

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

- **Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

V priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná závierka zostavuje (od 01.01.2014 do 30.05.2014)

VIPEX, s.r.o.

Hlavné námestie 34/192

060 01 Kežmarok

Slovenská republika

Vznik účtovnej jednotky : deň zápisu do obchodného registra : 20.06.1995

Obchodný register Okresného súdu Žilina , oddiel s.r.o., vložka 2701/L

Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel s.r.o., vložka 25468/P

- **Opis hospodárskej činnosti**

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
Staviteľ – vykonávanie jednoduchých stavieb a subdodávok	1995
Vnútorne stavebné práce	1995
Výroba stavebných prvkov a produktov z betónu a cementu	1995
Veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu mimo koncesovaných živností	2004
Sprostredkovanie prác, služieb a dopravy v rozsahu voľných živností	2004
Maloobchod mimo koncesovaných živností	2004
Výroba kovového tovaru	1995
Podnikateľské poradenstvo	1995
Podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi	2005
Vnútroštátna cestná nákladná doprava	2005
Nákladná cestná doprava cestnými nákladnými vozidlami do 3,50 T	2005
Prenájom hnutelných vecí	2005
Doplňkové služby v autodoprave – autoumyváreň, vysávanie, hustenie	2004
Pneuservis	2004
Medzinárodné cestná preprava tovaru, ktorá je podnikaním	2007
Prevádzkovanie telovýchovných zariadení a zariadení na regeneráciu	2007
Prevádzkovanie sauny, solária a bazénov	2007
Kúpa tovaru za účelom jeho predaja spotrebiteľovi - maloobchod	2007
Medzinárodná cestná preprava tovaru, ktorá je podnikaním	2007
Vedenie účtovníctva	2008
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	2008
Reklamné a marketingové služby	2008
Ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností	2008
Správa bytového/nebytového fondu	2008
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	2008
Správa bytového/nebytového fondu	2008
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov	2008
Uskutočňov. pozemných stavieb a ich zmien , staveb.úprav a udrž.prác	2009
Uskutočňov.inžinierskych stavieb a ich zmien, stav.úprav a udrž.prác	2009
Murárstvo, Tesárstvo, Pokrývačstvo, Klampiarstvo, Izolátérstvo	2009
Montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených tech.zariadení elektrických	2009
Zámočníctvo, Nástrojárstvo, Kovoobrábanie	2009
Výroba jednoduchých výrobkov z kovov	2009
Opracovanie kovu jednoduchým spôsobom	2009

Prípravné práce k realizácii stavby	2009
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien	2009
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	2009
Vodoinštalatérsstvo a kúrenárstvo	2009
Oprava pracovných strojov	2009

- **Priemerný počet zamestnancov**

1. *Informácie k časti A . o počte zamestnancov*

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	15	15
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	14
počet vedúcich zamestnancov	0	1

- **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. mája 2014 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Mimoriadna účtovná závierka sa zostavuje z dôvodu vyhlásenia konkurzu a to za zdaňovacie obdobie pred vyhlásením konkurzu začínajúc prvým dňom zdaňovacieho obdobia 01.01.2014 končiac dňom predchádzajúcim dňu účinnosti vyhlásenia konkurzu 30.05.2014.

- **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka k 31.12.2013 za predchádzajúce účtovné obdobie nebola do zostavenia mimoriadnej účtovnej závierky za zdaňovacie obdobie od 01.01.2014 do 30.05.2014 schválená .

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

2. *Informácie k časti B. o štruktúre spoločníkov, členov orgánov ku dňu , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia*

Zoznam členov orgánov		
Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Konateľ	Ľuboš BARÁNI	Konateľ

Konateľ koná v mene spoločnosti samostatne. Za spoločnosť koná a podpisuje konateľ, podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému, odtlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti, k menu, priezvisku a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.

