

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke****A. a,b,c) Základné informácie**

A.a) Obchodné meno účtovnej jednotky: SUNRISE SKY, spol. s r. o.  
 Sídlo: Tuhovská 1/A, 831 07 Bratislava  
 Dátum založenia: 03.05.2005  
 Dátum vzniku: 24.05.2005

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky: - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb  
 - obstarávanie služieb spojených so správou a údržbou nehnuteľností  
 - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

A. c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 1                     | 1                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 1                     | 1                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

**A. d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**A. e,f) Právny dôvod a dátum schválenia účtovnej závierky**

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie nebola k 31.12.2013 schválená Valným zhromaždením spoločnosti.

A. e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: ☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná

A. f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**D. Ďalšie informácie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****E. a,b) Pokračovanie účtovnej jednotky, Zmena účtovných zásad**

Spoločnosť nemenila účtovné metódy a zásady.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ áno ☐ nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod:

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód  
 Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

| Druh zmeny zásady alebo metódy | Dôvod zmeny | Hodnota vplyvu na príslušnú zložku bilancie |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------------------|
| Nie je náplň                   |             | 0,00                                        |

**E. c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****E. c) (1.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (2.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (3.) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (4.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení  
☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

**E. c) (5.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (6.) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (7.) Dlhodobý finančný majetok**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (8.1.) Zásoby obstarané kúpou**

Podnik nakupoval zásoby

Účtovanie obstarania a úbytku zásob

Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania PÚ §43

☐ spôsobom A účtovania zásob  
☒ spôsobom B účtovania zásob

**E. c) (8.2.) Zásoby obstarané kúpou**

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení:  
☒ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo  
☐ iné

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☐ pri príjme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby  
☐ inak

Pri vyskladnení zásob sa používal

☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne  
☒ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)  
☐ iný spôsob:

**E. c) (9.) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (10.) Zásoby obstarané iným spôsobom**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (11.) Zákazková výroba**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (12.) Pohľadávky**

Pohľadávky oceňoval podnik:

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**E. c) (13.) Krátkodobý finančný majetok**

Krátkodobý finančný majetok oceňoval podnik:

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**E. c) (14.) Časové rozlíšenie na strane aktív**

Časové rozlíšenie na strane aktív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s obdobím.

**Časové rozlíšenie na strane aktív oceňoval podnik:**

Časové rozlíšenie na strane aktív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s obdobím.

**E. c) (15.) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

**Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov oceňoval podnik:**

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**E. c) (16.) Časové rozlíšenie na strane pasív**

Časové rozlíšenie na strane pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s obdobím.

**Časové rozlíšenie na strane pasív oceňoval podnik:**

Časové rozlíšenie na strane pasív sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s obdobím.

**E. c) (17.) Deriváty**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (18.) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (19.) Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

Spoločnosť opätovne obstrala obstarala nehnuteľnosť - stavbu a pozemky prostredníctvom finančného leasingu. Istina predstavuje 560.068,82 EUR, doba trvania leasingu je 144 mesiacov. Predchádzajúci leasing bol ukončený predčasne k 31.1.2013, z dôvodu neplnenia podmienok na strane nájomcu.

**Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci oceňoval podnik:**

Vo výške istiny - 560.068,82 EUR.

**E. c) (20.) Majetok obstaraný v privatizácii**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. c) (21.) Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku****E. d) (1. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku                     | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda   |
|----------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Stavby                           | 144 mesiacov     |                | leasing           |
| Nábytok a zariadenia             | 6 rokov          | 16,67 %        | rovnomerná        |
| Stavby                           | 20 rokov         | 5              | rovnomerné        |
| Stroje a prístroje - uk. leasing | 9 rokov          |                | ako daňové odpisy |

**E. d) (2. časť) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku**

- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **nehmotného majetku** vychádzal z požiadavky zákona 431/2002. Dodržiavala sa zásada jeho odpisovania v účtovníctve v súlade s odpisovým plánom. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy** nehmotného dlhodobého majetku **sa rovnajú**.
- ☐ Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami (text v poznámke)
- ☐ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa nerovnajú**.
- ☒ Odpisový plán účtovných odpisov **hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísľovaní daňových odpisov. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú**.
- ☐ Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.
- ☒ Ročný účtovný odpis sa rovná ročnému daňovému odpisu.

