

2013

Výročná správa



Tehelňa STOVA, spol. s r. o.

Ing. Roman Stolárik, MBA

30. 6. 2014

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: Tehelňa STOVA, spol. s r. o.
Sídlo: Letecká 35, Spišská Nová Ves
IČO: 31703747
DIČ: 2020504156
Deň vzniku: 14. 2. 1995
Právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným

Spoločnosť je zaregistrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddelení Sro, pod číslom 5840/V.

Základné imanie spoločnosti

O B D O B I E	NAVÝŠENIE ZI	VÝŠKA ZI PO NAVÝŠENÍ
1995 (vznik spoločnosti)	100 000,- Sk	100 000,- Sk
1998	900 000,- Sk	1 000 000,- Sk
2001	2 100 000,- Sk	3 100 000,- Sk
od 22. 5. 2009	x	102 902,- Eur

Spoločníci spoločnosti

- | | | |
|----------------------------|------------|--------------|
| ➤ Valent Stolárik | s podielom | 36 514,- Eur |
| ➤ Ing. Rudolf Stolárik | s podielom | 33 194, Eur |
| ➤ Ing. Roman Stolárik, MBA | s podielom | 33 194,- Eur |

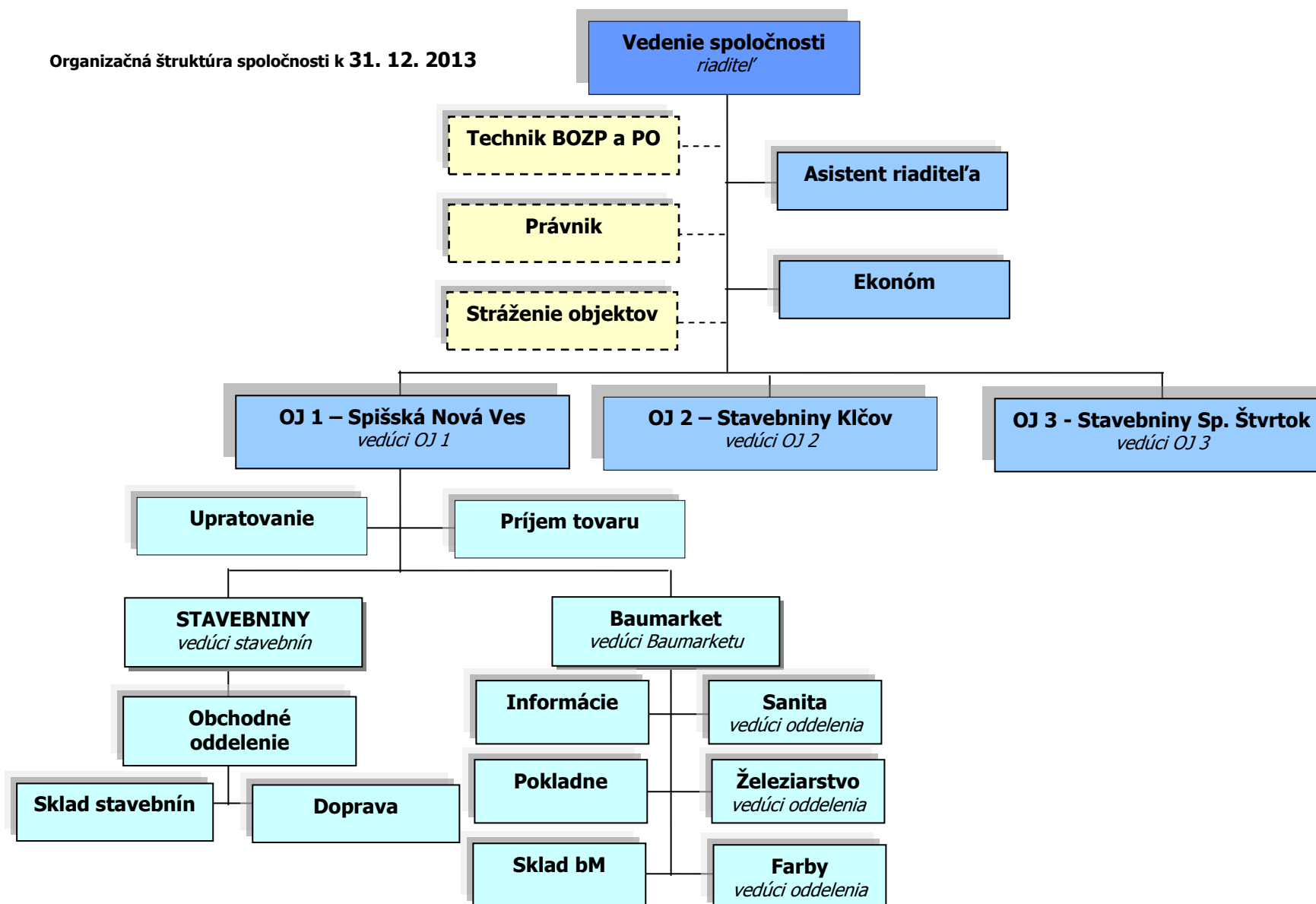
Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie. Štatutárnym orgánom sú konatelia. Konateľmi spoločnosti sú Ing. Roman Stolárik, MBA a Ing. Rudolf Stolárik.

