



PATRIA INVEST, a.s.

Výročná správa 2013

OBSAH

Všeobecné informácie

- (3) Informácie o spoločnosti
- (4) Doplnujúce informácie

Finančná správa

- (5) Finančné ukazovatele
- (14) Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke

Kontakt

- (16) Kde nás nájdete?

Prílohy

- (17) Súvaha
- (25) Výkaz ziskov a strát
- (29) Poznámky účtovnej závierky
- (67) Prehľad peňažných tokov

INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

PATRIA INVEST, a. s.

Trnavská cesta 27/A

Bratislava 831 04

IČO: 35 927 135

Deň zápisu: 23.03.2005

PREDMET ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi - maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- poradenská činnosť v oblasti výpočtovej techniky v rozsahu voľnej živnosti
- poskytovanie software – predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
- vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná a propagačná činnosť
- automatizované spracovanie dát
- prieskum trhu a verejnej mienky
- faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností - realitná činnosť
- organizačné zabezpečenie kurzov, školení, seminárov a kultúrno-spoločenských podujatí
- ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve
- prípravné práce pre stavbu – búracie, výkopové a zemné práce

ĎALŠIE PRÁVNE SKUTOČNOSTI

- spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou dňa 09.03.2005 v zmysle príslušných ustanovení z.č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník a do obchodného registra bola zapísaná 23.05.2005 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sa, vložka 4421/B).
- Zmena obchodného mena z PATRIA Consulting & Development, a. s. na PATRIA INVEST, a. s.

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

Vývoj účtovnej jednotky a prognózy pre nasledujúce účtovné obdobie

Poslaním spoločnosti PATRIA INVEST, a. s. je napĺňanie stratégie zameranej najmä na zvýšenie konkurencieschopnosti našej spoločnosti na slovenskom trhu a na trvalé zvyšovanie efektivity práce i služieb. V nasledujúcom roku budeme naďalej budovať a rozvíjať stabilný a dlhodobu udržateľný biznis s trvalým zameraním na potreby klientov, vysokou vnútornou efektívnosťou a celkovou výkonnosťou.

Udalosti ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne významné udalosti.

Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť v roku 2013 nevykázala žiadne investície v oblasti výskumu a vývoja.

Nadobudnutie vlastných obchodných podielov a vlastných akcií

Spoločnosť v roku 2013 nenadobudla žiadne vlastné obchodné podiely a ani nenadobudla vlastné akcie.

Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Návrh na rozdelenie zisku za rok 2013 vo výške 1 391 760,- Eur predložený valnému zhromaždeniu je preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov (Účet 428).).

Informácie o organizačnej zložke v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

FINANČNÉ UKAZOVATELE

KRÁTKODOBÁ STABILITA

Ukazovateľ	Vzorec	Výsledok			Index 2013/2012	Interpretácia ukazovateľa
		2013	2012			
Likvidita 1.stupňa (okamžitá likvidita)	$\frac{\text{finančné prostriedky + krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}{=}$	0,19	1,09	0,17	<ul style="list-style-type: none"> - vyjadruje okamžitú schopnosť podniku uhradiť svoje záväzky. - vyjadruje koľko € finančných prostriedkov pripadá na 1 € záväzkov. - odporúčaná hodnota je v intervale 0,2 - 0,6. 	
Likvidita 2.stupňa (bežná likvidita)	$\frac{\text{finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky}}{=}$ $\frac{\text{krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci}}{=}$	0,97	2,13	0,46	<ul style="list-style-type: none"> - ukazovateľ sa používa pre podporu rozhodovania, či poskytnúť podniku krátkodobý úver alebo nie. - ukazovateľ charakterizuje schopnosť podniku kryť svojimi pohľadávkami a peňažnými prostriedkami svoje bežné potreby a krátkodobé dlhy. - hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik sa musí spoliehať na predaj zásob. - hodnota 1 znamená, že podnik je ešte schopný uhradiť svoje dlhy bez toho, aby predal svoje zásoby. - odporúčaná hodnota je v intervale 1,0 - 1,5. 	

Likvidita 3.stupňa (celková likvidita)	=	finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby	=	koef.	0,97	2,13	0,46
	=	krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci					

.- ukazovateľ sa používa pre bežnú orientáciu o platobnej schopnosti podniku.
 .- vyjadruje koľko € finančných prostriedkov, pohľadávok v prípade ich okamžitej úhrady, a speňažených zásob pripadá na 1 € záväzkov.
 .- hodnota menšia ako 1 vypovedá o tom, že podnik je nelikvidný.
 .- hodnota ukazovateľa 1 je nedostatočná, pretože pri bežnom podnikaní nie je možné mať všetky prostriedky v peňažnej forme, a môžu sa vyskytnúť aj nelikvidné prostriedky (nepotrebné zásoby, nedobytné pohľadávky).
 .- odporúčaná hodnota je v intervale 1,6 - 2,5.

Čistý pracovný kapitál	=	finančné prostriedky + krátkodobé pohľadávky + zásoby	=	€	-152 663	6 972 178	0
	=	- krátkodobé záväzky + bežné bankové úvery + krátkodobé finančné výpomoci					

.- ukazovateľ patrí medzi absolútne rozdielové ukazovatele likvidity.
 .- vyjadruje sumu speňaženého majetku, ktorý má podnik k dispozícii na zabezpečenie plynulej prevádzky, po prípadnom speňažení krátkodobých pohľadávok a zásob.
 .- hodnota menej ako 0 € je kritická

Rentabilita celkového kapitálu (ROA)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení + nákladové úroky	=	vlastné imanie + záväzky	=	%	6,73	0,02	336,50	<p>- vyjadruje návratnosť celkového kapitálu</p> <p>- vyjadruje zhodnotenie celkového kapitálu, ktorý podnik používa na podnikanie, tzn. efektívnosť hospodárenia s všetkými prostriedkami podniku.</p>
Rentabilita vlastného imania (ROE)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	=	vlastné imanie	=	%	8,71	2,69	3,24	<p>- vyjadruje výnosnosť vlastných prostriedkov (zhodnotenie vlastného kapitálu).</p> <p>- hodnota ukazovateľa by mala byť aspoň na úrovni bežnej úrokovej miery.</p> <p>- dynamika zhodnotenia vlastného kapitálu by mala byť vyššia ako dynamika zhodnotenia celkového kapitálu.</p>
Rentabilita tržieb (ROS)	=	výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	=	tržby z predaja tovaru + tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	=	%	68,76	35,72	1,92	<p>- vyjadruje percentuálny podiel výsledku hospodárenia na tržbách za predaj tovaru, výrobkov a služieb (všeobecne popisované ako % podiel zisku na 1 € tržieb).</p> <p>- vo vývojevej rade by mal mať rastúcu tendenciu.</p> <p>- odporúčaná hodnota je okolo 2%.</p>

