

RETRO Retail, a.s.

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu BA I, vložka č. 5102/B odd.
Sa



VÝROČNÁ SPRÁVA 2013

OBSAH

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti

1.1.2. Identifikačné číslo

1.1.3. Sídlo spoločnosti

1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti

1.1.5. Základné imanie

1.1.6. Štatutárny orgán spoločnosti

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2013

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

2.2.2. Prehľad vybraných ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2013

2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2013

2.3. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

2.4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

2.5. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií,

dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

2.6. Vplyv činnosti na životné prostredie

2.7. Overenie účtovnej závierky k 31.12.2013.

2.8. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

1. Identifikácia spoločnosti

1.1. Základné údaje

1.1.1. Obchodné meno a právna forma spoločnosti: **RETRO Retail, a.s.**

1.1.2. Identifikačné číslo: **45 724 199**

1.1.3. Sídlo spoločnosti: **Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava**

1.1.4. Dátum založenia a registrácie spoločnosti:
Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 23.8.2010 a zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu BA I. dňa 10.9.2010

1.1.5. Základné imanie: **25.000,- €**

1.1.6. Spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 23.8.2010 so základným imaním 25.000,- €

1.1.7. Štatutárny orgán spoločnosti: predstavenstvo
- Ing. Juraj Ondrášik – predseda predstavenstva
- Ing. Miroslav Welter – člen predstavenstva

2. Podnikateľská činnosť spoločnosti

2.1. Predmet podnikania spoločnosti

Spoločnosť bola založená v roku 2010 ako obchodná spoločnosť zaoberajúca sa prenájmom nebytových priestorov v budove – obchodnom centre, ktoré vlastní.

2.2. Správa o podnikateľskej činnosti spoločnosti v roku 2013

2.2.1. Správa o podnikateľskej činnosti

V priebehu roka 2013 došlo k rastu celkového obratu spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcim rokom v súvislosti s ďalším prenajímaním obchodných priestorov.

Spoločnosť za rok 2013 vykázala negatívny hospodársky výsledok t.j. stratu hlavne z dôvodu vysokých úrokov a poplatkov súvisiacich so splácaním úveru a vysokých odpisov budovy.

Údaje o majetku

A/ Stav majetku a záväzkov k 31.12.2013

v EUR

označ.	STRANA AKTÍV	Bežné účtovné obdobie rok 2013			Minulé obdobie rok 2012
		Brutto	Korekcia	Netto	Netto
SPOLU MAJETOK		21 438 612	1 491 268	19 947 344	20 044 244
A.	<i>Neobežný majetok</i>	20 329 413	1 430 469	18 898 944	19 283 908
A.I.	<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	0	0	0	0
A.II.	<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	20 329 413	1 430 469	18 898 944	19 283 908
A.III.	<i>Dlhodobý finančný majetok</i>	0	0	0	0
B.	<i>Obežný majetok</i>	1 096 652	60 799	1 035 853	718 197
B.I.	<i>Zásoby</i>	0	0	0	0
B.II.	<i>Dlhodobé pohľadávky</i>	171 508	0	171 508	142 322
B.III.	<i>Krátkodobé pohľadávky</i>	870 717	60 799	809 918	548 688
B.IV.	<i>Finančné účty</i>	54 427	0	54 427	27 187
C.	<i>Časové rozlíšenie</i>	12 547	0	12 547	42 139

v EUR

označ.	STRANA PASÍV	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Minulé obdobie rok 2012
SPOLU vlastné imanie a záväzky		19 947 344	20 044 244
A.	<i>Vlastné imanie</i>	-1 170 401	-1 062 244
A.I.	<i>Základné imanie</i>	25 000	25 000
A.II.	<i>Kapitálové fondy</i>	2 500	2 500
A.III.	<i>Fondy zo zisku súčet</i>	0	0
A.IV.	<i>Výsledok hospodárenia minulých rokov</i>	- 1 083 878	-852 664
A.V.	<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</i>	-114 023	-237 080
B.	<i>Záväzky</i>	21 097 735	21 061 799
B.I.	<i>Rezervy</i>	2 758	0
B.II.	<i>Dlhodobé záväzky</i>	5 913 620	537 479
B.III.	<i>Krátkodobé záväzky</i>	1 115 091	5 898 841
B.IV.	<i>Krátkodobé finančné výpomoci</i>	0	0
B.V.	<i>Bankové úvery</i>	14 066 266	14 625 479
C.	<i>Časové rozlíšenie</i>	20 010	44 689

B/ Výkaz ziskov a strát k 31.12.2013

V EUR

označ	Text	Bežné účtovné obdobie rok 2013	Minulé obdobie rok 2012
II.	Výroba	2 289 287	2 079 256
B.	Výrobná spotreba	1 045 159	1 075 236
+	Pridaná hodnota	1 244 128	1 004 020
C.	Osobné náklady	7 998	0
	<i>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</i>	657 673	468 977
X.	Výnosové úroky	12	19
M.	Nákladové úroky	752 844	576 900
XI.	Kurzové zisky	0	0
O.	Kurzové straty	0	0
*	<i>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</i>	-771 694	-706 054
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti	2	3
**	<i>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení</i>	-114 023	-237 080
*	<i>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti</i>	0	0
***	<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie z bežnej činnosti pred zdanením</i>	-114 023	-237 080
***	<i>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie z bežnej činnosti po zdanení</i>	-114 023	-237 080

Analýza stavu a vývoja spoločnosti za rok 2013

A/ Pohyby dlhodobého majetku

Dlhodobý hmotný majetok				v EUR
Názov DHM	PS k 1.1.	Prírastok	Úbytok	KS k 31.12.
<i>Pozemky</i>	943 995	0	0	943 995
<i>Stavby</i>	18 304 909	110 866	483 334	17 932 440
<i>Ostatný dlhodobý hmotný majetok</i>	0	0	0	0
<i>Samostatné hnuteľné veci a súbory</i>	32 012		9 503	22 509
<i>Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok</i>	2 992	107 874	110 864	0
<i>Poskytnuté preddavky na DHM</i>	0	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok spolu	19 283 908	218 740	603 701	18 898 944

B/ Údaje o vlastnom imaní

Výška základného imania spoločnosti RETRO Retail, a.s. predstavuje 25 000,- EUR.

