

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 

3	1	.	0	3	.	2	0	1	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom, písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Daňové identifikačné číslo <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>2</td><td>0</td><td>2</td><td>1</td><td>8</td><td>8</td><td>2</td><td>8</td><td>9</td><td>6</td></tr></table>	2	0	2	1	8	8	2	8	9	6	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> priebežná <input type="checkbox"/> schválená <input type="checkbox"/> Mimoriadna (vyznačí sa x) <input type="checkbox"/> V eurocentoch <input type="checkbox"/> V celých eurách	Za obdobie      Mesiac      Rok od <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>0</td><td>4</td></tr></table> . <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>2</td><td>0</td><td>1</td><td>3</td></tr></table> do <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>0</td><td>3</td></tr></table> . <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>2</td><td>0</td><td>1</td><td>4</td></tr></table> Bezprostredne predchádzajúce obdobie      od <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>0</td><td>4</td></tr></table> . <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>2</td><td>0</td><td>1</td><td>2</td></tr></table> do <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>0</td><td>3</td></tr></table> . <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"><tr><td>2</td><td>0</td><td>1</td><td>3</td></tr></table>	0	4	2	0	1	3	0	3	2	0	1	4	0	4	2	0	1	2	0	3	2	0	1	3
2	0	2	1	8	8	2	8	9	6																											
0	4																																			
2	0	1	3																																	
0	3																																			
2	0	1	4																																	
0	4																																			
2	0	1	2																																	
0	3																																			
2	0	1	3																																	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S E E B s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I E M Y S E L N Á

Číslo

1

PSČ

9 2 6 0 1

Obec

S E R E Ď

Číslo telefónu

0 4 2 0 / 2 2 0 4 1 3 2 1 5

Číslo faxu

0 4 2 0 / 2 2 0 9 5 0 5 5 5

Emailová adresa

k k o r c o v a @ f m l o g i s t i c . c o m

Zostavené dňa:

0 9 . 0 6 . 2 0 1 4

Schválené dňa:

. . . 2 0 . .

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

--	--

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť SEEB, s. r. o. (ďalej aj Spoločnosť), bola založená 10.9.2004 a do obchodného registra bola zapísaná 10.9.2004. (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel s.r.o.,17416/T-Zbl).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom
- skladovanie a uskladňovanie v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v predmete podnikania v rozsahu voľnej živnosti
- výkon činnosti stavbyvedúceho
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- inžinierska činnosť v stavebníctve
- manažérska činnosť v predmete podnikania

### 3. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemala v roku 2014 ani v roku 2013 žiadnych zamestnancov.

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2014 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. apríla 2013 do 31. marca 2014.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. marcu 2013, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 1. septembra 2013.

### 7. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 1. septembra 2013 schválilo spoločnosť Mazars Slovensko, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. apríla 2013 do 31. marca 2014.

## B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti Batilogistic Central Europe, Rue de l'Europe, Phalsbourg, Francúzsko a táto sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky koncernu Batilogistic SA, Rue de l'Europe, Phalsbourg, Francúzsko. Konsolidovanú účtovnú závierku koncernu Batilogistic SA, zostavuje spoločnosť FM Holding, Rue de l'Europe, Phalsbourg, Francúzsko. Tieto konsolidované účtovné závierky je možné dostať priamo v sídle uvedených spoločností.

## C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### (a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Na základe opatrenia MF SR zmenil sa povinný obsah poznámok a predpísaných tabuliek. Oproti roku 2012 sa zverejňuje menej informácií o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch, o transakciách so spriaznenými osobami, o výnosoch a nákladoch a navyše sa zverejňujú dopady významných opráv.

### (b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	Lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	5 – 10	Lineárna	20 - 10

**(c) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

**(d) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(f) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(g) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(h) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Prenájom (lízing)**

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

**(k) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, na menu euro už neprepočítavajú.

**(l) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(m) Uskutočené významné opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia**

Spoločnosť neuskutočnila opravy s vplyvom na minulé výsledky hospodárenia.

## **D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**

### **1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. apríla 2013 do 31. marca 2014 a za porovnateľné obdobie od 1. apríla 2012 do 31. marca 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 5 až 6.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou, živelnou pohromou a škodou spôsobenou treťou stranou až do výšky 13 192 tis. EUR (2012: 13 880 tis. EUR).

Majetok obstarala na základe zmluvy o finančnom prenájme od leasingovej spoločnosti. Spoločnosť sa stáva výlučným vlastníkom po zaplatení záväzkov zo zmluvy o finančnom prenájme.

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok ani dlhodobý finančný majetok.