**E. e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. f) Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**E. f) Oprava nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy****F. a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku****F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý nehmotný majetok - Bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý nehmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. c) Prehľad o dlhodobom nehm. a hm. majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať****F. c) Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. c) Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 1 Dlhodobý hmotný majetok – Bežné účtovné obdobie**

Prírastky a úbytky pozemkov a stavieb sú spôsobené predčasným ukončením leasingovej zmluvy k 31.1.2013, z dôvodu neplnenia podmienok na strane spoločnosti a následným obstaraním týchto nehnuteľností prostredníctvom novej leasingovej zmluvy.

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - bežné účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bežné účtovné obdobie |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|-----------------------|---------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky               | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                     | c       | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 339 951               | 959 359 | 49 952                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 1 352 708 |
| Prírastky                          | 209 118               | 356 951 |                                                   |                                       |                                 |             | 566 069         |                             | 1 132 138 |
| Úbytky                             | 209 122               | 947 131 |                                                   |                                       |                                 |             | 566 069         |                             | 1 722 322 |
| Presuny (+/-)                      |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 339 947               | 369 178 | 49 952                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 762 523   |
| Oprávky                            |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       | 476 963 | 31 050                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 508 013   |
| Prírastky                          |                       | 501 414 | 3 796                                             |                                       |                                 |             |                 |                             | 505 210   |
| Úbytky                             |                       | 947 131 |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             | 947 131   |
| Presuny (+/-)                      |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       | 31 246  | 34 846                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 66 092    |
| Opravné položky                    |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |                       |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 339 951               | 482 395 | 18 902                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 844 694   |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 339 947               | 337 932 | 15 106                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 696 431   |

**F. a) 1. – 3. Tabuľka 2 Dlhodobý hmotný majetok – Predchádzajúce účtovné obdobie**

1. - 3. Pohyb obstarávacích cien, oprávok, opravných položiek, zostatkových cien dlhodobého hmotného majetku - predchádzajúce účtovné obdobie

| Dlhodobý hmotný majetok            | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
|                                    | Pozemky                                      | Stavby  | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu     |
| a                                  | b                                            | c       | d                                                 | e                                     | f                               | g           | h               | i                           | j         |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 339 951                                      | 959 359 | 83 271                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 1 386 027 |
| Prírastky                          |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                                              |         | 33 319                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 33 319    |
| Presuny (+/-)                      |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 339 951                                      | 959 359 | 49 952                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 1 352 708 |
| Oprávky                            |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              | 397 415 | 59 746                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 457 161   |
| Prírastky                          |                                              | 79 549  | 4 623                                             |                                       |                                 |             |                 |                             | 84 172    |
| Úbytky                             |                                              |         | 33 319                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 33 319    |
| Presuny (+/-)                      |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              | 476 964 | 31 050                                            |                                       |                                 |             |                 |                             | 508 014   |
| Opravné položky                    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Prírastky                          |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Úbytky                             |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Presuny (+/-)                      |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Zostatková hodnota                 |                                              |         |                                                   |                                       |                                 |             |                 |                             |           |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 339 951                                      | 561 944 | 23 525                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 928 866   |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 339 951                                      | 482 395 | 18 902                                            |                                       |                                 |             | 3 446           |                             | 844 694   |

**F. c) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo**

Na nehnuteľný majetok spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech leasingovej spoločnosti.

| Dlhodobý hmotný majetok                                     | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|-------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 709 125                          |

**F. c) Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Na nehnuteľný majetok spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech leasingovej spoločnosti.

| Dlhodobý hmotný majetok                                                                | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | 709 125                          |

**F. b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku**

Dlhodobý majetok - nehnuteľnosti je poistený leasingovou spoločnosťou.

| Poistený majetok | Poistná suma | Platnosť zmluvy od-do |
|------------------|--------------|-----------------------|
|------------------|--------------|-----------------------|

