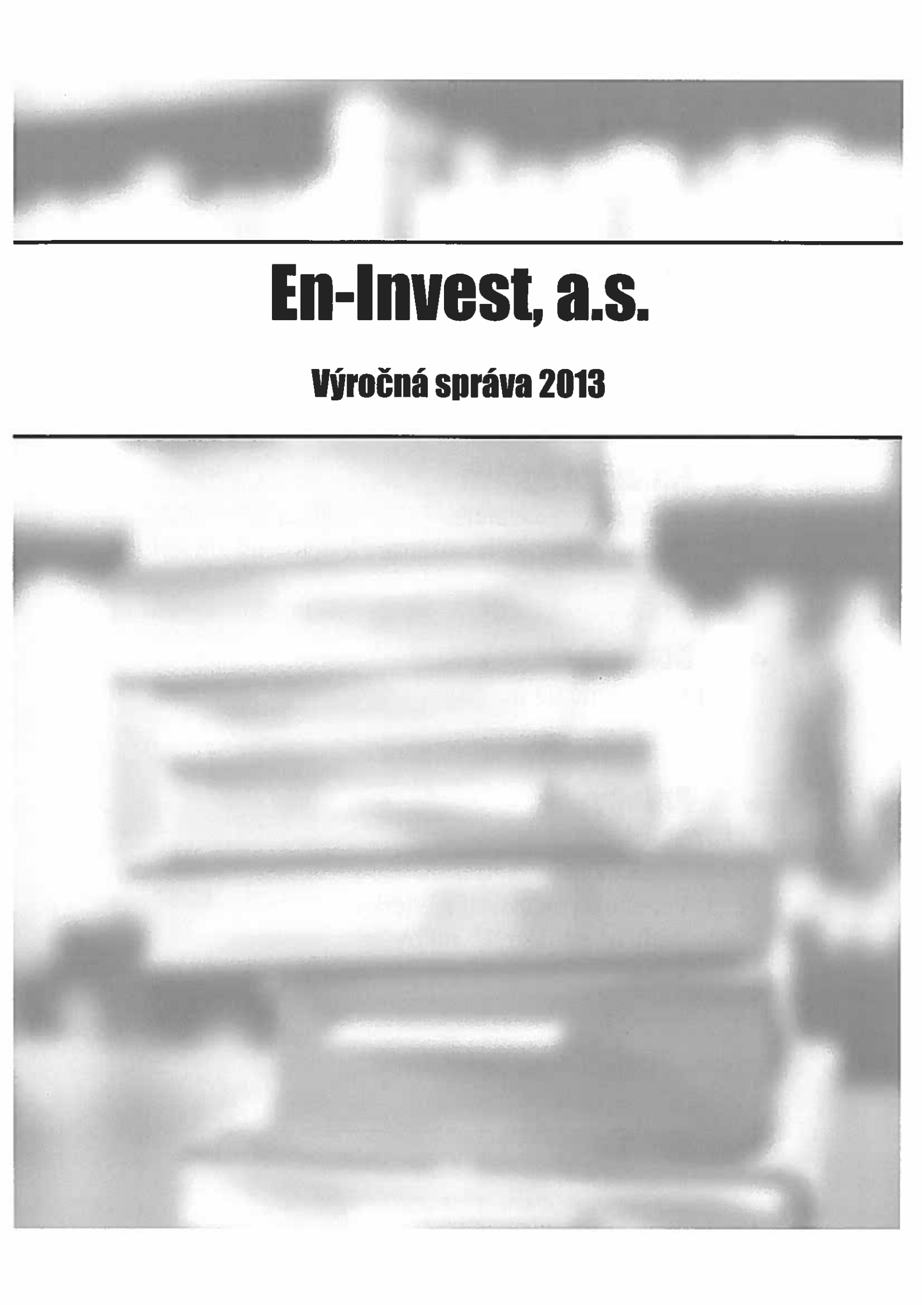




En-Invest, a.s.

Výroční správa 2013

OBSAH

♣ Všeobecné informácie

- (3) Informácie o spoločnosti
- (4) Doplnujúce informácie

♣ Finančná správa

- (5) Finančné ukazovatele
- (13) Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke

♣ Kontakt

- (15) Kontaktné údaje

♣ Prílohy

- (16) Súvaha
- (24) Výkaz ziskov a strát
- (28) Poznámky účtovnej závierky
- (66) Prehľad peňažných tokov

INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

En-Invest, a.s.

Prievozská 4B
821 09 Bratislava
Oddiel: Sa
Vložka číslo: 4835/B
IČO: 44 950 535

Hlavné činnosti spoločnosti

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
- vedenia účtovníctva
- administratívne služby
- vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti
- prenájom hnutelných vecí
- finančný leasing
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- počítačové služby
- poskytovanie úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- sprostredkovanie poskytovania úverov a/alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
- sprostredkovanie poskytovania
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- faktoring a forfaiting
- reklamné a marketingové služby

Ďalšie právne skutočnosti

Akciová spoločnosť bola založená bez výzvy na upísanie akcií zakladateľskou zmluvou spísanou formou notárskej zápisnice N 1012/2009, Nz 29177/2009, NCRI 29631/2009 zo dňa 28.08.2009 podľa §§ 154-220a Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vývoj účtovnej jednotky a prognózy pre nasledujúce účtovné obdobie

Poslaním spoločnosti En-Invest, a.s. je napĺňanie stratégie zameranej najmä na zvýšenie konkurencieschopnosti našej spoločnosti na slovenskom trhu a na trvalé zvyšovanie efektivity práce i služieb. V nasledujúcom roku budeme naďalej budovať a rozvíjať stabilný a dlhodobo udržateľný biznis s trvalým zameraním na potreby klientov, vysokou vnútornou efektivitou a celkovou výkonnosťou. Spoločnosť investuje do nových technológií a zariadení.

Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2013 nevykázala žiadne investície v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobudnutie obchodných podielov a akcií

Spoločnosť v roku 2013 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely a ani nenadobudla vlastné akcie.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2013 vo výške 4 456 195,- Eur predložený valnému zhromaždeniu je preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov (Účet 428).

Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

KRÁTKODOBÁ STABILITA

Ukazovateľ	Vzorec	Výsledok			Index	Interpretácia ukazovateľa
		popis	2013	2012		
Likvidita 1.stupňa (okamžitá likvidita)	finančné prostriedky =	koef.	0,66	7,51	0,09	- vyjadruje okamžitú schopnosť podniku uhradiť svoje záväzky. - vyjadruje koľko € finančných prostriedkov pripadá na 1 € záväzkov. - odporúčaná hodnota je v intervale 0,2 - 0,6.
	krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci					
Likvidita 2.stupňa (bežná likvidita)	finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky =	koef.	0,97	14,09	0,07	- ukazovateľ sa používa pre podporu rozhodovania, či poskytnúť podniku krátkodobý úver alebo nie. - ukazovateľ charakterizuje schopnosť podniku kryť svojimi pohľadávkami a peňažnými prostriedkami svoje bežné potreby a krátkodobé dlhy. - hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik sa musí spoliehať na predaj zásob. - hodnota 1 znamená, že podnik je ešte schopný uhradiť svoje dlhy bez toho, aby predal svoje zásoby. - odporúčaná hodnota je v intervale 1,0 - 1,5.
	krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci					

