

Skalka aréna s.r.o.
Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 44212739, DIČ: 2022665183

POZNÁMKY

**K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
ZOSTAVENEJ PODĽA SLOVENSKÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV**

**KU DŇU
31. DECEMBRU 2013**

Skalka aréna s.r.o., Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 44212739, DIČ: 2022665183; Tel. 048/4112690, Fax: 048/4112690

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO SPOLOČNOSTI

Názov spoločnosti: **Skalka aréna s.r.o.**

Adresa: **Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica**

Dátum založenia spoločnosti: **18.06.2008**

Dátum zápisu spoločnosti do obchodného registra: **18.06.2008**

Identifikačné číslo spoločnosti (IČO): **44212739**

Zápis v OR: **Oddiel: Sro, Vložka číslo: 14965/S**

2) HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

- správa bytového/nebytového fondu
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie športových zariadení
- reklamné a marketingové služby
- organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
- prenájom hnutel'ných vecí

3) PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti Skalka aréna s.r.o. k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

4) DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Účtovná závierka spoločnosti Skalka aréna, s.r.o. k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená dňa 30.06.2013.

5) PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV POČAS ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

- priemerný počet: BO – 9/ PO – 12
- stav pracovníkov k 31.12.: BO – 9/ PO - 12

6) PODNIKY V KTORÝCH JE PODNIK NEOBMEDZENE RUČIACIM SPOLOČNÍKOM

- NEVYKAZUJE

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štatutárny orgán : JUDr. Hyža Ján, konateľ spoločnosti

Spoločníci: JUDr. Hyža Ján, konateľ spoločnosti
Ing. Hyža Peter, konateľ spoločnosti

C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31.12.2013:

Názov, meno spoločníka	Podiel na ZI v %		Podiel na hlasovanom práve v %	
	BO	PO	BO	PO
JUDr. Ján Hyža	50	50	50	50
Ing. Peter Hyža	50	50	50	50

D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A METÓDACH

1) VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

2. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- EUR a nižšia, odpisuje sa jednorázovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania a koeficienty odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dlhodobý hmotný, nehmotný majetok	4 roky	1	Rovnomerne
	6 rokov	2	Rovnomerne
	12 rokov	3	Rovnomerne
	20 rokov	4	Rovnomerne

3. POHĽADÁVKY, PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY A ZÁVÄZKY

Pohľadávky, peňažné prostriedky, ceniny a záväzky sa pri ich vzniku oceňujú obstarávacou cenou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a vymožitelné pohľadávky.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

a) pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	OC k 1.1.BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	OC ku 31.12.BO
B. Neobežný majetok r. 03+11+20	002	492690		41566		451124
B.I. DNM r.5-12	003					
b) Aktivované náklady na vývoj 012	004					
c) softvér 013	005					
d) Oceniteľné práva 014	006					
e) Goodwill 015	007					
f) Ostatný DNM 019	008					
g) Obstarávaný DNM 041	009					
h) Poskytnuté preddavky na DHM 051	010					
B.II. DHM r.12-20	011	115745		26459		89286
B.II.a) Pozemky 031	012					
b) Stavby 021	013					
c) Samost. Hnuteľné veci 022	014	72059		17259		54800
d) Pestov.celky trvalých porastov 025	015					
e) Zákl. stádo a ťažné zvieratá 026	016					
f) Ostatný DHM 029,032	017					
g) obstarávaný DHM	018	43686		9200		34486
h) Poskytnuté preddavky na DHM 052	019					
h) Opravná položka k nadobud.majetku	020					

b) pohyb oprávok, opravných položiek

Oprávky podľa druhu majetku	Riadok súvahy	OC k 1.1.BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	OC ku 31.12.BO
B. Neobežný majetok r. 03+11+20	002	34712		10562		24150
B.I. DNM r.5-12	003					
b) Aktivované náklady na vývoj 012	004					
c) softvér 013	005					
d) Oceniteľné práva 014	006					
e) Goodwill 015	007					
f) Ostatný DNM 019	008					
g) Obstarávaný DNM 041	009					
h) Poskytnuté preddavky na DHM 051	010					
B.II. DHM r.12-20	011	34712		10562		24150
B.II.a) Pozemky 031	012					
b) Stavby 021	013					
c) Samost. Hnuteľné veci 022	014	34712		10562		24150
d) Pestov.celky trvalých porastov 025	015					
e) Zákl. stádo a ťažné zvieratá 026	016					
f) Ostatný DHM 029,032	017					
g) obstarávaný DHM	018					
h) Poskytnuté preddavky na DHM 052	019					
h) Opravná položka k nadobud.majetku	020					

