

**Správa o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou
v zmysle § 23 zákona NR SR č. 540/2007 Z.z.
(Dodatok k správe audítora)**

Spoločníkovi a konateľom spoločnosti SLOVAKTUAL s.r.o.:

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti SLOVAKTUAL s.r.o. („Spoločnosť“) k 31. decembru 2013, ku ktorej sme dňa 31. marca 2014 vydali správu nezávislého audítora a v ktorej sme vyjadrili svoj podmienený názor v nasledujúcom znení:

„Východisko pre podmienený názor“

V roku 2013 sme boli schválení ako audítori spoločnosti SLOVAKTUAL s.r.o. a preto sme sa nezúčastnili fyzickej inventúry zásob k 31. decembru 2012. Nemohli sme sa presvedčiť o hodnote zásob k tomuto dátumu inými audítorskými postupmi. Pretože hodnota zásob k 31. decembru 2012 má vplyv na stanovenie výsledku hospodárenia a prehľad peňažných tokov, nemohli sme určiť, či by boli potrebné úpravy výsledku hospodárenia za rok končiaci 31. decembra 2013 a úpravy v prehľade peňažných tokov z prevádzkovej činnosti vykázanom v prehľade peňažných tokov.

Podmienený názor

Podľa nášho názoru, okrem možného vplyvu skutočnosti uvedenej v predchádzajúcom odseku, vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti SLOVAKTUAL, s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledok jej hospodárenia za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.“

V zmysle zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov sme tiež overili, či informácie, ktoré sú predmetom účtovníctva a sú uvedené vo výročnej správe Spoločnosti k 31. decembru 2013, sú v súlade s vyššie uvedenou overenou účtovnou závierkou.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za výročnú správu

Štatutárny orgán Spoločnosti je zodpovedný za vyhotovenie, správnosť a úplnosť výročnej správy v súlade so slovenským zákonom o účtovníctve.

Zodpovednosť audítora za overenie súladu výročnej správy s účtovnou závierkou

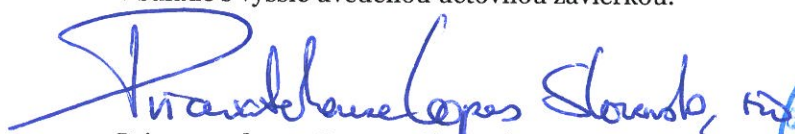
Našou zodpovednosťou je na základe overenia vyjadriť názor na to, či informácie vo výročnej správe, ktoré sú predmetom účtovníctva, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s účtovnou závierkou Spoločnosti. Overenie sme vykonali v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať overenie tak, aby sme získali primerané uistenie, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou.

Súčasťou overenia je uskutočnenie postupov overujúcich súlad tých údajov vo výročnej správe, ktoré sú predmetom účtovníctva, s účtovnou závierkou. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizika významných nesprávností vo výročnej správe, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítora berie do úvahy internú kontrolu relevantnú pre zostavenie a objektívnu prezentáciu výročnej správy, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia názoru na účinnosť internej kontroly Spoločnosti. Údaje a informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré neboli získané z účtovnej závierky, sme neoverovali.

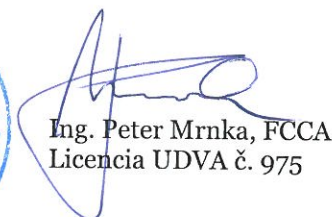
Sme presvedčení, že vykonané overenie je dostatočným a vhodným východiskom pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru informácie, ktoré sú predmetom účtovníctva a sú uvedené vo výročnej správe Spoločnosti zostavenej za rok ukončený 31. decembra 2013, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s vyššie uvedenou účtovnou závierkou.



PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 161


Ing. Peter Mrnka, FCCA
Licencia UDVA č. 975

V Bratislave, dňa 30. mája 2014



SLOVAKTUAL s.r.o.

VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

vyhotovená 30. apríla 2014

OBSAH

Základné údaje o spoločnosti	3
Profil spoločnosti	4
VÝROBA	5
ODBYT	6
ĽUDSKÉ ZDROJE.....	6
FINANČNÁ SPRÁVA	7
Ukazovatele zadlženosti	9
Prevádzkové ukazovatele	10
NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU	10
ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ A NADOBUDNUTÉ OBCHODNÉ PODIELY .	10
UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA	11
PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ	11
NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA	12
ZÁVER	12
PRÍLOHY	12
Súvaha	12
Výkaz ziskov a strát.....	12
Poznámky	12
SPRÁVA AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE	13

ZÁKLADNÉ ÚDAJE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno:	SLOVAKTUAL s.r.o.
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Sídlo:	972 16 Pravenec 272
Deň zápisu do OR:	31.október 1990
IČO:	00 693 511
DIČ:	2020467196
IČ DPH:	SK2020467196
Registrácia:	OR Okresný súd Trenčín, Oddiel: Sro, vložka: 1750/R
Základné imanie:	500 000 EUR
Hlavné činnosti:	Výroba a montáž plastových a hliníkových okien a dverí
Spoločníci:	EgoKiefer AG Schöntalstrasse 2 Altstätten 9450 Švajčiarsko
Konatelia:	Ľubomír Majzlan Miroslav Murgaš
Kontakt:	Tel.: +421 46 5447916 Fax: +421 46 5447430 E-mail: slovaktual@slovaktual.sk Web: www.slovaktual.sk

PROFIL SPOLOČNOSTI

Spoločnosť SLOVAKTUAL s.r.o. bola založená v roku 1990 ako montážna firma. Od roku 1993 sa špecializuje na výrobu plastových okien a dverí a neskôr aj na výrobu hliníkových okien a dverí, ktoré vyrába najmodernejšou technológiou, čím zabezpečuje vynikajúce kvalitatívne vlastnosti svojich výrobkov.

V súčasnosti patrí spoločnosť SLOVAKTUAL s.r.o. v tomto segmente medzi najväčších výrobcov na Slovensku. Od začiatku svojho pôsobenia na trhu sa usiluje v maximálnej miere uspokojiť požiadavky konečného zákazníka. Tento cieľ je možné dosiahnuť jedine cestou stability, spoľahlivosti, zodpovednosti a kvality.

Spoločnosť SLOVAKTUAL s.r.o. ponúka svojim zákazníkom komplexné služby od konzultácií a vypracovanie cenovej ponuky, cez výrobu a montáž okien a dverí až po záručný a pozáručný servis.

Stratégiou firmy je orientácia na konkrétneho zákazníka, čoho dôkazom je prítomnosť obchodného zastúpenia spoločnosti v takmer každom väčšom meste Slovenska.

Od roku 2005 je v spoločnosti zavedený integrovaný systém riadenia kvality, ktorý je zárukou toho, že nedôjde k zhoršeniu kvalitatívnych parametrov jednotlivých výrobkov. Takýto systém riadenia je založený na vzájomnej súčinnosti všetkých organizačných a riadiacich zložiek spoločnosti s cieľom dosahovať špičkovú kvalitu konečných výrobkov bez porušovania bezpečnosti práce a bez negatívnych dopadov na životné prostredie.

