

SIMA ZA sro

Poznámky
k **31.12.2013**

(v EUR)

Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, dátum jej založenia a dátum jej vzniku

Obchodné meno účtovnej jednotky	SIMA ZA, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky	Vríšky2387 Terchová
Dátum založenia	20.11.2007
Dátum zapísania do obchodného registra	20.11.2007
IČO	36853585

Predmet činnosti podľa obchodného registra

Obchodné činnosti spoločnosti

Ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkou pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade tr.3
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu v rozsahu voľnej živnosti
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
Organizovanie kultúrnych, športových a spoločenských podujatí
Organizovanie vzdelávacích podujatí, školení a seimonárov
Podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti

Priemerný počet zamestnancov

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	24	z toho manažment	2
Počet zamestnancov ku dňu zostavenia závierky	24	z toho manažment	2

Spoločnosť je neobmedzene ručiacim spoločníkom v nasledovných účtovných jednotkách:

Názov obchodnej spoločnosti	Sídlo	Podiel (%)

Iné významné údaje spojené s týmto ručením

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna účtovná uzávierka

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

30.6.2013

Použité účtovné zásady a metódy

Spoločnosť predpokladá nepretržité pokračovanie svojej činnosti

ÁNO

Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Dôvod zmeny	Vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia

Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	
- obstaraný kúpou	obstarávacou cenou a náklady súvisiace s obstaraním
- obstaraný vlastnou činnosťou	
- obstaraný iným spôsobom	
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	
- obstaraný kúpou	obstarávacou cenou a náklady súvisiace s obstaraním
- obstaraný vlastnou činnosťou	
- obstaraný iným spôsobom	
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	
<i>Zásoby</i>	
- obstarané kúpou	obstarávacou cenou a náklady súvisiace s obstaraním
- vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi - priame náklady na výrobu a nepriame náklady
- obstarané iným spôsobom	
<i>Zákazková výroba</i>	
<i>Pohľadávky</i>	menovitou hodnotou
<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	menovitou hodnotou
<i>Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy</i>	obstarávacou cenou
<i>Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov</i>	menovitou hodnotou
<i>Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy</i>	obstarávacou cenou
<i>Deriváty</i>	
<i>Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi</i>	
<i>Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci</i>	
<i>Majetok obstaraný v privatizácii</i>	
<i>Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie</i>	menovitá hodnota

Pohyby dlhodobého hmotného majetku

Obstarávacia cena	Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci, súbory hmuteľných vecí	Iné	Nedokon- čené investície	Zálohové platby	Opravná položka k nadobud- nutému majetku	Spolu
k 1.1.			20 839					20 839
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
k 31.12.			20 839					20 839
Oprávky								
k 1.1.			1 957					1 957
Prírastky			4 687					4 687
Úbytky								
Presuny								
k 31.12.			6 644					6 644
Zostatková cena								
k 1.1.			18 882					18 882
k 31.12.			14 195					14 195

Poistné krytie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Poistený majetok	Názov poisťovne	Poistná suma
OMV SUZUKI GRAND VITARA	UNIQA	645
OMV SUZUKI GRAND VITARA	Komunálna poisťovňa	153

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a majetok, s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať

Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Nadobudnutý dlhodobý nehmotný majetok alebo prevedený dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehmotností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Opravná položka k nadobudnutému majetku, účtovanie na účte 097

Výskumná a vývojová činnosť účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie

Náklady na výskum	Neaktivované náklady na vývoj	Aktivované náklady na vývoj
nemá		

Dlhodobý finančný majetok

Pohyby dlhodobého finančného majetku

Štruktúra finančného majetku	Podielové		Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovacom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný majetok a poskytnuté preddávky	Spolu
	Podielové CP a podiely v ovládanej osobe	CP a podiely v podnikoch s podstatným vplyvom						
Obstarávacia cena k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky k 31.12.								
Opravná položka k 1.1.								
Prírastky								
Úbytky k 31.12.								
Zostatková cena k 1.1.								
k 31.12.								

