

# **1. Základné informácie o účtovnej jednotke**

## **1.a./Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:**

Spoločnosť OMNIA, a.s., so sídlom Tomášikova č.30, 821 01 Bratislava bola založená dňa 20.12.2000 Zakladateľskou listinou v zmysle ustanovení § 154-220, Zákonom číslom 513/91 v znení neskorších predpisov.

Deň zápisu: 1.3.2001

## **1.b./Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Spoločnosť má predmet činnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- konzultačná činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom hnutelných vecí
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- poskytovanie úverov zo zdrojov, na ktoré sa nevyžaduje povolenie banky
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prieskum trhu a verejnej mienky
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí

Spoločnosť má zaregistrovanú ochrannú známku OCC, registrácia Úradom priemyselného vlastníctva pod číslom: 232489, druh známky: kombinovaná, zoznam zatriedených tovarov a služieb:

- výchovno-zábavné klubové služby
- plánovanie a organizovanie večierkov
- služby na oddych a rekreáciu
- služby cigarového klubu
- služby fajčiarskeho klubu
- služby barov a kaviarne.

### 1.c./Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna, v zmysle Zákona o účtovníctve č. 431/2002 Zbierky zákonov v znení zákona č.562/2003 Z.z. a č. 561/2004 Z.z. za obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013.

### 1.d./Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.06.2013

Spoločnosť v roku 2012 dosiahla výsledok hospodárenia stratu vo výške 75.769,60 EUR, ktorá bola schválená valným zhromaždením dňa 28.06.2013 a VZ schválilo preúčtovať stratu na účet Neuhradené straty minulých rokov.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-75 770
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-75 770
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-75 770</b>

## 2. Informácie o členoch štatutárnych a dozorných orgánov

### 2.a./Štatutárny orgán - predstavenstvo:

Juraj Pažitka, predseda predstavenstva  
Mgr. Krošlákova Miriam člen predstavenstva

V mene spoločnosti navonok koná a za spoločnosť podpisuje každý člen predstavenstva samostatne.

### Dozorná rada:

Kestler Vladimír, Ing., predseda  
Mišo Michal, Ing., člen  
Laca Martin, Mgr. Člen

## **2.b./Informácie o konsolidovanom celku**

Bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou spoločnosti OMNIA, a.s. je spoločnosť OMNIA HOLDING SE, ČR, ktorá zostavovala konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2012.

## **3. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

**3.a./** Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

### **3.b./Zmeny účtovných zásad a metód:**

Spoločnosť vo vlastnom internom predpise prijala zásadu, že daňové odpisy sa budú uplatňovať v zmysle §28 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v zmení neskorších predpisov pre rok 2013 ako podklad, na základe ktorého vykonáva odpisovanie majetku.

### **3.c./Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Spoločnosť jednotlivé zložky majetku oceňuje nasledovným spôsobom:

- nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacou cenou pri nákupe vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním,
- podiely na základnom imaní spoločnosti, cenné papiere v cene obstarania alebo posudkom znalca
- zásoby cenou obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním /dopravné, poistné, clo/,
- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku ich menovitou hodnotou,
- pohľadávky pri ich odplatnom nadobudnutí obstarávacou cenou,
- náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím,
- výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Pri oceňovaní majetku a záväzkov a pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky boli brané za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom určeným v kurzovom lístku Centrálnej európskej banky platným deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu jej zostavenia.

Dlhodobý drobný hmotný majetok spoločnosť odpisuje v zmysle interného predpisu nasledovne:

- dlhodobý drobný hmotný majetok do 165,97 EUR zúčtuje jednorazovo do nákladov
- dlhodobý drobný hmotný majetok od 165,97 EUR do 1.700 EUR účtuje jednorazovo do nákladov na účet 501.

#### 4. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

Dlhodobý hmotný majetok

Stav k 31.12.2013:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	87 275	13 362	0	0	0	0	0	100 636
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	87 275	13 362	0	0	0	0	0	100 636
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	3 634	2 452	0	0	0	0	0	6 086
Prírastky	0	4 364	2 942	0	0	0	0	0	7 307
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	7 999	5 394	0	0	0	0	0	13 393
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena	0	79 276	7 967	0	0	0	0	0	87 243
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	83 640	10 910	0	0	0	0	0	94 550
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	79 276	7 967	0	0	0	0	0	87 243

Stav k 31.12.2012:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	76 000	76 000
Prírastky	0	87 275	13 362	0	0	0	0	0	100 636
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	76 000	76 000
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	87 275	13 362	0	0	0	0	0	100 636
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	3 634	2 452	0	0	0	0	0	6 086
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	3 634	2 452	0	0	0	0	0	6 086
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková cena	0	83 640	10 910	0	0	0	0	76 000	170 550
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	76 000	76 000
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	83 640	10 910	0	0	0	0	0	94 550

## Finančné investície

Spoločnosť účtovnom období k 31.12.2013 neeviduje finančné investície.