**F. d) Prehľad o dlhodobom nehm. a hm. majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovanom prevode práva alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. e) Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. f) Charakteristika Goodwillu**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. g) Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 - opravná položka k nadobud. majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. j), F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy – Bežné účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. j), F. k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy – Predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – Informácie o dlhodobých cenných papieroch držaných do splatnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku – Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. m) Prehľad o dlhod. finanč. majetku, na ktorý je zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. m) Prehľad o dlhod. finanč. majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. n) Ocenenie dlhod. finanč. majetku ku dňu zostavenia účt. závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. o) Tabuľka č.1 - Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. o) Tabuľka č.2 - Informácie k nehnuteľnosti na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. p) Prehľad o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q1) a,b,c) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q1) d) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj****F. q2) Prehľad o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj****F. q2) Zákazková výroba – Tabuľka 1**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výroba – Tabuľka 2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výstavba nehnuteľnosti – Tabuľka 3**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. q2) Zákazková výstavba nehnuteľnosti – Tabuľka 4**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. r) Opravné položky k pohľadávkam podľa súvahových položiek**

Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého finančného majetku

| Druh pohľadávky                                                             | Riadok súvahy | Dôvod tvorby | Stav k 1.1. BO | Prírastky | Úbytky | Stav k 31.12. BO |
|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|----------------|-----------|--------|------------------|
| B.II. Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až 045)                             | 038           |              |                |           |        |                  |
| B.II.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A)        | 039           |              |                |           |        |                  |
| 2. Čistá hodnota zákazky (316A)                                             | 040           |              |                |           |        |                  |
| 3. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 041           |              |                |           |        |                  |
| 4. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A           | 042           |              |                |           |        |                  |
| 5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A)       | 043           |              |                |           |        |                  |
| 6. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)          | 044           |              |                |           |        |                  |
| 7. Odložená daňová pohľadávka (481A)                                        | 045           |              |                |           |        |                  |
| B.III. Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až 054)                          | 046           | rizikové     | 7 537          | 2 979     |        | 10 516           |
| B.III.1. Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A)       | 047           | rizikové     | 7 537          | 2 979     |        | 10 516           |
| 2. Čistá hodnota zákazky (316A)                                             | 048           |              |                |           |        |                  |
| 3. Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 049           |              |                |           |        |                  |
| 4. Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A           | 050           |              |                |           |        |                  |
| 5. Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 356A)       | 051           |              |                |           |        |                  |
| 6. Sociálne poistenie (336) - 391A                                          | 052           |              |                |           |        |                  |
| 7. Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A        | 053           |              |                |           |        |                  |
| 8. Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A)          | 054           |              |                |           |        |                  |



**F. r) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

| Pohľadávky                                      | Bežné účtovné obdobie                 |              |                                               |                                                        |                                    |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------|
|                                                 | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP    | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a                                               | b                                     | c            | d                                             | e                                                      | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 7 537                                 | 2 979        |                                               |                                                        | 10 516                             |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                       |                                       |              |                                               |                                                        |                                    |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku          |                                       |              |                                               |                                                        |                                    |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |                                       |              |                                               |                                                        |                                    |
| Iné pohľadávky                                  |                                       |              |                                               |                                                        |                                    |
| <b>Pohľadávky spolu</b>                         | <b>7 537</b>                          | <b>2 979</b> |                                               |                                                        | <b>10 516</b>                      |

**F. s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti**

| Názov položky                                    | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| a                                                | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>                       |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     |                      |                  |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                 |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>                     |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku                    | 3 504               | 18 719               | 22 223           |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ                        |                     |                      |                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku |                     |                      |                  |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu  |                     | 8 969                | 8 969            |
| Sociálne poistenie                               |                     |                      |                  |
| Daňové pohľadávky a dotácie                      | 204                 |                      | 204              |
| Iné pohľadávky                                   |                     |                      |                  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>               | <b>3 708</b>        | <b>27 688</b>        | <b>31 396</b>    |

**F. t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Na pohľadávky spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech leasingovej spoločnosti.

| Pohľadávka | Forma zabezpečenia | Hodnota |
|------------|--------------------|---------|
|------------|--------------------|---------|

**F. u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. u) Pohľadávky pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať**

Na pohľadávky spoločnosti je zriadené záložné právo v prospech leasingovej spoločnosti.

| Opis predmetu záložného práva                                      | Bežné účtovné obdobie |                    |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------|
|                                                                    | Hodnota predmetu      | Hodnota pohľadávky |
| Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať | x                     |                    |

**F. v) Odložená daňová pohľadávka**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. w) Významné položky krátkodobého finančního majetku – Tabuľka č. 1**

| Názov položky                                                       | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Pokladnica, ceniny                                                  | 163                   | 3 915                                        |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky                |                       |                                              |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované |                       |                                              |
| Peniaze na ceste                                                    |                       |                                              |
| Spolu                                                               | 163                   | 3 915                                        |