Likvidita 3.stupňa (celková likvidita)	finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci	koef. 0,98 14,20 0,07	- ukazovateľ sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej schopnosti podniku. - vyjadruje koľko € finančných prostriedkov, pohľadávok v prípade ich okamžitej úhrady, a speňažených zásob pripadá na 1 € záväzkov. - hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik je nelikvidný. - hodnota ukazovateľa 1 je nedostatočná, pretože pri bežnom podnikaní nie je možné mať všetky prostriedky v peňažnej forme, a môžu sa vyskytnúť aj nelikvidné prostriedky (nepotrebné zásoby, nedobyté pohľadávky). - odporúčaná hodnota je v intervale 1,6 - 2,5.
Čistý pracovný kapitál	finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci	€ -69 725 2 525 417 0	- ukazovateľ patrí medzi absolútne rozdielové ukazovatele likvidity. - vyjadruje sumu speňaženého majetku, ktorý má podnik k dispozícii na zabezpečenie plynulej prevádzky, po prípadnom speňažení krátkodobých pohľadávok a zásob. - hodnota menej ako 0 € je kritická

Rentabilita celkového kapitálu (ROA)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení + nákladové úroky vlastné imanie + záväzky	=	% 35,87 0,32 112,09	- vyjadruje návratnosť celkového kapitálu - vyjadruje zhodnotenie celkového kapitálu, ktorý podnik používa na podnikanie, tzn. efektívitu hospodárenia s všetkými prostriedkami podniku.
Rentabilita vlastného imania (ROE)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení vlastné imanie	=	% 57,86 57,95 1,00	- vyjadruje výnosnosť vlastných prostriedkov (zhodnotenie vlastného kapitálu). - hodnota ukazovateľa by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery. - dynamika zhodnotenia vlastného kapitálu by mala byť vyššia ako dynamika zhodnotenia celkového kapitálu.
Rentabilita tržieb (ROS)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	=	% 40,70 40,83 1,00	- vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb (všeobecne popisované ako % podiel zisku na 1 € tržieb). - vo vývojovej rade by mal mať rastúcu tendenciu. - odporúčaná hodnota je okolo 2%.

DLHODOBÁ STABILITA

Ukazovateľ		Výsledok			Index 2013/2012	Interpretácia výsledku
		popis	2013	2012		
Celková zadlženosť	=	záväzky				- Vyjadruje koľko % majetku je krytého cudzím kapitálom. - Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyššia zadlženosť vo vzťahu k celkovému majetku a tým vyššie riziko pre veriteľov. - Za kritickú hodnotu sa všeobecne považuje hodnota 70%, resp. podiel cudzieho kapitálu na celkovom kapitále by nemal presiahnuť 2/3.
		spolu majetok	46,27	55,41	0,84	
Koeficient samofinancovania	=	vlastné imanie				- Vyjadruje koľko % majetku je krytého vlastným kapitálom (finančnú nezávislosť). - Vo všeobecnosti platí, že cudzí kapitál je lacnejší ako vlastný kapitál. - Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyšší podiel vlastného kapitálu a tým menšie riziko, že v prípade likvidácie podniku bude vyplatená iba časť veriteľov. - Súčet ukazovateľa Celková zadlženosť a Koeficient samofinancovania sa rovná 100.
		spolu majetok	53,73	44,59	1,20	

Finančná páka	=	<table><tr><td>spolu majetok</td><td>=</td><td>koef.</td><td>1,86</td><td>2,24</td><td>0,83</td></tr><tr><td>vlastné imanie</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	spolu majetok	=	koef.	1,86	2,24	0,83	vlastné imanie						.- Vyjadruje pomer celkového kapitálu k vlastnému kapitálu. .- Je prevrátenou hodnotou Koeficientu samofinancovania. .- Odporúčaná hodnota je 3, tzn. podiel vlastného a cudzieho kapitálu 1:3.
spolu majetok	=	koef.	1,86	2,24	0,83										
vlastné imanie															
Podkapitalizovanie	=	<table><tr><td>dlhodobé záväzky + vlastné imanie</td><td>=</td><td>koef.</td><td>0,92</td><td>1,13</td><td>0,81</td></tr><tr><td>dlhodobý majetok</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	dlhodobé záväzky + vlastné imanie	=	koef.	0,92	1,13	0,81	dlhodobý majetok						.- Ak hodnota ukazovateľa nedosiahne 1, potom podnik kryje časť svojho dlhodobého majetku krátkodobými zdrojmi. .- Odporúčaná hodnota je nad 1. .- Znižovanie tohto ukazovateľa naznačuje riziko finančného úpadku podniku.
dlhodobé záväzky + vlastné imanie	=	koef.	0,92	1,13	0,81										
dlhodobý majetok															
Úrokové krytie	=	<table><tr><td>EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)</td><td>=</td><td>koef.</td><td>9,46</td><td>6,11</td><td>1,55</td></tr><tr><td>úrokové náklady</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)	=	koef.	9,46	6,11	1,55	úrokové náklady						.- Vyjadruje koľko krát je podnik schopný zo zisku pred zdanením a úrokmi pokryť úrokové náklady podniku. .- Optimálna hodnota je okolo úrovne 8. .- Zvýšená opatrnosť sa odporúča pri hodnotách nižších ako 3.
EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)	=	koef.	9,46	6,11	1,55										
úrokové náklady															

**BILANČNÁ ANALÝZA MAJETKU A ZDROJOV KRYTIA SPOLOČNOSTI, UKAZOVATELE
ÚROVNE HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI**

Majetková situácia	bežné obdobie		minulé obdobie		Zmena	
	31.12.2013		31.12.2012		Zmena	
	v €	%	v €	%	v €	%
MAJETOK						
Pohl'adávky za upísané vlastné imanie	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Neobežný majetok						
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Dlhodobý hmotný majetok	10 644 146	74,27	14 441 003	83,47	-3 796 857	-26,29
Dlhodobý finančný majetok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Neobežný majetok celkom	10 644 146	74,27	14 441 003	83,47	-3 796 857	-26,29
Obežný majetok						
Zásoby	19 988	0,14	19 939	0,12	49	0,25
Dlhodobé pohl'adávky	167 381	1,17	131 057	0,76	36 324	27,72
Krátkodobé pohl'adávky	1 115 611	7,78	1 259 794	7,28	-144 183	-11,44
Finančné účty	2 372 579	16,55	1 437 054	8,31	935 525	65,10
Obežný majetok celkom	3 675 559	25,64	2 847 844	16,46	827 715	29,06
Časové rozlíšenie	12 945	0,09	12 466	0,07	479	3,84
MAJETOK CELKOM	14 332 650	100,00	17 301 313	100,00	-2 968 663	-17,16
	31.12.2013		31.12.2012		Zmena	
	v €	%	v €	%	v €	%
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY						
Vlastné imanie						
Základné imanie	25 000	0,17	25 000	0,14	0	0,00
Kapitálové fondy	2 500	0,02	2 500	0,01	0	0,00
Fondy zo zisku	2 500	0,02	2 500	0,01	0	0,00
Výsledok hospodárenia minulých rokov	3 214 935	22,43	3 213 865	18,58	1 070	0,03
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 456 195	31,09	4 471 070	25,84	-14 875	-0,33
Vlastné imanie celkom	7 701 130	53,73	7 714 935	44,59	-13 805	-0,18
Záväzky						
Rezervy	770 745	5,38	578 312	3,34	192 433	33,27
Dlhodobé záväzky	1 758	0,01	1 564	0,01	194	12,40
Krátkodobé záväzky	311 239	2,17	191 370	1,11	119 869	62,64
Bankové úvery a výpomoci	5 545 172	38,69	8 811 836	50,93	-3 266 664	-37,07
Záväzky celkom	6 628 914	46,25	9 583 082	55,39	-2 954 168	-30,83
Časové rozlíšenie	2 606	0,02	3 296	0,02	-690	-20,93
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY CELKOM	14 332 650	100,00	17 301 313	100,00	-2 968 663	-17,16