Zmeny vlastného imania za účtovné obdobie				v EUR
Vlastné imanie	PS k 1.1.	Prírastok	Úbytok	KS k 31.12.
<i>Základné imanie</i>	25 000	0	0	25 000
<i>Ostatné kapitálové fondy</i>	0	0	0	0
<i>Zákonný rezervný fond</i>	2 500	0	0	2 500
<i>Nerozdelená strata minulých rokov</i>	-852 664	- 231 214	0	- 1 083 878
<i>Nerozdelený zisk minulých rokov</i>	0	0	0	0
<i>Výsledok hospodárenia bežného obdobia</i>	-237 080	0	123 057	-114 023
Vlastné imanie spolu	-1 062 244	-231 214	123 057	-1 170 401

2.2.2. Prehľad ukazovateľov hospodárskej činnosti za rok 2013

V nižšie uvedení tabuľkách sú vypočítané vybrané ukazovatele finančnej analýzy za rok 2013 ako aj za predchádzajúce roky, ktoré poskytujú prehľad o vývoji hospodárenia spoločnosti.

1. Analýza likvidity

popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Likvidita I. stupňa (okamžitá)</i>	0,05	0,00

Hodnota ukazovateľa okamžitej likvidity bola na úrovni 0,05 t.j. na 1 € krátkodobých záväzkov pripadalo v roku 2013 5 centov najlikvidnejších prostriedkov (pokladnica a bežné účty), čo je výrazne pod spodnou hodnotou odporúčaného intervalu hodnôt (0,2 až 0,6). V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k zlepšeniu predmetného ukazovateľa.

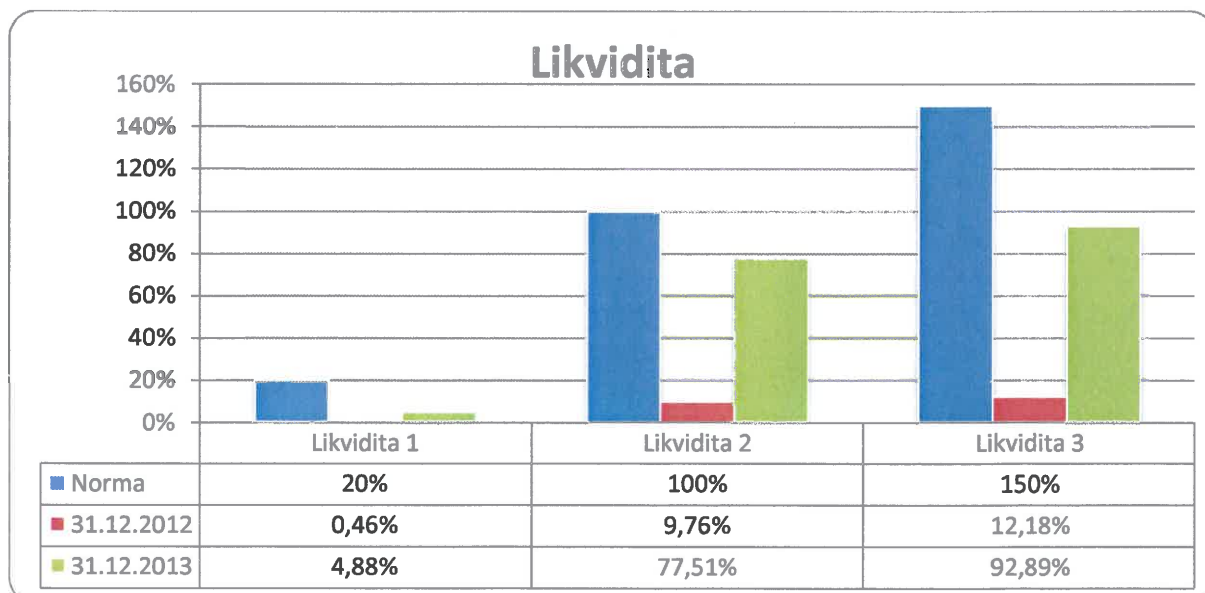
popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Likvidita II. stupňa (pohotovú)</i>	0,78	0,10

Hodnota ukazovateľa pohotovej likvidity za rok 2013 pri odporúčanej hodnote (1 až 1,5) je na nízkej úrovni t.j. spoločnosť má viac krátkodobých záväzkov ako pohľadávok vrátane krátkodobého finančného majetku. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k zlepšeniu hodnoty predmetného ukazovateľa.

popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Likvidita III. stupňa (bežná)</i>	0,93	0,12

Hodnota ukazovateľa bežnej likvidity za rok 2013 pri odporúčanej hodnote (2 až 2,5) je na nízkej úrovni. Napriek jeho zvýšeniu oproti minulému roku, hodnota finančných rezerv na krytie záväzkov spoločnosti je nepostačujúca.

Graf porovnania vývoja ukazovateľa likvidity percentách



2. Ukazovatele aktivity

popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Doba inkasa pohľadávok</i>	129,13	96,32

Doba inkasa pohľadávok bola v roku 2013 na úrovni cca 129 dní t.j. spoločnosť inkasuje peňažné prostriedky zo svojich pohľadávok v lehote cca 129 dní. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k zhoršeniu vo vývoji tohto ukazovateľa.