Štruktúra spoločníkov ku dňu 30.05.2014				
Spoločník, akcionár A	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne B	v % C		
Bc. Pavel BARÁNI	7500	100	100	
Spolu	7500	100	100	

C. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA NIE JE SÚČASŤOU KONSOLIDOVANÉHO CELKU

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Dlhodobý nehmotný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
2. Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu a činnosť.
3. Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.
4. Do obstarávaného dlhodobého nehmotného majetku sa aktivujú výdavky na vývoj na nový produkt..... Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú 5 rokov.
5. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1660 eur a od 1. marca 2009 2 400 eur a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok sa účtuje na účet 518 – Ostatné služby. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28. 2. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2400 eur, sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý hmotný majetok

1. Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.) Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku sú úroky z úverov súvisiacich s obstaraním majetku, ktoré vznikli do momentu zaradenia majetku do užívania.
2. Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo. Ďalej do dlhodobého hmotného majetku v roku 2012 bol zaradený hnutelný majetok obstaraný finančným leasingom, ktorý účtovná jednotka užíva, ale vlastnícke právo nadobudne až po splatení finančného leasingu.
3. Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začne v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávacia cena je 996 eur, od 1.3. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky, umelecké diela a zbierky sa neodpisujú. Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania do 28. 2. 2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1700 eur sa považuje za dlhodobý hmotný majetok aj po tomto dátume a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
Odpisová skupina 1	4	Časová	Podľa daňových odpisov	1/4	1/4
Odpisová skupina 2	6	Časová	Podľa daňových odpisov	1/6	1/6
Odpisová skupina 3	12	Časová	Podľa daňových odpisov	1/12	1/12
Odpisová skupina 4	20	Časová	Podľa daňových odpisov	1/20	1/20
Odpisová skupina 1	4	Časová	Podľa daňových odpisov	4-5-4	4-5-4
Odpisová skupina 2	6	Časová	Podľa daňových odpisov	6-7-6	6-7-6
Odpisová skupina 3	12	Časová	Podľa daňových odpisov	12-13-12	12-13-12
Odpisová skupina 4	20	Časová	Podľa daňových odpisov	20-21-20	20-21-20

Daňovník vzal za základ daňové odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku podľa § 22 - § 28 Zákona o daniach z príjmov.

Odpis dlhodobého hmotného majetku prenajatého formou finančného leasingu sa účtuje podľa § 26 ods. 8 a 9 Zákona o daniach z príjmov.

Účtovné odpisy sa nerovnajú daňových odpisom a zúčtovanie je na základe zostaveného odpisového plánu.

Daňovník v roku za ktorý sa zostavuje účtovná závierka neprerušil uplatňovanie odpisov dlhodobého hnutelného majetku.

Zásoby

1. Do zásob účtovnej jednotky patrí skladovaný materiál ,stavebný materiál vrátane obalov vlastné výrobky z výrobných činností ,hutný materiál, zásoby tovaru plastového programu.
2. Materiál a tovar sa prvotne oceňujú obstarávacou cenou, ktorú tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, poistné, provízie, skonto). Úroky z úverov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.
3. Nakupované zásoby sa
 - a) vyskladňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo
 - b) vyskladňujú vo vopred stanovenej cene. Pri vyskladnení zásob sa náklady pripadajúce na úbytky odchýliek od vopred stanovenej ceny vypočítajú vždy k poslednému dňu kalendárneho mesiaca (po zaúčtovaní všetkých pohybov zásob za mesiac) a to za každý analytický účet zásob. Úbytok vedľajších nákladov, pripadajúcich na spotrebované zásoby sa určí:
$$\text{Úbytok zásob za mesiac} * \text{priemerné percento}/100.$$
4. Vlastné výroby sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady), časť nepriamych nákladov, bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.
5. Zásoby sa v účtovnej závierke vykazujú ocenením nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.
6. Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:
 - a) náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky, pracovné náradia a to za podmienky, že inými dokladmi je preukázateľná montáž alebo inštalácia takéhoto materiálu a že jeho spotreba priamo alebo nepriamo vyplýva zo servisných záznamov,
 - b) kancelárske potreby, hygienické čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie vrátane novín a periodík
 - c) ochranné pracovné pomôcky (ochranný odev, obuv a iné pomôcky),
 - d) ochranné prospekty, plagáty, samolepky, obalové štítky a podobne
7. Opravné položky k zásobám sa tvoria, ak je opodstatnené predpokladať, že budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve.