Výnosová situácia	bežné obdobie		minulé obdobie			
	31.12.2013		31.12.2012		Zmena	
	v €	%	v €	%	v €	%
Tržby za predaj tovaru	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Obchodná marža	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výroba						
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	10 950 000	99,90	10 950 000	99,68	0	0,00
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Aktivácia	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výroba celkom	10 950 000	99,90	10 950 000	99,68	0	0,00
Výrobná spotreba						
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	19 093	0,29	7 504	0,12	11 589	154,44
Služby	78 308	1,20	89 713	1,38	-11 405	-12,71
Výrobná spotreba celkom	97 401	1,50	97 217	1,49	184	0,19
Pridaná hodnota	10 852 599	98,41	10 852 783	98,19	-184	0,00
Osobné náklady						
Mzdové náklady	106 039	1,63	62 420	0,96	43 619	69,88
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na sociálne zabezpečenie	33 615	0,52	20 253	0,31	13 362	65,98
Sociálne náklady	2 026	0,03	816	0,01	1 210	148,28
Osobné náklady celkom	141 680	2,18	83 489	1,28	58 191	69,70
Dane a poplatky	1 031	0,02	900	0,01	131	14,56
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	4 033 008	62,00	4 031 444	61,89	1 564	0,04
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	204 610	3,15	204 458	3,14	152	0,07
Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	6 472 270	31,06	6 532 492	31,86	-60 222	-0,92
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Predané cenné papiere a podiely	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z dlhodobého finančného majetku celkom	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosové úroky	10 638	0,10	34 715	0,00	-24 077	-69,36
Nákladové úroky	685 177	10,53	1 074 109	0,00	-388 932	-36,21
Kurzové zisky	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Kurzové straty	97	0,00	27	0,00	70	259,26
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Ostatné náklady na finančnú činnosť	860	0,01	655	0,00	205	31,30
Prevod finančných výnosov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod finančných nákladov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-675 496	-15,16	-1 040 076	-23,26	364 580	-35,05
Daň z príjmov z bežnej činnosti	1 340 579	0,00	1 021 346	0,00	319 233	31,26
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	4 456 195	100,00	4 471 070	100,00	-14 875	-0,33
Mimoriadne výnosy	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Mimoriadne náklady	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	4 456 195	100,00	4 471 070	100,00	-14 875	-0,33
Výnosy celkom	10 960 638	100,00	10 984 715	100,00	-24 077	-0,22
Náklady celkom	6 504 443	100,00	6 513 645	100,00	-9 202	-0,14

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Štatutárnemu orgánu spoločnosti
En-Invest, a. s. , Prievozská 4B, 821 09 Bratislava

Správa k účtovnej závierke

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti En-Invest, a. s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

TAX-AUDIT Slovensko s.r.o.
Kancelária:
Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Pobočka:
Nám. 1. mája č. 14, 921 01 Piešťany

IČO: 36 219 835
DIČ: 2020182483
IČ DPH: SK 2020162463
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 7649148-2120200

tel.: 033 534 82 91
fax: 033 534 82 83
e-mail: taxaudit@slovensko.sk
www.taxauditslovensko.sk

Registrácia
OR OS Trnava, oddiel Sro,
vložka č. 10186/T

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti En-Invest, a. s., k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Trnave, dňa 23.06.2014

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T
Licencia SKAU č. 131



Ing. Ružena Straková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 797

Ružena Straková

Príloha: **Účtovná závierka k 31.12.2013**
 - Súvaha
 - Výkaz ziskov a strát
 - Poznámky k účtovnej závierke

KONTAKT

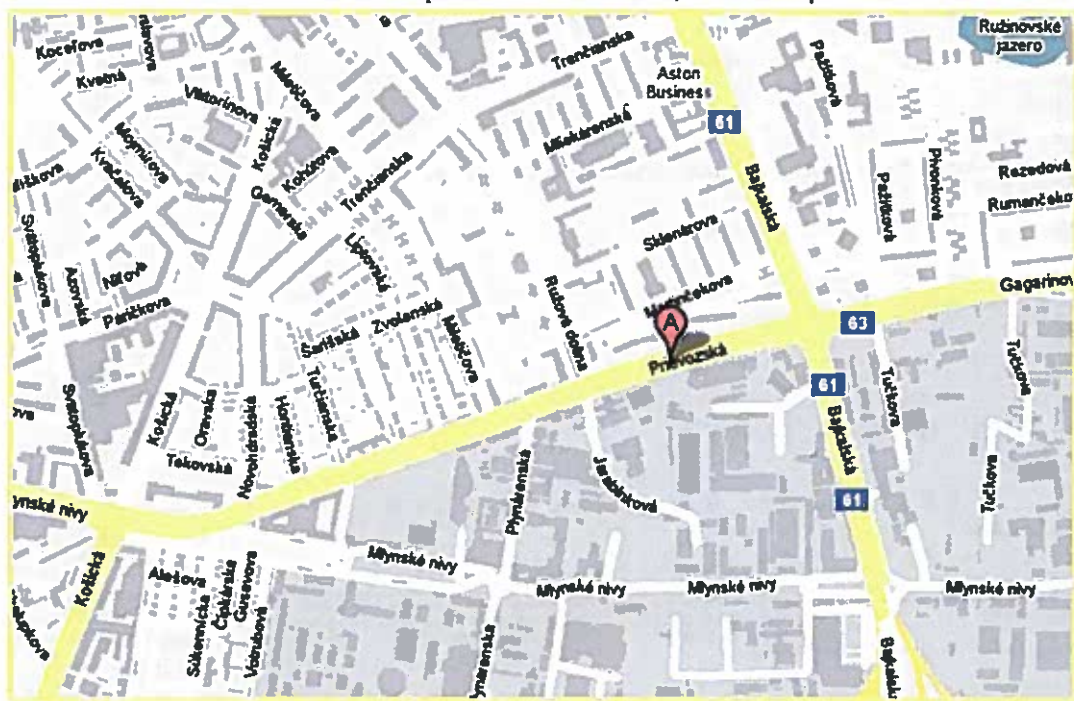
En-Invest a.s.