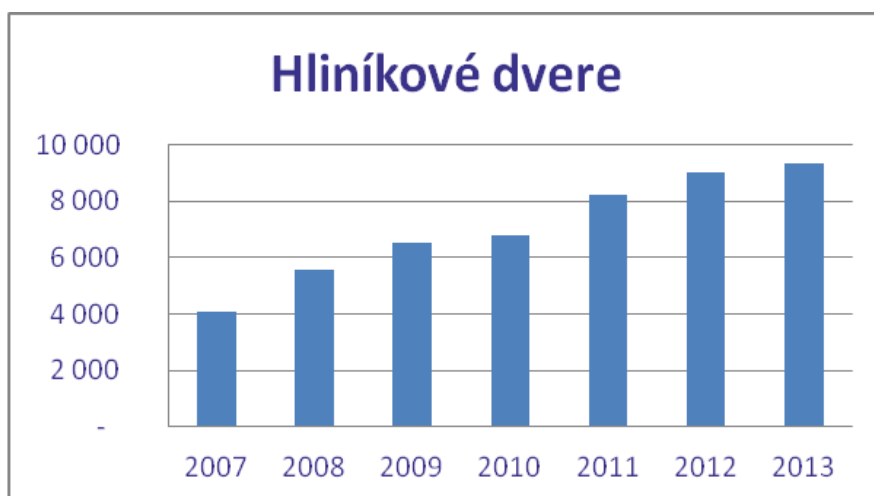
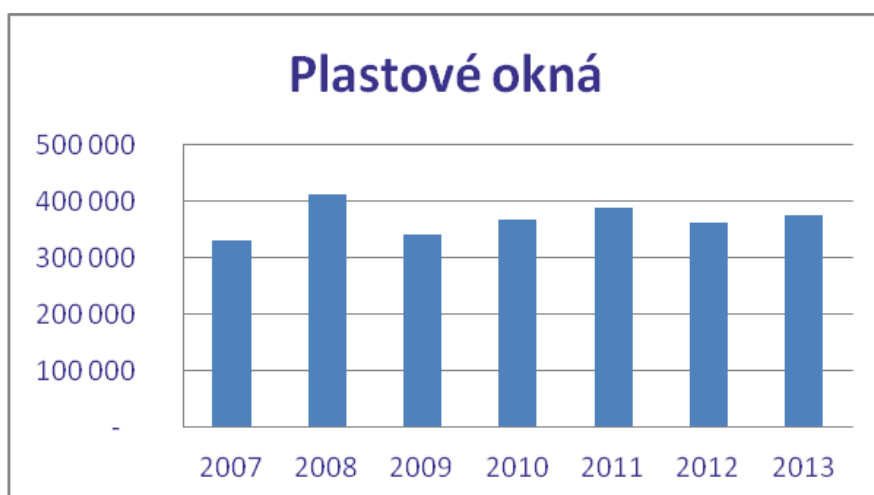
V januári 2008 došlo k podpisu Zmluvy o prevode obchodného podielu vo výške 100 % na švajčiarsku spoločnosť AFG International AG, čím sa spoločnosť SLOVAKTUAL začlenila do tohto medzinárodného koncernu.

VÝROBA

V roku 2013 bolo vyrobených 375 509 ks okenných jednotiek, čo znamená oproti predchádzajúcemu roku 2012 nárast o 4 %.

V počte vyrobených hliníkových dverí a okien pokračoval rastúci trend, v porovnaní s predchádzajúcim rokom to bol nárast o 4 %, pričom sme pristúpili aj k rozšíreniu výrobných priestorov.

Vo výrobnej hale E sa v priebehu roka podstatne zvyšovala výroba na moderných výrobných linkách, spustila sa výroba zdvižno - posuvných dverí, čím sa zvýšila expedícia výrobkov do Švajčiarskej sesterskej firmy EgoKiefer AG.



ODBYT

Na dosiahnutia cieľa zabezpečenia odbytu bolo prínosom udržanie siete obchodných zastúpení v Českej republike a na Slovensku. Ďalším úspechom bolo zvládnutie nárastu intercompany objednávok od spoločnosti Egokiefer. Podaril sa tiež rozvinúť odbyť na trhu Rakúska, kde sme získali viacerých významných odberateľov.

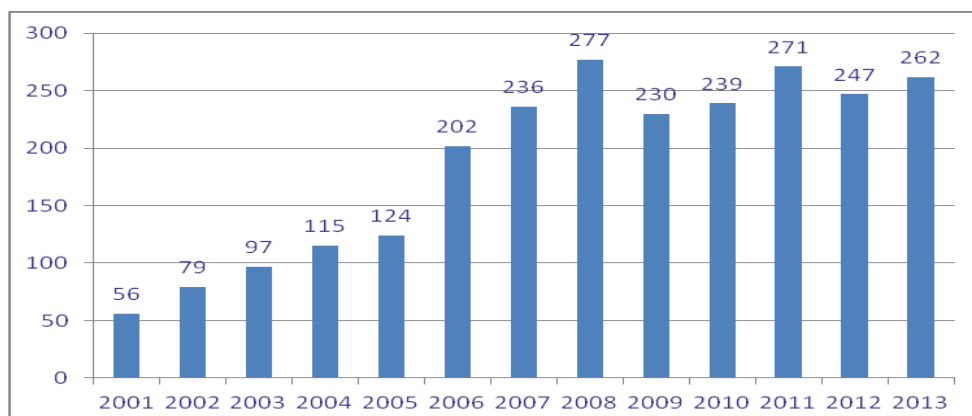
ĽUDSKÉ ZDROJE

Spoločnosť SLOVAKTUAL si je vedomá, že zamestnanci sú základným predpokladom jej ďalšieho rozvoja ako aj predpokladom udržania si konkurenčnej pozície na trhu. Je presvedčená, že ľudské zdroje sú kapitálom, do rozvoja ktorého sa oplatí investovať, preto aj v roku 2013 vyčlenila finančné prostriedky na ďalšie vzdelávanie svojich pracovníkov, či už v administratíve alebo vo výrobe.