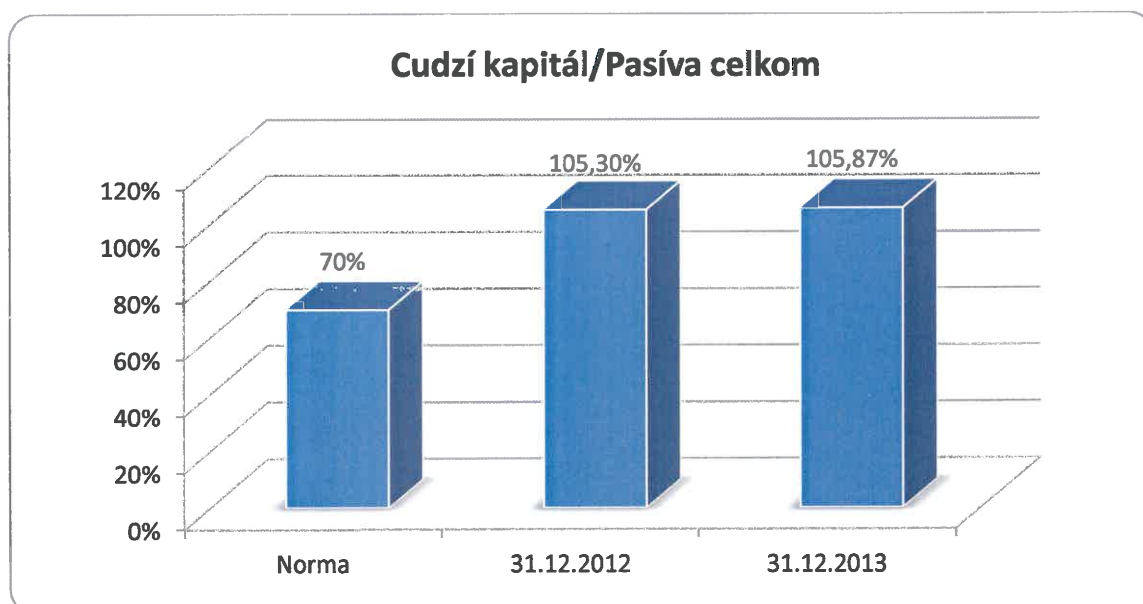
popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Doba splácania záväzkov</i>	389,42	2002,42

Doba splácania záväzkov bola v roku 2013 na úrovni cca 389 dní t.j. spoločnosť hradí svoje záväzky v lehote cca 389 dní. V porovnaní s predchádzajúcim rokom sa doba splácania záväzkov výrazne zlepšila. Doba splácania záväzkov je dlhšia ako doba inkasa pohľadávok, čo je pozitívne t.j. spoločnosť inkasuje svoje pohľadávky v kratšej lehote ako uhradza svoje záväzky. Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2013 voči orgánom štátnej správy, poisťovniam a zamestnancom žiadne záväzky po splatnosti.

3. Ukazovateľ zadlženosti

popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
<i>Celková zadlženosť</i>	105,87 %	105,30 %

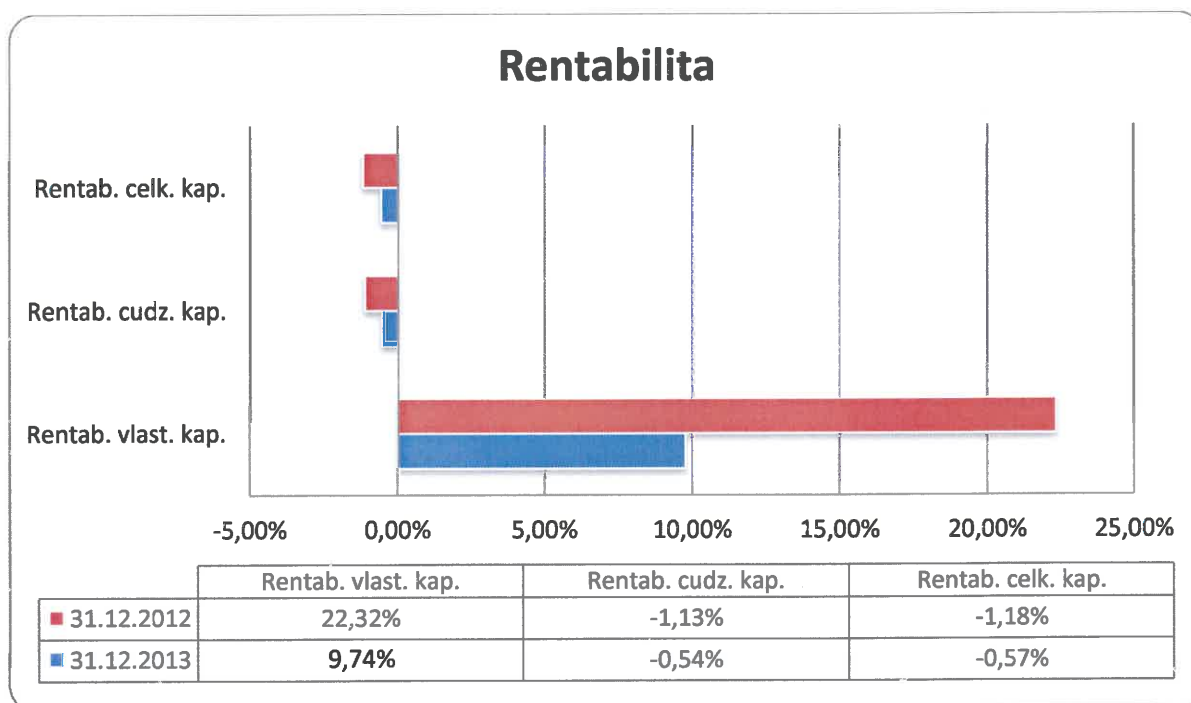
Celková zadlženosť spoločnosti bola v roku 2013 vo výške 105,87 % t.j. cudzie zdroje tvoria viac ako 100% z celkových zdrojov spoločnosti. Odporúčaná hodnota ukazovateľa celkovej zadlženosti je max 70%. V porovnaní s rokom 2012 sa ukazovateľ výrazne nezmenil.



