

VICTORIA PREŠOV, s.r.o., Bratislavská 12, 080 01 Prešov, IČO: 31723730



VÝROČNÁ SPRÁVA

2013

V Prešove 11.11.2014

O spoločnosti

Spoločnosť VICTORIA PREŠOV, s.r.o. bola založená v roku 1996 a zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, Oddiel: Sro, vložka číslo: 2886/P 4.3.1996.

Sídlo spoločnosti: Bratislavská 12
080 01 Prešov

Orgány spoločnosti

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie spoločníkov.

V priebehu roka 2013 zasadalo valné zhromaždenie spoločnosti :
18.03.2013 a 29.11.2013 .

Štatutárny orgán - konatelia: Rozália Kičurová
 PhDr.Jozef Kičura
 Alena Kičurová

Spoločníci a výška ich podielov na imaní spoločnosti:

Porad. číslo	Spoločník	Výška podielu na zákl. imaní		Výška hlasovacích práv
		Absolútna	v %	v%
1	Kičurová Rozália	50	6,25	6,25
2	Kičura Jozef	750	93,75	93,75

Oblasti činnosti

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti v roku 2013 bol:

- nákup a predaj tovaru
- prenájom nehnuteľností
- pohostinská a reštauračná činnosť
- služby pre osobnú hygienu
- sprostredkovanie a organizovanie kultúrnych a spoločenských podujatí, športových podujatí

Zamestnanci

Priemerný evidenčný počet **pracovníkov počas účtovného obdobia:**

Zamestnanci spolu	Z toho ženy
70	45

K 31.12.2013 mala firma 71 zamestnancov pracujúcich na hlavný pracovný pomer. Z toho bolo 26 mužov a 45 žien. Na dohodu o pracovnej činnosti pracovalo 13 zamestnancov.

Spoločnosť v roku 2013 zabezpečovala svoju činnosť v 5 prevádzkových jednotkách, v ktorých je 11 stredísk:

- * Bratislavská 12, Prešov
 - supermarket potraviny
 - piváreň
- * Exnárova 13, Prešov
 - potraviny
- * Košická 2, Prešov
 - reštaurácia
 - bufet
- * Nám. osloboditeľov 1, Prešov – Solivar
 - potraviny
 - reštaurácia
 - bowling
 - Pub
 - piváreň
- * Višňová 1/A
 - Pizzeria „ 7 DIVOV SVETA“

Iné dôležité informácie

- neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom
- spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
- spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.

HLAVNÉ AKTIVITY A PLNENIE ZÁMEROV V ROKU 2013

Skutočnosť, že rok 2012, zastabilizoval tržby našej spoločnosti, tak v oblasti maloobchodného predaja, ako aj v oblasti reštauračných a pohostinských služieb, dali manažmentu našej spoločnosti za pravdu, keď v minulosti skonštatoval, že stredne veľké podniky, resp. organizácie nášho typu majú svoje pevné miesto na trhu a teda je tu priestor pokračovať a v podnikaní v ktorom „sme doma“ a naďalej rozvíjať spoločnosť v obidvoch oblastiach podnikania . V roku 2013 sme využili všetky možnosti a nadviazali sme nové obchodné kontakty s lokálnymi - teda pružnejšími dodávateľmi, čo znamenalo na úrovni MO rozšírenie sortimentu s novým, pestrejším – cenovo zaujímavým tovarom a v oblasti GASTRO zabezpečenie pestrosť a čerstvosť surovín.

Uvedomujúc si dôležitosť a význam úlohy jednotlivca v každej obchodnej spoločnosti – jeho spokojnosť a bezpečnosť na pracovisku, v novembri 2013 absolvovali všetci zamestnanci spoločnosti školenie z BOZP a PO, ktorého cieľom bola informovanosť pracovníkov s jeho pracovnými povinnosťami , ale i právami a v neposlednej rade snaha vytvoriť na pracovisku zdravú, príjemnú, no najmä bezpečnú atmosféru.

