

Hotel DUKLA, a.s. Prešov
Námestie legionárov 2, 080 01 Prešov, IČO: 36 482 293
Tel. 051/7722741, Fax 051/7732134, uctaren@hotelduklapresov.sk www.hotelduklapresov.sk

V Ý R O Č N Á S P R Á V A
Z A R O K 2 0 1 3

Prešov, apríl 2014

O B S A H :

1. Úvodná časť	3
2. Vývoj spoločnosti	5
3. Organizačná štruktúra spoločnosti	6
4. Zamestnanosť spoločnosti.....	7
5. Významní dodávatelia a odberatelia	8
6. Iné dôležité informácie.....	8
7. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná analýza	8
8. Návrh na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty	12
9. Majetok a záväzky	13
10. Výnosy a náklady	14
11. Štruktúra odbytu	16
12. Ukazovatele Cash –flow	17
13. Účtovná závierka	18
14. Správa o overení účtovnej závierky auditorom.....	18
15. Správa o preskúmaní výročnej správy	19

1. Úvodná časť

Obchodné meno spoločnosti je Hotel DUKLA a.s. Prešov a jej sídlom Námestie legionárov 2, 080 01 Prešov.

Predmet podnikania činnosti je určený v stanovách spoločnosti a je zapísaný v obchodnom registri. Spoločnosť nevykonáva služby nad rámec zapísaných činností.

V zmysle výpisu z obchodného registra spoločnosť Hotel DUKLA, a.s. Prešov môže **vykonávať tieto činnosti:**

- zmenárenská činnosť
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4 hotelová činnosť s možnosťou stravovania
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu ľudských síl, sauny, bazény, solária (nie na liečebné účely), fitness
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností alebo na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- činnosť účtovných poradcov, vedenie účtovníctva, marketing a management
- sprostredkovanie obchodu, služieb, výroby a dopravy v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom hnutelného majetku, prenájom dopravných prostriedkov
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov, ak sa popri prenájme poskytujú aj iné než základné služby spojené s prenájomom
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá
- organizovanie kurzov, školení, výstav, kultúrnych spoločenských a športových podujatí
- podnikateľské poradenstvo, poradenská, analytická a konzultačná činnosť v oblasti obchodu, poradenská a konzultačná činnosť v oblasti služieb
- kancelárske a sekretárske služby (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb)
- poskytovanie software
- finančný leasing
- automatizované spracovanie údajov
- záložne
- reklamná a propagačná činnosť

- faktoring a forfaiting
- vydávanie náhradných nosičov záznamu zvuku so súhlasom autora, nahrávanie zvukových hudobných nosičov so súhlasom autora
- masérske služby
- kaderníctvo
- kozmetické služby
- manikúra - nechťový dizajn

V roku 2013 spoločnosť Hotel DUKLA, a.s. Prešov poskytovala hlavne tieto služby:

- ubytovacie služby
- reštauračné služby
- prenájom nehnuteľnosti a nebytových priestorov
- prenájom hnutel'ného majetku,
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu ľudských síl, sauny, bazénu, solária, fitness
- kaderníctvo
- zmenárenské služby

Najvýznamnejší podiel majú ubytovacie a reštauračné služby, tak čo do objemu tržieb, ako aj do významu pre tento región. Vedenie hotela vyvíja rôzne aktivity na zvýšenie atraktivity hotela a za účelom poskytovania ubytovacích a stravovacích služieb na vyššej kvalitatívnej úrovni. Za tým účelom v uplynulých rokoch bola vykonaná rozsiahla prestavba hotela.

Prestavbou sa dosiahla vyššia úroveň poskytovaných služieb. To sa prejavilo napr. v ubytovacích službách zavedením klimatizácie na 4. poschodí hotela. Podobne aj vo všetkých reštauračných prevádzkach sú klimatizované priestory, ktoré umožňujú príjemné posedenie aj v letných horúčavách.

Zimná záhrada s výhľadom na námestie s množstvom zelených kvetov s modernou architektúrou umožňuje posedenie s priateľmi, ale aj organizovanie malých osláv alebo firemných dní.

Modernosť hotela dotvára stredisko Wellness, Fitness a SPA s poskytovaním relaxačných služieb ako napr. kúpeľ v jacuzach, masérske služby, fínska a parná sauna, solárium, cvičenie na posilňovacích strojoch. Wellness centrum sa nachádza na 5. poschodí. Na tomto podlaží sa poskytovali aj kozmetické a kadernícke služby.