c) pohyb zostatkových cien

Druh majetku	Riadok súvahy	OC k 1.1.BO	OC ku 31.12.BO
B. Neobežný majetok r. 03+11+20	002	457978	426974
B.I. DNM r.5-12	003		
b) Aktivované náklady na vývoj 012	004		
c) softvér 013	005		
d) Oceniteľné práva 014	006		
e) Goodwill 015	007		
f) Ostatný DNM 019	008		
g) Obstarávaný DNM 041	009		
h) Poskytnuté preddavky na DHM 051	010		
B.II. DHM r.12-20	011	81033	65136
B.II.a) Pozemky 031	012		
b) Stavby 021	013		
c) Samost. Hnuteľné veci 022	014	37347	30650
d) Pestov.celky trvalých porastov 025	015		
e) Zákl. stádo a ťažné zvieratá 026	016		
f) Ostatný DHM 029,032	017		
g) obstarávaný DHM	018	43686	34486
h) Poskytnuté preddavky na DHM 052	019		
h) Opravná položka k nadobud.majetku	020		

2) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

-nevykazuje

3) Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Druh majetku	Riadok súvahy	OC k 1.1.BO	Prírastky	Úbytky	Presuny	OC ku 31.12.BO
B. III. DFM r. 024-031	021	376945		15107		361838
B.III. a) Podielové CP v ovlád.osobe	022					
b) Podielové CP v spoločn. s podst.vplyv	023					
c) Ostatné dlhod.CP a podiely	024					
d) Pôžičky účt.jednotke v kons.celku	025	376945		15107		361838
e) Ostatný DFM	026					
f) Pôžičky s dobou spl.najviac 1 rok	027					
g) Obstarávaný DFM	028					
h) Poskytnuté preddavky na DFM	029					

4) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.

Štruktúra finančných účtov:

	BO	/	PO
Peniaze	172		10817
Účty v bankách	219		2836
Spolu	391		13653

5) Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia:

	BO	/	PO
Náklady budúcich období	205		1253
Prijmy budúcich období			
Spolu	205		1253

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a K.

2) Záväzky

Štruktúra záväzkov:

	BO	/	PO
Prevádzkové záväzky z obchodného styku	104441		84945
Ostatné záväzky			
-nevyfakturované dodávky	118		
-záväzky voči dcérskej spol.	-44005		-14583
-záväzky voči spoločníkom	298538		302916
-záväzky voči zamestnancom	6963		20893
-záväzky zo sociálneho poistenia	39307		19847
-daňové záväzky a dotácie	45275		21661
-ostatné záväzky	1508		10
Spolu	452145		435689

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

	BO	/	PO
Záväzky po lehote splatnosti			
Záväzky so zost. dobou splatnosti do 1 roka	104441		84945
Spolu krátkodobé záväzky	104441		84945

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

1) Prevádzkové výnosy a náklady

Štruktúra nákladov na poskytnuté služby:

	BO	/	PO
Služby			
Nájomné	8614		18827
Ostatné služby	7024		6177
Reklama, Projekt	2591		6591
Prevádzka LIMBA	16220		10710
Spolu	34449		42305

Štruktúra ostatných prevádzkových nákladov:

	BO	/	PO
Dane a poplatky	7145		6938
Ostatné			
-poplatky banka	902		909
-ostatné finančné náklady	6701		1627
Spolu	14748		9474

I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

	BO	/	PO
Daň z príjmu	516		0

J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

-NEVYKAZUJE

K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Text	Stav k 31.12.PO	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.BO
A. Vlastné imanie spolu, v tom:	-42945	91920	49424	-449
A.I. Základné imanie, v tom:	6640			6640
A.I.a)základné imanie 411	6640			6640
b) vlastné akcie a obchodné podiely 252				
c) zmena základného imania +/-419				
A.II. Kapitálové fondy, v tom:				
A.II.a) emisné ážio 412				
b) ostatné kapitálové fondy 413				
c) zákonný rez.fond z kapit.vkladov 417,418				
d) oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov +/-414				
e) oceňovacie rozdiely z kap.účasťn +/-415				
f) oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení +/-416				
A.III. Fondy zo zisku, v tom:	664			664
A.III.a) zákonný rezervný fond 421	664			664
b) nedeliteľný fond 422				
c) štatutárne a ostatné fondy 423,427				
A.IV. Výsledok hospodárenia min.rokov	-825		49424	-50249
A.IV.a) nerozdelený zisk min.rokov 428	7202			7202
b) neuhradená strata min. rokov +/-429	-8027		49424	-57451
A.V.Hosp.výsledok bežného účt.obdobia	-49424	91920		42496