

Poznámky Úč POD 3 - 04

**POZNÁMKY**individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej k 31.12.2013v  - eurocentoch  - celých eurách \*)Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 1 3 do 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Dátum vzniku účtovnej jednotky

1 0 1 2 2 0 0 1

Účtovná závierka

\*)  
 - riadna  
 - mimoriadna  
 - priebežná

Účtovná závierka

\*)  
 - zostavená  
 - schválená

IČO

3 5 8 2 6 8 6 0

DIČ

2 0 2 1 6 0 4 7 5 0

Kód SK NACE

6 8 . 1 0 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

D U N A T E R , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I P R A C H A R N I

Číslo

4

PŠČ

0 4 0 0 1

Názov obce

K O Š I C E

Číslo telefónu

0 5 5 / 6 4 6 1 5 8 5

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

Zostavené dňa:  
13.03.2014Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za vedenie  
účtovníctva:Podpisový záznam osoby  
zodpovednej za zostavenie  
účtovnej závierky:Podpisový záznam člena  
štatutárneho orgánu  
účtovnej jednotky alebo  
fyzickej osoby, ktorá je  
účtovnou jednotkou:

Schválené dňa:

\*) Vyznačuje sa

## ČASŤ A. INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

### A.a) Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno	DUNATER, a.s.
Sídlo	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Právna forma	Akiová spoločnosť
Dátum založenia	4.12.2001
Dátum vzniku (podľa obchodného registra)	10.12.2001
Označenie registra a číslo zápisu	Obchodný register Okresného súdu Košice 1, oddiel: Sa, vložka č. 1379/V
IČO	35 826 860

### A.b) Hlavný predmet činnosti

- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- Kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- Reklamná, inzertná a propagačná činnosť
- Prenájom priemyselného a spotrebného tovaru
- Obstarávateľská činnosť spojená so správou nehnuteľností
- Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkových služieb
- Prieskum trhu
- Marketing
- Činnosť ekonomických a organizačných poradcov
- Inžinierska činnosť okrem vybraných činností vo výstavbe
- Konzultačná a poradenská činnosť v oblasti predmetu podnikania

### A.e) Dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za spoločnosť DUNATER, a.s.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

### A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Účtovná závierka za obdobie od 1.1.2012 – 31.12.2012 bola schválená 31.5.2013 Valným zhromaždením spoločnosti DUNATER, a.s.

## ČASŤ B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

### B.a) Členovia orgánov spoločnosti

Orgán	Funkcia	Meno a priezvisko
Predstavenstvo	Predseda predstavenstva	Joel Eliab van der Reijd
	Člen predstavenstva	Anna Maria Schwieters
Dozorná rada	Člen dozornej rady	Ľubica Krkošková
	Člen dozornej rady	Vladimír Špernoga
	Člen dozornej rady	Jana Halašová

## B.b) Štruktúra akcionárov a ich podiel na základnom imaní

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	B	c	d	e
BELDUNA S.A., Rue Royale 97, 1000 Bruxelles, Belgicko	25 000	100	100	
<b>Spolu</b>	25 000	100	100	

## ČASŤ C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CLEKU

**C.a)** Spoločnosť DUNATER, a.s. je zahrnutá do skupiny podnikov Vastgoed Zwolle B.V., ktorých konsolidáciu vykonáva spoločnosť Mazars Netherland B.V. so sídlom v Holandsku.