Prievozská 4B
821 09 Bratislava

Tel: 02/58101333

Fax: 02/58101316

Sídlo spoločnosti En-Invest, a.s. na mape



SÚVAHA



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć Đ Ē F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Y Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6	Účtovná záznamka X riadna mimoriadna	Účtovná záznamka X zostavená X schválená (vymači sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3
IČO 4 4 9 5 0 5 3 5			
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0			Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

E n - I n v e s t , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I E V O Z S K Á

Číslo

4 B

PSČ

Obec

8 2 1 0 9 B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 8 1 0 1 3 6 8 0 2 / 5 8 1 0 1 3 1 6

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 3 1 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: 	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej záznamky: 	Podpisový záznam člena štátutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: 2 3 . 0 6 . 2 0 1 4			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

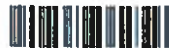
UVP001v11_2

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1		2	
			Brutto - časť 1	Korekcia - časť 2	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	3 0 4 2 9 7 7 0		1 4 3 3 2 6 5 0	
			1 6 0 9 7 1 2 0			1 7 3 0 1 3 1 3
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	2 6 7 4 1 2 6 6		1 0 6 4 4 1 4 6	
			1 6 0 9 7 1 2 0			1 4 4 4 1 0 0 3
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	2 6 7 4 1 2 6 6		1 0 6 4 4 1 4 6	
			1 6 0 9 7 1 2 0			1 4 4 4 1 0 0 3
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	3 3 7 6 7 4 4		2 7 0 3 5 6 9	
			6 7 3 1 7 5			2 8 7 2 5 5 3
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014	2 3 1 3 3 9 4 3		7 7 0 9 9 9 8	
			1 5 4 2 3 9 4 5			1 1 5 6 8 4 5 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcie - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a fašné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 03Z) - /089, 08X, 092A/	017			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	2 3 0 5 7 9	2 3 0 5 7 9	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (068A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Označenie a	STRANA AKTIV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	3 6 7 5 5 5 9	3 6 7 5 5 5 9	2 8 4 7 8 4 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	1 9 9 8 8	1 9 9 8 8	1 9 9 3 9
B.I.1.	Maternál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	1 9 9 8 8	1 9 9 8 8	1 9 9 3 9
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zveratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	1 6 7 3 8 1	1 6 7 3 8 1	1 3 1 0 5 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			

UVPO01v11_5

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2		Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odlícená daňová pohľadávka (481A)	045	1 6 7 3 8 1	1 6 7 3 8 1	1 3 1 0 5 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	1 1 1 5 6 1 1	1 1 1 5 6 1 1	1 2 5 9 7 9 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	1 0 9 5 0 0 0	1 0 9 5 0 0 0	1 0 9 5 0 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (335) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053			
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	2 0 6 1 1	2 0 6 1 1	1 6 4 7 9 4
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	2 3 7 2 5 7 9	2 3 7 2 5 7 9	1 4 3 7 0 5 4
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	4 8 9 0	4 8 9 0	4 4 4 2

MF SR č. 25947/1/2010

Strana 5

UVP001v11_8

Súvaha Úč POD 1 - 01

dič 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
2	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	2 3 6 7 6 8 9	2 3 6 7 6 8 9	1 4 3 2 6 1 2
3	Účty v bankách s dobou viazanosťou dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	1 2 9 4 5	1 2 9 4 5	1 2 4 6 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	1 2 9 3 2	1 2 9 3 2	1 2 2 7 0
3	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	1 3	1 3	1 9 6

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 068 + r. 121	066	1 4 3 3 2 6 5 0	1 7 3 0 1 3 1 3
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	7 7 0 1 1 3 0	7 7 1 4 9 3 5
A.1.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.1.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0

UVPO01v11_7

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Označenie #	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	2 5 0 0	2 5 0 0
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	2 5 0 0	2 5 0 0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	2 5 0 0	2 5 0 0
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	2 5 0 0	2 5 0 0
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	3 2 1 4 9 3 5	3 2 1 3 8 6 5
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	3 2 1 4 9 3 5	3 2 1 3 8 6 5
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	4 4 5 6 1 9 5	4 4 7 1 0 7 0
B.	Záväzky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	6 6 2 8 9 1 4	9 5 8 3 0 8 2
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	7 7 0 7 4 5	5 7 8 3 1 2
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	9 9 2 3	8 5 0 0
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	7 6 0 8 2 2	5 6 9 8 1 2
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	1 7 5 8	1 5 6 4
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nefakturované dodávky (476A)	097		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6	Dlhodobé prijaté preddávky (475A)	100		
7	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	102		
9	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	9 6 1	6 9 0
10	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11	Odkložený daňový záväzok (481A)	105	7 9 7	8 7 4
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	3 1 1 2 3 9	1 9 1 3 7 0
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	6 3 2 4 4	3 0 8 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	3 2	
4	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	8 1 4 8	3 1 4 6
8	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 478A)	114	4 8 3 1	2 1 5 0
9	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	2 3 4 9 8 4	1 8 2 9 8 6
10	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 378A, 474A, 479A, 47X)	116		
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	5 5 4 5 1 7 2	8 8 1 1 8 3 6
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	2 2 7 8 5 0 8	8 8 1 1 8 3 6
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120	3 2 6 6 6 6 4	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	2 6 0 6	3 2 9 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123	2 6 0 6	3 2 9 6
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125		

UVPOD2v09_1

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6 IČO 4 4 9 5 0 5 3 5 SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna	Účtovná závierka X zostavená X schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2
---	--	--	--

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

En - Invest , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRIEVOZSKÁ

Číslo

4 B

PSČ

Obec

8 2 1 0 9 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 8 1 0 1 3 6 8 0 2 / 5 8 1 0 1 3 1 6

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 3 1 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena statutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: 2 3 . 0 6 . 2 0 1 4			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

MF SR č. 242/19/3/2008/1

Generované v programe V-SOFT, s. r. o.

Strana 1



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	1 0 9 5 0 0 0 0	1 0 9 5 0 0 0 0
II 1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	1 0 9 5 0 0 0 0	1 0 9 5 0 0 0 0
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	9 7 4 0 1	9 7 2 1 7
B.1.	Spotreba materiálu, energie a oslávnych neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 9 0 9 3	7 5 0 4
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	7 8 3 0 8	8 9 7 1 3
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	1 0 8 5 2 5 9 9	1 0 8 5 2 7 8 3
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	1 4 1 6 8 0	8 3 4 8 9
C.1.	Mezové náklady (521, 522)	13	1 0 6 0 3 9	6 2 4 2 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	3 3 6 1 5	2 0 2 5 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	2 0 2 6	8 1 6
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 0 3 1	9 0 0
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	4 0 3 3 0 0 8	4 0 3 1 4 4 4
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/- 547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22		
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	2 0 4 6 1 0	2 0 4 4 5 8
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r. 25)	26	6 4 7 2 2 7 0	6 5 3 2 4 9 2
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		

UVPO02V09_3

Výkaz ziskov a strát ÚČ POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (682)	38	1 0 6 3 8	3 4 7 1 5
N.	Nákladové úroky (562)	39	6 8 5 1 7 7	1 0 7 4 1 0 9
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41	9 7	2 7
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (568)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	8 6 0	6 5 5
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (598)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 6 7 5 4 9 6	- 1 0 4 0 0 7 6
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	5 7 9 6 7 7 4	5 4 9 2 4 1 6
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	1 3 4 0 5 7 9	1 0 2 1 3 4 6
S.1.	- splatná (591, 595)	49	1 3 7 6 9 8 0	1 0 8 0 2 7 9
2.	- odložená (+/- 592)	50	- 3 6 4 0 1	- 5 8 9 3 3
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	4 4 5 6 1 9 5	4 4 7 1 0 7 0
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		

UVPOD2V09_4

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

Dič 2 0 2 2 8 8 3 5 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U 1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	5 7 9 6 7 7 4	5 4 9 2 4 1 6
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	4 4 5 6 1 9 5	4 4 7 1 0 7 0

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 31.12.2013

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2022883566	X riadna	X zostavená	od 01 2013
IČO	mimoriadna	X schválená	do 12 2013
44950535	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE	v eurocentoch		od 01 2012
68.20.0	x v celých eurách	(vyznačí sa x)	do 12 2012