4. Ukazovateľ rentability

popis / rok	31.12.2013	31.12.2012
Rentabilita cudzieho kapitálu	-0,54 %	-1,13 %
Rentabilita vlastného kapitálu	9,74 %	22,32 %
Rentabilita celkového kapitálu	-0,57 %	-1,18 %

Rentabilita celkového kapitálu za rok 2013 bola vo výške -0,57 % z dôvodu dosiahnutia negatívneho hospodárskeho výsledku. V porovnaní s predchádzajúcim rokom došlo k zlepšeniu ukazovateľa hlavne v dôsledku nižšej straty. Za účelom dosiahnutia pozitívneho hospodárskeho výsledku v nasledujúcich rokoch spoločnosť bude pokračovať v racionalizácii nákladov ako aj bude sa zameriavať na zvyšovanie výnosov.



2.2.3. Návrh na vysporiadanie hospodárskeho výsledku za rok 2013

Návrh na vysporiadanie straty za rok 2013 vo výške **114.023,- €** je uvedený v nasledovnej tabuľke.

popis	suma v €
úhrada časti straty z nerozd. zisku minulých rokov	0
zostatok preúčtovať ako neuhradenú stratu min. rokov	114.023,-
spolu	114.023,-

2.3. Predpokladaný budúci vývoj činnosti.

Spoločnosť sa bude usilovať o zlepšenie nepriaznivých ukazovateľov, optimalizáciu nájomných zmlúv a zároveň o získanie lepšieho postavenia na trhu v prostredí silnej konkurencie.

2.4. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť sa nezaoberá výskumom a vývojom.

2.5. Obstarávanie vlastných akcií, dočasných listov a obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely, ani obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

2.6. Vplyv činnosti na životné prostredie

Spoločnosť RETRO Retail, a.s. podniká v oblasti prenájmu nebytových priestorov, pričom dlhodobo dodržiava platnú legislatívu v oblasti ochrany životného prostredia a nemá iný zásadnejší vplyv na životné prostredie ako akákoľvek iná spoločnosť podnikajúca v tejto oblasti.

2.7. Overenie účtovnej závierky k 31.12.2013

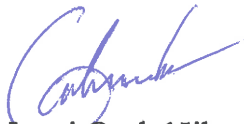
V súlade s ustanovením § 20 zák. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v platnom znení /ďalej len zákon o účtovníctve/ účtovnú závierku overuje nezávislý audítor Ing. Katarína Blašková

2.8. Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť nezaznamenala žiadnu udalosť osobitného významu po skončení účtovného obdobia.

Prílohy: Súvaha k 31.12.2013
Výkaz ziskov a strát k 31.12.2013
Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2013
Dodatok správy nezávislého audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou k 31.12.2013

Bratislava, 30.9.2014


Ing. Juraj Ondrášik
predseda predstavenstva

DODATOK SPRÁVY AUDÍTORA

o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou v zmysle zákona č. 540/2007 Z.z. § 23 odsek 5

Akcionárom spoločnosti RETRO Retail, a.s.

I. Overila som účtovnú závierku spoločnosti RETRO Retail, a.s. (ďalej len spoločnosť) k 31. decembru 2013 uvedenú vo výročnej správe, ku ktorej som dňa 24. októbra 2014 vydala správu audítora a v ktorej som vyjadrila svoje audítorské stanovisko v nasledujúcom znení:

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom spoločnosti RETRO Retail a.s.

Uskutočnila som audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti RETRO Retail, a.s., IČO 45 724 199, so sídlom Mraziarenská 6, 821 08 Bratislava, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2013, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú prehľad významných účtovných zásad a účtovných metód a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz v súlade so Zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a za interné kontroly, ktoré štatutárny orgán považuje za potrebné pre zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Zodpovednosť audítora

Mojou zodpovednosťou je vyjadriť stanovisko k tejto účtovnej závierke na základe môjho auditu. Audit som vykonala v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardmi. Podľa týchto štandardov mám dodržiavať etické požiadavky, naplánovať a vykonať audit tak, aby som získala primerané uistenie, že účtovná závierka neobsahuje významné nesprávnosti.

Súčasťou auditu je uskutočnenie postupov na získanie audítorských dôkazov o sumách a údajoch vykázaných v účtovnej závierke. Zvolené postupy závisia od úsudku audítora, vrátane posúdenia rizík významnej nesprávnosti v účtovnej závierke, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri posudzovaní tohto rizika audítor berie do úvahy interné kontroly relevantné pre zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá poskytuje pravdivý a verný obraz, aby mohol navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, nie však za účelom vyjadrenia stanoviska k účinnosti interných kontrol účtovnej jednotky. Audit ďalej zahŕňa vyhodnotenie vhodnosti použitých účtovných zásad a účtovných metód ako aj primeranosti účtovných odhadov, ktoré urobil štatutárny orgán, ako aj vyhodnotenie celkovej prezentácie účtovnej závierky.

Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre moje audítorské stanovisko.

Stanovisko

Podľa môjho stanoviska, účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti RETRO Retail, a.s. k 31. decembru 2013 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve.

Zdôraznenie skutočností

Bez vplyvu na moje stanovisko upozorňujem na skutočnosť uvedenú v poznámkach v bode P. Informácie o vlastnom imaní. Vlastné imanie spoločnosti je záporné, keďže v predchádzajúcich a bežnom období dosiahla účtovnú stratu. Predĺženie spoločnosti je spôsobené financovaním jej činnosti prostredníctvom úverovania bankou a za istých okolností nemusí predstavovať riziko neschopnosti ďalšieho pokračovania v činnosti.

Bratislava, 24.10. 2014

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799

II. Overila som taktiež súlad výročnej správy s vyššie uvedenou účtovnou závierkou. Za správnosť zostavenia výročnej správy je zodpovedné vedenie spoločnosti. Mojou úlohou je vydať na základe overenia stanovisko o súlade výročnej správy s účtovnou závierkou.