**F. w) Významné položky krátkodobého finančního majetku - Tabuľka č.2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. x) Opravné položky ku krát. fin. majetku – Ostat. realiz. CP, Obstarávanie KFM**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. y) Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. za) Ocenenie krátkodobého finanč. majetku ku dňu zostavenia účt. závierky**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov bud. obd. a príjmov bud. obd.**

| Opis položky časového rozlíšenia            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| a                                           | b                     | c                                            |
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:   |                       |                                              |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 630                   | 269                                          |
| Telefony, internet                          |                       |                                              |
| Poistenie                                   |                       |                                              |
| úroky                                       | 630                   | 269                                          |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:    |                       |                                              |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:  | 168                   | 28                                           |
| Nájomné za rok 2013 fakturované v 2014      | 168                   |                                              |
| Nájomné za rok 2012 fakturované v 2013      |                       | 28                                           |

**F. zc) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu - u prenajímateľa**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G. a)**

**G. a) 1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

| Text                                                           | Suma   |        |
|----------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                | BO     | PO     |
| Základné imanie celkom                                         | 74 688 | 74 688 |
| Počet akcií (a.s.)                                             |        |        |
| Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)                               |        |        |
| Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)       | 74 688 | 74 688 |
| -                                                              |        |        |
| -                                                              |        |        |
| Zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní               |        |        |
| Hodnota upísaného vlastného imania                             |        |        |
| Hodnota splateného základného imania                           | 74 688 | 74 688 |
| Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou alebo ňou |        |        |
| ovládanými osobami, v ktorých má účt. jednotka podstatný vplyv |        |        |

**G. a) 3) (1) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. a) 3) (2) Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predch. roka**

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu rozdelenia sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky

| Názov položky                               | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Účtovná strata                              | 48 676                                       |
| Vysporiadanie účtovnej straty               | Bežné účtovné obdobie                        |
| Zo zákonného rezervného fondu               |                                              |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |                                              |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        |                                              |
| Úhrada straty spoločníkmi                   |                                              |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 48 676                                       |
| Iné                                         |                                              |
| Spolu                                       | 48 676                                       |

**G. a) 5) Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účt. ako náklad/výnos, ale priamo na účty vlast. imania**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku**

zákonná rezerva - Z, ostatná rezervy (účtovná) - Ú

Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

| Názov položky                  | Bežné účtovné obdobie              |        |          |          |                                 |
|--------------------------------|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                              | b                                  | c      | d        | e        | f                               |
| Dlhodobé rezervy, z toho:      |                                    |        |          |          |                                 |
| Krátkodobé rezervy, z toho:    | 690                                | 200    | 200      | 490      | 200                             |
| Rezerva na nevyčerp. dovolenku | 490                                |        |          | 490      |                                 |
| Rezerva na zostavenie ÚZ       | 200                                | 200    | 200      |          | 200                             |

**G. b) Tvorba a čerpanie rezerv v predchádzajúcom roku**

zákonná rezerva - Z, ostatná rezerva (účtovná) - Ú  
Osobitne sa označia rezervy týkajúce sa spriaznených osôb

| Názov položky                 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|-------------------------------|----------------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                               | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                             | b                                            | c      | d        | e        | f                               |
| Dlhodobé rezervy, z toho:     |                                              |        |          |          |                                 |
| Krátkodobé rezervy, z toho:   | 1 606                                        | 690    | 1 109    | 497      | 690                             |
| Rezerva na zostavenie ÚZ      | 199                                          | 200    | 199      |          | 200                             |
| Rezerva na dovolenku          | 497                                          | 490    |          | 497      | 490                             |
| Rezerva na energie - nev.dod. | 910                                          |        | 910      |          |                                 |

**G. c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti**

V rámci záväzkov z vobchodného styku sú vykázané aj leasingové splátky po lehote splatnosti vo výške 10.055 EUR.

| Text                         | Suma    |         |
|------------------------------|---------|---------|
|                              | BO      | PO      |
| Záväzky do lehoty splatnosti | 34 610  | 105 399 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 463 089 | 461 820 |