Klientmi hotela sú inštitúcie, skupiny, ale aj jednotlivci. Sú to predovšetkým tí, ktorých privádzajú do Prešova obchodné povinnosti, ale mnohí prichádzajú aj za účelom poznávania krajiny, prírody, histórie a pod.

Inštitúcie a skupiny v zariadení organizujú školenia a prednášky, firemné dni, prezentácie výrobkov, kde súbežné požadujú ubytovacie služby a podanie stravovania. Tieto akcie sa poskytovali najmä v novej kongresovej sále.

Pre súkromné osoby zariadenie poskytuje služby pri organizovaní rodinných osláv, životných jubileí, promócií, svadieb, stužkových slávností a pod.

ŠTATUTÁRNE ORGÁNY k 31. decembru 2013:

PREDSTAVENSTVO: JUDr. Anton Bidovský – predseda predstavenstva
Mária Turáková – člen predstavenstva, podpisové právo
spolu s predsedom predstavenstva

DOZORNÉ ORGÁNY k 31. decembru 2013:

DOZORNÁ RADA: JUDr. Jozef Pirkovský – predseda dozornej rady
Renáta Bartošová - člen
Jozef Mačupa – člen

ŠTRUKTÚRA AKCIONÁROV

Jediným akcionárom spoločnosti je spoločnosť ROSE WELL TRADE LIMITED, Sofias Vempo 14, Limassol, Cyperská republika. Akcionár má 100% podiel na základnom imaní spoločnosti, ktorého výška je 956.634,269423 EUR a disponuje 100 % hlasovacích práv.

2. VÝVOJ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Hotel DUKLA, a.s. Prešov bola založená rozhodnutím zakladateľa dňa 9.10.2002 formou notárskej zápisnice N 183/2002, Nz 180/2002 zo dňa 9. 10. 2002. Bola založená v súlade s § 154 a nasl. ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ObZ) v platnom znení na základe zakladateľskej listiny a vznikla dňom zápisu do Obchodného registra Okresného súdu Prešov dňa 28. 10. 2002. Spoločnosť bola založená na dobu neurčitú.

3. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

Správa spoločnosti

Predseda predstavenstva – JUDr. Anton Bidovský

Predstavenstvo spoločnosti

JUDr. Anton Bidovský – predseda predstavenstva

Mária Turáková – členka predstavenstva, podpisuje spolu s predsedom

Manažéri spoločnosti

2 prevádzkári

1 office manažérka

Ekonomický úsek

1 ekonómka

1 účtovníčka

1 skladníčka

Recepcia:

1 vedúca recepcie

3 recepční

Reštauračné prevádzky

5 čašníkov

Kuchyňa

3 kuchári na teplú kuchyňu

2 kuchárky na studenú kuchyňu

2 pomocné sily v kuchyni

Údržba

2 údržbári – technickí pracovníci

Hotelové upratovanie a práčovňa

4 chyžné

1 zamestnankyňa práčovne

4. ZAMESTNANOSŤ SPOLOČNOSTI

Spoločnosť Hotel DUKLA, a.s. Prešov v roku 2013 zamestnávala v priemere 29 osôb v trvalom pracovnom pomere, z toho 19 žien. Ich zadelenie je v organizačnej štruktúre spoločnosti.

Okrem toho v spoločnosti v priebehu roka pracovalo 99 ľudí na základe dohôd o vykonaní práce, dohôd o študentskej výpomoci a dohôd o činnosti.

UKAZOVATEĽ	Stav k 31.12.2011	Stav k 31.12.2012	Stav k 31.12.2013
Priemerný počet zamestnancov v HPP	30	30	29
Priemerný počet pracovníkov na dohodu	40	50	40
Mzdové náklady na zamestnancov v HPP v tis. EUR	201 436	193 185	195 971
Mzdové náklady na pracovníkov na dohodu v tis. EUR	34 062	34 087	25 856
Poistné za zamestnancov HPP v EUR	73 538	69 022	67 926

5. Významní dodávatelia a odberatelia

Spoločnosť má vyše 160 dodávateľov tovarov a služieb. Tu uvádzame 7 najväčších dodávateľov čo do objemu dodaných tovarov a služieb v roku 2013.