Dlhodobý fin. majetok, prostredníctvom ktorého sa vykonáva podstatný vplyv alebo ovládanie inej účtovnej jednotky

Obchodné meno účtovnej jednotky	Sídlo	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Hodnota podielu	Podiel

Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať

--

Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

--

Opravné položky k zásobám

Druh zásob	Počiatkový stav	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Konečný stav

Dôvod tvorby opravných položiek

--

Dôvod zníženia opravných položiek

--

Dôvod zrušenia opravných položiek

--

Zásoby, na ktorý je zriadené záložné právo alebo s ktorým má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať

--

Zákazková výroba

Použitá metóda určenia výnosov zo zákazkovej výroby v bežnom účtovnom období

--

Použitá metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby

--

Zákazka	Stupeň dokončenia	Výnosy vykázané v bežnom účt. období	Náklady vykázané v bežnom účt. období	Vykázaný zisk alebo strata	Prijaté preddavky	Zadržané platby	Saldo zákazkovej výroby (vynaložené náklady + zisk - strata - vyfakturované výnosy)

Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávka	Počiatkový stav	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Konečný stav

Dôvod tvorby opravných položiek

--

Dôvod zníženia opravných položiek

--

Dôvod zrušenia opravných položiek

--

Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Dlhodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu
Iné pohľadávky
Odložená daňová pohľadávka

Do lehoty splatnosti	Po splatnosti	Spolu

Krátkodobé pohľadávky

Pohľadávky z obchodného styku
Pohľadávky voči ovládanej osobe a ovládajúcej osobe
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu
Sociálne zabezpečenie
Daňové pohľadávky
Iné pohľadávky

Do lehoty splatnosti	Po splatnosti	Spolu
699	337	1 036
699	337	1 036

Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom

<i>Pohľadávka</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>
nemá		

Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo, a pohľadávok, s ktorými má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať

<i>Pohľadávka</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Dôvod obmedzenia</i>
nemá		

Krátkodobý finančný majetok

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho od spriaznenej strany</i>
Pokladňa - peniaze	1 235	
Účty v bankách	11 642	
	12 877	

Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Počiatkový stav</i>	<i>Zvýšenie</i>	<i>Zníženie</i>	<i>Zrušenie</i>	<i>Konečný stav</i>

Dôvod tvorby opravných položiek

Dôvod zníženia opravných položiek

Dôvod zrušenia opravných položiek

Hodnota krátkodobého finančného majetku zabezpečeného záložným právom

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>
nemá		

Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

<i>Krátkodobý finančný majetok</i>	<i>Reálna hodnota</i>	<i>Vplyv na výsledok</i>	<i>Vplyv na vlastné imanie</i>
nemá			

Časové rozlíšenie nákladov budúcich období

<i>Náklady budúcich období</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho od spriaznenej strany</i>	<i>Spôsob rozpúšťania</i>
PZP OMV SUZUKI	75		v roku 2014
Havarij. poistenie OMV SUZUKI	223		v roku 2014
	298		

Časové rozlíšenie príjmov budúcich období

<i>Príjmy budúcich období</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho od spriaznenej strany</i>	<i>Spôsob rozpúšťania</i>

Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Vlastné imanie

Zmeny vo vlastnom imaní

	<i>Počiatkový stav</i>	<i>Zvýšenie</i>	<i>Zníženie</i>	<i>Iné</i>	<i>Konečný stav</i>
Základné imanie zapísané do OR	6 639				6 639
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie; obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Emisné ážio					
Rezervný fond					
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely					
Fondy tvorené zo zisku					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-38 865	-27 842			-66 707
Účtovný zisk alebo účtovná strata	-27 842	764	-27 842		764
	-60 068				-59 304

Rozdelenie účtovného hospodárskeho výsledku za predchádzajúce účtovné obdobie

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Popis iných významných pohybov vo vlastnom imaní

--

Údaje o základnom imaní

Popis základného imania

<i>Typ akcie</i>	<i>Práva spojené s akciou</i>	<i>Počet akcií</i>	<i>Nominálna hodnota akcie</i>	<i>Hodnota splatených akcií</i>	<i>Hodnota nesplatených akcií</i>

Akcie a podiely vlastnené účtovnou jednotkou na základnom imaní ovládaných osôb, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv

<i>Spoločnosť</i>	<i>Vzťah</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Podiel</i>

Zisk na akciu/podiel na základnom imaní

Rezervy

<i>Druh rezervy</i>	<i>Predpokladané použitie v roku</i>	<i>Počiatkový stav</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Zníženie</i>	<i>Iné</i>	<i>Konečný stav</i>
Rezervy ostatné krátkodobé	2 014	1 924	2 080	1 924		2 080

