

Poznámky k účtovnej závierke
k 31.12.2013

Účtovná jednotka: Reality INN s.r.o.

Zostavené dňa: 13.8.2014

Schválené dňa: 14.8.2014

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpis osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) *Obchodné meno a sídlo spoločnosti*

Obchodné meno: Reality INN s.r.o.
Sídlo: Štvrť Čajkovského 3736/13, 036 08 Martin

založená dňa: 25.6..2013
zapísaná do obchodného registra dňa: 9.7.2013

b) *Hlavné činnosti spoločnosti*

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sťahovacie služby
- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla
- kuriérske služby
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky mejetkových hodnôt
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- administratívne služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- vedenie účtovníctva
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

c) *Priemerný počet zamestnancov*

Počet 0
z toho vedúcich 0

d) *Účtovné jednotky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom*

Obchodné meno	sídlo	Ostatné významné údaje
X		
X		
X		
X		

e) *Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky*

riadna podľa § 17 ods. 6 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve za obdobie .2013.

f) *Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie*

Účtovná jednotka vznikla v roku 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a) *Štatutárne orgány, dozorné orgány a iné orgány spoločnosti*

Štatutárne orgány

Meno a priezvisko/Obchodné meno člena	Názov orgánu
Bc. Róbert Rafaj	konateľ
Ing. Martina Onodiová	konateľ

b) Informácie o akcionároch a spoločníkoch účtovnej jednotky

Akcionári/Spoločníci	Podiel na základnom imaní		Hlasovacie práva	Podiel na ostatných položkách vlastného imania	
	v €	%	%	v €	%
Bc. Róbert Rafaj	4250	85			
Ing. Martina Onodiová	750	15			

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti

áno – nie

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Zmena	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a HV
X	novelizácia právnych predpisov	bez vplyvu
X		
X		
X		

c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

2. DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK

Obstaraný kúpou oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

3. ZÁSoby

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

4. POHLADÁVKY

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

5. PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY A CENINY

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

6. NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ A PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

7. VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ A VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

8. ZÁVÄZKY

Závázky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou.

9. DERIVÁTY

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

10. MAJETOK A ZÁVÄZKY ZABEZPEČENÉ DERIVÁTMI

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

11. CUDZIA MENA

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku

D. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Pohľadávky

členenie pohľadávok podľa lehoty splatnosti

Pohľadávky	Hodnota v €	Poznámka
v lehote splatnosti	x	
Po lehote splatnosti	x	

b) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Významné zložky majetku	Hodnota v €	Poznámka
Bežný účet	437,61	
Pokladňa	1299,16	
Stravné lístky	x	

Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Metóda ocenenia	Vplyv na hospodársky výsledok a výšku vlastného imania
Účty v bankách	Nominálna hodnota	x
Pokladňa	Nominálna hodnota	
Stravné lístky	Nominálna hodnota	

c) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Položka	Hodnota v €	Poznámka

E. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Závázky

Štruktúra záväzkov podľa lehoty splatnosti

Závázky	Hodnota	Poznámka
v lehote splatnosti	x	
Po lehote splatnosti	x	

b) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Druh úveru/pôžičky						
	Mena	Hodnota v mene	Hodnota v €	Splatnosť	Úrok	Forma zabezpečenia
Vklad spoločníka	€	73300	73300	x	x	x
	€					
	€					

F. ÚDAJE O VÝNOSOC

a) Tržby za vlastní výkony a tovar

Produkt	Oblast' odbytu			Spolu
	Hodnota v €	Hodnota	Hodnota	

G. ÚDAJE O NÁKLADOCH

a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby

Položka	Hodnota	Poznámka
Služby	291,36	
Softvér	838,80	

b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položka	Hodnota	Poznámka
odpisy		

c) Významné položky finančných nákladov

Položka	Hodnota	Poznámka