

**Výročná správa za účtovné obdobie
k 31.12.2013**

Obchodné meno účtovnej jednotky:
Hotel Bankov a.s.

Sídlo účtovnej jednotky:
Dolný Bankov 2, 040 01 Košice

Vyhotovená dňa: 19.8.2014

Podpis člena štatutárneho orgánu účtovnej
jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za vyhotovenie
výročnej správy:



I. Vývoj a stav finančného hospodárenia

1. Akciová spoločnosť zahájila svoju činnosť v roku 1995 pôvodne ako spoločnosť s ručením obmedzeným. Zamieraním spoločnosti a hlavnou činnosťou je poskytovanie hotelových a reštauračných služieb.

Cieľom spoločnosti pre rok 2013 bolo získanie nových zahraničných návštevníkov prostredníctvom sprostredkovateľov, prevažne v Maďarsku a Poľsku.

V našej činnosti sa samozrejme prejavoval dôsledok pretvárajúcej ekonomickej krízy.

2. Výsledok hospodárenia (zisk +, strata -)

Výsledok hospodárenia celkom	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
	-189 264	-223 648	-258 391

Hlavnou príčinou vytvorenia straty v spoločnosti bol vysoký podiel fixných nákladov, ktoré súvisia s rekonštrukciou hotela a ich krytie z úveru.

3. Výsledky finančného hospodárenia

Ukazovateľ	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Okamžitá likvidita	0,02	0,01	
Bežná likvidita	0,10	0,12	0,04
Celková likvidita	0,13	0,14	0,10
Celková zadlženosť	0,92	0,84	0,65

Tržby a výnosy podľa činnosti	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Tržby za ubytovanie	258 284	266 180	246 820
Tržby z reštaurácie	309 291	343 277	292 067
Tržby z relaxačného centra	22 947	28 105	15 076
Nenávratný finančný príspevok / iné	85 146	111 760	42 647
Tržby celkom	675 668	749 322	596 610

Nákklady podľa druhov v Eur	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Spotreba materiálu	201 047	273 838	177 997
- materiál	157 926	152 065	132 395
- rezijný materiál	24 874	27 461	23 807
- pomocný materiál	10 431	9 945	8 977
- drobné predmety	748	561	6 670
- PHM	7 068	6 631	6 148
Tovar	7 181	8 025	5 572
Služby	158 121	217 617	156 812
- opravy	12 867	2 188	17 358
- cestovné	44	1 064	496
- reprezentatívne	952	45	6 093
- ostatné	144 258	28 284	132 769
Mzdové a osobné náklady	155 316	182 371	132 277
Dane a poplatky	10 031	6 674	6 465
Iné náklady			
Odpisy	172 578	169 763	170 763
Finančné náklady	51 643	58 833	65 420
Nákłady celkom	864 796	828 909	854 561

4. Obstaranie dlhodobého majetku v roku 2013

Názov obstaraného majetku	Obstarávacia cena v Eur
Stroje a zariadenia	12 708
Spolu hodnota obstaraného dlhodobého majetku	12 708

5. Stav peňažných prostriedkov, pohľadávok a záväzkov
Spoločnosť vykazuje položky krátkodobého finančného majetku

Pokladnica	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Bežný účet	1 276	33 629	49 348
Spolu	12 433	174 629	231 101
Pohľadávky			
Pohľadávky krátkodobé	7 229		
obchodného styku		-354	164 654
Dlhodobé pohľadávky	39 785	61 761	97 587
Iné pohľadávky	2 509	2 277	185 396
Pohľadávky spolu	49 523	63 684	447 637

Závazky	Rok 2013	Rok 2012	Rok 2011
Závazky z obchodného styku – krátkodobé	42 689	69 455	31 614
Závazky voči spoločníkom	537 500	500 500	278 112
Závazky voči	9 149		
zamestnancom		10 453	7 512
Závazky zo soc.poisťenia	11 238	5 872	3 249
Daňové záväzky	5 930	4 311	937
Ostatné záväzky	6 531	13 861	23 162
Nevyfakturované dodávky	788	774	414
Krátkodobé záväzky spolu	613 825	605 226	345 000
Rezervy	10 054	9 340	7 402
Dlhodobé záväzky	522	147	872
Závazky celkom	1 840 900	1 831 212	1 694 733

II. Predpokladaný budúci vývoj činnosti firmy na rok 2014

Produkt	Tržby	Zisk v Eur
Hotelová činnosť	330 000	-
Reštauračná činnosť	400 000	-

III. Návrh na rozdelenie zisku

Náša spoločnosť v roku 2013 bola v strate. Strata vo výške 189 264,-- Eur bola preúčtovaná na účet 429 – Neuhradená strata minulých rokov.

IV. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa - nastali

V. Nadobudnutie vlastných akcií a obchodných podielov - nastalo

VI. Informácie o organizačnej zložke v zahraničí – spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VII. Osobitná časť výročnej správy podľa § 20 ods. 6 a 7 zákona – nevzťahuje sa na našu spoločnosť uvedená povinnosť.