Pohľadávky

1. Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.
2. Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ktorému sa zostavuje účtovná závierka viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

3. Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že obchodná spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená.

Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť, termínované vklady v bankách, iné krátkodobé vysoko likvidné investície s pôvodnou lehotou splatnosti do troch mesiacov a kontokorentné úvery.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s obdobím konkurzu. Príjmy budúcich období sa nevykazujú.

Rezervy

Rezervy sa v priebehu zdaňovacieho účtovného obdobia nevytvárali a nevykazujú žiadny zostatok.

Závázky

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa nevykazujú.

Prenájom

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa v priebehu obdobia, za ktoré sa účtovná závierka zostavuje, účtoval na vecne príslušných účtoch majetku. Ku dňu 31.12.2014 sa majetok obstaraný formou finančného prenájmu v účtovníctve a evidencii dlhodobého majetku účtovnej jednotky nenachádza.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro neprepočítavajú.

Výnosy

Tržba za vlastné výkony a tovar neobsahuje daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

- **Dlhodobý nehmotný majetok**

3. Informácie k časti F. o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obsta - rávan ý DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		799						799
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		799						799
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		799						799
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		799						799
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

Obchodná spoločnosť neuzavrela žiadnu poisťnú zmluvu na krytie rizík v súvislosti so svojím dlhodobým nehmotným majetkom.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM F	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu I
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2510						2510
Prírastky								
Úbytky		1711						17100
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		799						799
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		2510						2226
Prírastky		1711						1711
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		799						799
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		0						0
Stav na konci účtovného obdobia		0						0

4. Informácie k časti F. o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

- **Dlhodobý hmotný majetok**

5. Informácie k časti F. o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok A	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí d	Pesto- vateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obsta- rávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	61159	484066	282362			0	0		827587
Prírastky									
Úbytky	61159	484066	106366						651591
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			175996						175996
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		145054	273167						418221
Prírastky		339012	4839						343851
Úbytky		484066	106366						590432
Stav na konci účtovného obdobia			171640						171640
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	61159	339012	9195						409366
Stav na konci účtovného obdobia			4356						4356

1. Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených prevádzkovou činnosťou, živelnou udalosťou, pre prípad odcudzenia . Prehľad poistného a celkových poistných súm za účtovné obdobie je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Poistenie dlhodobého majetku					
Poistenie	Predmet poistenia	Komentár	Poistné v bežnom období	Poistné v minulom období	Poistná suma
Povinné zmluvné poistenie	Autom. a stroj. Park	Flotilové poistenie	474	1940	*
Poistenie úžitkovej dopravy	Ťahač podval. Návesu	Individuálne poistenie	0	0	
Havarijné poistenie	Autom. a stroj. Park	Flotilové a individuálne poistenie	0	0	
Individuálne poistenie stavieb	Stavené dielo	Podľa špecifikácii zmluvy o dielo	238	954	590.852
Poistenie strojov a zariadení	Strojový park	Individuálne poistenie	0	1203	
Poistenie všeobecná zodpovednosť PO		Ostatné poistenie	0	0	

* Pri povinnom zmluvnom poistení MV je limit poistného krytia na každé auto 664.000,- EUR

2. Ku dňu 30.05.2014 sa majetok obstaraný formou finančného prenájmu v účtovníctve a evidencii dlhodobého majetku účtovnej jednotky nenachádza.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	61159	494174	789679			0	0		1345012
Prírastky		180	55201						55381
Úbytky		10288	562518						572806
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	61159	484066	282362						827587
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		131139	521744						652883
Prírastky		24203	313941						338144
Úbytky		10288	562518						572806