DLHODOBÁ STABILITA

<i>Ukazovateľ</i>		<i>Výsledok</i>		<i>Index</i>	<i>Interpretácia výsledku</i>
		<i>2013</i>	<i>2012</i>		
		<i>popis</i>			
Celková zadlženosť	záväzky	35,80	28,93	1,24	<ul style="list-style-type: none"> - Vyjadruje koľko % majetku je krytého cudzím kapitálom. - Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyššia zadlženosť vo vzťahu k celkovému majetku a tým vyššie riziko pre veriteľov. - Za kritickú hodnotu sa všeobecne považuje hodnota 70%, resp. podiel cudzieho kapitálu na celkovom kapitále by nemal presiahnuť 2/3.
	spolu majetok				
Koeficient samofinancovania	vlastné imanie	71,59	54,35	1,32	<ul style="list-style-type: none"> - Vyjadruje koľko % majetku je krytého vlastným kapitálom (finančnú nezávislosť). - Vo všeobecnosti platí, že cudzí kapitál je lacnejší ako vlastný kapitál. - Čím vyššia hodnota ukazovateľa, tým vyšší podiel vlastného kapitálu a tým menšie riziko, že v prípade likvidácie podniku bude vyplatená iba časť veriteľov. - Súčet ukazovateľa Celková zadlženosť a Koeficient samofinancovania sa rovná 100.
	spolu majetok				

Finančná páka	=	<table border="1"> <tr> <td>spolu majetok</td> <td>=</td> <td>1,40</td> <td>1,84</td> <td>0,76</td> </tr> <tr> <td>vlastné imanie</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	spolu majetok	=	1,40	1,84	0,76	vlastné imanie					<p>koef.</p>	<p>1,40</p> <p>1,84</p> <p>0,76</p>	<p>.- Vyjadruje pomer celkového kapitálu k vlastnému kapitálu.</p> <p>.- Je prevrátenou hodnotou Koefficientu samofinancovania.</p> <p>.- Odporúčaná hodnota je 3, tzn. podiel vlastného a cudzieho kapitálu 1:3.</p>
spolu majetok	=	1,40	1,84	0,76											
vlastné imanie															
Podkapitalizovanie	=	<table border="1"> <tr> <td>dlhodobé záväzky ± vlastné imanie</td> <td>=</td> <td>0,99</td> <td>1,49</td> <td>0,66</td> </tr> <tr> <td>dlhodobý majetok</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	dlhodobé záväzky ± vlastné imanie	=	0,99	1,49	0,66	dlhodobý majetok					<p>koef.</p>	<p>0,99</p> <p>1,49</p> <p>0,66</p>	<p>.- Ak hodnota ukazovateľa nedosiahne 1, potom podnik kryje časť svojho dlhodobého majetku krátkodobými zdrojmi.</p> <p>.- Odporúčaná hodnota je nad 1.</p> <p>.- Znižovanie tohto ukazovateľa naznačuje riziko finančného úpadku podniku.</p>
dlhodobé záväzky ± vlastné imanie	=	0,99	1,49	0,66											
dlhodobý majetok															
Úrokové krytie	=	<table border="1"> <tr> <td>EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)</td> <td>=</td> <td>13,86</td> <td>3,15</td> <td>4,40</td> </tr> <tr> <td>úrokové náklady</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)	=	13,86	3,15	4,40	úrokové náklady					<p>koef.</p>	<p>13,86</p> <p>3,15</p> <p>4,40</p>	<p>.- Vyjadruje koľko krát je podnik schopný zo zisku pred zdanením a úrokmi pokryť úrokové náklady podniku.</p> <p>.- Optimálna hodnota je okolo úrovne 8.</p> <p>.- Zvýšená opatrosť sa odporúča pri hodnotách nižších ako 3.</p>
EBIT (zisk pred úrokmi a zdanením)	=	13,86	3,15	4,40											
úrokové náklady															

Výnosová situácia	bežné obdobie		minulé obdobie		Zmena	
	31.12.2013		31.12.2012			
	v €	%	v €	%	v €	%
Tržby za predaj tovaru	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Obchodná marža	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výroba						
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	2 024 019	39,22	1 125 681	14,93	898 338	79,80
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Aktivácia	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výroba celkom	2 024 019	39,22	1 125 681	14,93	898 338	79,80
Výrobná spotreba						
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	96 586	2,56	122 998	1,72	-26 412	-21,47
Služby	1 170 278	31,05	565 831	7,93	604 447	106,82
Výrobná spotreba celkom	1 266 864	33,61	688 829	9,65	578 035	83,92
Pridaná hodnota	757 155	5,61	436 852	5,28	320 303	73,32
Osobné náklady						
Mzdové náklady	225 916	5,99	140 893	1,97	85 023	60,35
Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na sociálne zabezpečenie	76 025	2,02	45 055	0,63	30 970	68,74
Sociálne náklady	6 857	0,18	4 499	0,06	2 358	52,41
Osobné náklady celkom	308 798	8,19	190 447	2,67	118 351	62,14
Dane a poplatky	10 580	0,28	10 177	0,14	403	3,96
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	165 256	4,38	-52 657	-0,74	217 913	-413,83
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	0	0,00	7 000	0,09	-7 000	-100,00
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	0	0,00	1 877	0,03	-1 877	-100,00
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	15 665	0,42	9 169	0,13	6 496	70,85
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 833 061	35,52	2 936	0,04	1 830 125	62 333,96
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	1 851 304	49,11	30 269	0,42	1 821 035	6 016,17

Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod nákladov na hospodársku činnosť	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	238 613	-20,85	257 506	2,89	-18 893	-7,34
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0,00	6 050 668	80,25	-6 050 668	-100,00
Predané cenné papiere a podiely	0	0,00	6 050 668	84,77	-6 050 668	-100,00
Výnosy z dlhodobého finančného majetku celkom	0	0,00	0	-4,52	0	-100,00
Výnosy z cenných papierov a podielov v ovládanej osobe a v spoločnosti s podstatným vplyvom	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku	1 119 471	21,69	186 228	0,00	933 243	501,13
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na krátkodobý finančný majetok	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivatových operácií	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivatové operácie	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výnosové úroky	184 712	3,58	167 137	0,00	17 575	10,52
Nákladové úroky	111 265	2,95	193 500	0,00	-82 235	-42,50
Kurzové zisky	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Kurzové straty	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Ostatné náklady na finančnú činnosť	693	0,02	609	0,00	84	13,79
Prevod finančných výnosov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod finančných nákladov	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	1 192 225	85,66	159 256	39,61	1 032 969	648,62
Daň z príjmov z bežnej činnosti	39 078	0,00	14 653	0,00	24 425	166,69
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	1 391 760	100,00	402 109	100,00	989 651	246,12
Mimoriadne výnosy	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Mimoriadne náklady	0	0,00	0	0,00	0	0,00

Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	0	0,00	0	0,00	0	0,00
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	1 391 760	100,00	402 109	100,00	989 651	246,12
Výnosy celkom	5 161 263	100,00	7 539 650	100,00	-2 378 387	-31,55
Náklady celkom	3 769 503	100,00	7 137 541	100,00	-3 368 038	-47,19

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Štatutárnemu orgánu spoločnosti PATRIA INVEST, a. s., Trnavská cesta 27/A, 831 04 Bratislava

Správa k účtovnej závierke

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti PATRIA INVEST, a. s., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými auditorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie auditorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať auditorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

TAX-AUDIT Slovensko® spol. s r. o.
Kancelária:
Kapitulská 14, 917 01 Trnava
Pobočka:
Nám. 1. mája č. 14, 921 01 Piešťany

IČO: 36 219 835
DIČ: 2020162463
IČ DPH: SK 2020162463
Bankové spojenie: VÚB Trnava
Číslo účtu: 7649148-212/0200

tel.: 033 534 92 91
fax: 033 534 92 93
e-mail: taxaudit@slovensko.sk
www.taxauditslovensko.sk