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.03.2014

	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 269 457	18 817 264	68 916	0	0	0	146 976	0	<b>20 302 613</b>
Prírastky							259 779	13 318	<b>273 097</b>
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 269 457	18 817 264	68 916	0	0	0	406 755	13 318	<b>20 575 711</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	6 407 001	15 439	0	0	0	0	0	<b>6 422 440</b>
Prírastky	0	940 864	6 756						<b>947 620</b>
Úbytky	0								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	7 347 865	22 195	0	0	0		0	<b>7 370 060</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 269 457	12 410 263	53 477	0	0	0	146 976	0	<b>13 880 174</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 269 457	11 469 399	46 722	0	0	0	406 755	0	<b>13 205 651</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.03.2013

	Predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 269 457	18 817 264	68 916				108 880	0	<b>20 264 517</b>
Prírastky							38 096		<b>38 096</b>
Úbytky									<b>0</b>
Presuny									<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 269 457	18 817 264	68 916	0	0	0	146 976	0	<b>20 302 613</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	5 466 137	8 683						<b>5 474 820</b>
Prírastky	0	940 864	6 756						<b>947 620</b>
Úbytky	0								<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	6 407 001	15 439	0	0	0	0	0	<b>6 422 440</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									<b>0</b>
Prírastky									<b>0</b>
Úbytky									<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 269 457	13 351 127	60 233	0	0	0	108 880	0	<b>14 789 697</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 269 457	12 410 263	53 477	0	0	0	146 976	0	<b>13 880 174</b>

## 2. Pohľadávky

Spoločnosť v roku 2013 ani v roku 2012 neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam. Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.03.2014 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	46 302		46 302
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>46 302</b>	<b>0</b>	<b>46 302</b>

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.03.2013 a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	48 374		48 374
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>48 374</b>	<b>0</b>	<b>48 374</b>

Pohľadávky nie sú zaťažené záložným právom a Spoločnosť nemá obmedzené právo nakladať s pohľadávkami. Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené žiadnou formou zabezpečenia.

### 3. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 3. 2014	31. 3. 2013
Pokladnica, ceniny	6	6
Bežné bankové účty	199 392	508 456
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>199 398</b>	<b>508 462</b>

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### 1. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti N.

### 2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2014)					f
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav	
	k 31. 03.2013				k 31. 03. 2014	
b	c	d	e			
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>						
Rôzne					0	
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>19 606</b>	<b>4 282</b>	<b>19 606</b>	<b>0</b>	<b>4 282</b>	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Rezerva na overenie účtovnej zvierky a zostavenie daňového priznania		4 282			4 282	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>4 282</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 282</b>	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>						
Rezervy na nevyfakturované dodávky - daň z nehnuteľností	19 606		19 606		0	
Iné	0				0	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>19 606</b>	<b>0</b>	<b>19 606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav k 31.3.2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.03.2013 f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy dlhodobé</b>					
Rôzne					0
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>19 606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 606</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Rôzne	0				0
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>					
Nevfakturované dodávky - daň z nehnutelností		19 606			19 606
Iné					0
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>19 606</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 606</b>

### 3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 3. 2014	31. 3. 2013
Závazky po lehote splatnosti	22 708	
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 578 757	1 535 065
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 601 465</b>	<b>1 535 065</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	5 923 664	6 212 799
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	602 368	1 292 708
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>6 526 032</b>	<b>7 505 507</b>

V rámci záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov spoločnosť vykazuje aj záväzky z dlhodobého úveru, poskytnutého materskou spoločnosťou.

a	Mena b	Úrok p.a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene k 31.3.2014 e	Suma istiny v príslušnej mene k 31.3.2013 f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
Batilogistic	EUR	4,5	31.12.15	400 000	
<b>Dlhodobé úvery spolu</b>				<b>400 000</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					
Batilogistic - nezaplatená časť úroku	EUR			2 050	
<b>Krátkodobé úvery spolu</b>				<b>2 050</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>				<b>402 050</b>	<b>0</b>

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu pre haly a pozemok. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

a	31. 03. 2014			31. 03. 2013		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
b	c	d	e	f	g	
Istina	1 490 913	4 429 960	602 368	1 470 054	5 921 594	600 877
Finančný náklad	96 287	195 078	17 821	125 885	291 204	17 098
<b>Spolu</b>	<b>1 587 200</b>	<b>4 625 038</b>	<b>620 189</b>	<b>1 595 939</b>	<b>6 212 798</b>	<b>617 975</b>

#### 4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 03. 2014	31. 03. 2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné		
– zdaniteľné	4 900 258	4 274 142
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	0	0
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>1 078 057</b>	<b>983 053</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	<b>95 004</b>	<b>289 928</b>
Zaučtovaná ako náklad	95 004	289 928
Zaučtovaná do vlastného imania		

## F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony v teritoriálnom členení sú uvedené v nasledujúcom prehľade (v EUR):

Oblasť odbytu:		Prenájom nehnuteľností	Ostatné	Spolu
Tuzemsko	2014	<u>2 109 404</u>	<u>0</u>	2 109 404
	2013	<u>2 151 903</u>	<u>0</u>	2 151 903

### 2. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2014	2013
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 109 404	2 151 903
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	5 889	
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b><u>2 115 293</u></b>	<b><u>2 151 903</u></b>

## G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

### 1. Náklady na poskytnuté služby

	2014	2013
Náklady za poskytnuté služby audítorom (audítorskou spoločnosťou) (viď bod 2)	4 282	4 938
Poradenstvo	111 692	156 845
Právne a ekonomické poradenstvo	32 972	29 437
Ostatné služby k nehnuteľnosti	81 322	80 660
Ostatné	35 731	35 453
<b>Spolu</b>	<b><u>265 999</u></b>	<b><u>307 333</u></b>

### 2. Náklady na poskytnuté služby audítorom (audítorskou spoločnosťou) v EUR:

	2014	2013
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	4 282	4 938
Iné uisťovacie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Ostatné neaudítorské služby		
<b>Spolu</b>	<b><u>4 282</u></b>	<b><u>4 938</u></b>

### 3. Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti

Náklady na poisťné predstavovali 11 374 EUR (2013: 11 375 EUR).