Stav na konci účtovného obdobia		145054	273167						418221
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	61159	363035	267935						692129
Stav na konci účtovného obdobia	61159	339012	9195						409366

6. Informácie k časti F. o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	692129
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosti je predmetom záložného práva v zmysle nasledujúcich zmlúv:

Zmluva o zriadení záložného práva k hnutelným veciam voči tretej osobe
 Vyplňovacie zmenkové prehlásenie k leasingovej zmluve

- Dlhodobý finančný majetok**

Obchodná spoločnosť v priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná závierka zostavuje o dlhodobom finančnom majetku , dlhodobej pôžičke iným obchodným jednotkám , cenných papieroch neúčtovala a preto neuvádza tabuľku č. 7 – 11 v poznámkach účtovnej závierky.

- Zásoby – opravné položky**

O opravných položkách k zásobám sa v priebehu zdaňovacieho obdobia , za ktoré sa účtovná závierka zostavuje neúčtovalo.

12. Informácie k časti F. o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	0

13. Informácie k časti F. o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

14. Informácie k časti F. o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia D
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia C
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia D
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia C
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Obchodná spoločnosť v priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje o nehnuteľnosti určenej na predaj neúčtovala .

15. Informácie k časti F. o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku	290032				290032
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	180819			84221	96598
Pohľadávky spolu	470851			84221	386630

V priebehu obdobia, za ktoré sa zostavuje účtovná závierka obchodná spoločnosť netvorila zákonné opravné položky na pohľadávky z obchodného styku (*nenastal dôvod na ich tvorbu*) :

- v zmysle Zákona o dani z príjmov PO, § 20, odst. 14, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako
 - 360 dní, tvorila sa opravná položka do výšky 20% menovitej hodnoty pohľadávky
 - 720 dní, tvorila sa opravná položka do výšky 50% menovitej hodnoty pohľadávky
 - 1080 dní, tvorila sa opravná položka do výšky 100% menovitej hodnoty pohľadávky

Z dôvodu zániku opodstatnenosti opravných položiek a vyradenia majetku – pohľadávok z účtovníctva boli opravné položky zúčtované vo výške 84221 €.

16. Informácie k časti F. o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	112631		112631
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky – odlož. daňová			
Dlhodobé pohľadávky spolu	112631		112631
Krátkodobé pohľadávky			

Pohľadávky z obchodného styku		308654	308654
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky		836598	836598
Krátkodobé pohľadávky spolu		1145252	1145252

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1145252	1260525
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		200735
Krátkodobé pohľadávky spolu	1145252	1461260
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	112631	112631
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	112631	112631

17. Informácie k časti F. o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

18. Informácie k časti F. o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1668	1910
Bežné bankové účty	23	1
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
SPOLU	1691	1911

Obchodná spoločnosť v priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje o krátkodobom finančnom majetku – majetkových , dlhových a ostatných realizovateľných cenných papieroch, opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku neúčtovala a preto neuvádza *tabuľku č. 19 – 21* v poznámkach účtovnej závierky.

22. Informácie k časti F. o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	260	2719
poistné na nasledujúci účtovné obdobie	260	366
ostatné výdavky na nasledujúce účtovné obdobie		2353
úroky z leasing.zmlúv, spotreb.úverov		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Zákazková výroba		

Na účtoch časového rozlíšenia spoločnosť účtovala o výdavkoch na poistenie majetku

23. Informácie k časti F. o majetku prenajatom formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov G
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

24. Informácie k časti G. o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné – prevod straty z bežnej činnosti do straty minulých rokov	
Spolu	