MALOOBCHOD

Aj v roku 2013 sme zotrvali a boli plnohodnotným členom v systéme FRESH (nezávislá sieť maloobchodných predajní potravín) na úrovni franchizingu. Dodržiavajúc všetky povinnosti členstva tohto spoločenstva sme sa zaradili medzi najväčších odberateľov v danom regióne. Na druhej strane sme tvrdšie apelovali na svoje práva, čo vyústilo k lepším a výhodnejším zmluvným podmienkam. Teda cieľ, ktorý sme si dali pre rok 2013 : „nielen pasívne prijímať podmienky, ale aktívne navrhovať, čerpať a hlavne žiadať ďalšie a ďalšie výhody plynúce z tejto spolupráce „ sme dôsledne splnili.

Zlepšovať obchodné podmienky a premietiť ich do vyššej pridanej hodnoty je vec jedna, ale konečný spotrebiteľ – náš zákazník je vec druhá. Jeho spokojnosť so sortimentom a cenami je len časť dôvodov, pre ktoré si vyberajú svoju predajňu. Technická vybavenosť, kvalita obsluhy, pohodlný a rýchly nákup sú veci, na ktoré súčasný - náročný zákazník kladie dôraz. Na základe uvedených dôvodov sme v roku 2013 vo všetkých predajniach vymenili jestvujúce platobné terminály za nové – bezkontaktné. V prevádzke predajne potravín na ul. Bratislavská starý – energeticky náročný chladiaci box bol nahradený novým a moderným chladiacim boxom s digitálnym meraním teploty. Výsledkom toho bola nemalá energetická úspora a jednoduchosť obsluhy so zameraním na HCCP. Na ul. Exnárova - predajni potravín sme v závere roka vymenili pokladničné boxy za nové - s fotobunkou ovládajúcou predajný pás a novými viac lúčovými skenermi, čo zabezpečilo väčšiu priechodnosť platiacich zákazníkov a rýchlejšiu obsluhu - teda väčšiu spokojnosť zákazníka.

GASTRONOMICKÉ SLUŽBY

I v tejto oblasti podnikania – vo všetkých našich prevádzkach poskytujúcich reštauračné a pohostinské služby je nevyhnutné vytvárať príjemnejšie prostredie a preto sme v roku 2013 v našich prevádzkach urobili rekonštrukcie interiérov.

V Pizzérii 7 divov sveta bol obnovený interiér prevádzky.

Pri príležitosti 20. Výročia otvorenia pohostinstva „Papučka“, bola v závere roka zrekonštruovaná - formou zateplenia juhozápadnej časti fasády budovy – letná terasa.

V najväčšej prevádzke ŠPORT, ktorá ponúka reštauračné a cateringové služby, sme z vlastných zdrojov vybudovali parkovisko, ktoré je umiestnené v bezprostrednej blízkosti prevádzky a zvyšuje tak pohodlie nášho zákazníka.

V prevádzke ŠPORT Bowling bola vykonaná komplexná rekonštrukcia stropu nad bowlingovými dráhami, tak po stránke hydroizolačnej, tepelnoizolačnej, ale i po akustickej i estetickej zároveň.

Vo vyššie spomínanej prevádzke ŠPORT – stredisko kuchyňa, na základe vypracovaného projektu - na úrovni zavedenia nových technológií do výroby a tým zvýšenia konkurencie schopnosti v regióne, sme v závere roka 2013 dostali legislatívne schválenie projektu, ktorého výsledkom bude podpísanie zmluvy s MH SR.

Celkové výnosy a ich štruktúra

Celkové výnosy spoločnosti v roku 2013 predstavujú 3 197 766 €, čo je oproti roku 2012 nárast o 212 529 € t.j. o 7,119%.

Na celkových výnosoch sa najviac podieľali **tržby z predaja tovaru**, ktoré v celkovej výške 2 712 376 € tvorili rozhodujúcu časť výnosov, t.j. 84,82 %

