

Výročná správa

2013

OBSAH

1	ÚVOD	2
1.1	HISTÓRIA A PREDMET PODNIKANIA	2
2	ORGÁNY SPOLOČNOSTI	3
2.1	ŠTATUTÁRNY ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
2.2	DOZORNÝ ORGÁN AKCIOVEJ SPOLOČNOSTI	3
3.	HLAVNÉ VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA.....	4
3.1	Rok 2013	4
3.2	Rok 2012	4
4	ÚČTOVNÁ PRAX A ÚČTOVNÉ ZÁSADY	5
4.1	SPÔSOB VEDENIA ÚČTOVNÍCTVA	5
4.2	METÓDY OCEŇOVANIA A SPÔSOB ODPISOVANIA	5
5	ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA	6
5.1	SÚVAHA	6
5.2	VÝKAZ ZISKOV A STRÁT	6
6	PREDPOKLADANÝ VÝVOJ SPOLOČNOSTI.....	7
7	PRÍLOHY	8

1 Úvod

História a predmet podnikania

Spoločnosť **I.N.V.E.S.T., a. s.** vznikla zápisom do Obchodného registra dňa 02. 05. 2001. Sídlo spoločnosti sa nachádza *Oravská Jasenica 345*, 029 64 Oravská Jasenica. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 23. 03. 2001 v zmysle § 154 Obchodného zákonníka schválením stanov. Spoločnosť má 1 000 kusov akcií na doručiteľ a v zaknihovanej podobe a menovitá hodnota jednej akcie je 33,193919EUR..

Spoločnosť má oprávnenie na nasledovné druhy činnosti:

- Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby, vodohospodárske,
- Výkon činnosti stavebného dozoru pozemné stavby – jednoduché stavby,
- Uskutočňovanie pozemných stavieb a ich zmien, stavebných úprav a udržiavacích prác.

2 Orgány spoločnosti

2.1 Štatutárny orgán akciovej spoločnosti

Predstavenstvo

Ing. Jozef Hutko, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Ing. Vladimír Mušák, podpredseda
Plátenícka 887
029 01 Námestovo

2.2 Dozorný orgán akciovej spoločnosti

Dozorná rada

Ing. Eva Hutková, predseda
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

Katarína Mušáková, podpredseda
Plátenícka 887
029 01 Námestovo

Adam Mušák, člen
Plátenícka 887
029 01 Námestovo

Ing. Kristína Hutková , člen
Oravská Jasenica 345
029 64 Oravská Jasenica

3. Hlavné výsledky hospodárenia

3.1 Rok 2013

Spoločnosť zamestnávala v roku 2013 pracovníkov a to:

3 pracovníci v administratíve

2 manažéri

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2013 2 759 097,47 EUR. Celkové náklady činili 2 755 329,72 EUR, z čoho odložená daň bola zaúčtovaná vo výške 574 EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 788 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 3 767,75 EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku boli vo výške 684 901,- EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 10 302 EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 857 993,- EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom vo výške 234 332 EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí dňa 30. 06. 2014 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2013:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 3 767,75 EUR

3.2 Rok 2012

Celkové výnosy spoločnosti boli za rok 2012 2 451 022,08 EUR. Celkové náklady činili 2 449 853,03 EUR, z čoho odložená daň bola zaúčtovaná vo výške 820 EUR, splatná daň z príjmov právnických osôb bola 788 EUR. Hospodársky rok spoločnosť uzavrela s účtovným ziskom 2 777 EUR.

Pohľadávky spoločnosti z obchodného styku boli vo výške 1 594 792 EUR. Finančnú hotovosť ku poslednému dňu účtovného obdobia tvorili peniaze v pokladni a na bankových účtoch v celkovej sume 11 500 EUR.

Spoločnosť mala celkové záväzky v hodnote 1 760 084 EUR. Záväzky voči svojim obchodným partnerom vo výške 433 259 EUR.

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí dňa 30. 06. 2013 schválilo účtovnú závierku a navrhlo nasledovné rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2012:

prevod na účet nerozdeleného zisku vo výške 1 169,05 EUR

4 Účtovná prax a účtovné zásady

4.1 Spôsob vedenia účtovníctva

I. N. V. E. S. T., a. s. v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov vedie podvojnú účtovníctvo v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve, opatreniami MF SR a ďalšími právnymi normami, hlavne daňovými zákonmi a opatreniami.

Účtovníctvo spoločnosti za rok 2013 bolo spracované softvérom v produkte firmy KROS, s. r. o. v Žiline, v súlade s § 7 zákona o účtovníctve, t. j. úplne, správne a preukázaným spôsobom podľa platnej účtovej osnovy pre podnikateľov účtujúcich v systéme podvojného účtovníctva.