### C.b)

#### **Konsolidujúca účtovná jednotka**

<b>Obchodné meno</b>	Vastgoed Zwolle B.V.
<b>Sídlo</b>	Rodetorenplein 15, 8011MJ Zwolle, Holandsko

#### **Bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka**

<b>Obchodné meno</b>	BELDUNA S.S.
<b>Sídlo</b>	Avenue de Tervueren, 1040 Bruxelles, Belgicko

### C.c)

#### **Konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky**

<b>Obchodné meno</b>	Mazars Nederland B.V.
<b>Sídlo</b>	Hengelosestraat 511, 7521 AG Enschede, Holandsko

#### **Registrový súd, v ktorom sú uložené konsolidované účtovné závierky**

<b>Registrový súd</b>	KvK, kantoor Zwolle
<b>Adresa</b>	Govert Flinckstraat 1, 8021 ET Zwolle, Holandsko

## ČASŤ D. ĎALŠIE INFORMÁCIE

**D.a)** Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa viedlo v roku 2013 v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.

## ČASŤ E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH METÓDACH A VŠEOBECNÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH

**E.a)** Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

### **E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Pri obstarávaní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t.j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

**Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok** obstaraný kúpou – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo),

**Pohľadávky** pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou, pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou,

**Krátkodobý finančný majetok** – obstarávacou cenou; obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám),

**Časové rozlíšenie** na strane aktív a pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou,

**Záväzky** sú oceňované menovitou hodnotou,

**Rezervy** – v očakávanej výške záväzku

**Dlhopisy, pôžičky, úvery** - pri ich vzniku – menovitou hodnotou, pri prevzatí – obstarávacou cenou,

**Úroky** z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

**Daň z príjmov splatná** – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmu účtujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 %, po úpravách o niektoré položky na daňové účely,

**Daň z príjmov odložená** – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období; pri určení výšky odloženej dane z príjmov by sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t.j. 22 %. Spoločnosť DUNATER o odloženej dani v roku 2013 neúčtovala,

### **Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

**Rezervy** – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit roka 2013 a zverejnenie účtovnej závierky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

**Opravné položky** – k pohľadávkam po lehote splatnosti

## ČASŤ F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### F.a) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí	Pestova- teľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté preddav- ky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 406 499								1 406 499
Prírastky		64 553				61 317	125 870		251 740
Úbytky							125 870		125 870
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 406 499	64 553				61 317			1 406 499
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky		2 960				4 595			7 555
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		2 960				4 595			7 555
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia		61 593				56 722			118 315

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 406 499								1 406 499
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 406 499								1 406 499
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia									

***F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadená záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:***

Spoločnosť DUNATER, a.s. má založený pozemok v prospech Sberbank, a.s. ako ručenie za úver spoločnosti BELARCOLA N.V..

## F.s) Informácie o splatnosti pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 105		177 075
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	2 977		2 927
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	5 732		82
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>9 814</b>		<b>180 084</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 105	177 157
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 105</b>	<b>177 157</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 977	2 927
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 977</b>	<b>2 927</b>

## F.w) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	46	191
Bežné bankové účty	1 041	1 728
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>1 087</b>	<b>1 919</b>

## ČASŤ G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### G.a) 1.,2.,3.,6. Informácie o Vlastnom imaní

Základné imanie spoločnosti je 25.000,- Eur, pozostáva z 25 listinných, kmeňových akcií s menovitou hodnotou jednej akcie 1 000 Eur. Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	18 203
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	18 203
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>18 203</b>

### G.b) Informácie o Rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	2 500	2 500	2 500		2 500
Audít	2 500	2 500	2 500		2 500

Spoločnosť predpokladá použitie vytvorených rezerv v roku 2014.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	2 500	2 500	2 500		2 500
Audít	2 500	2 500	2 500		2 500

**G.c) a d) informácia o záväzkoch**

## Záväzky z obchodného styku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	49 762	358 907
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	382 611	82 506
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>432 373</b>	<b>441 413</b>

## Nevyfaktúrované dodávky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	760	11 119
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>760</b>	<b>11 119</b>

## Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	317 064	296 883
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>317 064</b>	<b>296 883</b>

## Záväzky voči spoločníkom a združeniu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	728 199	728 199
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>728 199</b>	<b>728 199</b>

## Daňové záväzky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		21 979
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>		21 979

## Ostatné záväzky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	850	
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	850	