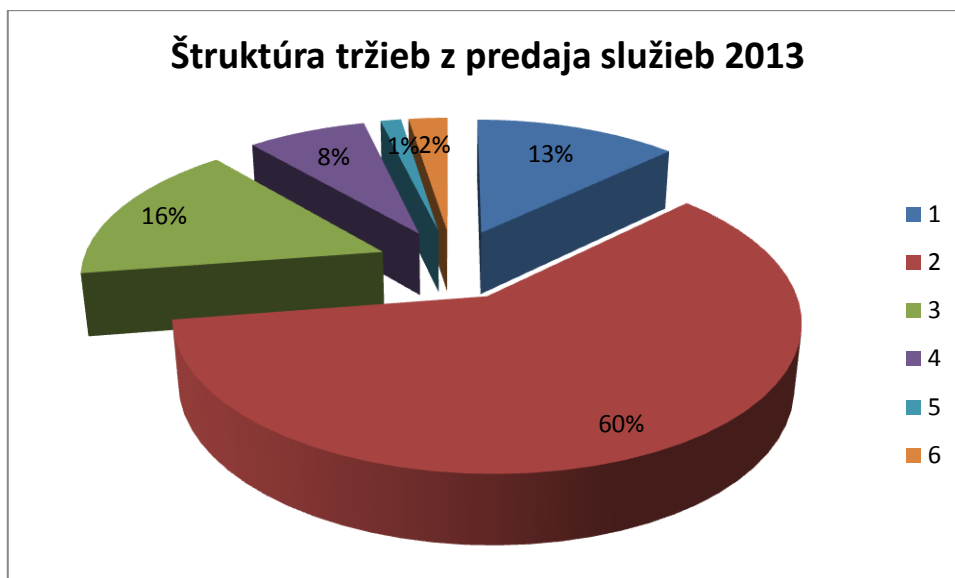
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb v roku 2013 predstavovali v celkovej hodnote 458 547 € 14,34 % celkových výnosov.

V členení podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb: **1-nájom(58 954 €)**

2-reštauračné služby(273 767 €) 3-poradenské služby (74 000 €) 4-ostatné

(34 476 €) 5-služby verejných toaliet (5 968 €) 6-aktivácia zamestnaneckej

stravy (11 372 €)



Ostatné výnosy, v celkovej sume 26 843 eur, sú tvorené tržbami od dodávateľov za spoluúčasť na reklame, inventúrnymi prebytkami, dotáciou na pracovné miesta a výnosovými úrokmi. Ich výška predstavuje 0,84% celkových výnosov roku 2013.

Celkové náklady a ich štruktúra

Celkové náklady bez daní (splatná a odložená) z príjmov z bežnej a mimoriadnej činnosti predstavujú 3 202 282 €.

Rozhodujúcu časť nákladov tvoria **1-náklady na predaný tovar** vo výške 2 067 390 €, čo je 69,92 % z celkových nákladov.

2-Spotreba materiálu a energie – 280 395 eur t.j. 8,76 %, **3-služby** – 116 346 €, t.j. 3,63%, , **4-mzdové náklady** – 353 386 € t.j. 11,04 %, **5-náklady na sociálne poistenie** - 123 845 €, t.j. 3,87 % **6-ostatné sociálne náklady** – 8 721 €, t.j. 0,27 %, **7-dane a poplatky** - 17 166 €, t.j. 0,54% , **8-odpisy** – 50 827 €, t.j. 1,59 %, **9-poistenie majetku a ostané náklady** tvoriace výsledok z hospodárenia z hospodárskej činnosti - 5 427 €, t.j. 0,17%, **10-bankové poplatky** – 6 760 €, t.j. 0,23 % z celkových nákladov spoločnosti. Nákladové úroky v celkovej výške 472€, tvoria zanedbateľné percento z celkových nákladov spoločnosti.



Zisk a jeho rozdelenie

Spoločnosť v roku 2013 vykázala účtovný zisk vo výške 5 685,06 €, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 24.03.2014 (Uznesenie č.2/2014) vo výške - 5 685,06 € zaúčtovaná na nerozdelený zisk minulých období.

Bilancia spoločnosti

Celkové výsledky hospodárenia spoločnosti a stav majetku, záväzkov a pohľadávok - účtovná závierka za účtovné obdobie 2013, boli overené audítorom.

Kópie účtovných výkazov a správa audítora o overení účtovnej závierky sú priložené v závere tejto správy.