Thelňa STOVA, spol. s r. o. má funkcionálnu organizačnú štruktúru s malým počtom stupňov riadenia. Hlavnou činnosťou spoločnosti je obchodná činnosť, z ktorej sú vytvorené jednotlivé útvary.

Činnosť v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, požiarnej ochrany, stráženie objektov ako aj právnické činnosti spoločnosť zabezpečuje externe na základe zmlúv o spolupráci.

Organizačná štruktúra spoločnosti k 31. 12. 2013



Predmet podnikania

Tehelňa STOVA, spol. s r. o. je právnickou osobou, ktorá podniká v oblasti predaja stavebných materiálov na území Košického a Prešovského kraja.

Firma sa od svojho vzniku v roku 1995 špecializovala na výrobu základného sortimentu pálených tehál – tehlu plnú, odľahčenú. V roku 1998 začala naša spoločnosť pri rozvoze svojich vlastných pálených tehál vyťažovať nákladné vozidlá vracajúce sa späť do tehelne základným sortimentom stavebných materiálov, ako napr. cement, vápno, hutný materiál. Postupne sa z doplnkovej činnosti firmy – predaja stavebného materiálu – stala hlavná aktivita.

5. mája 2007 Tehelňa STOVA, spol. s r. o. slávnostne otvorila prvý Baumarket na Slovensku. Nová veľkoplošná predajňa stavebného materiálu, náradia, sanity, spojovacieho materiálu, farieb a potrieb pre remeselníkov priniesla pre zákazníkov nový trend v predaji stavebného materiálu a ďalších produktov súvisiacich s bývaním.

Na ploche 2 156 m² s oddeleniami SANITA, FARBY, ŽELEZIARSTVO a ZÁHRADA umožňuje zákazníkovi samoobslužným spôsobom nakupovať široký sortiment stavebného tovaru pod jednou strechou. Pre našich zákazníkov je k dispozícii požičovňa stavebného a remeselníckeho náradia a medzi naše služby už neodmysliteľne patrí aj vizualizácia kúpeľní.

Tehelňa STOVA, spol. s r. o. stojí v rámci Slovenska na poprednom mieste v oblasti predaja vybraných druhov stavebného materiálu. Firma sa do otvorenia Baumarketu špecializovala predovšetkým na predaj stavebného materiálu na hrubú stavbu. Od 1. januára 2011 sme sa stali členom aliancie stavební ASAS.

Medzi základný tovarový sortiment ponúkaný našou spoločnosťou v súčasnosti patria:

- spojivové a murovacie materiály,
- malty a omietky,
- hydroizolačné materiály,
- krytiny a príslušenstvo striech,
- tepelnoizolačné materiály,
- materiály pre suchú výstavbu,

- stavebná chémia,
- farby, laky, tapety,
- obklady, dlažba, sanita,
- výplne otvorov,
- drevo a výrobky z dreva,
- náradie a nástroje,
- oplatenie,
- tovary určené pre vybudovanie, údržbu a skrášľovanie záhrad,
- tovary na využitie voľného času (grilovanie) a iné.

