

POZNÁMKY K RIADNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

k 31. 12. 2013

A. Informácie o účtovnej jednotke

A.1 Názov a sídlo: NEUDOM, s.r.o.
Sládkovičova 98
974 05 Banská Bystrica

Dátum založenia: 19.10.1998

Zápis do obch. registra: OS Banská Bystrica, 11.11.1998, vložka č. 5663/S

IČO: 36 033 308

DIČ: 2021440641

A.2 Hlavné činnosti:

- sprostredkovanie obchodu a služieb
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom hnutelných a nehnuteľných vecí
- demolácie, búracie práce, príprava staveniska a terenné úpravy
- kladenie zámkovej dlažby
- montáž priečok a zavesených podhl'adov
- montáž sádrokartónu
- upratovacie práce

A.3 Počet zamestnancov k 31.12.2013: 0

A. Informácie o členoch štatutárnych orgánov

B.1 Štruktúra spoločníkov s uvedením percentuálnej výšky ich podielu

spoločníci:	spoločník I. Ing. Erika Molnárová-Humenská	50 %
	spoločník II. Ursula Nohr	50 %
konatelia:	Ing. Erika Humenská	od 19.10.1998
	Alžbeta Beňáčková	od 19.10.1998

B. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

D. Použité účtovné metódy a zásady

D.1 Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

D.1.1 Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok nakupovaný účtovná jednotka oceňovala obstarávacími cenami, ktoré tvorí cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (dopravné, poštovné a pod.)

D.1.2 Zásoby - sú oceňované obstarávacou cenou, ktorú tvorí cena obstarania a vedľajšie obstarávacie náklady.

D.1.3 Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka nevytvára

D.1.4 Pohľadávky - účtovná jednotka oceňovala ich nominálnymi cenami

D.1.5 Rezervy – v roku 2013 neboli vytvárané

D.1.6 Záväzky -účtovná jednotka oceňovala ich nominálnou hodnotou

D.1.7 Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku účtovná jednotka zostavila interným predpisom tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Doba odpisovania je zhodná s odpisovými dobami stanovenými zákonom o daniach z príjmov.

D.2. Zásady pre tvorbu opravných položiek:-podľa ustanovení §20, odsek 14, zákona o dani z príjmov.V roku 2013 neboli tvorené oprávky, nakoľko účtovná jednotka neviduje pohľadávky po lehote splatnosti nad 12 mesiacov..

D.3. Zmeny spôsobov odpisovania postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky a obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

V účtovnej jednotke od 1.1.2013 boli premietnuté zmeny v zmysle zákona o účtovníctve a príslušných opatrení MF SR uverejnených vo Finančnom spravodajcovi.

E. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

F. Doplnujúce údaje k údajom vykázaným na strane aktív súvahy k 31.12.2013

F.I. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku

F.I.1 Prehľad obstarávacích cien (v €/cent)

Účet (skup.)	Obstarávacia cena k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Obstarávacia cena k 31.12.
21	336253,54			336253,54
22	29310,36			29310,36
31	14396,64			14396,64

F.I.2 Pohyb oprávok (€/cent/)

úč.skup	STAV OPR. k. 1.1.	MD	D	KONEČ.STAV k 31.12.
81	111689,81		16814	128503,81
82	17160,45		2942	20102,45

F.I.1.3 Pohyb finančných investícií: účtovná jednotka nevlastní.

F.I.1.4 Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok je poistený v poisťovni Kooperatíva a.s.

F.II. Obežný majetok

F.II..1 Zásoby

Účtovná jednotka účtuje spôsobom B účtovania zásob

Prehľad o opravných položkách k zásobám : netvorí sa

b) Spôsob a výška poistenia zásob: zásoby nie sú poistené.

c) Súvislosti so zákazkovou výrobou:

Účtovná jednotka nevykonáva zákazkovú výrobu.

F.II.2 Pohľadávky**F.II.2.1 Dlhodobé pohľadávky: účtovná jednotka neeviduje****F.II.2.2 Krátkodobé pohľadávky r. 046 Súvahy**

výška pohľadávok celkom : 3903

- | | | |
|----|--|------|
| a) | z toho: do lehoty splatnosti | 3903 |
| b) | po lehote splatnosti | 0 |
| c) | výška pohľadávok krytých záložným právom alebo ináč zabezpečených | 0 |
| d) | odložené daňové pohľadávky | 0 |
| e) | odložené daňové pohľadávky | 0 |
| f) | pohľadávky voči spriazneným osobám | 0 |
| g) | prehľad o opravných položkách k pohľadávkam: Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti nakoľko také neeviduje. | |

F.II.2.3 Finančné účty

- a) popis finančného majetku: Peniaze a účet v banke. Iný finančný majetok účtovná jednotka nevlastní.
- b) opravné položky k finančnému majetku účtovná jednotka netvorí.
- c) finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb: Účtovná jednotka nevlastní.

F.II.2.4 Časové rozlíšenie**1634**

v tom

náklady budúcich období (Kooperatíva)	265,08
príjmy budúcich období	1369,00

G. Doplnujúce informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.I. Vlastné imanie a záväzky****G.I.1 Vlastné imanie****G.I.1.1 Základné imanie**

splatený vklad spoločníkov	6 640,00 €
Uršula Nohr	3 320,00 €
Ing. Erika Humenská	3 320,00 €

G.I.1.2 Upísané imanie nezapísané v obchodnom registri

0

G.I.1.3 Zmeny v priebehu roka žiadne**G.I.2 Kapitálové fondy: z vkladu spoločníkov**

ostatný kapitálový fond 20 932 €

G.I.3 Fondy zo zisku

Zákonný rezervný fond 664,00 €

G. I.4 Výsledok hospodárenia minulých rokov

Výsledok hospodárenia po zdanení za rok 201 bola strata -33125
a z rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti bola zúčtovaná
na účet 429-neuhrazené straty minulých rokov

G..I.5 Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie je strata 28407,81 €

G.II. Závazky**G.II.1 Dlhodobé záväzky****G.II.1.1 Dlhodobé rezervy:** účtovná jednotka netvorila**G.II.1.2 Dlhodobé záväzky:**

Účet	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
472	64,23			64,23
479	259068,08	7800	3900	262968,08

G.II.2 Krátkodobé záväzky**G.II.2.1 Krátkodobé rezervy -**
v roku 2013 sa netvorili**G.II.2.2 Krátkodobé záväzky**

a) výška krátkodobých záväzkov r. 106 súvahy	10766
v tom:	
do lehoty splatnosti	7138
po lehote splatnosti	3628
b) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:	
do 1 roka	7138
od 1 do 5 rokov	3628
viac ako 5 rokov	0
c) záväzky kryté záložným právom	0
d) odložený daňový záväzok	0
e) záväzky voči spriazneným osobám	0

G.II.2.3 Krátkodobé finančné výpomoci 4000**G.II.2.3 Bankové úvery a výpomoci-** 2029**G.II.2.4 Časové rozlíšenie** 0**H. Doplnujúce informácie k údajom vykázaným vo výkaze ziskov
a strát**

H. Výnosy celkom	21929
H.1 Tržby za vlastné výkony a tovar	
- tržby z predaja služieb	20677
- tržby za tovar	1186
H.2 Tržby z inej hospodárskej činnosti	
- ostatné výnosy z hosp. činnosti	65
H.3 Finančné výnosy	0
H.4 Mimoriadne výnosy	0

I. Náklady		
celkom		50337
I.1 Náklady na spotrebu materiálu a energie		15041
I.2 Náklady na predaný tovar		800
I.3 Opravy a údržba		2947
I.4 Služby		1957
I.5 Cestovné		0
I.6 Osobné náklady a poistné fondy		27
I.7 Odpisy dlhodobého majetku		19756
I.8 Ostatné dane a poplatky		2085
I.9 Ostatné prevádzkové náklady		357
I.10 Finančné náklady spolu		8167
v tom úroky	8078	
bankové poplatky	89	
J. Dane z príjmov	- spoločnosť nevykazuje odložené daňové pohľadávky	
K. Podsúvahové účty	- účtovná jednotka nevedie	
L. Iné aktíva a pasíva	Spoločnosť nemá žiadne budúce možné záväzky a pohľadávky	
M. Členovia štatutárnych, dozorných, správnych, riadiacich a iných orgánov účtovnej jednotky	Povinnosti štatutárnych orgánov vykonávajú konatelia bez nároku na mzdu.	
N. Transakcie súvisiace so spriaznenými osobami sa v bežnom roku nevyskytli.		
O. Výskum a vývoj	účtovná jednotka nevykonáva	
P. Zmeny základného imania	- žiadne	
R. Doplnujúce údaje k prehľadu peňažných tokov	Účtovná jednotka nevyhotovuje prehľad o peňažných tokoch.	

Banská Bystrica, dňa 28.03.2014

Alžbeta Beňačková
konateľ