**G. d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti**

| Súvahová položka záväzku    | Spolu v tom | Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane | Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane | Zostat. doba splatnosti viac ako 5 rokov |
|-----------------------------|-------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|
| Záväzky z obch. styku       | 36 086      | 36 086                                       |                                                    |                                          |
| Záväzky voči spoločníkom    | 407 197     | 407 197                                      |                                                    |                                          |
| Záväzky voči zamestnancom   |             |                                              |                                                    |                                          |
| Záväzky voči inštitúciám SZ | 3 295       | 3 295                                        |                                                    |                                          |
| Daňové záväzky              | 3 719       | 3 719                                        |                                                    |                                          |
| Ostatné záväzky             | 13 538      | 13 538                                       |                                                    |                                          |
| Záväzky z leasingu          | 33 462      | 33 462                                       | 159 439                                            | 344 453                                  |
| Nevyf. dodávky              | 402         | 402                                          |                                                    |                                          |
| Spolu:                      | 497 699     | 497 699                                      | 159 439                                            | 344 453                                  |

**G. c), G. d) Informácie o záväzkoch**

| Názov položky                                                   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Dlhodobé záväzky spolu                                          | 503 892               | 420 520                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 344 453               | 90 978                                       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 159 439               | 329 542                                      |
| Krátkodobé záväzky spolu                                        | 497 699               | 567 219                                      |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 34 610                | 105 399                                      |
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 463 089               | 461 820                                      |

**G. e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Na stavby a pozemky v obstarávacej cene 709.125 EUR je zriadené záložné právo v prospech leasingovej spoločnosti.

| Druh formy zabezpečenia záväzku | Hodnota záväzku zabezpečená |                          |
|---------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
|                                 | Záložným právom             | Inou formou zabezpečenia |
| leasingové záväzky              |                             |                          |

**G. f) Spôsob vzniku odloženého záväzku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. f), F. v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo odloženom daňovom záväzku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. g) Závazky zo sociálneho fondu**

| Názov položky                              | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Začiatkový stav sociálneho fondu           | 156                   | 128                                          |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov |                       | 28                                           |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku           |                       |                                              |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu            |                       |                                              |
| Tvorba sociálneho fondu spolu              |                       | 28                                           |
| Čerpanie sociálneho fondu                  |                       |                                              |
| Konečný zostatok sociálneho fondu          | 156                   | 156                                          |

**G. h) Vydané dlhopisy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. i) Bankové úvery**

| Názov položky            | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                        | b    | c              | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| Dlhodobé bankové úvery   |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Krátkodobé bankové úvery |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| kontokorentný úver       | EUR  |                | rocne            | 9 181                                                  | 9 181                                         | 9 632                                                                         |

**G. i) Pôžičky, návratné finančné výpomoci**

| Názov položky                | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|------------------------------|------|----------------|------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| a                            | b    | c              | d                | e                                                      | f                                             | g                                                                             |
| Dlhodobé pôžičky             |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Krátkodobé pôžičky           |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |
| Vklady spoločníkov           | EUR  |                |                  | 406 960                                                | 406 960                                       | 406 348                                                                       |
| Krátkodobé finančné výpomoci |      |                |                  |                                                        |                                               |                                                                               |

**G. j) Významné položky čas. rozlíšenia výdavkov BO a výnosov BO**

| Názov položky                                    | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:        |                       |                                              |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:      |                       |                                              |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:         |                       |                                              |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:       | 3 133                 | 5 523                                        |
| Nájomné týkajúce sa roku 2013 fakturované v 2012 |                       | 5 523                                        |
| Nájomné týkajúce sa roku 2013 fakturované v 2014 | 3 133                 |                                              |

**G. k) Významné položky derivátov – Tabuľka č.1**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. k) Významné položky derivátov – Tabuľka č.2**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**G. m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu - u nájomcu**

Spoločnosť opätovne obstarala obstarala nehnuteľnosť - stavbu a pozemky prostredníctvom finančného leasingu. Istina predstavuje 560.068,82 EUR, doba trvania leasingu je 144 mesiacov. Predchádzajúci leasing bol ukončený predčasne k 31.1.2013, z dôvodu neplnenia podmienok na strane nájomcu.