Závázky

<i>Dlhodobé záväzky</i>	<i>Závázky do lehoty splatnosti</i>	<i>Závázky po lehote splatnosti</i>	<i>Spolu</i>	<i>Splatné do 1 roka</i>	<i>Splatné od 1 do 5 rokov</i>	<i>Splatné nad 5 rokov</i>
	Závázky z obchodného styku					
Nevyfakturované dodávky						
Závázky voči ovládanej alebo ovládajúcej osobe						
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku						
Dlhodobé prijaté preddavky						
Dlhodobé zmenky na úhradu						
Vydané dlhopisy						
Závázky zo sociálneho fondu	188		188			
Ostatné dlhodobé záväzky						
Odložený daňový záväzok						
	188		188			

Krátkodobé záväzky

Závázky z obchodného styku	44 973	19 350	64 323			
Nevyfakturované dodávky						
Závázky voči ovládanej alebo ovládajúcej osobe						
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku						
Závázky voči spoločníkom a združeniu						
Závázky voči zamestnancom	7 587		7 587			
Závázky zo sociálneho zabezpečenia	2 605		2 605			
Daňové záväzky a dotácie	1 128		1 128			
Ostatné záväzky	3 455		3 455			
	59 748	19 350	79 098			

Závázky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

<i>Závazok</i>	<i>Hodnota</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>

Závazky zo sociálneho fondu

	<i>Počiatkový stav</i>	<i>Tvorba</i>	<i>Využitie</i>	<i>Iné</i>	<i>Konečný stav</i>
Sociálny fond dlhodobý záväzok	12	176			188

Vydané dlhopisy

<i>Popis</i>	<i>Menovitá hodnota</i>	<i>Emisný kurz</i>	<i>Úrok</i>	<i>Splatnosť</i>

Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

<i>Popis (charakter a účel) úveru</i>	<i>Hodnota</i>	<i>V cudzej mene</i>		<i>Úrok</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>
		<i>Splatnosť</i>			
Úver na kúpu OMV SUZUKI	13 767	2 016			
	13 767				

Popis záruk a iných obmedzení

Časové rozlíšenie výnosov budúcich období

<i>Výnosy budúcich období</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho voči spriaznenej strane</i>	<i>Spôsob rozpušťania</i>

Časové rozlíšenie výdavkov budúcich období

<i>Výdavky budúcich období</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho voči spriaznenej strane</i>	<i>Spôsob rozpušťania</i>

Deriváty

<i>Významné položky derivátov</i>	<i>Hodnota majetku, záväzkov zabezp. derivátmi</i>	<i>Forma zabezpečenia</i>

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar

<i>Výnosy podľa typov výrobkov a služieb</i>	<i>Hodnota</i>
Tržby za služby reštaurácia Vríšky	69 710
Tržby za služby Cafe Panelák	66 070
Tržby z predaja služieb	87 488
Tržby z prenájmu priestorov	720
Tržby z ubytovania	195 839
Tržby za tovar a predaný materiál	14 456
Spolu	434 283

<i>Výnosy podľa oblastí odbytu</i>	<i>Hodnota</i>
Slovensko	434 283
	434 283

Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Rozdiel medzi netto stavom zásob na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a netto stavom zásob na konci bežného účtovného obdobia, dôvody:

	<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Manká a škody		
Opravné položky		
Zmena metódy oceňovania		
Dary		
Iné		

Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Ostatné prevádzkové výnosy	

Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne ku dňu účtovnej závierky

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Úroky	1
Kurzové zisky	
	1

Významné mimoriadne výnosy týkajúce sa bežného a predchádzajúcich účtovných období

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Náklady**Významné položky nákladov za poskytnuté služby**

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Ostatné služby - nájom	48 464
Ostatné služby - telefón	291
Ostatné služby - poštovné	253
Ostatné služby	9 872
Ostatné služby údržba a opravy	323
Ostatné služby súvisiace s prevádzkou	79 256
	138 459

Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Ostatné prevádzkové náklady	104
	104

Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne ku dňu účtovnej závierky

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>
Ostatné finančné náklady	2 848
Nákladové úroky	1 065
	3 913

Významné mimoriadne náklady týkajúce sa bežného a predchádzajúcich účtovných období