Registrácia:
OR OS Trnava, oddiel Sro,
vložka č. 10188/T

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti PATRIA INVEST, a. s., k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

V Trnave, dňa 27.06.2014

TAX - AUDIT Slovensko, spol. s r. o.
Kapitulská 14
917 01 Trnava
Obchodný register Trnava, odd.: Sro, č. vložky: 10186/T
Licencia SKAU č. 131



Ing. Ružena Straková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 797

Ružena Straková

- Príloha: Účtovná závierka k 31.12.2013
- Súvaha
 - Výkaz ziskov a strát
 - Poznámky k účtovnej závierke

SÚVAHA



k 31.12.2013 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć Đ Ę F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2021979696	Účtovná závierka X nadna	Účtovná závierka zostavená	Mesiac Rok od 01 2013
IČO 35927135	mimonaďna	X schválená	Za obdobie do 12 2013
SK NACE 68.20.0		(vyznač sa s)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01 2012
			do 12 2012

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PATRIA INVEST, a. s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

TRNAVSKÁ CESTA

Číslo

27/A

PSC

Obec

83104 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

02 / 58101328 02 / 58101316

E-mailová adresa

Zostavená dňa 30.03.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa 27.06.2014			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

UVPOD1-11_2

Súvaha ÚČ POD 1 - 01

DIČ 2021979696



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
			Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 081	001	2 4 4 5 9 5 5 0	2 2 3 1 9 5 7 2	
			2 1 3 9 9 7 8		2 7 5 4 1 2 8 8
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	1 8 7 8 9 4 1 9	1 6 6 7 8 9 8 2	
			2 1 1 0 4 3 7		1 4 3 6 0 3 7 7
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003	1 5 2 2 2	1 4 6 1 1	
			6 1 1		- 1 4 4 6 4 5
A.I.1.	Aktivovné náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005	1 2 8 8 6	1 2 7 0 7	
			1 7 9		
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006	2 3 3 6	1 9 0 4	
			4 3 2		1 9 4 0
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
					- 1 4 6 5 8 5
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	8 9 2 1 5 3 7	6 8 1 1 7 1 1	
			2 1 0 9 8 2 6		7 0 5 2 2 9 1
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	3 4 2 9 5 0	3 4 2 9 5 0	
					3 4 2 9 5 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	7 2 8 4 4 8 2	5 7 8 4 2 2 4	
			1 5 0 0 2 5 8		5 8 9 0 4 1 0
3.	Samostatné hmotné veci a súbory hmotných vecí (022) - /082, 092A/	014	1 0 4 5 5 5 1	5 3 3 3 8 5	
			5 1 2 1 6 6		6 1 8 0 6 3



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
			Netto		3
4	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5	Základné stádo a fašné zvieratá (026) - /066, 092A/	016			
6	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	2 4 8 5 5 4 9 7 4 0 2	1 5 1 1 5 2	2 0 0 8 6 8
7	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018			
8	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.II.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021	9 8 5 2 6 6 0	9 8 5 2 6 6 0	7 4 5 2 7 3 1
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022	2 3 6 4 0	2 3 6 4 0	2 2 7 1 8
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023	1 9 9 9 0 4 5	1 9 9 9 0 4 5	2 3 8 2 3 0 8
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025	2 0 9 5 1 5 5	2 0 9 5 1 5 5	
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026	4 4 0 1 0 0 0	4 4 0 1 0 0 0	7 7 0 4 1 1
6.	Pôžičky s dobou splátnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027	1 3 3 3 8 2 0	1 3 3 3 8 2 0	4 2 7 7 2 9 4
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			

LVPOD1v11_4

Súvaha Úč POD 1 - 01

dič 2 0 2 1 9 7 9 6 9 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účtovné obdobie
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	5 6 1 5 2 4 8	5 5 8 5 7 0 7	
			2 9 5 4 1		1 3 1 5 3 1 3 5
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	1 8 5	1 8 5	
					1 8 6
B.I.1.	Matériál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	1 8 5	1 8 5	
					1 8 6
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zveratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	4 5 0 1 8 0 8	4 4 7 2 2 6 7	
			2 9 5 4 1		6 4 0 4 9 2 2
B.III.1	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	1 9 6 7 7 4 5	1 9 3 8 2 0 4	
			2 9 5 4 1		9 7 7 7 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poisťene (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	2 1 2 8 1 2	2 1 2 8 1 2	
					2 5 6 4 8 0
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	2 3 2 1 2 5 1	2 3 2 1 2 5 1	
					6 0 5 0 6 6 8
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 1 1 3 2 5 5	1 1 1 3 2 5 5	
					6 7 4 8 0 2 7
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	4 0 7 6 4	4 0 7 6 4	
					3 9 3 5

UVPOD1-11_6

Súvaha Úč POD 1 - 01

DIČ 2021979696



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			Brutto - časť 1	Netto 2	účtovné obdobie
			Korekcia - časť 2		Netto 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	1 072 491	1 072 491	6 744 092
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	5 488 3	5 488 3	2 777 6
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			5 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	4 677 6	4 677 6	1 677 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	8 107	8 107	1 094 9

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	2 231 957 2	2 754 128 8
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1 597 777 66	1 496 834 7
A.1.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	7 966 541	7 966 541
A.1.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 431)	069	7 966 541	7 966 541



Osno- venie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	1 0 9 6 2 3 1	1 4 7 8 5 7 2
A.II.1.	Emissné ážio (412)	074	3 4 9 0 2 1	3 4 9 0 2 1
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	3 3 1 9	3 3 2 0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077	7 4 3 8 9 1	1 1 2 6 2 3 1
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	1 1 6 5 1 4 8	1 1 2 4 9 3 7
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	1 1 6 5 1 4 8	1 1 2 4 9 3 7
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	4 3 5 8 0 8 6	3 9 9 6 1 8 8
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	4 3 5 8 0 8 6	3 9 9 6 1 8 8
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	086		
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení H-/- r. 081 - (r. 068 + r. 073 + r. 089 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	1 3 9 1 7 6 0	4 0 2 1 0 9
B.	Záväzky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	6 3 1 7 7 8 2	1 2 5 7 2 9 3 6
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	7 0 3 5	1 9 8 7 2
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	7 0 3 5	1 9 8 7 2
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093		
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	5 7 2 3 7 7	6 3 7 2 1 0 7
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		4 4 3 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		



Dane- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jed- notke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7	Dlhodobé zmenky na uhradu (478A)	101		
8	Vydané dlhopisy (473A-4755A)	102		
9	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	1 2 7 2	1 3 5 0
10	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	3 7 5 6 1 6	6 2 0 0 0 0
11	Odloženy daňový záväzok (481A)	105	1 9 5 4 8 9	1 6 6 3 2 2
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	5 7 3 8 3 7 0	6 1 8 0 9 5 7
B.III.1	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 4 1 2 0 8 1	1 4 3 0 1 5 4
2	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	1 0 7 3 1	1 4 6 1
4	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	3 7 7 8 7 5 2	3 7 7 7 5 0 0
7	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	2 1 5 0 2	7 8 8 8
8	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	1 3 6 9 1	3 6 5 6
9	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	1 9 3 2 6	1 1 0 6 3 6
10	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	4 8 2 2 8 7	8 4 9 6 6 2
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 248, 24X, 473A, 4735A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	2 4 0 2 4	5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		5
3	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	2 4 0 2 4	