Overenie som vykonala v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Tieto štandardy požadujú, aby audítora naplánoval a vykonal overenie tak, aby získal primeranú istotu, že informácie uvedené vo výročnej správe, ktoré sú predmetom zobrazenia v účtovnej závierke, sú vo všetkých významných súvislostiach v súlade s príslušnou účtovnou závierkou. Informácie uvedené vo výročnej správe som posúdila s informáciami uvedenými v účtovnej závierke k 31. decembru 2013. Iné údaje a informácie, ako účtovné informácie získané z účtovnej závierky a účtovných kníh som neoverovala. Som presvedčená, že vykonané overovanie poskytuje primeraný podklad pre vyjadrenie stanoviska audítora.

Podľa môjho stanoviska uvedené účtovné informácie vo výročnej správe spoločnosti RETRO Retail, a.s. poskytujú vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o účtovnej závierke k 31. decembru 2013, a sú v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov.

Bratislava, 24.10. 2014

Ing. Katarína Blašková
Záporožská 9
851 01 Bratislava
Licencia SKAU č. 799





k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 1 0 5 7 2 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka X zostavená	Mesiac Rok od 1 2 0 1 3
IČO 4 5 7 2 4 1 9 9	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

RETRO Retail, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MRAZIARENSKÁ

Číslo

6

PSČ

Obec

8 2 1 0 8 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 3 4 1 1 6 7 0 0 2 / 5 3 4 1 1 6 9 9

E-mailová adresa

Zostavená dňa: 2 7 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 002 + r. 030 + r. 061	001	2 1 4 3 8 6 1 2	1 9 9 4 7 3 4 4		
			1 4 9 1 2 6 8		2 0 0 4 4 2 4 4	
A.	Neobežný majetok r. 003 + r. 011 + r. 021	002	2 0 3 2 9 4 1 3	1 8 8 9 8 9 4 4		
			1 4 3 0 4 6 9		1 9 2 8 3 9 0 8	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 004 až r. 010)	003				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 012 až r. 020)	011	2 0 3 2 9 4 1 3	1 8 8 9 8 9 4 4		
			1 4 3 0 4 6 9		1 9 2 8 3 9 0 8	
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	012	9 4 3 9 9 5	9 4 3 9 9 5		
					9 4 3 9 9 5	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013	1 9 3 3 3 3 5 9	1 7 9 3 2 4 4 0		
			1 4 0 0 9 1 9		1 8 3 0 4 9 0 9	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	014	5 2 0 5 9	2 2 5 0 9		
			2 9 5 5 0		3 2 0 1 2	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Korekcia - časť 2			
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018			2 9 9 2	
8.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 022 až r. 029)	021				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke (061) - 096A	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom (062) - 096A	023				
3.	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podieľy (063, 065) - 096A	024				
4.	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku (066A) - 096A	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069, 06XA) - 096A	026				
6.	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 06XA) - 096A	027				
7.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - 096A	028				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - 095A	029			
B.	Obežný majetok r. 031 + r. 038 + r. 046 + r. 055	030	1 0 9 6 6 5 2	1 0 3 5 8 5 3	
			6 0 7 9 9		7 1 8 1 9 7
B.I.	Zásoby súčet (r. 032 až r. 037)	031			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	032			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	033			
3.	Výrobky (123) - 194	034			
4.	Zvieratá (124) - 195	035			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	036			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	037			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 039 až r. 045)	038	1 7 1 5 0 8	1 7 1 5 0 8	
					1 4 2 3 2 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	039			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	040			
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	041			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	042			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	043				
6.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	044	1 7 1 5 0 8	1 7 1 5 0 8	1 4 2 3 2 2	
7.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	045				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 047 až r. 054)	046	8 7 0 7 1 7	8 0 9 9 1 8	5 4 8 6 8 8	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - 391A	047	8 7 0 7 1 7	8 0 9 9 1 8	5 4 8 6 8 8	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	048				
3.	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A	049				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A	050				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - 391A	051				
6.	Sociálne poistenie (336) - 391A	052				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A	053				
8.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A	054				
B.IV.	Finančné účty súčet (r. 056 až r. 060)	055	5 4 4 2 7	5 4 4 2 7	2 7 1 8 7	
B.IV.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	056	1 3 6 7 0	1 3 6 7 0	7 6 7 1	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	účetné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
2.	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	4 0 7 5 7	4 0 7 5 7	
					1 9 5 1 6
3.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA	058			
4.	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257, 25X) - /291, 29X/	059			
5.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - 291	060			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 062 až r. 065)	061	1 2 5 4 7	1 2 5 4 7	
					4 2 1 3 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	062			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	063	3 5 4 5	3 5 4 5	
					5 3 7 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	064			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	065	9 0 0 2	9 0 0 2	
					3 6 7 6 1

