

programe má široké spektrum činností v oblasti poskytovania služieb zameraných na ochranu životného prostredia. EKO*BIO*AGROPROGRAM spoločnosti pozostáva najmä z týchto činností:

- biologická degradácia toxických látok v pôde a v priemyselných odpadoch,
- výroba organických hnojív, melioračných zemín a organicko-biologických substrátov,
- ťažba a spracovanie rašeliny nebanským spôsobom,
- ochrana pôdy pred eróziou,
- osev a zatrávňovanie plôch,
- rekultivačné práce,
- poradenská činnosť v predmete podnikania.

Tieto činnosti sú hlavným predmetom podnikania spoločností, ktorý bol postupne rozšírený o nasledovné činnosti:

- podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom,
- spracovanie ihličnatého reziva na paletové prvky a iný sortiment,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce pri realizácii stavieb,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- čistenie nádrží a mnohé iné.

V uvedených oblastiach podnikania firma nadobudla bohaté skúsenosti a zabezpečuje ich v súlade s platnou legislatívou. Spoločnosť EBA, s. r. o., má dominantné postavenie na trhu v ekologickej činnosti a vo výrobe kompostov.

EBA, s. r. o., má majoritný podiel (98 %) v spoločnom ukrajinsko-slovenskom podniku – UKRSLOVTORF, ktorý je exkluzívnou zmluvou previazaný s najväčším producentom rašeliny najlepšej kvality v Ivanofrankivskej oblasti – IVANOFRANKIVSKTORF. Spoločnosť EBA, s. r. o., je ich výhradným odberateľom rašeliny pre zahraničie. Zásoby rašeliny na ukrajinskej strane sa odhadujú na cca 200 rokov ťažby.

Rok 2013 bol pre Spoločnosť úspešným rokom. Výsledok hospodárenia Spoločnosti bol čistý zisk po zdanení vo výške 453 TEUR, tržby za vlastné

výkony a služby boli vo výške 10,8 mil. EUR (na porovnanie v roku 2012 9,3 mil.EUR) .

Spoločnosť prešla v roku 2013 úspešne recertifikačným auditom vykonaným s cieľom určiť stupeň zhody a efektívnosti systému voči deklarovaným certifikačným kritériám.

Investičná činnosť spoločnosti bola v roku 2013 zameraná na obnovovacie investície, reprodukciu vozového parku a strojných zariadení a investície do ekonomického softvéru v celkovej hodnote 771 TEUR.

Na dosiahnutom objeme tržieb sa podieľalo 129 zamestnancov (v roku 2012 134).

Express Slovakia „Medzinárodná preprava“ a.s.

Express Slovakia "Medzinárodná preprava a.s." je akciovou spoločnosťou zapísanou v OR SR, ktorá vznikla k 06.09.2000. Hlavnou činnosťou akciovej spoločnosti je sprostredkovateľská činnosť v oblasti dopravy, zasielateľstvo, ďalej špedičná činnosť, nájom a prenájom železničných vozňov a kontajnerov.

Express Slovakia "Medzinárodná preprava a.s." patrí k najvýznamnejším slovenským zasielateľom, ktorí poskytujú komplexné služby predovšetkým v oblasti železničnej, kombinovanej, námornej ako aj cestnej prepravy. Spoločnosť Express Slovakia "Medzinárodná preprava a.s." má sídlo v Bratislave. V roku 2013 mala 2 prevádzkarne a to: v Čiernej nad Tisou (prekládka a colné služby) a Košiciach (cestná preprava). Spoločnosť má tiež samostatné pracovisko na Železničnej stanici Bratislava – Východ (prevádzkový tím disponovania vozňov). Spoločnosť od roku 2002 používa systém riadenia manažérstva kvality v odbore zasielateľstvo, logistické služby, vnútroštátna a medzinárodná nákladná doprava, železničná nákladná doprava a prenájom železničných nákladných vozňov. V roku 2011 bol systém kvality integrovaný s environmentálnym systémom manažérstva a v priebehu recertifikačného auditu bolo preukázané splnenie požiadaviek noriem ISO 9001 a ISO 14001.