- 1) Celková suma dohodnutých platieb k 31.12. BO: 838 248 EUR  
 z toho istina je: 566 069 EUR a finančný náklad je: 272 179 EUR  
 2) Suma istiny u prenajímateľa a finančného nákladu podľa doby splatnosti:

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie   |                                          |                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |                                          |                    |
|-----------------|-------------------------|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------|
|                 | Splatnosť               |                                          |                    | Splatnosť                                    |                                          |                    |
|                 | do jedného roka vrátane | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov | do jedného roka vrátane                      | od jedného roka do piatich rokov vrátane | viac ako päť rokov |
| a               | b                       | c                                        | d                  | e                                            | f                                        | g                  |
| Istina          | 33 462                  | 159 439                                  | 344 453            |                                              |                                          |                    |
| Finančný náklad | 36 032                  | 118 558                                  | 117 589            |                                              |                                          |                    |
| <b>Spolu</b>    | <b>69 494</b>           | <b>277 997</b>                           | <b>462 042</b>     |                                              |                                          |                    |

**H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch****H. a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

A - tržby za nájomné nehnuteľností

| Oblasť obdoby | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B) |                                              | Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C) |                                              |
|---------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------|
|               | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | Bežné účtovné obdobie                        | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a             | b                                            | c                                            | d                                            | e                                            | f                                            | g                                            |
| Slovensko     | 90 801                                       | 97 061                                       |                                              |                                              |                                              |                                              |
| <b>Spolu</b>  | <b>90 801</b>                                | <b>97 061</b>                                |                                              |                                              |                                              |                                              |

**H. b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**H. c) až H. f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov, ostatných výnosov z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov, mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného obdobia a týkajúcich sa predchádzajúcich období**

Spoločnosť má s leasingovou spoločnosťou podpísanú zmluvu o zabezpečovanom postúpení pohľadávok, ktoré bolo zo strany leasingovej spoločnosti uplatnené. Vybraný odberatelia uhrádzali priamo leasingovej spoločnosti.

| Názov položky                                                            | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  |                       |                                              |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | 594 056               | 75 180                                       |
| Zmluvné úroky z omeškania a ostatné                                      |                       | 1 567                                        |
| Výnosy z postúpenej pohľadávky na leasingovú spoločnosť                  | 56 944                | 70 280                                       |
| Výnosy - súvisiaci s predčasným ukončením leasingu                       | 537 112               |                                              |
| Tržby za predaj automobilu                                               |                       | 3 333                                        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                          |                       |                                              |
| Kurzové zisky, z toho:                                                   |                       |                                              |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           |                       |                                              |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:                     |                       |                                              |
| <b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>                                        |                       |                                              |

**H. g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Tržby za vlastné výrobky                |                       |                                              |
| Tržby za predaja služieb                | 90 801                | 97 061                                       |
| Tržby za tovar                          |                       |                                              |
| Výnosy zo zákazky                       |                       |                                              |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        |                       |                                              |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 595 554               | 71 847                                       |
| <b>Čistý obrat celkom</b>               | <b>686 355</b>        | <b>168 908</b>                               |

**I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch****I. a) Významné položky ostatných nákladov za poskytnuté služby**

| Položky nákladov                       | Hodnota |       |
|----------------------------------------|---------|-------|
|                                        | BO      | PO    |
| Telekomunikačné služby, poštovné       | 32      | 5     |
| Upratovanie                            | 3 200   | 3 179 |
| účtovné, právne, služby BOZP a ostatné | 4 563   | 5 232 |
| Spolu                                  | 7 795   | 8 416 |

**I. b) Významné položky nákladov z hospodárskej činnosti**

| Položky nákladov                            | Hodnota |        |
|---------------------------------------------|---------|--------|
|                                             | BO      | PO     |
| Spotreba energie                            | 9 984   | 11 020 |
| Náklady na odpisy                           | 31 678  | 84 172 |
| Osobné náklady                              | 8 031   | 9 117  |
| ZC majetku pri predčasnom ukončení leasingu | 682 654 |        |
| Odpis pohľadávky - postúpenie a ostatné     | 57 392  | 70 280 |

**I. c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát**

| Položky nákladov                                                | Hodnota |        |
|-----------------------------------------------------------------|---------|--------|
|                                                                 | BO      | PO     |
| Kurzové straty spolu, z toho:                                   |         |        |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |         |        |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:           |         |        |
| Náklady na úroky                                                | 37 228  | 22 934 |
| Bankové poplatky                                                | 4 621   | 4 488  |