Vývoj počtu pracovníkov zodpovedal vývoju dopytu po výrobkoch spoločnosti SLOVAKTUAL. Priemerný počet zamestnancov bol 262 osôb. V medziročnom porovnaní predstavoval tento počet nárast o 6,1 %.

Popri prostriedkoch vynaložených na vzdelávanie poskytuje spoločnosť SLOVAKTUAL svojim zamestnancom možnosť zúčastniť sa na rôznych sociálnych, športových a kultúrnych aktivitách. Už tradične k nim patrí najmä slávnostné vyhodnotenie predchádzajúceho roka v januárových dňoch, oslavy Medzinárodného dňa detí, Firemný deň spojený so športovými aktivitami pre zamestnancov, Mikulášsky večierok a posedenie pri príležitosti ukončenia roka.

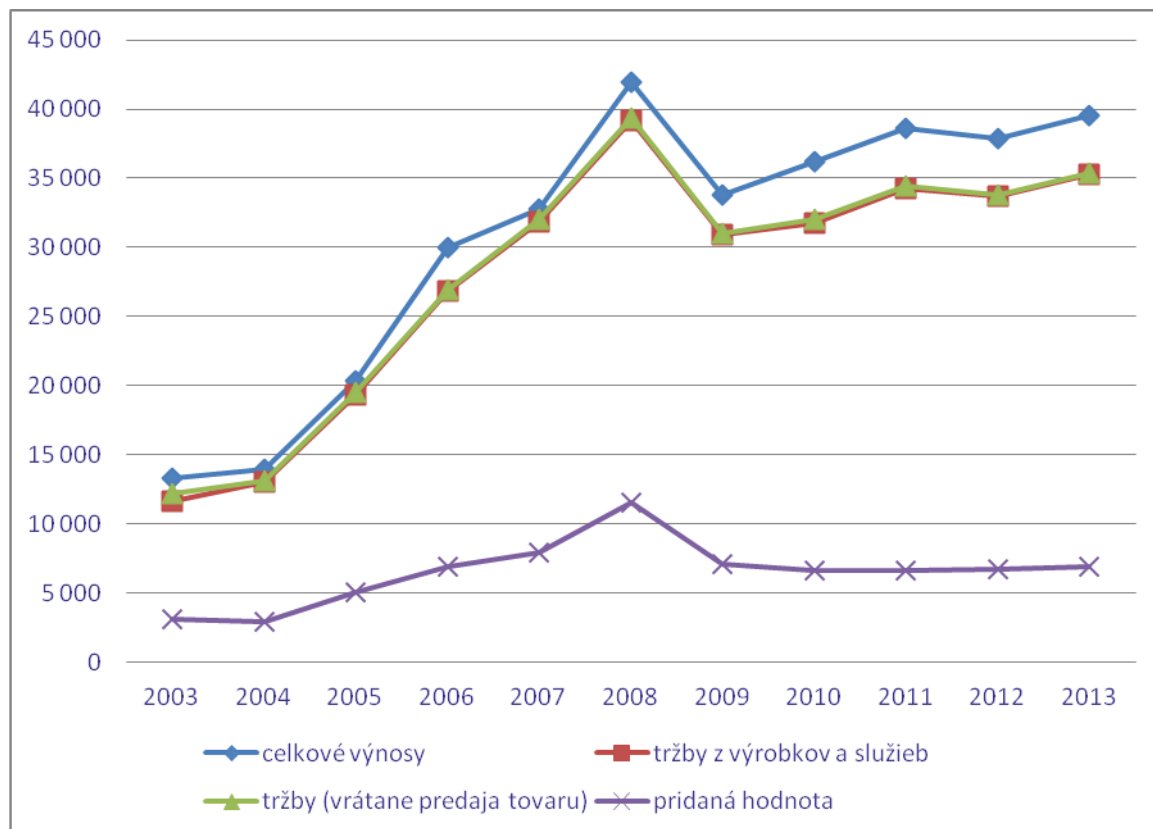
Vývoj priemerného počtu pracovníkov za obdobie 2001 – 2013



FINANČNÁ SPRÁVA

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb činili 35 253 tis. EUR. Tržby vrátane predaja tovaru dosiahli hodnotu 35 363 tis. EUR.