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

Účtovná závierka k 31.12.2013 za predchádzajúce účtovné obdobie nebola do zostavenia mimoriadnej účtovnej závierky za zdaňovacie obdobie od 01.01.2014 do 30.05.2014 schválená a nebolo rozhodnuté o vysporiadaní hospodárskeho výsledku za obdobie od 01.01.2013 do 31.12.2013

25. Informácie k časti G. o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	25704		25704	0	
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku	5679		5679	0	
Rezerva na záverečný audit	0		0	0	
Nezákonná rezerva na vyúčtovanie ČSOB leas.	20025		20025	0	

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	6387	25704	6387	0	25704
Rezerva na nevyčerpanú dovolenku	6387	5679	6387	0	5679
Rezerva na záverečný audit	0	0	0	0	0
Nezákonná rezerva na vyúčtovanie ČSOB leas.	0	20025	0	0	20025

26. Informácie k časti G. o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	411724	342067
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	171455	274978
Krátkodobé záväzky spolu	583179	617045
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	15290	93027
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	15290	93027

27. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

28. Informácie k časti G. o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7278	6911
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	185	479
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	185	479
Čerpanie sociálneho fondu	35	112
Konečný zostatok sociálneho fondu	7428	7278

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov 0,06 % z hrubých miezd . Vytvorený sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne potreby zamestnancov – príspevkov na stravovanie.

Obchodná spoločnosť v priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje o vydaných dlhopisoch neúčtovala a preto neuvádza tabuľku č. 29 v poznámkach účtovnej závierky.

30. Informácie k časti G. o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	F
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

Z dôvodu neplnenia splátok dlhodobého kontokorentného úveru vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere č. 32/014/07 , Prima banka Slovakia, a.s. ku dňu 03.06.2013 vyhlásila predčasnú splatnosť úveru a vyzvala spoločnosť k jeho plneniu.

Následne si ako zabezpečený veriteľ v skupine č. 1 a č. 2 Prima banka Slovakia, a.s. , ktorého pohľadávka uplynutím 30 dňovej lehoty od výzvy na predčasné splatenie úveru zo dňa 28.05.2013 sa stala nedotknutá záväznou časťou reštrukturalizačného plánu 1R/1/2012 reštrukturalizačného dlžníka – spoločnosti VIPEX, s.r.o., začal s výkonom záložného práva k nehnuteľnostiam na liste vlastníctva č. 5327 Katastrálne územie Liptovský Mikuláš.

V súlade s ustanoveniami § 151m ods. (9) Občianskeho zákonníka vykonala Prima Banka Slovensko a.s., so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina , IČO: 31 575 951 záložné právo v dobrovoľnej dražbe , ktorá sa konala dňa 07.04.2014. Cena dosiahnutá vydražením bola 320.000 € a bola použitá na uspokojenie pohľadávky Banky vyplývajúcej zo Zmuvy o kontokorentnom úvere č. 32/014/07.

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Dlhodobé fin. výpomoci od tretích osôb	EUR		30.06.2015	7862	7862
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					
Krátkodobé fin. výpomoci od tretích osôb	EUR		31.12.2014	24747	24747

31. Informácie k časti G. o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		28410
Záväzkové provízie z bankových záruk		
Nahromadené úroky		28410
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Obchodná spoločnosť v priebehu obdobia , za ktoré sa účtovná zvierka zostavuje o významných derivátov neúčtovala a preto neuvádza *tabuľku č. 32 a 33* v poznámkach účtovnej závierky.