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 En - Invest, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
 P R I E V O Z S K Á
 PSČ Obec
 8 2 1 0 9 B R A T I S L A V A
 Číslo telefónu Číslo faxu
 0 2 / 5 8 1 0 1 3 6 8 0 2 / 5 8 1 0 1 3 1 6
 E-mailová adresa

Zostavené dňa: 31.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 23.06.2014			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: En-Invest, a.s.
 Dátum zápisu do OR: 8.9.2009
 Dátum založenia: 28.8.2009
 Sídlo: Prievozská 4B Bratislava, 821 09
 Oddiel: Sa
 Vložka číslo: 4835/B

(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:**Predmet činnosti:**(uveďte sa činnosti, ktoré UJ v skutočnosti vykonáva)

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo (iným prevádzkovateľom činnosti (veľkoobchod)
- 1 sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 - 2 sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
 - 3 sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
 - 4 vedenie účtovníctva
 - 5 administratívne služby
 - 6 vykonávanie mimoriadnej vzdelávacej činnosti
 - 7 prenájom hmotných vecí
 - 8 finančný leasing
 - 9 služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov
 - 10 činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
 - 11 počítačové služby
 - 12 poskytovanie úverov a/alebo pôžiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej
 - 13 sprostredkovanie poskytovanie úverov a/alebo pôžiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy
 - 14 prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - 15 faktoring a forfaiting
 - 16 reklamné a marketingové služby
 - 17
 - 18
 - 19
 - 20
 - 21
 - 22
 - 23
 - 24
 - 25
 - 26
 - 27
 - 28
 - 29
 - 30
 - 31

(c) 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A, písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	3
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Názov podniku	Sídlo	Právna forma	Číslo a dátum poslednej skutočnosti
1. Podnik			
2. Podnik			
3. Podnik			
4. Podnik			
5. Podnik			
6. Podnik			
7. Podnik			
8. Podnik			
9. Podnik			
10. Podnik			
11. Podnik			
12. Podnik			
13. Podnik			
14. Podnik			
15. Podnik			
16. Podnik			
17. Podnik			
18. Podnik			
19. Podnik			
20. Podnik			
21. Podnik			
22. Podnik			
23. Podnik			
24. Podnik			
25. Podnik			
26. Podnik			
27. Podnik			
28. Podnik			
29. Podnik			
30. Podnik			
31. Podnik			
32. Podnik			
33. Podnik			
34. Podnik			
35. Podnik			
36. Podnik			
37. Podnik			
38. Podnik			
39. Podnik			
40. Podnik			
41. Podnik			
42. Podnik			
43. Podnik			
44. Podnik			
45. Podnik			
46. Podnik			
47. Podnik			
48. Podnik			
49. Podnik			
50. Podnik			
51. Podnik			
52. Podnik			
53. Podnik			
54. Podnik			
55. Podnik			
56. Podnik			
57. Podnik			
58. Podnik			
59. Podnik			
60. Podnik			
61. Podnik			
62. Podnik			
63. Podnik			
64. Podnik			
65. Podnik			
66. Podnik			
67. Podnik			
68. Podnik			
69. Podnik			
70. Podnik			
71. Podnik			
72. Podnik			
73. Podnik			
74. Podnik			
75. Podnik			
76. Podnik			
77. Podnik			
78. Podnik			
79. Podnik			
80. Podnik			
81. Podnik			
82. Podnik			
83. Podnik			
84. Podnik			
85. Podnik			
86. Podnik			
87. Podnik			
88. Podnik			
89. Podnik			
90. Podnik			
91. Podnik			
92. Podnik			
93. Podnik			
94. Podnik			
95. Podnik			
96. Podnik			
97. Podnik			
98. Podnik			
99. Podnik			
100. Podnik			

Podnik predklada nadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti ☒ ÁNO ☐ NIE

V prípade NIE

rozdelene	rozdelene
zlučene	zlučene
splynute	splynute
zmena právnej formy	zmena právnej formy
začiatok likvidácie	začiatok likvidácie
konec likvidácie	konec likvidácie
vyhlásenie konkurzu	vyhlásenie konkurzu
iný	iný

Orgán / Valné zhromaždenie / schválena dňa 13.6.2013

Schválenie audítora dňa 13.6.2013

C. Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

(a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

IČO

(b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

IČO

(c) Miesto, kde je možné čítať konsolidované účtovné závierky získať:

IČO

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

Príslušný registrový súd

kde sú uložené kons. záv.

(d) Údaj, či je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu - netýka sa

☐ ANO

☐ NE

ak ANO - uvedú sa všetky jej dcérske účtovné jednotky

Obchodné meno

Sídlo

D. Ďalšie informácie

(a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Komentár

1 Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny (€) v eurách.

2 Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

3 Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa beru všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

4 Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti. I) beru sa za základ všetky nižšie straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

5 Moment zaočtovania výnosov - Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významne nižšie a vlastnícke práva.

6 Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky - Pohľadávky a záväzky sa v súvahu vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkového času ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobých pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahu ako krátkodobé pohľadávky alebo krátkodobé záväzky.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

(a) Spĺnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Podnik predkladá nadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár V prípade NIE

☒ ÁNO ☐ NIE

(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu :

- majetku	☐ ÁNO	☒ NIE
Dôvod :		
-	☐ ÁNO	☒ NIE
Dôvod :		
- vlastného imania	☐ ÁNO	☒ NIE
Dôvod :		
- výsledku hospodárenia	☐ ÁNO	☒ NIE
Dôvod :		

(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

-	cena obstarania	☐ ÁNO	☒ NIE
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
-			
-	poistné		úroky z cudzích zdrojov
-			
-	kumulované úroky		

2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení	☐ ÁNO	☒ NIE
-	dopravné	provízie	skonto
-	poistné	clo	úroky z cudzích zdrojov
-	aktivované v danom účtovnom období		
-	kumulované úroky		

3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení	☐ ÁNO	☒ NIE
-	dopravné	provízie	skonto
-	poistné	clo	úroky z cudzích zdrojov
-	aktivované v danom účtovnom období		
-	kumulované úroky		

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou.

		☒ ANO		☐ NIE	
x	cena obstarania				
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
-	dopravné	provízie			
-	poistné	clo			
-	inštalácia				
-	aktivované v danom účtovnom období				
-	kumulované úroky				

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

		☐ ANO		☒ NIE	
-	cena obstarania				
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
-	dopravné	provízie			
-	poistné	clo			
-	vážne				
-	aktivované v danom účtovnom období				
-	kumulované úroky				

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

		☐ ANO		☒ NIE	
-	cena obstarania				
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
-	dopravné	provízie			
-	vážne				
-	kumulované úroky				

7) dlhodobý finančný majetok.

		☐ ANO		☒ NIE	
V prípade ANO					
x	cenami obstarania vrátane emisného ába pri nákupe a predaji				
-	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom				
-	cen obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
-	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /				
-	inak				

8) zásoby obstarané kúpou.