Do portfólia spoločnosti patrí dcérska spoločnosť Express Rail, a.s., ktorá pôsobí ako súkromný železničný dopravca.

Okrem sprostredkovania prepráv po železnici, spoločnosť zabezpečuje skladovanie, colné prerokovania, nové podania na prepravy a prenájmy vozňov, poistenie zásielok podľa požiadaviek našich zákazníkov.

Express Slovakia "Medzinárodná preprava a.s." za obdobie roka 2013 zrealizovala prepravy, ktoré predstavovali objem 13 000 501 ton s tržbami vo výške 139 669 193 EUR.

Hospodársky výsledok po zdanení predstavoval sumu vo výške 3,17 mil EUR, čo predstavuje plnenie podnikateľského zámeru na 114,33 % (v roku 2012 7,32 mil. EUR).

Priemerný evidenčný stav zamestnancov v roku 2013 bol 84 osôb (v roku 2012 75 osôb).

V. ZMENY V PORTFÓLIU SPOLOČNOSTÍ OPTIFIN INVEST V ROKU 2013

Dcérske spoločnosti, spoločné a pridružené podniky majú svoje teritoriálne pôsobenie v nasledovných krajinách Európy: Slovensko, Maďarsko, Srbsko, Nemecko, Švajčiarsko, Švédsko, Rusko, Ukrajina, Rumunsko a Malta.

V priebehu roka 2013 skupina posilnila svoju pozíciu na trhu novými akvizíciami v oblasti koľajovej výroby a prepravy:

- dcérska spoločnosť Railway Casted Components, a.s. v priebehu júla 2013 založila obchodnú spoločnosť ООО Торговый Дом Зхелезнодорожные Лите Комплектующие со sídlom v Rusku, v ktorej má 100% podiel na základnom imaní ako i na hlasovacích právach so strategickým zámerom etablovania sa na ruskom trhu so zlievarenskými komponentmi, ktoré sú súčasťou inovačného podvozku BARBER pre Ruské železnice;

- dcérska spoločnosť TATRAVAGÓNKA, a.s. v priebehu septembra 2013 založila obchodnú spoločnosť OOO TATRAVAGONKA RUS so sídlom v Rusku, v ktorej má 99% na základnom imaní ako i na hlasovacích právach so zámerom posilnenia konštrukčných kompetencií v oblasti rôznych typov trojnápravových železničných podvozkov ako i podvozku BARBER s potenciálom produkcie aj pre krajiny mimo Európy;
- dcérska spoločnosť Express Slovakia „Medzinárodná preprava“, a.s. sa v priebehu novembra 2013 stala jedným zo spoluzakladateľov obchodnej spoločnosti E-P RAIL S.R.L. so sídlom v Rumunsku, v ktorej nadobudla 33,33% podiel na základnom imaní ako i na hlasovacích právach s cieľom rozšíriť svoju pôsobnosť poskytovania prepravných služieb v tomto regióne.

Pre zefektívnenie vzťahov v majetkovej štruktúre skupiny sa v priebehu roka 2013 uskutočnili nasledovné transakcie:

- v júni 2013 zanikla dcérska spoločnosť Panská 3, s.r.o. v dôsledku zlúčenia, pričom právnym nástupcom sa stala materská spoločnosť Optifin Invest s.r.o.;
- v decembri 2013 sa uskutočnil prevod akcií pridruženého podniku Železničné opravovne a strojárne Zvolen, a.s. z dcérskej spoločnosti Express Slovakia „Medzinárodná preprava“, a.s. na materskú spoločnosť Optifin Invest s.r.o.;
- v decembri 2013 dcérska spoločnosť Železničný holding, a.s. zmenila svoj názov na Express Wagons, a.s..

V priebehu roka 2013 došlo v majetkovej štruktúre skupiny i k uzavretiu nasledovných činností:

- v júli 2013 dcérska spoločnosť TATRAVAGÓNKA, a.s. predala celý svoj 49,69% podiel v poľskej spoločnosti Fabryka Wagónow Gniewczyna S.A. tretej strane;

- v septembri 2013 sa dcérska spoločnosť OPTISPED Szállitmányozási Kft. v Maďarsku zrušila likvidáciou.