34. Informácie k časti G. o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane a po splatnosti b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane a po splatnosti e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu						

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Tržby za vlastné výkony a tovar s uvedením ich druhu a hodnoty tržieb za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie podľa jednotlivých typov a hlavných oblastí odbytu (tržby dosahované len na území Slovenska) sú uvedené v nasledujúcom prehľade

35. Informácie k časti H. o tržbách za vlastné výkony

Oblasť odbytu	Tržby z predaja vlastných výkonov - stavebníctvo		Tržby z prenájmu priestorov Fitness Centra		Tržby z predaja služieb – Fitness centrum	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f	g
Slovensko	69936	206988	0	8586	0	0
Spolu	69936	206988	0	8586	0	0

35. Informácie k časti H. o tržbách za tovar

Oblasť odbytu	Tržby z predaja tovaru – Fitness centrum					
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	D	e	f	g
Slovensko	0	13516				
Spolu	0	13516				

36. Informácie k časti H. o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	C	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	39760	0	-39760	39760
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá					
Spolu	0	0	0	-39760	39760
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-39760	39760

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Aktivácia majetku vo vlastnej réžii – prevod výrobkov (debnenia) do majetku	0	0
Technické zhodnotenie budovy Fitness Centra vo vlastnej réžii	0	0
Aktivácia materiálu	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		637639
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	328520	91402
Zmluvné pokuty a penále PD Smolinské, Mariva Stav, s.r.o., Bolipolis s.r.o.	-63799	151102
Úroky z omeškania PD Smolinské, Mariva Stav, s.r.o., Bolipolis s.r.o.	-30682	73735
Zmluvná pokuta, úroky z omeškania Agro Racio	0	0
Odpлаты za postúpenie pohľadávok spoločnosti Vipex-R, s.r.o. v celkovej hodnote	232	59576
Ukončenie leasingovej zmluvy – vyúčtovanie- výťažok z predaja	0	49000
Výnosy z predčasne ukončených leasingových zmlúv v priebehu bežného účt.obdobia	139000	212541
Inventarizačné rozdiely	2	167
Plnenie z poisťovnej udalosti	0	116
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Výnosové úroky	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	1678
Mimoriadne výnosy z odpisu záväzkov vyplývajúcich z reštrukturalizačného konania	0	1678

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	69936	215574
Tržby za tovar	0	13516
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	69936	229090

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	28734	184471
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	0	0
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	28734	184471
Ubytovanie na pracovných cestách	252	4856
Právne zastúpenie	1732	10049
Kooperácia a výkony SZČO	288	8061
Externý prenájom stavebnej mechanizácie	0	5641
Skúšky, školenia, revízie	1624	2892
Odvoz a likvidácia odpadu	38	869
Kooperácie stavebné	5888	76618
Poštovné služby	155	475
Nájom nebytových priestorov	7840	20140
Služby Telecom a mobilných operátorov	1693	4795
Externý prenájom drobnej mechanizácie	26	143
Výkon strážnej služby	593	7109
Internet a webhosting	238	678
Nájom obchodných prevádzok	0	0
Reklama a prezentácia	0	120
Nájom osobných vozidiel	3266	13780
Stočné a odvedenie zrážkových vôd	77	0
Projektové a inžinierske služby	120	130
Spotreba Krátkod.nehmotn.majetku	390	712
Nájom debnenia	0	3028
Poplatok za mýto	232	537
Odplaty a provízie za sprostredk.	0	0
Ostatné služby Vyššie neuvedené	3455	15011
Náklady na opravu a údržbu	462	3826
Náklady na cestovné náhrady	365	4052
Náklady na reprezentáciu	0	949

Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	735955	828348
Mzdové náklady	61102	101508
Náklady na sociálne poistenie	19970	35318
Sociálne náklady	610	2288
Daň z motorových vozidiel	722	2827
Daň z nehnuteľností	611	1787
Súdne poplatky, ostatné poplatky	1999	545
Odpisy k dlhodobému majetku	8465	262126
Zostatková cena predaného majetku	396547	76019
Tvorba opravným položkám k pohľadávkam § 20, odst.14 Zákon z príjmov	0	-87802
Zrušenie účtovnej opravnej položky	-84221	-29483
Zmluvné pokuty a penále, úroky z omeškania	153047	131209
Pokuty a penále Daňový úrad, Sociálna poisťovňa	580	2036
Postúpenie pohľadávok spoločnosti Vipex-R ,s.r.o. v celkovej hodnote	0	59576
Postúpenie pohľadávok iným obchodným spoločnostiam	0	0
Odpis pohľadávok	16515	253446
Poistenie majetku používaného na prevádzkovú činnosť	712	4140
Ostatné náklady inde neuvedené	159296	12808
Finančné náklady, z toho:	13735	83078
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	13735	83078
Nákladové úroky – bankové, zo SÚ, z finančného leasingu	13519	81825
Finančné náklady z bankového styku	216	1253
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

40. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-390324	x	x	-323416	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady	312090			677966		
Výnosy nepodliehajúce dani	84221			508109		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-162455			-153559		
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

42. Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov (iné budúce nároky)	254371	119371
Závázky z opcií derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závázky z leasingu		
Závázky neprihlásené do reštrukturaliz.konania	618468	1678
Iné položky – poskytnuté záruky		

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

43. Informácie k časti L. písm. a) prílohy č. 3 o podmienených záväzkoch

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

44. Informácie k časti L. písm. c) prílohy č. 3 o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV

45. Informácie k časti M. prílohy č. 3 o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	1872					
	2484					
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

46. Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba A	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie C	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie d
VIPEX – R , s.r.o. IČO: 44917465			
Zmluvy o pristúpení k záväzku	10	0	0
Prijatá finančná pôžička (priemer.mes.výška)	08	0	0
Zmluvy o postúpení pohľadávok	11	0	92652
Dohoda o prevzatí dlhu	11	13796	218107
Poskytnutý preddavok na zhotovenie diela	11	0	0
Nákup hnuiteľného majetku	03	0	66241
Fakturácia 1.čiasťk.plnenia za prevedené stav.práce podľa ZOD	03	0	0
Fakturácia 2.čiasťk.plnenia za prevedené stav.práce podľa ZOD	03	0	0
Fakturácia 3.čiasťk.plnenia za prevedené stav.práce podľa ZOD	03	0	0
Fakturácia čiasťk.plnenia za prevedné stav. Práce podľa ZOD	03	8280	37183
Predaj hnuiteľného majetku	02	0	0
Prenájom hnuiteľného majetku	03	0	4616
Poddodávky stavebné	03	0	0

Tabuľka č. 2

[illegible]

Štruktúra orgánov a vlastníkov spoločnosti VIPEX-R, s.r.o. je rovnaká ako v spoločnosti VIPEX, s.r.o.
Obchody so spriaznenou osobou boli realizované na základe princípu obvyklé ceny

členov, čo spraznačená osoba bol realizované na základe princípu osoby

Zoznam členov orgánov ku dňu 30.05.2014				
Orgán	Meno a priezvisko		Funkcia	
Konatelia	Ľuboš BARÁNI		Konateľ	
Štruktúra spoločníkov ku dňu 30.05.2014				
Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	B	C	D	e
Bc. Pavel BARÁNI	7500	100	100	
Spolu	7500	100	100	

O. SKUTOČNOSTI , KTORÉ NASTALI PO DNI KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Vyjadrenie: Odo dňa , ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia nastali uvedené skutočnosti:

Uznesením Okresného súdu Prešov zo dňa 26.05.2014 , č.k. 1K/25/2014-1415 bol vyhlásený na spoločnosť VIPEX, s.r.o. konkurz, pričom predmetné uznesenie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 31.05.2014

P. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	7500				7500
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	750				750
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				
Nerozdelený zisk minulých období – z reštrukturalizácie	2275926	60000			2335926
Neuhrazená strata minulých rokov	1394451	323416			1717867
Neuhrazená strata –význ. opravy chýb min.období	64323				64323
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-323416		66908		-390324
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	7500				7500
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	750				750
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	0				
Neuhradená strata minulých rokov		2275926			2275926
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	878646	515805			1394451
Vyplatené dividendy	64323				64323
Ostatné položky vlastného imania	1760121		2083537		-323416
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