		☒ ANO		☐ NIE	
Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení					
x	cena obstarania				
-	náklady s obstaraním v zložení				
-	dopravné	provízie	vážne	skonto	
-	poistné	clo	úroky z cudzích zdrojov		
-	aktivované v danom účtovnom období				
-	kumulované úroky				
Náklady súvisiace s obstaraním zásob					
-	pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku				
-	obstaranej zásoby				
-	obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním				

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

☐ ÁNO

☒ NIE

V prípade ÁNO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

podľa skutočnej výšky nákladov v zložení:
 * priame náklady
 * časť nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním

vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií v zložení:
 * priame náklady
 * časť nepriamych nákladov súvisiacich s ich vytváraním

Komentár

iným spôsobom

10) zásoby obstarané iným spôsobom

☐ ÁNO

☒ NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení

cena obstarania
 náklady s obstaraním v zložení:
 * dopravné provízie vážne skonto
 * poštne clo úroky z cudzích zdrojov
 aktivované v danom účtovnom období
 kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby
 obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na cenu obstarania

Pri vyskladení sa tieto náklady zahrňali do nákladov predaného tovaru
 / 501, 504 / záväzne stanoveným spôsobom určeným podnikom takto

obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania / tambež / Pri vyskladení sa táto odchýlka rozpušťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom takto

Popis

Pri vyskladení zásob sa používal

vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien aktualizovaný mesačne
 metóda FIFO / prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá
 cena na ocenenie ubytku zásob /
 iný spôsob

11) zákazková výroba

☐ ANO☒ NIE

V prípade ÁNO

Zakazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

 podľa skutočnej výšky nákladov v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 iným spôsobom

12) pohľadávky

 x

menovitou hodnotou

 ináč

13) krátkodobý finančný majetok

 x

nominálnou hodnotou

 ináč kurzom

14) časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období

účet 381

očakávaná menovitá hodnota

účet 382

0

Prijmý budúcich období

účet 385

očakávaná menovitá hodnota

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

záväzky

 x

menovitou hodnotou

 ináč

rezervy

 x

menovitou hodnotou

 ináč

dlhopisy

menovitou hodnotou

 ináč

pôžičky

menovitou hodnotou

 ináč

úvery

 x

menovitou hodnotou

 ináč

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2022883566

En-Invest a.s.

16) časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období - účet 383

Očakávaná menovitá hodnota

Výnosy budúcich období - účet 384

0

17) deriváty

0

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

0

19) prenájatý majetok a majetok obstarávaný na základe zmluvy o kúpe prenáanej veci

0

20) majetok obstarávaný v privatizácii

0

21(a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov vypočítaná podľa zákona o dani z príjmu

21(b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacím obdobím / odložená daň z príjmov vypočítaná z dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou hodnotou majetku a záväzkov sadzbou dane podľa zákona o dani z príjmov ktorá bude platná v čase zániku dočasných rozdielov

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

	Predpoklada	Metóda	Ročná
	doba	odpisovania	sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje	6 až 12	lineárna	8,3 až 16,7
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	25-16,67
Drobný dlhodobý	rôzna	jednorazový	100
Dlh nehm. majetok	5	lineárna	20

Majetok sa odpisuje rovnomerne

(e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia

zložka majetku	spôsob ocenenia

(f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

--

[illegible]

(b) Údaje o spôsobe a výške poisťenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Poistený majetok	Poisťovňa	Poisťná suma	Platnosť zmluvy od-do
majetok stroje a elektronika Alkanz		26 500 000	1.1.2010 - neurčito
mot vozidlo	Komunálna poisťovňa	130 000	15.10.2012 - neurčito
mot vozidlo	Komunálna poisťovňa	82 089	10.01.2013 - neurčito

(c) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.

a) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo	

b) Zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo	26 500 000

Komentár

Založený majetok	Hodnota	uplnénné účtov. jednotky	Dokument
stroje a stavby	26 500 000	na	záložná zmluva

(d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpočtke

Majetok / výpočtok	Hodnota	Účtovná jednotka, ktorá poskytuje tento majetok
--------------------	---------	---

Komentár

e) nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevezenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

(f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Komentár

g) údaje, ktoré sa účtujú na účte 087 - Opravná položka k nadobudnutému majetku

(h) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie

ak ÁNO

☐ ÁNO☒ NIE

Hodnota

Naklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období

Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období

Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období

Komentár

(i) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dceřské účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					

Obstarávaný DFM na účely výkonu vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu					

(i/1) Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Výsledok dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	0	0	0	0	0	0

Komentár:

Upriljenje i struktura zbiranih francuskih napisa iz godine u godinu

[illegible]

1/2) Údaje o struktuře dlouhodobého finančního majetku za bezprostředně předcházející účtovné

Dlouhodobý finanční majetek	Podílové CP s právy z titulu (061) - celá	Podílové CP z právy z titulu s právy z titulu (062) - celá	Ověřené dlouhodobé CP s právy z titulu (063, 064) - celá	Podílové ÚJ s právy z titulu (065A) - celá	Ověřené DFM (067A, 068, 069A) - celá	Podíly s právy z titulu s právy z titulu (069A, 07A, 07A) - celá	Ověřené DFM (073) - celá	Podíly s právy z titulu s právy z titulu (073) - celá	Zůstatky
	a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotní ocenění - stav na začátku běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírůsteky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úpravné přeúčtování - stav na začátku běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírůsteky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zůstatky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na začátku běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0

(l2) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyrovnávanie pôžičky z účtovníctva	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	0	0	0	0	0
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					0
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

Komentár:

(m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je priznané záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je priznané záložné právo	

Názov predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota majetku krytá záložným právom

(n) Očenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto očenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

reálnou hodnotou	metódou vlastného imania
vplyv očenenia na HV	vplyv očenenia na výšku vlastného imania

(o) Prehľad opravných položiek k zásobám, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania OP k zásobám.

Druh zásob	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z účtovu súčinu spotrebitelnosti	Zúčtovanie OP z účtovu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
Material	0	0	0		0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0		0
Výrobky	0	0	0		0
Zverata					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0		0
Poskytnuté preddávky na zásoby	0				0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Komentár:

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Komentár:

(p) Zásoby, na ktoré je priznané záložné právo a zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

Zásoby	Hodnota
Zásoby, na ktoré je priznané záložné právo	

Komentár:

(q) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj

Tabuľka č. 1 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Naklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Komentár			

Tabuľka č. 2 - hodnota vyfakturovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Uprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zachránenej platby		
Komentár		

Tabuľka č. 3 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj			
Naklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Komentár			

(q/1d) Opis spôsobu, na základe ktorého ÚJ zhotovujúca nehnuteľnosť (predaj) usudila o zmene priebežného transferu

Tabuľka č. 4 - hodnota vyfakturovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj		
Uprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zachránenej platby		
Komentár		

(r) Informácie o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníčky	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Čistá hodnota zákazky					
Daňové pohľadávky a dotácie					
Pohľadávky spolu					

(s) 18. Informácie k prílohe č. 3 časti F, písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku r 039	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r 041	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 042	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A r 043	0		0
Iné pohľadávky r 044	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	167 381	0	167 381
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r 047	1 095 000		1 095 000
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r 048	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 050	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu r 051	0		0
Sociálne poistenie (336) - 391A r 052	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r 053	0		0
Iné pohľadávky r 054	20 611		20 611
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	1 115 611	0	1 115 611

Komentár:

(t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		

Komentár:

(u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

(v) Odložená daňová pohľadávka

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik
-----------------------------------	---------	-------

Komentár:

Vid' bod G. (f)

(w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č.1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica, ceniny (211, 213, 21X)	4 690	4 442
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky (221A, 22X)	350 071	349 992
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované (22XA)	0	0
Peniaze na ceste (+/-261)	2 017 618	1 082 620
Spolu	2 372 579	1 437 054

Komentár:

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie					
Dlhové cenné papiere na obchodovanie					
Emitované kvóty					
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka a držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné cenné papiere					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok					

Komentár:

(x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Komentár:

(y) Krátkodobý FM, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom FM, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Komentár	

(za) ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárstva a na výšku vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárstva bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			
Komentár			

(zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	12 932	12 370
poistenie	10 884	10 640
HP	1 963	1 446
PZP	0	150
úraz poi prepr	7	0
doména	0	0
webhost	26	26
telef. popl	0	8
predplatené	52	0
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	13	196
kred. úroky	13	196
Komentár		

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splätnosť			Splätnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu	0	0	0	0	0	0
Komentár						

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1. Opis základného imania: počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Typ	v €
Základné imanie celkom	
Počet akcií (a.s.)	25 000
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	100
Práva spojené s jednotlivými druhmi akcií	250
Splatené základné imanie	v zm. Obchodného zákonníka
	25 000

2. Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri	Upísané	z toho nezapísané

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období

Tabuľka č.1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	4 471 070
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu	0
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Pridel do sociálneho fondu	0
Pridel na zvýšenie základného imania	0
Uhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	4 471 070
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom členom	0
Iné	0
Spolu	4 471 070

Tabuľka č.2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Uhrada straty spoločníkmi členmi	0
Prevod na účet nahradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0
Komentár	0

4 Akcie a podiely na základnom imaní vlastnene účtovnou jednotkou vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv

Akcie a podiely	Hodnota akcií	Podiel na základnom imaní

Komentár

5 Prenáš o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania, uvádza sa aj súčet ziskov a strát

Opis položky	Súčet / hodnota /	
	ziskov	strát

Komentár

6 Zisk na akciách alebo podiel na základnom imaní

Opis položky	zisk na akciách	zisk na podiel na základnom imaní
Zisk na akciách alebo podiel na základnom imaní	44 562	

Komentár

(b) Prehľad o pohybe rezerv, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Pred. rok použitia
Dlhodobé rezervy, z toho:	569 812	191 009	0	0	760 821	2019
rezerva DO stavieb	569 812	191 009			760 821	
Krátkodobé rezervy, z toho:	8 500	9 824	8 400	0	9 924	2 014
mzdy	4 764	5 124	4 764		5 124	
KR úroky	36		36		0	
účt. závierka	1 200	2 350	2 200		1 350	
overenie výr. správy	0	150			150	
správa auditora	150		150		0	
výr. správa	150		150		0	
obchodný vestník	0				0	
audít	2 200	2 200	1 100		3 300	

Komentár:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Predpokl. rok použitia
Dlhodobé rezervy, z toho:	376 802	191 010	0	0	569 812	2 019
rezerva DO stavieb	376 802	191 010	0	0	569 812	
Krátkodobé rezervy, z toho:	6 943	8 500	6 943	0	8 500	2 013
mzdy	3 193	4 764	3 193		4 764	
KR úroky	0	36	0		36	
účt. závierka	3 300	3 400	3 300		3 400	
overenie výr. správy	0	150	150		0	
správa auditora	150	150	150		150	
výr. správa	290	0	50		190	
obchodný vestník	100	0	100		0	

Komentár:

(c) Všechny závazky do lhůty splatnosti a po lhůte splatnosti:

Název položky	Bežné účetní období	Bezprostředně předcházející účetní období
Díhodobé závazky spolu	1 758	1 564
Závazky se zůstatkovou dobou splatnosti nad pět let		
Závazky se zůstatkovou dobou splatnosti jeden rok až pět let	1 758	1 564
Krátkodobé závazky spolu	311 239	191 370
Závazky se zůstatkovou dobou splatnosti do jednoho roku včetně	311 239	191 370
Závazky po lhůte splatnosti		

Komentář

(d) Struktura závazků podle zůstatkové doby splatnosti:

Súvšechné položky		Zůstatková doba splatnosti		
		do 1 roku	od 1 do 5 let	více než 5 let
Díhodobé závazky	094	0	1 758	
Díhodobé závazky z obchodního styku (321A, 478A)	095	0		
Čistá hodnota zakázky (316A)	096	0		
Díhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0		
Díhodobé závazky vůči dceřské účetní jednotce a mateřské ÚJ (471A)	098	0		
Ostatné díhodobé závazky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099	0		
Díhodobé přijaté preddávky (475A)	100	0		
Díhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0		
Vydání dhopisy (473A/-255A)	102	0		
Závazky ze sociálního fondu (472)	103	0	961	
Ostatné díhodobé závazky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	0		
Odložené daňové závazky (481A)	105	0	797	
Krátkodobé závazky	106	311 239		
Závazky z obchodního styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	63 244		
Čistá hodnota zakázky (316A)	108	0		
Neufakturované dodávky (326, 476A)	109	32		
Závazky vůči dceřské účetní jednotce a mateřské účetní jednotce (381A, 471A)	110	0		
Ostatné závazky v rámci konsolidovaného celku (381A, 36XA, 471A, 47XA)	111	0		
Závazky vůči spoločníkům a zružením	112	0		
Závazky vůči zaměstnancům (331, 333, 33X, 479A/113)	113	8 148		
Závazky ze sociálního poistného (336, 479A)	114	4 831		
Daňové závazky a dotácie (341, 342, 343, 345, 34, 115)	115	234 984		
Ostatné závazky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	0		
Krátkodobé finanční vypočty	117	0		
Bankové úvěry	118	3 266 864	2 278 508	
Spolu		3 577 903	2 280 266	0

(e) Hodnota závazku zabezpečeného záložným právem alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Závazky	Hodnota
Závazky na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Závazky na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s ním nadviazať	
Iné	

Komentář

(f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odložené rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z	757 197	566 611
odpočítateľné	760 822	569 831
zdaniteľné	3 625	3 802
Odložené rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	23%
Odložená daňová pohľadávka	167 381	131 057
Uplatnená daňová pohľadávka	36 324	59 085
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	36 324	59 085
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	798	874
Zmena odloženého daňového záväzku	-77	150
Zaúčtovaná ako náklad	-77	150
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Komentár

(g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	690	459
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	568	342
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	568	342
Čerpanie sociálneho fondu	317	111
Konečný zostatok sociálneho fondu	962	690

(h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splnosť

Komentár

(i1) Informácie o bankových úveroch

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
VUB a s - dlhodobá časť	EUR	EURIBOR 1M+2,35% 31.12.2015		2 278 508	2 278 508	5 272 950
Krátkodobé bankové úvery						
VUB a s - krátkodobá časť	EUR	EURIBOR 1M+2,35% 31.12.2014		3 266 664	3 266 664	0

Komentár

Úver je zabezpečený Zmluvou o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci (č. 219/ZZ/2010)

(h) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi:

Zabezpečená položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Zavázok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0	0

Komentár

(m1) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu u nájomcu:

Názov položky	Hodnota
a	b
Isťba u nájomcu	
Finančný náklad	
Spolu	0

Komentár

(m2) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Isťba						
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

Komentár

H. Informácie o výnosoch

(a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu SR	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f	g
predaj služieb	10 950 000	10 950 000				
predaj tovaru	0	0				
Spolu	10 950 000	10 950 000				
Komentár						

(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zverata					
Spolu					
Manka a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X				
Komentár					

(c - f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
	0	0
	0	0
Finančné výnosy, z toho:	10 638	34 715
Kurzové zisky, z toho	0	0
kurzové zisky ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	10 638	34 715
uroky	10 638	37 715
výnosy z DFM	0	0
ostatné fin. výnosy	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2022883566