Spoločnosť ako jediný spoločník prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti TATRAVAGÓNKA, a.s., navýšila dňa 23.01.2013 základné imanie vo svojej dcérskej spoločnosti TATRAVAGONKA BRATSTVO DOO SUBOTICA o sumu 79.193.700 RSD, pričom celková výška základného imania po navýšení predstavuje sumu 79.245.324 RSD. K zápisu do Obchodného registra došlo v priebehu roka 2013.

Na základe rozhodnutia jediného akcionára bolo dňa 15.03.2013 navýšené základné imanie v dcérskej spoločnosti Express Wagons, a.s. (do 13.12.2013: Železničný holding, a.s.) o sumu 29.880 EUR, pričom celková výška základného imania po navýšení predstavuje sumu 63.080 EUR. Zápis zmeny do Obchodného registra sa uskutočnil dňa 24.05.2013.

Na základe rozhodnutia majiteľov bolo dňa 30.10.2013 navýšené základné imanie v dcérskej spoločnosti EBA, s.r.o. o sumu 34.868 EUR, pričom celková výška základného imania po navýšení predstavuje sumu 400.000 EUR. Zápis zmeny do Obchodného registra sa uskutočnil dňa 13.12.2013.

VI. ZÁKLADNÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI

	2013	2012	2011
Prevádzkové výnosy	11 930 223,00	22 249 284,00	21 270 804,00
Prevádzkové náklady	2 512 781,00	19 192 114,00	18 087 257,00
Finančné výnosy	2 582 013,00	4 020 080,00	9 255 632,00
Finančné náklady	1 534 855,00	1 180 823,00	864 100,00
Výnosy celkom	14 512 236,00	26 269 364,00	30 526 436,00
Náklady celkom bez dane	4 047 636,00	20 372 937,00	18 951 357,00
Náklady celkom s daňou	6 132 313,00	21 269 156,00	19 487 351,00
Hospod. výsledok bez dane	10 464 600,00	5 896 427,00	11 575 079,00
EBIT	11 826 543,00	7 183 299,00	12 317 966,00
EBITDA	6 807 133,00	7 901 130,00	12 962 232,00

	2013	2012	2011
ROE	6,16	3,85	8,81
Zisk na majetok v %	4,02	2,68	6,79
Zisková marža v %	57,74	19,03	36,16
Obrat majetku	5,13	14,09	18,76
Čistý zisk v EUR	8 379 923,00	5 000 208,00	11 039 085,00
Výnosy celkom v EUR	14 512 236,00	26 269 364,00	30 526 436,00
Celkové náklady v EUR	6 132 313,00	21 269 156,00	19 487 351,00
Ostatné náklady v EUR(Celkové náklady bez dane, úrokov a odpisov)	7 705 103,00	18 368 234,00	17 564 204,00
Nákladové úroky v EUR	1 361 943,00	1 286 872,00	742 887,00
Odpisy v EUR	-5 019 410,00	717 831,00	644 266,00
Daň z príjmu v EUR	2 084 677,00	896 219,00	535 994,00
Majetok celkom v EUR	208 243 920,00	186 449 052,00	162 684 682,00
Obežný majetok v EUR	40 622 670,00	29 104 201,00	15 408 936,00
Neobežný majetok v EUR	167 416 892,00	157 194 172,00	143 211 116,00
Finančné účty v EUR	11 807,00	729 671,00	138 535,00
Dlhodobý finančný majetok v EUR	136 674 265,00	140 686 450,00	124 756 608,00
Krátkodobé pohľadávky v EUR	40 598 660,00	28 374 530,00	15 270 401,00
Zásoby v EUR	12 203,00	0,00	0,00

V roku 2013 zaznamenala spoločnosť medziročne (2013/2012) 44,76 %-ný pokles výnosov, v hodnotovom vyjadrení o 11,76 mil. EUR. Tento pokles bol ovplyvnený hlavne znížením poskytovania služieb v oblasti poradenstva dcérskym podnikom. Spoločnosť však zároveň zaznamenala 71,17 %-ný pokles nákladov, v hodnotovom vyjadrení o 15,14 mil. EUR i čoho dôsledkom nedošlo k zníženiu, ale naopak k zvýšeniu hospodárskeho výsledku po zdanení o 67,59 %, v hodnotovom vyjadrení o 3,4 mil. EUR oproti roku 2012. Zároveň

došlo k rastu celkového majetku o 21,8 mil. EUR, z čoho 10,2 mil. EUR tvorí neobežný majetok.

