

Poznámky Úč POD 3 - 04

**POZNÁMKY**  
**individuálnej účtovnej závierky**  
**zostavenej k 31. augustu 2014**

v  - eurocentochv  - celých eurách \*)

Za obdobie

od mesiac rok  
09 2013do mesiac rok  
08 2014Za bezprostredne  
predchádzajúce obdobieod mesiac rok  
09 2012do mesiac rok  
08 2013

Dátum vzniku účtovnej jednotky

03 03 2006

Účtovná závierka

- 
- riadna
- 
- 
- mimoriadna
- 
- 
- priebežná

Účtovná závierka

- 
- zostavená
- 
- 
- schválená

IČO

36514179

DIČ

2022140032

Kód SK NACE

28 . 30 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

GGP Slovakia, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Priemyselná

Číslo

4686/1

PSČ

05951

Názov obce

Poprad - Matejovce

Číslo telefónu




052 / 7879430

Číslo faxu

/

E-mailová adresa

dalibor.majerciak@ggp-group.com

Zostavená dňa: 24.11.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválená dňa:			

\*) Vyznačuje sa krížikom



**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

---

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu individuálnych účtovných poznámok, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

## **I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

### **1. Základné údaje o spoločnosti**

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	GGP Slovakia, s.r.o. Priemyselná 4686/1, 059 51, Poprad-Matejovce
<b>Dátum založenia</b>	21. februára 2006
<b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b>	3. marca 2006
<b>Hospodárska činnosť</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Výroba záhradnej techniky – motorových píl, kosačiek, sekačiek a traktorov,</li><li>- skladovacie služby,</li><li>- reklamná a propagačná činnosť,</li><li>- veľkoobchodný predaj v rozsahu voľných živností,</li><li>- prieskum trhu a verejnej mienky,</li><li>- kancelárske a sekretárske služby vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb,</li><li>- sprostredkovanie poskytovania úverov nebankovými subjektmi z vlastných zdrojov.</li></ul>

---

### **2. Zamestnanci**

<b>Názov položky</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	329	325
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	148	145
z toho: vedúci zamestnanci	14	14

---

### **3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

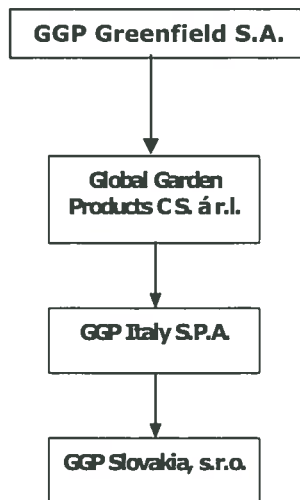
Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za GGP Slovakia, s.r.o. („spoločnosť“). Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. septembra 2013 do 31. augusta 2014 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

### **4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2013**

Účtovnú závierku spoločnosti GGP Slovakia, s.r.o., za rok 2013 schválilo riadne valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 11. marca 2014.

## 5. Konsolidovaná účtovná zvierka



Spoločnosť GGP Slovakia, s.r.o., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti GGP ITALY S.P.A., so sídlom v Castelfranco Veneto, Via del Lavoro 6, Taliansko, ktorá má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Materská spoločnosť GGP ITALY S.P.A., je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Global Garden Products C S. á r.l., so sídlom 5, Rue Guillaume J. Kroll, LU-1882 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, a táto spoločnosť má 100-percentný podiel na jej základnom imaní. Spoločnosť GGP Greenfield S.A. so sídlom 5, Rue Guillaume J. Kroll, LU-1882 Luxemburg, Luxemburské veľkovoľvodstvo, zostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku za všetky skupiny podnikov konsolidovaného celku. Spoločnosť GGP ITALY S.P.A. je bezprostredne konsolidujúcou spoločnosťou.

Konsolidovaná účtovná zvierka spoločnosti GGP ITALY S.P.A. je sprístupnená v jej sídle a je uložená v Talianskej obchodnej komore, Taliansko.

Konsolidovaná účtovná zvierka spoločnosti GGP Greenfield S.A, je sprístupnená v jej sídle a je uložená v Obchodnom registri Okresného súdu v Luxemburgu, ktorý vedie Registrový súd v Luxemburgu.

Účtovná zvierka spoločnosti GGP Slovakia, s.r.o., je sprístupnená v jej sídle v Poprade-Matejovciach, Priemyselná 4686/1 a je uložená v Obchodnom registri Okresného úradu Prešov, ktorý vedie Registrový súd v Prešove, Grešova 3.

## II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná zvierka za finančný rok končiaci sa 31. augusta 2014 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

GGP Slovakia s.r.o. je výrobnou jednotkou v skupine GGP a veľkú väčšinu svojich tržieb (99 %) a významné časti nákupov realizuje so spoločnosťami skupiny GGP. Okrem toho sú prevádzka a investície spoločnosti financované prostredníctvom dlhodobého úveru od materskej spoločnosti vo výške 18,8 milióna EUR. Schopnosť spoločnosti pokračovať v činnosti ako zdravý podnikateľský subjekt závisí od pokračujúcej podpory materskej spoločnosti.

Pre úplné pochopenie transakcií so spriaznenými osobami pozrite poznámku XI.

3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

#### **9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- c) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- d) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- e) Majetok obstaraný v rámci finančného lízingu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v *Ostatných dlhodobých záväzkoch* (r. 104 súvahy) a krátkodobá časť v *Ostatných záväzkoch* (r. 116 súvahy). Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- f) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Do vedľajších nákladov vstupuje clo, prepravné a provízie. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- g) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
  - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu.
- h) Zásoby obstarané iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

- i) Pohľadávky:
- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.
- j) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- k) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- l) Záväzky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- m) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistnomatematickými metódami.
- n) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- o) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- p) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- q) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

## **10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na audit a rezervu na nevyčerpané dovolenky zamestnancov. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
  - Opravné položky:
    - K zásobám podľa obratu za uplynulý rok a podľa ich budúcej využiteľnosti, zásoby s obratom za uplynulý rok s koeficientom obratu 0 - 1 sú prvotne rozdelené do kategórií:
      1. zásoby s obratom 0,
      2. zásoby s obratom 0,01 – 0,50,
      3. zásoby s obratom 0,51 – 1,
      4. zásoby s obratom nad 1.
- Tieto základné kategórie sú navyše posudzované aj podľa využiteľnosti v spoločnosti pre nasledujúce obdobie a sú následne rozdelené aj podľa budúcej využiteľnosti do 4 kategórií:
1. budúci obrat 0 – 95 % výška opravnej položky,
  2. budúci obrat 0,01 – 0,50 – 50 % výška opravnej položky,
  3. budúci obrat 0,51 – 1 – 20 % výška opravnej položky a
  4. budúci obrat nad 1 – 0 % výška opravnej položky.
- K zásobám materiálu, nedokončenej výroby a výrobkov, ktorých trhovú cenu klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na možnej trhovej cene.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<i>Druh majetku</i>	<i>Životnosť</i>	<i>Ročná sadzba odpisov</i>
Budovy a stavby	33,33 rokov	3,0 %
Výrobné linky	10 rokov	10,0 %
Inventár	8 - 9 rokov	11 - 12,5 %
Aktivované náklady na vývoj, Softvér	5 rokov	20,0 %
Automatické strojové zariadenia	5 rokov	20,0 %
Elektronické zariadenia	5 rokov	20,0 %
Zariadenia	4 roky	25,0 %
Vysokozdvížne vozíky	5 rokov	20,0 %
Mobilné telefóny	5 rokov	20,0 %
Zariadenia - formy	8 rokov	12,5 %
Dopravné prostriedky	4 roky	25,0 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie. Spoločnosť zmenila od 1. septembra 2013 dobu odpisovania foriem zo štyroch na 8 rokov. Odpisy majetku boli po zmene odp. doby vo výške 1 533 211 EUR (v prípade odpisovania foriem na 4 roky by boli vo výške 2 665 673 EUR).

## **11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

## **12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód**

Účtovná jednotka zmenila v predchádzajúcom hospodárskom roku vykazovanie pozemkov vykázaných ako operatívny lízing do 31. augusta 2012. Na základe prehodnotenia príslušných zmlúv vedenie účtovnej jednotky dospelo k záveru, že boli splnené podmienky finančného lízingu a vykazovanie sa zmenilo od 1. septembra 2012.

Od 31. augusta 2013 sú pozemky vykázané vo výške 276 380 EUR v riadku 12 súvahy a neuhradené platby súvisiace s finančným lízingom sú vykázané v riadku 104 súvahy vo výške 113 661 EUR. Suma 142 561 EUR súvisiaca s platbami podľa lízingovej zmluvy za predchádzajúce obdobia a bežný rok bola opravená prostredníctvom účtu ziskov a strát vykázanom v riadku 10 výkazu ziskov a strát, pretože účtovná jednotka to nepovažovala za významnú sumu. V predchádzajúcich obdobiach bol ročný poplatok vo výške 19 798 EUR vykázaný v riadku 10 výkazu ziskov a strát.

GGP Slovakia, s.r.o.  
 Poznámky k účtovným výkazom  
 Zostavenej k 31. augustu 2014  
 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

### III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)

1.1. Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty

31. august 2014

Riadok súvahy	Aktivované náklady na vývoj 004	Softvér 005	Oceniť/né práva 006	Goodwill 007	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok 008	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok 009	Poskytnuté preddavky 010	Celkom 003
<b>Prvotné ocenenie</b>								
K 1. septembru 2013	239 179	113 168	-	-	-	-	-	352 347
Prírastky	-	-	-	-	-	1 500	-	1 500
Úbytky	-	(40 580)	-	-	-	-	-	(40 580)
Presuny	-	1 500	-	-	-	(1 500)	-	-
K 31. augustu 2014	239 179	74 088	-	-	-	-	-	313 267
<b>Oprávky</b>								
K 1. septembru 2013	239 179	90 106	-	-	-	-	-	329 285
Prírastky	-	9 692	-	-	-	-	-	9 692
Úbytky	-	(40 580)	-	-	-	-	-	(40 580)
K 31. augustu 2014	239 179	59 218	-	-	-	-	-	298 397
<b>Opravná položka</b>								
K 1. septembru 2013	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. augustu 2014	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
K 1. septembru 2013	-	23 062	-	-	-	-	-	23 062
K 31. augustu 2014	-	14 870	-	-	-	-	-	14 870

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

31. august 2013

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
	004	005	006	007	008	009	010	003
<b>Riadok súvahy</b>								
<b>Prvotné ocenenie</b>								
K 1. septembru 2012	239 179	110 798	-	-	-	-	-	349 977
Prírastky	-	-	-	-	-	2 370	-	2 370
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
Presuny	-	2 370	-	-	-	(2 370)	-	-
K 31. augustu 2013	239 179	113 168	-	-	-	-	-	352 347
<b>Oprávky</b>								
K 1. septembru 2012	219 248	75 378	-	-	-	-	-	294 626
Prírastky	19 931	14 728	-	-	-	-	-	34 659
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. augustu 2013	239 179	90 106	-	-	-	-	-	329 285
<b>Opravná položka</b>								
K 1. septembru 2012	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. augustu 2013	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>								
K 1. septembru 2012	19 931	35 420	-	-	-	-	-	55 351
K 31. augustu 2013	-	23 062	-	-	-	-	-	23 062

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý nehmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

1.2. Pohyby na účtoch dlhodobého hmotného majetku, oprávok a zostatkovej hodnoty

31. august 2014

Riadok súvahy	Pozemky		Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí		Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky	Celkom
	012	013	014	015	016	017	018	019	011		
<b>Prvotné ocenenie</b>											
K 1. septembri 2013	361 353	10 351 864	14 105 874	-	-	-	-	-	-	27 475	24 846 566
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	2 081 645	420 983	2 502 628
Úbytky	-	-	(1 339 733)	-	-	-	-	-	-	-	(1 339 733)
Presuny	-	102 003	1 979 641	-	-	-	-	-	(2 081 645)	-	-
K 31. augustu 2014	361 353	10 453 868	14 745 783	-	-	-	-	-	-	448 458	26 009 462
<b>Oprávky</b>											
K 1. septembri 2013	-	1 901 251	8 972 637	-	-	-	-	-	-	-	10 873 888
Prírastky	-	311 867	1 211 652	-	-	-	-	-	-	-	1 523 519
Úbytky	-	-	(1 339 733)	-	-	-	-	-	-	-	(1 339 733)
K 31. augustu 2014	-	2 213 118	8 844 556	-	-	-	-	-	-	-	11 057 674
<b>Opravná položka</b>											
K 1. septembri 2013	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. augustu 2014	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>											
K 1. septembri 2013	361 353	8 450 613	5 133 237	-	-	-	-	-	-	27 475	13 972 678
K 31. augustu 2014	361 353	8 240 750	5 901 227	-	-	-	-	-	-	448 458	14 951 788

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

31. august 2013

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddávky	Celkom
Riadok súvahy	012	013	014	015	016	017	018	019	011
<b>Prvotné ocenenie</b>									
K 1. septembru 2012	84 973	10 284 576	14 312 007	-	-	-	-	201 164	24 882 720
Prírastky	-	-	-	-	-	-	2 092 485	-	2 092 485
Úbytky	-	-	(2 128 639)	-	-	-	-	-	(2 128 639)
Presuny	276 380	67 288	1 922 506	-	-	-	(2 092 485)	(173 689)	-
K 31. augustu 2013	361 353	10 351 864	14 105 874	-	-	-	-	27 475	24 846 566
<b>Oprávky</b>									
K 1. septembru 2012	-	1 592 052	8 074 379	-	-	-	-	-	9 666 431
Prírastky	-	309 199	3 026 897	-	-	-	-	-	3 336 096
Úbytky	-	-	(2 128 639)	-	-	-	-	-	(2 128 639)
K 31. augustu 2013	-	1 901 251	8 972 637	-	-	-	-	-	10 873 888
<b>Opravná položka</b>									
K 1. septembru 2012	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Prírastky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úbytky	-	-	-	-	-	-	-	-	-
K 31. augustu 2013	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zostatková hodnota</b>									
K 1. septembru 2012	84 973	8 692 524	6 237 628	-	-	-	-	201 164	15 216 289
K 31. augustu 2013	361 353	8 450 613	5 133 237	-	-	-	-	27 475	13 972 678

V roku 2014 spoločnosť obstarala montážne linky v hodnote 118 651 EUR a formy na lisovanie v hodnote 1 745 071 EUR. S platnosťou od 01.09.2013 účtovná jednotka zmenila dobu odpisovania účtovného odpisu foriem z pôvodných 4. rokov na 8. rokov.

Okrem toho spoločnosť vyradila majetok v hodnote 1 380 313 EUR (zostatková hodnota vyradeného majetku bola nulová). Vyradený majetok tvorili zariadenia, ktoré boli fyzicky poškodené alebo sa dlhodobo nevyužívali z dôvodu ich zastaralosti.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

1.3. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia		Názov a sídlo poisťovne
		2014	2013	
Osobné automobily	proti odcudzeniu, havarijné, PZP	-	1 086	Allianz Slovenská poisťovňa, Bratislava, Komunálna poisťovňa, Bratislava
Technológia a budovy	poistenie proti živelným pohromám	5 000	5 500	Generali Slovensko

2. **Zásoby (r. 031 súvahy)**

2.1. Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Položka	Riadok	Stav k 1. 9. 2013	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31. 8. 2014
Materiál	032	747 154	100 195	516 848	-	330 501
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	033	38 466	153 878	39 143	-	153 201
Výrobky	034	71 676	27 662	80 370	-	18 968
Zvieratá	035	-	-	-	-	-
Tovar	036	-	-	-	-	-
Nehnutelnosť na predaj	036	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky	037	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b>	<b>031</b>	<b>857 296</b>	<b>281 735</b>	<b>636 361</b>	<b>-</b>	<b>502 670</b>

V zásobách sa vyskytujú nadhodnotené položky z dôvodu nízkej obrátkovosti týchto zásob. Na tieto zásoby spoločnosť vytvorila opravnú položku v celkovej výške 502 670 EUR.

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na zásoby ani iné obmedzenie s nimi nakladať.

3. **Pohľadávky (r. 038 a 046 súvahy)**

3.1. Veková štruktúra pohľadávok

31. august 2014

Položka	Splatnosť		Celkom
	v lehote splatnosti	po lehote splatnosti	
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)	-	-	-
Iné pohľadávky (r. 044)	-	-	-
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	2 063 205	369 419	2 432 624
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	8 535 555	-	8 535 555
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	-	-	-
Sociálne poistenie (r. 052)	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie (r. 053)	1 828 680	-	1 828 680
Iné pohľadávky (r. 054)	2 162	-	2 162
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>12 429 602</b>	<b>369 419</b>	<b>12 799 021</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

31. august 2013

<i>Položka</i>	<i>Splatnosť</i>		<i>Celkom</i>
	<i>v lehote splatnosti</i>	<i>po lehote splatnosti</i>	
<b><i>Dlhodobé pohľadávky</i></b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)	-	-	-
Iné pohľadávky (r. 044)	-	-	-
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b><i>Krátkodobé pohľadávky</i></b>			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	1 780 264	283 178	2 063 442
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	13 542 987	-	13 542 987
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	-	-	-
Sociálne poistenie (r. 052)	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie (r. 053)	1 640 720	-	1 640 720
Iné pohľadávky (r. 054)	1 600	-	1 600
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>16 965 571</b>	<b>283 178</b>	<b>17 248 749</b>

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 90 dní.

**3.2. Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<i>Položka</i>	<i>2014</i>	<i>2013</i>
<b><i>Krátkodobé pohľadávky</i></b>		
Pohľadávky po lehote splatnosti	369 419	283 178
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	12 429 602	16 965 571
<b>Spolu krátkodobé pohľadávky</b>	<b>12 799 021</b>	<b>17 248 749</b>
<b><i>Dlhodobé pohľadávky</i></b>		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	-	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé pohľadávky</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**3.3. Pohľadávky voči spriazneným osobám**

<i>Položka</i>	<i>Spriaznené osoby</i>	<i>Suma k 31. 8. 2014</i>
<b><i>Krátkodobé pohľadávky</i></b>		
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	materská spoločnosť	704 124
	sesterské spoločnosti	267 859
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	materská spoločnosť	8 535 555
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)		-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)		-
Iné pohľadávky (r. 054)		-
<b>Celkom</b>		<b>9 507 538</b>

<i>Položka</i>	<i>Spriaznené osoby</i>	<i>Suma k 31. 8. 2013</i>
<b><i>Krátkodobé pohľadávky</i></b>		
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	materská spoločnosť	514 813
	sesterské spoločnosti	32 809
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	materská spoločnosť	13 542 987
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)		-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)		-
Iné pohľadávky (r. 054)		-
<b>Celkom</b>		<b>14 090 609</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**Cash pool**

Spoločnosť	Suma (EUR)	Úroková sadzba (%)	Splatnosť	Zábezpeka	Splatná suma (EUR)	
					do 31. 8. 2015	po 31. 8. 2015
GGP Italy	8 533 555	Pozri nižšie	Na požiadanie; ale nie viac ako 12 mesiacov	-	-	8 535 555
<b>Spolu</b>	<b>8 535 555</b>				<b>-</b>	<b>8 535 555</b>

Spoločnosť využíva „cash pooling“ ako nástroj na optimalizáciu hotovosti v rámci skupiny s cieľom znížiť externý dlh a zvýšiť likviditu.

Sadzba vzťahujúca sa na kreditnú pozíciu sa definuje každý mesiac na základe mesačného priemeru 3-mesačného EURIBORu mínus 10 (desať) základných bodov ako administratívny poplatok.

Sadzba vzťahujúca sa na debetnú pozíciu je 6-mesačný EURIBOR plus 316 základných bodov (priemerná debetná sadzba skupiny GGP) plus 10 základných bodov ako administratívny poplatok. Debetná sadzba skupiny GGP sa aktualizuje dvakrát za rok podľa fixácie sadzby 6-mesačného EURIBORu (zvyčajne v marci a septembri).

Účtovná jednotka mala k 31. augustu 2013 pohľadávku z cash poolu vo výške 13 542 987 EUR.

**3.4. Opravné položky k pohľadávkam**

K 31. augustu 2014 spoločnosť neevidovala pochybné alebo sporné pohľadávky a z tohto dôvodu neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam.

**3.5. Záložné právo a obmedzené nakladanie s pohľadávkami**

Účtovná jednotka nemá zriadené záložné právo na pohľadávky ani iné obmedzenie s nimi nakladať.

**3.6. Odložená daňová pohľadávka (r. 045 súvahy) / daňový záväzok (r. 105 súvahy)**

Položka	2014	2013
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou:		
odpočítateľné	502 670	857 296
zdaniteľné	(1 497 297)	(817 101)
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou:		
odpočítateľné	215 876	219 082
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	158 080	247 567
Uplatnená daňová pohľadávka:		
zaúčtovaná ako zníženie nákladov	89 486	319 014
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	(329 405)	(187 933)
Zmena odloženého daňového záväzku:		
zaúčtovaná ako náklad	141 472	14 404
zaúčtovaná do vlastného imania	-	-

Spoločnosť má odloženú daňovú pohľadávku z rozdielov medzi účtovnou hodnotou zásob a daňovou základňou z titulu opravných položiek, daňovou a účtovnou hodnotou krátkodobých rezerv a z daňovej straty z minulých rokov (platí len pre rok 2013, k 31. augusta 2014 boli všetky daňové straty umorené) a odložený daňový záväzok z rozdielu medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého majetku.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**4. Finančné účty (r. 055 súvahy)**

4.1. Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

<b>Položka</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Peňažné prostriedky</b>		
Pokladnica, ceniny	2 737	9 971
Bankové účty bežné	411 070	12 273
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	3 546 620	1 427 761
<b>Spolu</b>	<b>3 960 427</b>	<b>1 450 005</b>

Peniaze na ceste predstavujú tzv. „overnight money“ – krátkodobé uloženie fin. prostriedkov.

4.2. Záložné právo a obmedzené disponovanie s krátkodobým finančným majetkom

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na krátkodobý finančný majetok ani inak obmedzené disponovanie s ním.

4.3. Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť nevlastní finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb.

**5. Časové rozlíšenie (r. 061 súvahy)**

<b>Položka</b>	<b>Riadok</b>	<b>31. august 2014</b>	<b>31. august 2013</b>
Náklady budúcich období dlhodobé	062	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé	063	30 203	30 008
z toho:			
<i>predplatné publikácie</i>		938	631
<i>predplatné nájomné</i>		6 726	9 538
<i>poistenie</i>		363	362
<i>daň z nehnuteľností, daň z MV</i>		21 727	15 183
<i>ostatné NBO</i>		449	4 294
Príjmy budúcich období dlhodobé	064	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé	065	11 497	4 096
z toho:			
<i>reinoicing náklady</i>		11 497	4 096
<b>Spolu</b>	<b>061</b>	<b>41 700</b>	<b>34 104</b>

Príjmy budúcich období predstavujú sumu, ktorá bude spoločnosti vrátená z materskej a sesterskej spoločnosti za predaj výrobkov, u ktorých došlo k úprave cien počas roka.

**IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

**1. Vlastné imanie (r. 067 súvahy)**

1.1. Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie spoločnosti je 2 066 388 EUR. Zákonný rezervný fond nebol pri vzniku spoločnosti tvorený. Zákonný rezervný fond je vo výške 71 886 EUR a dosahuje výšku povinnej minimálnej tvorby podľa Obchodného zákonníka.

1.2. Rozdelenie účtovného zisku alebo vyrovanie straty za rok 2013

<b>Položka</b>	<b>2013</b>
Účtovný zisk	1 304 950
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2014</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	65 247
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	-
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	-
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	-
Iné – podiel na zisku – vyplatenie jedinému spoločníkovi	1 239 703
<b>Spolu</b>	<b>1 304 950</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Vo finančnom roku od 1. 9. 2012 – do 31. 8. 2013 dosiahla spoločnosť zisk vo výške 1 304 950 EUR.

Podľa čl. VII ods. 2 písm. b) zakladateľskej listiny spoločnosti spoločnosť rozhodla o rozdelení zisku dosiahnutého vo finančnom roku od 1. 9. 2012 – do 31. 8. 2013, nasledovne: suma vo výške zodpovedajúcej 5% čistého zisku, t.j. vo výške 65 247 EUR sa použije na prídely do rezervného fondu a časť čistého zisku vo výške 1 239 703 EUR sa použije na vyplatenie jedinému spoločníkovi spoločnosti ako podiel na zisku.

**2. Rezervy (r. 089 súvahy)**

**2.1. Zákonné a ostatné rezervy (r. 090, 091, 092, 093 súvahy)**

**31. august 2014**

<b>Položka</b>	<b>Stav k 1. 9. 2013</b>	<b>Tvorba</b>	<b>Použitie</b>	<b>Zrušenie</b>	<b>Stav k 31. 8. 2014</b>
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy (r. 090)	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy (r. 092)	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy (r. 091)	166 509	128 601	163 963	2 546	128 601
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	126 509	96 601	126 509	-	96 601
rezerva na audit	40 000	32 000	37 454	2 546	32 000
Ostatné krátkodobé rezervy (r. 093)	206 451	214 620	108 449	98 002	214 620
z toho:					
rezerva na bonusy	206 451	214 620	108 449	98 002	214 620

**31. august 2013**

<b>Položka</b>	<b>Stav k 1. 9. 2012</b>	<b>Tvorba</b>	<b>Použitie</b>	<b>Zrušenie</b>	<b>Stav k 31. 8. 2013</b>
<b>Dlhodobé rezervy</b>					
Dlhodobé zákonné rezervy (r. 090)	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé rezervy (r. 092)	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé rezervy</b>					
Krátkodobé zákonné rezervy (r. 091)	165 802	166 509	165 802	-	166 509
z toho:					
rezerva na nevyčerpané dovolenky	125 802	126 509	125 802	-	126 509
rezerva na audit	40 000	40 000	40 000	-	40 000
Ostatné krátkodobé rezervy (r. 093)	86 074	206 451	86 074	-	206 451
z toho:					
rezerva na bonusy	86 074	206 451	86 074	-	206 451

**3. Závazky (r. 094 a 106 súvahy)**

**3.1. Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti vrátane skupiny a záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti**

<b>Položka</b>	<b>Riadok</b>	<b>Spolu k 31. 8. 2014</b>	<b>Spolu k 31. 8. 2013</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		19 147 086	18 397 840
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		-	-
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>094</b>	<b>19 147 086</b>	<b>18 397 840</b>
<b>Krátkodobé záväzky:</b>			
Záväzky po lehote splatnosti		3 015 509	5 220 649
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		8 246 205	10 122 902
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>106</b>	<b>11 261 714</b>	<b>15 343 551</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

3.2. Informácie o prijatých pôžičkách

Pôžička od materskej spoločnosti:

Spoločnosť	Suma (v EUR)	Úroková sadzba (%)	Dátum splatnosti	Ručenie	Suma splatná v EUR	
					do 31. 8. 2015	po 31. 8. 2015
GGP Italy	18 861 473	3,5 + Euribor 6 mesiacov	na požiadanie, nie skôr ako 12 mesiacov	-	-	18 861 473
<b>Celkom</b>	<b>18 861 473</b>				<b>-</b>	<b>18 861 473</b>

Materská spoločnosť rozhodla o predĺžení splatnosti pôžičky na viac ako 12 mesiacov od dátumu súvahy, preto spoločnosť považuje pôžičku za dlhodobý úver na riadok 098.

3.3. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neviduje záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

3.4. Závazky zo sociálneho fondu (r. 103 súvahy)

	2014	2013
Začiatkový stav sociálneho fondu	871	4 011
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15 547	14 795
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu celkom	16 418	18 806
Čerpanie sociálneho fondu	(15 791)	(17 935)
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>627</b>	<b>871</b>

3.5. Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	Suma k 31. 8. 2014
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Závazky z obchodného styku (r. 095)		-
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		-
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)	materská spoločnosť	18 861 473
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		-
Dlhodobé prijaté preddávky (r. 100)		-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		-
Vydané dlhopisy (r. 102)		-
Ostatné dlhodobé záväzky (r. 104)		-
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Závazky z obchodného styku (r. 107)	materská spoločnosť	339 325
	sesterské spoločnosti	12 078
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	materská spoločnosť	915 860
Závazky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)	materská spoločnosť	4 123
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)		-
Závazky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)		-
Ostatné záväzky (r. 116)		-
<b>Spolu</b>		<b>20 116 150</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

<i>Položka</i>	<i>Spriaznené osoby</i>	<i>Suma k 31. 8. 2013</i>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky z obchodného styku (r. 095)		-
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)	materská spoločnosť	18 263 150
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		-
Dlhodobé prijaté preddávky (r. 100)		-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		-
Vydané dlhopisy (r. 102)		-
Ostatné dlhodobé záväzky (r. 104)		-
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	materská spoločnosť	530 000
	sesterské spoločnosti	36 000
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	materská spoločnosť	1 287 000
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)	materská spoločnosť	-
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)		-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)		-
Ostatné záväzky (r. 116)		-
<b>Spolu</b>		<b>20 116 150</b>

**4. Záväzky z finančného prenájmu (u nájomcu)**

Spoločnosť si prenájma pozemky pod svojimi budovami (o rozlohe 26 590 m<sup>2</sup>) na základe finančného lízingu (v predchádzajúcich rokoch vykazovaný ako operatívny lízing) platného do roku 2020. Pozri aj poznámku 12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

	<b>31. august 2014</b>			<b>31. august 2013</b>		
	<i>Splatnosť</i>			<i>Splatnosť</i>		
	<i>do 1 roka vrátane</i>	<i>od 1 roka do 5 rokov vrátane</i>	<i>viac ako 5 rokov</i>	<i>do 1 roka vrátane</i>	<i>od 1 roka do 5 rokov vrátane</i>	<i>viac ako 5 rokov</i>
Istina	19 798	79 192	15 034	19 798	79 190	34 831
Finančný náklad	361	1 444	274	464	1 856	816
<b>Spolu</b>	<b>20 159</b>	<b>80 636</b>	<b>15 308</b>	<b>20 262</b>	<b>81 046</b>	<b>35 647</b>

GGP Slovakia, s.r.o.  
 Poznámky k účtovným výkazom  
 Zostavenej k 31. augustu 2014  
 (údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

## V. VÝNOSY

### 1. Výnosy z hospodárskej činnosti

1.1. Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb (r. 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných oblastí odbytu:

Oblasť odbytu	Elektrické kosačky		Benzínové kosačky		Iné		Celkom	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Slovensko	1 573	2 553	29 331	28 879	286	396	31 190	31 828
Zahraníčia celkom	7 683 842	11 859 965	98 749 242	93 099 489	58 582	94 756	106 491 666	105 054 210
z toho:								
Taliansko	6 233 918	10 883 410	85 247 633	87 200 184	58 582	94 756	91 540 133	98 178 350
ostatné	1 449 924	976 555	13 501 609	5 899 305	-	-	14 951 533	6 865 860
<b>Spolu</b>	<b>7 685 415</b>	<b>11 862 518</b>	<b>98 778 573</b>	<b>93 128 368</b>	<b>58 868</b>	<b>95 152</b>	<b>106 522 856</b>	<b>105 086 038</b>

97 % tržieb za vlastné výkony vzniklo za predaj hotových výrobkov spoločnostiam v skupine, t. j. materskej spoločnosti GGP Italy S.P.A. a GGP Sweden.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Čistý obrat podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona

<b>Položka</b>	<b>31. august 2014</b>	<b>31. august 2013</b>
Tržby za vlastné výroby	106 522 856	105 086 038
Tržby z predaja služieb	-	-
Tržby za tovar	-	-
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	8 278 898	7 835 014
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>114 801 754</b>	<b>112 921 052</b>

1.2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (r. 06 výkazu ziskov a strát)

<b>Položka</b>	<b>2014</b>		<b>2013</b>		<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>	
	<b>Stav k 31. 8. 2014</b>	<b>Stav k 31. 8. 2013</b>	<b>Stav k 1. 9. 2012</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	325 569	376 902	539 329	(51 333)	(162 427)	
Výrobky	517 467	2 354 429	826 183	(1 836 962)	1 528 246	
Zvieratá	-	-	-	-	-	
<b>Spolu</b>	<b>843 036</b>	<b>2 731 331</b>	<b>1 365 512</b>	<b>(1 888 295)</b>	<b>1 365 819</b>	
Manká a škody				189 132	86 070	
Reprezentačné				-	-	
Dary				-	-	
Iné				41 872	146 035	
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>				<b>(2 119 299)</b>	<b>1 597 924</b>	

1.3. Výnosy pri aktivácii nákladov a výnosy z hospodárskej, finančnej a mimoriadnej činnosti

<b>Položka</b>	<b>Riadok</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Významné položky pri aktivácii nákladov	07	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti z toho:		8 974 142	6 058 850
tržby z predaja dlhodobého majetku	19	-	-
tržby z predaja materiálu	19	8 338 991	5 704 797
ostatné výnosy		635 151	354 053
Finančné výnosy		1 424 055	178 240
Kurzové zisky, z toho:	40	1 404 631	157 278
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		2 145	8 898
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	42	14 091	18 032
finančná zľava od dodávateľov		14 091	18 032
Mimoriadne výnosy	52	-	-

Za rok končiaci sa 31. augusta 2014 výnosy z predaja materiálu materskej spoločnosti predstavujú sumu 775 659 EUR (31. augusta 2013: 2 287 000 EUR).

Výnosy z predaja materiálu sesterským spoločnostiam predstavujú sumu 319 367 EUR.

Spoločnosť nakupuje materiál, ktorý je následne predaný subdodávateľom na opracovanie a ktorý potom nakupuje späť pre použitie vo výrobnom procese. Tržby z predaja materiálu subdodávateľom predstavujú 6 972 650 EUR a vykazujú sa v riadku 19 výkazu zisku a strát (31. augusta 2013: 2 948 000 EUR). Náklady súvisiace s predajom materiálu subdodávateľom predstavujú za rok končiaci sa 31. augusta 2014 sumu 7 625 899 EUR a vykazujú sa v riadku 20 výkazu zisku a strát (31. augusta 2013: 2 941 000 EUR).

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**VI. NÁKLADY**

**1. Náklady z hospodárskej činnosti**

**1.1. Náklady za služby, ostatné náklady z hospodárskej činnosti, finančné a mimoriadne náklady**

<b>Položka</b>	<b>Riadok</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Náklady za poskytnuté služby		15 245 880	15 133 030
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		36 000	40 000
<i>náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky</i>		36 000	40 000
<i>iné uisťovacie audítorské služby</i>		-	-
<i>súvisiace audítorské služby</i>		-	-
<i>daňové poradenstvo</i>		-	-
<i>ostatné neaudítorské služby</i>		-	-
Významné položky nákladov za poskytnuté služby			
<i>z toho:</i>			
<i>oprava a udržiavanie</i>		182 880	114 792
<i>cestovné</i>		70 715	45 668
<i>náklady na reprezentáciu</i>		30 767	27 606
<i>prenájom</i>		437 834	243 784
<i>externé logistické služby</i>		369 011	723 369
<i>preprava hotových výrobkov</i>		3 771 222	4 185 225
<i>náklady na prepravu</i>		5 566	52 955
<i>zmluvné služby</i>		1 855 065	1 464 761
<i>náklady na likvidáciu odpadu</i>		66 825	68 757
<i>náklady na upratovacie služby</i>		52 033	48 325
<i>náklady na dočasný personál a výber pracovníkov</i>		282 539	95 113
<i>náklady na subcontracting</i>		7 810 935	7 455 244
Významné položky nákladov za poskytnuté služby			
<i>z toho:</i>			
<i>mzdové náklady a ostatné sociálne náklady</i>	12	4 296 133	4 246 275
<i>zostatková cena predaného hmotného majetku</i>	20	-	631 858
<i>predaný materiál</i>	20	8 686 422	5 087 985
Amortizácia, odpisy, opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku:	18	1 533 211	2 738 897
<i>dlhodobý nehmotný majetok:</i>		-	-
<i>amortizácia</i>		9 692	34 659
<i>opravná položka</i>		-	-
<i>dlhodobého hmotného majetku:</i>		-	-
<i>odpisy</i>		1 523 519	2 704 238
<i>opravná položka</i>		-	-
Finančné náklady			
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	41	3 718 105	429 891
<i>kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka</i>		393 676	(12 727)
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	43	6 516	2 694
<i>poplatky banke</i>		3 196	2 694
<i>ostatné fin. náklady</i>		3 320	-
Mimoriadne náklady	53	-	-

Náklady na zmluvné služby zahŕňajú najmä náklady na administratívne služby v súvislosti s financiami, administratívou, kontrolingom, kontrolou kvality, IT, optimalizáciou výroby a stratégiou, na podporu iných závodov a náklady na hotelové, stravovacie a iné služby nakúpené od materskej spoločnosti a iných spriaznených osôb vo výške 1 855 065 EUR.

Nákladové úroky v hodnote 630 110 EUR predstavujú úroky za poskytnutú pôžičku materskou spoločnosťou GGP Italy S.P.A.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**VII. DAŇ Z PRÍJMOV**

Sadzba dane z príjmov pre rok 2014 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

<b>Položka</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	(10 371)
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	(7 788)	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

Odsúhlasenie dane z príjmov

<b>Položka</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Splatná daň z príjmov:		
z bežnej činnosti (r. 049)	396 986	142 098
z mimoriadnej činnosti (r. 056)	-	-
Odložená daň z príjmov:		
z bežnej činnosti (r. 050)	230 958	333 418
z mimoriadnej činnosti (r. 057)	-	-
<b>Daň z príjmov celkom</b>	<b>627 944</b>	<b>475 516</b>

	<b>2014</b>			<b>2013</b>		
	<b>Základ dane</b>	<b>Daň</b>	<b>Daň v %</b>	<b>Základ dane</b>	<b>Daň</b>	<b>Daň v %</b>
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:						
teoretická daň	2 193 715	-	-	1 780 466	-	-
Daňovo neuznané náklady	694 750	501 355	23	-	385 768	22
Výnosy nepodliehajúce dani	(1 163 616)	155 160	7	1 415 050	306 594	17
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky	-	(259 874)	(12)	(513 570)	(111 274)	(6)
Umorenie daňovej straty	-	-	-	(2 027 236)	(439 234)	(24)
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	345	-	-	244	-
<b>Spolu</b>	<b>-</b>	<b>396 986</b>	<b>18</b>	<b>-</b>	<b>142 098</b>	<b>9</b>
Splatná daň z príjmov		396 986	-		142 098	-
Odložená daň z príjmov		230 958	-		333 418	-
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>627 944</b>	<b>29</b>		<b>475 516</b>	<b>27</b>

Z dôvodu zmeny sadzby splatnej dane z príjmu z 19 % na 23 % od 1. januára 2013 sa teoretická daň z príjmu účtovnej jednotky rovná 21,67 % (4 mesiace 19 % a 8 mesiacov 23 %).

## **VIII. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY**

### **1. Prenajatý majetok**

<b>Položka</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Prenajatý majetok	-	-
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	-	-
Majetok prijatý do úschovy	-	-
Pohľadávky z derivátov	-	-
Závazky z opcí derivátov	-	-
Odpísané pohľadávky	-	-
Pohľadávky z leasingu	-	-
Závazky z leasingu	-	-
Iné položky	-	-

## **IX. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA**

### **1. Podmienené záväzky**

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. augustu 2014 daňové priznania spoločnosti za hospodárske roky končiace 31. augusta 2010 až 2014 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť uskutočnila počas roka 2013/2014 významné transakcie so spriaznenými osobami. Manažment spoločnosti je presvedčený, že transakcie so spriaznenými osobami boli vykonané na princípe nezávislých vzťahov. S účinnosťou od 1. januára 2009 sa na transakcie so spriaznenými osobami vzťahujú nové požiadavky transferového oceňovania. V nových požiadavkách sa uvádza, že spoločnosť musí mať vypracovanú dokumentáciu za každú transakciu so zahraničnou spriaznenou osobou, ktorá potvrdzuje, že transakcia sa uskutočnila na princípe nezávislých vzťahov. Ministerstvo financií SR vydalo osobitné usmernenie týkajúce sa uchovávania dokumentácie transferového oceňovania od roku 2009. Spoločnosť sa v súčasnosti spolieha na dokumentáciu týkajúcu sa transferového oceňovania transakcií so spriaznenými osobami na úrovni skupiny. Spoločnosť v súčasnosti pracuje na zabezpečení súladu s novou požiadavkou slovenskej daňovej legislatívy, čo sa týka podpornej dokumentácie k transferovému oceňovaniu platnému od 1. januára 2009.

Spoločnosť nie je zodpovedná za všetky výrobné nedostatky identifikované na jej produktoch voči svojim odberateľom, keďže predajné ceny voči podnikom v skupine ako aj voči tretím stranám zahŕňajú presunutie rizika týchto nedostatkov na odberateľa. V prípade epidemických defektov na výrobkoch bude spoločnosť povinná podieľať sa na odstraňovaní nedostatkov a ich dôsledkov. Riziko týchto epidemických porúch je však nízke, preto priložená účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy z tohto titulu.

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
**Poznámky k účtovným výkazom**  
**Zostavenej k 31. augustu 2014**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

**X. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNÝCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI**

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov						Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov					
	štatutárnych		dozorných		iných		štatutárnych		dozorných		iných	
	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013	2014	2013
Peňažné príjmy	162 885	140 234	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné príjmy	12 296	12 339	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Peňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nepeňažné preddavky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté úvery	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Poskytnuté záruky	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Celkové príjmy konateľov za rok 2014 zahŕňajú aj výhody týkajúce sa služobného auta a bytu.

## **XI. SPRIAZNENÉ OSOBY**

Medzi spriaznené osoby patria materská spoločnosť, ostatné spoločnosti v skupine GGP a spoločnosti, v ktorých konateľ spoločnosti vykonáva podstatný vplyv.

Globálna dokumentácia k transferovým cenám skupiny, ktorou sa riadila spoločnosť pri stanovení predajných cien, vychádza zo štandardných nákladov výroby. Súčasne sa štandardné náklady upravujú o neefektívnosti vo výrobe, za ktoré v plnej miere zodpovedá spoločnosť. Tieto náklady nie sú zahrnuté do výpočtu predajných cien pre zahraničné spriaznené osoby. Vedenie spoločnosti je presvedčené, že tieto pravidlá vrátane úprav o neefektívnosti predstavujú najlepšie vyjadrenie transakcií na základe princípu nezávislých vzťahov. Daňové prostredie, v ktorom spoločnosť pôsobí v Slovenskej republike, závisí od prevládajúcich daňových právnych predpisov a daňovej praxe. Keďže daňové orgány nechcú poskytovať oficiálne výklady daňových právnych predpisov, existuje imanentné riziko, že daňové orgány môžu požadovať napríklad úpravy na základe transferového oceňovania alebo iné úpravy základu dane z príjmu právnických osôb. Daňové orgány v Slovenskej republike majú rozsiahle právomoci pri výklade daňových právnych predpisov, čo môže viesť k neočakávaným výsledkom daňových kontrol. Výšku akýchkoľvek prípadných daňových záväzkov v súvislosti s týmito rizikami nie je možné odhadnúť.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny. Komentár k týmto obchodom je v jednotlivých častiach poznámok.