4.2 Metódy oceňovania a spôsob odpisovania

Pohľadávky pri ich vzniku boli oceňované v menovitej hodnote. Pohľadávky v cudzej mene boli prepočítané na EUR podľa kurzového lístka ECB platného pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavovala účtovná závierka sa neuhradené pohľadávky vyjadrené v cudzej mene prepočítali kurzom ECB platným pre tento deň a vypočítaný rozdiel bol zaúčtovaný ako kurzová strata alebo kurzový zisk.

Záväzky pri ich vzniku sa oceňovali v menovitej hodnote. Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ako v prípade pohľadávok prepočítali kurzom ECB k 31.12.2013 a bol zaúčtovaný kurzový rozdiel.

Rezervy boli tvorené na krytie mzdových nákladov za nevyčerpané dovolenky vrátane zákonného poistenia, na nevyfakturované dodávky a overenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Obstarávacía cena, ktorú tvorí cena obstarania a náklady spojené s obstaraním bola používaná na oceňovanie dlhodobého hmotného a nehmotného investičného majetku a zásob. Obstaranie týchto položiek v cudzej mene bolo prepočítané kurzom ECB pred dňom uskutočnenia účtovného prípadu.

Odpisovanie dlhodobého hmotného majetku sa uskutočňuje podľa odpisového plánu lineárnou metódou. Sadzby pre účtovné odpisy si účtovná jednotka stanovuje podľa predpokladanej doby životnosti jednotlivého majetku. Majetok obstaraný formou finančného leasingu je odpisovaný lineárnou metódou.

Oceňovanie finančného majetku prebiehalo v menovitej hodnote. Pri kúpe a predaji cudzej meny na slovenskú menu použila účtovná jednotka kurz, za ktoré boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. V prípade výmeny jednotlivých cudzích mien bol použitý kurz ECB k dátumu uskutočnenia výmeny.

V priebehu roku 2013 spoločnosť neuskutočnila žiadnu zmenu odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani ich obsahového vymedzenia.

5 Ročná účtovná závierka

I. N. V. E. S. T., a. s. za rok 2013 spracovala svoju účtovnú závierku v štruktúre:

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky k účtovnej závierke

Cash flow

Účtovná závierka bola spracovaná v zmysle zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a opatreniami MF SR k zostaveniu účtovnej závierky podnikateľov. Spoločnosť k 31. 12. 2013 spracovala svoje priznanie k daniam z príjmov v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o daniach z príjmov.

Audítorské overenie účtovnej závierky vykonal Ing. Filip Broda, zodpovedný audítor, člen SKAu licencia č. 231. Výrok audítora je uvedený v bode č. 6 výročnej správy.

5.1 Súvaha

Celkové aktíva spoločnosti sú vo výške 991 190; - EUR z čoho neobežný majetok tvorí 203 831,- EUR a obežný majetok je 780 788,- EUR a časové rozlíšenie má hodnotu 6571 EUR.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok skladajúci sa zo strojov, prístrojov a zariadení, pozemkov, dopravných prostriedkov a obstarávaného dlhodobého hmotného majetku tvorí celú hodnotu neobežného majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok má hodnotu 441 EUR.

Obežný majetok tvoria:

Zásoby 8 519,- EUR

Pohlľadávky 761 967, - EUR

Finančný majetok 10 302,- EUR

Majetok spoločnosti je krytý vlastným imanom vo výške 133 197,- EUR a záväzkami v hodnote 857 993,- EUR.

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania zapísaného v obchodnom registri za 33 193,918874 EUR zákonného rezervného fondu hodnote 9 078,- EUR výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013, ktorým je zisk vo výške 3 768,- EUR a nerozdeleného zisku minulých rokov vo výške 87 157,- EUR.

5.2 Výkaz ziskov a strát

Spoločnosť vykázala účtovný hospodársky výsledok z bežnej činnosti zisk vo výške 5 194,- EUR. Z finančnej činnosti bola vykázaná strata vo výške 10 352,- EUR. Zisk z hospodárskej činnosti tvorili prevažne:

Výnosy z predaja služieb 2 752 792,- EUR

Náklady na hospodársku činnosť pri jednotlivých druhoch dosiahli výšku:

Spotreba materiálu a energie 642 779,- EUR

Služby 1 832 314, - EUR

Mzdové náklady 60 796,- EUR

Dane a poplatky 9 387,- EUR

Odpisy 27 268,- EUR

Iné prevádzkové náklady 19 038,- EUR

Strata z finančnej činnosti bola dosiahnutá prevažne na základe:

Úroky z leasingov 1616,- EUR

Ostatné finančné náklady vo výške 8 745,- EUR tvorených hlavne nákladmi na poistenie.

6 Predpokladaný vývoj spoločnosti

Súčasná situácia na stavebnom trhu z hľadiska dopytu je nepriaznivá. Rast stavebnej výroby aj v našej spoločnosti je však obmedzovaný nedostatkom zákaziek.

7 Prílohy

Výkaz ziskov a strát

Súvaha

Poznámky k účtovnej závierke

Správa audítora

V Oravskej Jasenici 30. 06. 2014

Ing. Hutko Jozef

Ing. Mušák Vladimír