Vývoj finančných ukazovateľov



Ukazovateľ celkových výnosov v roku 2013 dosiahol hodnotu 39 518 tis. EUR.

Finančné ukazovatele (v tis. EUR)

	2009	Index 2009/2008	2010	Index 2010/2009	2011	Index 2011/2010	2012	Index 2012/2011	2013	Index 2013/2012
celkové výnosy	33 747	0,80	36 231	1,07	38 609	1,07	37 838	0,98	39 518	1,04
tržby z výrobkov a služieb	30 932	0,79	31 746	1,03	34 290	1,08	33 719	0,98	35 253	1,05
tržby (vrátane predaja tovaru)	31 043	0,79	31 989	1,03	34 423	1,08	33 830	0,98	35 363	1,05
pridaná hodnota	7 096	0,62	6 663	0,94	6 639	1,00	6 691	1,01	6 902	1,03

Štruktúra majetku a zdroje jeho krytia (v tis. EUR)

	2009	Index 2009/2008	2010	Index 2010/2009	2011	Index 2011/2010	2012	Index 2012/2011	2013	Index 2013/2012	
Štruktúra majetku	stále aktíva	9 099	0,87	9 469	1,04	12 810	1,35	11 530	0,90	13 468	1,17
	obežný majetok	6 845	1,19	7 955	1,16	6 172	0,78	5 346	0,87	6 816	1,27
	ostatný majetok	33	0,79	37	1,12	39	1,05	18	0,46	25	1,37
Zdroje krytia majetku	vlastné imanie	13 507	1,01	14 279	1,06	15 026	1,05	10 430	0,69	11 953	1,15
	cudzí kapitál	2 470	0,87	3 182	1,29	3 995	1,26	6 464	1,62	8 356	1,29
	časové rozlíšenie	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

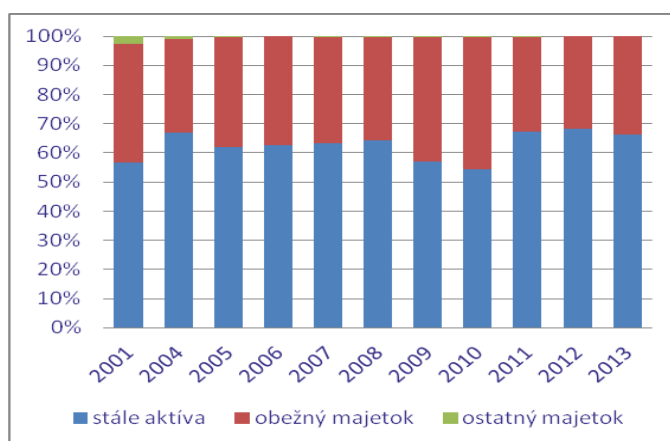
Ukazovateľ celkovej zadlženosti (v tis. EUR)

	2009	Index 2009/2008	2010	Index 2010/2009	2011	Index 2011/2010	2012	Index 2012/2011	2013	Index 2013/2012
cudzí kapitál	2 470	0,87	3 182	1,29	3 995	1,26	6 464	1,62	8 356	1,29
celkové aktíva	15 977	0,98	17 461	1,09	19 021	1,09	16 894	0,89	20 308	1,20
celková zadlženosť (%)	15,46%	0,89	18,22%	1,18	21,00%	1,15	38,26%	1,82	41,14%	1,08

Z ukazovateľa pridanej hodnoty je zrejmé, že výnosy z výroby a predaja tovaru prevyšujú výrobnú spotrebu a náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru, čo znamená, že spoločnosti SLOVAKTUAL s.r.o. nehrozí riziko tvorby straty z nehospodárnosti. Tento ukazovateľ bol vo výške 6 902 tis. EUR za rok 2013.

V roku 2013 bola celková hodnota majetku spoločnosti SLOVAKTUAL 20 308 tis. EUR, pričom tento majetok bol tvorený stálymi aktívami v sume 13 468 tis. EUR, obežným majetkom v sume 6 816 tis. EUR a ostatným majetkom v sume 25 tis. EUR.