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 1 9 7 9 6 9 6	Účtovná zvierka X nadna	Účtovná zvierka zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 3 5 9 2 7 1 3 5	mimonaďna	X schváľena	Za obdobie do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0		(vyznačí sa s)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2
			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PATRIA INVEST, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

TRNAVSKÁ CESTA

Číslo

2 7 / A

PSC

Obec

8 3 1 0 4 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 8 1 0 1 3 2 8 0 2 / 5 8 1 0 1 3 1 6

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 3 0 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štátutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schváľený dňa: 2 7 . 0 6 . 2 0 1 4			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odštiepok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
•	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 0 2 4 0 1 9	1 1 2 5 6 8 1
III.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 0 2 4 0 1 9	1 1 2 5 6 8 1
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 2 6 6 8 6 4	6 8 8 8 2 9
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 532, 503, 505A)	09	9 6 5 8 6	1 2 2 9 9 8
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	1 1 7 0 2 7 8	5 6 5 8 3 1
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	7 5 7 1 5 5	4 3 6 8 5 2
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	3 0 8 7 9 8	1 9 0 4 4 7
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	2 2 5 9 1 6	1 4 0 8 9 3
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	7 6 0 2 5	4 5 0 5 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	6 8 5 7	4 4 9 9
D	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 0 5 8 0	1 0 1 7 7
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	1 6 5 2 5 6	- 5 2 6 5 7
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		7 0 0 0
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		1 8 7 7
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	1 5 6 6 5	9 1 6 9
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	1 8 3 3 0 6 1	2 9 3 6
H	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	1 8 5 1 3 0 4	3 0 2 6 9
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)597)	24		
I	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)597)	25		
•	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r. 11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (r. 24) - (r. 25)	26	2 3 8 6 1 3	2 5 7 5 0 6
VI	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		6 0 5 0 6 6 8



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		6 0 5 0 6 6 8
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29	1 1 1 9 4 7 1	1 8 6 2 2 8
VII.1	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32	1 1 1 9 4 7 1	1 8 6 2 2 8
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	1 8 4 7 1 2	1 6 7 1 3 7
N.	Nákladové úroky (562)	39	1 1 1 2 6 5	1 9 3 5 0 0
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	6 9 3	6 0 9
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (598)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r. 45)	46	1 1 9 2 2 2 5	1 5 9 2 5 6
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	1 4 3 0 8 3 8	4 1 6 7 6 2
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	3 9 0 7 8	1 4 6 5 3
S.1.	- splatná (591, 595)	49	9 9 1 1	3 6 2 5 4
2.	- odložená (+/- 592)	50	2 9 1 6 7	- 2 1 6 0 1
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1 3 9 1 7 6 0	4 0 2 1 0 9
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
-	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		

UVPOD2v09_4

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

DIČ 2 0 2 1 9 7 9 6 9 6



Dznanenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
---	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	1 4 3 0 8 3 8	4 1 6 7 6 2
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
---	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1 3 9 1 7 6 0	4 0 2 1 0 9

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D Ě F G H I J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac	Rok
2 0 2 1 9 7 9 6 9 6	X riadna	zostavená	od	1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	X schválená	Za obdobie	do 1 2 2 0 1 3
3 5 9 2 7 1 3 5	priebežná	(vyradiť sa z)		
SK NACE	v eurocentoch		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 1 2 0 1 2
6 8 . 2 0 . 0	X v celých eurách	(vyradiť sa z)	do	1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

PATRIA INVEST, a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
TRNAVSKÁ CESTA
Číslo
27 / A
PSČ Obec
83104 BRATISLAVA
Číslo telefónu Číslo faxu
02 / 58101328 02 / 58101316
E-mailová adresa

Zostavené dňa: 3 0 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 2 7 . 0 6 . 2 0 1 4			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno: PATRIA INVEST, a. s.
 Dátum zápisu do OR: 23.3.2005
 Dátum založenia: 9.3.2005
 Sídlo: Trnavská cesta 27/A Bratislava, 831 04
 Oddiel: Sa
 Vložka číslo: 4421/B

(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:**Predmet činnosti :**

(uveďte sa činnosti, ktoré UJ v skutočnosti vykonáva)

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečným spotrebiteľom - maloobchod v rozsahu voľnej živnosti
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti - veľkoobchod v rozsahu voľnej živnosti
3. činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
4. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
5. poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
6. poradenská činnosť v oblasti výpočtovej techniky v rozsahu voľnej živnosti
7. poskytovanie softwaru - predaj hotových programov na základe zmluvy s autorom
8. vydavateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
9. reklamná a propagačná činnosť
10. automatizované spracovanie dát
11. prieskum trhu a verejnej mienky
12. faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti
13. sprostredkovanie predaja, pronájmu a kúpy nehnuteľnosti - realitná činnosť
14. organizačné zabezpečenie kurzov (školení), seminárov a kultúrno-spoločenských podujatí
15. ubytovacie služby v rozsahu voľnej živnosti
16. inžinierska činnosť - obstarávateľská činnosť v stavebníctve
17. prípravné práce pre stavbu - buráca, výkopové a zemné práce
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____
23. _____
24. _____
25. _____
26. _____
27. _____
28. _____
29. _____
30. _____
31. _____

(c) 1. Informácie k prílohe č. 3 časti A, písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	12	8,4
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	12	8,4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

C. Účasť účtovnej jednotky na konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku

(a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

ICO

(b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

ICO

(c) Miesto, kde je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

ICO

Obchodné meno

Sídlo spoločnosti

Príslušný registrový súd
kde sú uložené kóns. záv.

(d) Údaj, či je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu - netýka sa

ANO NE

ak ANO - uvedu sa všetky jej dcérske účtovné jednotky

Obchodné meno

Sídlo

D. Ďalšie informácie

(a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Komentár

1 Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peněžných jednotkách slovenskej meny (€) v eurách.

2 Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

3 Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

4 Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti (1) beru sa za základ všetky riziká straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

5 Moment zaúčtovania výnosov - Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.

6 Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky - Pohľadávky a záväzky sa v súvahu vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby ich splnateľnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobých pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splnateľnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahu ako krátkodobé pohľadávky alebo krátkodobé záväzky.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

(a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Podnik predkladá nadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár: V prípade NIE ÁNO NIE

(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu:

- majetku ÁNO NIE
 Dôvod: ÁNO NIE
 Dôvod: - vlastného imania ÁNO NIE
 Dôvod: - výsledku hospodárenia ÁNO NIE
 Dôvod:

(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kupou ÁNO NIE

x	cena obstarania			
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení			
-				
-	poistné	clo		úroky z cudzích zdrojov
-				
-	kumulované úroky			

2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou ÁNO NIE

-	cena obstarania			
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení			
-	dopravné	provízie		skonto
-	poistné	clo		úroky z cudzích zdrojov
-	aktivované v danom účtovnom období			
-	kumulované úroky			

3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom ÁNO NIE

-	cena obstarania			
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení			
-	dopravné	provízie		skonto
-	poistné	clo		úroky z cudzích zdrojov
-	aktivované v danom účtovnom období			
-	kumulované úroky			

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou:

		<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NIE
x	cena obstarania		
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
-	dopravné	provízie	skonto
-	poštne	clo	uroky z cudzích zdrojov
-	inštalácia		
-	aktívované v danom účtovnom období		
-	kumulované uroky		