### 4. Finančné náklady

	2014	2013
Kurzové straty, z toho:	1 190	2 892
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka		249
Ostatné významné položky finančný nákladov, z toho:	131 863	172 250
Nákladové úroky	129 652	170 693
Bankové poplatky	2 212	1 557
Iné		
<b>Spolu</b>	<b>133 053</b>	<b>175 142</b>

## H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	2014			2013		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	757 355		100,00 %	713 738		100,00 %
teoretická daň		174 192	23,00 %		164 160	23,00 %
Daňovo neuznané náklady		0	0,00 %	0	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-625 309	-143 821	-18,99 %	-637 316	-146 583	-20,54 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	132 046	30 371	4,01 %	76 422	17 577	2,46 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>30 371</b>	<b>4,01 %</b>		<b>17 577</b>	<b>2,46 %</b>
Odložená daň z príjmov		95 004	12,54 %		289 928	40,62 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>125 375</b>	<b>16,55 %</b>		<b>307 505</b>	<b>43,08 %</b>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2014	2013
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	49 003	170 966
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

#### **I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**

Spoločnosť k 31. marcu 2014 ani k 31. marcu 2013 neevidovala majetok, ktorý by sa nesledoval v rámci súvahy.

#### **J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

Spoločnosť eviduje platobnú bankovú záruku vystavenú bankou Komerční bankou Bratislava, a.s. , k 31. marcu 2014 v sume EUR 970 016 (2013: EUR 1 336 460,41) . Platnosť záruky je do 30. júla 2019.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

#### **K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne príjmy ani iné výhody v bežnom ani predchádzajúcom účtovnom období.

#### **L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB, KTORÉ SA NEUSKUTOČNILI ZA OBVYKLÝCH OBCHODNÝCH PODMIENOK**

Spoločnosť v priebehu bežného ani predchádzajúceho účtovného obdobia neuskutočnila transakcie so spriaznenými osobami za neobvyklých obchodných podmienok.

#### **M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. marci 2014 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				f
	Stav k 31.3.2013 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	66 388				66 388
Zákonný rezervný fond	6 639				6 639
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 934 571			(293 767)	4 640 804
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	406 233	631 980		-406 233	631 980
Vyplatené dividendy			700 000	700 000	0
Ostatné položky vlastného imania					0
<b>Spolu</b>	<b>5 413 831</b>	<b>631 980</b>	<b>700 000</b>	<b>0</b>	<b>5 345 811</b>

Na základe rozhodnutia jediného vlastníka zo dňa 28. januára 2014 sa rozhodlo o vyplatení dividend v sume 700 000 EUR. Tieto boli vyplatené 26. februára 2014.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				f
	Stav k 31.3.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	66 388				66 388
Zákonný rezervný fond	6 639				6 639
Nerozdelený zisk minulých rokov	4 406 077			528 494	4 934 571
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	528 494	406 233		-528 494	406 233
Vyplatené dividendy					0
<b>Spolu</b>	<b>5 007 598</b>	<b>406 233</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5 413 831</b>

Účtovný zisk za rok 2013 bol rozdelený takto:

	2013
Účtovný zisk	406 233
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	2014
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	406 233
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>406 233</b>

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2014 vo výške 631 980 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto prevod na nerozdelený zisk minulých rokov.

Povinný prídelený do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

## O. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

### Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

### Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

	2014	2013
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>		
Peňažné toky z prevádzky	2 279 435	1 758 932
Zaplatené úroky	-129 652	-170 693
Prijaté úroky	743	1 184
Zaplatená daň z príjmov	-17 210	16 175
<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>2 133 316</b>	<b>1 605 598</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>		
Nákup dlhodobého majetku	-273 097	-38 800
<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-273 097</b>	<b>-38 800</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>		
Vyplatené dividendy	-700 000	
Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu	-1 469 284	-1 437 168
<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>-2 169 284</b>	<b>-1 437 168</b>
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-309 064	129 630
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	508 462	378 832
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka</b>	<b>199 398</b>	<b>508 462</b>

**Peňažné toky z prevádzky:**

	2014	2013
<b>Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)</b>	<b>757 354</b>	<b>713 737</b>
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	947 620	947 620
Výnosové úroky	-743	-1 184
Nákladové úroky	129 651	170 693
Nerealizované kurzové straty		249
Rezervy	-15 324	19 606
Iné nepeňažné operácie		704
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 818 558	1 851 425
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	10 472	42 312
Úbytok (prírastok) zásob		
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	450 405	-134 804
<b>Peňažné toky z prevádzky</b>	<b>2 279 435</b>	<b>1 758 933</b>