PERSPEKTÍVY ROZVOJA A PODNIKATEĽSKÉ ZÁMERY NA ROK 2014

Spoločnosť VICTORIA PREŠOV, s.r.o. , ktorá podniká v MO predaja potravín a v poskytovaní gastronomických služieb viac než 20 rokov, uvedomujúc si svoju zodpovednosť za všetkých svojich zamestnancov, ktorí pre spoločnosť vytvárajú hodnoty a sú neodmysliteľnou súčasťou fungujúcej obchodno-výrobnej spoločnosti a tiež zodpovednosť voči obchodným partnerom, si v zmysle záverov prijatých na porade vedenia určila jasné ciele a priority pre rok 2014 :

1. Upevniť pozíciu v konkurenčnom prostredí prešovského MO a GASTRO trhu, zvýšením kvality služieb – z pohľadu prevádzkových dôb, priaznivých predajných cien, šírky sortimentu a odbornosti personálu .
2. Ekonomický výsledok postaviť do úrovne vyrovnaný – za pomoci dôslednej nákupnej politiky, manažmentu kategórií v oblasti sortimentu a v neposlednom rade zodpovednej cenotvorby
3. Vytvoriť pre zamestnanca spoločnosti zázemie a miesto, kde môže rozvíjať svoje zručnosti, odborne rásť a v súčinnosti so spolupracovníkmi s tímu poskytnúť zákazníkovi čo najkvalitnejšiu službu.

Maloobchod

Prehodnotiť všetky obchodné zmluvy s dodávateľmi - na všetkých úrovniach, vrátane nášho generálneho dodávateľa. Zefektívniť prácu so zásobami – vyradiť málo predajné položky a nahradiť ich novými – atraktívnejšími, pričom v plnej miere využiť akciový sortiment jednotlivých VO na vytvorenie lukratívnej ceny pre konečného spotrebiteľa, o čom ho budeme aj naďalej oslovovať formou vlastných letákových akcií vlastnou inzerciou a reklamou v miestnom periodiku, ktoré je distribuované zdarma na území celého Prešova.

Naďalej pokračovať v zlepšovaní technickej vybavenosti predajní a zväčšovať tak komfort nákupu nášho zákazníka.

V personálnej politike naďalej pokračovať formou spolupráce s ÚP Prešov a kvalitným výberom pracovníkov dosiahnuť vyššiu úroveň výkonu personálu .

Gastronomické služby

V roku 2014, hneď v jeho úvode, podpísať zmluvu s MH SR a začať proces verejného obstarávania na nákup technológie určenej pre prevádzku Reštaurácia ŠPORT – stredisko kuchyňa ŠPORT. Následne v predveľkonočnom pôstnom období kompletne zrekonštruovať vyššie spomínanú kuchyňu ŠPORT, aby vytendrovaná technológia z projektu eurofondov bola priamo umiestnená do zrekonštruovaných priestorov. Plánujeme kompletnú výmenu kanalizácie a vodovodného potrubia, výstavbu nových predsunutých – sadrokartónových stien s novým keramickým obkladom, položenie novej keramickej podlahy, vytvorenie nových elektrorozvodov a svietidiel. Všetky uvedené stavebné práce budú realizované na základe projekcie, ktorá dôsledne dodržiava HaCCP.

V rámci odberateľsko – dodávateľských vzťahov významnú úlohu v roku 2014 bude zohrávať výber a následné podpísanie zmluvy o dlhodobej spolupráci s dodávateľom piva – najdôležitejším

dodávateľom GASTRO prevádzok (reštaurácie i pohostinstvá). Ide o najvýznamnejšiu zmluvu v tomto odvetví nášho podnikania, pretože výber dodávateľa piva značne ovplyvňuje chod, profitabilitu a úspešnosť (oblúbenosť) jednotlivých prevádzok, poskytujúcich reštauračné či pohostinské služby.

Nenáročnou úpravou – za použitia konštrukcie a fólie, jestvujúcej „ hlavnej „ letnej terasy v prevádzke ŠPORT predĺžiť „ terasovú sezónu „ a zároveň pre zimnú sezónu vytvoriť na tomto mieste priestor pre fajčiarov. Zároveň, sekundárnu – v súčasnosti pomerne málo využívanú terasu, rozšíriť a výškovo prispôbiť hlavnej terase – prepojiť ich vzájomne a tak v najfrekventovanejších hodinách zväčšiť dvojnásobne kapacitu letnej terasy a tiež vytvoriť priestor pre organizovanie menších hudobných podujatí priamo v areály záhrady Reštaurácie ŠPORT, čo prispeje k zatraktívneniu prevádzky a tiež k zvýšeniu konkurencie schopnosti voči podnikom s podobným zameraním, v blízkom okolí.

Alena Kičurová - konateľka spoločnosti