

A. Informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	EKO Stavin s.r.o.
Sídlo:	Stummerova 1508/118, 955 01 Topoľčany
Dátum založenia:	1.3.2006
Dátum vzniku:	16.3.2006

A.b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Výstavba obytných a neobytných budov

A.d) Podniky je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách: ☐ Áno ☒ Nie**A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** ☒ riadna ☐ mimoriadna**A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie**

30.4.2014

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	10	9
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	10	9
počet vedúcich zamestnancov	1	1

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Nie je.

D. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**☒ Áno ☐ Nie**E.b) Zmeny účtovných zásad a metód**☐ Áno ☒ Nie**E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:****1) Podnik nakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, podnik oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo**2) Podnik tvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie**3) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok**☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

4) Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☒ ostatné VON

5) Podnik v bežnom roku tvoril dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou ☐ Áno ☒ Nie

6) Podnik obstaral iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom:

7) Podnik v bežnom roku vlastnil cenné papiere ☐ Áno ☒ Nie

Podnik nakupoval zásoby

☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupoval podnik

☐ spôsobom A účtovania zásob

☒ spôsobom B účtovania zásob

8) Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo ☐ ostatné VON

☒ obstarávací cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

☐ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

☒ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

☐ iný spôsob:

9) Podnik tvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou ☐ Áno ☒ Nie

10) Podnik obstaral bežnom roku zásoby iným spôsobom ☐ Áno ☒ Nie

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0%	rovnomerne
Stroje a zariadenia	6 rokov	16,7%	rovnomerne

☒ Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku sa zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov pri rešpektovaní predpokladaného opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku: neboli.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období – neboli.

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samos- tatné hnutel'- né veci d	Pestova- teľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Os- tatný DHM g	Ob- stará- vaný DHM h	Poskyt- nuté pred- davky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			79796						79796
Prírastky			18425						18425
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			98221						98221
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			76923						76923
Prírastky			6301						6301
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			83224						83224
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			2873						2873
Stav na konci účtovného obdobia			14997						14997

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			79796						79796
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			79796						79796
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			72254						72254
Prírastky			4869						4869
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			76923						76923
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			7542						7542
Stav na konci účtovného obdobia			2873						2873

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do
	0	

Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	2770			2770
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0	2770			2770

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	37725	58157	95882
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	22603		22603
Iné pohľadávky	38383		38383
Krátkodobé pohľadávky spolu	98711	58157	155868

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4832	31934
Bežné bankové účty	54185	26925
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	59017	88859

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	

9. Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. zb) o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období, z toho:	0	278
- poistné, predplatné	0	278
Príjmy budúcich období, z toho:	23475	68028
- stavebné práce	23475	23475

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G.a.1,2,)Údaje o vlastnom imaní**

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	15697	15697
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	15697	15697
Zisk na podiel na základnom imaní	13862	13862
Hodnota upísaného vlastného imania	15697	15697
Hodnota splateného základného imania	15697	15697

10. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	13862
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	13862
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	13862

11. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	146048	136138
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	146048	136138
Závazky po lehote splatnosti	9439	43397

12. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	17	48
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	204	48
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	204	48
Čerpanie sociálneho fondu	170	214
Konečný zostatok sociálneho fondu	51	17

13. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent ČSOB	EUR	9,25	16.5.2015		0	8377

Splatenie úveru je zabezpečené blankozmenkou.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						
TP Invest s.r.o.	EUR	0,00%	31.12.2014		4600	0
ITEEX s.r.o.	EUR	0,00%			0	10000

14. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu
- nie je náplň

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Tržby za tovar		Tržby za služby - stavebníctvo		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR			585757	456105		

15. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	585757	456105
Tržby z predaja služieb		

Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6503	80
Čistý obrat celkom	592260	456785

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby:	71630	42711
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
- Stavebné subdodávky	52231	37866
- Nájomné za stavebné mechanizmy	0	415
- Telefóny, internet	1061	1276
- Ekonomické služby	3946	3600
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
- Osobné náklady	56784	51156
- Odpisy	6301	4669
Finančné náklady, z toho:	1405	1278
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1405	1278
- úroky	229	569
- poplatky	1176	709
Mimoriadne náklady, z toho:		

16. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti – nepodlieha overeniu.

17. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	13493	x	x	13867	x	x
teoretická daň	x	3103	23	x		
Daňovo neuznané náklady	2156			1734		
Výnosy nepodliehajúce dani	30			30		
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	4692			-15571		
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	10927			0		
Splatná daň z príjmov	x	2513	19	x	0	
Odložená daň z príjmov	x			x	0	
Celková daň z príjmov	x	2513	19	x	0	

K. údaje na podsúvahových účtoch

Nie je náplň..

L. údaje o iných aktívach a iných pasívach

Nie je náplň.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Žiadne nenastali.

P. Prehľad zmien vlastného imania**18. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f

Základné imanie	16597				16597
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Zákonný rezervný fond	1940				1940
Nerozdelený zisk minulých rokov	101099	13862			114961
Neuhradená strata minulých rokov	-36365				-36365
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	16862	10975	13862		10975

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	16597				16597
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Zákonný rezervný fond	1940				1940
Nerozdelený zisk minulých rokov	101099				101099
Neuhradená strata minulých rokov		-36365			-36365
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-36365	13862	-36365		13862

