

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Obchodné meno, sídlo a založenie účtovnej jednotky

Obchodné meno:	JB invest s.r.o.
Sídlo:	Rovinka 34, 900 41 Bratislava
Dátum založenia:	04.08.2006
Dátum vzniku:	15.09.2006
IČO:	36 675 024
SK NACE:	68.31.0
Registrácia OR	Okresný súd Bratislava I., odd.: Sro, vložka č. 42285/B

2. Právny dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 15.02.2013 je zostavená ako mimoriadna účtovná závierka podľa § 17 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení v súlade s § 16 ods.4 d) za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 15.02.2013.

Okresný súd Bratislava I, spisová značka 6R/4/2012, poradové číslo K002545, rozhodol, že zastavuje reštrukturalizačné konanie na majetok dlžníka: JB invest s.r.o. a súd začína konkurzné konanie na majetok dlžníka. Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 16.02.2013.

3. Počet zamestnancov

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období nezamestnávala žiadnych zamestnancov. Riadiacu a výkonnú činnosť zabezpečoval konateľ spoločnosti.

4. Údaje o neobmedzenom ručení

- Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

5. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie 31.12.2013: 15.02.2014

B. INFORMÁCIE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky

Členovia orgánov spoločnosti:

Štatutárny orgán: konateľ

Jozef Bartaloš

Od dátumu: 07.10.2010

2. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky

Štruktúra spoločníkov:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Jozef Bartaloš	6639	100	100	100
Spolu	6639	100	100	100

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky.

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) spriaznených osobách,
- i) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- j) prehľade zmien vlastného imania,

a/ rozpracované v časti E.

b/ rozpracované v časti F.

c/ rozpracované v časti G.

d/ rozpracované v časti H.

e/ rozpracované v časti I.

f/ rozpracované v časti J.

g/ rozpracované v časti K.

h/ rozpracované v časti L.

i/ rozpracované v časti M.

j/ rozpracované v časti N.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako mimoriadna účtovná závierka.

Účtovná jednotka zostavila mimoriadnu účtovnú závierku k 15.02.2013 z dôvodu Rozhodnutia Okresného súdu Bratislava I o vyhlásení konkurzu na majetok spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1.Dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka neobstarala v účtovnom období nehmotný majetok, t.j. neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku.

2.Dlhodobý hmotný majetok

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neobstarala dlhodobý hmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základn é stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávan ý DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia			10622						10622
Prírastky									
Úbytky			0						0
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			10622						10622
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatn ý DHM	Obsta- rávan ý DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatk u účtovného obdobia			10622						10622
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			10622						10622
Oprávky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatk u účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatk u účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	0
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	2886750

Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	2886750
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0

3. Pohľadávky

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade.

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	173161	173161
Krátkodobé pohľadávky spolu	0	173161	173161

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	173161	173161
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	173161	173161
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

4. Finančné účty - krátkodobý finančný majetok

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	3115	3115
Bežné bankové účty	0	-271
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3115	2844

5. Významné položky časového rozlíšenie na strane aktív

Účtovná jednotka neúčtovala o položkách časového rozlíšenia na strane aktív.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

3. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti B a N.

4. Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovej straty

Výsledok hospodárenia strat za rok 2013 bol vysporiadaný nasledovne:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-40099
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-40099
Iné	
Spolu	-40099

5. Informácie o rezervách

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o krátkodobých ani dlhodobých rezervách.

6. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	865292	865014
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
Krátkodobé záväzky spolu	865292	864014
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	319193	319193
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	319193	319193

7. Závazky zo sociálneho fondu

Účtovná jednotka v bežnom roku nezamestnávala žiadnych zamestnancov v pracovnom pomere, netvorila sociálny fond.

8. Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
WPB Capital, ČR	CZK	17,5	30.09.2013	39500000	39500000
Krátkodobé bankové úvery					
				0	0

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Ing. Vlastimil Uhlíř	EUR	3,75	30.10.2009	318678,22	318678,22
Krátkodobé pôžičky					
Janette Husárová	EUR		31.12.2009	57787,29	57787,29
Linda Nývltová	EUR		31.12.2009	147129,83	147129,83
Banners	EUR		31.12.2009	113081,09	113081,09
Krátkodobé finančné výpomoci					

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

9. Tržby za vlastné výkony a tovar

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období nevykázala a neúčtovala o tržbách výrobkov, tovarov a služieb

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

10. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	1095
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
ostatné neaudítorské služby	0	500
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>485</i>
Telefónne služby, internet	0	402
Právne služby	0	83
Finančné náklady, z toho:	5	38958
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>38735</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	38735
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>223</i>
Nákladové úroky	0	35
Poplatky banka, ostatne náklady na finančnú činnosť	5	188
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	B	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-5	x	x	-40099	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady				474		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-5			-39625		
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0	23	x	0	19

K. INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

11. Podmienené záväzky

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neúčtovala o obchodoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE MIMORIADNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni ku ktorému sa zostavuje mimoriadna účtovná závierka spoločnosť vstúpila do konkurzu.

N. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Ostatné kapitálové fondy	1100000				1100000
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-1077168	-40099			-1117267
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-40099	-5		-40099	-5
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639				6639
Ostatné kapitálové fondy	1100000				1100000
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-1013037	-64130			-1077168
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-64130	-40099		-64130	-40099
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					