(g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	10 950 000	10 950 000
Tržby za lovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	10 638	34 715
Čistý obrat celkom	10 960 638	10 984 715

Komentár

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2022883566

(a-e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Naklady za poskytnuté služby, z toho:	78 308	89 713
Naklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:	2 200	4 400
Naklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 200	4 400
Iné usťovacie auditorské služby	0	0
Súvisiace auditorské služby	0	0
Dafiové poradenstvo	0	0
Ostatné neauditorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	76 108	85 313
najom	12 019	11 373
účtovnícke služby	25 883	23 188
ostatné služby	29 731	10 637
opravy a udržiavanie	4 300	34 868
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 399 422	4 327 796
odprisy	4 033 008	4 031 444
mzdové náklady	106 039	82 420
zakonné soc zabezpečenie	33 615	20 253
ostatné náklady na hosp. činnosť	204 610	204 458
	0	0
	0	0
	0	0
Finančné náklady, z toho:	886 134	1 074 791
Kurzové straty, z toho:	97	27
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
kurzové straty v priebehu účtovného obdobia	97	27
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	886 037	1 074 764
Nakladové úroky (VZaS nadok č. 39)	885 177	1 074 109
ostatné náklady na fin. činnosť	860	655
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

(a - e) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	36 324	59 084
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-77	151
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložila daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebolo účtované odloženie daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného manažera bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
Komentár		

(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobením príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	a	b Daň v %		Základ dane	Daň	Daň v %
e	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	5 796 774	x	x	5 492 416	x	x
teoretická daň	x	1 333 258	23	x	1 043 559	19
Daňovo neuznané náklady	191 934			192 618		
Výnosy nepodliehajúce dani	10 638			34 715		
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0			0		
Umorenie daňovej straty	0			0		
Zmena sadzby dane	0			0		
Iné	0					
Spolu	5 978 070		23	5 650 519	0	19
Splatná daň z príjmov	x	1 378 980	23	x	1 080 279	19
Odložená daň z príjmov	x	-36 401	22	x	58 933	23
Celková daň z príjmov	x	1 340 579	23	x	1 021 346	19
Komentár						

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

(b) Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

[illegible]

Kontingenz

[illegible]

Kommentar

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky / ...odšepný závod, prevádzkárne.../

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

g. Vydaných dlhopisov a iných cenných papierov

ak áno

☐ ÁNO

☒ NIE

Dôvod

h. Zlučenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

ak áno

☐ ANO☒ NIE

Dôvod

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ... živelné pohromy /

ak áno

☐ ANO☒ NIE

Dôvod

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

ak áno

☐ ANO☒ NIE

Dôvod

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania

Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania		Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a		b	c	d	e	f
Základné imanie	068	25 000	0	0	0	25 000
Základné imanie zapísané do OR	069	25 000	0	0		25 000
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadavky za upísané vlastné imanie	072	0	0	0		0
Emisné ážio	074	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	2 500	0	0		2 500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	2 500	0	0		2 500
Nedeliteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	3 213 865	4 471 070	4 470 000	4 471 070	3 214 935
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	4 471 070	4 456 195	0	4 471 070	4 456 195
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
		Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a		b	c	d	e	f
Základné imanie	068	25 000	12 250	12 250	0	25 000
Základné imanie zapísané do OR	069	25 000	12 250	12 250		25 000
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0	0	0		0
Emisné ážio	074	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeľiteľný fond) z kapitálových vkladov	076	2 500	0	0		2 500
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	079	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	2 500	0	0		2 500
Nedeľiteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	3 105 964	4 507 900	4 400 000		3 213 865
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087					4 471 070
Vyplatené dividendy						
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár

DIČ 2022883566

PEŇAŽNÉ TOKY Z PREVÁDZKOVEJ ČINNOSTI

Číslo řádku a	Text b	Číslo řádku c	bežné účtovné období 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	01	5 796 774	5 492 416
A.1.	Nepočetné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením dolehu z príjmov (odčet A.1.1. až A.1.6.) (+/-)	02	673 370	1 036 481
A.1.1	Odpisy dlhodobého majetku (+)	03		
2.	Zostatkové ceny likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)	04		
3.	Rozsazy (+/-)	05		
4.	Optimné položky (+/-)	06		
5.	Zmena stavu položiek časového rozlišenia	07	-1 169	-913
6.	Zisk (-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku	08		
7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)	09		
8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	10	674 539	1 039 394
A.2.	Vplyvy zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obecným majetkom a krátkodobými záväzkami o výške rovnakej položiek obecného majetku, ktoré sú odčítanou pohľadných prostriedkov a pohľadných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia	11	264 274	-11 214 032
A.2.1	Zmena stavu pohľadných z prevádzkovej činnosti (+/-)	12	144 163	1 225
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	13	120 140	-11 215 253
3.	Zmena stavu zásob (+/-)	14	-49	-4
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, o výnosoch majetku, ktoré je súčasťou pohľadných prostriedkov a pohľadných ekvivalentov (+/-)	15		
	Početné toky z prevádzkovej činnosti o výnosoch príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu pohľadných tokov (+/-), (odčet Z/S + A.1. + A.2.)	16	6 734 416	-4 663 135
A.3.	Príjmy úroky, o výnosoch tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	17		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, o výnosoch tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (+/-)	18		
A.5.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, o výnosoch tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-)	19	-1 378 960	-1 080 279
A.6.	Osobné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	20	722 626	666 944
A.7.	Osobné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	21		
A	Čisté početné toky z prevádzkovej činnosti (odčet A.1. až A.7.)	22	6 080 064	-5 097 470

DIČ 2022883566

PEŇAŽNÉ TOKY Z INVESTIČNEJ ČINNOSTI

Číslo řádku	Text	Číslo řádku	bežné účtovné období 1	bezprostředně předcházející účtovné období 2
B.1.	Výdavky na obstarání dlouhodobého majetku	23		
2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	24		
3.	Príjem úroků a výnosů z finančních nástrojů, které se zaúčtují do provozních činností (+)	25	10 638	34 715
4.	Príjmy z dividend a jiných podílov na zisku, s výjimkou těch, které se zaúčtují do provozních činností (+)	26		
5.	Výdavky na daň z příjmov, ak je to možné zaúčtují do investiční činnosti (-)	27		
6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	28		
7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	29		
B	Čistá peňažná toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.7.)	30	10 638	34 715

PEŇAŽNÉ TOKY Z FINANČNEJ ČINNOSTI

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom krytí	31	-4 470 000	-4 399 999
C.2.	Výdavky na zaplatené úroky, s výjimkou těch, které se zaúčtují do provozních činností (-)	32	-685 177	-1 074 109
C.3.	Vyplatené dividendy a jiné podíly na zisku	33		
C.4.	Výdavky na daň z příjmov, ak je to možné zaúčtují do finančních činností (-)	34		
C.5.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	35		
C.6.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	36		
C	Čistá peňažná toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.6.)	37	-5 155 177	-5 474 108

D	Čistá změna nebo čistá změna peňažných prostředků (+/-) (súčet A + B + C)	38	935 525	-10 536 883
E	Blah peňažných prostředků a peňažných ekvivalentů na začátku účtovného období	39	1 437 054	11 973 917
F	Zostatok peňažných prostředků a peňažných ekvivalentů na konci účt.	40	2 372 579	1 437 054