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 067 + r. 088 + r. 121	066	1 9 9 4 7 3 4 4	2 0 0 4 4 2 4 4
A.	Vlastné imanie r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 087	067	- 1 1 7 0 4 0 1	- 1 0 6 2 2 4 4
A.I.	Základné imanie súčet (r. 069 až 072)	068	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	069	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
2.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (-/-252)	070		
3.	Zmena základného imania +/- 419	071		
4.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/-353)	072		
A.II.	Kapitálové fondy súčet (r. 074 až 079)	073	2 5 0 0	2 5 0 0
A.II.1.	Emisné ážio (412)	074		
2.	Ostatné kapitálové fondy (413)	075		
3.	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov (417, 418)	076	2 5 0 0	2 5 0 0
4.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	077		
5.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)	078		
6.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	079		
A.III.	Fondy zo zisku súčet (r. 081 až r. 083)	080		
A.III.1.	Zákonný rezervný fond (421)	081		
2.	Nedeliteľný fond (422)	082		
3.	Štatutárne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083		
A.IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 085 + r. 086	084	- 1 0 8 3 8 7 8	- 8 5 2 6 6 4
A.IV.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/-429)	086	- 1 0 8 3 8 7 8	- 8 5 2 6 6 4
A.V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 001 - (r. 068 + r. 073 + r. 080 + r. 084 + r. 088 + r. 121)	087	- 1 1 4 0 2 3	- 2 3 7 0 8 0
B.	Závazky r. 89 + r. 94 + r. 106 + r. 117 + r. 118	088	2 1 0 9 7 7 3 5	2 1 0 6 1 7 9 9
B.I.	Rezervy súčet (r. 090 až r. 093)	089	2 7 5 8	
B.I.1.	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090		
2.	Rezervy zákonné krátkodobé (323A, 451A)	091		
3.	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092		
4.	Ostatné krátkodobé rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	093	2 7 5 8	
B.II.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 095 až r. 105)	094	5 9 1 3 6 2 0	5 3 7 4 7 9
B.II.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	5 0 1 2 9 8 7	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	096		
3.	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
4.	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (471A)	098		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	1 6 8 4 8 7	1 6 7 3 0 5
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103		
10.	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	7 3 2 1 4 6	3 7 0 1 7 4
11.	Odložený daňový záväzok (481A)	105		
B.III.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 107 až r. 116)	106	1 1 1 5 0 9 1	5 8 9 8 8 4 1
B.III.1.	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	1 0 9 5 1 6 6	5 8 8 3 4 5 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	108		
3.	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	8 8 6 6	4 9 1
4.	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110		
5.	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111		
6.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112		
7.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	4 7 3	
8.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	2 9 2	
9.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	115	8 4 4 2	1 4 8 9 8
10.	Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	1 8 5 2	
B.IV.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	117		
B.V.	Bankové úvery r. 119 + r. 120	118	1 4 0 6 6 2 6 6	1 4 6 2 5 4 7 9
B.V.1.	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	1 4 0 6 6 2 6 6	1 4 6 2 5 4 7 9
2.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	120		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 122 až r. 125)	121	2 0 0 1 0	4 4 6 8 9
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	122		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	123	1 8 8 5 9	3 4 8 5
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	124		4 0 2 6 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	125	1 1 5 1	9 4 2

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 1 0 5 7 2 2	Účtovná zvierka X riadna	Účtovná zvierka X zostavená	Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 3
IČO 4 5 7 2 4 1 9 9	mimoriadna	schválená	do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0		(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

R E T R O R e t a i l , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M R A Z I A R E N S K Á

Číslo

6

PSČ

Obec

8 2 1 0 8 B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 3 4 1 1 6 7 0 0 2 / 5 3 4 1 1 6 9 9

E-mailová adresa

Zostavený dňa: 2 7 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválený dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01		
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02		
+	Obchodná marža r. 01 - r. 02	03		
II.	Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07	04	2 2 8 9 2 8 7	2 0 7 9 2 5 6
II.1.	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	2 2 8 9 2 8 7	2 0 7 9 2 5 6
2.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
3.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
B.	Výrobná spotreba r. 09 + r. 10	08	1 0 4 5 1 5 9	1 0 7 5 2 3 6
B.1.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)	09	3 1 2 6 3 4	3 2 4 7 3 6
2.	Služby (účtová skupina 51)	10	7 3 2 5 2 5	7 5 0 5 0 0
+	Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08	11	1 2 4 4 1 2 8	1 0 0 4 0 2 0
C.	Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)	12	7 9 9 8	
C.1.	Mzdové náklady (521, 522)	13	5 5 9 6	
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	1 9 7 0	
4.	Sociálne náklady (527, 528)	16	4 3 2	
D.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	4 2 3 1 0	3 5 5 9 4
E.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)	18	4 9 2 8 3 7	4 9 1 1 0 7
III.	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19		1 9 3 0
F.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	20		1 9 3 0
G.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	5 0 3 3 6	1 0 4 6 2
IV.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	9 4 6 7	6 3 6 6
H.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	23	2 4 4 1	4 2 4 6
V.	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24		
I.	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25		
*	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 - r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)	26	6 5 7 6 7 3	4 6 8 9 7 7
VI.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
J.	Predané cenné papiere a podiely (561)	28		
VII.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku r. 30 + r. 31 + r. 32	29		
VII.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti s podstatným vplyvom (665A)	30		
2.	Výnosy z ostatných dlhodobých cenných papierov a podielov (665A)	31		
3.	Výnosy z ostatného dlhodobého finančného majetku (665A)	32		
VIII.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku (666)	33		
K.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34		
IX.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	35		
L.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	36		
M.	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37		
X.	Výnosové úroky (662)	38	1 2	1 9
N.	Nákladové úroky (562)	39	7 5 2 8 4 4	5 7 6 9 0 0
XI.	Kurzové zisky (663)	40		
O.	Kurzové straty (563)	41		
XII.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	3 1 6 2	
P.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	2 2 0 2 4	1 2 9 1 7 3
XIII.	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44		
R.	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45		
*	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34 + r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40 - r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45)	46	- 7 7 1 6 9 4	- 7 0 6 0 5 4
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením r. 26 + r. 46	47	- 1 1 4 0 2 1	- 2 3 7 0 7 7
S.	Daň z príjmov z bežnej činnosti r. 49 + r. 50	48	2	3
S.1.	- splatná (591, 595)	49	2	3
2.	- odložená (+/- 592)	50		
**	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení r. 47 - r. 48	51	- 1 1 4 0 2 3	- 2 3 7 0 8 0
XIV.	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52		
T.	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti pred zdanením r. 52 - r. 53	54		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
U.	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti r. 56 + r. 57	55		
U.1.	- splatná (593)	56		
2.	- odložená (+/- 594)	57		
*	Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti po zdanení r. 54 - r. 55	58		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]	59	- 1 1 4 0 2 1	- 2 3 7 0 7 7
V.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
***	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]	61	- 1 1 4 0 2 3	- 2 3 7 0 8 0