Ukazovatele likvidity

Likvidita ako jedna z najdôležitejších charakteristík finančnej situácie podniku vyjadruje jeho aktuálnu finančnú stabilitu. Ukazovatele likvidity charakterizujú platobnú schopnosť podniku, t.j. schopnosť splácať v stanovenom čase a objeme všetky svoje záväzky.

	2013	2012	2011
Celková likvidita firmy	0,71	1	0,71
Bežná likvidita	0,71	1	0,71
Okamžitá likvidita	0,00	0,03	0,01

Likvidita podniku závisí od likvidnosti jednotlivých zložiek majetku. Pri vysokom podiele likvidných aktív sa síce dá predpokladať, že podnik bude v budúcnosti bez problémov splácať všetky svoje záväzky, nevýhodou však môže byť ohrozenie ďalšieho vývoja podniku v dôsledku malého podielu investičného majetku a zbytočného viazania zdrojov v peňažnej forme, ako aj pokles rentability v dôsledku neproduktívneho využívania finančných zdrojov. Zároveň najlikvidnejšie aktíva prinášajú minimálny, resp. nulový výnos.

Ukazovatele aktivity

Ukazovatele aktivity charakterizujú efektívnosť hospodárenia s aktívami podniku. Na tento účel sa najčastejšie používajú ukazovatele viazanosti alebo obratovosti príslušných majetkových zložiek.

	2013	2012	2011
Doba obratu pohľadávok z obchodného styku (311)	56,78	43,40	64,19
Doba obratu kd.záväzkov z obchodného styku (321)	95,39	68,82	277,79
Obrat neobežného majetku	0,06	0,09	0,15
Obrat celkového majetku	0,05	0,07	0,14

Ukazovatele zadlženosti

Ukazovatele zadlženosti hodnotia finančnú štruktúru a zadlženosť podniku. Zároveň sa posudzuje schopnosť podniku splácať svoje záväzky voči veriteľom.

	2013	2012	2011
Celková zadlženosť v %	34,65%	30,36%	22,97%
Stupeň samofinancovania v %	65,34%	69,63%	77,02%
Miera zadlženosti	0,53	0,44	0,30
Stupeň finan. samostatnosti	1,89	2,29	3,35
Úrokové zaťaženie	0,12	0,18	0,06
Doba návratnosti úverov	6,78	3,38	0,38
Celková úverová zaťaženosť v %	10,94%	10,35%	2,73%
Dlhodobá úverová zadlženosť v %	16,74%	14,87%	9,57%
Bežná zadlženosť v %	27,43%	15,54%	13,41%

Celková zadlženosť vyjadruje, aký podiel majetku podniku je krytý cudzími zdrojmi. Predstavuje ukazovateľ tzv. veriteľského rizika. Vo všeobecnosti sa za dobré hodnoty považujú hodnoty v rozpätí 30–60%, v závislosti od odvetvia, v ktorom podnik pôsobí, majetkovej štruktúry, veľkosti podniku, výšky a stability tržieb a zisku, atď.

Zadlženosť Spoločnosti medziročne vzrástla o 4,29 %, čím rovnako klesol aj stupeň samofinancovania. Naďalej však aj v časoch pretrvávajúcej ekonomickej krízy väčšinový podiel majetku spoločnosti je krytý vlastnými zdrojmi, čo hodnotíme kladne.

Positívom je aj mierny pokles úrokového zaťaženia (vyjadruje aká časť dosiahnutého zisku z hospodárskej činnosti pred úrokmi a zdanením je použitá na zaplatenie úrokov) Spoločnosti oproti roku 2012 z hodnoty 0,18 na 0,12.