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Dane z príjmov

Najdôležitejšie položky dane z príjmov vo výkaze ziskov a strát:

	Hodnota
Splatná daň z príjmov	
- splatná daň z príjmov	
- úpravy splatnej dane z príjmov minulých období	
Odložená daň z príjmov	
- týkajúca sa vzniku a zrušenia dočasných rozdielov	
- týkajúca sa zmeny sadzby dane z príjmov (z 25% na 19%)	
Daň z príjmov	

Odsúhlasenie vykázanej dane z

	Hodnota
Výsledok hospodárenia pred zdanením	764
Daň z príjmov vypočítaná vynásobením príslušnej sadzby dane z príjmov (25% pre rok 2002)	
- zmeny sadzby dane z príjmov (z 25% na 19%)	
- odložená daňová pohľadávka z dočasných rozdielov predchádzajúcich období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	
- zníženie hodnoty odložených daňových pohľadávok z dočasných rozdielov predchádzajúcich období, o ktorých sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach účtovalo	
- iné zmeny vo výške nevykázaných odložených daňových pohľadávok	
- neuplatnené umorenie daňovej straty a nevyužitie daňové odpočty	
- trvalo pripočítateľné/odpočítateľné rozdiely	
- iné rozdiely	
Daň z príjmov	

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok účtovaná(y) v bežnom účtovnom období

Odložená daňová pohľadávka z:	Hodnota

Odložený daňový záväzok z:	Hodnota

Odložená daňová pohľadávka (záväzok)

Odpočítateľné dočasné rozdiely a daňové straty, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	Hodnota

Odložená daň účtovaná priamo na účty vlastného imania	Hodnota

Udaje na podsúvahových účtoch

Významný prenájatý majetok účtovaný na podsúvahových účtoch

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Významný majetok prijatý do úschovy účtovaný na podsúvahových účtoch

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Významné pohľadávky a záväzky z opcí účtované na podsúvahových účtoch

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Významné odpísané pohľadávky účtované na podsúvahových účtoch

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Významné pohľadávky a záväzky z lízingu účtované na podsúvahových účtoch

<i>Popis</i>	<i>Hodnota</i>

Iné aktíva a pasíva

Budúce možné záväzky nevykázané v súvahe vyplývajúce z/zo

<i>súdnych rozhodnutí</i>	<i>Hodnota</i>	<i>z toho voči spriaznenej strane</i>
<i>poskytnutých záruk</i>		
<i>všeobecne záväzných právnych predpisov</i>		
<i>zmlúv o podriadenom záväzku</i>		
<i>ručenia v členení podľa jednotlivých druhov ručenia</i>		
<i>iných foriem zabezpečenia</i>		

Popis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, vyplývajúce z:

	<i>Hodnota</i>	<i>z toho voči spriaznenej strane</i>
devízových termínových obchodov		
obchodov s finančnými derivátmi		
opčných obchodov		
dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb		
zmluvy o kúpe prenajatej veci		
nájomných zmlúv		
servisných zmlúv		
poistných zmlúv		
koncesionárskych zmlúv		
licenčných zmlúv		
investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, privatizácie a podobne		
iné budúce práva a povinnosti		

Udaje o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov účt. jednotky

	<i>Súčasní členovia</i>			<i> bývalí členovia</i>		
	<i>Vedenie</i>	<i>Štatutárni zástupcovia</i>	<i>Dozorná rada</i>	<i>Vedenie</i>	<i>zástupcovia</i>	<i>Dozorná rada</i>
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Suma úverov						
Poskytnuté záruky						

Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky so spriaznenými stranami

Zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými stranami

	<i>Hodnota</i>	<i>Popis transakcie</i>	<i>% k celk. obratu</i>	<i>Neukončené obchody</i>	<i>% k celk. obratu</i>	<i>Údaje o cenách realizov. obchodov</i>
Kúpa						
Predaj						
Poskytnutie služby						
Obchodné zastúpenie						
Licencie						
Transfery						
Know-how						
Úver						
Pôžička						
Výpomoc						
Záruka						
Iné						
Spolu spriazn. strany						

Zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s ovládanou alebo ovládajúcou osobou

<i>Popis</i>	<i>Uskutočnené</i>	<i>Neuskutočnené</i>

