

**LESNÝ KOMPOSESORÁT
PARTIZÁNSKA ĽUPČA , s.r.o.
032 15 Partizánska Ľupča**

**Výročná správa
o hospodárení spoločnosti
LESNÝ KOMPOSESORÁT PARTIZÁNSKA ĽUPČA, s.r.o.,
Partizánska Ľupča
za rok 2013**

Partizánska Ľupča apríl 2014

Spoločnosť LESNÝ KOMPOSESORÁT PARTIZÁNSKA ĽUPČA, s.r.o., Partizánska Ľupča podniká v oblasti lesníctva včítane predaja lesných výrobkov, ťažba dreva, komplexné pestovateľské a lesnícke služby, piliarska drevovýroba. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka číslo 3939/L pod obchodným názvom Lesný komposesorát Partizánska Ľupča, s.r.o., 032 15 Partizánska Ľupča č. 317, IČO 31624090.

Spoločnosť vlastní 44%-tný podiel na dcérskom podniku, LK-Servis, spol. s r.o., Partizánska Ľupča v hodnote 64 927 EUR.

Firma hospodári na prenajatých spoločných lesných majetkoch, ktoré sú vo vlastníctve spolupodielnikov na základe nájomných zmlúv, kde zabezpečuje ťažbu, obnovu a ochranu lesných porastov.

Spoločnosť zamestnáva zamestnancov v priemernom počte 40.

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla obrát v sume 2 649 597 EUR. V porovnaní s rokom 2012 došlo k zníženiu tržieb o sumu 180.842 EUR. Došlo k zníženiu pridanej hodnoty.

Vlastné imanie spoločnosti predstavuje hodnotu 1 679 130,- EUR. Bol vyplatený nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 295.000,- Eur zakladajúcej spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči.

Spoločnosť má zapísané základné imanie vo výpise z obchodného registra v hodnote 130 120,161987 EUR, ktoré je splatené.

Spoločnosť v roku 2013 vytvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky v sume 24.290,- EUR. Tvorila rezervu na pestovnú činnosť vo výške 35.000,- EUR.

Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia predstavuje hodnotu 166.211 €, znížil sa o 21.230 € v porovnaní s rokom 2012, predovšetkým v dôsledku nižších tržieb z predaja vlastných výrobkov.

Hosp. výsledok v EUR	31.12.2012	31.12.2013	Rozdiel
Hospodársky	236859	223238	- 13621
Finančný	- 4268	- 2896	- 1372
Mimoriadny			--
Daň z príjmov	45150	54131	8981
Hosp. výsledok po zdan.	187441	166211	- 21230
Pridaná hodnota	988990	926548	- 62442

Finančná a majetková situácia spoločnosti je stabilizovaná.

Prehľad majetku:

Aktíva	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2013	Rozdiel
Neobež. majetok	1 259 204	1 132 126	-127.078
Obež. majetok	1 299 518	1 312 314	+ 12.796
Ostatné aktíva	3 511	1 829	- 1.682
CELKOM	2 562 233	2 446 269	- 115.964

Došlo k výraznému nárastu obežného majetku, predovšetkým v dôsledku finančných prostriedkov, z ktorých sa vyplatí nájomné začiatkom roku 2014. V neobežnom majetku prebehla kúpa podielu od Teodora Kusého vo výške 9.135, 25 eur, zaradenie sa uskutočnilo na účet 031- lesné pozemky. V budúcnosti sa plánuje nákup podielov vo väčšej výške na základe schváleného uznesenia výborom Lesného komposesorátu pozemkové spoločenstvo v Partizánskej Ľupči.

Štruktúra pasív:

Pasíva	Stav k 31.12.2012	Stav 31.12.2013	Rozdiel
Vlastné imanie	1 807 919	1 679 130	- 128 789
Závazky	705 663	736 638	+ 30 975
Ostatné pasíva	48 651	80.669	+ 32 018
CELKOM	2 562 233	2 496 437	- 65 796

V štruktúre pasív, v dôsledku vyplatenia nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 295.000,- Eur zakladajúcej spoločnosti Lesný komposesorát pozemkové spoločenstvo V Partizánskej Ľupči, sa ponížilo vlastné imanie o 128.789,- Eur.

Firma si plní záväzky voči daňovému úradu, inštitúciám sociálneho zabezpečenia a zamestnancom, ako aj obchodným partnerom.

Súčasne spoločnosť vo väzbe na zásadu opatrnosti tvorí rezervu na pestovnú činnosť vo výške 35.000,- EUR podľa vypracovaného a schváleného projektu odborným lesným hospodárom.

Spoločnosť v budúcom období plánuje dynamicky sa rozvíjať a rozširovať svoje pôsobenie v oblasti drevospracujúceho priemyslu.

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku.

V Partizánskej Ľupči 25. apríla 2014

Ing. Martin NOGE

konateľ s.r.o.