Ukazovatele rentability

Pomocou ukazovateľov rentability (výnosnosti) sa posudzuje celková efektívnosť podniku, a to na základe porovnávania výsledkov hospodárenia s objemom vloženého kapitálu, resp. objemom podnikateľskej činnosti.

	2013	2012	2011
Rentabilita majetku celkom - ROA v %	4,02%	2,68%	6,79%
Rentabilita vlast. imania - ROE v %	6,16	3,85%	8,81%
Rentabilita tržieb ROS v %	78,40%	36,52%	91,44%
Rentabilita základného imania v %	209,50%	125,01%	275,98%

Rentabilita aktív (ROA) charakterizuje celkovú výnosnosť podniku. Určuje výnosnosť celkových aktív podniku bez ohľadu na zdroje ich financovania.

Rentabilita vlastného kapitálu (ROE) vyjadruje výnosnosť vlastných zdrojov vložených do podniku.

Po zhodnotení vyššie prezentovaných ukazovateľov, dynamickej situácií vo všetkých priemyselných odvetviach na Slovensku i v zahraničí, vyjadruje vedenie spoločnosti svoju spokojnosť s dosiahnutými výsledkami.

VII. VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

Aktíva v EUR	2013	2012	2011
Spolu majetok	208 243 920,00	186 449 052,00	162 684 682,00
Pohľadávky za up. vl. imanie	0,00	0,00	0,00
Neobežný majetok	167 416 892,00	157 194 172,00	143 211 116,00
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	<i>1 137 481,00</i>	<i>1 282 739,00</i>	<i>1 361 160,00</i>
Softvér	997 370,00	1 141 559,00	1 248 967,00
Oceniteľné práva	4 241,00	14 420,00	24 599,00
Obstar. dlhodobý nehmotný majetok	135 870,00	126 760,00	87 594,00
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	<i>29 605 146,00</i>	<i>15 224 983,00</i>	<i>17 093 348,00</i>
Pozemky	2 273 896,00	207 437,00	227 416,00
Stavby	8 894 109,00	1 182 160,00	1 224 236,00
Sam.hnut.veci a súbory hnut.vecí	12 684 282,00	13 112 571,00	13 538 237,00
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	59 698,00	59 698,00	59 698,00
Obst. dlhodobý hmotný majetok	5 693 161,00	663 117,00	883 356,00
Posk. preddavky na dlhod. hm. majetok	0,00	0,00	1 160 405,00
<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>136 674 265,00</i>	<i>140 686 450,00</i>	<i>124 756 608,00</i>
Podiel. cen. papiere, podiely v ovl. osobe	124 755 985,00	123 652 680,00	117 069 318,00
Podiel. CP, podiely v spol. s podst. vplyvom	9 754 018,00	6 532 326,00	6 335 544,00
Ost. dlhodobý finančný majetok	2 164 262,00	2 804 723,00	1 351 746,00
Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	0,00	7 696 721,00	0,00
Obežný majetok	40 622 067,00	29 104 201,00	15 408 936,00
<i>Zásoby</i>	<i>12 203,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
z toho Tovar	737,00	0,00	0,00
<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	<i>40 598 660,00</i>	<i>28 374 530,00</i>	<i>15 270 401,00</i>
Pohľadávky z obchodného styku	17 361 773,00	16 246 076,00	5 650 378,00
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ	12 317 977,00	7 837 228,00	7 262 054,00
Ost. pohľadávky v rámci konsol. celku	5 563 942,00	2 342 193,00	1 148 661,00
Daňové pohľadávky	80 556,00	7 656,00	24,00
Iné pohľadávky	5 274 412,00	1 941 377,00	1 209 284,00
<i>Finančné účty</i>	<i>11 807,00</i>	<i>729 671,00</i>	<i>138 535,00</i>
Peniaze	4 184,00	8 928,00	7 633,00
Účty v bankách	7 623,00	718 437,00	127 510,00
Krátkodobý finančný majetok	0,00	2 306,00	3 392,00
Časové rozlíšenie	204 358,00	150 679,00	4 064 630,00
Náklady budúcich období	185 397,00	137 452,00	182 631,00
Prijmy budúcich období	18 961,00	13 227,00	3 881 999,00