Všetky predávané výrobky sú nakupované a dodávané prostredníctvom zmluvných dodávateľov pôsobiacich na trhu so stavebným materiálom. Stavebný materiál dodávame stavebným firmám, obchodníkom so stavebným materiálom, veľkým investorom a taktiež individuálnym stavebníkom na realizáciu novostavby alebo rekonštrukcie.

V roku 2012 spoločnosť realizovala prestavbu pobočky v Spišskom Štvrtku. Rozšírenie predajnej plochy a sortimentu tovarov pre zákazníkov vytvára predpoklad pre ďalší rast tržieb spoločnosti s priblížením tovaru spotrebiteľovi.

V súčasnosti Tehelňa STOVA, spol. s r. o. zamestnáva 49 pracovníkov, ktorí sa na vysoko profesionálnej úrovni venujú nákupu, distribúcii a predaju širokého sortimentu tovaru. V ponúkanom sortimente firmy je viac než 25 000 tovarových položiek ponúkaných produktov od renomovaných domácich a svetových výrobcov a dodávateľov.

Certifikát kvality

Tehelňa STOVA, spol. s r. o. a jej zamestnanci získali certifikát kvality podľa STN EN ISO 9001:2001. Spomedzi špecializovaných predajní stavebného materiálu je naša spoločnosť jednou z prvých držiteľov tejto značky kvality na Slovensku. Spoločnosť bola certifikovaná medzinárodne akreditovanou spoločnosťou PERFECT QUALITY MARK s.r.o.

Naša spoločnosť buduje značku Stova Baumarket, ktorá sa stala pojmom a dôveryhodným partnerom mnohých stavebných podnikateľov a obyvateľov regiónu Spiš vďaka kvalite, pohotovosti a štruktúry poskytovaného produktu pri predaji stavebných výrobkov a materiálov. Splnenie požiadaviek zákazníka je najvyšším cieľom našej spoločnosti. Tehelňa STOVA, spol. s r. o. systematicky buduje stabilné partnerské vzťahy s odberateľmi a dodávateľmi s cieľom zabezpečiť ekonomickú stabilitu spoločnosti a posilnenie pozície na trhu.

Ľudské zdroje

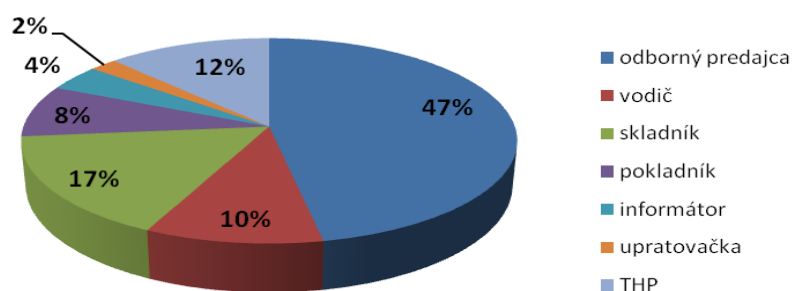
Vyhovieť náročným podmienkam v prostredí konkurencie stavebných spoločností a dosiahnuť plnenie stanovených cieľov dokážeme len v prípade, že sa môžeme spoliehať na kvalifikovaných, lojálnych a motivovaných zamestnancov.

Venujeme vysokú pozornosť neustálemu odbornému rastu našich zamestnancov takým spôsobom, aby na profesionálnej úrovni zvládli nové úlohy, kvantitatívne a kvalitatívne zmeny prebiehajúce v oblasti predaja stavebných materiálov.

Tabuľka 1 Vývoj počtu zamestnancov k 31. 12. (roky 2010-2013)

	rok 2010	rok 2011	rok 2012	rok 2013
Počet zamestnancov	42	43	45	48

V rámci organizačnej štruktúry prevláda pracovné zaradenie odborného predajcu, ktoré predstavuje až 47 % z celkového počtu pracovníkov. Percentuálne zastúpenie pracovných pozícií v spoločnosti zobrazuje graf 1.



Graf 1 Štruktúra pracovných pozícií v spoločnosti

Hospodárenie v roku 2013

V roku 2013 spoločnosť zabezpečovala predaj stavebného materiálu prostredníctvom troch vlastných obchodných jednotiek

- Spišská Nová Ves
- Klčov
- Spišský Štvrtok

Základné ukazovatele hospodárskej činnosti podniku sú uvedené v tabuľke 2 a 3.

Tabuľka 2 Vývoj základných ukazovateľov podnikania I. (v tis. Eur)

Súvaha	2010	2011	2012	2013
Aktíva celkom	2 849	2 766	2 811	2 621
- neobežný majetok	1 410	1 428	1 341	1 201
- obežný majetok	1 434	1 333	1 465	1 415
- časové rozlíšenie	5	5	5	4
Pasíva celkom	2 849	2 766	2 811	2 621
- vlastné imanie	810	906	970	1 033
- záväzky	2 035	1 857	1 837	1 584
- časové rozlíšenie	4	4	4	4

Tabuľka 3 Vývoj základných ukazovateľov podnikania II. (v tis. Eur)

Výkaz ziskov a strát	2010	2011	2012	2013
Výnosy	5 486	5 888	5 743	5 638
Predaj	5 445	5 796	5 718	5 609
Pridaná hodnota	910	878	905	910
Zisk pred zdanením	87	118	85	87

Spoločnosť Tehelňa STOVA, spol. s r. o. v porovnaní s rokom 2012 zaznamenala mierny pokles predaja o 1,91 %. Rovnaký vývoj sme zaznamenali aj v oblasti výnosov, kde došlo k poklesu v hodnotovom vyjadrení o 105 tis. eur, pri poklese nákladov o 104 tis. eur. Zisk pred zdanením dosiahol v roku 2013 výšku 87 tis. eur, čo predstavuje minimálny nárast oproti predchádzajúcemu roku o 2,35 %.

Finančná oblasť

Vo finančnej oblasti spoločnosť zaznamenala minimálny nárast zisku o 2 tis. eur. V roku 2013 sa spoločnosti podarilo znížiť podiel cudzích zdrojov na celkovom majetku spoločnosti, t. j. za rok 2013 bol podiel cudzích zdrojov na celkovom majetku spoločnosti 60,43 %. Vývoj ukazovateľa za jednotlivé roky je uvedený v tabuľke 4.

Tabuľka 4 Podiel cudzích zdrojov na majetku spoločnosti

Rok	2010	2011	2012	2013
podiel cudzích zdrojov na majetku (%)	71,43	67,13	65,35	60,43

Návrh na rozdelenie zisku

Tehelňa STOVA, spol. s r. o. vykázala k 31. 12. 2013 zisk po zdanení vo výške 63 029,- eur, ktorý navrhujeme preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

Výhl'adový plán na rok 2014

Manažment spoločnosti chce zvýšiť úsilie v konsolidácii finančnej situácie, zamerať sa na vyššiu mieru eliminácie rizika v obchodných prípadoch, ako aj na detailné zanalyzovanie štruktúry hodnototvorných činností podniku podľa jednotlivých oddelení.

V roku 2014 sa bude manažment zaoberať možnosťou rozšírenia predajnej plochy v rámci strediska Spišská Nová Ves. Jednou z alternatív je aj prístavba existujúcej budovy a zároveň zväčšenie obchodných priestorov s cieľom ponúknuť zákazníkovi širší sortiment v zameraní záhrada, obklady a dlažby, sanita, železiarstvo, stavebniny, dekorácie.

Doplňujúce údaje

Naša spoločnosť nerealizuje výskum a vývoj vo vlastnej réžii. Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Ing. Roman Stolarik, MBA
riaditeľ spoločnosti