<b>Spriaznená osoba</b>	<b>Kód druhu obchodu</b>	<b>Hodnotové vyjadrenie obchodu</b>	
		<b>2014</b>	<b>2013</b>
GGP Italy	01	5 386 000	3 167 000
GGP Italy	02	92 866 000	100 495 000
GGP Italy	08	(18 861 473)	(18 263 000)
GGP China	01	128 000	103 000
GGP China	02	-	-
GGP Sweden	01	11 000	29 000
GGP Sweden	02	12 229 000	6 302 000
GGP Poland	02	1 000	-
GGP UK	02	1 000	-
GGP Denmark	02	-	-
GGP France	02	-	-
GGP Italy (cash pool)	11	8 535 555	13 543 000

<b>Dcérska účtovná jednotka/ Materská účtovná jednotka</b>	<b>Kód druhu obchodu</b>	<b>Hodnotové vyjadrenie obchodu</b>	
		<b>2014</b>	<b>2013</b>
Dcérske účtovné jednotky	01	139 000	3 299 000
Dcérske účtovné jednotky	01	12 231 000	6 302 000
Materská účtovná jednotka	02	92 866 000	100 495 000
Materská účtovná jednotka	01	5 386 000	3 167 000
Materská účtovná jednotka	08	(18 861 473)	(18 263 000)
Materská účtovná jednotka (cash pool)	11	8 535 555	13 543 000

*Kód druhu obchodu:*

01 – kúpa, 02 – predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, pôžička, 09 – výpomoc, 10 – záruka, 11 – iný obchod

## **XII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. auguste 2014 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne ďalšie udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

**XIII. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA**

31. august 2014

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 9. 2013</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 8. 2014</i>
Základné imanie	2 066 388	-	-	-	2 066 388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	6 639	-	-	65 247	71 886
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 318 200	-	-	-	2 318 200
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 304 950	1 565 771	-	(1 304 950)	1 565 771
Vyplatené dividendy	-	-	-	1 239 703	1 239 703
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

31. august 2013

<i>Položka</i>	<i>Stav k 1. 9. 2012</i>	<i>Prírastky</i>	<i>Úbytky</i>	<i>Presuny</i>	<i>Stav k 31. 8. 2013</i>
Základné imanie	66 388	-	-	2 000 000	2 066 388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	2 000 000	-	(2 000 000)	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	6 639	-	-	-	6 639
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 932 998	-	-	(1 614 798)	2 318 200
Neuhradená strata minulých rokov	-	-	-	-	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	(1 599 289)	1 304 950	-	1 599 289	1 304 950
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	15 509	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-	-	-	-	-

#### **XIV. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**

Peňažné prostriedky sú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí a peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách.

Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nehrozí riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

<b>Položka</b>	<b>Účet</b>	<b>31. 8. 2014</b>	<b>31. 8. 2013</b>
Peniaze	211	1 387	2 695
Ceniny	213	1 350	7 276
Účty v bankách	221, 261	3 957 690	1 440 034
Kontokorentný účet	221	-	-
<b>Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty</b>		<b>3 960 427</b>	<b>1 450 005</b>
<b>Finančné účty spolu</b>		<b>3 960 427</b>	<b>1 450 005</b>
Rozdiel		-	-

#### **Prílohy:**

Tabuľka č. 1 – Prehľad peňažných tokov

Tabuľka č. 1 - Prehľad peňažných tokov

**GGP Slovakia, s.r.o.**  
Priemyselná ulica 4686/1  
059 51 Poprad - Matejovce

A

ICO: 36514179 IČ DPH: SK2022140032

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>			
<b>Z/S</b>	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>2 193 715</b>	<b>1 780 466</b>
<b>A.1.</b>	<b>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)</b>	<b>2 054 949</b>	<b>6 805 932</b>
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (-)	1 533 211	2 738 897
	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	-	-
	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	-	-
	Zmena stavu rezerv (+/-)	(29 739)	121 084
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	(416 653)	269 465
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(7 596)	2 034 605
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	-
	Uroky účtované do nákladov (+)	630 110	806 920
	Uroky účtované do výnosov (-)	(5 333)	(2 930)
	Kurzový zisk/strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-/+)	45 989	(4 444)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-	631 858
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	304 960	210 477
<b>A.2.</b>	<b>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti</b>	<b>2 364 099</b>	<b>(6 814 267)</b>
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	4 485 831	(13 256 126)
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	(4 297 415)	4 403 773
	Zmena stavu zásob (-/+)	2 175 683	2 038 086
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	-	-
	<b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)</b>	<b>6 612 763</b>	<b>1 772 131</b>
	Prijaté úroky (+)	5 333	2 930
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(630 110)	(806 920)
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(292 707)	15 265
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	-	-
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	-	-
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>5 695 279</b>	<b>983 406</b>
<b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	-
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(2 504 128)	(1 237 636)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	-	-
	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	6 640	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-	-
	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	-	-
	Prijaté úroky (+)	-	-
	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)	-	-
	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	-	-
	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	-	-
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>(2 497 488)</b>	<b>(1 237 636)</b>
<b>Peňažné toky z finančnej činnosti</b>			
<b>C.1.</b>	<b>Peňažné toky vo vlastnom imaní</b>	<b>-</b>	<b>2 000 000</b>
	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	-	-
	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi (+)	-	2 000 000
	Prijaté peňažné dary (+)	-	-
	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	-	-
	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	-	-
	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	-	-
	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	-	-
	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-	-
<b>C.2.</b>	<b>Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti</b>	<b>598 323</b>	<b>(1 359 146)</b>
	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	-	-
	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	-	-
	Príjmy z úverov (+)	-	-
	Výdavky na splácanie úverov (-)	-	-
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	598 323	-
	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	-	(1 359 146)
	Výdavky na úhradu záväzkov z finančného lízingu (-)	-	-

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v eurách	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (+)	-	-
	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky (-)	-	-
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	-	-
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(1 239 703)	-
	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (-)	-	-
	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie (+)	-	-
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	-	-
	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	-	-
	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	-	-
<b>C.</b>	<b>Čisté peňažné toky z finančnej činnosti</b>	<b>(641 380)</b>	<b>640 854</b>
<b>D.</b>	<b>Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)</b>	<b>2 556 411</b>	<b>386 624</b>
<b>E.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>1 450 005</b>	<b>1 058 937</b>
<b>F.</b>	<b>Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>4 006 416</b>	<b>1 445 561</b>
<b>G.</b>	<b>Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)</b>	<b>(45 989)</b>	<b>4 444</b>
<b>H.</b>	<b>Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-) (súčet D + E + G)</b>	<b>3 960 427</b>	<b>1 450 005</b>

**GGP Slovakia, s.r.o.** A  
 Priemyselná ulica 4886/1  
 059 51 Poprad - Matejovce  
 IČO: 36514179 IČ DPH: SK2022140032