť zriadila záložné právo k nehnuteľnostiam – k výrobkom, t.j. hotovým bytom a nehnuteľnostiam. Zároveň vystavila blankozmenku s ručením fyzickej osoby Ing. Tibora Kúna.

6. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení v pasívach.

a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Výdavky budúcich období dlhodobé	**0**	**0**
Výdavky budúcich období krátkodobé	**0**	**0**
z toho : Platené úroky	0	0
Služby spojov	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé	**0**	**0**
Výnosy budúcich období krátkodobé	**0**	**0**
z toho : Výnosy zo zákazky-vyfakturovaná nedokončená výroba	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	0	0
Spolu	**0**	**0**

7. Deriváty

Spoločnosť nepracuje s derivátmi.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony podľa typov služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby z predaja výrob.		Tržby za služby		**Tržby spolu**	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	**2013**	**2012**
a	b	c	d	e	f	g	**h**	**i**
Slovenská republika	0	0	713 258	1 523 584	24 227	0	**737 485**	**1 523 584**
Štáty EU	0	0	0	0	0	0	**0**	**0**
Štáty mimo EU	0	0	0	0	0	0	**0**	**0**
Spolu	**0**	**0**	**713 258**	**1 523 584**	**24 227**	**0**	**737 485**	**1 523 584**

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť účtuje o zásobách vlastnej výroby nasledovne:

	2 013	**2 012**		Zmena stavu vnútro-organizačných zásob	
Názov položky	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	**2 013**	**2 012**
a	b	c	d	e	f
Nedok. výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	347 307	1 305 052	3 323 566	-957 745	-2 018 514
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	**347 307**	**3 323 566**	**3 604 058**	**-957 745**	**-2 018 514**
Zmena stavu vnútro-organizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	**x**	**x**	**x**	**-957 745**	**-280 492**

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	**0**	**0**
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatné aktivácie	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	**0**	**0**
Poistná udalosť, iné náhrady	0	0
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	0	0
Inventúrne prebytky	0	0
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Výnosy z odpísaných pohľadávok	0	0
Iné - odovzdaný železný šrot	0	0

Pokračovanie tabuľky

a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Finančné výnosy, z toho	**0**	**0**
Kurzové zisky, z toho	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	*0*	*0*
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	14	28
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou .....hodnotou vkladaného majetku	*0*	*0*
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke	*0*	*0*
Výnosové úroky	*14*	*28*
Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie za .....reálnu hodnotu	*0*	*0*
Ostatné finančné výnosy	*0*	*0*
Mimoriadne výnosy, z toho	**0**	**0**
Náhrady škody zo živelných pohrôm od poisťovne	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Tržby z predaja výrobkov a služieb	737 485	1 523 584
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	54 636	104 747
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	839	0
Čistý obrat spolu	**792 960**	**1 628 331**

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky a	31.12.2013 b	31.12.2012 c
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	**26 042**	**78 719**
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	***0***	***0***
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítroské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	***26 042***	***78 719***
Provízie z predaja	10 959	34 946
Právne služby	1 916	0
Vzrovoý byt/Inzercie	200	17 378
Projektačné a inžinierske služby		18 522
Správa budov	8 613	0
Služby spojov	15	50
Kompletizácie bytov - subdodávky	4 339	7 753
Ostatné náklady	0	70
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho	**65 039**	**97 337**
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	64 538	97 337
Zmluvné pokuty a penále	0	0
Tvorba opravných položiek a rezerv	0	0
Dary	501	0
Finančné náklady, z toho:	**4 413**	**71 965**
Kurzové straty, z toho:	***0***	***0***
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	***4 413***	***71 965***
Poistenie	0	0
Nákladové úroky	3 939	46 813
Bankové poplatky, banková záruka	474	25 152
Iné	0	0
Mimoriane náklady, z toho:	**0**	**0**
Škody zo živelných pohrôm na majetku	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2013 Základ dane b	2013 Daň c	2013 Daň v % d	2012 Základ dane e	2012 Daň f	2012 Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-127 327		100,00%	-642 237		100,00%
teoretická daň		-29 285	23,00%		-122 025	19,00%
Daňovo neuznané náklady	13 537	3 114	-2,45%	0	0	0,00%
Výnosy nepodliehajúce dani	14	3	0,00%	28	5	0,00%
Rozdiel medzi daň. a účt.odpismi	0	0	0,00%	0	0	0,00%
Spolu	-113 776	-26 168	20,55%	-642 209	-122 020	19,00%
Daň z úrokov	14	3		28	5	
Splatná daň z príjmov		**0**	**0,00%**		**0**	**0,00%**
Odložená daň z príjmov		0			0	
Celková daň z príjmov		**0**	**0,00%**		**0**	**0,00%**

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť nemá majetok v nájme od tretej osoby.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma svoj majetok tretím osobám.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

a	2012 b	2011 c
Prenajatý majetok (ročné nájomné)	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcií derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Záväzky z lízingu	0	0
Iné položky	0	0

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť nemá podmienené záväzky.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členom štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období neboli vyplatené mzdy ani podiely na zisku.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia obchody za netrhové a neobvyklé ceny so spriaznenými osobami:

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:
Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia roka 2013 nezmenilo.

	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 31.12.2012	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúžení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	233 143	0	0	0	233 143
Neuhradená strata minulých rokov	-107 693	0	0	-642 242	-749 935
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-642 242	-261 746	0	642 242	-261 746
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-	0	0	0	0	0
Spolu	**-509 489**	**-261 746**	**0**	**0**	**-771 235**

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k 31.12.2011	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúžení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	664	0	0	0	664
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	233 143	0	0	0	233 143
Neuhradená strata minulých rokov	-39 509	0	0	-68 184	-107 693
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-68 184	-642 242	0	68 184	-642 242
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-	0	0	0	0	0
Spolu	**132 753**	**-642 242**	**0**	**0**	**-509 489**

Strata za rok 2012 bola účtovaná takto:

a	2012 b
Strata	**-642 242**
z toho:	
Predpísané k úhrade spoločníkom	0
Čerpanie rezervného fondu	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	-642 242
Vykryté z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty minulých období	0

O vysporiadaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške -261746 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto: zaúčtovať stratu na účet neuhradená strata minulých období a vykryť z budúcich ziskov.