Dlhodobý finančný majetok – stav k 31.12.2012:

Podiel 50% v spoločnosti LAMAČ LAND, s.r.o., SR

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>165 970</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>165 970</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	165 970	0		0	0	0	0	0	165 970
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>-3 180</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-3 180</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	-3 180	0	0	0	0	0	0	0	-3 180
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Účtovná hodnota	0								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>162 790</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>162 790</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 4.a/ Poistený majetok spoločnosti:

Spoločnosť účtovnom období roku 2013 uzatvorila Poistnú zmluvu číslo 8-813-002110 zo dňa 29.02.2012 a Dodatok č. 1 zo dňa 02.10.2012 so spoločnosťou QBE Insurance Limited na prenajatý majetok v objekte OMNIPOLIS, Trnavská cesta 100, Bratislava, miesto poistenia OMNIA CIGAR CLUB, predmet poistenia súbor vlastných

hnuteľných vecí, zásoby tovaru, poistenie majetku proti krádeži a lúpeži, poistenie majetku proti vandalizmu, poistenie skiel, poistenie zodpovednosti za škodu, poistenie vonkajších osadených skiel na prenajatej budove, zodpovednosť za škodu na živote a zdraví, alebo škodu na veci voči tretím osobám a regresné nároky za liečenie pracovného úrazu alebo choroby z povolania.

#### 4.b/ Pohľadávky:

Pohľadávky z obchodného styku	127	0	127
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>127</b>	<b>0</b>	<b>127</b>
<b>Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>		<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>
<b>a</b>	<b>b</b>		<b>c</b>
Pohľadávky po lehote splatnosti	0		0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	127		180 674
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>127</b>		<b>180 674</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0		0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0		0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

#### 4.c./ Finančné účty:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	373	2 201
Bežné bankové účty	1 710	9 315
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>2 083</b>	<b>11 516</b>

#### 5. Informácie k údajom vykazaným na strane pasív súvahy

##### 5.a./ Údaje o vlastnom imaní:

Stav k 31.12.2013:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	308 428	0	-175 928	0	132 500
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0

Zákonný rezervný fond	31 021	0	0	0	31 021
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárny fond a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 611	0	0	0	1 611
Neuhradená strata minulých rokov	-3 193	-75 770	0	0	-78 963
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-75 770	-30 137	0	0	-30 137
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
	<b>262 097</b>	<b>-105 907</b>	<b>-175 928</b>	<b>0</b>	<b>56 032</b>

### Stav k 31.12.2012:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	308 428	0	0	0	308 428
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-3 180	0	3 180	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	31 021	0	0	0	31 021
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárny fond a ostatné fondy	0	0	0	0	0

Nerozdelený zisk minulých rokov	1 611	0	0	0	1 611
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3 194	-75 770	0	0	-78 963
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
	<b>334 686</b>	<b>-75 770</b>	<b>3 180</b>	<b>0</b>	<b>262 097</b>

### 5.b./ Údaje o základnom imaní:

Vydané akcie sú kmeňové, listinné, verejne neobchodovateľné. Základné imanie je splatené v plnej výške.

Základné imanie k 31.12.2013 je v počte akcií:.

menovitá hodnota	počet akcií	hodnota v EUR
3 320	34	112 880
3 270	6	19 620
<b>ZI</b>		<b>132 500</b>

### 5.c./Výška záväzkov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	15 000	15 000
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	25 963	19 129
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>40 963</b>	<b>34 129</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	134	116
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>134</b>	<b>116</b>

## 6. Informácie k údajom vykazaným v o výnosoch

### 6.a./Údaje o tržbách:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
tržby tovar + služby	48 538	38 862	0	0	0	0
tržby za FI	0	165 970				
ostatné tržby	1 837	1 377				
<b>Spolu</b>	<b>50 375</b>	<b>206 209</b>	0	0	0	0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	25 412	0
Tržby z predaja služieb	23 125	20 235
Tržby za tovar		18 627
Výnosy za zákazky		0
Výnosy za predaj FI		165 970
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 837	1 377
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>50 375</b>	<b>206 209</b>

## 7. Informácie k údajom vykazaným v nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>46 745</b>	<b>63 302</b>
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	46 745	63 302
Nájomné	14 004	14 004
služby účtovníctvo	6 000	6 000
ostatné služby	26 741	43 299
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>265</b>	<b>166 409</b>
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	0
nákladové úroky	113	309
ostatné náklady	152	166 100
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 7.a./ Informácie k časti o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-30 119	0	23	-75 653	0	19
teoretická daň	0	-6 927	0	0	-14 374	0
Daňovo neuznané náklady	1 790	412	23	135	26	0
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0	613	116	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Spolu	-28 329	0	0	-76 131	0	19
Splatná daň z príjmov	0	0	0	0	0	0
Odložená daň z príjmov	0	18	0	0	116	0
Celková daň z príjmov	0	18	0	0	116	0

### **7.c./ Informácie o vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Zmluva o poskytovaní niektorých druhov služieb medzi OMNIA HOLDING SE organizačná zložka, uzatvorená za obvyklých obchodných podmienok.

### **8. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Nenastali žiadne skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.