

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej ku 31.12.2013v - eurocentoch - celých eurách *)Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

2 2 1 2 1 9 9 7

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

3 6 3 7 7 6 1 9

DIČ

2 0 2 0 1 0 2 0 5 1

Kód SK NACE

5 5 1 0 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

G R A N D S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

S L Á D K O V I Č O V A 1

PŠČ

0 1 0 0 1

Názov obce

Ž I L I N A

Číslo telefónu

0 4 1 / 5 6 4 3 2 6 5

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 30.6.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

GRAND s.r.o.
Sládkovičova 1
010 01 Žilina

Vznik účtovnej jednotky: deň zápisu do obchodného registra Okresného súdu v Žiline dňa
22.12.1997, Oddiel : Sro Vložka: 10887 / L

Opis hospodárskej činnosti: hotelové ubytovanie

Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7,46	7,25
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	9,00	7,0
počet vedúcich zamestnancov	0,0	0,0

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti ku 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 odst.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie **od 1.januára 2013 do 31.decembra 2013.**

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za rok 2012 bola schválená valným zhromaždením 19. júna 2013

Účtovná závierka bola uložená do zbierky listín obchodného registra 25. júna 2013

B. Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Tabuľka č. 1

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Ján Riecky	13278	100	100	x
Spolu	13278	100	100	x

Štatutárny orgán - konatelia spoločnosti : Ing. Ján Riecky
Monika Kullová

V priebehu účtovného obdobia sa nemenil spoločník ani štatutárny orgán - konatelia spoločnosti.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

F. Informácie o dlhodobom majetku

Dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č.1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta-rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	207775						262986
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		55211	207775						207775
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888
Stav na konci účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pesto-va teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	172908	269452						528374
Prírastky			15500						15500
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	86014	172908	284952						543874
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia		55211	168838						224049
Prírastky			43574						43574
Úbytky			4637						4637
Stav na konci účtovného obdobia		55211	207775						262986
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia	86014	117697	100614						304325
Stav na konci účtovného obdobia	86014	117697	77177						280888

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	275265
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	87155

Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie 2013				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku	0			0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0			0	0

Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0		0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	10895	14914	25809
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	10895	14914	25809

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie 2013 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	20875	26356
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4976	12109
Krátkodobé pohľadávky spolu	25851	38465
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 31.12.2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Pokladnica, ceniny	2583	2336
Bežné bankové účty	472	399
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	3055	2735

Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	1230	473
Poisťovňa Kooperatíva ?? firmy		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
ÚČTOVNÁ STRATA	-
VYSPORIADANIE ÚČTOVNEJ STRATY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE
ZO ZÁKONNÉHO REZERVNÉHO FONDU	
ZO ŠTATUTÁRNYCH A OSTATNÝCH FONDOV	
Z NEROZDELENÉHO ZISKU MINULÝCH ROKOV	
ÚHRADA STRATY SPOLOČNÍKMI	
PREVOD DO NEUHRADENEJ STRATY MINULÝCH ROKOV	
INÉ	
SPOLU	

G. INFORMÁCIE O ZÁVÄZKOKH

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
ZÁVÄZKY PO LEHOTE SPLATNOSTI	60977	21421
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	15809	23448
Krátkodobé záväzky spolu	76786	44469
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	169782	194595
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	38208	39747
Dlhodobé záväzky spolu	207990	234342

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
DOČASNÉ ROZDIELY MEDZI ÚČTOVNOU HODNOTOU MAJETKU A DAŇOVOU ZÁKLADŇOU, Z TOHO:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	342,31	216

Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
UPLATNENÁ DAŇOVÁ POHLADÁVKA		
ZAÚČTOVANÁ AKO ZNÍŽENIE NÁKLADOV		
ZAÚČTOVANÁ DO VLASTNÉHO IMANIA		
ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVÄZOK		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

G. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
ZAČIATOČNÝ STAV SOCIÁLNEHO FONDU	3351	3106
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	264	244
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	264	244
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	3615	3351

G. Informácia o bankových úveroch

TABUĽKA Č. 1

NÁZOV POLOŽKY	MENA	ÚROK P. A. V %	DÁTUM SPLATNOSTI	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
A	B	C	D	E	F
DLHODOBÉ BANKOVÉ ÚVERY					
ČSOB LEASING	Eur	9,36	30.10.2016	9640	9024
Krátkodobé bankové úvery					

Tabuľka č. 2

NÁZOV POLOŽKY A	MENA B	ÚROK P. A. V % C	DÁTUM SPLATNOS TI D	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013 E	SUMA ISTINY V PRÍSLUŠNEJ MENE ZA BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012 F
DLHODOBÉ PÔŽIČKY					
RELEA	Eur	7	30.11.2016	66387	66387
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
JÁN RIECKY	EUR		31.12.2016	67918	87739

H. Informácie o tržbách

OBLASŤ ODBYTU A	TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD A)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD B)		TYP VÝROBKOV, TOVAROV, SLUŽIEB (NAPRIKLAD C)	
	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013 B	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012 C	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE D	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE E	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE F	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE G
UBYTOVANIE	180835	206466				
parkovanie	7194	9523				
tovar	4049	4116				
wellness	11384	14938				
Spolu	203462	235043				

H. Infomácie o čistom obrate

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝROBKY		
Tržby z predaja služieb	205186	265356
Tržby za tovar	4050	4117
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou –najom, energie	57211	12410
Čistý obrat celkom	266447	281883

I. Informácie o nákladoch

NÁZOV POLOŽKY	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚC E ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012
NÁKLADY ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, Z TOHO:	268163	266891
<i>NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI, AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI, Z TOHO:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby nájom FGH, parkoviska	65976	47732
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
mzdy	49132	48861
Nemocen.odvody-soc.naklady	16140	14425
Raňajky pre hotel	18790	22332
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
telefony	2462	3052
Pranie prádla	10170	9931
Provízie- rezervac.systemy Booking,HRS,Zlavomat	5284	5068
odpisy	0	38936
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Mimoriadne náklady, z toho:		

P. informácie o zmenách vlastného imania

TABUĽKA Č. 1

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2013				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	9719			9719
Neuhradená strata minulých rokov	7803				7803
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9719	-1716	9719		-1716
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -					

podnikateľ a					
--------------	--	--	--	--	--

Tabuľka č. 2

POLOŽKA VLASTNÉHO IMANIA	BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE 2012				
	STAV NA ZAČIATKU ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	PRÍRASTKY	ÚBYTKY	PRESUNY	STAV NA KONCI ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
A	B	C	D	E	F
ZÁKLADNÉ IMANIE	13277				13277
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1327				1327
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	65313		65313		0
Neuhrazená strata minulých rokov	20414	2703	15313		7803
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2703	9719	-2703		9719
Vyplatený podiel na zisku	83194		83194		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľ a					