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 1 0 5 7 2 2	Účtovná závierka X riadna	Účtovná závierka X zostavená	Mesiac Rok od 1 2 0 1 3
IČO 4 5 7 2 4 1 9 9	mimoriadna	schválená	Za obdobie do 1 2 2 0 1 3
SK NACE 6 8 . 2 0 . 0	X v eurocentoch	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
	v celých eurách	(vyznačí sa x)	od 1 2 0 1 2 do 1 2 2 0 1 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

RETRO Retail, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MRAZIARENSKÁ

Číslo

6

PSČ

Obec

8 2 1 0 8 BRATISLAVA

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 2 / 5 3 4 1 1 6 7 0 0 2 / 5 3 4 1 1 6 9 9

E-mailová adresa

BENDOVA@IUWE.SK

Zostavené dňa: 2 7 . 0 3 . 2 0 1 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: . . 2 0			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky

účtovná jednotka **RETRO Retail, a.s.**
obdobie 01 / 2013 – 12 / 2013
predchádzajúce obdobie 01 / 2012 – 12 / 2012

A. Informácia o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:
RETRO Retail, a.s.
Mraziarenská 6
821 08 Bratislava
Akciová spoločnosť RETRO Retail (ďalej len spoločnosť) bola založená 23.8.2010 a do Obchodného registra bola zapísaná 10.9.2010 (Okresný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave oddiel Sa, vložka č.5102/B).
2. Hlavnou činnosťou spoločnosti je:
Prenájom nebytových priestorov v obchodnom centre s poskytovaním iných než základných služieb.
3. Priemerný počet zamestnancov:
Spoločnosť má od apríla 2013 1 zamestnanca.
4. Subjekty, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom:
Spoločnosť nieje neobmedzene ručiaci spoločník v inom subjekte.
5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:
Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2012 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z.o účtovníctve z účtovné obdobie od 1.1. do 31.12.2012.
6. Dátum schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:
Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2011 za predchádzajúce obdobie bola schválená valným zhromaždením spoločnosti 15.4.2012.
7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:
Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2011 bola odoslaná a uložená do Zbierky listín Obchodného registra.
8. Spoločnosť má povinnosť overovať účtovnú závierku auditorom.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A, písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov		

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa nezahŕňa do konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli konzistentne aplikované.

Dlhodobý hmotný majetok:

V majetku spoločnosti je budova OC na účte 021, pozemok pod budovou na účte 031 a samostatne hnutelné veci na účtoch 022.

Majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Peňažné prostriedky sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Spoločnosť uplatňuje rovnomerné odpisy hmotného majetku.

Hnutelný majetok sa odpisuje 4 - 6 rokov.

Budova sa odpisuje 20 rokov.

--

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

--

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							Spolu i
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávk								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

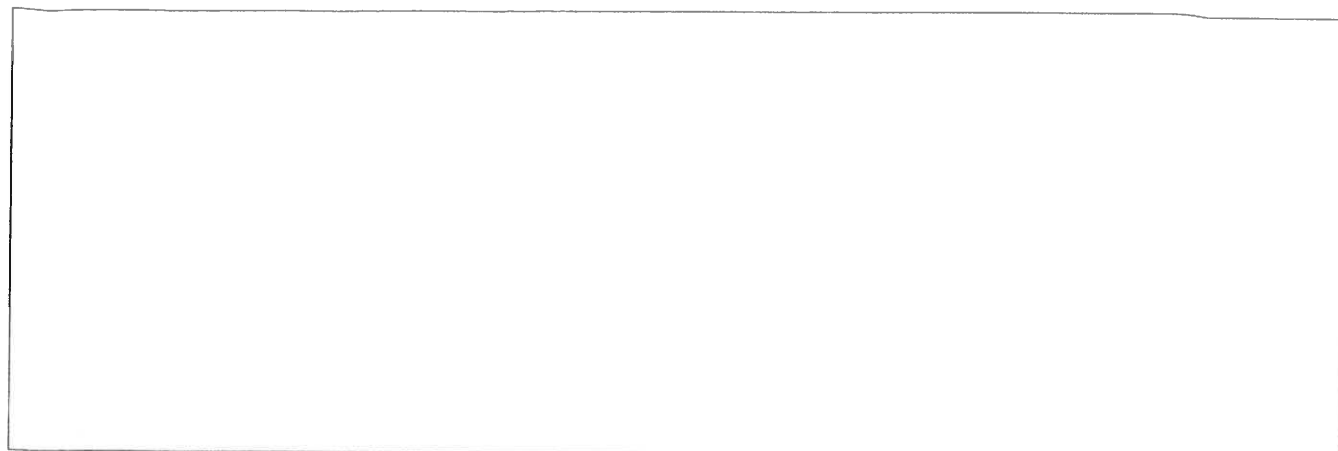
3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	943995,22	19222493,74	52059,09				2992,06		20221540,11
Prírastky		110865,60					107873,54		218739,14
Úbytky							110865,60		110865,60
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	943995,22	19333359,34	52059,09						20329413,65
Oprávk									
Stav na začiatku účtov. obdobia		917585,00	20047,00						937632,00
Prírastky		483334,00	9503,00						492837,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		1400919,00	29550,00						1430469,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	943995,22	18304908,74	32012,09				2992,06		19283908,11
Stav na konci účtov. obdobia	943995,22	17932440,34	22509,09						18898944,65



Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	943995,22	19070029,53	39574,46						20053599,21
Prírastky		154394,41	12484,63				169871,10		336750,14
Úbytky		1930,20					166879,04		168809,24
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	943995,22	19222493,74	52059,09				2992,06		20221540,11
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		437022,00	9503,00						446525,00
Prírastky		480563,00	10544,00						491107,00
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		917585,00	20047,00						937632,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	943995,22	18633007,53	30071,46						19607074,21
Stav na konci účtov. obdobia	943995,22	18304908,74	32012,09				2992,06		19283908,11

--

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

--

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

--

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Stav na konci účtov. obdobia									

--

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM a	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v % b	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v % c	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM d	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM e	Účtovná hodnota DFM f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	0,00

