

# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**2013**

**PP INVEST, s.r.o.  
Staničná 502  
952 01 Vráble**

**Obsah:**

1. *Identifikácia spoločnosti*
2. *Hospodárenie v roku 2013*
3. *Vybrané finančné ukazovatele*
4. *Očakávaný vývoj v roku 2014*
5. *Účtovná závierka za rok 2013*

**1. Identifikácia spoločnosti**

Spoločnosť **PP INVEST, s.r.o.** bola založená 6.3.2002 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre Oddiel: Sro, vložka č. 13244/N dňa 20.5.2002.

Právna forma spoločnosti je spoločnosť s ručením obmedzením. Sídlo spoločnosti je v vo Vrábľoch, na Staničnej ulici č. 502, 952 01.

Základné imanie spoločnosti tvorí suma 33 194 EUR.

**Spoločníkmi spoločnosti sú:**

|                   |            |            |
|-------------------|------------|------------|
| Ing. Pavol Šlosár | s podielom | 16 597 EUR |
| Ing. Peter Mácsay | s podielom | 16 597 EUR |

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie.

**Štatutárnym orgánom spoločnosti sú konatelia:**

Ing. Pavol Šlosár  
Ing. Peter Mácsay

Spoločnosť sídli v prenajatých kancelárskych priestoroch, skladové priestory a parkovacie priestory pre mechanizmy sú vybudované na vlastnom pozemku v Golianove a v prenajatých skladových priestoroch v areáli spoločnosti EUROBET s.r.o.

V našej firme je zavedený:

1. od novembra roku 2011 certifikovaný systém manažérstva podľa normy STN EN ISO 9001: 2009/ EN ISO 9001:2008 v odbore „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“,

2. od decembra roku 2010 certifikovaný systém environmentálneho manažérstva podľa normy STN EN ISO 14001:2005 / EN ISO 14001:2004 v odbore „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“,

3. od decembra roku 2010 certifikovaný systém manažérstva podľa normy BOZP STN OHSAS 18001:2009 v odbore „Stavebná činnosť. Obchodovanie so stavebným materiálom“.

Spoločnosť sa zameriava na novostavby, stavebné opravy a rekonštrukcie bytových a nebytových objektov. Vykonávaná stavebná výroba je v súlade so štandardnými požiadavkami na ekológiu a životné prostredie. Našou snahou je, aby vlastné výrobné kapacity a zmluvné dodávateľské kapacity boli naplnené aspoň polroka dopredu.

## **2. Hospodárenie v roku 2013**

Za rok 2013 spoločnosť dosiahla **zisk po zdanení vo výške 86 859.- EUR**. Hlavným zdrojom výnosov sú tržby zo stavebnej výroby, kde spoločnosť zaznamenala nárast oproti tržbám z roku 2012 približne o 23,7 %.

## **3. Vybrané finančné ukazovatele:**

V tabuľke sú uvedené vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát:

| <b>v celých eurách</b>                                | <b>2013</b>   | <b>2012</b>    |
|-------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Výroba                                                | 2 797 453     | 2 250 914      |
| z toho : tržby zo stavebnej výroby, služieb           | 2 639 682     | 2 134 071      |
| Pridaná hodnota                                       | 422 584       | 473 186        |
| Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti                | 131 464       | 182 743        |
| Hospodársky výsledok z finančnej činnosti             | -16 017       | -25 853        |
| Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením | 115 447       | 156 890        |
| <b>Hospodárky výsledok po zdanení</b>                 | <b>86 859</b> | <b>126 594</b> |

V tabuľke sú uvedené vybrané finančné ukazovatele zo súvahy:

| <b>v celých eurách</b>          | <b>2013</b>      | <b>2012</b>      |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Aktíva celkom</b>            | <b>1 437 497</b> | <b>1 309 263</b> |
| Neobežný majetok                | 407 460          | 369 792          |
| Obežný majetok                  | 1 024 388        | 933 721          |
| Časové rozlíšenie, aktíva       | 5 649            | 5 750            |
| <b>Vlastné imanie a záväzky</b> | <b>1 437 497</b> | <b>1 309 263</b> |
| Vlastné imanie                  | 945 706          | 918 847          |
| Záväzky                         | 491 789          | 370 979          |
| Časové rozlíšenie, pasíva       | 2                | 19 437           |

#### **4. Očakávaný vývoj v roku 2014**

V dôsledku svetovej finančnej krízy sa dlhoročný stabilný rast na trhu stavebnej výroby výrazne spomalil. Brzdou nášho podnikateľského rastu je nedostatočný dopyt, najmä zo strany súkromného sektora ako aj samosprávy a taktiež cenová politika investorov, čo má za následok znížený finančný efekt zákaziek.

Z hľadiska tržieb stavebnej výroby očakávame pokles oproti roku 2013.

Spoločnosť sa bude aj napriek tomu snažiť dosiahnuť tržby aspoň ako v roku 2013, bude naďalej ponúkať kvalitné a komplexné služby, pokračovať v dlhoročných korektných dodávateľsko-odberateľských vzťahoch. Budeme sa snažiť udržať si vybudované postavenie na trhu s cieľom prehĺbovania spolupráce a rozširovania okruhu tuzemských odberateľov a vytvárať zamestnancom podmienky k ďalšiemu rozvoju svojich odborných skúseností, k zvládnutiu pracovného zaťaženia a podporovať tímovú prácu v spoločnosti.

Ing. Pavol Šlosár – konateľ spoločnosti

Ing. Peter Mácsay – konateľ spoločnosti