Vývoj zloženia celkového majetku

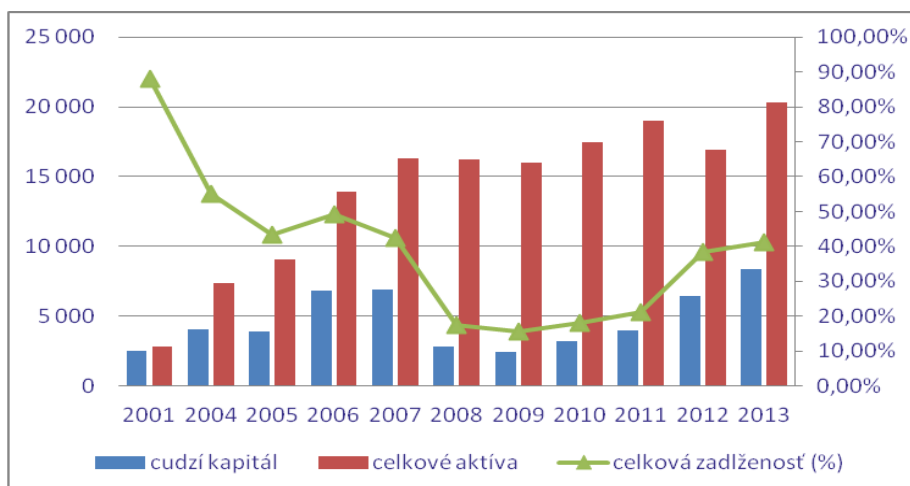


UKAZOVATELE ZADLŽENOSTI

Tieto ukazovatele udávajú vzťah medzi cudzími a vlastnými zdrojmi financovania spoločnosti, to znamená udávajú rozsah, v akom firma používa k financovaniu cudzie zdroje.

Ukazovateľ celkovej zadlženosti, ktorý vyjadruje podiel cudzieho kapitálu k celkovým aktívam (k celkovému majetku) dosiahol v roku 2013 hodnotu 41,14 %.

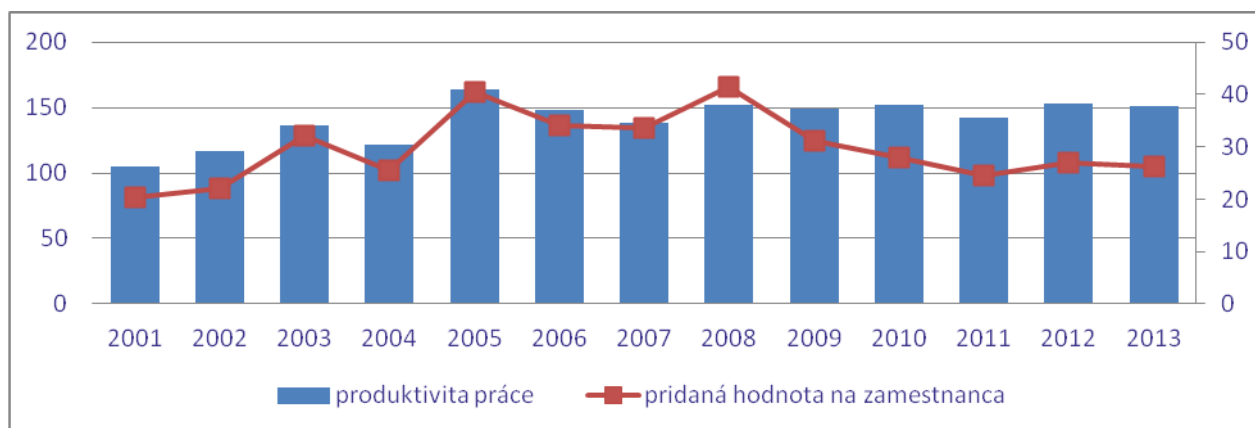
Porovnanie vývoja ukazovateľa celkovej zadlženosti



PREVÁDZKOVÉ UKAZOVATELE

Z ukazovateľa produktivity práce je možné vidieť, že v roku 2013 vyprodukoval jeden zamestnanec spoločnosti SLOVAKTUAL s. r. o. výnos vo výške 153 tis. EUR a pridanú hodnotu vo výške 27 tis. EUR.