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou:

		<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
-	cena obstarania		
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
-	dopravné	provízie	skonto
-	poštne	clo	uroky z cudzích zdrojov
-	vážne		
-	aktívované v danom účtovnom období		
-	kumulované uroky		

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

		<input type="checkbox"/> ANO	<input checked="" type="checkbox"/> NIE
-	cena obstarania		
-	náklady súvisiace s obstaraním v zložení		
-	dopravné	provízie	skonto
-	vážne		
-	kumulované uroky		

7) dlhodobý finančný majetok:

		<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NIE
V prípade ANO			
x	cenami obstarania vrátane emisného ážia pri nákupe a predaji		
-	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom		
-	cen obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /		
-	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /		
-	max		

8) zásoby obstarané kúpou:

		<input checked="" type="checkbox"/> ANO	<input type="checkbox"/> NIE
Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení			
x	cena obstarania		
-	náklady s obstaraním v zložení		
-	dopravné	provízie	vážne skonto
-	poštne	clo	uroky z cudzích zdrojov
-	aktívované v danom účtovnom období		
-	kumulované uroky		
Náklady súvisiace s obstaraním zásob			
-	pri prijme na sklad sa rozpočítavali a cenou obstarania na technickú jednotku		
-	obstaranej zásoby		
-	obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľila na cenu obstarania a náklady súvisiace		
-	s obstaraním		

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

ANO NIE

V prípade ANO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

- podľa skutočnej výšky nákladov v zložení
 - * priame náklady
 - * časť nepriamych nákladov súvisiaci s ich vytváraním
 - vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií v zložení
 - * priame náklady
 - * časť nepriamych nákladov súvisiaci s ich vytváraním
- Komentár
- iným spôsobom

10) zásoby obstarané iným spôsobom.

ANO NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

- cena obstarania
- náklady s obstaraním v zložení
 - * dopravné provízie vážne skonto
 - * úroky z cudzích zdrojov
- aktivované v danom účtovnom období
- kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

- pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby
 - obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / Postupov účtovania UT I & IV Ods. 3/
- Pri vyskladnení sa tieto náklady zahrňali do nákladov predaného tovaru / 501. 504 / zavazne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:
- Popis:

obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania / tamberž / Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpušťala do nákladov predaných zásob spôsobom zavazne stanoveným podnikom takto:

Popis:

Pri vyskladnení zásob sa používal

- vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne
- metóda FIFO / prvá cena na ocenenie pri asiku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie ubýtku zásob /
- iný spôsob

11) zákazková výroba

ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj

- podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

- vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

- iným spôsobom

12) pohľadávky,

x menovitou hodnotou ináč

13) krátkodobý finančný majetok,

x menovitou hodnotou ináč kurzom

14) časové rozlíšenie na strane aktív,

Náklady budúcich období

účet 381

očakávaná menovitá hodnota

účet 382

0

Príjmy budúcich období

účet 385

očakávaná menovitá hodnota

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

x menovitou hodnotou ináč

rezervy

x menovitou hodnotou ináč

dlho pisly

menovitou hodnotou ináč

pôžičky

x menovitou hodnotou ináč

úvery

menovitou hodnotou ináč

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2021979696

PATRIA INVEST, a.s.

16) časové rozlíšenie na strane pasív.

Výdavky budúcich období - účet 383

0

Vynosy budúcich období - účet 384

Očakávaná menovitá hodnota

17) deriváty

0

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

0

19) prenajatý majetok a majetok obstarávaný na základe zmlúvy o kúpe prenájatej veci

0

20) majetok obstaraný v privatizácii

0

21/a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov

vypočítaná podľa zákona o dani z príjmu

21/b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacím období / odložená daň z príjmov vypočítaná z dočasných rozdielov medzi účtovnou a daňovou hodnotou majetku a záväzkov a sadzbou dane podľa zákona o dani z príjmov, ktorá bude platená v čase zániku dočasných rozdielov

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

	Predpoklady		Ročná
	doba	metóda	
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje	6 až 12	lineárna	8,3 až 16,7
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,67 až 25
Drobný dlhodobý	rôzna	jednorazový	100
Dlh nehm. majetok	5	lineárna	20

Majetok sa odpisuje rovnomerne

(e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku a uvedenie zložky majetku a ich ocenenia

(f) Oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období a uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období a uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

--

F Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1671 14166 a ďalšie boli rozpracované majetku za účelom účtovnej obdoby

Hlavný ekonomický ukazovateľ	Alobovaná částka na vývoj (012) - 012, 013A	Grafika (013) 013, 013A	Dovolená částka (014) 014, 013A	Súčet (015) 015, 013A	Celkový DNÚ (016, 013) - 016, 013A	Celkový DNÚ (017) - 017	Početnosť právnosti na DNÚ (018) - 018A	Balenie
Prírodné zdroje - stav na začiatku obdobia								
účetovná obdoba	0	0	2 536	-1 756 184	0	0	0	-1 756 647
prírastky	0	12 886	0	0	0	12 886	0	25 772
úbytky	0	0	0	-1 756 184	0	12 886	0	-1 748 298
Prírodné zdroje								
stav na konci obdobia účtovnej obdoby	0	12 886	2 536	0	0	0	0	15 222
Objekty - stav na začiatku obdobia účtovnej obdoby								
účetovná obdoba	0	0	396	-1 812 500	0	0	0	-1 812 202
prírastky	0	179	30	-1 46 585	0	0	0	-1 48 370
úbytky	0	0	0	-1 756 184	0	0	0	-1 756 184
stav na konci obdobia účtovnej obdoby	0	179	426	-1 812 500	0	0	0	-1 812 202
Objekty - stav na začiatku obdobia účtovnej obdoby								
účetovná obdoba	0	0	0	0	0	0	0	0
prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
stav na konci obdobia účtovnej obdoby	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírodné zdroje a objekty								
stav na začiatku obdobia účtovnej obdoby	0	0	2 932	-1 812 500	0	0	0	-1 812 202
stav na konci obdobia účtovnej obdoby	0	12 797	1 994	0	0	0	0	-1 812 202

(2.3) Účtovníková tabuľka rozvahy na 31.12.2021

Účtovníková položka	Poznamky (221) - 0026	Stavy (221) - 0011	Rozhodnuté transferové voľné účelové prostriedky (222) - 0020	Pozitívne hodnoty účtovníkových prostriedkov (223) - 0010	Zostatok účtovníkových prostriedkov (223) - 0010	Celkový EPK (223) - 0010		Celkový EPK (223) - 0010	Pozitívne hodnoty na účtoch (223) - 0010	Suma
						a	b			
Prevalované aktíva - stav na začiatku účtovného obdobia	342 940	7 270 331	0	0	0	248 530	0	0	0 832 052	
prípady	0	0 131	0	0	0	0	0	0	142 000	
úplata	0	0	2 361	0	0	0	0	0	73 324	
Stav na konci účtovného obdobia	342 940	7 269 461	2 361	0	0	248 530	0	0	0 921 337	
Úplata - stav na začiatku účtovného obdobia		1 329 961	590 034	0	0	47 000	0	0	1 000 001	
prípady		118 217	147 563	0	0	48 710	0	0	311 626	
úplata		0	2 361	0	0	0	0	0	2 361	
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 500 298	739 958	0	0	95 710	0	0	1 340 976	
Úplata - stav na začiatku účtovného obdobia		0	0	0	0	0	0	0	0	
prípady		0	0	0	0	0	0	0	0	
úplata		0	0	0	0	0	0	0	0	
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatok z hodnoty										
Stav na začiatku účtovného obdobia	342 940	5 890 410	0	0	0	200 000	0	0	7 032 350	
Stav na konci účtovného obdobia	342 940	5 704 736	2 361	0	0	151 132	0	0	6 811 133	

to 41 Účet II - dle účelové rozvahy se je používá pro účelové období

Účelová položka (účetní jednotka)	Popisy (011) - 002A	Stavy (011) - 001 002A	Běžné hodnoty v odělné (022) - 002 002A	Běžné hodnoty v odělné (022) - 002 002A	Základní úroveň (030) - 000 002A	Účetní úroveň (030) - 000 002A	Číslo účtu (042) - 004	Číslo účtu (042) - 004	Početná položka na (052) - 005A	Spolu
První období - stav na začátku období	347 849	7 202 716	494 837	0	0	7 554	971 130	55 827	8 682 411	
průběh	0	73 658	528 553	0	0	248 894	239 817	59 248	1 091 815	
účetní	0	0	4 899	0	0	2 954	490 147	1 221	691 174	
průběh									0	
Stav na konci období	347 849	7 276 374	994 990	0	0	248 894	971 130	59 248	8 692 852	
Opěrný stav na začátku období		1 271 737	299 894	0	0	2 354	0	0	1 543 796	
průběh		114 204	144 891	0	0	4 694	0	0	308 740	
účetní		0	47 411	0	0	2 954	0	0	48 964	
Stav na konci období	1 385 941	1 385 941	442 305	0	0	47 411	0	0	1 600 591	
Opěrná položka - stav na začátku období	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
průběh									0	
účetní									0	
Stav na konci období	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Zostatková hodnota										
Stav na začátku období	347 849	5 930 979	218 142	0	0	200	971 130	55 827	7 118 625	
Stav na konci období	347 849	5 999 110	618 287	0	0	200 844	971 130	59 248	7 592 291	

Končet

(b) Údaje o spôsobe a výške poskytnutia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

Posledný majetok	Postavila	Posledná suma	Plnosť zmlúvy od-do
Administratívna budova	komunálna postaviť	1 844 334	28.10.2005
stĺad	komunálna postaviť	326 000	20.7.2010
Audi Q7	komunálna postaviť	67 700	30.3.2009
Audi Q7	komunálna postaviť	79 648	8.2.2008
Škoda Fabia	komunálna postaviť	18 318	23.6.2000
Audi A6	komunálna postaviť	78 868	9.11.2008
VW Passat	komunálna postaviť	34 200	15.9.2008
Mercedes GL 420	komunálna postaviť	108 666	9.11.2007
Audi A8	komunálna postaviť	148 087	20.11.2008
VW Passat	komunálna postaviť	29 168	2.7.2013
Audi R56	komunálna postaviť	100 000	23.11.2012

(c) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo a ním naliadať.

a) Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

b) Zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Komentár:

Založený majetok	Hodnota	Záložné právo bolo uplatnené	Document

(d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nedobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovaní prevodu práva, ale ktorý užva účtovná jednotka na základe zmlúvy o výpočte:

Majetok / výpočítka /	Hodnota	Účtovná jednotka, ktorá poskytnúla takýto majetok

Komentár:

e) nadobudnutom dlhodobom nehmotnom majetku alebo prevedením dlhodobom nehmotnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti do dňa, ku ktorému sa zosťavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užva

(f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Komentár:

g) údaje, ktoré sa účtujú na účte 087 - Opravná položka k nadobudnutému majetku

(h) Údaje o výsledkovej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie

AN0

ANO

NIE

Hodnota

Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	
Nehlukovne náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	
Aktivované náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	

Komentár:

(VZ) Údaje o struktuře dlouhodobého hmotného majetku za bezprostředně předcházející účetní období

Účtový hromadný výkaz	Podobná CP a podobná DÚJ (081) - 088A	Podobná CP a podobná v smlouvě o podstatném výkonu (087) - 088A	Čistá hodnota CP a podobná (083, 085) - 088A	Příbly (LJ) - kosa. celku (088A) - 088A	Dotazy DFH (087A, 088, 088A) - 088A	Příbly s účinnou splatností na konci období (088A, 087A, 088A) - 088A	Čistá hodnota DFH (043) - 088A	Poskytnutá předložitelná DFH (083) - 088A	Spolu
	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Průměrná ocenění - stav na začátku běžného účetního období	2 155 838	1 819 873	0	0	0	1 716 582	0	0	5 695 093
prizuby	25 468	562 839	0	0	778 414	4 486 543	0	0	5 829 059
úbyty	2 158 598	0	0	0	0	1 838 933	0	0	4 087 421
prizuby									0
Stav na konci běžného účetního období	22 718	2 382 508	0	0	778 414	4 277 294	0	0	7 452 731
Operativní příbly - stav na začátku běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
prizuby									0
úbyty									0
Stav na konci běžného účetního období	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začátku běžného účetního období	2 155 838	1 819 873	0	0	0	1 716 582	0	0	5 695 093
Stav na konci běžného účetního období	22 718	2 382 508	0	0	778 414	4 277 294	0	0	7 452 731

(v2) Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účt. obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vymáhanie pôžičky z účtovnej doby	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	450 000	0	0	0	450 000
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane	0	6 046 155	0	0	6 046 155
Do splatnosti do jedného roka vrátane	4 777 294	1 179 959	4 123 433	0	1 833 820
Dlhodobé pôžičky spolu	4 727 294	7 226 114	4 123 433	0	7 829 976

Komentár

(m) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Názov predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota majetku krytá záložným právom

(n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

reálnou hodnotou	metódou vlastného imania
vplyv ocenenia na HV	vplyv ocenenia na výšku vlastného imania
Suma:	Suma:
0	-382 340

(o) Prehľad opravných položiek k zásobám, ako aj dôvod tvorby, zníženia alebo zúčtovania OP k zásobám.

Druh zásob	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zníženie OP z dôvodu zmeny opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku	Stav OP na konci účtovného obdobia
Material	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba s porotou vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zverata	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Komentár

Nehnuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

Komentár

(p) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Hodnota
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

Komentár

(q) Informácie o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
 Tabuľka č. 1 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výroby

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Naklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Komentár:			

Tabuľka č. 2 - hodnota vyfakturovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Uprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddávkov		
Suma zadržanej platby		
Komentár:		

Tabuľka č. 3 - hodnota časti celkových výnosov zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Naklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			
Komentár:			

(q1d) Opis spôsobu, na základe ktorého ÚJ zhotovujúca nehnuteľnosť (predaj) usudila o zmene prebežného transferu

Tabuľka č. 4 - hodnota vyfakturovaných nárokov za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca BÚO
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Uprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddávkov		
Suma zadržanej platby		
Komentár:		

(r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku	13 876	16 275	610		29 541
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
čistá hodnota zákazky					0
Daňové pohľadávky a dotácie					0
Pohľadávky spolu	13 876	16 275	610	0	29 541

(a) 18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku r.038	0		0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r.041	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r.042	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A) r.043	0		0
Iné pohľadávky r.044	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchod. styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r.047	1 967 745		1 967 745
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ r.049	0		0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r.050	0		0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu r.051	0		0
Sociálne poistenie (336) - 391A r.052	0		0
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r.053	212 812		212 812
Iné pohľadávky r.054	2 321 251		2 321 251
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	4 501 808	0	4 501 808

Komentár:

(s) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

Komentár:

(u) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

(y) Odložená daňová pohľadávka

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik

Komentár

Vid bod G. (f)

(w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č.1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica ceniny (211, 213, 21X)	40 784	3 935
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky (221A, 22X)	92 491	224 092
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované (22XA)	0	0
Peniaze na ceste (+/-261)	980 000	6 520 000
Spolu	1 113 266	6 748 027

Komentár

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e	f
Majetkové cenné papiere na obchodovanie					
Dlhové cenné papiere na obchodovanie					
Emissné kvóty					
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné cenné papiere					
Obstarávané krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok					

Komentár

(z) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávané krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Komentár

(y) Krátkodobý FM, na který bylo zriadené záložné právo a o krátkodobom FM, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo a ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Komentár:	

(za) ocenení krátkodobého finančního majetku ku dnu, ku kterému sa zostavuje účtovná zvierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšená/začlenená hodnota (t.j.)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Erhové a voľy (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			
Komentár:			

(zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezpronečné predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dňodobe z toho	0	50
ambvna		45
predplatne		5
Náklady budúcich období krátkodobé z toho	46 777	16 771
úp		8 277
clenky prispvok	1 000	1 000
postavenie majetku	2 500	2 500
parkovanie	24 024	850
postavenie šofra	8 711	0
uplate chasba	2 036	0
ine	8 498	4 127
Príjmy budúcich období dňodobe z toho	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé z toho	8 107	19 949
rezerva na energie	7 054	10 553
iné	1 053	306
Komentár:		

PATRIA INVEST, a. s.

(z) Informácie o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Isajna						
Finančný výnos						
Spolu	0	0	0	0	0	0
Komentár						

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1 Opis základného imania, počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Text	v €
Základné imanie celkom	7 986 641
Počet akcií (a.s.)	100
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	44 763
Počet akcií (a.s.)	100
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	34 902
Práva spojené s jednotlivými druhmi akcií	v zm. Obchodného zákonníka
Splatené základné imanie	7 986 641

2 Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri:

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri:	Upísané	z toho nezaplatené

3 Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	402 109
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	40 211
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Uhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	361 698
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom členom	0
Iné	0
Spolu	402 109

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Uhrada straty spoločníkmi členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

Komentár:

4 Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv.

Akcie a podiely	Hodnota akcií	Podiel na základnom imaní

Komentár:

5 Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania, uvedza sa aj súčet ziskov a strát.

Opis položky	Súčet / hodnota /	
	ziskov	strát

Komentár:

6 Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Opis položky	zisk na akciu	zisk na podiel na základnom imaní
Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní	6 959	

Komentár:

(b) Prehľad o pohybe rezerv, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Pred. rok použitia
Odhodobe rezervy, z toho:	0				0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	19 872	7 035	19 872	0	7 035	2 014
dovolenka	873	2 763	873	0	2 763	
ZP	87	276	87	0	276	
SP	220	898	220	0	898	
audit	900	900	900	0	900	
overenie RUZ	2 400	1 300	2 400	0	1 300	
vyr. správa	50	50	50	0	50	
súlad vyr. správy	50	50	50	0	50	
energie	15 192	1 000	15 192	0	1 000	
OV	100	0	100	0	0	

Komentár:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Predpokl. rok použitia
Odhodobe rezervy, z toho:	0				0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	4 029	19 872	3 029	200	19 872	2 013
dovolenka	597	873	597		873	
ZP	60	87	60		87	
SP	151	220	151		220	
audit	1 000	900	1 000		900	
overenie RUZ	1 400	2 400	1 400		2 400	
vyr. správa	0	50	0		50	
súlad vyr. správy	0	50	0		50	
OV	100	100	100		100	
energie	521	15 192	521		15 192	
zrušenia rezervy	0	0	0	200	0	

Komentár:

(c) Výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	572 377	6 372 107
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	572 377	6 372 107
Krátkodobé záväzky spolu	6 738 370	6 180 957
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	5 738 370	6 180 957
Záväzky po lehote splatnosti		

Komentár

(d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Štruktúrna položka		Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky	094	0	196 761	375 616
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A 479A)	095	0	0	0
Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0	0	0
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0	0	0
Dlhodobé záväzky voči dcerskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ (471A)	098	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099	0	0	0
Dlhodobé prijaté príspevky (475A)	100	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0	0	0
Vydane dlhopisy (473A/-/255A)	102	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	0	1 272	0
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 476A 47XA 372A 373A 377A)	104	0	0	375 616
Odstúpený daňový záväzok (461A)	105	0	195 489	0
Krátkodobé záväzky	106	5 738 370	0	0
Záväzky z obchodného styku (321 322 324 325 32X 475A 476A 479A 47XA)	107	1 412 081	0	0
Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0	0	0
Neufakturované dodávky (326 476A)	109	10 732	0	0
Záväzky voči dcerskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A 471A)	110	0	0	0
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A 36XA 471A 47XA)	111	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	112	3 778 752	0	0
Záväzky voči zamestnancom (331 333 33X 479A)	113	21 902	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia (336 479A)	114	13 691	0	0
Daňové záväzky a dotácie (341 342 343 345 34 115)	115	19 326	0	0
Ostatné záväzky (372A 373A 377A 379A 474A 476A 47X)	116	482 287	0	0
Krátkodobé finančné vypomoci	117	0	0	0
Bankové úvery	118	0	0	0
Spolu		5 738 370	196 761	375 616

(e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

Záväzky	Hodnota
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	
Iné	

Komentár

(I2) Informácie o pôžičkách a krátkodobých finančných vypomociach

Názov položky	Mena	Určok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
pôžička č 1	EUR		3 31 12 2015	295 000	295 000	6 200 000
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné vypomoci						

Komentár:
Pôžičky nie sú zabezpečené žiadnym spôsobom

(J) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	8
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	24 024	0
parkovane	24 024	0

Komentár:

(I) Informácie o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi:

Zabezpečovacia položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahu		
Záväzok vykázaný v súvahu		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu	0	0

Komentár:

(m1) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu u nájomcu:

Názov položky	Hodnota
a	b
Istina u nájomcu	
Finančný náklad	
Spolu	0

Komentár:

(m2) Informácie o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
Spolu	0	0	0	0	0	0

Komentár:

H. Informácie o výnosoch

(a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu SR	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f	g
predaj služieb	2 024 019	1 125 681				
predaj tovaru	0	0				
Spolu	2 024 019	1 125 681				

Komentár

(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manka a škody	X	X	X		
Reprezentácie	X	X	X		
Dary	X	X	X		
ine					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X				

Komentár

(c - f) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadne činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 833 061	9 936
postupenie pohľadávky	1 822 692	0
ostatné výnosy z prevádzky	10 369	2 936
tržby z predaného majetku	0	7 000
Finančné výnosy, z toho:	1 304 183	6 404 033
Kurzové zisky, z toho	0	0
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	1 304 183	6 404 033
uroky	184 712	187 137
výnosy z DFM	1 119 471	186 228
tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	6 050 668
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2021979696

(g) Informácie o číslom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	2 024 019	1 125 661
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	1 314 552	356 301
Čistý obrat celkom	3 338 571	1 481 962

Komentár:

(a-e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 170 278	565 831
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 000	4 500
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 000	4 500
Iné usťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1 165 278	561 331
náklady na cestovné	551	1 320
náklady na reprezentáciu	3 231	5 302
oprava a udržiavanie	115 993	63 053
ostatné služby	1 048 678	491 656
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 448 169	312 280
spotreba materiálu, energie	96 586	122 998
osobné náklady	308 798	190 447
daňe a poplatky	10 579	10 177
odpisy	185 256	-52 657
opravné položky k pohľadávky	15 665	9 169
odpis pohľadávky	1 822 692	0
ostat. nákl. na hosp. činnosť	28 613	32 146
Finančné náklady, z toho:	111 958	6 244 777
Kurzové straty z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
kurzové straty v priebehu účtovného obdobia	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	111 958	6 244 777
nákladové úroky (VZaS riadok č. 39)	111 265	193 500
ostatné náklady na fin. činnosť	693	6 050 688
Mimoriadne náklady, z toho:	0	608

J. Informácie o daniach z príjmov

(a - e) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-7 231	39 563
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložila daňová pohľadávka neučítavala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Komentár

(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením z toho	1 430 838	x	x	416 762	x	x
teoretická daň	x	329 093	23	x	79 185	19
Daňovo neuznané náklady	13 759			314 230		
Výnosy nepodliehajúce dani	1 414 905			582 993		
Vplyv nevykazanej odloženej daňovej pohľadávky	0			0		
Umorenie daňovej straty	0			0		
Zmena sadzby dane				167 999		
iné	0					
Spolu	29 892	6 829	23	167 999	31 912	19
Splatná daň z príjmov	x	9 911	23	x	38 254	19
Odložená daň z príjmov	x	29 187	22	x	-21 601	23
Čistková daň z príjmov	x	39 078	23	x	14 653	19

Komentár

K. Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok priradený do uschovy		
Pohľadávky z opcií		
Záväzky z opcií		
Odoslané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

Komentár :

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /...odštepný závod, prevádzkárne.../

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

g. Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov

ak áno: ÁNO NIE
Dôvod:

h. Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

ak áno: ANO NIE

Dôvod:

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ... živelné pohromy ...

ak áno: ANO NIE

Dôvod:

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

ak áno: ANO NIE

Dôvod: rozšírenie obchodnej činnosti

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania

Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie					Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny		
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	066	7 966 541	0	0	0	7 966 541
Základné imanie zapísané do OR	069	7 966 541	0	0		7 966 541
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadovky za upísané vlastné imanie	072	0	0	0		0
Emisné ážio	074	349 021	0	0		349 021
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeľiteľný fond) z kapitálových vkladov	076	3 320	0	0	1	3 319
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	1 129 231	-382 340	0		743 891
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	1 124 937	0	0	40 211	1 165 148
Nedeľiteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	3 996 155	0	0	361 898	4 358 053
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	402 109	1 391 760	0	402 109	1 391 760
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár:

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia	
a	b	c	d	e	f	
Základné imanie	068	7 966 541	0	0	0	7 966 541
Základné imanie zapísané do OR	069	7 966 541	0	0		7 966 541
Základné imanie nezapísané do OR						0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	070	0	0	0		0
Zmena základného imania	071	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	072	0	0	0		0
Emisné ážio	074	349 021	0	0		349 021
Ostatné kapitálové fondy	075	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	076	3 320	0	0	0	3 320
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	077	-3 298 952	533 103	-3 892 080		1 126 231
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	078	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení	079	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	081	931 679	0	0	193 259	1 124 937
Nedeliteľný fond	082	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	083	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	085	2 256 859	0	0	1 739 328	3 996 188
Neuhradená strata minulých rokov	086	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	087	1 932 587	402 109	0	1 932 587	402 109
Ostatné položky vlastného imania						
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa						

Komentár :

R (T). - Peňažné toky pri použití nepriamej metódy vykazovania

Cash Flow			
Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Z/5	Výsledok hospodárenia pred zdanením (+/-)	1 430 838,00	416 762,00
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1 až A. 1. 8) (+/-)	1 196 006,00	-118 072,00
A.1.1.	Odpisy dlhodobého majetku (+)		
2.	Zostatková cena likvidovaného alebo darovaného dlhodobého majetku (+)		
3.	Rezervy (+/-)		
4.	Opravné položky (+/-)		
5.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia	-3 088,00	46 916,00
6.	Zisk(-) / strata (+) z predaja dlhodobého majetku		-5 123,00
7.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku (-)		-186 228,00
8.	Nákladové (+) a výnosové úroky (-)	1 119 471,00	
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok	-73 447,00	26 363,00
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	4 354 493,00	-1 274 871,00
2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 916 990,00	-170 144,00
3.	Zmena stavu zásob (-/+)	6 271 484,00	-1 104 630,00
4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	1,00	-97,00
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/5 + A1 + A 2)	4 119 661,00	-976 181,00
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Výdavky na daň z príjmov úšt. jednotky s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-9 911,00	-36 254,00
A.6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		-1 833 746,00
A	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet A.1. až 7.)	1 196 306,00	
		5 325 878,00	-2 846 181,00
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku		
2.	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)		7 000,00
3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	184 712,00	167 137,00
4.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
5.	Výdavky na daň z príjmov ak je ju možné začleniť do investičnej činnosti (-)		
6.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
7.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		

B	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 7.)	184 712,00	174 137,00
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-382 341,00	4 425 183,00
C.2.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-111 265,00	-193 500,00
C.3.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku		
C.4.	Výdavky na daň z príjmov ak je ich možné zařeniť do finančných činností (-)		
C.5.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.6.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až 6.)	-493 606,00	4 231 683,00
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) (súčet A + B + C)	5 634 772,00	1 559 639,00
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	6 748 027,00	5 188 388,00
F.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	1 113 255,00	6 748 027,00

the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased from 10.5 million to 13.5 million (19.5% of the population).

There is a growing awareness of the need to address the needs of older people, and the Government has set out a strategy for the 21st century in the White Paper on *Ageing Better* (Department of Health 1999). This sets out a vision of a society in which older people are able to live well, and to contribute to society. The White Paper sets out a number of key objectives, including:

• to improve the health and well-being of older people, and to reduce the inequalities in health and well-being between different groups of older people;

• to improve the opportunities for older people to participate in society, and to contribute to it;

• to improve the opportunities for older people to live independently, and to live in their own homes;

• to improve the opportunities for older people to live in communities, and to be part of them.

The White Paper also sets out a number of key actions, including:

• to improve the health and well-being of older people, and to reduce the inequalities in health and well-being between different groups of older people;

• to improve the opportunities for older people to participate in society, and to contribute to it;

• to improve the opportunities for older people to live independently, and to live in their own homes;

• to improve the opportunities for older people to live in communities, and to be part of them.

The White Paper also sets out a number of key actions, including:

• to improve the health and well-being of older people, and to reduce the inequalities in health and well-being between different groups of older people;

• to improve the opportunities for older people to participate in society, and to contribute to it;

• to improve the opportunities for older people to live independently, and to live in their own homes;

• to improve the opportunities for older people to live in communities, and to be part of them.

The White Paper also sets out a number of key actions, including:

• to improve the health and well-being of older people, and to reduce the inequalities in health and well-being between different groups of older people;