**I. d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**I. e) Opis a suma celkových položiek nákladov na overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**J. Informácie k údajom o daniach z príjmov****J. a) až J. e) Odložená daň**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**J. f) a J. g) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením, zmena sadzby dane z príjmov**

| Názov položky                                  | Bežné účtovné obdobie |     |         | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |     |         |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----|---------|----------------------------------------------|-----|---------|
|                                                | Základ dane           | Daň | Daň v % | Základ dane                                  | Daň | Daň v % |
| a                                              | b                     | c   | d       | e                                            | f   | g       |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:   | -15 879               | x   | x       | -48 676                                      | x   | x       |
| teoretická daň                                 | x                     |     |         | x                                            |     |         |
| Daňovo neuznané náklady                        | 171 388               |     |         | 3 353                                        |     |         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                     |                       |     |         |                                              |     |         |
| Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky |                       |     |         |                                              |     |         |
| Umorenie daňovej straty                        | 12 669                |     |         |                                              |     |         |
| Zmena sadzby dane                              |                       |     |         |                                              |     |         |
| Iné                                            |                       |     |         |                                              |     |         |
| Spolu                                          |                       |     |         | 45 322                                       |     |         |
| Splatná daň z príjmov                          | x                     |     |         | x                                            |     |         |
| Odložená daň z príjmov                         | x                     |     |         | x                                            |     |         |
| Celková daň z príjmov                          | x                     |     |         | x                                            |     |         |

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach****L. a) (BO) Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. a) (PO) Opis a hodnota podmienených záväzkov nevykázaných v súvahe**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. b) Opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**L. c) Opis a hodnota podmieneného majetku**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu****M. a) (BO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. a) (PO) Priznané odmeny za účtovné obdobie pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. b) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov orgánov spoločnosti**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. c) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. d) Informácie o hlavných podmienkach, na základe ktorých boli členom orgánov spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**M. e) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi orgánov spoločnosti, ktoré sa vyúčtovávajú**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**N. Informácie k údajom o ekonom. vzťahoch so spriaznenými osobami****N. a-b) Zoznam vzájomných obchodov neuzavretých na základe obvyklých podmienok so spriaznenými osobami**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2012 nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, okrem skutočnosti, že spoločnosť predčasne ukončila pôvodnú leasingovú zmluvu a uzatvorila novú s predĺženou dobou splácania. Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

**P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania**



**P. a - n) (BO) Zmeny zložiek vlastného imania**

| Položka vlastného imania                                          | Bežné účtovné obdobie              |           |         |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-----------|---------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky  | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                  | c         | d       | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 74 688                             |           |         |         | 74 688                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                    |           |         |         |                                 |
| Zmena základného imania                                           |                                    |           |         |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                    |           |         |         |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                    |           |         |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                    |           |         |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 3 734                              |           |         |         | 3 734                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                    |           |         |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                    |           |         |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                    |           |         |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond                                             | 3 734                              |           |         |         | 3 734                           |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 114 134                            |           |         |         | 114 134                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -284 885                           |           | 48 675  |         | -333 560                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -48 676                            |           | 110 043 |         | -158 719                        |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                    |           |         |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                    |           |         |         |                                 |

**P. a - n) (PO) Zmeny zložiek vlastného imania**

| Položka vlastného imania                                          | Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|                                                                   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                                                 | b                                            | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie                                                   | 74 688                                       |           |        |         | 74 688                          |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          |                                              |           |        |         |                                 |
| Zmena základného imania                                           |                                              |           |        |         |                                 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              |                                              |           |        |         |                                 |
| Emisné ážio                                                       |                                              |           |        |         |                                 |
| Ostatné kapitálové fondy                                          |                                              |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 3 734                                        |           |        |         | 3 734                           |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                         |                                              |           |        |         |                                 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení |                                              |           |        |         |                                 |
| Zákonný rezervný fond                                             | 3 734                                        |           |        |         | 3 734                           |
| Nedeliteľný fond                                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 114 134                                      |           |        |         | 114 134                         |
| Neuhradená strata minulých rokov                                  | -243 889                                     |           | 40 996 |         | -284 885                        |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -40 996                                      |           | 7 680  |         | -48 676                         |
| Ostatné položky vlastného imania                                  |                                              |           |        |         |                                 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            |                                              |           |        |         |                                 |

**P. I) Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.

Rozdelenie hospodárskeho výsledku a výška vyplatených dividend je uvedená v časti G.a3) a P.a-n).

**Miesto pre ďalšie záznamy**

Účtovná jednotka nemá náplň pre túto položku.