Vývoj prevádzkových ukazovateľov



NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Konatelia spoločnosti SLOVAKTUAL predkladajú spoločnosti EgoKiefer AG, spoločnosti založenej a existujúcej podľa švajčiarskeho práva so sídlom v Altstätten, Švajčiarsko, zapísanej v obchodnom registri kantónu St. Gallen pod č. CH - 320.3.000.162-1 (ďalej ako SPOLOČNÍK) ako jedinému spoločníkovi spoločnosti SLOVAKTUAL (ďalej ako SPOLOČNOSŤ) na schválenie individuálnu ročnú účtovnú závierku SPOLOČNOSTI za rok 2013 a návrh na rozdelenie zisku vo výške EUR 1 266 325,53 nasledovne:

- (I.) vyplatenie podielu na zisku SPOLOČNÍKOVÍ vo výške EUR 0,-
- (II.) preúčtovanie zisku vo výške EUR 1 266 325,53 na účet nerozdelený zisk z minulých rokov.

ORGANIZAČNÉ ZLOŽKY V ZAHRANIČÍ A NADOBUDNUTÉ OBCHODNÉ PODIELY

Spoločnosť SLOVAKTUAL s. r. o. nemá organizačné zložky v zahraničí a ani nenadobudla vlastné obchodné podiely.

UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

V období od skončenia účtovného obdobia do dňa vyhotovenia výročnej správy nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie vo výročnej správe za rok 2013.

PREDPOKLADANÝ BUDÚCI VÝVOJ

Spoločnosť AFG Arbonia-Forster-Holding investuje v rámci projektu Footprint približne 16 mil. eur do rozšírenia výrobných kapacít pre plastové a plastovo-hliníkové okná firmy Slovaktual v Pravenci. Investície zahŕňajú rovnako novostavbu výrobnéj haly ako aj stroje, infraštruktúru a IT. Dcérska spoločnosť Slovaktual patriaca k divízii obvodových plášťov budov sa rozšíri na celoeurópske kompetenčné centrum pre plastové okná vysokej kvality.

V novo vybudovanej výrobnéj hale s viac ako 16 000 m² bude možné vyrobiť okolo 200 000 m² okien ročne – hlavne pre švajčiarsky trh. Spolu s rozšírením jestvujúcej výroby by sa mal objem výroby pre Švajčiarsko zdvojnásobiť. Spustenie prevádzky novej výroby je naplánované na jar 2015. Po dokončení vznikne 150 nových pracovných miest.

Spoločnosť SLOVAKTUAL s. r. o. naďalej plánuje rozširovať sieť svojich zmluvných predajcov najmä v Českej republike, v Rakúsku, Taliansku, Francúzsku a Nemecku. Spoločnosť sa bude usilovať o kvalitnú produkciu a s tým súvisiacu spokojnosť zákazníkov, ako aj spokojnosť zamestnancov. Kvalita výrobkov a poskytovaných služieb je rozhodujúcim faktorom udržania si trhového podielu.

NÁKLADY NA ČINNOSŤ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA

Spoločnosť SLOVAKTUAL s. r. o. nevyvíja činnosť v oblasti výskumu a vývoja a preto v roku 2013 nezaznamenala výdavky na túto oblasť.

ZÁVER

Na základe uvedených skutočností je možné usúdiť, že uplynulý rok nebol z hľadiska trhovej situácie pre spoločnosť SLOVAKTUAL s. r. o. jednoduchým rokom. Vzhľadom na súčasný ekonomický vývoj možno očakávať mierne výkyvy v dopyte po jej produktoch. Napriek tomu sa však spoločnosť bude naďalej usilovať o udržanie si svojho trhového podielu aj v budúcnosti.

Z hľadiska vplyvu na životné prostredie spoločnosť SLOVAKTUAL zabezpečuje plnenie všetkých legislatívnych noriem v danej oblasti. Spoločnosť minimalizuje negatívne dopady na životné prostredie v regióne. V oblasti zamestnanosti sa očakáva pozitívny vplyv vybudovania novej výrobnéj haly, kde vznikne 150 nových pracovných miest. S ďalšími novými príležitosťami možno počítať vo sfére služieb, čo prispeje k znižovaniu miery nezamestnanosti v danom regióne a k zvyšovaniu životnej úrovne obyvateľstva.

PRÍLOHY

SÚVAHA

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

POZNÁMKY

SPRÁVA AUDÍTORA K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE