
STREIT TRNAVA s.r.o.

SPRÁVA AUDÍTORA K 31. DECEMBRU 2013

**SPRÁVA AUDÍTORA
O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY SPOLOČNOSTI**

STREIT TRNAVA s.r.o.

K 31. DECEMBRU 2013

Identifikačné údaje:

Obchodné meno účtovnej jednotky: STREIT TRNAVA s.r.o.

IČO: 35 940 565

Sídlo (presná adresa): Prílohy 46
919 26 Zavar

Overované obdobie: Rok končiaci sa 31. decembra 2013

Dátum vyhotovenia správy: 29. apríla 2014

Audítor: Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA 993

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkovi a konateľovi spoločnosti STREIT TRNAVA s.r.o.:

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti STREIT TRNAVA s.r.o. („spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán spoločnosti je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Nášou zodpovednosťou je vyjadriť názor na túto účtovnú závierku na základe nášho auditu. Audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov máme dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby sme získali primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol vypracovať audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však na účely vyjadrenia názoru na účinnosť interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa zhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosti účtovných odhadov uskutočnených štatutárnym orgánom spoločnosti, ako aj vyhodnotenie prezentácie účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor

Podľa nášho názoru, účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti STREIT TRNAVA s.r.o. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so Zákom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Bratislava, 29. apríla 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia UDVA 236



Ing. Barbora Lux, MBA
Zodpovedná audítorka
Licencia UDVA 993

STREIT TRNAVA s.r.o.

**TRANSLATION OF THE AUDITOR'S REPORT
AS AT 31 DECEMBER 2013**

**TRANSLATION OF THE AUDITOR'S REPORT
ON THE FINANCIAL STATEMENTS OF**

STREIT TRNAVA s.r.o.

AS AT 31 DECEMBER 2013

Identifying data:

Name of the accounting unit: STREIT TRNAVA s.r.o.

IČO: 35 940 565

Seat of the company: Prílohy 46
919 26 Zavar

Audited period: Year ending 31 December 2013

Date of audit report: 29 April 2014

Auditor: Mazars Slovensko, s.r.o.
UDVA license No. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Responsible auditor
UDVA license No. 993

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Partner and Executive of STREIT TRNAVA s.r.o.:

We have audited the accompanying financial statements of STREIT TRNAVA s.r.o. („the Company”), which comprise the balance sheet as at 31 December 2013, and the income statement for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes.

Statutory Body's Responsibility for the Financial Statements

Statutory Body is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended and for such internal control as Statutory Body determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibility

Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those Standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditor's judgment, including the assessment of the risks or material misstatements of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditor considers internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by Statutory Body, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.

Opinion

In our opinion, the financial statements give a true and fair view of the financial position of STREIT TRNAVA s.r.o. as at 31 December 2013, and of its financial performance for the year then ended in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended.

Bratislava, 29 April 2014

Mazars Slovensko, s.r.o.
UDVA license No. 236

Ing. Barbora Lux, MBA
Responsible Auditor
UDVA license No. 993



Súvaha Úč POD 1 - 01

k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná zavierka	Účtovná zavierka	Mesiac Rok
2 0 2 2 0 3 5 2 7 9	☒ riadna	☒ zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	☐ mimoriadna	☒ schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 5 9 4 0 5 6 5		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 0 1 2 0 1 2
2 9 . 3 2 . 0			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

STREIT TRNAVA S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRÍLOHY

Číslo

4 6

PSČ

Obec

9 1 9 2 6 ZAVAR

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 3 3 / 2 8 5 0 0 3 2 0 3 3 / 2 8 5 0 0 3 1

E-mailová adresa

Z . HORNÍKOVÁ@GROUPE-STREIT.COM

Zostavená dňa:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
2 8 . 0 3 . 2 0 1 4			
Schválená dňa:			
2 9 . 0 4 . 2 0 1 4			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Netto	
			Brutto - časť 1	2	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	8 8 0 4 4 6 4	6 8 3 3 2 8 0	
			1 9 7 1 1 8 4		6 8 6 7 1 6 4
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	2 6 4 3 5 0 6	9 2 8 7 6 1	
			1 7 1 4 7 4 5		1 1 1 9 4 8 4
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003			
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005			
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009			
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010			
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	2 6 4 3 5 0 6	9 2 8 7 6 1	
			1 7 1 4 7 4 5		1 1 1 9 4 8 4
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013			
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	014	2 3 2 7 4 2 8	7 3 6 1 7 6	
			1 5 9 1 2 5 2		8 8 5 8 6 4



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015			
5.	Základné stádo a ľahné zvieratá (026) - /086, 092A/	016			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017	3 0 3 7 1 9 1 2 3 4 9 3	1 8 0 2 2 6	2 0 4 6 4 7
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	1 2 3 5 9	1 2 3 5 9	2 8 9 7 3
8.	Poskytnuté predávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022			
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023			
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely (063, 065) - 096A	024			
4.	Pôžičky účtovnej jednotky v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025			
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026			
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027			
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	6 0 0 4 5 4 2	5 7 4 8 1 0 3	
			2 5 6 4 3 9		5 6 4 1 2 1 9
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031	2 5 6 0 7 9 3	2 3 0 4 3 5 4	
			2 5 6 4 3 9		1 7 7 1 2 2 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032	1 6 4 0 2 6 4	1 3 8 3 8 2 5	
			2 5 6 4 3 9		8 1 4 8 8 7
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033	9 2 4 5 9	9 2 4 5 9	
					1 2 8 0 8 6
3.	Výrobky (123) - 194	034	8 2 8 0 7 0	8 2 8 0 7 0	
					8 2 8 2 5 6
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	4 2 8 6 8	4 2 8 6 8	
					1 0 7 4 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043			
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044			
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045	4 2 8 6 8	4 2 8 6 8	1 0 7 4 3
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	2 2 1 3 4 1 2	2 2 1 3 4 1 2	2 1 9 5 5 0 4
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	1 8 4 8 2 7 0	1 8 4 8 2 7 0	2 0 1 9 6 9 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051			
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053	3 6 5 1 2 4	3 6 5 1 2 4	1 7 5 8 1 0
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054	1 8	1 8	
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	1 1 8 7 4 6 9	1 1 8 7 4 6 9	1 6 6 3 7 4 3
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	6 5 6 0	6 5 6 0	4 4 5 6



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057		1 1 8 0 9 0 9	1 1 8 0 9 0 9
					1 6 5 9 2 8 7
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061		1 5 6 4 1 6	1 5 6 4 1 6
					1 0 6 4 6 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063		1 2 0 4 1 6	1 2 0 4 1 6
					1 0 6 4 6 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065		3 6 0 0 0	3 6 0 0 0

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	6 8 3 3 2 8 0	6 8 6 7 1 6 4
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	1 9 5 6 2 8 1	3 6 0 2 1 8 5
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	1 3 2 7 7 6	1 3 2 7 7 6
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	1 3 2 7 7 6	1 3 2 7 7 6



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073		3 0 0 0 0 0 0
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		3 0 0 0 0 0 0
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076		
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080	1 3 2 7 8	1 3 2 7 8
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081	1 3 2 7 8	1 3 2 7 8
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	4 5 6 1 3 1	- 1 1 6 8 5 7 8
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	4 5 6 1 3 1	
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	086		- 1 1 6 8 5 7 8
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	1 3 5 4 0 9 6	1 6 2 4 7 0 9
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	4 1 1 8 1 1 2	2 9 9 7 3 3 4
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	1 5 2 3 6 2	7 9 8 8 7
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091	6 0 6 9 7	6 5 6 9 4
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	9 1 6 6 5	1 4 1 9 3
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	7 5 4 1	6 6 0 2
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevýfakturované dodávky (476A)	097		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	7 5 4 1	6 6 0 2
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104		
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	3 9 5 8 2 0 9	2 9 1 0 8 4 5
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	3 1 8 3 9 1 4	2 5 0 4 3 6 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	3 4 0 7 2 7	3 4 5 2
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	1 2 8 7 3 7	1 0 6 6 6 0
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	8 4 8 9 1	6 6 7 3 8
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	2 1 9 0 6 7	2 2 9 3 6 7
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	8 7 3	2 6 3
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118		
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119		
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	7 5 8 8 8 7	2 6 7 6 4 5
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	7 5 8 8 8 7	2 6 7 6 4 5

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná závierka	Mesiac Rok
2 0 2 2 0 3 5 2 7 9	X riadna	X zostavená	od 0 1 2 0 1 3
IČO	mimoriadna	X schválená	do 1 2 2 0 1 3
3 5 9 4 0 5 6 5		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
SK NACE			od 0 1 2 0 1 2
2 9 . 3 2 . 0			do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

STREIT TRNAVA S.R.O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

PRÍLOHY

Číslo

4 6

PSČ

Obec

9 1 9 2 6 ZAVAR

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 3 3 / 2 8 5 0 0 3 2 0 3 3 / 2 8 5 0 0 3 1

E-mailová adresa

Z . HORNÍKOVÁ@GROUPE-STREIT.COM

Zostavený dňa:

2 8 . 0 3 . 2 0 1 4

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Schválený dňa:

2 9 . 0 4 . 2 0 1 4

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	9 3 1	
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	1 4 5 9	
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03	- 5 2 8	
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 0 4 3 9 0 0 9	2 1 2 3 6 3 2 1
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 0 4 5 2 5 6 6	2 1 5 2 9 0 2 8
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	- 1 3 5 5 7	- 2 9 2 7 0 7
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 5 6 4 7 2 3 7	1 6 4 8 7 4 5 1
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	1 0 4 3 7 8 8 7	1 1 1 9 5 4 7 6
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	5 2 0 9 3 5 0	5 2 9 1 9 7 5
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	4 7 9 1 2 4 4	4 7 4 8 8 7 0
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	2 6 0 4 0 1 0	2 5 2 6 2 7 0
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	1 8 1 5 6 1 8	1 7 9 0 8 0 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	6 4 8 9 4 7	6 0 0 6 7 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	1 3 9 4 4 5	1 3 4 7 9 8
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	1 6 9 2 8	1 6 4 3 7
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	2 7 3 9 0 6	2 8 5 1 7 4
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	2 4 8 0 3 2	2 8 1 6 5 4
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20	2 3 8 9 1 6	2 6 9 1 4 2
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21		
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22		4 1 0 0
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	6 6 7 9 1	4 6 0 1 2
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	1 8 3 8 7 2 5	1 8 9 1 5 8 9
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	1 9 3	5 7 2
N.	Nákladové úroky (562)	39	2 0 1 1 8	2 2 2 0 8
XI.	Kurzové zisky (663)	40	4 2	1 1 1 2
O.	Kurzové straty (563)	41	5 7 6	1 3 9 5
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42		
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	3 6 1 7 4	3 8 6 1 7
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 5 6 6 3 3	- 6 0 5 3 6
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	1 7 8 2 0 9 2	1 8 3 1 0 5 3
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	4 2 7 9 9 6	2 0 6 3 4 4
S.1.	- splatná (591, 595)	49	4 6 0 1 2 1	2 1 5 2 7 1
2.	- odložená (+/- 592)	50	- 3 2 1 2 5	- 8 9 2 7
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	1 3 5 4 0 9 6	1 6 2 4 7 0 9
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	1 7 8 2 0 9 2	1 8 3 1 0 5 3
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	1 3 5 4 0 9 6	1 6 2 4 7 0 9

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom, písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Daňové identifikačné číslo		Účtovná závierka		Za obdobie		Mesiac		Rok	
2 0 2 2 0 3 5 2 7 9		☒ riadna ☐ priebežná ☐ Mimoriadna (vyznačí sa x) ☐ V eurocentoch ☐ V celých eurách		☒ zostavená ☒ schválená		od 0 1		2 0 1 3	
IČO						do 3 1		2 0 1 3	
3 5 9 4 0 5 6 5									
SK NACE				Bezprostredne predchádzajúce obdobie		od 0 1		2 0 1 2	
						do 3 1		2 0 1 2	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S T R E I T T R N A V A S R O

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R Í L O H Y

Číslo

4 6

PSČ

9 1 9 2 6

Obec

Z A V A R

Číslo telefónu

0 3 3 / 2 8 5 0 0 3 2

Číslo faxu

0 /

Emailová adresa

z . h o r n i k o v a @ g r o u p e - s t r e i t . c o m

Zostavené dňa:

2 8 0 3 2 0 1 4

Schválené dňa:

2 9 0 4 2 0 1 4

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:

Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:

Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo	Odtlačok prezenčnej pečiatky daňového úradu

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť STREIT TRNAVA s.r.o (ďalej len Spoločnosť), bola založená 18. mája 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 14. júna 2005 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel s.r.o., vložka 18119/T).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
- výroba kovových výrobkov v rámci voľnej živnosti

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	174	164
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	156	150
počet vedúcich zamestnancov	7	5

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2013.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa 22. mája 2013.

7. Schválenie audítora

Jediný spoločník rozhodol o menovaní spoločnosti Mazars Slovensko, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti STREIT GROUPE, av. Gaston Renaud 21, Clerval 253 40, Francúzsko. Túto konsolidovanú účtovnú závierku je možné dostať priamo v sídle uvedenej spoločnosti.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. Na základe opatrenia MF SR sa zmenil povinný obsah poznámok a predpísaných tabuliek. Oproti roku 2012 sa zverejňuje menej informácií o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch, o transakciách so spriaznenými osobami, o výnosoch a nákladoch a navyše sa zverejňujú dopady významných opráv.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

V decembri 2013 Národná rada SR schválila vládny návrh zákona o zmene a doplnení zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov vrátane zmeny sadzby dane z príjmov právnických osôb z 23 % na 22 %. Preto sa v účtovnej závierke pri výpočte odloženej dane uvažuje so sadzbou dane 22 %.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania

Spoločnosť netvorila dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou.

Spoločnosť nemá v evidencii dlhodobý odpisovaný nehmotný majetok

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje podľa odpisového plánu spoločnosti, v zmysle zákona o dani z príjmov sú daňové a účtovné odpisy rovnaké

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba dlhodobého odpisovaného hmotného majetku sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania	metóda odpisovania v účtovníctve	ročná odpisová sadzba v %
Kancelárske stroje	4	lineárne	25
Obrábacie stroje	10	lineárne	10
Kontrolné prístroje	4	lineárne	25
Ostatné výrobné stroje	6	lineárne	16,66
Nábytok	4	lineárne	25
Klimatizačné zariadenie	15	lineárne	6,67
Rozvody	20	lineárne	5

(c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby). Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Nakupované zásoby sa do spotreby vyskladňujú v ocenení metódou FIFO.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob modifikovaným spôsobom A, t.j. neúčtuje o jednotlivých príjemkách a výdajkách materiálu na sklad, ale pohyby na sklade účtuje mesačne na základe fyzickej inventúry. Zároveň existuje evidencia jednotlivých pohybov materiálu na sklade, nie je však prepojená s účtovným systémom.

Účtovná jednotka nemá určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(i) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(k) Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

(l) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(m) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkách na stranách 7 a 8.

Spoločnosť nemá v nájme majetok.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Majetok spoločnosti STREIT TRNAVA s.r.o., je poistený poistnými zmluvami:

- Allianz - Slovenská poisťovňa, a.s., pobočka Trnava, poistenia áut.
- Verlingue – poistná zmluva č. 13032576 – poistenie strojov a zásob, poistenie na všeobecné riziká a riziká pri poškodení majetku a stratách pri prevádzkovaní vo výške 18 694,47 Eur. Výška poistného krytia dlhodobého majetku je 21 500 000 Eur. (2012: Poistenie v sume 19 039,41 Eur poistné krytie dlhodobého majetku v sume 21 646 000 Eur.

Na dlhodobý hmotný majetok nie je zriadené záložné právo a spoločnosť s ním môže voľne disponovať.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2013

Bežné účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
		Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia				2 240 250			318 334	28 973		2 587 557
Prírastky				80 289				12 359		92 648
Úbytky				22 085			14 615			36 700
Presuny				28 973				- 28 973		
Stav na konci účtovného obdobia				2 327 427			303 719	12 359		2 643 506
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia				1 354 386			113 687			1 468 073
Prírastky				258 951			24 421			283 372
Úbytky				22 085			14 615			36 700
Stav na konci účtovného obdobia				1 591 252			123 493			1 714 745
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia				885 864			204 647			1 119 484
Stav na konci účtovného obdobia				736 175			180 226	12 359		928 760

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2012

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
		Pozemky	Stavby	Samostatné hmuteľné veci a súbory hmuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia				2 025 333			318 334	12 838		2 356 505
Prírastky				297 599				28 973		326 572
Úbytky				95 520						95 520
Presuny				12 838				-12 838		
Stav na konci účtovného obdobia				2 240 250			318 334	28 973		2 587 557
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia				1 123 422			97 979			1 221 401
Prírastky				326 484			15 708			342 192
Úbytky				95 520						95 520
Stav na konci účtovného obdobia				1 354 386			113 687			1 468 073
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia										
Prírastky										
Úbytky										
Stav na konci účtovného obdobia										
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia				901 911			220 355			1 135 104
Stav na konci účtovného obdobia				885 864			204 647	28 973		1 119 484

2. Zásoby

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Materiál	195 320	61 119			256 439
Zásoby spolu	195 320	61 119	0	0	256 439

Dôvod tvorby OP k materiálu: Spoločnosť tvorí opravnú položku na zásoby z dôvodu ich zastarania a na zásoby, pri ktorých je čistá realizovateľná hodnota nižšia ako ocenenie v účtovníctve. Dôvodom zvýšenia opravnej položky k materiálu je vyšší prísun nových projektov v porovnaní s predchádzajúcim účtovným obdobím, čím sa rozširuje sortiment výroby, a teda zásoby zo starších projektov sa stávajú zastaranými.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo a spoločnosť s nimi môže voľne disponovať.

3. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2012	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	9 866			9 866	0
Pohľadávky spolu	9 866	0	0	9 866	0

V roku 2009 spoločnosť vytvorila opravné položky na základe očakávanej vymožitelnosti pohľadávok voči francúzskej spoločnosti PAMCO. Z dôvodu pochybnosti o vymožitelnosti pohľadávky spoločnosť vytvorila 100% opravnú položku.

V roku 2013 boli pohľadávky voči spoločnosti PAMCO účtovne odpísané z majetku spoločnosti v dôsledku ich nevymožitelnosti. Opravná položka bola zúčtovaná v súlade s platnou právnou legislatívou súvahovo.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2013	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	42 868		42 868
Dlhodobé pohľadávky spolu	42 868	0	42 868
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 662 944	10 541	1 673 485
Pohľadávka faktoring	174 786		174 786
Daňové pohľadávky a dotácie	365 124		365 124
Iné pohľadávky	18		18
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 202 871	10 541	2 213 412

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2012	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Iné pohľadávky	10 743		10 743
Dlhodobé pohľadávky spolu	10 743	0	10 743
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 837 441	20 914	1 858 355
Pohľadávka faktoring	171 205		171 205
Daňové pohľadávky a dotácie	175 810		175 810
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 184 456	20 914	2 205 370

V zmysle faktoringovej zmluvy so spoločnosťou Natixis Francúzsko („faktor“), účtovná jednotka vykazuje ku koncu účtovného obdobia garančný fond v čiastke 174 786,-Eur (2012: 171 205- Eur). Garančný fond je zahrnutý v krátkodobých pohľadávkach z obchodného styku.

Spoločnosť nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

4. Odložená daňová pohľadávka

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	129 187	32 517
– odpočítateľné	129 187	32 517
– zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	65 665	14 193
– odpočítateľné	65 665	14 193
– zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty		0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	42 868	10 743
Uplatnená daňová pohľadávka	32 125	8 927
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	32 125	8 927
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Ďalšie informácie k odloženým daniam:	2013	2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	1 949	1 868

5. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	6 560	4 455
Bežné bankové účty	1 180 909	1 659 287
Spolu	1 187 469	1 663 743

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti M.

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie (rok 2013)				Stav k 31. 12. 2013 f
	Stav k 31. 12. 2012 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	
Krátkodobé rezervy, z toho:	79 887	152 362	79 887	0	152 362
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	33 905	48 010	33 905		48 010
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	10 337	12 181	10 337		12 181
Rezerva na nevyfakt. dodávky	0		0		0
ostatné	21 452	506	21 452		506
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	65 694	60 697	65 694	0	60 697
Ostatné rezervy krátkodobé					
Zľavy zákazníkom	14 193	65 665	14 193		65 665
koncoričný bonus pre zamestnancov	0	26 000	0	0	26 000
Iné					0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	14 193	91 665	14 193	0	91 665
					0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2012)				
	Stav k 31.12.2011 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav k 31.12.2012 f
Krátkodobé rezervy, z toho:	140 309	79 887	140 309	0	79 887
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	38 326	33 905	38 326		33 905
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	9 426	10 337	9 426		10 337
Rezerva na nevyfakturované dodávky	40 769		40 769		0
Ostatné rezervy		21 452			21 452
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	88 521	65 694	88 521	0	65 694
Ostatné rezervy krátkodobé spolu					
Zľavy zákazníkom	50 188	14 193	50 188		14 193
Iné	1 600		1 600		
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	51 788	14 193	51 788	0	14 193

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Záväzky po lehote splatnosti	179 955	21 059
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 778 254	2 889 786
Krátkodobé záväzky spolu	3 958 209	2 910 845
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	7 541	6 602
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	7 541	6 602

Záväzky nie sú kryté záložným právom.

Spoločnosť nemá k 31. decembru 2013 záväzky z prenájmu /finančný leasing /motorového vozidla, ukončenie leasingu v marci 2012.

4. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatočný stav sociálneho fondu	6 602	2 389
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	14 522	12 824
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		0
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>14 522</i>	<i>12 824</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>13 584</i>	<i>8 610</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	7 541	6 602

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá zabezpečenie stravovania/čiasťočná úhrada stravného lístka/ na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov

5. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výnosy budúcich období krátkodobé:	758 887	267 645
Spolu	758 887	267 645

Výnosy budúcich období k 31. decembru 2012 a 31. decembru 2013 v spoločnosti predstavujú neukončené projekty na výrobu foriem na odliatky na základe zákazky od klienta. Vzhľadom na vývoj v automobilovom priemysle nie je možné dopredu určiť uzatvorenie konkrétneho projektu, preto spoločnosť vykazuje celú hodnotu účtov časového rozlíšenia v rámci krátkodobých výnosov budúcich období.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť	Tržby z predaja výrobkov		Tržby z predaja tovaru		Tržby z predaja služieb		Spolu	
odbytu	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	220 946	230 520	0	0	0	0	220 946	230 520
							0	(
Zahraničie	20 116 131	21 153 740	931	0	115 489	144 767	20 232 551	21 298 507
							0	(
Spolu	20 337 077	21 384 261	931	0	115 489	144 767	20 453 497	21 529 027

2. Zmena stavu zásob

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je zníženie 13 556 EUR (v roku 2012 zníženie 292 707 EUR). Vychádzajúc zo súvahových položiek predstavuje zníženie (v roku 2012 zníženie), ako je to znázornené v nasledujúcom prehľade:

	2013		2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok		Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
	a	b	c	d	e	f
polotovary vlastnej výroby		92 459	128 086	360 679	-35 627	-232 593
odpis zásob u polotovarov					8 812	0
Výrobky		828 070	828 256	888 370	-186	-60 114
odpis zásob hotové výrobky					13 445	0
Spolu		920 529	956 342	1 249 049	-13 556	-292 707
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát					-13 556	-292 707

3. Údaje o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosoch a mimoriadnych výnosoch.

	2013	2012
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	248 032	285 755
Tržby z predaja materiálu a dlhodobého majetku	248 032	281 655
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	4 100
	2013	2012
Finančné výnosy, z toho:	234	1 683
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>42</i>	<i>1 112</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	27	290
kurzové zisky realizované	15	821
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>192</i>	<i>572</i>
Výnosové úroky	192	572
Ostatné finančné výnosy		
Mimoriadne výnosy:	0	0

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	20 337 077	21 384 261
Tržby z predaja služieb	115 489	144 767
Tržby za tovar	931	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	248 032	285 754
Čistý obrat spolu	20 701 529	21 814 781

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

	2013	2012
Náklady na poskytnuté služby, z toho:		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	5 209 350	5 291 975
Nájomné-budova	425 502	419 049
Operatívny leasing strojov	1 929 876	1 906 104
Ostatné služby STREIT	112 928	252 195
Manažérske poplatky -STREIT GROUPE	1 142 553	1 247 432
Preprava	174 767	167 124
Clo +špedičné služby	134 850	144 804
Náklady na opracovanie	108 936	110 582
Subkontraktorské služby	384 411	458 641
Licenčné poplatky-trade mark licence fee	332 000	0
Ostatné	463 528	586 043
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	322 635,35	331 591
Manká a škody		
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a pred.materiálu	238 916	269 142
Pokuty a penále	297	1 542
ostatné náklady na hosp. činnosť okrem pokút a penále	66 494	44 470
dane a poplatky	16 928	16 437
Finančné náklady, z toho:	56 291	62 220
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		<i>1 395</i>
Kurzové straty realizované	574	1 395
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>56 291</i>	<i>60 825</i>
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	20 118	22 208
Ostatné náklady na finančnú činnosť	36 174	38 617
Iné		
Hodnota nákladov na dane a poplatky	16 928	16 437
Mimoriadne náklady:	0	0
Náklady na poskytnuté služby audítorom (audítorskou spoločnosťou) v EUR:		
	2013	2012
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	15 650	15 654
Iné uisťovacie audítorské služby		0
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo	1 000	1 000
Ostatné neaudítorské služby	0	0
Spolu	16 650	16 654

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 782 092		100,00 %	1 831 053		100,00 %
teoretická daň		409 881	23,00 %		347 900	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	218 276	50 203	2,82 %	74 577	14 170	0,77 %
Výnosy nepodliehajúce dani	160	37	0,00 %	560	106	0,01 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %	-773 185	-146 905	-8,02 %
Spolu	2 000 208	460 121	25,82 %	1 132 445	215 271	11,76 %
Splatná daň z príjmov		460 121	25,82 %		215 271	11,76 %
Splatná daň zrážková						
Odložená daň z príjmov		-32 125	-1,80 %		-8 927	-0,49 %
Celková daň z príjmov		427 996	24,02 %		206 344	11,27 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH, INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť má s Tatrabankou a.s. uzavretú zmluvu o bankovej garancii na prenájom priestorov voči Trnavainvest dodávateľský park a.s. vo výške 121 525,-Eur, ktorým bude môcť disponovať až po 26. januári 2022.

Spoločnosť neeviduje žiadne záväzky, majetok ani finančné povinnosti ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Vzhľadom na vek zamestnancov spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

J. ÚDAJE O ČLENOCH ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH, SPRÁVNÝCH, RIADIACICH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Hrubé príjmy členov štatutárnych orgánov Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli účtované v rámci pracovno-právnych vzťahov.

Odmena členov štatutárneho orgánu je fakturovaná na základe zmluvy o manažérskych poplatkoch.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Zoznam spriaznených osôb

Názov spriaznenej osoby	Sídlo spriaznenej osoby
STREIT GROUPE	Francúzsko, Clerval, 21 AV GASTON RENAUD, 253 40
STREIT INGENIERE	Francúzsko, Pompierre, 1 rue de la Forchotte, 253 40
STREIT MECANIQUE	Francúzsko, Clerval, 21 AV GASTON RENAUD, 253 40
STREIT NOVA	Srbsko, Nova Pazova, Kral. Petra I. Karadordevica 156, 915 01
STREIT THAON-LES-VOSGES	Francúzsko, THAON LES VOSGES, 5 rue se Riusseau, 881 50
MEI TA INDUSTRIAL CO.LTD	TAIWAN

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie				Stav k 31.12.2013 f
	Stav k 31.12.2012 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	132 776				132 776
Ostatné kapitálové fondy	3 000 000		3 000 000		0
Zákonný rezervný fond	13 278				13 278
Nerozdelený zisk minulých rokov				456 131	456 131
Neuhradená strata minulých rokov	-1 168 578	0		1 168 578	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 624 709	1 354 096		-1 624 709	1 354 096
Spolu	3 602 185	1 354 096	3 000 000	0	1 956 281

V roku 2013 spoločnosť STREIT GROUPE ako Jediný spoločník rozhodla o znížení vlastného imania spoločnosti o sumu 3 000 tisíc EUR. Suma, o ktorú sa vlastné imanie takto znížilo, bola vyplatená jedinému spoločníkovi.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav k 31.12.2012 f
	Stav k 31.12.2011 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Základné imanie	132 776				132 776
Ostatné kapitálové fondy	5 000 000		2 000 000		3 000 000
Zákonný rezervný fond	13 278				13 278
Nerozdelený zisk minulých rokov	892 275			-892 275	0
Neuhradená strata minulých rokov	-4 637 517			3 468 939	-1 168 578
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 576 663	1 624 709		-2 576 664	1 624 708
Spolu	3 977 475	1 624 709	2 000 000	0	3 602 184

Účtovný zisk za rok 2012 bol rozdelený takto:

	2012
Účtovný zisk	1 624 709
Rozdelenie účtovného zisku	2012
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	1 168 578
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	456 131
Rozdelenie podielu na zisku zamestnancom	
Iné	
Spolu	1 624 709

Výsledok hospodárenia za rok 2012 bol zaúčtovaný na základe rozhodnutia jediného spoločníka spoločnosti STREIT TRNAVA.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu bol splnený v plnej výške k 31. decembru 2010. O výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 1 354 096 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Predbežný návrh štatutárneho orgánu zatiaľ nebol vypracovaný.

N. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov k 31. decembru 2013 bol vypracovaný nepriamou metódou.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Ekvivalenty peňažných prostriedkov

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

	2013	2012
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Peňažné toky z prevádzky	3 100 393	2 591 092
Zaplatené úroky		
Prijaté úroky	193	572
Zaplatená daň z príjmov	-475 664	-107
Vyplatené dividendy		
Peňažné toky pred mimoriadnymi položkami	2 624 922	2 591 557
Prijmy z mimoriadnych položiek		
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	2 624 922	2 591 557
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-92 649	-326 572
Prijmy z predaja dlhodobého majetku	11 571	57 020
Obstaranie investícií		
Prijaté dividendy		
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-81 078	-269 552
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Prijmy zo zvýšenia základného imania		
Výdavky na vyplatené podiely z ostatných kapitálových	-3 000 000	-2 000 000
Výdavky na úhradu finančného leasingu	0	-1 084
Zaplatené úroky	-20 118	-22 210
Splátky prijatých úverov		
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-3 020 118	-2 023 294
(Úbytok) prírastok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	-476 274	298 711
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 663 743	1 365 032
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1 187 469	1 663 743

	2013	2012
Čistý zisk (pred odpočítaním úrokových, daňových a mimoriadnych položiek)	1 782 092	1 831 053
Úpravy o nepeňažné operácie:	0	
Odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	273 906	285 174
Opravná položka k pohľadávkam	0	
Opravná položka k zásobám	61 119	73 083
Opravná položka k dlhodobému hmotnému majetku	0	
Opravná položka k dlhodobému finančnému majetku	0	
Úroky nákladové	20 118	22 208
Úroky výnosové	-192	-572
Rezervy	72 476	-60 422
Strata (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-2 105	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	
Rozdiel medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou	0	
Iné nepeňažné operácie		
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	2 207 414	2 150 524
Zmena pracovného kapitálu:	0	
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a iných pohľadávok (vrátane časového rozlíšenia aktív)	-67 864	389 785
Úbytok (prírastok) zásob	-594 245	250 149
(Úbytok) prírastok záväzkov (vrátane časového rozlíšenia pasív)	1 555 088	-199 367
Peňažné toky z prevádzky	3 100 393	2 591 092