Názov dodávateľa	Druh poskytovanej služby	Percentuálny podiel na nákladoch spoločnosti
Pow-en a.s. Bratislava	dodávka elektr. energie	11 %
SPP a.s.	dodávka plynu	9 %
Vodárne a kanalizácie	dodávka vody	2 %
DOZSA s.r.o.	tovar - alkohol	3 %
Coffe Service s.r.o.	tovar – káva a nápoje	4 %
MILK Agro s.r.o.	tovar - potraviny	3 %
Bidvest s.r.o.	tovar - potraviny	3 %

Spoločnosť poskytuje služby v oblasti ubytovania a reštauračné služby, preto má **veľa odberateľov**, najčastejšie sú to fyzické osoby. Z toho dôvodu v správe neuvádzame mená našich odberateľov.

6. INÉ DÔLEŽITÉ ÚDAJE

Hotel DUKLA, a.s. Prešov v roku 2013 mal svoje akcie v spoločnosti Hotel Metal a.s., Námestie legionárov 2, 080 01 Prešov, IČO: 36763047, ako akcionár so 100 % účasťou tak do počtu akcií ako aj do počtu hlasovacích práv.

Hotel DUKLA, a.s. Prešov a Hotel Metal, a.s. nemajú povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku. Ďalej uvádzame, že spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí, neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja, nie je pre žiaden podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom a v roku 2013 neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií alebo obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

7. VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

Hotel DUKLA, a.s. Prešov v roku 2013 poskytoval hlavne ubytovacie a reštauračné služby. Participoval na organizovaní konferencií, seminárov, školení, recepcií, plesov a ostatných kultúrnych a spoločenských podujatí. Pri týchto podujatiach boli navyše výnosy z prenájmov priestorov a didaktickej techniky.

Čo sa týka prevádzok wellness, kaderníctvo a kozmetika, príjmy sú veľmi nízke. Sú to doplnkové služby. Ešte nižší výnos je zo zmenárenskej činnosti, ktorá slúži iba pre hotelových hostí a po prechode na EUR je využívaná v minimálnej miere.

Tak ako v predchádzajúcom období aj v roku 2013 boli systematicky a cieľavedome vykonané opatrenia, ktoré smerovali k zvýšeniu kvality poskytovaných služieb a k efektívnosti jednotlivých činnosti v hoteli.

7.1. VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE

UKAZOVATEĽ	r. 2011	r. 2012	r. 2013
Výnosy	954 363 €	927 455	844 046
Náklady	995 784 €	996 064	983 467
Zisk (+) Strata (-)	- 41 783 €	- 68 609	- 139 421
Priem. evidenčný počet pracovníkov	31	30	29
Ø hrubý mesačný zárobok	541 €	537 €	563 €

Z týchto vybraných ekonomických ukazovateľov vyplýva, že u tržieb je stále stagnácia. Tento pokles je podmienený finančnou krízou. Vzhľadom na pokles tržieb došlo aj k zníženiu počtu pracovníkov.

7.2. UBYTOVANIE

Ukazovateľ	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Nárast (+) pokles (-) r.2013,opr oti r.2012
Počet izieb	60	60	60	-
Počet prenocovaní celkom	8 155	7 238	6 248	- 990
Počet prenocovaní hostí zo SR	2 863	2 874	2 413	- 461
Počet prenocovaní hostí z cudziny	5 292	4 364	3 835	- 529
Priemerné % vyťažnosti	21,60 %	19,17 %	16,94 %	- 2,23
Tržby z ubytovania	378 334	341 092	300 304	- 40 788

Z rozboru tabuľky o ubytovaní v zariadení Hotela DUKLA a.s. Prešov vyplýva, že v roku 2013 porovnávajúc s rokmi 2008 a 2009 i rokmi 2011 a 2012 došlo k poklesu počtu ubytovaných, čím došlo aj k zníženiu prijatých tržieb z ubytovania. Počet ubytovaných hostí poklesol najmä v roku 2010, 2012 i roku 2013. Iba v roku 2011 bol mierny nárast. Hotel DUKLA, a.s. Prešov snaží sa udržať si svojich klientov a získať

nových bonusmi a poskytovaním zliav, najmä v letných mesiacoch. V roku 2008 bola cena za lôžko 54,50 €, v roku 2009 klesla na 51,5 €, v roku 2010 znížila sa na 45,41 €, v roku 2011 bola priemerná cena za lôžko 43,48 € a v roku 2012 41,42 €, v roku 2013: 42,25 € vrátane raňajok . Žiaľ, ani znižovanie cien nepomáha držať počet ubytovaných hostí a tým aj tržby na žiadúcej úrovni.

Tento pokles bol vyvolaný svetovou finančnou krízou. V rokoch 2010 – 2013 na Slovensko a konkrétne do Prešova za obchodom chodilo podstatne menej zahraničných podnikateľov.

Ale pravdou je, že vybudovanie Wellness strediska s poskytovaním relaxačných služieb a zavedenie klimatizácie na jednotlivé reštauračné prevádzky, ale aj do izieb na 4. poschodí pomohli, a to najmä tým, že hotel si udržia svoje dobré meno.

7.3 OSTATNÉ SLUŽBY

Ukazovateľ	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Nárast (+) pokles (-) r.2013 oproti r.2012
Reštauračné služby, vrátane závodného stravovania a cateringových služieb	401 336 €	384 267 €	362 181 €	- 22 086 €
Prenájom priestorov a techniky	107 638 €	104 337 €	118 910 €	+ 14 573 €
Zmenárenská činnosť	144 €	156 €	148 €	- 8 €
Wellnes služby, fitness, masáže, sauna, solárium, kaderníctvo, kozmetika	11 159€	9 587€	10 661 €	+ 1 074 €

V roku 2013 došlo k poklesu aj u tržieb z reštauračných služieb. Naopak u tržieb z prenájmu, ako aj u wellness služieb došlo k malému nárastu. Tržby zo zmenárenskej činnosti sú minimálne, v zariadení ide iba o doplnkové služby.

7. 4. VÝHLAD DO ROKU 2014

Výška tržieb hotela je poznačená práve prebiehajúcou hospodárskou krízou, ktorá má celosvetový rozmer. Management hotela vyvíja maximálne úsilie na to, aby napriek kríze hotel si udržal potrebný štandard, čo do kvality poskytovaných služieb. Tiež využíva rôzne formy reklamy a zliav za účelom udržania zákazníkov a prilákania nových klientov, a to aj turistov v dovolenkovom období. Má snahu prilákať viac zahraničných cestovných kancelárií za účelom ubytovania ich klientov v hoteli, hoci v minulosti to bolo iba so striedavým úspechom, keďže mesto Prešov nie je veľmi vyhľadávané turistami.

Zámerom Hotela DUKLA, a.s. Prešov je skvalitňovanie služieb v oblasti cestovného ruchu v meste Prešov a v regióne Prešovského kraja. V predchádzajúcich obdobiach boli prestavbou hotela a jeho rekonštrukciou položené základy, od ktorých očakávame aj v ďalších rokoch adekvátny profit. Na prilákanie turistov môže mať vplyv aj poskytovanie služieb pre rozvoj telesného zdravia a na relaxáciu v strediskách wellness a fitness, kde hotel zároveň poskytuje aj kadernícke služby. Veríme, že aj keď tržby v posledných 4 rokoch poklesli, pomáha to udržať existujúcu klientelu a prilákať nových.

Vedenie hotela pomýšľa už v tomto roku pokračovať v skvalitňovaní služieb ďalšou väčšou investíciou so zámerom dobudovať klimatizáciu na všetkých izbách z južnej strany, stavebnými úpravami zmodernizovať vstupnú časť do hotela a recepcie. Na zníženie nákladov na pranie bielizne externým spôsobom plánuje vybudovať vlastnú práčovňu.

Vedenie naďalej bude pracovať na zvýšení kvality poskytovaných služieb vo všetkých sledovaných činnostiach, a to spôsobom:

a) **V ubytovacej oblasti**

Čo sa týka ubytovacej časti okrem zavedenia klimatizácie bude pokračovať na obnove interiéru hotelových izieb a chodieb. Vedenie robí všetko pre to, aby sa zvýšil komfort ubytovaných hostí .

b) **V kongresovej a spoločenskej oblasti**

V kongresovej sále plánujeme zabezpečiť kvalitnejšie audio - video vybavenie. Kongresová hala bude viac slúžiť na uskutočňovanie školení, konferencií, kongresov. Samozrejme, naďalej sa budú poskytovať služby aj pre súkromné osoby, napr. na

organizovanie spoločenských podujatí ako sú plesy, svadby, stužkové slávnosti, promócie, oslavy životného jubilea a pod.

c) V reštauračnej oblasti

Na reštauračných prevádzkach je v pláne vynoviť nábytok. Vedeniu ide o celkovú inováciu interiéru, aby sa aj takým spôsobom zvýšila kvalitatívna úroveň kaviarenských a reštauračných priestorov.

8. NÁVRH NA VYSPORIADANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Spoločnosť v roku 2013 vykázala účtovnú stratu vo výške 139.420,80 Eur. Na riadku 400 Daňového priznania (výsledok hospodárenia po úprave o pripočítateľné a odpočítateľné položky) spoločnosť vykazuje stratu v čiastke 135.266,66 Eur.

Rozhodnutím dozornej rady akciovej spoločnosti Hotel DUKLA, a.s. Prešov zo dňa 9. apríla 2014 celá účtovná strata vo výške 139.420,80 EUR, sa vysporiada účtovne, a to jej zaúčtovaním na účet 429.

9. MAJETOK A ZÁVAZKY

Výňatok zo Súvahy o majetku a záväzkoch spoločnosti:

MAJETOK	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
Majetok celkom	3 649 753	3 563 893	3 417 645
Z toho:			
Neobežný majetok	3 453 824	3 366 006	3 218 813
Dlhodobý hmotný majetok	3 412 332	3 332 812	3 185 619
Dlhodobý finančný majetok – podielové cenné papiere	41 492	33 194	33 194
Obežný majetok	101 997	103 438	104 030
Zásoby	33 208	33 563	28 865
Finančné účty	6 785	13 929	12 066
ZÁVAZKY spoločnosti	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
ZÁVAZKY spolu (r. 88 Súvahy)	2 036 623	2 064 926	2 104 694
Z toho:			
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku	13 332	14 875	17 107
Záväzky z obchodného styku	61 707	144 969	117 326
Krátkodobé finančné výpomoci	1 192 146	1 206 346	1 328 346
Bankové úvery	731 815	637 248	558 330

10. VÝNOSY A NÁKLADY

10.1. VÝNOSY

Výnosy zariadenia podľa jednotlivých najdôležitejších činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh tržieb	Suma v EUR v roku 2011	Suma v EUR v roku 2012	Suma v EUR v roku 2013
Tržby za ubytovanie	378 334	341 092	300 304
Tržby prenájom inventára	8 061	7 417	6 483
Tržby prenájom miestnosti	99 577	96 922	100 518
Tržby ostatné doplnkové hotelové služby	1 320	1 612	1 001
Tržby reštauračné služby	381 990	375 543	354 199
Tržby závodné stravovanie	8 252	8 725	7 982
Tržby – refakturácie energie	11 064	9 381	11 909
Masérské služby a ostatné wellness služby	11 159	9 586	10 661
Ostatné tržby	0	1 658	300
SPOLU tržby za vlastné výkony	899 787	851 936	793 357
Predaj majetku	0	0	0
Výnosy zo zmenárenskej činnosti	144	156	148
Výnosy z odpisu a postúpenia pohľadávok	4 230	23 683	0
Rozpis dotácie do výnosov	46 145	46 145	42 621
Aktivácia materiálu	41	129	0
Výnosy za pokuty a penále	0	852	834
Náhrady od poisťovní	2 776	2 431	0
Prebytky pri inventarizácii	0	1 551	941
Stornopoplatky	0	0	2 881
Príspevok UPSVaR na zamestn.	0	0	2 017
Náhrady škôd	363	144	0
Ostatné výnosy	918	428	1 247
SPOLU	954 363	927 455	844 046

10.2. NÁKLADY

Náklady zariadenia podľa jednotlivých najdôležitejších činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh nákladov	Suma v EUR v roku 2011	Suma v EUR v roku 2012	Suma v EUR v roku 2013
Spotreba materiálu a energie	315 146	301 009	296 048
Dane a poplatky	10 272	10 090	11 733
Odpis postúpených a nevymožiteľných pohľadávok a tvorba opravných položiek	11 229	8 577	1 760
Náklady na služby	113 245	112 766	121 790
Manká a škody	363	144	255
Odpisy	174 870	176 643	170 878
Osobné náklady	321 778	307 061	307 577
Ostatné náklady z HČ	1 320	9 197	4 259
Kurzové straty	61	119	0
Bankové poplatky	4 271	2 045	1 817
Poplatky na poistenie	10 225	10 404	10 690
Nákladové úroky	33 004	58 009	56 660
SPOLU	995 784	996 064	983 467

10.3. REKAPITULÁCIA

Ukazovateľ	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013	Nárast (+) pokles (-) r.2013 oproti r.2012
Tržby z predaja služieb	899 787	851 936	793 357	- 58 579
Výnosy celkom	954 363	927 455	844 046	- 83 409
Náklady celkom	995 784	996 064	983 467	- 12 597
Pridaná hodnota	471 397	438 161	375 519	- 62 642

Z rekapitulácie je vidieť, že finančná kríza v roku 2013 sa ešte viac zapísala na tržbách hotela a došlo k ich poklesu. Niektoré priame náklady oproti predchádzajúcom roku narástli, čím je v porovnaní s minulými rokmi pridaná hodnota nižšia.

Na dosiahnutých výsledkoch sa podieľalo 29 pracovníkov v hlavnom pracovnom pomere a do 100 osôb pracujúcich na dohodu (mesačne v priemere 25 osôb), predovšetkým na dohodu o brigádnickej práci študentov. Ide tu najmä o žiakov hotelovej akadémie, ktorí vypomáhajú pri reštauračných akciách.

11. ŠTRUKTÚRA ODBYTU

Spoločnosť Hotel DUKLA, a.s. Prešov poskytuje verejnosti ubytovacie a stravovacie služby. Z toho dôvodu nebudeme tu menovať najdôležitejších odberateľov a poskytnuté služby rozdelíme iba na domácich a zahraničných hostí.

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa druhov služieb pri rozdelení na poskytovanie tuzemským a zahraničným klientom sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	Ubytovanie		Reštauračné služby		Ostatné		Spolu	
	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013
Tuzemsko	205 654	117 119	334 313	318 659	126 307	129 612	666 274	565 390
Zahraničie	135 438	183 185	49 955	43 522	270	1 260	185 663	227 967
Spolu	341 092	300 304	384 268	362 181	126 577	130 872	851 937	793 357

12. Ukazovatele Cash – flow

PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31.DECEMBRU 2013

	2013	2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	- 35 582	253 667
Zaplatené úroky	- 31 796	-30 418
Prijaté úroky	2	2
Zaplatená daň z príjmov	0	0
Vyplatené dividendy	0	0
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	- 67 376	214 953
Príjmy z krátkodobých pôžičiek	327 000	49 000
Vrátenie krátkodobých pôžičiek	- 195 000	-34 800
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	64 624	237 451
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-26 186	-97 123
Príjmy z predaja dlhodobého majetku		
Obstaranie investícií		
Prijaté dividendy		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	- 26 186	-97 123
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania	0	0
Príjmy z úverov	600 000	240 000
Zníž.hodnoty cen.papierov o zaniknutú spoločnosť		
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Splátky prijatých úverov	- 640301	-373 184
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	- 40 301	-133 184
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	- 1863	7 144
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	13 929	6 785
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	12 066	13 929

Peňažné toky z prevádzky

	2013	2012
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	-70 404	11 707
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	170 878	176 643
Opravná položka k pohľadávkam	1 759	3 246
Opravná položka k zásobám	0	0
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	0
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	0
Nerealizované kurzové straty	0	60
Nerealizované kurzové zisky	0	0
Rezervy	-17 107	-14 875
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou majetku	0	0
Iné nepeňažné operácie	-4 319	10 940
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	80 807	187 721
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	7 506	4 872
Úbytok (prírastok) zásob	-4 698	-355
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	-48 033	61 429
Peňažné toky z prevádzky	35 582	253 667

13. Účtovná závierka

Súčasťou účtovnej závierky je Súvaha k 31. 12. 2013, Výkaz ziskov strát k 31. 12. 2013 a Poznámky k účtovnej závierke k 31. 12. 2013. Pri vyhotovení tejto výročnej správy sa údaje čerpali z horeuvedených dokumentov.

14. Správa o overení účtovnej závierky audítorm

Účtovná uzávierka spoločnosti Hotel DUKLA, a.s. Prešov bola overená audítorm Ing. Petrom Kobzošom. Vyslovený názor audítora na uzávierku:

„Podľa môjho názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a objektívny pohľad (alebo „vyjadruje objektívne vo všetkých významných súvislostiach“) na finančnú situáciu spoločnosti Hotel DUKLA, a.s. Prešov k 31. decembru 2013, na výsledky jej hospodárenia a peňažné toky za rok končiaci k danému dátumu v súlade so Zákonom o účtovníctve.

15. Správa o preskúmaní výročnej správy

Audítor spoločnosti Ing. Peter Kobzoš overil súlad účtovnej závierky s výročnou správou spoločnosti Hotela DUKLA, a.s. Prešov:

Prešov 10. apríla 2013

Vyhotovila: Turáková

JUDr. Anton Bidovský
predseda predstavenstva