## ČASŤ H. VÝNOSY

### H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (Služby súvisiace s predajom pozemku)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (Refakturácia nákladov)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (nájom)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c	d	E	f	g
Tuzemsko		13 090	3 000		13 123	13 545
<b>Spolu</b>		13 090	3 000		13 123	13 545

### H. c) až f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>		
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	347	120
Vrátenie súdnych poplatkov	334	
Vrátenie poplatku za vklad do katastra		120
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	51	1 843
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Úroky z pôžičiek	50	1 829
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>		

## H. g) informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	16 122	26 635
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	347	120
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>16 469</b>	<b>26 755</b>

## ČASŤ I. NÁKLADY

### I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	24 921	40 683
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	2 500	2 500
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 500	2 500
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Právne a notárske služby	8 003	12 010
Údržba a kosenie trávy	7 328	
Sprostredkovanie a poradenstvo		18 636
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	20 421	1 849
Odpisy	7 555	
Odmeny a sociálne náklady	7 309	
Dane a poplatky	4 756	1 849
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	2 432	4 267
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Úroky z pôžičiek	2 204	4 061
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

## ČASŤ J. DAŇ Z PRÍJMOV

### J.f) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	- 32 440	x	X	- 18 201	x	X
teoretická daň	X	- 7 461	23	X	- 3 458	19
Daňovo neuznané náklady	1 993	458	23	165	31	19
Výnosy nepodliehajúce dani			23	13	- 2	19
Umorenie daňovej straty	0	0	23	0	0	19
Spolu	- 30 447	- 7 003	23	- 18 049	- 3 429	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Celková daň z príjmov	x	0	23	x	0	19

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

## ČASŤ N. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

### N.a) Zoznam spriaznených osôb

Názov spoločnosti	Sídlo / Adresa
Belarcola N.V.	Straatsburgdok 21, 2030 Antwerpen, Belgicko
BELDUNA S.A.	Rue Royale 97, 1000 Bruxelles, Belgicko
ARCOLA, a.s.	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Torysa Real Estate Company, s.r.o.	Pri Prachárni 4, 040 01 Košice
Coldenhovense	Rodetorenplein 15, 8011 AJ Zwolle
Schwieters Anna Maria	Hulkesteinseweg 10, 6812 DC Arnhem, Holandsko
Van der Reijd Makelaars B.V.	Postbus 377, 8000 AJ Zwolle, Holandsko
Kosice Holding B.V.	Postbus 377, 8000 AJ Zwolle, Holandsko
N.W. Overijssel Makelaars B.V.	Stationsweg 11, 8011 CZ Zwolle, Holandsko
Mgr. Barnabáš Farkaš	Benadova 5, 040 22 Košice
Mgr. Ľubica Krkošková	Hronská 11, 040 11 Košice
Vladimír Špernoga	Považská 30, 040 11 Košice

**N.b) Informácie o obchodoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami**

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Belarcola N.V.	08	0	-151 061
BELDUNA S.A.	08	0	136 166
ARCOLA, a.s.	08	21 904	147 551
Torysa Real Estate Company., s.r.o.	08	-50	-65
Coldenhovense	08	0	210
Schwieters Anna Maria	08	-1 723	0
Mgr. Barnabáš Farkaš	11	2 774	0
Mgr. Ľubica Krkošková	11	1 387	0
Vladimír Špernoga	11	1 387	0
ARCOLA, a.s.	03	1 405	650
N.W. Overijssel Makelaars B.V.	03	1 000	0
Kosice Holding B.V.	03	10 000	0
Van der Reijd Makelaars B.V.	03	2 258	1 000

## ČASŤ P. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	79 612		18 203		61 409
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-18 203	-32 440	-18 203		-32 440
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25 000				25 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		79 612			79 612
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2 148		-2 148		
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	796 126	- 18 203	796 126		-18 203
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491– Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					