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti a	Druh CP b	Stav na začiatku účtovného obdobia c	Zvýšenie hodnoty d	Zníženie hodnoty e	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období f	Stav na konci účtovného obdobia g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Zvýšenie hodnoty c	Zníženie hodnoty d	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období e	Stav na konci účtovného obdobia f
Do splatnosti viac ako päť rokov	142322,00	39448,37	10263,01		171507,37
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	142322,00	39448,37	10263,01	0,00	171507,37

--

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

--

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

--

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

Tabuľka č. 3

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

--

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj a	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie				Stav OP na konci účtovného obdobia f
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	
Pohľadávky z obchodného styku	10462,34	50921,55	585,07		60798,82
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	10462,34	50921,55	585,07	0,00	60798,82

--

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	171507,37		171507,37
Dlhodobé pohľadávky spolu	171507,37	0,00	171507,37

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	28900,95	831176,46	860077,41
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	10639,50		10639,50
Krátkodobé pohľadávky spolu	39540,45	831176,46	870716,91

--

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

--

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	13670,10	7671,92
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	40757,06	19515,51
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	54427,16	27187,43

--

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok a	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

--

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok a	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-) b	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia c	Vplyv ocenenia na vlastné imanie d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0,00	0,00	0,00

--

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

G. Informácie o údajoch vykázanych na strane pasív súvahy

--

22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0,00

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	237080,05
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	237080,05
Iné	
Spolu	237080,05

--

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		2758,26			2758,26
KD rezerva na audit	0,00	2500,00			2500,00
Rezerva na nev.odvody+dovolenky	0,00	258,26			258,26

--

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účt. obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

--

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	5913620,21	537479,13
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	5745132,93	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	168487,28	537479,13
Krátkodobé záväzky spolu	1115090,08	5898840,53
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	167873,16	266455,27
Záväzky po lehote splatnosti	947216,92	5632385,26

Záväzky so splatnosťou do 1 roka sú voči bežným dodávateľom, zamestnancovi, odvody do poisťovní + DPH a daň zo ZČ.
 Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov sú z prijatých kaucíí.
 Záväzky so splatnosťou nad 5 rokov tvoria prijaté pôžičky.

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Iné		

--

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	31,10	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu	23,50	
Tvorba sociálneho fondu spolu	54,60	0,00
Čerpanie sociálneho fondu	54,60	
Konečný zostatok sociálneho fondu	0,00	0,00

--

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

--

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé bankové úvery						
Úver ČSOB	EUR	5,07	2016		14066266,00	14625479,34
Krátkodobé bankové úvery						

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
WEON Group, a.s.	EUR	0,00	2021		146911,55	74500,00
Ing. Juraj Ondrášik	EUR	0,00	2021		145336,95	147836,95
Ing. Miroslav Welter	EUR	0,00	2021		145336,95	147836,95
Krátkodobé pôžičky						
DD pôžičky pokračovanie						
Centaurea a.s.	EUR	0,00	2016		294566,36	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie
Tabuľka č. 1

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

--

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka a	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spoľu	0,00	0,00

--

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný náklad						
Spoľu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

--

H. Informácie o výnosoch

Výnosy účtovnej jednotky tvoria najmä:

- tržby z prenájmu obchodných priestorov
- tržby z fakturovaných spoločných prevádzkových nákladov, priamych nákladov (teplo, voda, plyn, el.energia a pod.)
- tržby z parkovacieho automatu v garáži obchodného centra

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x	100,00	
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x		

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2289287,37	2079256,65
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	9466,59	8296,42
Čistý obrat celkom	2298753,96	2087553,07

--

I. Informácie o nákladoch

<p>Podstatnú časť nákladov tvoria:</p> <ul style="list-style-type: none"> - spotreby energií (teplo, el.energia, plyn, voda) - náklady na správu budovy - eventy organizované v obchodnom centre - náklady súvisiace s reklamou, propagáciou, tlačou Retronovín atd.
--

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2500,00	
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

--

J. Informácie o daniach z príjmov

--

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-114021,20	x	x	-237076,85	x	x
teoretická daň	x	-26224,88	23	x	-45044,60	19
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu						
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

--

P. Prehľad zmien vlastného imania

--

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia f
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25000,00				25000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2500,00				2500,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-852664,29	5866,60	237080,05		-1083877,74
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-237080,05	-114023,29	-237080,05		-114023,29
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

--

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	25000,00				25000,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	2500,00				2500,00
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-2580,42		850083,87		-852664,29
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-850083,87	-237080,05	-850083,87		-237080,05
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby –podnikateľa					

--

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH - FLOW STATEMENTS)

za obdobie roka 2013

RETRO Retail, s.r.o.

Ozna- čenie	OBSAH POLOŽKY	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
A. Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (vykázané nepriamou metódou)			
Z / S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-114 023	-237 080
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)	1 290 456	1 181 281
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	492 837	491 107
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	39 874	10 462
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	4 913	102 831
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)	752 844	576 900
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-12	-19
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)		
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu (rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov) na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	-259 302	-466 889
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-340 753	-561 288
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	81 451	94 399
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)		
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	917 131	477 312
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	12	19
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)	917 143	477 331
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)		
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		

A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
	Čistý peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	917 143	477 331

B. Peňažné toky z investičnej činnosti

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-107 874	
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)		1 930
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-39 448	-240 000
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	10 263	102 391
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	32 446	125 761
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-32 446	-17 560
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B.20.)	-137 059	-27 478

C. Peňažné toky z finančnej činnosti

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		

C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou(-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	-196 060	-144 576
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-559 213	-374 520
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	462 310	276 000
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-100 339	-56 000
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru hnuťelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	18 089	24 657
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	-16 907	-14 713
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-752 844	-576 900
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-752 844	-721 476
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-)(súčet A+B+C)	27 240	-271 623
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	27 187	298 810
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	54 427	27 187
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-).	54 427	27 187